R 6/458

К 458.

УСТАВЪ СТРОИТЕЛЬНЫЙ

ЗМѢНЕННЫЙ ПО ПРОДОЛЖЕНІЯМЪ 1863—1872 Г.

И ДОПОЛНЕННЫЙ

РѢШЕНІЯМИ УГОЛОВНАГО КАССАЦІОННАГО ДЕПАРТАМЕНТА ПРАВИТЕЛЬСТВУЮЩАГО СЕНАТА

И

ЦИРКИЛЯРАМИ МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХЪ ДѢЛЪ.

Продается у коммиссіонера типографіи II отдѣленія Собственной Его Императорскаго Величества канцеляріи

И. П. АНИСИМОВА.

Въ С.-Петербургѣ.

Рядомъ съ Императорской Публичной Библіотекой.

Въ Москвѣ.

На Никольской улицѣ, въ д. Заиконоспасскаго монастыря.

1874.

2007050335

301-86
13880-9

СВОДЪ
УЧРЕЖДЕНІЙ И УСТАВОВЪ СТРОИТЕЛЬНЫХЪ.

РАЗДѢЛЪ ПЕРВЫЙ.
Учрежденія для управленія строительной части.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.
О главномъ управленіи строительной части по государству.

Ст. 1. Всѣ казенныя зданія въ государствѣ, не подлежащія особымъ вѣдомствамъ, состоятъ въ вѣдѣніи главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій. Таковыя зданія суть:

1) Всѣ присутственныя мѣста въ губернскихъ, областныхъ, портовыхъ и уѣздныхъ городахъ.

2) Казначейства и денежныя кладовыя, исключая мѣстъ, гдѣ таковыя зданія строятся отъ министерства финансовъ.

3) Тюремныя помѣщенія.

4) Дома генералъ-губернаторовъ, военныхъ и гражданскихъ губернаторовъ, начальниковъ областей, градоначальниковъ и предсѣдателей губернскихъ присутственныхъ мѣстъ, гдѣ таковыя зданія имѣются.

Примѣчаніе (по прод. 1869 г.). Всѣмъ вообще начальникамъ губерній присвоенъ общій титулъ губернатора; званіе военныхъ губернаторовъ сохранено только въ городахъ Кронштадтѣ и Николаевѣ, на Кавказѣ и въ Сибири.

5) Дома для помѣщенія полиціи, полицейскихъ и городничихъ, въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ оные устраиваются и содержатся отъ казны.

М.П.М.

недоумѣніе, составляется особое присутствіе изъ наличнаго числа техниковъ строительнаго отдѣленія, въ которое, по усмотрѣнію губернатора, могутъ быть приглашаемы и находящіеся въ городѣ посторонніе техники.

7) Состоящіе въ распоряженіи нѣкоторыхъ строительныхъ коммисій особые капиталы, для производства ссудъ на постройку домовъ въ городахъ, сохраняютъ настоящее свое назначеніе, но передаются, по усмотрѣнію министра внутреннихъ дѣлъ, въ завѣдываніе мѣстныхъ городскихъ думъ или городскихъ банковъ, которые въ распоряженіи сими капиталами имѣютъ руководствоваться существующими о нихъ правилами.

8) Зданія и всякаго рода сооруженія, устраиваемыя и содержимыя на суммы общественныя сословій, городовъ, губернскихъ земскихъ сборовъ, а также капиталовъ приказовъ общественнаго призрѣнія, подчиняются строительнымъ отдѣленіямъ только въ техническо-полицейскомъ отношеніи, на одинаковыхъ съ частными постройками правилахъ; на семъ основаніи, какъ предназначеніе строительныхъ работъ на суммы общественныя, такъ и составленіе на оныя проектовъ и смѣтъ и самое производство работъ, предоставляются распоряженію мѣстныхъ общественныхъ или земскихъ учрежденій, въ непосредственномъ завѣдываніи коихъ состоятъ означенныя суммы.

Примѣчаніе. Впрочемъ, по представленіямъ означенныхъ учрежденій, строительныя отдѣленія могутъ входить въ разсмотрѣніе сообщаемыхъ сими учрежденіями проектовъ и смѣтъ и назначать техниковъ для освидѣтельствованія и даже производства работъ, если сіе возможно будетъ при исполненіи прямыхъ ихъ обязанностей, но въ послѣднемъ случаѣ, т. е. при производствѣ работъ, не иначе, какъ съ отчисленіемъ, въ пользу чиновъ строительныхъ отдѣленій, процентовъ, какъ ниже опредѣлено (въ ст. III, п. 4).

9) Лежащія нынѣ на строительныхъ и дорожныхъ коммисіяхъ обязанности по устройству и содержанію дорогъ и состоящихъ на нихъ мостовъ и переправъ переходятъ въ завѣдываніе губернскихъ и уѣздныхъ земскихъ учрежденій, на основаніи Высочайше утвержденныхъ, 1 января 1864 года, положенія о сихъ учрежденіяхъ и временныхъ для нихъ правилъ (40457 и 40458) и 25 мая 1864 же года (40944) правилъ о порядкѣ приведенія въ дѣйствіе сего положенія. До открытія же въ губерніяхъ земскихъ учрежденій, означенныя обязанности исполняются комитетами о земскихъ повинностяхъ, которымъ подчиняются и уѣздныя дорожныя коммисіи (см. ниже, примѣч. 4 къ сей статьѣ, по сему прод.).

10) Строительныя при губернскихъ правленіяхъ отдѣленія руководствуются, при исполненіи своихъ обязанностей, постановленіями, изложенными въ уставѣ строительномъ, съ

тѣми измѣненіями, которыя обусловливаются настоящими правилами.

Примѣчаніе. Могущія возникнуть по сему предмету со стороны губернскихъ начальствъ недоразумѣнія разрѣшаются министерствомъ внутреннихъ дѣлъ, по соглашенію, въ чемъ будетъ слѣдовать, съ главнымъ управленіемъ путей сообщенія.

11) Строительныя отдѣленія губернскихъ правленій разсматриваютъ проекты и смѣты на всякую сумму и въ подлежащихъ случаяхъ представляютъ ихъ на утвержденіе губернаторовъ, которымъ предоставляется, если признаютъ нужнымъ, сообщать проекты на предварительное разсмотрѣніе ближайшаго округа путей сообщенія. При сложности же постройки въ техническомъ отношеніи, при значительности исчисленной по смѣтѣ суммы или по другимъ причинамъ, губернаторы могутъ доставлять проекты и смѣты въ министерство внутреннихъ дѣлъ, отъ усмотрѣнія коего зависитъ или утвердить оные, или же предварительно передать проекты на разсмотрѣніе главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій. Исполненіе утвержденнаго проекта и смѣты производится лишь по разрѣшеніи работъ и назначеніи нужныхъ для нихъ суммъ, установленнымъ порядкомъ.

12) Разрѣшеніе на производство самыхъ построекъ зависитъ отъ того вѣдомства и начальства, отъ котораго, по размѣру потребной на постройку суммы, зависитъ разрѣшеніе самаго расхода; согласно сему, въ израсходованныхъ ими суммахъ они по отчетности подчиняются, на общемъ основаніи, существующимъ нынѣ, или тѣмъ, кои впредь будутъ изданы, правиламъ.

III. Вмѣстѣ съ преобразованіемъ гражданской строительной и дорожной части, на изложенныхъ выше основаніяхъ, приняты, относительно расходовъ на содержаніе этой части, слѣдующія мѣры:

1) Суммы, назначаемыя нынѣ въ распоряженіе главнаго управленія путей сообщенія на ремонтныя работы по домамъ генералъ-губернаторовъ и гражданскихъ губернаторовъ, зданіямъ присутственныхъ мѣстъ и тюремнымъ замкамъ, ассигнуются впредь въ распоряженіе министра внутреннихъ дѣлъ, для распредѣленія оныхъ по губерніямъ.

2) Строительныя работы по воинскимъ зданіямъ, на ремонтъ коихъ отпускается нынѣ въ главное управленіе путей сообщенія особая сумма, передаются въ вѣдѣніе строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій; самая же сумма ассигнуется по смѣтѣ военнаго министерства, отъ котораго и зависитъ разассигнованіе оной по представленіямъ губернскихъ правленій.

3) Суммы, отпускаемыя нынѣ на содержаніе строительныхъ и дорожныхъ коммисій, вносятся въ финансовыя смѣты министерства внутреннихъ дѣлъ на содержаніе строительныхъ отдѣленій при губернскихъ правленіяхъ и на другія потребности, на основаніи тѣхъ штатовъ и росписаній, какіе будутъ для сего утверждены.

4) По всѣмъ работамъ, которыя производятся чинами строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій, отчисляется четыре процента съ торговой цѣны, а при хозяйственномъ завѣдываніи четыре процента съ суммы, исчисленной по прежнимъ договорнымъ цѣнамъ; деньги эти должны поступать въ распоряженіе означенныхъ отдѣленій и управленій, по принадлежности, изъ суммъ, на работы ассигнованныхъ и, по истеченіи каждаго года, распредѣляться между техническими чинами отдѣленій и управленій, по назначенію начальниковъ губерній и генералъ-губернаторовъ (ср. ниже, примѣч. 2 и 3 къ сей статтѣ, а также ст. 88, примѣч. 2, 3 и 4, по сему прод.).

Дополненіе къ прим. 1-му (по прод. 1869 г.). Въ губерніяхъ, гдѣ введено въ дѣйствіе положеніе о земскихъ учрежденіяхъ (общ. учр. губ., особ. прил., по прод. 1868 г.), приказы общественнаго призрѣнія упразднены, по переходѣ ихъ заведеній и по сдачѣ опредѣленныхъ на предметы общественнаго призрѣнія капиталовъ и доходовъ въ вѣдѣніе земства. Таганрогскій приказъ общественнаго призрѣнія упраздненъ, а его дѣла, документы, суммы и подвѣдомственныя ему богоугодныя заведенія переданы, впредь до открытія въ таганрогскомъ градоначальствѣ земскихъ учрежденій, въ завѣдываніе мѣстной городской думы.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1868 г.). Для завѣдыванія вообще техническою частію разныхъ гражданскихъ сооруженій въ губерніяхъ, учрежденъ при министерствѣ внутреннихъ дѣлъ особый техническо-строительный комитетъ. На обязанность сего комитета возлагаются: составленіе плановъ и проектовъ на тѣ изъ подвѣдомственныхъ сему министерству сооруженій, которыя сопряжены съ особенною сложностію въ техническомъ отношеніи, или имѣютъ общее значеніе для нѣсколькихъ губерній или для цѣлой Имперіи; разсмотрѣніе проектовъ и плановъ, представляемыхъ на утвержденіе министерства изъ губернскихъ правленій; разсмотрѣніе представляемыхъ на Высочайшее утвержденіе плановъ городамъ; разрѣшеніе какъ общихъ вопросовъ и предположеній, касающихся гражданской строительной части, такъ и возникающихъ на мѣстѣ недоразумѣній по части строительной, а также другія по сей части дѣла, какія, по усмотрѣнію министра, будутъ переданы на его разсмотрѣніе. Въ случаяхъ, представляющихъ особыя техниче-

скія затрудненія, министръ внутреннихъ дѣлъ разрѣшаетъ приглашать въ означенный комитетъ, какъ постороннихъ извѣстныхъ архитекторовъ, такъ и другія лица, спеціально знакомыя съ потребностями того или другаго рода сооруженій, а равно передавать проекты и планы на заключеніе министерства путей сообщенія или академіи художествъ, смотря по роду сооруженій.

Примѣчаніе 3 (по прод. 1868 г.). Губернскими инженерами (см. выше, примѣч. 1 къ сей статьѣ, по сему прод.) назначаются, по усмотрѣнію министра внутреннихъ дѣлъ, предпочтительно инженеры путей сообщенія и гражданскіе техники, имѣющіе званіе инженеръ-архитектора. За неимѣніемъ же оныхъ, могутъ быть опредѣляемы и другіе техники, имѣющіе какъ служебныя права, такъ и спеціальныя инженерно-строительныя познанія, соотвѣтствующія значенію должности, на которую они предназначаются. Для удостовѣренія въ сихъ познаніяхъ лица сіи подвергаются особому испытанію по правиламъ, установляемымъ по соглашенію министровъ путей сообщенія и внутреннихъ дѣлъ. Военно-инженерные офицеры и инженеры морской строительной части вышеупомянутому испытанію не подлежатъ.

Примѣчаніе 4 (по прод. 1868 г.). Въ тѣхъ губерніяхъ, на которыя распространяется дѣйствіе Высочайше утвержденнаго, 1 января 1864 года (40457), положенія о земскихъ учрежденіяхъ, вѣдѣнію сихъ учрежденій подлежатъ, между прочимъ, дѣла по устройству и содержанію принадлежащихъ земству зданій, другихъ сооруженій и путей сообщенія, содержимыхъ на счетъ земства, а также попеченіе о построеніи церквей. Дорожныя коммиссіи упраздняются немедленно, по окончаніи ими сдачи дѣлъ, документовъ, суммъ и сооруженій, въ земскія управы.

Примѣчаніе 5 (по прод. 1868 г.). Главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями присвоено названіе министра путей сообщенія, а подвѣдомственное ему главное управленіе переименовано въ министерство пртей сообщенія.

Примѣчаніе 6 (по прод. 1868 г.). Палаты государственныхъ имуществъ, кромѣ губерній прибалтійскихъ, упразднены; завѣдываніе же государственными имуществами въ губерніяхъ возложено на особое мѣстное управленіе, которое, въ сношеніяхъ своихъ съ прочими учрежденіями, дѣйствуетъ по правиламъ, коимъ слѣдовали упраздненныя палаты.

2. Проекты и смѣты зданіямъ, въ вѣдомствѣ, главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій состоящимъ, разсматриваются (исключая смѣтъ, коихъ окончательная повѣрка предоставлена строительнымъ и дорожнымъ коммисіямъ, по статьямъ 75 и 76) въ депар-

таментѣ разсмотрѣнія проектовъ и смѣтъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, а ревизія отчетовъ производится въ департаментѣ ревизіи отчетовъ того же управленія. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1868 г.). Въ 1865 году, упраздненъ департаментъ разсмотрѣнія проектовъ и смѣтъ министерства путей сообщенія, а производившіяся въ ономъ дѣла сосредоточиваются въ совѣтѣ и департаментахъ сухопутныхъ и водяныхъ сообщеній сего министерства.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1868 г.). Въ 1866 году, учреждена при министерствѣ путей сообщенія временная коммисія для обревизованія технической отчетности, съ правами и обязанностями, принадлежавшими по сей отчетности департаменту ревизіи отчетовъ. Срокомъ для окончанія сею коммисіею возложенной на нее обязанности опредѣляется 1 января 1868 года, съ тѣмъ, что если она окончитъ свои занятія ранѣе, то закрывается немедленно.

3. Учрежденіе главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій изложено въ учрежденіи министерствъ (ст. 1453—1637). См. ст. 1 прим. 5.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

Объ управленіи строительной части въ губерніяхъ и областяхъ вообще.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

Положенія общія.

4. По прод. 1868 г. замѣнена правилами, въ примѣчаніи 1 къ ст. 1 изложенными.

Примѣчанія 1 и 2 (по прод. 1863 г.). Въ 1863 году, Высочайше утверждено, въ видѣ опыта, до 1 января 1866 года, положеніе объ управленіи строительною и дорожною частями на Кавказѣ. Въ 1859 году, Высочайше утверждено, въ видѣ опыта, впредь до преобразованія управленія строительною и дорожною частями во внутреннихъ губерніяхъ, положеніе объ управленіи сими частями въ Западной Сибири. Завѣдываніе какъ строительною, такъ равно и дорожною частями въ Восточной Сибири, сосредоточено въ главномъ ея управленіи на основаніи положенія при семъ приложеннаго..

Дополненіе 1 (по прод. 1868 г.). Положеніе объ управленіи строительною и дорожною частями на Кавказѣ 25 сент. 1862 г. (38710)) отмѣнено.

Дополненіе 2 (по прод. 1868 г.). Въ кавказскомъ и закавказскомъ краѣ, на губернскія правленія возложены обязанности по дорожной части, предоставленныя въ другихъ губерніяхъ, на основаніи Высочайше утвержденнаго, 29 октября 1864 года (41394), мнѣнія государственнаго совѣта о преобразованіи гражданской строительной и дорожной части, земскимъ учрежденіямъ. За тѣмъ, существующая въ Ставропольской губерніи строительная и дорожная коммисія упразднена. Губернатору по строительнымъ и дорожнымъ дѣламъ предоставлено утверждать проекты, смѣты и торги на работы въ губерніи, не превышающія десяти тысячъ рублей.

Дополненіе 3 (по прод. 1868 г.). Завѣдываніе хозяйственно-техническою частію гражданскихъ сооруженій въ предѣлахъ кавказскаго и закавказскаго края сосредоточивается въ строительно-дорожномъ комитетѣ (входящемъ въ составъ главнаго управленія намѣстника), на основаніи нижеслѣдующихъ правилъ:

1) На обязанность сего комитета возлагается:

а) окончательное разсмотрѣніе годовыхъ предположеній о гражданскихъ сооруженіяхъ въ краѣ;

б) разсмотрѣніе вносимыхъ изъ губернскихъ правленій или составляемыхъ въ главномъ управленіи проектовъ и смѣтъ;

в) окончательное разсмотрѣніе кондицій на такіе подряды по гражданскимъ сооруженіямъ, стоимость коихъ превышаетъ десять тысячъ рублей;

г) производство торговъ на подряды по работамъ, въ непосредственномъ вѣдѣніи главнаго управленія состоящимъ, или въ случаяхъ, когда того требуютъ обстоятельства;

д) обсужденіе способовъ выполненія работъ по безуспѣшности торговъ;

е) разсмотрѣніе вопросовъ объ измѣненіяхъ въ утвержденныхъ проектахъ и смѣтахъ и въ распредѣленіи ассигнованныхъ для работъ суммъ;

ж) окончательное обсужденіе разсмотрѣнныхъ въ технической канцеляріи техническихъ отчетовъ, и

з) обсужденіе вообще всѣхъ тѣхъ вопросовъ и дѣлъ по гражданскимъ сооруженіямъ, которые намѣстникъ признаетъ нужнымъ передать на разсмотрѣніе комитета.

2) Комитетъ собирается по мѣрѣ надобности и состоитъ, подъ предсѣдательствомъ начальника главнаго управленія, изъ главнаго инспектора гражданскихъ сооруженій, директора и вице-директора департамента главнаго управленія, двухъ непремѣнныхъ членовъ изъ архитекторовъ, инспекторовъ работъ

(если они находятся въ Тифлисѣ) и члена-дѣлопроизводителя комитета.

Примѣчаніе Кромѣ поименованныхъ въ семъ пунктѣ членовъ, въ засѣданіи комитета приглашаются, какъ управляющіе отдѣльными частями, вѣдомству коихъ подлежитъ вносимый въ комитетъ вопросъ, такъ и посторонніе лица, извѣстныя своею опытностью и знаніемъ строительно-дорожнаго дѣла.

3) Для предварительнаго подготовленія техническихъ дѣлъ, подлежащихъ вѣдѣнію комитета, а также для повѣрки проектовъ, смѣтъ и техническихъ отчетовъ, поступающихъ на утвержденіе намѣстника, при строительно-дорожномъ комитетѣ состоитъ техническая канцелярія, которая находится въ непосредственномъ вѣдѣніи главнаго инспектора гражданскихъ сооруженій.

4) Въ случаяхъ, представляющихъ особенныя техническія затрудненія, проекты и смѣты по гражданскимъ сооруженіямъ могутъ быть передаваемы, съ разрѣшенія намѣстника, въ VIII округъ путей сообщенія и въ инженерное управленіе кавказскаго военнаго округа.

5) Для наблюденія за гражданскими сооруженіями въ предѣлахъ кавказскаго и закавказскаго края и освидѣтельствованія оныхъ, при комитетѣ полагаются два инспектора работъ, обязанности коихъ опредѣляются особыми инструкціями, обсуждаемыми въ комитетѣ и утверждаемыми намѣстникомъ.

Дополненіе 4 (по прод. 1868 г.). Гражданская строительная часть въ губерніяхъ Царства Польскаго передана въ непосредственное вѣдѣніе министерства внутреннихъ дѣлъ, съ распространеніемъ на сіи губерніи установленнаго Высочайше утвержденнымъ, 29 октября 1864 года (41394), мнѣніемъ государственнаго совѣта, порядка завѣдыванія означенною частію. Состоящій при коммисіи внутреннихъ дѣлъ строительный совѣтъ упраздненъ. Впредь до преобразованія хозяйственнаго управленія города Варшавы, варшавскому магистрату предоставлено утверждать строительныя и инженерныя работы по городскимъ общественнымъ зданіямъ на сумму до десяти тысячъ рублей, съ тѣмъ, чтобы городскія строительныя работы въ Варшавѣ подчинены были въ техническо-полицейскомъ отношеніи надзору варшавскаго гражданскаго губернатора.— Испытаніе лицъ, желающихъ получить право производства строительныхъ работъ, возложено на профессоровъ варшавской главной школы и назначенныхъ главнымъ начальствомъ края техниковъ; о послѣдствіяхъ таковыхъ испытаній представляется на распоряженіе министерства внутреннихъ дѣлъ.

Дополненіе 5 (по прод. 1868 г.). Для вознагражденія техниковъ, служащихъ по строительной и дорожной частямъ въ Восточной Сибири, прибавляется къ смѣтамъ на новыя въ этомъ

краѣ постройки и капитальныя исправленія по всѣмъ вѣдомствамъ, кромѣ военнаго, по три процента. Распредѣленіе имѣющей образоваться отъ сего суммы, въ награду какъ между производителями строительныхъ работъ, такъ и между другими наиболѣе достойными техниками, предоставляется генералъ-губернатору Восточной Сибири.

Примѣчаніе 3. По прод. 1868 г. замѣнено правилами въ примѣчаніи 1 къ ст. 1 изложенными.

Примѣчаніе 4. Отмѣнено по прод. 1871 года.

Примѣчаніе 5 (по прод. 1868 г.). Въ 1868 году, утверждено, въ видѣ временной мѣры, впредь до общаго преобразованія округовъ вѣдомства путей сообщенія, положеніе объ управленіи путей сообщенія на Кавказѣ. Управленіе это завѣдываетъ всѣми сооруженіями, работами и частями, до устройства и содержанія государственныхъ и военныхъ, сухопутными и водяныхъ сообщеній на Кавказѣ и за Кавказомъ относящимся, а также всѣми чинами, непосредственно завѣдывающими сими частями въ раіонѣ кавказскаго военнаго округа.

5. По прод. 1868 года замѣнена правилами, изложенными въ прим. 1 къ ст. 1 и въ прим. 2 къ ст. 88.

6. Отмѣнена по прод. 1868 года.

7. По прод. 1868 г. замѣнена правилами, въ прим. 3 къ ст. 88 изложенными.

Примѣчаніе (по прод. 1863.) Существовавшіе на основаніи положеній, Высочайше утвержденныхъ въ 1846 и 1847 годахъ, строительные комитеты въ городахъ Рѣжицѣ (Витебской губерніи) и Островѣ (Псковской губерніи) упразднены. Обязанности ихъ, по устройству сихъ городовъ и по выдачѣ обывателямъ оныхъ пособія изъ Всемилостивѣйше пожалованныхъ симъ городамъ капиталовъ, возложены на витебскую и псковскую губернскія строительныя и дорожныя коммисіи. См. ст. 11 прим. 1.

8. По прод. 1868 г. замѣнена правилами, въ примѣчаніи 1 къ ст. 1 изложенными.

9. Отмѣнена по прод. 1868 года.

10. Вѣдѣнію строительныхъ и дорожныхъ коммисій подлежатъ всѣ въ губерніяхъ и областяхъ казенныя и общественныя зданія, за исключеніемъ поименованныхъ въ нижеслѣдующихъ статьяхъ 11 и 12, и всѣ грунтовыя почтовыя, торговыя и военныя дороги, а также мосты, переправы и другія устройства на сихъ дорогахъ, на точ-

номъ основаніи Устава о земскихъ повинностяхъ. См. ст. 1 п., 6 прим., и ст. 1 прим. 1 и 4.

11. Вѣдѣнію строительныхъ и дорожныхъ коммисій не подлежатъ зданія и сооруженія, состоящія въ вѣдомствѣ: 1) министерства Императорскаго двора, 2) министерства удѣловъ; 3) министерства народнаго просвѣщенія; 4) министерства морскаго; 5) духовнаго вѣдомства; 6) почтоваго вѣдомства; 7) вѣдомства опекунскихъ совѣтовъ; 8) вѣдомства управленія женскихъ учебныхъ заведеній; 9) вѣдомства государственнаго коннозаводства; 10) принадлежащія дворянскимъ и городскимъ обществамъ. См. ст. 1 прим. 1.

12. Вѣдѣнію строительныхъ и дорожныхъ коммиссій не подлежатъ также: а) *По министерству финансовъ*: зданія горныхъ заводовъ, соляные магазины, винные подвалы, таможенныя зданія и домы конторъ коммерческаго банка. б) *По министерству государственныхъ имуществъ*: общественныя зданія и помѣщенія въ казенныхъ селеніяхъ. в) *По министерству внутреннихъ дѣлъ*: иновѣрческія церкви, каплицы и принадлежащіе имъ домы и семинарскія зданія. См. ст. 1 прим. 1.

Примѣчаніе (по прод. 1863.). Конторамъ коммерческаго банка, въ 1860 году, дано новое устройство и названіе конторъ государственнаго банка.

13. По военному вѣдомству въ завѣдываніи мѣстныхъ строительныхъ и дорожныхъ коммисій состоятъ собственно зданія, бывшія въ вѣдѣніи: а) упраздненнаго департамента военныхъ поселеній въ губерніяхъ: Пермской, Казанской, Симбирской, Саратовской и Астраханской; б) астраханской инженерной команды въ городѣ Астрахани; в) артиллерійскаго вѣдомства въ городѣ Калугѣ. См. ст. 1 прим. 1.

Примѣчаніе. Состоящія въ полевомъ провіантскомъ вѣдомствѣ въ Восточной Сибири зданія завѣдываются мѣстными губернскими управленіями по строительной части (см. выше, ст. 4, примѣч. 1).

14. Отмѣнена по прод. 1868 года.

15 (по прод. 1868 г.). Арестантскія роты гражданскаго вѣдомства состоятъ въ завѣдываніи мѣстныхъ губернскихъ правленій, по тому отдѣленію, въ которомъ производятся прочія дѣла по арестантской части (см. выше, ст. 1, примѣч. 1, по сему прод.).

16. Состоящіе въ губернскихъ и уѣздныхъ городахъ городовые архитекторы подчиняются губернскимъ строительнымъ и дорожнымъ коммисіямъ, исключая обѣихъ столицъ, имѣющихъ особыя управленія по строительной части (ст. 5) и городовъ Одессы, Таганрога и Керчи, гдѣ таковые архитекторы состоятъ въ вѣдѣніи тамошнихъ строительныхъ комитетовъ (ст. 7). См. ст. 1 прим. 1, ст. 88 прим. 3.

Примѣчаніе (по прод. 1871 г.). Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе $^{16}/_{28}$ іюня 1870 года (общ. учр. губ., особ. прил. по сему прод.), должности городскихъ архитекторовъ причислены къ составу городскихъ общественныхъ управленій.

17. Городовые архитекторы употребляются только по дѣламъ тѣхъ городовъ, въ которыхъ состоятъ. Назначеніе таковыхъ вновь въ города, въ которыхъ до того ихъ не было, зависитъ отъ соглашенія главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями съ министромъ внутреннихъ дѣлъ. См ст. 1 прим. 1.

Примѣчаніе 1. Согласно съ правиломъ, изъясненнымъ въ ст. 378 устава о службѣ по опредѣленію отъ правительства, архитекторамъ вообще дозволяется занимать нѣсколько должностей съ жалованьемъ, безъ испрошенія на то каждый разъ особаго Высочайшаго разрѣшенія.

Примѣчаніе 2. Для образованія на службу по вѣдомству путей сообщенія и публичныхъ зданій строителей всякаго рода сооруженій, производимыхъ строительными и дорожными коммиссіями, состоитъ подъ непосредственнымъ начальствомъ главноуправляющаго симъ вѣдомствомъ строительное училище. Положеніе о семъ училищѣ при семъ приложено. См. ст. 1 прим. 1 и 5. *Дополненіе* (по прод. 1868 г.). Состоящее подъ непосредственнымъ начальствомъ министра путей сообщенія строительное училище, учрежденное съ спеціальною цѣлію образованія нужныхъ по строительно-дорожной части техниковъ, передано въ министерство внутреннихъ дѣлъ, и засимъ означенное училище наименовано строительнымъ училищемъ министерства внутреннихъ дѣлъ.

Примѣчаніе 3 (по прод. 1863 г.). Положеніе о порядкѣ возведенія въ званіе инженеръ-архитектора, при семъ приложено.

Примѣчаніе 4 (по прод. 1871 г.). Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе $^{16}/_{28}$ Іюня 1870 года (общ. учр. губ., особ. прил. по сему прод.), учрежденіе вновь должностей городскихъ архитекторовъ, со всѣми правами службы, городскимъ архитекторамъ присвоенными, предоставлено городскимъ думамъ.

18. Техникамъ губернскихъ строительныхъ и дорожныхъ коммисій при надзорѣ ихъ за работами внутри города, на отдаленномъ одна отъ другой разстояніи расположенными, исключая работъ вѣдомства главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, производятся съ разрѣшенія начальниковъ губерній разъѣздныя деньги изъ остатковъ отъ смѣтныхъ суммъ, принимая въ основаніе при опредѣленіи количества разъѣздныхъ денегъ мѣстныя справочныя цѣны. Порядокъ производства офицерамъ корпуса инженеровъ

путей сообщенія, техникамъ и чинамъ означенныхъ коммисій квартирныхъ порціонныхъ и прогонныхъ денегъ опредѣляются штатомъ сихъ коммисій. См. ст. 1 п. 4 прим. и ст. 1 прим. 1 и 5.

19. Техникамъ вѣдомства путей сообщенія дозволяется, по ходатайству частныхъ обществъ, участвовать въ предпринимаемыхъ оными важныхъ государственныхъ сооруженіяхъ, на томъ же основаніи, на какомъ по статьѣ 50 Устава путей сообщенія дозволено офицерамъ корпуса инженеровъ сего вѣдомства участвовать въ сооруженіи желѣзныхъ дорогъ, устроиваемыхъ частными обществами. См. ст. 1 прим. 1.

Дополненіе (по прод. 1871 г.). Въ 1870 году, повелѣно: 1) предоставленное министерству путей сообщенія (Уст. путсообщ. ст. 581) право, по просьбамъ частныхъ обществъ, устраивающихъ желѣзныя дороги, водопроводы и другія сооруженія, командировать въ сіи общества техниковъ,—распространить о на министерство внутреннихъ дѣлъ; 2) техникамъ симъ, на время занятій ихъ въ частныхъ обществахъ, предоставить получать отъ оныхъ содержаніе, по взаимному соглашенію, и время сіе вмѣнять имъ въ дѣйствительную службу, сохраняя право и на награды за особыя отличія; 3) по выслуженіи трехъ лѣтъ въ частныхъ обществахъ, уволенные для занятій въ нихъ техники смѣняются другими, но общества могутъ просить, какъ о перемѣнѣ ихъ прежде срока, такъ и объ оставленіи далѣе онаго, и 4) въ случаѣ особенной надобности въ техникахъ, поступившихъ въ частныя общества, они возвращаются на службу въ министерство внутреннихъ дѣлъ, по требованію министра.

20. Отмѣнена по прод. 1868 года.

Отдѣленіе второе.

О Губернскихъ строительныхъ и дорожныхъ коммисіяхъ въ особенности.

I. О составѣ и содержаніи Коммисій.

21—31. Отмѣнены по прод. 1868 года.

II. О порядкѣ дѣлопроизводства.

32—39. Отмѣнены по прод. 1868 года.

III. Объ обязанностяхъ коммисіи.

40. Обязанности коммисіи въ главныхъ чертахъ суть:

1) Постройка, передѣлка, ремонтное исправленіе, и надзоръ за исправнымъ содержаніемъ всѣхъ въ губерніи казенныхъ и общественныхъ зданій и сооруженій, за исключеніемъ состоящихъ въ особыхъ вѣдомствахъ, въ статьяхъ 11 и 12 поименованныхъ.

2) Разсмотрѣніе смѣтъ на постройки постороннихъ вѣдомствъ.

Примѣчаніе. Кромѣ разсмотрѣнія смѣтъ на постройки постороннихъ вѣдомствъ, коммисіи могутъ, по отношеніямъ тѣхъ вѣдомствъ и съ разрѣшенія главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями, принимать участіе и въ производствѣ самыхъ построекъ, если сіе, при исполненіи прямыхъ ихъ обязанностей, возможно будетъ. Въ случаѣ требованія постороннихъ вѣдомствъ объ освидѣтельствованіи произведенныхъ подъ вѣдѣніемъ ихъ построекъ и работъ, коммиссіи командируютъ для того своихъ техниковъ въ такомъ только случаѣ, если будутъ свободные техники. См. ст. 1 прим. и 1 и 4.

3) Завѣдываніе и содержаніе воинскихъ зданій, упомянутыхъ выше, въ статьѣ 13.

4) Устройство вообще губернскихъ и уѣздныхъ городовъ, составленіе и представленіе проектныхъ на то плановъ.

Примѣчаніе. Проектные планы городовъ составляются по особой инструкціи, начертанной по соглашенію главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями съ министромъ внутреннихъ дѣлъ, и представляются на Высочайшее утвержденіе за общимъ главноуправляющаго и министра подписаніемъ.

5) Наблюденіе за сохраненіемъ остатковъ древнихъ замковъ, крѣпостей и другихъ зданій древности, сооруженіе и сохраненіе памятниковъ и монументовъ и всѣ вообще распоряженія по сему предмету въ искуственномъ и хозяйственномъ отношеніи.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Правила о содержаніи въ исправности памятника тысячелѣтію Россійскаго Государства въ Новгородѣ опредѣлены особымъ положеніемъ.

6) Устройство и наблюденіе за содержаніемъ въ исправности въ губерніяхъ всѣхъ грунтовыхъ почтовыхъ торговыхъ и военныхъ дорогъ, а также мостовъ, переправъ и перевозовъ, и вообще все, что относится къ улучшенію сообщеній, на точномъ основаніи устава о земскихъ повинностяхъ и устава путей сообщенія.

7) Содержаніе во всегдашней исправности всѣхъ плановъ городскимъ зданіямъ и сооруженіямъ, и всѣхъ картъ и описаній городамъ, вѣдѣнію коммисіи подлежащимъ.

8) Наблюденіе за содержаніемъ въ постоянной вѣрности маршрутной карты военнымъ дорогамъ, изданной департаментомъ генеральнаго штаба въ 1851 году, и сообщеніе сему департаменту свѣдѣній

объ измѣненіяхъ въ оной, если бы таковыя оказались необходимыми (см. Выс. повел., объявл. воен. мин. 17 августа 1851 года).

Примѣчаніе 1. О каждомъ измѣненіи въ маршрутной картѣ коммисія, въ то же время, доноситъ главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1869 г.) Инспекторскій департаментъ военнаго министерства и главное управленіе генеральнаго штаба соединены въ одно управленіе, подъ названіемъ главнаго штаба.

9) Разсмотрѣніе составляемыхъ гражданскими инженерами палатъ государственныхъ имуществъ проектныхъ плановъ и исчисленій на устройство просѣлочныхъ дорогъ въ казенныхъ селеніяхъ.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Означенные въ семъ пунктѣ гражданскіе инженеры и ихъ помощники переданы въ министерство внутреннихъ дѣлъ.

10) Собраніе свѣдѣній о справочныхъ цѣнахъ на строительные матеріалы и рабочихъ; составленіе общей по губерніи вѣдомости о справочныхъ цѣнахъ, безъ измѣненія самыхъ цѣнъ, утверждаемыхъ установленнымъ порядкомъ, и снабженіе сими цѣнами составителей мѣтъ, по требованіямъ подлежащихъ начальствъ (ст. 134).

11) Производство торговъ на работы и поставки, а также на содержаніе переправъ и перевозовъ, и другія операціи по вѣдомству коммисіи (ст. 111).

41. Торги на работы, поставки и операціи вѣдомства коммисіи производятся въ общемъ присутствіи коммисіи. См. ст. 1 прим. 1.

42. По работамъ, поставкамъ и операціямъ на счетъ земскихъ суммъ, торги совершаются въ соединенномъ присутствіи казенной палаты, строительной и дорожной коммисіи и комитета о земскихъ повинностяхъ, а когда комитетъ закрытъ, особаго о земскихъ повинностяхъ присутствія (см. уст. зем. пов. ст. 105). См. ст. 1 прим. 1 и 4.

Примѣчаіе. Въ случаѣ неуспѣшности торговъ, по неявкѣ желающихъ, или по причинѣ чрезмѣрно высокихъ цѣнъ, объявленныхъ на торгахъ, коммисіи руководствуются правилами устава о земскихъ повинностяхъ (уст. зем. пов., ст. 231—137), относительно исправленія повинностей хозяйственнымъ образомъ, съ приглашеніемъ дворянъ принимать на себя исполненіе оныхъ.

43. На работы, поставки и операціи въ уѣздныхъ городахъ, не превышающія пяти сотъ рублей серебромъ, торги производятся въ тѣхъ же городахъ, въ присутствіи уѣздной дорожной коммисіи и уѣзднаго стряпчаго. При производствѣ торговъ на земскія суммы

въ присутствіе уѣздной дорожной коммисіи приглашается городской голова или депутатъ отъ городскаго сословія. См. ст. 1 прим. 1 и 4.

44. По работамъ, поставкамъ и операціямъ собственно на счетъ городскихъ суммъ, не превышающимъ также пяти сотъ рублей серебромъ, торги производятся въ городской думѣ.

Примѣчаніе (по прод. 1871 г.) Правила, изложенныя въ статьяхъ 44—47, 305, 312, 315—321, 374 и 375, не примѣняются къ городамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе $^{16}/_{28}$ іюня 1870 года (общ. учр. губ., особ. прил. по сему прод.).

45. Окончательное утвержденіе сихъ торговъ (ст. 43 и 44) принадлежитъ губернской строительной и дорожной коммисіи. См. ст. 1 прим. 1 и 4, ст. 44 прим.

46. По работамъ на городскія суммы, не свыше пяти сотъ рублей серебромъ, въ случаѣ безуспѣшности торговъ, можетъ быть предоставлено городской думѣ исполнить работы хозяйственнымъ образомъ. См. ст. 44 прим.

47. Мелочныя исправленія въ городскихъ зданіяхъ, не превышающія ста пятидесяти рублей серебромъ, предоставляется городскимъ думамъ производить хозяйственными способами, безъ составленія особыхъ на то смѣтъ. См. ст. 44 прим.

48. Въ уѣздныхъ городахъ, для достиженія выгоднѣйшихъ цѣнъ, торги могутъ быть производимы порядкомъ, въ статьяхъ 43 и 44 опредѣленнымъ, и на большую сумму. Губернская строительная и дорожная коммисія утверждаетъ торги въ мѣрѣ предоставленной ей власти; въ случаяхъ же, власть превышающихъ, представляетъ на утвержденіе главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями; если же объявленныя на торгахъ цѣны признаны будутъ невыгодными, назначаетъ торги въ общемъ своемъ присутствіи (ст. 41); а по подрядамъ на счетъ земскихъ суммъ, въ соединенномъ присутствіи казенной палаты, коммисіи и комитета о земскихъ повинностяхъ, а когда комитетъ закрытъ, особаго о земскихъ повинностяхъ присутствія (ст. 42). См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

Примѣчаніе (по прод. 1871 г.) Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе $^{16}/_{28}$ іюня 1870 года (общ. учр. губ., особ. прил. по сему прод.), разрѣшеніе строительныхъ работъ на городскія суммы зависитъ отъ городскихъ думъ на основаніяхъ, изложенныхъ въ статьяхъ 55 (п. 6 и 8), 67, 114, 115, 124, 140 и 142 особаго приложенія къ общему губернскому учрежденію (по сему прод.).

49. Коммисія, для составленія предположеній о работахъ, требуетъ отъ всѣхъ мѣстъ и лицъ, въ ближайшемъ завѣдываніи коихъ состоятъ зданія, сооруженія и пути, свѣдѣнія о необходимыхъ по вѣдомству ихъ работахъ и о размѣрѣ суммъ, которыя по состоянію денежныхъ средствъ на работы сіи отпущены быть могутъ. См. ст. 1 прим. 1 и 4.

50. На тотъ же предметъ коммисія посылаетъ инженеровъ и техническихъ чиновниковъ для осмотра зданій, сооруженій и путей на мѣстѣ, когда важность поврежденій и дошедшія о томъ до коммисіи свѣдѣнія того требовать будутъ. См. ст. 1 прим. 1.

51. Коммисія въ общемъ присутствіи своемъ, при участіи всѣхъ губернскихъ чиновъ, въ статьѣ 28 поименованныхъ, обсудивъ, по собраннымъ мѣстнымъ свѣдѣніямъ, степень дѣйствительной необходимости исправленій, улучшеній и новыхъ устройствъ и работъ, какъ по строительной, такъ равно и по дорожной частямъ, и сообразивъ денежныя и всѣ мѣстныя къ тому средства, опредѣляетъ мѣры и способы къ приведенію предположеній въ исполненіе (ст. 105). См. ст. 1 прим. 1 и 4.

Примѣчаніе. По работамъ на счетъ земства, коммисія руководствуется Уставомъ о земскихъ повинностяхъ.

52. По предметамъ строительной части, коммисія раздѣляетъ работы:

а) На обыкновенныя ремонтныя, которыя могутъ быть исполнены изъ ассигнуемой ежегодно въ распоряженіе коммисіи ремонтной суммы, а по работамъ на счетъ суммъ земскихъ, городскихъ и приказовъ общественнаго призрѣнія на тѣ работы, кои не превышаютъ размѣра суммы, предоставленной разрѣшенію начальниковъ губерній.

б) На работы, уже разрѣшенныя и назначаемыя къ производству, или же начатыя и подлежащія къ продолженію въ слѣдующемъ году, для которыхъ также назначены суммы.

в) На капитальныя перестройки, или исправленія, еще не разрѣшенныя.

г) На предполагаемыя вновь перестройки и сооруженія. См. ст. 1 прим. и ст. 1, прим. 1, 4 и 5.

53. По всѣмъ симъ работамъ Коммисія составляетъ четыре предположенія, по данной отъ главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями формѣ и въ установленномъ для того порядкѣ. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

54. По предположенію о работахъ, въ первыхъ двухъ пунктахъ статьи 52 показанныхъ, т. е. обыкновенныхъ ремонтныхъ и тѣхъ

кои уже разрѣшены или начаты и должны быть въ наступающемъ году продолжаемы, коммисія дѣлаетъ надлежащія къ производству сихъ работъ распоряженія, въ мѣрѣ власти ей предоставленной, и предположеніе о сихъ работахъ доставляетъ главноуправляющему, для свѣдѣнія, къ 1-му января того года, въ которомъ работы произвесть назначается. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

55. По прочимъ за тѣмъ, работамъ т. е. капитальнымъ перестройкамъ и исправленіямъ и новымъ постройкамъ и сооруженіямъ, коммисія представляетъ свои предположенія главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями къ 1-му ноября предшествующаго производству работъ года. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

56. Предположенія сіи коммисія сопровождаетъ полными проектами и смѣтами, когда онѣ превышаютъ десять тысячъ рублей серебромъ (ст. 75), или же краткимъ исчисленіемъ смѣтной суммы, когда оная менѣе показаннаго размѣра, но во всякомъ случаѣ съ подробнымъ объясненіемъ всѣхъ причинъ и уваженій, по которымъ работы признаются необходимыми, и указаніемъ денежныхъ къ выполненію ихъ источниковъ. См. ст. 1 прим. 1 и 4.

57. Всѣ устройства и работы по дорожной части исполняются или натуральною земскою повинностію, или же на счетъ особо ассигнуемыхъ для сего денежныхъ способовъ, и въ сихъ видахъ предположенія по сей части дѣлятся на два рода: а) на предположенія по работамъ, исполняемымъ натуральною повинностію, и б) на предположенія по работамъ, производимымъ денежными средствами. См. ст. 1 прим. 4.

58. По дорогамъ, содержаніе которыхъ относится къ натуральной земской повинности, коммисія въ общемъ присутствіи, со всѣми приглашенными лицами (ст. 28), составляетъ отдѣльный журналъ съ предположеніемъ, подробно указывающимъ: въ какихъ мѣстахъ и въ чемъ именно требуется исправленіе, или новыя устройства, и какимъ образомъ оныя должны быть произведены. Копіи съ сего журнала и предположенія коммисія передаетъ къ дѣламъ начальника губерніи, распоряженіемъ котораго и приводятся оныя въ исполненіе по губернскому его управленію. См. ст 1 п. 4 прим., и ст. 1 прим. 1 и 4.

Примѣчаніе. Въ Прибалтійскихъ губерніяхъ устройство и содержаніе дорогъ, относящихся къ натуральной земской повинности, производятся на основаніи особыхъ существующихъ въ семъ краѣ постановленій.

59. Коммисія, сдѣлавъ такое распоряженіе, съ своей стороны наблюдаетъ собственно въ искуственномъ отношеніи, чтобы работы были выполнены прочно и правильно, и съ этою цѣлію посылаетъ по вре-

менамъ своихъ техниковъ для наблюденія за исправностію дорогъ. См. ст. 1 п. 4 прим. и ст. 1 примѣч. 1 и 4.

60. По дорогамъ втораго рода, устройство и содержаніе которыхъ должно быть произведено денежными способами, коммисія въ общемъ присутствіи съ приглашенными лицами (ст. 28), подраздѣляя предположенія, составляетъ оныя особо по работамъ, для которыхъ имѣются уже денежные способы, и особо по работамъ, для производства которыхъ требуется новое ассигнованіе суммы. См. ст. 1 п. 4 прим. и ст. 1 прим. 1 и 4.

61. Предположенія сіи приводятся въ исполненіе на томъ же основаніи, какъ и по строительной части (ст. 34—55), и именно: а) по дорожнымъ работамъ, для коихъ ассигнованы суммы, коммисія дѣлаетъ надлежащія къ производству ихъ распоряженія и доноситъ объ оныхъ главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями собственно къ свѣдѣнію; б) по работамъ, требующимъ ассигнованія суммы, коммисія представляетъ главноуправляющему, въ опредѣленный статьею 55 срокъ, предположенія съ надлежащими проектами и смѣтными исчисленіями. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

62. Способы удовлетворенія денежныхъ требованій по строительной и дорожной частямъ заключаются: а) въ суммахъ, кои ассигнуются главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій по главнымъ его смѣтамъ и по Высочайше утвержденнымъ смѣтамъ и росписямъ земскихъ повинностей текущаго трехлѣтія; б) въ суммахъ, по особымъ требованіямъ назначаемыхъ изъ министерствъ финансовъ и внутреннихъ дѣлъ. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

63. По работамъ, относящимся на суммы перваго разряда, главноуправляющій путями сообщенія и публичными зданіями дѣлаетъ надлежащія, по предложеніямъ коммиссіи, распоряженія въ установленномъ для сего по главному управленію порядкѣ; а по работамъ, относящимся на счетъ прочихъ за тѣмъ суммъ, входитъ въ предварительное сношеніе съ министрами финансовъ и внутреннихъ дѣлъ, и окончательное распоряженіе къ приведенію въ исполненіе предположенныхъ работъ дѣлаетъ тогда только, когда назначена будетъ потребная на оныя сумма. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

64. Но еслибы между министрами финансовъ и внутреннихъ дѣлъ и главноуправляющимъ произошло, по какой-либо статьѣ, предположенія, разномысліе и несогласіе: въ такомъ случаѣ главноуправляющій представляетъ о семъ, съ подробнымъ изложеніемъ дѣла, мнѣнія министра и своего заключенія, чрезъ комитетъ министровъ, на Высочайшее Его Императорскаго Величества разрѣшеніе. См. ст. 4 прим. 1, 4 и 5.

Примѣчаніе. По дѣламъ, касающимся земскихъ суммъ, представленія дѣлаются чрезъ государственный совѣтъ.

65. Представивъ годовыя по работамъ предположенія, коммисія не входитъ уже, въ продолженіи года, ни съ какими новыми о работахъ представленіями, исключая работъ, въ коихъ представится экстренная надобность, и которыя, по роду и количеству требующейся суммы, не могутъ быть разрѣшены самою коммисіею по власти, статьею 78-й присвоенной. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

66. По утвержденіи предположеній о работахъ и назначеніи потребныхъ для того суммъ, коммисія въ то же время даетъ распоряженіе къ выполненію утвержденныхъ работъ, въ мѣрѣ предоставленной ей власти. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

67. Коммисія наблюдаетъ и отвѣтствуетъ:

а) Чтобы проекты на возведеніе зданій и сооруженій удовлетворяли всѣмъ правиламъ архитектуры и строительнаго искусства.

б) Чтобы въ проектахъ не было никакихъ излишествъ или недостатковъ.

в) Чтобы при составленіи проектовъ все было обсуждено и опредѣлено единожды, дабы не требовалось уже ни измѣненій, ни дополненій въ оныхъ.

г) Чтобы смѣты составляемы были во всемъ согласно проектамъ на основаніи урочнаго положенія, справочныхъ цѣнъ и всѣхъ существующихъ на сей предметъ постановленій.

д) Чтобы справочныя о цѣнахъ свѣдѣнія сообразовались съ дѣйствительною стоимостью работъ и потребностей, не допуская ни какого излишества.

Примѣчаніе. Предсѣдатель коммисіи, по званію начальника губерніи, подъ вѣдомствомъ котораго установляются справочныя цѣны, обращаетъ особое вниманіе на правильность оныхъ.

е) Чтобы всѣ распоряженія по подрядамъ и поставкамъ совершаемы были въ установленномъ закономъ порядкѣ и не прежде, какъ по разрѣшеніи отпуска суммъ, для работъ потребныхъ.

ж) Чтобы всѣ потребности для работъ были заготовляемы безъ упущенія нужнаго и удобнаго къ тому времени и по цѣнамъ вполнѣ выгоднымъ.

з) Чтобы всѣ сооруженія и работы совершаемы были своевременно, успѣшно, прочно, правильно, во всемъ согласно утвержденнымъ проектамъ и оканчивались непремѣнно къ опредѣленному сроку.

Примѣчаніе. О ходѣ и успѣхѣ работъ коммисія представляетъ главноуправляющему отчетныя вѣдомости по данной отъ него формѣ.

и) Чтобы ассигнуемыя въ вѣдѣніе коммиссіи суммы употребляемы были правильно, законно и съ должною бережливостью и не были смѣшиваемы одна съ другою. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

68. Независимо отъ сего коммисія, въ отношеніи дорожной части, заботится, чтобы дорожная повинность была отправляема съ должною уравнительностію; чтобы дороги были распредѣлены на постоянные участки; чтобы въ каждомъ участкѣ были опредѣлены рабочія силы и матеріалы сообразно съ дѣйствительною потребностію, и чтобы вообще обыватели не были обременяемы излишними требованіями и работами. См. ст. 1 прим. 1 и 4.

Примѣчаніе Распредѣленіе дорогъ на участки, по силѣ статьи 192 Устава земскихъ повинностей, производится въ соединенномъ присутствіи коммисіи и комитета о земскихъ повинностяхъ присутствія.

69. Коммиссія обращаетъ особенное вниманіе, нѣтъ ли въ числѣ дорогъ и сооруженій, лежащихъ на личной обязанности обывателей, такихъ, устройство и содержаніе коихъ, по свойству работъ и ихъ значительности, требуетъ искусства и техническихъ соображеній, которыя посему должны быть изъяты изъ натуральной повинности и обращены въ денежную. См. ст. 1 прим. 1 и 4.

70. О всѣхъ таковыхъ дорогахъ и сооруженіяхъ коммиссія, въ общемъ присутствіи, съ приглашенными по статьѣ 28 лицами, составляетъ особыя предположенія, руководствуясь въ семъ случаѣ правилами, въ статьяхъ 10 и 189 Устава земскихъ повинностей предписанными, и предположенія сіи представляетъ главноуправляющему, за общимъ, со всѣми приглашенными лицами, подписаніемъ. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 6.

71. Коммиссія, для облегченія обывателей въ дорожной повинности, а вмѣстѣ съ тѣмъ и для удобства сообщеній, заботится также о сокращеніи протяженія грунтовыхъ почтовыхъ, торговыхъ и военныхъ дорогъ, имѣющихъ извилины и повороты, значительно и безъ надобности протяженія увеличивающіе. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

72. Въ сихъ видахъ коммиссія, въ общемъ присутствіи, со всѣми приглашенными лицами (ст. 28), входитъ въ ближайшее соображеніе тѣхъ улучшеній и измѣненій, какія въ направленіи дорогъ признаются необходимыми и полезными, имѣя постоянно въ виду то непремѣнное условіе, что достиженіе улучшеній въ сообщеніяхъ должно быть произведено не вдругъ, но постепенно, при соблюденіи строгой уравнительности въ отбываніи дорожной повинности и при употребленіи облегчительнѣйшихъ средствъ и способовъ на пользу обывателей, а не къ ихъ обремененію. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

73. Составленныя, на семъ основаніи, предположенія коммиссія представляетъ главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями, за общимъ всѣхъ присутствующихъ лицъ подписаніемъ, съ подробнымъ изложеніемъ причинъ предположенныхъ измѣненій, а также способовъ и времени приведенія ихъ въ дѣйствіе. См. ст. 1, прим. 1, 4 и 5.

74. Въ прочихъ предметахъ, вѣдѣнію коммиссіи по строительной и дорожной частямъ подлежащихъ, она руководствуется узаконеніями, кои изложенными въ статьяхъ сего отдѣленія постановленіями не отмѣняются. См. ст. 1 прим. 1, 4 и 5.

VI. О правахъ и власти коммиссіи.

75—79. Отмѣнены по прод. 1868 года.

V. Объ отчетности и отвѣтственности коммисіи.

80. Губернскія строительныя и дорожныя коммисіи и городскіе строительные комитеты обязываются троякою отчетностью: а) въ дѣйствіяхъ вообще; б) по производству работъ, и в) по денежнымъ суммамъ, въ распоряженіе ихъ поступающимъ. См. ст. 1 прим. 1.

81. Отчеты въ дѣйствіяхъ представляются главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями, по истеченіи каждаго года, къ 1 марта, по данной формѣ. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

82. Въ отношеніи отчетности, по работамъ, коммисіи слѣдуютъ правиламъ технической отчетности, по вѣдомству путей сообщенія и публичныхъ зданій, изложенными въ уставахъ счетныхъ (кн. VI, разд. II). См. ст. 1, прим. 1.

83. Въ отношеніи отчетности въ денежныхъ суммахъ, коммисіи руководствуются счетнымъ уставомъ, исполняя притомъ въ точности и правила, постановленныя въ уставѣ о земскихъ повинностяхъ. См. ст. 1 прим. 1.

84. Независимо отъ сего, коммисіи и комитеты, по истеченіи каждаго года и заключеніи годовыхъ разсчетовъ и отчетовъ, представляютъ главноуправляющему къ 1 марта вѣдомости по установленной формѣ, о всѣхъ дѣйствительныхъ остаткахъ по каждому роду суммъ, въ распоряженіи ихъ бывшихъ. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

85 (по прод. 1863). Остатки отъ суммъ, на постройки отъ казны ассигнованныхъ, причисляются къ общимъ государственнымъ доходамъ; остатки же суммъ, изъ городскихъ доходовъ, земскихъ сбо-

ровъ, капиталовъ общественнаго призрѣнія и изъ другихъ вѣдомствъ отпущенныхъ, или возвращаются, въ опредѣленный срокъ, къ своимъ источникамъ, или испрашивается разрѣшеніе на зачетъ ихъ въ новые предлежащіе отпуски согласно правиламъ, постановленнымъ въ уставѣ о земскихъ повинностяхъ и въ статьѣ 191 сего устава См. ст. 1 прим. 1 и 4.

86. Отвѣтственность строительныхъ и дорожныхъ коммисій и строительныхъ комитетовъ и всѣхъ чиновъ соразмѣряется ихъ обязанностямъ и общимъ установленіямъ. См. ст. 1 прим. 1.

87. Посему коммисіи и комитеты и всѣ чины оныхъ отвѣтствуютъ вообще за всякое, въ исполненіи обязанностей ихъ, упущеніе и за всякое дѣйствіе, противное постановленіямъ сего отдѣленія и общимъ узаконеніямъ. См. ст. 1 прим. 1.

Примѣчаніе. Въ дѣлахъ по предметамъ собственно техническимъ, отвѣтственности непосредственно подлежатъ члены и чиновники техническіе.

ГЛАВА ТРЕТІЯ.

Объ особенномъ управленіи строительною частію въ нѣкоторыхъ городахъ.

88. Особенныя постоянныя установленія для мѣстнаго управленія строительною частію суть: въ С.-Петербургѣ правленіе I округа, въ Москвѣ правленіе IV округа путей сообщенія, въ городахъ: Одессѣ, Таганрогѣ и Керчи строительные комитеты. См. ст. 1 прим. 5.

Дополненіе (по прод. 1863 г.) Собственно для городовъ Новороссійскаго края, по строительной части, постановлены слѣдующія правила: 1) Разрѣшеніе и производство общественныхъ и городскихъ работъ съ правомъ избранія и техниковъ для оныхъ, предоставлено городскимъ думамъ, въ мѣрѣ имѣющихся въ распоряженіи ихъ денежныхъ способовъ, на сумму до *десяти тысячъ рублей*. 2) Проекты и смѣты, на сумму свыше *десяти тысячъ рублей*, должны быть утверждаемы установленнымъ порядкомъ, а самое исполненіе работъ и избраніе техника вольнаго, или изъ числа мѣстныхъ служащихъ, предоставлено власти Начальника губерніи, подъ главнымъ наблюденіемъ генералъ губернатора. 3) Въ сихъ случаяхъ (п. 1 и 2). вольные техники должны удовлетворять условіямъ, въ статьѣ 195 сего устава постановленнымъ. 4) Работы портовыя и другія значительныя сооруженія, имѣющія значеніе не для одного города, но для торговли и промышленности цѣлаго края,

исполняются лишь по проектамъ и смѣтамъ, утвержденнымъ главнымъ управленіемъ путей сообщенія и публичныхъ зданій; съ назначеніемъ для производства работъ техниковъ отъ сего управленія, а для хозяйственныхъ распоряженій—особыхъ мѣстныхъ комитетовъ или членовъ, подъ высшимъ вѣдѣніемъ того же управленія состоящихъ. См. ст. 48 прим. *Примѣчаніе.* При утвержденіи, въ 1859 году, содержащихся въ семъ дополненіи правилъ, предписано: „общественныя работы сельскихъ и другихъ обществъ оставить на прежнемъ основаніи".

Примѣчаніе 1. Для устройства города Кронштадта учрежденъ въ ономъ строительный комитетъ на основаніи приложеннаго при семъ положенія. Таковые же комитеты учреждены въ городахъ Елисаветградѣ и Умани, по особымъ объ устройствѣ сихъ городовъ положеніямъ.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1868 г.). Обязанности, лежащія, на основаніи строительнаго устава, на I и IV округахъ путей сообщенія, возложены временно, въ видѣ опыта, на три года, по принадлежности, на строительныя отдѣленія с.-петербургскаго и московскаго губернскихъ правленій.

Примѣчаніе 3 (по прод. 1868 г.). Существующіе нынѣ въ городахъ: Одессѣ, Таганрогѣ и Керчи строительные комитеты упразднены, завѣдываніе же и производство строительныхъ работъ на счетъ средствъ помянутыхъ городовъ предоставляются подлежащимъ общественнымъ учрежденіямъ на основаніяхъ, изъясненныхъ въ Высочайше утвержденномъ, 29 октября 1864 года (41394), мнѣніи государственнаго совѣта. Относительно техническо-полицейскаго надзора за производствомъ строительныхъ работъ въ городахъ: Одессѣ, Таганрогѣ и Керчи постановлены временно слѣдующія правила: 1) къ предметамъ вѣдомства градоначальниковъ въ городахъ: Одессѣ, Таганрогѣ и Керчи, по строительной въ сихъ городахъ части, относятся: а) завѣдываніе казенными зданіями и сооруженіями за исключеніемъ построекъ, состоящихъ въ вѣдѣніи особыхъ управленій; б) утвержденіе проектныхъ плановъ и фасадовъ для построекъ общественныхъ и частныхъ на установленномъ для сихъ послѣднихъ дѣйствующими законами основаніи; в) наблюденіе за недопущеніемъ существующихъ общественныхъ и частныхъ зданій и сооруженій до такого состоянія, при которомъ они могли бы или нарушать приличный видъ города, или угрожать общественной безопасности наприм., при ветхости мостовъ, при неисправномъ положеніи мостовыхъ, при несоразмѣрномъ стѣсненіи дворовъ и т. п.; г) храненіе, а равно представленіе, въ установленномъ порядкѣ, объ исправленіи или пополненіи корфирмованныхъ для городовъ плановъ и наблюденіе за тѣмъ, чтобы города застроивались согласно съ сими планами. 2) Для ближайшаго исполненія изъ-

ленныхъ въ предъидущемъ пунктѣ обязанностей назначаются: при одесскомъ градоначальникѣ—одинъ архитекторъ и одинъ инженеръ, при таганрогскомъ—одинъ архитекторъ, и при Керчь-Еникольскомъ—также одинъ архитекторъ.

Примѣчаніе 4 (по прод. 1868 г.). Для управленія строительною частію въ коммерческихъ портахъ Новороссійскаго края утверждено временное, въ видѣ опыта, на три года, положеніе (ср. п. 4 доп. къ сей статьѣ [по Прод. 1863 г.]).

Примѣчаніе 5. (по прод. 1871 г.) Дѣйствіе правила, изложеннаго въ примѣчаніи 2 къ сей (88) статьѣ по прод. 1868 г. продолжено до примѣненія къ столицамъ городоваго положенія $^{16}/_{28}$ іюня 1870 года.

Отдѣленіе первое.

Объ управленіи строительною частію въ С.-Петербургѣ и Москвѣ.

789. Строительная часть въ С.-Петербургѣ возложена на окружное правленіе 1 округа путей сообщенія, на слѣдующихъ основаніяхъ:

1) Строительная часть и все по сему предмету устройство столицы зависитъ непосредственно отъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, и принадлежитъ къ его обязанности и отвѣтственности.

2) Все то, что управленіемъ симъ признано будетъ нужнымъ къ украшенію и устройству города, представляется на Высочайшее Его Императорскаго Величества утвержденіе въ томъ порядкѣ, какъ сіе принято по прочимъ частямъ сего управленія.

3) Независимо отъ сего, не возбраняется, какъ министерству внутреннихъ дѣлъ, такъ и С.-Петербургскому военному генералъ-губернатору, о всѣхъ улучшеніяхъ по строительной части въ столицѣ, какія они по вѣдомству своему признаютъ нужными, сообщать свои по сему предмету предположенія главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями для дальнѣйшаго разсмотрѣнія и доведенія до Высочайшаго свѣдѣнія, въ тѣхъ случаяхъ, когда сущность дѣла того требовать будетъ. Въ случаѣ несогласія главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями съ министерствомъ внутреннихъ дѣлъ о пользѣ и возможности приведенія въ исполненіе предположеній о городскихъ постройкахъ, главноуправляющій представляетъ о томъ на Высочайшее разрѣшеніе чрезъ комитетъ министровъ, съ подробнымъ изложеніемъ самаго дѣла, мнѣнія министра внутреннихъ дѣлъ и своего заключенія.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Должность с.-петербургскаго военнаго генералъ-губернатора и состоящее при немъ особое управленіе упразднены, а изъ дѣлъ, ему подвѣдомыхъ, касаю-

щіяся общаго управленія С. Петербургскою губерніею и административная часть по дѣламъ с.-петербургскаго городскаго управленія переданы въ вѣдѣніе с.-петербургскаго губернатора, а дѣла полицейскаго управленія городомъ—въ управленіе с.-петербургскаго оберъ-полиціймейстера.

4) При составленіи годовыхъ предположеній о работахъ, смѣтныя исчисленія по тѣмъ изъ нихъ, которыя относятся на городскіе доходы, препровождаются предварительно въ министерство внутреннихъ дѣлъ, для соображенія его собственно въ отношеніи возможности отпуска суммъ; по исчисленіямъ же, относящимся на земскіе сборы, производятся сношенія въ порядкѣ, уставомъ о земскихъ повинностяхъ опредѣленномъ (уст. зем. пов. ст. 16—22).

5) На семъ же основаніи и въ тѣхъ случаяхъ, когда нужно будетъ произвести такія работы на счетъ городскихъ доходовъ или земскаго сбора, для коихъ по годовой смѣтѣ суммы не назначено, дѣлаются также предварительныя сношенія относительно возможности удовлетворить встрѣтившуюся въ деньгахъ потребность.

6) Засимъ всѣ распоряженія по производству работъ въ столицѣ зависятъ непосредственно отъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, безъ всякаго со стороны министерства внутреннихъ дѣлъ и с.-петербургскаго военнаго генералъ-губернатора вмѣшательства въ сію часть, какъ предметъ строительный, вѣдомству сего управленія исключительно подлежащій. См. ст. 1 прим. 5 и ст. 88 прим. 2.

Примѣчаніе 1. Съ возложеніемъ управленія строительною частію въ С. Петербургѣ на окружное правленіе 1 округа путей сообщенія особенныя обязанности завѣдывавшаго до того сею частію, состоявшаго въ С.-Петербургѣ гидравлическаго комитета по предметамъ, до устройства столицы относящимся, надлежитъ относить къ обязанностямъ означеннаго правленія, которыя и изъяснены въ особомъ при семъ приложеніи.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1863 г.). Въ 1859 году, относительно построекъ на Каменномъ островѣ и содержанія тамъ шоссейныхъ дорогъ и трубъ, постановлены слѣдующія правила: 1) Никакая постройка, ни передѣлка въ фасадѣ строеній обывательскихъ дачъ, какъ снаружи, такъ и внутри дворовъ на Каменномъ островѣ, а равно устройство купаленъ, водоподъемовъ и плотовъ не могутъ быть производимы безъ утвержденія плановъ ея императорскимъ высочествомъ государынею великою княгинею Еленою Павловною. 2) Исправленіе шоссе, проѣзжихъ дорогъ и подземельныхъ трубъ лежитъ на обязанностяхъ обывателей дачъ Каменнаго острова, съ тѣмъ, что если кто либо изъ владѣльцевъ не будетъ ихъ содержать противъ своей дачи въ надлежащемъ порядкѣ, то оныя исправляются придворною конторою государыни великой княгини Елены Павловны, на счетъ виновныхъ. Впрочемъ предоставляется вла-

дѣльцамъ, по желанію, вмѣсто исправленія дорогъ и трубъ натурою, вносить въ придворную контору ежегодно опредѣленную смѣтнымъ исчисленіемъ плату.

90. Для устраненія излишней переписки и медленности въ окончательномъ утвержденіи городскихъ по С.-Петербургу смѣтъ, постановлено правиломъ: 1) чтобы министръ внутреннихъ дѣлъ въ тѣхъ случаяхъ, когда, по недостатку городскихъ доходовъ, признаетъ необходимымъ какія либо изъ предположенныхъ главноуправляющимъ путями сообщенія и публичными зданіями строительныхъ работъ отложить до другаго удобнѣйшаго времени, или разсрочить отпускъ суммъ на нѣсколько лѣтъ, входилъ предварительно самъ въ сношеніе съ главноуправляющимъ, и затѣмъ вносилъ городскую роспись въ государственный совѣтъ не прежде, какъ по соглашеніи съ главноуправляющимъ, а при несогласіи съ его предположеніемъ объяснялъ въ представленіи своемъ, какъ причины настоянія главноуправляющаго, такъ и тѣ уваженія, по коимъ онъ, министръ, остается противнаго мнѣнія; 2) чтобъ главноуправляющій, вмѣстѣ съ росписаніями о предполагаемыхъ имъ въ предстоящемъ году строительныхъ работахъ, сообщалъ министру внутреннихъ дѣлъ и с.-петербургскому военному генералъ-губернатору свѣдѣніе о всѣхъ сбереженіяхъ противу прежнихъ смѣтныхъ, на каждый предметъ, исчисленій и дѣйствительныхъ отъ отпущенныхъ въ распоряженіе его городскихъ суммъ остаткахъ, которые по существующимъ правиламъ не должны быть обращаемы ни на какое другое употребленіе, кромѣ какъ на городскія же работы, или другія потребности, и притомъ не иначе, какъ съ Высочайшаго разрѣшенія. См. ст. 1 прим. 5, ст. 88 прим. 2 и ст. 89, п. 3 и 6 прим.

91. Строительная часть въ Москвѣ завѣдывается окружнымъ правленіемъ IV округа путей сообщенія на томъ самомъ основаніи, на какомъ оная по статьѣ 89 возложена въ С.-Петербургѣ на правленіе 1 округа путей сообщенія. См. ст. 88 прим. 2.

Примѣчаніе. Съ возложеніемъ управленія строительною частію въ Москвѣ на правленіе IV округа путей сообщенія особенныя обязанности, какія были постановлены для чертежныхъ отдѣленій бывшей коммисіи для строеній въ сей столицѣ, надлежитъ относить къ обязанностямъ означеннаго правленія, которыя и изъяснены въ особомъ при семъ приложеніи.

92—93. Отмѣнены по прод. 1868 года.

РАЗДѢЛЪ ВТОРОЙ.

Уставъ о зданіяхъ казенныхъ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О суммахъ строительныхъ.

104 (по прод. 1863 г.). На постройки и починки казенныхъ зданій гражданскаго вѣдомства опредѣляется въ распоряженіе главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій ежегодно сумма. Правила объ употребленіи сей суммы изложены въ VI книгѣ свода уставовъ счетныхъ. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

105. Для составленія годовыхъ предположеній о работахъ, всѣ мѣста и лица, состоящія въ зависимости главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій и имѣющія въ своемъ завѣдываніи какія бы то ни было сооруженія и работы, представляютъ на разсмотрѣніе главноуправляющаго свои предположенія о работахъ наступающаго года, по даннымъ формамъ и въ сроки, опредѣленные въ сводѣ уставовъ счетныхъ (кн. VI, ст. 7). См. ст. 1 прим. 1 и 5.

106. По разсмотрѣніи предположеній (ст. 105) въ департаментахъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, по принадлежности, главноуправляющій назначаетъ: а) какіе именно расходы должны быть произведены въ томъ году, на который предположенія представляются, и какіе могутъ быть отложены для производства въ слѣдующихъ годахъ; б) какія работы могутъ быть произведены самими строительными и дорожными коммисіями (на какой конецъ и снабжаются онѣ надлежащимъ для руководства предписаніемъ), и для какихъ работъ, судя по важности оныхъ и суммы, для того потребной, надлежитъ командировать особаго офицера вѣдомства путей сообщенія, или поручить временному комитету, на таковой случай особо учреждаемому. На семъ основаніи, распредѣливъ и самыя суммы по губерніямъ, главноуправляющій, съ возвращеніемъ доставленныхъ къ нему смѣтъ и плановъ, даетъ знать о разрѣшеніи своемъ начальникамъ губерніи. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). За преобразованіемъ, въ 1865 году, министерства путей сообщенія, упразднены въ ономъ департаменты: искусственныхъ дѣлъ, хозяйственныхъ дѣлъ и разсмотрѣнія проектовъ и смѣтъ, учебный комитетъ, коммисія для пересмотра урочнаго положенія, статистическій коми-

тетъ, комитетъ для начертанія общаго плана водяныхъ и сухопутныхъ сообщеній и аудиторіатъ. Составъ министерства путей сообщенія опредѣляется въ учрежденіи министерствъ (ст. 1453, по сему прод.).

107. Начальникъ губерніи передаетъ разрѣшеніе главноуправляющаго, съ возвращенными отъ него приложеніями, въ строительную и дорожную коммисію, для надлежащаго съ ея стороны исполненія (ст. 66) и назначаетъ лица, для производства работъ коммисіи предоставленныхъ. Для маловажныхъ же ремонтныхъ починокъ въ уѣздныхъ городахъ на сумму не свыше ста пятидесяти рублей серебромъ, въ случаѣ занятія членовъ коммисіи, избирается надежный и способный изъ служащихъ въ губерніи чиновниковъ. См. ст. 1 п. 4 прим. и ст. 1 прим. 1 и 5.

108. Ассигнованныя суммы на расходы по строительной части и на штатное содержаніе строительной и дорожной коммисіи, она принимаетъ изъ уѣзднаго казначейства, первыя по мѣрѣ предстоящей надобности, а послѣднія по третямъ года. См. ст. 1 прим, 1.

Примѣчаніе (по прод 1868 г.). Съ постепеннымъ введеніемъ единства кассы, состоящія въ губернскихъ городахъ уѣздныя казначейства переименованы въ губернскія казначейства и преобразованы прочія уѣздныя казначейства, а въ нѣкоторыхъ мѣстностяхъ учреждены расходныя отдѣленія.

109. Полученныя суммы строительная и дорожная коммисія записываетъ приходомъ въ шнуровыя книги порядкомъ, установленнымъ въ сводѣ уставовъ счетныхъ (кн. VI, ст. 26 и слѣд.) и выдаетъ оныя чиновникамъ и подрядчикамъ по журналамъ утверждаемымъ начальникомъ губерніи, подъ росписки въ шнуровыхъ книгахъ, сообразно установленнымъ на таковые случаи правиламъ. См. ст. 1 п. 4 прим. и ст. 1 прим. 1.

110. Общія присутствія строительныхъ и дорожныхъ коммисій, при губернскихъ прокурорахъ или стряпчихъ, производятъ ежемѣсячно свидѣтельство шнуровыхъ книгъ и состоящихъ въ коммисіи на лицо суммъ порядкомъ, изъясненнымъ въ уставахъ счетныхъ (кн. VI, ст. 38—51. Независимо отъ сего начальникамъ губерній вмѣняется въ обязанность производить такія свидѣтельства и внезапно на основаніи тѣхъ же уставовъ (кн. VI, ст. 61). См. ст. 1 п. 4 прим. и ст. 1 прим. 1.

111. Распоряженіе тѣми суммами, которыя по утвержденнымъ смѣтамъ земскихъ повинностей и по другимъ правиламъ назначаются въ губерніяхъ на сооруженіе новыхъ зданій, или на перестройку и починку зданій существующихъ, и вообще на цѣли, состоящіе

въ вѣдомствѣ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, принадлежитъ установленіямъ, сему управленію подвѣдомственнымъ, и производится подъ его надзоромъ на томъ же основаніи, какъ распоряженія суммами, производимыми изъ земскаго же сбора на устройство водяныхъ и сухопутныхъ сообщеній, а равно изъ другихъ источниковъ на гражданскія сооруженія (ср. уст. земпов., ст. 100). См. ст. 1 прим. 1 и 5.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О построеніи казенныхъ зданій.

Отдѣленіе первое.

О построеніи зданій по вѣдомству главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій.

I. О планахъ и фасадахъ казеннымъ зданіямъ.

112. Казенныя зданія строятся не иначе, какъ по планамъ, фасадамъ и смѣтамъ, утвержденнымъ въ порядкѣ, для сего установленномъ.

113. Для облегченія строителей въ составленіи плановъ и фасадовъ, издаются отъ правительства образцовые чертежи, и разсылаются по губерніямъ, съ тѣмъ, чтобы оные служили руководствомъ не только при постройкѣ новыхъ, но и при передѣлкѣ старыхъ зданій, гдѣ удобность позволитъ.

Примѣчаніе 1. Таковые чертежи составлены: 1) для зданій присутственныхъ мѣстъ въ губернскихъ городахъ, для домовъ губернаторовъ и вице-губернаторовъ; 2) для уѣздныхъ присутственныхъ мѣстъ; 3) для губернскихъ и уѣздныхъ тюремныхъ помѣщеній; 4) для казармъ жандармскихъ и внутренней стражи, для гауптвахтъ, платформъ, будокъ для военныхъ часовыхъ и ночныхъ сторожей, заставъ и шлагбаумовъ, также для верстовыхъ, перекрестныхъ, станціонныхъ и поставляемыхъ при въѣздѣ въ селенія столбовъ.

Примѣчаніе 2. Образцовые чертежи издаются не съ тѣмъ, чтобы приступать по нимъ немедленно къ устройству зданій, гдѣ оныхъ еще не имѣется, или привести въ тотъ же видъ и единообразіе и самыя существующія въ губерніяхъ зданія; но единственно для руководства въ такихъ только случаяхъ, когда по мѣстнымъ обстоятельствамъ совершенно безъ постройки обойтись не возможно, или когда существующія строенія

находятся въ такомъ положеніи, что вовсе неспособны ни къ дальнѣйшему занятію, ни къ исправленію необходимыми починками.

114. Планы, составленные съ отступленіемъ отъ изданныхъ образцевъ, особенно же планы зданій, кои предполагается возвести около площадей и на главныхъ улицахъ города, и планы общественнымъ монументамъ, представляются на Высочайшее усмотрѣніе.

115. Образцовые чертежи хранятся въ строительныхъ и дорожныхъ коммисіяхъ. См. ст. 1 прим. 1.

116. При составленіи проектовъ на новыя строенія, не дозволяется дѣлать отъ сихъ образцовыхъ чертежей ни малѣйшихъ отступленій.

117. Если гдѣ либо по мѣстнымъ обстоятельствамъ, мѣстоположенію или по особымъ учрежденіямъ, нѣкоторымъ губерніямъ и областямъ присвоеннымъ, представится совершенная необходимость въ какомъ либо отступленіи отъ образцовыхъ плановъ, въ такомъ случаѣ, прежде составленія проектовъ, дѣлается о томъ предварительное представленіе главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

118. При составленіи проектовъ для построекъ въ уѣздныхъ городахъ избираются къ руководству изъ образцовыхъ плановъ тѣ, кои по соображенію удобства мѣстнаго положенія съ мѣрою дѣйствительной только потребности, могутъ представить болѣе выгодъ для казны въ отношеніи сбереженія издержекъ, о чемъ и объясняется въ представленіяхъ.

119. При проектахъ на казенныя постройки должны быть представляемы и планы мѣстоположеній, гдѣ предполагается быть зданію съ означеніемъ части, улицы, площади, или квартала, дабы можно было судить о приличіи фасада.

120. На фасадахъ зданій означается человѣческая фигура на поверхности горизонта по масштабу чертежа, дабы яснѣе можно было судить о высотѣ зданія. Фигура изображается вышиною въ два аршина восемь вершковъ или въ пять футовъ и десять дюймовъ англійской мѣры.

121. На каждомъ чертежѣ, сверхъ подписи, кѣмъ оный составленъ, означается годъ, мѣсяцъ и число.

II. О проектахъ и смѣтахъ казеннымъ зданіямъ.

122. При составленіи смѣтъ въ губерніяхъ на новыя казенныя зданія, пріемлется за основаніе, что зданія сіи должны быть камен-

ныя. Изъятіе изъ сего правила допускается только въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ представится къ тому дѣйствительная невозможность; но и тамъ деревянныя зданія должны быть по крайней мѣрѣ на каменномъ фундаментѣ.

123. Соображенію начальниковъ губерній предоставляется, для уменьшенія казенныхъ издержекъ, замѣнять постройку покупкою домовъ, кои бы могли быть передѣланы и обращены въ казенныя зданія. См. ст. 1 п. 4 прим.

Примѣчаніе. Въ 1843 году постановлены были правила о приглашеніи частныхъ лицъ къ постройкѣ на ихъ счетъ помѣщеній для присутственныхъ мѣстъ, тюремъ и другихъ зданій вѣдомства министерства внутреннихъ дѣлъ, для найма оныхъ отъ казны на продолжительные сроки. Въ 1847 году срокъ испытанія вышеозначенной мѣры продолженъ еще на три года. Въ 1850 году повелѣно изложенныя въ упомянутомъ постановленіи 1843 года правила распространить во всѣхъ частяхъ на кавказскій учебный округъ, съ тѣмъ, чтобы нанимаемые на основаніи сихъ правилъ для учебныхъ заведеній домы были на все время найма освобождены отъ городскихъ повинностей. См. ст. 1 прим. 5.

Дополненіе (по прод. 1863 г.). Въ 1859 году, Высочайше повелѣно: 1) Предоставить и впредь, по взаимному соглашенію министра внутреннихъ дѣлъ, главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями и министра финансовъ, разрѣшать отдачу частнымъ лицамъ построекъ на свой счетъ зданій для присутственныхъ мѣстъ, тюремъ и другихъ казенныхъ помѣщеній, на нижеслѣдующихъ главныхъ основаніяхъ: а) чтобы въ обезпеченіе исправнаго исполненія принятой обязанности представляемъ былъ залогъ не менѣе одной десятой части большей годовой подрядной суммы; б) чтобы принявшій на себя постройку въ точности слѣдовалъ проектамъ и чертежамъ, разсмотрѣннымъ и одобреннымъ главнымъ управленіемъ путей сообщенія и публичныхъ зданій; в) чтобы срокъ найма продолжался тридцать лѣтъ со дня занятія построеннаго зданія; г) чтобы принявшему постройку могла быть выдаваема въ пособіе денежная ссуда, но не болѣе одной третьей части суммы, по смѣтѣ на постройку исчисленной, и подъ благонадежный, рубль за рубль, залогъ; д) чтобы уплата сей ссуды производилась ежегоднымъ вычетомъ изъ наемной договорной платы, съ причитающимися процентами, на основаніи разсчета двадцативосьмилѣтняго займа, по Высочайше утвержденнымъ правиламъ о ссудахъ изъ бывшихъ банковыхъ установленій; е) чтобы владѣльцу зданія дозволено было брать свидѣтельство для представленія въ залоги по подрядамъ и поставкамъ на одну четвертую часть стоимости зданія по смѣ-

тамъ, съ тѣмъ, что остальныя три четверти должны обезпечивать ссуду, выдаваемую при началѣ самой постройки, и исправное ремонтированіе зданія въ продолженіи контрактнаго времени. 2) Постановленіе подробныхъ, согласно сему, условій предоставлено министру внутреннихъ дѣлъ и главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями по взаимному ихъ соглашенію и съ дозволеніемъ имъ, по мѣрѣ введенія въ дѣйствіе означенныхъ условій, допускать тѣ примѣненія, какія, по мѣстнымъ обстоятельствамъ и въ видахъ пользы общей, признаны будутъ нужными.

124. Въ случаѣ, когда какія либо зданія представляются частными лицами въ даръ казнѣ или на общественное употребленіе, губернаторы предварительно испрашиваютъ, на принятіе ихъ, разрѣшеніе министерства внутреннихъ дѣлъ, входя, съ тѣмъ вмѣстѣ, въ надлежащія сношенія и съ другими министерствами или главными управленіями, если предметъ, на который предназначаются сіи зданія, принадлежитъ ихъ вѣдомству.

125. О мѣстахъ, выбранныхъ подъ казенныя зданія не инженернаго вѣдомства въ крѣпостяхъ или около оныхъ, до составленія смѣтъ и чертежей, извѣщается предварительно генералъ-инспекторъ по инженерной части, въ такомъ случаѣ, когда предположеніе о построеніи сдѣлано въ С.-Петербургѣ, и дается знать о семъ инженернымъ командамъ, когда выборъ мѣста предоставленъ мѣстному начальству, въ вѣдомствѣ коего строеніе состоять должно.

126. Гражданское начальство, въ случаѣ предположенія о перестройкѣ и постройкѣ церквей и вообще публичныхъ зданій въ крѣпостяхъ и на форштадтахъ ихъ, должны сообщать предварительно проектные чертежи инженерному департаменту, для разсмотрѣнія оныхъ и представленія на дальнѣйшее утвержденіе.

Примѣчаніе (по прод. 1861 г.). Въ 1862 году, инженерный департаментъ упраздненъ, а подлежавшія его завѣдыванію дѣла сосредоточены въ главномъ инженерномъ управленіи.

127. При составленіи проектовъ и смѣтъ на постройки собираются всѣ нужныя для того техническія данныя, и вообще никакіе проекты и смѣты на постройки не приводятся въ дѣйствіе до разсмотрѣнія оныхъ предварительно въ главномъ управленіи путей сообщенія и публичныхъ зданій, на основаніи существующихъ правилъ. См. ст. 1 прим. 1 и 5, ст. 511 прим. 4 доп.

Примѣчаніе. Изъ постановленія, въ сей 127 статьѣ изложеннаго, допущены слѣдующія изъятія: 1) Сіе постановленіе не относится къ военному и морскому министерствамъ, имѣющимъ въ составѣ своемъ особыя строительныя части (б). 2)

Оно не распространяется равномѣрно на горные заводы на министерство Императорскаго Двора и удѣльное вѣдомство. 3) По вѣдомству министерства государственныхъ имуществъ составляемые, по распоряженію палатъ государственныхъ имуществъ въ западныхъ губерніяхъ, сообразно Высочайше утвержденнымъ 22 октября 1846 года нормальнымъ чертежамъ, исполнительные проекты и смѣты на постройку православныхъ церквей въ казенныхъ селеніяхъ тѣхъ губерній, окончательно повѣряются и утверждаются въ мѣстныхъ губернскихъ строительныхъ коммисіяхъ, по постройкѣ же каждой церкви производится установленнымъ порядкомъ освидѣтельствованіе работъ при участіи одного изъ членовъ коммисіи, по назначенію предсѣдателя. 4) Планы и смѣты на перестройки, исправленія и починки зданій по заведеніямъ общественнаго призрѣнія въ С.-Петербургѣ, цѣнность коихъ порознь менѣе шести тысячъ рублей серебромъ, безъ отсылки въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій, слѣдуетъ приводить въ исполненіе согласно правиламъ, изъясненнымъ въ Уставѣ общественнаго призрѣнія (см. ст. 1 прим. 1 доп.). 5) Планы и смѣты на предпринимаемыя, по вѣдомствамъ с.-петербургскаго и московскаго опекунскихъ совѣтовъ и главнаго совѣта женскихъ учебныхъ заведеній, перестройки, исправленія и починки, стоимость коихъ порознь менѣе шести тысячъ рублей серебромъ, приводятся въ исполненіе распоряженіями означенныхъ совѣтовъ, безъ отсылки плановъ и смѣтъ для повѣрки въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій. 6) Проекты на незначительныя по вѣдомству министерства финансовъ постройки, стоимость коихъ не превышаетъ тысячи пяти сотъ рублей серебромъ, составляются въ семъ министерствѣ по особымъ Высочайше утвержденнымъ нормальнымъ чертежамъ, и затѣмъ сіи проекты и ихъ смѣты равномѣрно не отсылаются для разсмотрѣнія въ упомянутое главное управленіе, а приводятся въ дѣйствіе распоряженіемъ министерства финансовъ. См. ст. 1 прим. 6. *Дополненіе* 1 (по прод. 1863 г.). Распоряженію главноначальствующаго надъ почтовымъ департаментомъ предоставлено приведеніе въ дѣйствіе плановъ и смѣтъ суммою не свыше трехъ тысячъ рублей, на постройки и исправленія почтовыхъ зданій, безъ предварительной отсылки сихъ плановъ и смѣтъ на заключеніе главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, подвергая ихъ разсмотрѣнію и повѣркѣ чрезъ архитекторовъ почтоваго штата. *Дополненіе* 2 (по прод. 1864 г.). Въ 1859 году, Высочайше повелѣно: департаментъ сельскаго хозяйства министерства государственныхъ имуществъ подчинить завѣдыванію директора втораго департамента сего министерства, а потомъ соединить оба департамента. *Допол-*

неніе 3 (по прод. 1868 г.). Департаментъ сельскаго хозяйства министерства государственныхъ имуществъ переименованъ въ департаментъ земледѣлія и сельской промышленности.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1869 г.). Въ 1868 году министерство почтъ и телеграфовъ причислено къ министерству внутреннихъ дѣлъ.

128. Проекты необходимыхъ построекъ представляются на разсмотрѣніе главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій постепенно, начиная съ тѣхъ зданій, въ коихъ предстоитъ преимущественная надобность. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

129. При составленіи проектовъ постановляется непремѣннымъ правиломъ, чтобы вдругъ по всѣмъ городамъ, или многимъ изъ нихъ одной губерніи, не было предназначаемо не только новыхъ построеній, но и капитальныхъ починокъ или перестроекъ; ибо подобныя требованія, составляя въ сложности огромныя суммы, не представляютъ ни возможности къ удовлетворенію, ни удобности въ разсмотрѣніи самыхъ проектовъ.

130. Для избѣжанія сихъ затрудненій (ст. 129) представляются проекты на постройки въ одинъ годъ не болѣе какъ по двумъ, а въ случаѣ крайней надобности, по тремъ городамъ одной губерніи, держась . . точности предѣловъ, въ статьѣ 128 опредѣленныхъ.

131. Для удобности въ разсмотрѣніи проектовъ и вообще въ производствѣ по строительной части дѣлъ, не смѣшиваются въ одномъ представленіи двѣ или три постройки вмѣстѣ, хотя бы оныя предполагались въ одномъ городѣ; но по каждому строенію дѣлается особое представленіе. Сроки для представленія проектовъ главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій опредѣлены выше сего, въ статьяхъ 54—56. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

132. Губернскія строительныя и дорожныя коммисіи окончательно повѣряютъ смѣты на сумму до десяти тысячъ рублей, безъ предварительнаго разсмотрѣнія въ главномъ управленіи путей сообщенія и публичныхъ зданій техническихъ предположеній, на постройки, для коихъ изданы нормальные чертежи, а также на исправленіе зданій и сооруженій и вообще на такія работы, которыя, не требуя особыхъ проектовъ, опредѣляются вполнѣ одними смѣтами, на правилахъ урочнаго положенія составленными. При семъ наблюдаются слѣдующія правила: 1) По произведеніи повѣрки смѣты и по утвержденіи оной, строительныя и дорожныя коммисіи дѣлаютъ на самой смѣтѣ надпись, что она разсмотрѣна и повѣрена во всей подробности и что она, бывъ составлена по установленнымъ правиламъ и узаконеніямъ, не заключаетъ въ себѣ никакого излишества ни въ

матеріалахъ, ни въ рабочихъ, ни въ цѣнности, и во всемъ вѣрна и законна. 2) Засвидѣтельствованная такимъ образомъ смѣта со всѣми слѣдующими къ ней документами прошнуровывается, съ приложеніемъ печати коммисіи, и за симъ всякая могущая открыться въ такой смѣтѣ невѣрность и неправильность остается уже на непосредственной отвѣтственности самихъ коммисій, которыя съ тѣмъ вмѣстѣ отвѣтствуютъ и за всѣ послѣдствія утвержденной ими смѣты. 3) Отмѣненъ по прод. 1863 года. 4) Департаментъ ревизіи отчетовъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, получая сіи донесенія и повѣряя въ свое время поступающіе въ оный изъ строительныхъ и дорожныхъ коммисій отчеты, обращаетъ особенное вниманіе на правильность и законность утвержденныхъ самими коммисіями смѣтъ, и въ случаѣ какихъ либо упущеній немедленно доводитъ объ оныхъ до свѣдѣнія главноуправляющаго, для поступленія съ виновными по законамъ. Смѣты на постройки, превышающія вышеопредѣленную сумму, представляются строительными и дорожными коммисіями въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій. См. ст 1 прим. 1 и 5.

Примѣчаніе къ п. 4 (по прод. 1863 г). Ежемѣсячныя донесенія строительныхъ и дорожныхъ коммисій о повѣренныхъ и утвержденныхъ ими смѣтахъ а равно доставленіе мѣстами и лицами, отчетностію обязанными, въ департаментъ ревизіи отчетовъ, свѣдѣній о всѣхъ начатыхъ и оконченныхъ работахъ отмѣнены.

Примѣчаніе къ ст. 132 (по прод. 1863 г.). Губернскимъ строительнымъ и дорожнымъ коммисіямъ предоставлено разсматривать и утверждать проекты на постройки и перестройки гражданскихъ зданій, какъ тѣ, для коихъ изданы нормальные чертежи, такъ и тѣ, для коихъ таковыхъ чертежей не издано, коль скоро исчисленная стоимость не превосходитъ десяти тысячъ рублей; на прочія за тѣмъ сооруженія, по нормальнымъ чертежамъ и безъ сихъ чертежей, коммисіямъ предоставлено утверждать проекты на сумму до трехъ тысячъ рублей включительно. Въ тѣхъ случаяхъ, когда губернскія строительныя и дорожныя коммисіи встрѣтятъ затрудненіе въ утвержденіи проектовъ, хотя бы на сумму менѣе вышеозначенной, онѣ обязаны входить съ представленіями въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій. Когда же предположенныя работы заключаютъ измѣненіе или дополненіе разсмотрѣнныхъ и утвержденныхъ главнымъ управленіемъ проектовъ, губернскія строительныя и дорожныя коммисіи испрашиваютъ разрѣшенія главнаго управленія, не смотря на размѣръ суммы.

133. Проекты особенной важности, требующіе значительныхъ издержекъ и исполненіе коихъ не можетъ быть произведено на счетъ

суммъ, ежегодно ассигнуемыхъ въ распоряженіе главнаго управленія представляются на Высочайшее утвержденіе. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

134. Строительныя и дорожныя коммисіи ежемѣсячно собираютъ свѣдѣнія о справочныхъ цѣнахъ на матеріалы, работы и рабочихъ людей въ губерніи, для соображенія при составленіи смѣтъ. Таковыя свѣдѣнія коммисіи доставляютъ въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій вмѣстѣ съ сѣми проектами и смѣтами, кои поступаютъ въ оное на разсмотрѣніе (ст. 132 и 161). Сими же свѣдѣніями коммисіи снабжаютъ составителей смѣтъ по требованіямъ и другихъ начальствъ. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

135. Архитекторы и другія лица, коимъ поручается составленіе смѣтъ, обязаны въ составленіи оныхъ руководствоваться особо изданнымъ въ 1843 году урочнымъ положеніемъ.

136. Архитекторы и другія лица обязаны при составленіи смѣтъ или повѣркѣ оныхъ соблюдать строгую справедливость, руководствуясь въ точности означеннымъ въ предшедшей статьѣ 135 урочнымъ положеніемъ. За всякое отступленіе отъ правилъ, для составленія и повѣрки смѣтъ установленныхъ, виновные подвергаются отвѣтственности по статьѣ 1068 уложенія о наказаніяхъ. Начальству вмѣняется въ обязанность обращать съ своей стороны на составленіе смѣтъ особенное вниманіе.

III. О производствѣ казенныхъ построекъ.

1) О порядкѣ производства работъ.

137. Построеніе казенныхъ зданій должно быть производимо немедленно по назначеніи на оное суммъ.

138. Для капитальной починки зданія, или для новаго сооруженія, равно въ случаѣ производства работъ посредствомъ раздробительныхъ подрядовъ или хозяйственнымъ образомъ, если вообще требуются на то важныя суммы, предоставлено начальникамъ губерній составлять, съ утвержденія главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями, особый временной комитетъ (ст. 106) изъ губернскихъ чиновъ (исключая городничихъ) и производителя работъ. Въ сихъ комитетахъ могутъ участвовать и уѣздные предводители дворянства, если на приглашеніе губернатора изъявятъ согласіе. См. ст. 1 п. 5 прим., ст 1 прим. 1 и 5.

139. Производители работъ и временные комитеты дѣйствуютъ подъ распоряженіемъ строительной и дорожной коммисіи, которая

снабжаетъ ихъ: 1) правилами, въ коихъ изложены тѣ же обязанности и отвѣтственность, какія лежатъ на самой коммисіи; а губернскихъ чиновниковъ, производящихъ ремонтныя починки, сверхъ того, подробными наставленіями по предмету возложеннаго на нихъ порученія, 2) планами, фасадами, смѣтами и описаніемъ работъ; 3) шнуровыми книгами на записку прихода и расхода суммъ, пріема и отпуска матеріаловъ для веденія оныхъ по правиламъ, на сей предметъ постановленнымъ. См. ст. 1 прим. 1.

140. Строительная и дорожная коммисія, съ утвержденія начальника губерніи, разрѣшаетъ представленія производителей работъ и временныхъ комитетовъ; во время же постройки или исправленія зданія, она обязана повѣрять дѣйствія ихъ чрезъ одного изъ членовъ своихъ. См. ст. 1 прим. 1.

141. Для производства новыхъ и починки старыхъ строеній, коммисія можетъ употреблять слѣдующіе четыре способа, избирая изъ оныхъ выгоднѣйшія для казны: а) раздробительный подрядъ съ публичныхъ торговъ на поставку матеріаловъ и производство работъ порознь: б) заготовленіе матеріаловъ и наемъ рабочихъ хозяйственнымъ образомъ; в) совокупленіе сихъ двухъ способовъ, т. е. отдачу однѣхъ работъ и покупку нѣкоторыхъ матеріаловъ съ публичныхъ торговъ, по контрактамъ, а другихъ хозяйственнымъ образомъ; и г) отдачу гуртомъ на подрядъ строенія съ публичныхъ торговъ, на общемъ основаніи подрядовъ. См. ст. 1 прим. 1.

Примѣчаніе. Строительныя и дорожныя коммисія въ производствѣ построекъ на счетъ земскихъ суммъ слѣдуютъ способамъ, опредѣленнымъ въ сей же 141 статьѣ, съ тѣми изъятіями, которыя именно въ отношеніи къ нимъ постановлены въ уставѣ о земскихъ повинностяхъ.

142. При хозяйственномъ способѣ коммисія можетъ заготовлять матеріалы и нанимать рабочихъ въ другихъ мѣстахъ, коль скоро отъ сего представляется для казны выгода, наблюдая вообще, чтобы при покупкѣ и заготовленіи матеріаловъ и наймѣ рабочихъ людей были ведены всегда подробные счеты безъ смѣшенія одного предмета съ другимъ, и чтобы не было ни въ платахъ за наемъ рабочихъ, ни въ покупкѣ матеріаловъ никакого превышенія противу справочныхъ цѣнъ и общей смѣты. См. ст. 1 прим. 1.

2) О производствѣ торговъ и заключеніи контрактовъ.

143. На всѣ поставки матеріаловъ и на работы по подрядамъ съ публичныхъ торговъ, коммисія заготовляетъ обстоятельныя и полныя кондиціи, на основаніи утвержденныхъ чертежей и смѣтъ, съ описа-

ніемъ количества и качества каждаго матеріала и образа производства работъ по каждому предмету и мастерству, съ назначеніемъ сроковъ въ выполненіи обязанности и платежа денегъ; вообще же съ точнымъ соблюденіемъ всѣхъ правилъ, на таковые случаи постановленныхъ въ законахъ гражданскихъ объ обязательствахъ, заключаемыхъ съ торговъ между казною и частными людьми. См. ст. 1 прим. 1.

114. Публичные вызовы къ торгамъ дѣлаются коммисіею на законномъ основаніи. См. ст. 1 прим. 1.

115. Торги на работы, поставки и операціи вѣдомства губернскихъ строительныхъ и дорожныхъ коммисій производятся въ общихъ присутствіяхъ сихъ коммисій; по работамъ же, поставкамъ и операціямъ на счетъ земскихъ суммъ совершаются въ соединенномъ присутствіи казенной палаты, строительной и дорожной коммисіи и комитета о земскихъ повинностяхъ, а когда комитетъ закрытъ, особаго о земскихъ повинностяхъ присутствія. Порядокъ производства торговъ въ уѣздныхъ дорожныхъ коммисіяхъ и городскихъ думахъ на работы, поставки и операціи, не превышающія пятисотъ рублей, изъясненъ въ статьяхъ 43, 44 и 48. См. ст. 1 прим. 1.

116. Губернскимъ строительнымъ и дорожнымъ коммисіямъ предоставлено утверждать окончательно подряды на поставку строительныхъ потребностей и производство работъ на сумму до десяти тысячъ рублей серебромъ. См. ст. 1 прим. 1.

Примѣчаніе 1. Постановленіемъ 1826 г. ноября 9 предоставлено было строительной коммисіи при кавказскихъ минеральныхъ водахъ заключать договоры до пятнадцати тысячъ рублей, а постановленіемъ 1829 августа 9 дозволено было московской городской думѣ заключать договоры, на какую бы сумму они ни простирались, безъ представленія правительствующему сенату. *Дополненіе* (по прод. 1863 г.). Въ 1847 году, строительная коммисія при кавказскихъ минеральныхъ водахъ наименована дирекціею кавказскихъ минеральныхъ водъ, а въ 1862 году, сія дирекція упразднена.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1863 г.). Окружнымъ правленіямъ и другимъ мѣстамъ вѣдомства главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, равную власть имѣющимъ, предоставлено по разрѣшеннымъ операціямъ на сумму не свыше десяти тысячъ рублей, если торги окажутся неуспѣшными, дѣлать распоряженіе къ хозяйственному производству работъ или поставкѣ потребностей, подъ отвѣтственностію тѣхъ мѣстъ какъ за дѣйствительную неуспѣшность торговъ, такъ и за выгодность для казны хозяйственныхъ цѣнъ, и съ тѣмъ, чтобы не выходили изъ размѣра ассигнованной на операцію суммы. См. ст. 1 прим. 5.

147. Публичныя торги по подрядамъ и поставкамъ вѣдомства путей сообщенія и публичныхъ зданій, на суммы свыше означенныхъ въ предшедшей статьѣ 146, утверждаются главноуправляющимъ до тридцати тысячъ рублей, правительствующимъ же сенатомъ на всякую сумму. См. ст. 1 прим. 5.

IV. Объ освидѣтельствованіи казенныхъ построеній.

148. Всѣ казенныя сооруженія, перестройки и исправленія зданій должны быть свидѣтельствуемы на законномъ основаніи, лицами, въ самыхъ работахъ не участвовавшими.

149. Свидѣтельство работъ имѣетъ цѣлію мѣстную въ продолженіи работъ повѣрку дѣйствій и распоряженій строителя по производству порученнаго ему дѣла и правильности его показанія въ отчетныхъ документахъ. Посему, мѣстное свидѣтельство заключается: 1) въ сличеніи произведенной работы съ утвержденными проектами и смѣтами; 2) въ повѣркѣ показаній, содержащихся въ отчетныхъ документахъ, противъ произведенной работы въ натурѣ; 3) въ изложеніи на отчетныхъ документахъ результатовъ свидѣльства (см. ст. 152).

150. Свидѣтельство работъ по отчетнымъ документамъ установляется троякое: а) *срочное*; б) *внезапное*, во время продолженія работъ; в) *окончательное*, по закрытіи работъ на извѣстное время, или по совершенномъ окончаніи сооруженія зданія или работы. Къ срочному и внезапному свидѣтельству работъ относится повѣрка оныхъ: 1) противъ утвержденныхъ смѣтъ, и 2) противъ рабочаго журнала и тетрадей о рабочихъ силахъ. Свидѣтельство окончательное состоитъ въ повѣркѣ произведенныхъ работъ: 1) противъ утвержденнаго проекта, и 2) противъ составленныхъ строителемъ описи и пояснительнаго чертежа. По работамъ, изъятымъ отъ полной технической отчетности, свидѣтельства какъ срочныя, такъ и внезапныя заключаются въ повѣркѣ произведенныхъ работъ противъ утвержденной смѣты. Свидѣтельства окончательныя по симъ работамъ состоятъ въ сличеніи составленныхъ строителями описей съ произведенною работою и утвержденною смѣтою.

151. Срочному и окончательному свидѣтельству подлежатъ всѣ безъ изъятія работы, по вѣдомству главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій производимыя. Внезапныя свидѣтельства назначаются главноуправляющимъ путями сообщенія и публичными зданіями, по его усмотрѣнію. Сверхъ того, внезапныя свидѣтельства производятся по распоряженіямъ строительныхъ и дорожныхъ коммисій по работамъ ихъ вѣдомства, видимымъ только во время са-

маго производства. По вѣдомству сихъ коммисій: 1) *срочныя* свидѣтельства (работъ въ губернскихъ городахъ *въ мѣсяцъ одинъ разъ*, а работъ въ уѣздахъ, особой важности не заключающихъ, *въ два мѣсяца одинъ разъ*) производятся, по назначенію коммисіи, чинами, къ составу ихъ принадлежащими; 2) *окончательныя* свидѣтельства производятся вышеозначенными же лицами, по полученіи отъ строителей документовъ свидѣтельства. Лица, назначенныя главноуправляющимъ путями сообщенія и публичными зданіями, для внезапнаго свидѣтельства нѣкоторыхъ работъ, по особенной ихъ важности или по усмотрѣнію необходимости и пользы, именуются инспекторами. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

Примѣчаніе 1. По предмету освидѣтельствованія такихъ сооруженій, перестроекъ и исправленія постороннихъ вѣдомствъ (т. е. вообще производящихся не на суммы, завѣдываемыя главнымъ управленіемъ путей сообщенія и публичныхъ зданій), по которымъ въ производствѣ работъ губернская или областная строительная и дорожная коммисія не участвовала, она распоряжается осмотромъ работъ по получаемымъ отъ тѣхъ вѣдомствъ требованіямъ объ освидѣтельствованіи.

Примѣчаніе 2. Для освидѣтельствованія построекъ вѣдомства илецкаго солянаго правленія, по уваженію дальности разстоянія отъ мѣстной губернской строительной и дорожной коммисіи (411 вер.) и во избѣжаніе излишняго расхода на прогоны и порціоны техникамъ коммисіи, кои на основаніи статьи 40 (п. 2, примѣч.) обязаны свидѣтельствовать таковыя постройки, дозволяется командировать офицеровъ оренбургскаго инженернаго округа.

152. Обязанности лицъ, производящихъ какъ срочныя и внезапныя, такъ и окончательныя свидѣтельства, изложены въ статьѣ 151. Сверхъ того, на сихъ лицахъ лежатъ слѣдующія обязанности: 1) При свидѣтельствахъ срочныхъ и внезапныхъ, они должны удостовѣряться въ правильности веденія отчетныхъ документовъ. 2) Лица сіи, по окончаніи произведеннаго свидѣтельства, излагаютъ заключенія свои: по срочнымъ и внезапнымъ свидѣтельствамъ въ рабочихъ журналахъ, а по работамъ, отъ полной технической отчетности изъятыхъ, на подлинныхъ смѣтахъ; по свидѣтельствамъ окончательнымъ на описяхъ произведенныхъ работъ и на пояснительныхъ чертежахъ, буде работы произведены съ отступленіемъ отъ проекта, или на чертежахъ утвержденныхъ, если работы исполнены безъ измѣненій. 3) Лица, командируемыя къ срочнымъ и внезапнымъ свидѣтельствамъ отъ губернскихъ строительныхъ и дорожныхъ коммисій, объ оказавшемся по свидѣтельству доносятъ каждый разъ мѣстамъ, отъ коихъ командированы. 4) Лица, инспектирующія работы по назначеніямъ главноуправляющаго, обязаны ему подробными по произведенному освидѣтельствованію донесеніями: въ случаѣ какихъ-ли-

бо неправильныхъ дѣйствій со стороны строителя, они сверхъ того немѣдленно о томъ увѣдомляютъ ближайшія ихъ начальства для принятія необходимыхъ мѣръ исправленія или взысканія. 5) О результатахъ окончательнаго свидѣтельства, лица, назначенныя къ онымъ отъ строительныхъ и дорожныхъ коммисій, доносятъ симъ мѣстамъ вмѣстѣ съ представленіемъ засвидѣтельствованныхъ ими отчетныхъ документовъ. См. ст. 1 прим 1.

153. Чиновникъ, посланный свидѣтельствовать, обязанъ, прибывъ на мѣсто, потребовать отъ производителя работъ не только планы, фасады и смѣты, для построекъ или починокъ утвержденныя, но и счеты или копіи съ дѣйствительныхъ счетовъ издержкамъ, дабы сличать копіи съ подлинными счетами, отосланными въ казенныя палаты. По симъ счетамъ, планамъ и смѣтамъ свидѣтельствуются произведенныя постройки въ томъ: 1) все ли выполнено по смѣтѣ, фасаду и плану; 2) столько ли употреблено матеріаловъ, сколько въ отчетѣ показано; 3) надлежащаго ли качества и прочно ли произведены работы; 4) дѣйствительно ли сумма, на тотъ предметъ по смѣтѣ отпущенная, употреблена согласно съ положеніями, въ смѣтѣ означенными и съ выгодами для казны.

154. Надзоръ и свидѣтельство по постройкамъ, сооруженіямъ и работамъ, производимымъ строительными и дорожными коммисіями на земскія суммы, возлагается на начальника губерніи, какъ на предсѣдателя строительной и дорожной коммисіи, на точномъ основаніи статей 151 и 152, чрезъ указанныя въ тѣхъ статьяхъ лица, не участвовавшія въ постройкахъ. См. ст. 1 п. 4 прим. и ст. 1 прим. 1.

155. Собственныя свидѣтельства производителей работъ законнымъ документомъ при ревизіи счетовъ не признаются.

Г. Объ исправленіи и починкахъ казенныхъ зданій.

156. Начальнику губерніи предоставляется, въ случаѣ надобности въ скорѣйшемъ исправленіи ветхостей въ казенныхъ зданіяхъ, употреблять на то деньги изъ суммы, на мелкія поправки ежегодно въ каждую губернію ассигнуемой. См. ст. 1 п. 4 прим.

157. При употребленіи положенной на мелкія починки суммы, начальники губерній обязываются принимать въ соображеніе, во первыхъ настоятельность починки, и во вторыхъ важность самаго зданія, въ отношеніи къ его употребленію. См. ст. 1 п. 4 прим.

158. По первому обстоятельству (ст. 157), надлежитъ обратить вниманіе на такія починки и исправленія, которыхъ предвидѣть и

опредѣлить, и о коихъ представить начальству благовременно было невозможно, какъ-то: внезапное паденіе или поврежденіе зданій отъ наводненія, бури или пожара произшедшее. Посему все то, что принадлежитъ къ украшенію, или только къ лучшему удобству зданій, не можетъ быть признаваемо въ числѣ сихъ надобностей.

159. По второму обстоятельству (ст. 157), касательно важности, казенныя зданія располагаются въ слѣдующей постепенности: а) мосты, на счетъ казны содержимые; б) тюремныя помѣщенія; в) денежныя кладовыя; г) присутственныя мѣста; д) домы губернаторскіе и вице-губернаторскіе.

160. Губернскимъ строительнымъ и дорожнымъ коммисіямъ предоставлено разрѣшать, на основаніяхъ, изложенныхъ въ статьяхъ 78 и 79, работы, оказывающіяся необходимыми по непредвидимымъ случайнымъ причинамъ. См. ст. 1 примѣч. 1.

161. Дабы главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій не было поставлено въ затрудненіе при удовлетвореніи вдругъ многихъ требованій, губернское начальство, при первомъ распоряженіи къ исправленію необходимыхъ надобностей на счетъ казны, обязано доносить о произшествіяхъ, или причинахъ, побуждающихъ къ такому исправленію. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

162. При наблюденіи всѣхъ сихъ распоряженій, надлежитъ принимать всѣ возможныя мѣры, чтобы въ употребленіи казенныхъ суммъ по встрѣтившимся надобностямъ, всякій излишекъ въ оныхъ ограничиваемъ былъ благоразумнымъ предупрежденіемъ и строгимъ присмотромъ.

163. Строительныя и дорожныя коммисіи обязаны распоряжаться, чтобы маловажныя ремонтныя починки (подъ коими разумѣется поддержаніе зданія въ должномъ видѣ и съ коими несопряжена ломка капитальныхъ стѣнъ, сводовъ, половъ, потолковъ и крышъ), всегда оканчивались къ 1-му числу октября, и чтобы ни въ какомъ случаѣ не было передержекъ противъ суммы, на то ассигнованной. См. ст. 1 прим. 1.

Отдѣленіе второе.

О построеніи и исправленіи зданій, не состоящихъ въ вѣдомствѣ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій.

164. Смѣты на работы постороннихъ вѣдомствъ предоставлено утверждать строительнымъ и дорожнымъ коммисіямъ на сумму до

десяти тысячъ рублей (ст. 76). На семъ основаніи смѣты на сумму, не превышающія вышеопредѣленной, отсылаются мѣстными въ губерніяхъ начальствами прямо въ строительныя и дорожныя коммисіи, которыя, повѣривъ сіи смѣты по установленнымъ правиламъ, возвращаютъ ихъ по принадлежности. За симъ: 1) строительныя смѣты постороннихъ вѣдомствъ, не зависящихъ отъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, на суммы свыше десяти тысячъ рублей, представляются отъ губернскихъ мѣстъ, мимо строительныхъ и дорожныхъ коммисій, по начальству, въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій. 2) Получивъ обратно утвержденныя строительными и дорожными коммисіями смѣты, мѣста, для надобностей коихъ онѣ состоялись, къ постройкамъ на суммы менѣе пяти сотъ рублей приступаютъ немедленно на счетъ тѣхъ суммъ, которыя для того начальствомъ будутъ указаны; о постройкахъ же на сумму свыше пяти сотъ рублей представляютъ въ подлежащія министерства, какъ для разрѣшенія самой постройки, представляя уважительныя причины о необходимости оной, такъ и для ассигнованія исчисленной по смѣтѣ суммы. 3) Затѣмъ всѣ частныя повѣрки строительныхъ смѣтъ, производимыя по департаментамъ тѣхъ министерствъ, къ вѣдомству которыхъ относятся самыя постройки, и чрезъ состоящихъ при тѣхъ министерствахъ архитекторовъ, не имѣютъ мѣста. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

165. Тѣ изъ смѣтъ, кои посторонними вѣдомствами препровождаются прямо въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій (ст. 164), по разсмотрѣніи въ ономъ возвращаются по принадлежности. Касательно же требованія посторонняго вѣдомства о произведеніи самыхъ построекъ посредствомъ строительныхъ и дорожныхъ коммисій (ст. 40, п. 2. примѣч.), главноуправляющій сообщаетъ о томъ къ исполненію начальнику губерніи. См. ст. 1 п. 4 прим. и ст. 1 прим. 1 и 5.

166. Издержки на составленіе плановъ и на наемъ, въ случаѣ нужды, помощника архитектору, относятся на счетъ тѣхъ вѣдомствъ, для коихъ зданія строятся или починиваются; если же на содержаніе тѣхъ зданій особыхъ суммъ не положено, то издержки сіи причисляются къ смѣтамъ, на строеніе или починку составляемыхъ. См. ст. 1 прим. 1.

167. Когда представляется необходимость произвести постройки или же сдѣлать въ существующихъ зданіяхъ исправленія на счетъ земскаго сбора, начальникъ губерніи соображается съ правилами о семъ Устава о земскихъ повинностяхъ. См. ст. 1 п. 4 прим. и ст. 1 прим. 1.

168. Проекты и смѣты, составляемые офицерами корпуса инженеровъ путей сообщенія, командированными къ генералъ-губернато-

рамъ и вообще въ мѣста, начальству путей сообщенія не подвѣдомыя, разсматриваются, во первыхъ, окружнымъ начальствомъ путей сообщенія, потомъ въ департаментѣ разсмотрѣнія проектовъ и смѣтъ, и наконецъ по разсмотрѣніи въ совѣтѣ путей сообщенія и публичныхъ зданій, окончательно утверждаются главноуправляющимъ. См. ст. 1 прим. 1 и 5, ст. 2 примѣч. 1.

169. Присмотръ за работами, которыя, на основаніи сихъ плановъ и смѣтъ, приводятся офицерами означеннаго вѣдомства, принадлежитъ главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій. Изъятіе изъ сего правила допускается не иначе, какъ съ Высочайшаго разрѣшенія. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

170. Прикомандированные къ симъ работамъ офицеры могутъ быть смѣняемы главноуправляющимъ, какъ скоро онъ сіе признаетъ полезнымъ для службы. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

ГЛАВА ТРЕТЬЯ.

О сохраненіи, содержаніи въ порядкѣ и употребленіи казенныхъ зданій.

Отдѣленіе первое.

ОБЩІЯ ПРАВИЛА.

171. Начальники губерній, имѣя попеченіе о исправности, устройствѣ и цѣлости строеній, имъ подвѣдомымъ, надзираютъ равномѣрно и за самымъ ихъ употребленіемъ, наблюдая, чтобы каждое зданіе исправлялось, поддерживалось и существовало для пользы казны и соотвѣтственно мѣстной въ ономъ надобности. См. ст. 1 прим. 4.

172. Строительная и дорожная коммисія обязана имѣть планы, фасады и описи состоящимъ въ ея вѣдѣніи зданіямъ, отъ губернскаго управленія зависящимъ; также свѣдѣнія: чѣмъ каждое изъ оныхъ занято, когда построено и въ какомъ находится положеніи. Она обращаетъ попеченіе свое на сохраненіе и содержаніе таковыхъ зданій въ надлежащемъ порядкѣ, и на сей конецъ, занимаемые начальникомъ губерніи и вице-губернаторомъ казенные домы принимаетъ и сдаетъ по надлежащимъ описямъ. См. ст. 1 п. 4 прим. и ст. 1 прим. 1.

Примѣчаніе. При упраздненіи крѣпостей, планы всѣмъ гражданскимъ въ оныхъ зданіямъ передаются въ гражданское вѣдомство.

173. Ближайшее наблюденіе за сохраненіемъ и содержаніемъ въ порядкѣ зданій возлагается на отвѣтственность полиціймейстеровъ и городничихъ, а равно на экзекуторовъ и смотрителей, гдѣ таковые находятся. Объ оказавшихся ветхостяхъ и поврежденіяхъ представляютъ смотрительной и дорожной коммисіи: полицеймейстеры и городничіе прямо отъ себя, а экзекуторы и смотрители чрезъ тѣ мѣста, коимъ подчинены. Коммисія же повѣряетъ свѣдѣнія сіи чрезъ одного изъ членовъ своихъ. Независимо отъ сего и Начальникъ губерніи, буде признаетъ нужнымъ, предписываетъ, по временамъ, одному изъ членовъ коммисіи осматривать казенныя зданія. См. ст. 1 и 4 прим. и. 5 прим. и ст. 1 прим. 1.

174. Въ описяхъ должно быть означено, когда и изъ какого матеріала зданія построены; сколько въ оныхъ комнатъ, службъ и другихъ принадлежностей; чѣмъ оныя заняты; на какія суммы строены и починиваются, то есть: казенныя, общественныя или земскія, въ какомъ состояніи находятся.

175. Сіи описи (ст. 174) должны быть за подписаніемъ тѣхъ лицъ, коими онѣ составлены.

176. Зданія, которыя, по сношеніямъ губернскихъ начальствъ съ министерствами или главными управленіями по принадлежности и по точному соображенію оныхъ, окажутся дѣйствительно излишними или ненужными, ветхими или безполезными для употребленія по гражданской части, передаются, съ Высочайшаго разрѣшенія, въ другія вѣдомства, если они найдутъ ихъ для себя выгодными, или обращаются въ продажу.

177. Въ продажу обращаются преимущественно такія строенія, которыя вовсе безполезны и притомъ подвержены важнымъ поврежденіямъ. Губернское начальство, донося о семъ министерствамъ или главному управленіямъ по принадлежности, должно представить и самую оцѣнку таковаго строенія, составленную по общимъ правиламъ о продажѣ казеннаго имущества.

178. Продажа недвижимыхъ имуществъ казенныхъ вообще всѣми губернскими мѣстами по имуществамъ, въ вѣдѣніи ихъ состоящимъ, разрѣшается до трехъ сотъ рублей, департаментами министерствъ и главныхъ управленій до тысячи рублей, министрами и главноуправляющими до пяти тысячъ рублей, а свыше сего на всякую сумму Правительствующимъ Сенатомъ; самое же утвержденіе продажи недвижимыхъ имуществъ предоставляется подлежащимъ властямъ въ размѣрѣ, для утвержденія публичныхъ торговъ назначенномъ.

179. Строенія продаются съ публичныхъ торговъ на установленныхъ правилахъ, а вырученныя деньги обращаются въ государственное казначейство.

180. Къ сломкѣ старыхъ зданій казенныхъ или общественныхъ губернскія начальства приступаютъ не иначе, какъ съ разрѣшенія того высшаго начальства, коего вѣдомству принадлежитъ зданіе. Изъ сего исключаются лишь случаи, когда въ слѣдствіе необыкновенныхъ происшествій (пожара, землетрясенія, наводненія и т. п.) признано будетъ, что зданіе угрожаетъ паденіемъ и должно немедленно быть сломано.

Отдѣленіе второе.

Особенныя правила о сохраненіи и починкахъ древнихъ зданій.

181. Строжайше воспрещается разрушать остатки древнихъ замковъ, крѣпостей, памятниковъ и другихъ зданій древности, подъ отвѣтственностію, за нарушеніе сего начальниковъ губерній и мѣстныхъ полицій. См. ст. 1 и 4 прим.

182. Изъ зданій сего рода (ст. 181) исправляются и починиваются только то, въ коихъ есть какія-либо помѣщенія, въ прочихъ же починиваются и поддерживаются только ворота. Въ случаѣ необходимости сихъ исправленій дѣлается представленіе главному управленію путей сообщенія для сношенія съ министромъ внутреннихъ дѣлъ, съ описаніемъ поврежденій и ветхости, и съ изъясненіемъ, для чего именно исправленіе нужно. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

183 (по прод. 1863 г.). Издержки на исправленіе и поддержаніе древнихъ зданій обращаются на счетъ городовъ, въ коихъ самыя зданія тѣ находятся, а на государственное казначейство единственно при недостаточности городскихъ суммъ; но всемъ послѣднемъ случаѣ не иначе, какъ по предварительномъ представленіи плановъ и смѣтъ и испрошеніи всякій разъ потребной къ отпуску суммы установленнымъ порядкомъ.

ГЛАВА ЧЕТВЕРТАЯ.

Объ устройствѣ тюремъ и карантиновъ.

184. Въ случаѣ надобности въ построеніи тюремныхъ зданій, каждый разъ на мѣстѣ по соображеніи образцовыхъ плановъ какъ съ количествомъ арестантовъ, такъ и вообще съ мѣстными обстоятельствами, составляется новый планъ соотвѣтственно дѣйствительной надобности, и планъ сей представляется, по общему порядку, на разсмотрѣніе главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

185. Въ уѣздныхъ городахъ тюрьмы устроиваются сообразно образцовымъ планамъ, въ 1823 году изданнымъ, или совокупно съ присутственными мѣстами въ одномъ и томъ же зданіи, или въ особыхъ флигеляхъ, на томъ же дворѣ сооружаемыхъ; или же, сообразно планамъ, изданнымъ въ 1821 году, отдѣльно отъ присутственныхъ мѣстъ, въ особыхъ зданіяхъ.

186. Въ губернскихъ городахъ тюрьмы строятся сообразно плану, въ 1828 году изданному.

Примѣчаніе. Въ 1848 году повелѣно: тюремныя помѣщенія устроивать такимъ образомъ, чтобы нѣсколько отдѣльныхъ комнатъ имѣли одинъ входъ и одинъ корридоръ, дабы одного часоваго было достаточно для охраненія нѣсколькихъ арестантскихъ камеръ. Для исполненія сего при передѣлкѣ существующихъ и устройствѣ новыхъ тюремныхъ помѣщеній предписано руководствоваться Высочайше утвержденными нормальными для означенныхъ зданій чертежами, разосланными при приказѣ главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями 19 октября 1846 года, по коимъ (чертежамъ) всѣ камеры для содержанія арестантовъ, бывъ обращены въ корридоры, имѣютъ одинъ токмо общій выходъ. См. ст. 1 прим. 5.

187. Правила для руководства при составленіи проектовъ на построеніе губернскихъ тюремъ суть слѣдующія:

1) Пространство губернской тюрьмы должно быть соразмѣрно числу арестантовъ, опредѣляемому пятилѣтнею сложностію.

2) Мѣсто для постройки тюрьмы должно быть предварительно осмотрѣно, и выбрано сухое, ровное и нестѣсненное сосѣдними строеніями; при каковомъ выборѣ надлежитъ испытать грунтъ и опредѣлить глубину фундаментовъ.

3) Въ расположеніи тюрьмы держаться плана образцоваго, дабы тюремныя строенія служили оградою для двора.

4) Въ малыхъ губернскихъ тюрьмахъ можетъ быть допущено и отступленіе отъ плана образцоваго; но отступленіе таковое должно быть сколь можно менѣе ощутительно.

5) Число камеръ, для содержанія арестантовъ назначаемыхъ, должно быть по числу разрядовъ преступниковъ, образцовымъ проектомъ опредѣленному.

6) Въ малыхъ губернскихъ тюрьмахъ, смотря по возможности, можетъ быть сокращено число камеръ чрезъ соединеніе двухъ разрядовъ, близкихъ между собою.

7) Пространство сихъ камеръ должно соотвѣтствовать числу арестантовъ, пятилѣтнею сложностію опредѣленному, принявъ за основаніе на каждаго человѣка пропорцію воздуха и мѣру паръ, опредѣленныя образцовымъ проектомъ.

8) Рабочіе покои располагаются по примѣру образцоваго плана,

приспособляя къ числу арестантовъ, способныхъ къ занятію работами, и самому качеству сихъ послѣднихъ, назначаемыхъ губернскимъ начальствомъ по мѣстному усмотрѣнію.

9) Кухни, пекарни, квасоварня, прачешная, баня и прочія службы должны быть приспособлены къ образцовому плану, соразмѣрно числу арестантовъ, и потому, пространство сихъ службъ можетъ быть уменьшаемо, либо увеличиваемо.

10) Больница должна быть расположена такъ, что если тюрьма назначается для ста человѣкъ, то больница должна быть на десять кроватей.

11) При построеніи тюрьмы не болѣе, какъ на сто пятьдесятъ человѣкъ, больница располагается въ главномъ корпусѣ, безъ устроенія для того особаго флигеля, какъ назначено въ образцовомъ планѣ.

12) Малыя губернскія тюрьмы могутъ быть назначаемы въ два этажа.

13) Вообще, при составленіи проектовъ на тюрьмы, должно во всемъ придерживаться образцоваго проекта, сколько мѣстныя обстоятельства позволятъ, а въ случаѣ отступленія отъ онаго, объяснять причины, къ тому побудившія.

188. Для устройства карантинныхъ зданій установляются особенныя правила.

ГЛАВА ПЯТАЯ.

Объ отчетности и отвѣтственности по строительной части.

Отдѣленіе первое.

Объ отчетности въ производствѣ работъ и употребленіи денежныхъ суммъ.

189. Производители работъ и временные комитеты, а равно и самыя строительныя и дорожныя коммисіи, подлежатъ отчетности двоякаго рода: во первыхъ по употребленію суммъ, или *денежной*, во вторыхъ по производству работъ, или *технической*. Правила о той и другой отчетности подробно изложены въ VI книгѣ свода уставовъ счетныхъ. См. ст. 1 прим. 1.

190. Начальники губерній неослабно наблюдаютъ, дабы о всѣхъ, бывшихъ въ теченіи года, казенныхъ и общественныхъ постройкахъ и починкахъ денежные и техническіе отчеты были, чрезъ кого и куда слѣдуетъ, по своду уставовъ счетныхъ (кн. VI, ст. 29, при-

лож. и ст. 248), представляемы на ревизію какъ производителями работъ, такъ и строительными и дорожными коммисіями въ опредѣленные сроки. См. ст. 1 прим. 1.

191. Въ отношеніи отчетности въ суммахъ, получаемыхъ на расходы по гражданской строительной части изъ другихъ, главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій постороннихъ вѣдомствъ, какъ-то: изъ земскихъ сборовъ, изъ городскихъ доходовъ, изъ капиталовъ общественнаго призрѣнія и проч., наблюдаются особыя правила, означенныя въ Уставѣ счетномъ сего управленія и, о земскихъ суммахъ, въ Уставѣ о земскихъ повинностяхъ. О суммахъ каждаго вѣдомства ведутся особыя шнуровыя книги. По отчетамъ сіи суммы также не смѣшиваются ни съ суммами вѣдомства собственно главнаго управленія, ни между собою. По окончаніи года означенныя шнуровыя книги, съ приложеніемъ документовъ и, гдѣ слѣдуетъ, техническихъ отчетовъ, восходятъ на ревизію общимъ порядкомъ въ ревизіонный департаментъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій. Но всѣ остатки отъ подобныхъ суммъ и, если онѣ обращались въ кредитныхъ установленіяхъ, приращенія ихъ, равно какъ и начеты, открываемые при ревизіи отчетовъ объ оныхъ, всегда принадлежатъ къ массамъ тѣхъ же самыхъ сборовъ, доходовъ и капиталовъ, изъ коихъ сіи суммы строительному управленію отпущены. Посему, подвѣдомственныя главному управленію мѣста и лица, а въ потребныхъ случаяхъ и само главное управленіе, извѣщаютъ о нихъ, кого слѣдуетъ, въ свое время, возвращая остатки въ срокъ, опредѣленный общимъ Уставомъ счетнымъ (въ теченіи мѣсяца по окончаніи операціи), или же требуя зачета имъ въ новые отпуски, если съ надлежащаго предварительнаго разрѣшенія предстоять будутъ на гражданскую строительную часть новые изъ тѣхъ же источниковъ отпуски. См. ст. 1 прим. 1 и 5, ст. 106 прим.

Примѣчаніе. Въ мнѣніи государственнаго совѣта, 1848 г. января 19, было, между прочимъ, постановлено: вообще главное управленіе въ проектѣ новаго Устава строительнаго и, по принадлежности, въ Сводѣ счетныхъ по его вѣдомству уставовъ, имѣетъ опредѣлить какъ отношенія свои къ постороннимъ вѣдомствамъ по предмету производимыхъ имъ расходовъ изъ суммъ тѣхъ вѣдомствъ, такъ и порядокъ отчетности въ сихъ суммахъ, т. е. въ какихъ именно инстанціяхъ и въ какой степени должны быть ревизуемы отчеты о нихъ.

192. Всѣ мѣста и лица, отъ коихъ зависѣли распоряженія по хозяйственнымъ постройкамъ и работамъ, имѣютъ строго наблюдать и выполнять побудительныя мѣры къ представленію въ свое время отчетовъ производителями таковыхъ построекъ, починокъ или заготовленій.

193. Относительно матеріаловъ и вещей, которые могутъ остаться по совершеніи строительной операціи, начальство наблюдаетъ, чтобы оные не были проданы безъ надлежащаго разрѣшенія и безъ соблюденія узаконеннаго порядка; чего не должно упускать изъ вида и мѣсто, ревизующее отчеты.

Отдѣленіе второе.

Объ отвѣтственности по строительной части.

194. За неправильныя дѣйствія и всякое при возведеніи, перестройкѣ или исправленіи какого бы то ни было сооруженія, упущеніе обязанностей службы со стороны того, кому оное поручено, по предмету ли производства работъ, или заготовленія для оныхъ потребностей, или по освидѣтельствованію ихъ, виновный подвергается строгой отвѣтственности по законамъ, изложеннымъ въ нижеслѣдующихъ статьяхъ.

195. Строго подтверждается, чтобъ нигдѣ по городамъ не допускались къ постройкѣ зданій лица, не получившія или званія архитектора, или свидѣтельствъ: отъ академіи художествъ, либо отъ департамента строительнаго морскаго министерства, или же департаментовъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій въ томъ, что сіи лица имѣютъ въ строительномъ искусствѣ достаточныя свѣдѣнія, дабы завѣдывать работами. Изъ сего общаго правила допущено слѣдующее изъятіе: по недостатку въ Восточной Сибири лицъ, получившихъ теоретическое образованіе въ строительномъ искусствѣ, дозволено производить въ семъ краѣ деревянныя постройки лицамъ, знающимъ строительную часть, хотя бы они и не имѣли свидѣтельствъ, требуемыхъ по вышеизложенному въ семъ примѣчаніи правилу; къ постройкамъ же каменныхъ зданій допускать не иначе, какъ по установленнымъ свидѣтельствамъ. См. ст. 1 прим. 1 и 5, 106 прим.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1863 г.). Въ 1860 году, Высочайше утвержденъ, въ видѣ опыта, на пять лѣтъ, проектъ общаго образованія управленія морскимъ вѣдомствомъ; завѣдываніе строительною частію морскаго вѣдомства въ семъ проектѣ возложено на морское строительное управленіе.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1868 г.). Техническо-строительный комитетъ министерства внутреннихъ дѣлъ, по надлежащемъ удостовѣреніи, выдаетъ частнымъ лицамъ свидѣтельства, указанныя въ сей статьѣ, на производство работъ по строительно-дорожной части.

196. Если архитекторъ или иной чиновникъ, коему поручено производство какихъ либо казенныхъ построекъ, будетъ изобличенъ въ принятіи участія въ поставкѣ на оныя матеріаловъ, то онъ за сіе подвергается взысканіямъ, опредѣленнымъ въ статьѣ 485 уложенія о наказаніяхъ за вступленіе въ обязательство съ казною чиновниковъ, коимъ сіе запрещено; тѣ же, кои примутъ отъ поставщиковъ матеріалы ненадлежащей доброты, наказываются по правиламъ, постановленнымъ о принятіи отъ поставщиковъ вещей ненадлежащаго качества, въ статьѣ 492 того же уложенія. См. ст. 136 прим.

197. Виды нарушенія общихъ установленныхъ для производства строеній правилъ, а равно взысканія и наказанія за сіи нарушенія опредѣлены въ статьяхъ 1058—1061 уложенія о наказаніяхъ. За нарушеніе сихъ общихъ правилъ при постройкѣ зданій казенныхъ, архитекторы или техники-строители и другія участвовавшія въ постройкѣ лица подвергаются взысканіямъ и наказаніямъ, опредѣленнымъ въ исчисленныхъ выше сего статьяхъ уложенія о наказаніяхъ и на основаніи сихъ статей. См. ст. 136 прим.

198. Архитекторъ ни въ какомъ случаѣ не можетъ отговариваться негодностью матеріала, ибо онъ воленъ приниматься или нѣтъ за строеніе, къ коему назначены дурные матеріалы.

199. При построеніи архитекторъ обязанъ брать всѣ предосторожности, могущія отвратить пожаръ, наблюдая, чтобы печи ставились въ удобныхъ и безопасныхъ мѣстахъ и не допуская проводить деревянные брусья близъ такихъ мѣстъ, гдѣ выводятся печныя трубы.

200. Архитекторъ, который при постройкѣ или передѣлкѣ зданія устроитъ что либо въ противность правилъ о предохраненіи отъ пожаровъ, или же по нерадѣнію то допуститъ, сверхъ обязанности устроенное передѣлать надлежащимъ образомъ на свой счетъ, подвергается за сіе взысканіямъ по статьѣ 66 устава о наказаніяхъ налаг. мир. судьями; когда же доказано будетъ, что онъ учинилъ сіе по незнанію своего искусства, то подвергается взысканію, опредѣленному въ статьѣ 1061 того же уложенія. См. ст. 136 прим.

201. Архитекторы и особо назначаемые для того чиновники, виновные въ упущеніяхъ при освидѣтельствованіи казенныхъ построекъ, а равно виновные въ несправедливомъ удостовѣреніи при вторичномъ освидѣтельствованіи, когда оное будетъ назначено по сомнительности перваго, подвергаются взысканіямъ или или наказаніямъ по статьѣ 1069 уложенія о наказаніяхъ. Сверхъ того, если на основаніи неправильнаго одобренія архитекторовъ или другихъ чиновниковъ,

строеніе или другое какое либо сооруженіе будетъ принято окончательно, то всѣ недостатки и неисправности въ строеніи или сооруженіи, послѣ сдачи ихъ обнаруженные, исправляются на счетъ свидѣтельствовавшихъ оныя лицъ. За пригѣненія при освидѣтельствованіи и пріемѣ казенныхъ построекъ архитекторы и особо назначаемые для сего чиновники подвергаются взысканіямъ по статьѣ 1070 уложенія о наказаніяхъ. См. ст. 136 прим.

202. Ежели чиновникъ въ назначенные сроки не представитъ отчетовъ по строительной части, то подвергается взысканію по установленнымъ на сіе правиламъ.

203. Если при освидѣтельствованіи счетовъ откроются утраты казенныхъ денегъ, незаконные и не позволенные расходы, или какое другое упущеніе, къ ущербу казны служащее: то всѣ таковые поступки подвергаются законному изслѣдованію и сужденію.

204. Самымъ мѣстамъ и лицамъ, по распоряженіямъ коихъ производятся постройки, работы и проч. хозяйственнымъ образомъ поставляется на видъ, что всѣ упущенія и утраты казны, при таковыхъ операціяхъ отъ послабленія и нерадѣнія ихъ послѣдовать могущія, подвергнуть равнымъ образомъ и ихъ таковой же отвѣтственности.

РАЗДѢЛЪ ТРЕТІЙ.

Уставъ о зданіяхъ церковныхъ и иныхъ молитвенныхъ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О построеніи православныхъ церквей, молитвенныхъ домовъ и часовенъ.

Отдѣленіе первое.

Положенія общія.

205. Церкви православныя строятся съ вѣдома мѣстнаго епархіальнаго начальства и съ разрѣшенія или святѣйшаго синода, или самого епархіальнаго начальства.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Московской синодальной конторѣ предоставлено право расходованія, на производство починокъ и поправокъ, безъ разрѣшенія святѣйшаго синода, изъ состоящихъ въ вѣдѣніи ея источниковъ, до двухъ тысячъ рублей.

206. (По прод. 1868 г.). Постройка, перестройка и распространеніе соборныхъ, приходскихъ и кладбищенскихъ православныхъ церквей въ городахъ, а также церковныя сооруженія въ монастыряхъ, разрѣшаются самими епархіальными архіереями. Изъ сего исключаются: 1) церкви въ столицахъ, 2) церкви древнія, т. е. построенныя вообще не позже начала восемнадцатаго вѣка, или хотя и не древнія, но замѣчательныя по зодчеству или историческимъ воспоминаніямъ, 3) случаи, когда на постройку или исправленіе церкви, или на содержаніе имѣющаго быть при ней причта, по недостатку мѣстныхъ средствъ, предполагается испросить у святѣйшаго синода отпускъ денегъ. Во всѣхъ означенныхъ выше, въ пунктахъ 1, 2 и 3, случаяхъ, на исполненіе предположеній по постройкѣ или перестройкѣ и исправленію церквей, испрашивается разрѣшеніе святѣйшаго синода, а въ потребныхъ случаяхъ Высочайшее соизволеніе. См. ст. 241 прим. 1.

Примѣчаніе. Согласно съ порядкомъ, сею статьею установленнымъ, проекты на церковныя постройки и перестройки, разрѣшеніе коихъ предоставляется власти епархіальныхъ архіереевъ, передаются изъ духовныхъ консисторій въ мѣстныя строительныя отдѣленія при губернскихъ правленіяхъ, съ тѣмъ, чтобы послѣднія въ случаяхъ, превышающихъ предоставленную имъ власть по утвержденію проектовъ, сами представляли таковые въ подлежащее министерство, и, по утвержденіи въ ономъ, возвращали въ консисторію, для исполненія; по тѣмъ же постройкамъ и перестройкамъ церквей, на производство коихъ необходимо разрѣшеніе святѣйшаго синода, или Высочайшее соизволеніе, епархіальныя начальства должны вносить разсмотрѣнные въ мѣстныхъ строительныхъ отдѣленіяхъ планы и фасады въ святѣйшій синодъ.

207. По прод. 1868 г. замѣнена правилами, въ ст. 206 изложенными.

208. Воспрещается дѣлать представленія объ устройствѣ при церквахъ лавокъ, или церквей и колоколенъ при лавкахъ.

209. Епархіальныя начальства разрѣшаютъ сами построеніе новыхъ сельскихъ церквей вмѣсто обветшалыхъ или сгорѣвшихъ, также починку ихъ и распространеніе невмѣстительныхъ, если только при вышеозначенныхъ случаяхъ не предстоитъ надобности къ учрежде-

нію новыхъ причтовъ. При томъ наблюдать: а) чтобы при распространеніи и при возобновленіи церквей соблюдаемо было достоинство и приличіе въ архитектурномъ отношеніи, съ соблюденіемъ предпочтительно древняго византійскаго стиля; б) чтобы старинныя церкви, замѣчательныя въ какомъ либо отношеніи историческомъ, возобновлялись съ сохраненіемъ прежняго вида; в) чтобы планы и фасады разсматривались въ мѣстныхъ строительныхъ и дорожныхъ коммисіяхъ. См. ст. 1 прим. 1, 212 прим. 1.

210. По прод. 1868 г. замѣнена правилами, въ ст. 206 изложенными.

211. (По прод. 1868 г.). Устройство православныхъ церквей въ домахъ для лицъ, пріобрѣвшихъ право на особенное уваженіе, немогущихъ посѣщать приходскіе храмы по преклоннымъ лѣтамъ и болѣзненному состоянію, разрѣшаютъ сами епархіальные архіереи, не испрашивая дозволенія святѣйшаго синода, но изъ сего исключаются домовыя церкви въ столицахъ. На устройство сихъ церквей, равно какъ и на продолженіе существованія ихъ по смерти того лица, для котораго учрежденіе церкви было допущено, испрашивается, чрезъ святѣйшій синодъ, Высочайшее соизволеніе.

212. Въ епархіяхъ сибирскихъ и закавказскихъ, епархіальныя начальства разрѣшаютъ сами построеніе новыхъ церквей, а въ концѣ года доносятъ къ свѣдѣнію святѣйшему синоду о числѣ и наименованіи воздвигнутыхъ вновь церквей.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1863 г.). Предоставленное сею (212) статьею начальствамъ сибирскихъ и закавказскихъ епархій право разрѣшать построеніе новыхъ церквей собственною властію, распространено на всѣ вообще епархіи.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1873 г.). Планы и фасады на всѣ сооруженія, обществомъ возстановленія православнаго христіанства на Кавказѣ предпринимаемыя, разсматриваются свѣдущими въ строительномъ дѣлѣ лицами по усмотрѣнію предсѣдателя и съ утвержденія его приводятся въ исполненіе на всякую сумму.

213. Починки въ церквахъ и колокольняхъ, какъ то: поновленіе иконостасовъ, обшивка зданій, поправка половъ, крыши и проч., разрѣшаются епархіальнымъ начальствомъ безъ требованія архитекторскихъ плановъ, кромѣ тѣхъ случаевъ, въ которыхъ они могутъ быть нужны по свойству работы.

214. Общимъ правиломъ при сооруженіи церквей пріемлется, чтобы церкви строимы были каменныя.

215. Изъ общаго правила, въ предшедшей статьѣ 214 изложеннаго, постановляется слѣдующее изъятіе: разрѣшается повсемѣстно строить и деревянныя церкви, не только тамъ, гдѣ нѣтъ необходимыхъ для каменнаго построенія матеріаловъ, но и вездѣ, гдѣ прихожане не имѣютъ средствъ къ возведенію новыхъ каменныхъ церквей, и гдѣ церковное вѣдомство найдетъ сіе болѣе удобнымъ при возстановленіи или устроеніи вновь приходскихъ храмовъ на счетъ суммъ, въ вѣдѣніи его состоящихъ, съ тѣмъ однако, чтобъ во всѣхъ мѣстахъ, гдѣ сіе окажется возможнымъ, церкви сіи были строены на каменныхъ фундаментахъ, и чтобы прочія постановленія, относящіяся къ построенію и исправленію церквей, въ сей главѣ означенныя, оставались въ своей силѣ.

216. По прод. 1868 года замѣнена правилами, въ ст. 206 изложенными.

217. Духовное и гражданское начальства, въ случаѣ предположенія о перестройкѣ и постройкѣ церквей въ крѣпостяхъ и на форштатахъ ихъ, обязаны сообщать предварительно проектные чертежи инженерному департаменту, для разсмотрѣнія оныхъ и представленія на дальнѣйшее утвержденіе. См. ст. 126 прим.

218. При составленіи проектовъ на построеніе православныхъ церквей преимущественно и по возможности долженъ быть сохраняемъ вкусъ древняго византійскаго зодчества.

Примѣчаніе. Для сего могутъ съ пользою быть принимаемы въ соображеніе чертежи, составленные на построеніе православныхъ церквей профессоромъ архитектуры Константиномъ Тономъ.

219. Изъ правила, въ статьѣ 216 изложеннаго, допускаются слѣдующія изъятія:

1) Въ Сибири, гдѣ представленіе плановъ и фасадовъ въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій, за отдаленностію, могло бы произвесть немалое замедленіе, они препровождаются отъ епархіальныхъ архіереевъ къ губернаторамъ и разсматриваются мѣстными управленіями по строительной части, съ одобренія коихъ и съ согласія губернаторовъ производится строеніе каменное или деревянное.

2) Въ Закавказскомъ краѣ, также у горскихъ осетинскихъ народовъ, разрѣшается построеніе церквей простой архитектуры. Строеніе по планамъ и фасадамъ предоставляется Экзарху Грузіи вводить исподоволь и постепенно, сперва въ Закавказскомъ краѣ, а когда горскіе народы просвѣтятся и нравы ихъ смягчатся, то по вѣдомству и осетинской духовной коммисіи, не прибѣгая однакожъ при семъ къ требованіямъ и настояніямъ, но употребляя благоразумныя убѣжденія

Въ случаѣ согласія на сіе прихожанъ, планы съ фасадами составляются мѣстными управленіями по строительной части, сообразно состоянію и способамъ жителей, и приводятся въ исполненіе съ утвержденія намѣстника кавказскаго. См. ст. 212 прим. 2.

3) (по прод. 1863 г.). Въ казачьихъ войскахъ оренбургскомъ, уральскомъ, сибирскомъ, астраханскомъ, новороссійскомъ и азовскомъ, всѣ вообще церкви, какъ въ городахъ, не исключая и города Новочеркасска въ войскѣ донскомъ, такъ и въ станицахъ, строятся и исправляются, на какія бы суммы постройка ни относилась, съ вѣдома и дозволенія духовнаго начальства, по планамъ и фасадамъ разсмотрѣннымъ инженернымъ вѣдомствомъ и Высочайше утвержденнымъ. Смѣты на постройку и исправленіе сихъ церквей, исключая оренбургскаго и уральскаго казачьихъ войскъ, утверждаются тѣмъ же вѣдомствомъ. Въ помѣщичьихъ селеніяхъ войска донскаго постройки и исправленія церквей, производимыя на средства самихъ помѣщиковъ или на добровольныя приношенія, разрѣшаются епархіальнымъ начальствомъ съ согласія войсковаго правленія, по планамъ и фасадамъ, составленнымъ архитекторами и инженерами, на основаніи Высочайше утвержденныхъ образцовъ. Постройки же и исправленія церквей въ станицахъ войска донскаго на общественныя ихъ денежныя средства разрѣшаются войсковымъ правленіемъ съ вѣдома и согласія епархіальнаго начальства, по планамъ, фасадамъ и смѣтамъ, разсмотрѣннымъ въ инженерномъ департаментѣ военнаго министерства, по непосредственному сношенію войсковаго начальства съ симъ департаментомъ. Въ терскомъ и кубанскомъ казачьихъ войскахъ церкви строятся и исправляются съ вѣдома и дозволенія духовнаго начальства, по проектамъ и смѣтамъ, разсмотрѣннымъ въ мѣстномъ управленіи по инженерной части и окончательно утвержденнымъ главнокомандующимъ кавказскою арміею, если онъ не признаетъ нужнымъ представлять оные на Высочайшее утвержденіе. Смѣты на постройку и починку церквей въ оренбургскомъ казачьемъ войскѣ, какъ по Высочайше утвержденнымъ образцовымъ планамъ, такъ и въ тѣхъ случаяхъ, когда постройка предположена будетъ по собеннымъ, удостоеннымъ Высочайшаго утвержденія проектамъ, предоставлено право утверждать оренбургскому и самарскому генералъ-губернатору. Вмѣстѣ съ тѣмъ на обязанность его, генералъ-губернатора, возложено ближайшее наблюденіе за правильнымъ составленіемъ всѣхъ таковыхъ смѣтъ и за надлежащимъ употребленіемъ исчисленныхъ по онымъ издержекъ. Въ отношеніи ассигнованія и отпуска суммъ, на таковыя постройки потребныхъ, соблюдается установленный порядокъ Епархіальному начальству Оренбургской губерніи предоставляется производить исправленіе и починку церквей въ оренбургскомъ казачьемъ войскѣ собственнымъ своимъ распоряженіемъ, не требуя на то согласія войсковаго начальства, составленія смѣтъ и утвержденія оныхъ генералъ-губернаторомъ, если только предполагаемыя исправленія не будутъ сопряжены съ измѣненіями утвержденныхъ

плановъ и фасадовъ церквей, а потребныя на исправленіе издержки, не превышая тысячи пяти сотъ рублей, предназначаемы будутъ изъ суммъ церковныхъ или добровольно жертвуемыхъ прихожанами. Епархіальное начальство о каждомъ исправленіи церквей должно извѣщать мѣстное полковое управленіе. См. ст. 1 прим. 5 и ст. 126 прим.

Примѣчаніе къ п. 3-му(по прод. 1868 г.). Относительно постройки православныхъ церквей въ оренбургскомъ и уральскомъ казачьихъ войскахъ, въ 1864 году, постановлены слѣдующія правила:

1) Въ оренбургскомъ и уральскомъ казачьихъ войскахъ, постройка церквей производится въ упрощенномъ видѣ, по особымъ планамъ и фасадамъ, составленнымъ въ управленіи начальника инженеровъ отдѣльнаго оренбургскаго корпуса, а равно и принятымъ по вѣдомству государственныхъ имуществъ, исправленнымъ главнымъ инженернымъ управленіемъ и одобреннымъ Его Императорскимъ Высочествомъ генералъ-инспекторомъ по инженерной части. При семъ не воспрещается возведеніе какъ каменныхъ, такъ и деревянныхъ церквей и по образцовымъ чертежамъ архитектора Тона, когда будутъ просить о томъ сами прихожане, или когда это будетъ признано необходимымъ начальствомъ.

2) По составленіи войсковымъ архитекторомъ проектовъ на постройку деревянныхъ церквей, сообразно упомянутымъ въ пунктѣ 1 планамъ безразлично, и по полученіи согласія епархіальнаго начальства на возведеніе оныхъ, въ оренбургскомъ войскѣ войсковое правленіе, въ уральскомъ наказный атаманъ разсматриваютъ и окончательно утверждаютъ означенные проекты. Постройка же каменныхъ церквей производится по существующему нынѣ порядку, съ утвержденія проектовъ главнымъ начальникомъ края.

3) При постройкѣ церквей допускается разнообразіе въ размѣрахъ ихъ, сообразно съ имѣющимися на постройку ихъ средствами, причемъ, если средства эти дозволятъ, то принимается въ соображеніе также и число прихожанъ.

4) Казакамъ, желающимъ строить церкви, отпускается потребное количество лѣса безденежно изъ войсковыхъ дачъ, гдѣ окажется возможнымъ, а при недостаткѣ собственныхъ ихъ средствъ и деньги: безвозвратно изъ общественныхъ станичныхъ суммъ, если состояніе ихъ дозволитъ, и съ возвратомъ какъ изъ этихъ суммъ, такъ и изъ войсковыхъ капиталовъ оренбургскаго и уральскаго казачьихъ войскъ.

5) Въ крайнихъ случаяхъ, когда признано будетъ необходимымъ произвести постройку деревянной или каменной (смотря по легкости пріобрѣтенія и дешевизнѣ на мѣстѣ того или другаго матеріала) церкви на счетъ войсковыхъ суммъ, постройка

эта, въ особенности по уральскому войску, должна быть произведена непремѣнно въ упрощенномъ видѣ, для возможнаго сокращенія расходовъ по постройкѣ и ремонтированію.

6) Самая постройка церквей, за исключеніемъ имѣющихъ возводиться на общій войсковой капиталъ, предоставляется преимущественно хозяйственному попеченію прихожанъ, подъ надзоромъ, въ техническомъ отношеніи, войсковаго архитектора и наблюденіемъ войсковаго и мѣстныхъ полковыхъ правленій въ оренбургскомъ, и наказнаго атамана въ уральскомъ казачьихъ войскахъ, а также и мѣстныхъ благочинныхъ, если на устройство церкви будетъ выдана сборная книга и употребятся церковныя суммы. Постройка же церквей на счетъ войсковаго капитала производится въ порядкѣ, установленномъ для производства вообще построекъ казеннаго вѣдомства.

7) Починка въ церквахъ и колокольняхъ, какъ то: поновленіе иконостасовъ, обшивка или штукатурка зданій, поправка половъ и крышъ, и т. п., разрѣшаются, съ согласія епархіальнаго начальства, войсковымъ правленіемъ въ оренбургскомъ войскѣ, и наказнымъ атаманомъ въ уральскомъ, безъ потребованія архитекторскихъ плановъ, кромѣ тѣхъ случаевъ, гдѣ они, по существу дѣла, могутъ быть необходимы.

Примѣчаніе. Исправленіе и починка церквей въ оренбургскомъ казачьемъ войскѣ на сумму до полуторы тысячи рублей, предоставленная Высочайше утвержденнымъ, 17 февраля 1862 года (37989), мнѣніемъ государственнаго совѣта, собственному распоряженію оренбургскаго епархіальнаго начальства, безъ посредства войсковаго начальства, производится на прежнихъ основаніяхъ, въ упомянутомъ мнѣніи приведенныхъ [ср. сей статьи (по прод. 1863 г.) п. б].

8) Не считается препятствіемъ къ постройкѣ церквей недостатокъ у прихожанъ, по ихъ малочисленности, средствъ къ обезпеченію въ содержаніи церковнаго причта, и въ этомъ случаѣ вновь возводимыя церкви должны быть причисляемы къ ближайшимъ приходамъ для совершенія въ нихъ службы періодически, впредь до времени, когда представится возможность содержать при нихъ особый причтъ.

9) Правила эти и чертежи должны быть приняты въ руководство по оренбургскому и уральскому казачьимъ войскамъ, съ предоставленіемъ комитетамъ, учрежденнымъ въ этихъ войскахъ, для пересмотра положеній, включить ихъ въ составляемые ими проекты положеній.

10) При постройкахъ церквей въ оренбургскомъ и уральскомъ казачьихъ войскахъ, должны быть приняты въ руководство изложенныя въ Высочайше утвержденномъ, 21 іюня 1863 года (37768), журналѣ присутствія по дѣламъ православнаго

духовенства, правила относительно постройки домовъ для причтовъ при учрежденіи новыхъ приходовъ.

Примѣчаніе къ ст. 219 (по прод. 1869 г.). Въ 1867 году, для устройства православныхъ церквей въ девяти губерніяхъ западнаго края изданы особыя правила.

220. Губернаторы должны стараться, чтобы для построенія новыхъ церквей были назначаемы и отводимы мѣста самыя приличныя и удобныя. Если оно предполагается въ городѣ на такомъ мѣстѣ, гдѣ по плану города церкви не назначено, то губернаторы, не отказывая въ томъ епархіальному начальству или гражданамъ, изъявившимъ желаніе имѣть въ семъ мѣстѣ церковь представляютъ главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій о испрошеніи на сіе Высочайшаго соизволенія, или же о причинахъ, по коимъ они сіе находятъ неудобнымъ. Къ сему представленію они прилагаютъ копію, или выкопировку изъ Высочайше конфирмованнаго плана той части города, гдѣ предполагается соорудить новую церковь. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

Примѣчаніе (по прод. 1884 г.). При возведеніи церквей въ городахъ слѣдуетъ наблюдать, чтобы онѣ находились отъ сосѣдней межи въ разстояніи двадцати, или, въ случаѣ затрудненія отвести это пространство, по крайней мѣрѣ десяти саженъ. Правило это не распространяется на дома, устраиваемые на церковномъ погостѣ для священно-и церковно-служителей и на другія церковныя постройки, кои, по ближайшемъ соображенію духовнаго и строительнаго начальствъ, могутъ быть дозволяемы и ближе означеннаго разстоянія отъ церквей. Относительно существующихъ въ городахъ церквей, имѣющихъ тѣсные погосты, слѣдуетъ наблюдать, чтобы никакія мірскія постройки не были вновь возводимы ближе пяти саженъ къ зданію церкви. Въ семъ случаѣ, принадлежащее сосѣднимъ владѣльцамъ мѣсто, или часть онаго, если они не согласятся уступить его духовному вѣдомству безвозмездно, отбирается отъ нихъ на основаніи общихъ правилъ о вознагражденіи за имущества, отходящія изъ частнаго владѣнія по распоряженію правительства (Т. X, ч. I, ст. 575—591).

221. Дѣло о построеніи церквей въ селеніяхъ удѣльныхъ и вѣдомства государственныхъ имуществъ, и такихъ, которыя по какимъ либо случаямъ находятся въ казенномъ управленіи, начинается сношеніемъ епархіальныхъ начальствъ съ тѣми, коимъ подвѣдомы просящіе о построеніи церкви, и не иначе, какъ по предварительномъ назначеніи тѣми же начальствами источниковъ на построеніе и содержаніе церкви и причта. Такимъ же образомъ поступать и въ тѣхъ случаяхъ, когда предполагается въ таковыхъ селеніяхъ строить

церковь на мѣстѣ сгорѣвшей, обветшавшей, или невмѣстительной, равно какъ и при починкахъ церковныхъ зданій.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1864 г.). На крестьянъ, водворенныхъ на земляхъ имѣній государевыхъ, дворцовыхъ и удѣльныхъ, распространяются права, предоставленныя свободнымъ сельскимъ обывателямъ. Относительно устройства общественнаго управленія, крестьяне эти подчинены общимъ для всего сельскаго свободнаго населенія постановленіямъ.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1868 г.). Упоминаемые въ сей статьѣ государственные крестьяне разныхъ наименованій, состоявшіе въ вѣдомствѣ министерства государственныхъ имуществъ, подчинены во всѣхъ губерніяхъ, по общему учрежденію управляемыхъ, равно какъ и государственные крестьяне Ставропольской губерніи, вѣдѣнію общихъ губернскихъ и уѣздныхъ управленій, а также мѣстныхъ по крестьянскимъ дѣламъ учрежденій, на основаніи Высочайше утвержденныхъ, 19 февраля 1861 года, положеній о крестьянахъ и дополнительныхъ къ онымъ постановленій.

222. Обязанности палатъ государственныхъ имуществъ, а также окружныхъ и волостныхъ начальствъ по построенію и починкѣ церквей въ казенныхъ селеніяхъ, изложены въ общемъ губернскомъ учрежденіи (ст. 1364—1368, 3165, 3166, 4685, 4686). См. ст. 1 прим. 6.

223. Церквамъ и монастырямъ на строеніе и починку зданій отпускается лѣсъ изъ казенныхъ дачъ безденежно, когда министръ государственныхъ имуществъ найдетъ возможность сдѣлать таковой отпускъ. Для сего епархіальное начальство должно входить съ представленіемъ въ святѣйшій синодъ, объясняя существенную надобность въ лѣсѣ и недостаточное положеніе той церкви или монастыря, коему испрашивается пособіе, и присовокупляя исчисленіе, на что именно, сколько какого рода и размѣровъ и изъ какихъ дачъ потребенъ лѣсъ. Если святѣйшій синодъ найдетъ представленіе уважительнымъ, то требованіе о упомянутомъ лѣсѣ, по опредѣленію его, доставляется министерству государственныхъ имуществъ. См. ст. 1 примѣч. 6.

224. Отпускъ лѣса на починку православныхъ церквей въ казенныхъ селеніяхъ, разрѣшенную епархіальными архіереями, производится какъ изъ казенныхъ, такъ и изъ крестьянскихъ дачъ, на счетъ смѣтнаго исчисленія, съ разрѣшенія палаты государственныхъ имуществъ. См. ст. 1 прим. 6.

225. Дѣла о построеніи церквей производятся на простой бумагѣ.

Отдѣленіе второе.

О производствѣ церковныхъ построеній.

226. Церкви сооружаются и содержатся или на счетъ казны, или на счетъ прихожанъ. Порядокъ, наблюдаемый при построеніи и исправленіи тѣхъ и другихъ, излагается въ слѣдующихъ статьяхъ.

I. О построеніи или исправленіи церквей отъ казны.

227. Когда встрѣтится гдѣ по духовному вѣдомству надобность въ построеніи церкви, то епархіальные архіереи дѣлаютъ сношенія съ мѣстными губернскими начальствами, объясняя въ оныхъ: въ городѣ ли церковь назначается или въ селеніи, внутри или внѣ обывательскихъ жилищъ, соборная, приходская, кладбищенская, монастырская или при какомъ публичномъ заведеніи; сколько она должна имѣть придѣловъ, теплая или холодная; на какое число людей она требуется; сколько и какого вѣса колоколъ полагается быть на колокольнѣ и тому подобное. См. ст. 1 прим. 4, 206 прим.

228. Вмѣстѣ съ симъ требуется со стороны губернскаго начальства командированіе губернскаго архитектора или кого другаго для освидѣтельствованія, при благочиннымъ или депутатѣ съ духовной стороны, подъ новую церковь мѣстоположенія и грунта земли и для соображенія, какія могутъ быть удобнѣйшія средства къ пріобрѣтенію матеріаловъ и работниковъ. См. ст. 206 прим., 220 прим.

229. По таковомъ освидѣтельствованіи и соображеніи составляются посредствомъ сихъ архитекторовъ (ст. 228) планы, фасады и смѣты. Въ сіи послѣднія вносится и сумма на наемъ архитектора или другихъ опытныхъ и привилегированныхъ людей для присмотра за прочностію матеріаловъ, за работами и за всѣми размѣрами важнѣйшихъ частей строенія. См. ст. 206 прим.

230. Планы для церквей составляются во всемъ сообразно соборнымъ о построеніи церквей постановленіямъ; подъ колокольнею же назначается мѣсто и для сторожей.

231. Таковые планы, фасады и смѣты съ прочими свѣдѣніями отъ гражданскаго начальства доставляются къ епархіальнымъ архіереямъ; отъ нихъ съ мнѣніемъ представляются святѣйшему синоду, а изъ святѣйшаго синода препровождаются порядкомъ, въ статьѣ 216 означеннымъ, для разсмотрѣнія и ассигнованія суммы, изъ назначамой по годовой смѣтѣ на таковые расходы. См. ст. 112 прим. 1.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Епархіальные преосвященные, по церковнымъ и другимъ епархіальнаго вѣдомства постройкамъ, производимымъ на счетъ казны, если сумма на таковыя постройки ассигнована по смѣтѣ, утверждаютъ контракты до десяти тысячъ рублей; объ утвержденіи же контрактовъ свыше сей суммы представляютъ святѣйшему синоду.

232. Когда требуется только перестройка или починка церкви, то препровождается (ст. 216) точный планъ и фасадъ оной, какъ она была до поврежденія, съ подробнымъ означеніемъ и описаніемъ, въ чемъ и какимъ образомъ положено ее исправить или перемѣнить.

233. Гдѣ, по неимѣнію архитекторовъ, плановъ и прочаго сдѣлано не будетъ, тамъ духовное начальство обязывается требовать, сверхъ объясненія изложенныхъ въ статьѣ 227 обязательствъ, описанія грунта земли, назначаемой подъ строеніе, до извѣстной глубины, и точнаго опредѣленія, до какой суммы могутъ простираться издержки построенія, и какія по мѣстнымъ соображеніямъ могутъ быть удобнѣйшія средства къ пріобрѣтенію матеріаловъ и рабочихъ людей. Въ семъ видѣ все дѣло отъ духовнаго начальства сообщается въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій, которое распоряжается составленіемъ плановъ, фасадовъ и смѣтъ и обращаетъ оные къ преосвященнымъ для дальнѣйшаго по онымъ производства. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

II. О построеніи или исправленіи церквей отъ прихожанъ.

234. Когда въ построеніи церкви случится надобность, то прихожане входятъ о томъ съ прошеніемъ къ епархіальному архіерею, изъясняя побудительныя къ тому причины и прилагая планы фасады и прочія свѣдѣнія, выше сего въ статьѣ 227 означенныя.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Постройки и починки зданій церковныхъ, монастырскихъ и по архіерейскимъ домамъ, производимыя не на счетъ казны, дозволяется епархіальнымъ начальствамъ совершать на сумму до пяти тысячъ рублей, тѣмъ же порядкомъ, какимъ производятся постройки и починки, непревышающія полуторы тысячи рублей, то есть безъ учрежденія особыхъ строительныхъ коммисій.

235. Планы и фасады составляются губернскими архитекторами по ходатайству прихожанъ, сообразно состоянію ихъ и способамъ. См. ст. 206 прим.

236. По просьбамъ о построеніи вновь городскихъ и сельскихъ церквей съ образованіемъ новыхъ приходовъ и учрежденіемъ прич-

товъ. епархіальное начальство должно поступать слѣдующимъ порядкомъ: 1) собирать посредствомъ довѣренныхъ духовныхъ лицъ, обще съ полицейскимъ чиновникомъ, свѣдѣнія: а) прилично ли и удобно ли мѣсто, на которомъ предполагается воздвигнуть церковь; б) отъ какихъ церквей поступятъ къ ней прихожане; всѣ ли они того желаютъ, и по какимъ причинамъ, т. е. по невмѣстительности ли приходской ихъ церкви соотвѣтственно числу прихожанъ, по отдаленному ли жительству отъ оной, или по неудобству сообщеній, и справедливы ли ихъ показанія; в) достаточно ли будетъ число сихъ прихожанъ къ составленію полнаго прихода; г) какое за тѣмъ число прихожанъ останется при той церкви, отъ которой нѣкоторые будутъ причислены къ новой, и д) будетъ ли обезпечено содержаніе причта новой церкви и чѣмъ именно. 3) Войти въ сношеніе съ гражданскимъ начальствомъ, нѣтъ ли какихъ препятствій къ сооруженію просителями церкви на избранномъ мѣстѣ (ст. 226). См. ст. 220 прим.

237. По прод. 1868 года замѣнена правилами, въ ст. 206 изложенными.

238. Епархіальное начальство можетъ оказывать прихожанамъ пособіе для построенія церквей, по надлежащемъ удостовѣреніи въ надобности онаго; именно же: 1) ходатайствомъ чрезъ святѣйшій синодъ объ отпускѣ лѣса изъ казенныхъ дачъ, съ представленіемъ исчисленія, на что именно, сколько какого рода и размѣровъ и изъ какихъ дачъ потребно лѣса (ст. 223); 2) выдачею одному изъ прихожанъ, выбранному и уполномоченному ими, книги для сбора пособій отъ христолюбивыхъ жертвователей,

---

ОТДѢЛЕНІЕ ТРЕТІЕ.

О надзорѣ за производствомъ церковнаго строенія.

239. Начальники губерній обязаны, посредствомъ архитекторовъ, или другихъ знающихъ людей, наблюдать, чтобы строители ни малѣйше не отступали отъ плановъ и фасадовъ, для построенія церкви составленныхъ и надлежащимъ порядкомъ утвержденныхъ. См. ст. 1 п. 4 прим., ст. 266 прим., 220 прим.

Примѣчаніе 1. Для распоряженій по построенію православныхъ церквей въ казенныхъ селеніяхъ западныхъ губерній, учреждены мѣстные временные комитеты на правилахъ, особо изданныхъ.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1863 г.). Всѣ церковныя работы, предпринимаемыя обществомъ возстановленія православнаго христіанства на Кавказѣ, производятся подъ ближайшимъ над-

зоромъ состоящаго на службѣ при обществѣ архитектора, а въ случаѣ его болѣзни, командированія или отпуска, подъ наблюденіемъ техническаго чиновника, который особо для сего назначается предсѣдателемъ по званію намѣстника.

240. При всякомъ строеніи церквей наблюдается, чтобы надзоръ за правильною постройкою оныхъ поручаемъ былъ только лицамъ, имѣющимъ надлежащіе законные аттестаты о своихъ познаніяхъ въ строительномъ искусствѣ, исключая впрочемъ по необходимости постройки деревянныхъ церквей тамъ, гдѣ нѣтъ возможности имѣть для наблюденія за оными архитектора, и съ тѣмъ, чтобы всѣ вышеозначенныя постройки производились не иначе, какъ по разсмотрѣннымъ и утвержденнымъ, гдѣ слѣдуетъ, планамъ.

Отдѣленіе четвертое.

О построеніи молитвенныхъ домовъ и часовень.

241. Въ тѣхъ епархіяхъ, гдѣ приходы расположены на обширныхъ пространствахъ и прихожане не всѣ могутъ съ удобностію посѣщать во всякое время приходскую церьковь, епархіальное начальство можетъ разрѣшать построеніе въ отдаленныхъ приходскихъ деревняхъ молитвенныхъ домовъ на опредѣленное или на неопредѣленное время. На семъ основаніи разрѣшается построеніе молитвенныхъ домовъ въ случаѣ сгорѣнія церкви до сооруженія новой, если церковь, къ которой приписывается приходъ, находится въ дальнемъ разстояніи.

242. Постройка православныхъ молитвенныхъ домовъ дозволена въ тѣхъ многолюдныхъ хуторахъ войска донскаго, которые, по отдаленности отъ станицъ, лишены возможности исполнять христіанскія требы, и гдѣ по мѣстнымъ обстоятельствамъ представится въ томъ надобность, съ тѣмъ: а) чтобы молитвенные домы строились на собственныя средства хуторскихъ жителей; б) чтобы о всякомъ подобномъ предпріятіи сообщаемо было отъ войсковаго начальства епархіальному архіерею, для зависящихъ съ его стороны распоряженій по правиламъ церковнымъ, и в) чтобы молитвенные домы по устройствѣ приписываемы были къ мѣстнымъ приходскимъ церквамъ, какъ для совершенія священно-церковно-служителями богуслуженій, такъ и для наблюденія за порядкомъ и благочиніемъ по уставу православной церкви.

243. Епархіальное начальство разрѣшаетъ также построеніе молитвенныхъ домовъ на сельскихъ кладбищахъ, для постановленія тѣхъ умершихъ и для обычныхъ надъ ними молитвословій.

244. (По прод. 1868 г.). Сооруженіе вновь часовень какъ въ селеніяхъ, такъ и въ городахъ, кромѣ столицъ, предоставляется епархіальному начальству дозволять, по достойнымъ уваженія причинамъ, не испрашивая разрѣшенія святѣйшаго синода; построеніе же часовень въ столицахъ допускается не иначе, какъ съ Высочайшаго соизволенія. Равнымъ образомъ епархіальное начальство дѣлаетъ окончательныя постановленія объ уничтоженіи или объ оставленіи тѣхъ часовень, кои оказались бы построенными или перестроенными безъ разрѣшенія духовнаго начальства, а также о передачѣ обстоятельствъ самовольнаго построенія или перестройки часовни на сужденіе по законамъ, или объ оставленіи безъ преслѣдованія.

245. По прод. 1868 г., замѣнена правилами, въ ст. 244 изложенными.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О построеніи христіанскихъ церквей иностранныхъ исповѣданій, и иновѣрныхъ синагогъ и мечетей.

Отдѣленіе первое.

О построеніи христіанскихъ церквей иностранныхъ исповѣданій.

246. Никто не имѣетъ права самовольно строить церкви иностранныхъ исповѣданій христіанскихъ. Запрещеніе сіе распространяется и на каплицы римско-католическаго исповѣданія (см. уст. ин. исп., ст. 125).

247. Лица или общества, кои предпринимаютъ строеніе церквей сего рода (ст. 246), обязаны обращаться о томъ съ просьбами въ губернскія правленія и правительства. Сіи мѣста, посредствомъ сношеній съ православнымъ и другимъ епархіальнымъ начальствомъ, въ вѣдѣніи коего находятся приходы, удостовѣряются, нѣтъ ли какихъ препятствій къ разрѣшенію постройки, а потомъ сообщаютъ сіи свѣдѣнія съ своими мнѣніями въ министерство внутреннихъ дѣлъ по департаменту духовныхъ дѣлъ иностранныхъ исповѣданій.

248. Для точнаго опредѣленія тѣхъ случаевъ, въ коихъ съ соблюденіемъ означеннаго въ статьяхъ 246 и 247 порядка могутъ быть даваемы министерствомъ внутреннихъ дѣлъ разрѣшенія на устройство латинскихъ домашнихъ каплицъ и подвижныхъ престоловъ, сила

211 статьи сего устава распространяется и на домашнія каплицы и подвижные престолы латинскаго обряда.

249. Въ дѣлахъ о построеніи евангелическо-лютеранскихъ церквей наблюдается порядокъ, опредѣленный въ статьѣ 652 устава о управленіи духовныхъ дѣлъ иностранныхъ исповѣданій христіанскихъ и иновѣрныхъ.

250. Починка церквей иностранныхъ христіанскихъ исповѣданій, а равно построеніе новыхъ, вмѣсто обветшавшихъ, или же разрушенныхъ по какому либо несчастному случаю, производятся съ разрѣшенія ихъ духовныхъ начальствъ, по принадлежности. Сіе правило распространяется и на такъ-называемыя въ римско-католическомъ исповѣданіи церкви филіальныя и на существующія съ разрѣшенія правительства каплицы.

251. Правило о несооруженіи церквей православныхъ безъ надлежащаго разсмотрѣнія плановъ и фасадовъ, прилагается и къ церквамъ прочихъ христіанъ.

252. Планы и фасады на построеніе новыхъ церквей иностранныхъ христіанскихъ исповѣданій въ городахъ губернскихъ и уѣздныхъ, а изъ строящихся въ селеніяхъ тѣхъ, коихъ сооруженіе или починка предприняты будутъ на счетъ казны, доставляются въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій на разсмотрѣніе. См. ст. 1, прим. 1 и 5.

253. Построеніе всѣхъ прочихъ за тѣмъ церквей иностранныхъ исповѣданій христіанскихъ въ селеніяхъ производится по планамъ и смѣтамъ, разсмотрѣннымъ мѣстными строительными и дорожными коммисіями. См. ст. 1 прим. 1.

254. При составленіи и разсмотрѣніи плановъ и фасадовъ симъ церквамъ (ст. 252, 253) принимаются въ руководство, впредь до изданія образцовыхъ плановъ, общія правила гражданской архитектуры.

255. При составленіи плановъ для церквей протестанскаго исповѣданія въ особенности, строители обязываются имѣть въ виду: 1) что по правиламъ сего исповѣданія не требуется, дабы форма церквей была необходимо квадратная, или крестообразная, или иная какая либо; нужно только 2) чтобы внутренность церкви отличалась простотою и отнюдь не было въ оной роскошныхъ украшеній; 3) чтобъ алтарь находился на восточной сторонѣ церкви; 4) чтобы отъ способа сооруженія или внутренняго устройства церкви не происходило отголоска, препятствующаго внятно слышать проповѣдь; 5) чтобы

кафедра не была устроена противу алтаря, или въ другомъ какомъ либо мѣстѣ церкви, откуда произносимая проповѣдь не всюду доходитъ внятно до слуха прихожанъ; 6) чтобы величина церкви, устройство хоровъ и скамей сообразны были съ числомъ прихожанъ, которые отнюдь не нуждались бы въ мѣстахъ для сидѣнія; 7) чтобы прихожане не обращены были спиною ни къ алтарю, ни къ кафедрѣ; 8) чтобы всѣ части строенія были надлежащимъ образомъ освѣщены; 9) чтобы въ срединѣ отъ одного конца церкви до другаго былъ свободный ходъ, дабы при похоронахъ можно свободно проносить гробъ къ алтарю; 10) чтобъ противъ алтаря были хоры для помѣщенія органа и пѣвчихъ; 11) чтобы церковныя двери были двойныя, съ небольшимъ между внутреннею и наружною дверьми промежуткомъ, для отвращенія сквознаго вѣтра; и наконецъ 12) чтобы лѣстницы на хоры, для избѣжанія шума, были устроены снаружи, а если внутри, то такимъ образомъ, чтобъ прихожане не могли видѣть входящихъ и нисходящихъ по онымъ.

256. Изъятіе изъ общаго правила строить церкви каменныя, допущенное по статьѣ 215 для церквей православныхъ, распространяется и на церкви терпимыхъ въ Россіи христіанскихъ исповѣданій: римско-католическаго, армяно-грегоріанскаго и протестантскаго. Деревянныя церкви сихъ исповѣданій дозволяется возводить не только тамъ, гдѣ нѣтъ необходимыхъ для каменнаго построенія матеріаловъ, но и вездѣ, гдѣ прихожане не имѣютъ для того средствъ, или гдѣ сіе признано будетъ болѣе удобнымъ по соображеніямъ департамента духовныхъ дѣлъ иностранныхъ исповѣданій, съ тѣмъ, чтобъ во всѣхъ мѣстахъ, гдѣ сіе окажется возможнымъ, церкви тѣ строились на каменныхъ фундаментахъ.

257. На перестройку и починку храмовъ и молитвенныхъ домовъ всѣмъ христіанамъ иностранныхъ исповѣданій изъ сословія крестьянъ великороссійскихъ губерній отпускается лѣсъ безденежно изъ ихъ крестьянскихъ дачъ вездѣ, гдѣ безъ истощенія ихъ и не выходя изъ смѣтнаго назначенія, окажется сіе возможнымъ. Отпускъ на сихъ основаніяхъ лѣса производится съ разрѣшенія министра, по представленіямъ палатъ государственныхъ имуществъ; когда лѣсъ требуется на перестройку и поправку, разрѣшенную мѣстнымъ ихъ духовнымъ начальствомъ. Во всякомъ случаѣ, отпускъ лѣса дѣлается не иначе, какъ по смѣтамъ, въ надлежащемъ порядкѣ разсмотрѣннымъ и утвержденнымъ. См. ст. 1 прим. 6.

Отдѣленіе второе.

О построеніи еврейскихъ синагогъ и молитвенныхъ школъ.

258. Синагоги и молитвенныя школы вновь учреждаются не иначе, какъ съ разрѣшенія губернскаго начальства. При семъ наблюдается: 1) чтобы зданія, для того назначаемыя, не были въ близкомъ разстояніи отъ христіанскихъ церквей; 2) чтобы синагоги и молитвенныя школы, вновь устроиваемыя на одной улицѣ или площади съ православными церквами, были располагаемы въ разстояніи отъ сихъ послѣднихъ по крайней мѣрѣ на сто саженей; на другой же отъ церкви улицѣ не ближе пятидесяти саженей; 3) чтобы новыя построенія производимы были по одобреннымъ начальствомъ планамъ и фасадамъ, при представленіи коихъ молитвенныя общества обязаны вмѣстѣ представить особый актъ, имѣетъ ли общество на предполагаемое сооруженіе собственныя средства, или полагаетъ прибѣгнуть къ добровольнымъ приношеніямъ, и какую ему нужно собрать для сего сумму; 4) чтобы число синагогъ и молитвенныхъ домовъ не превышало потребности, опредѣленной въ послѣдующей 259 статьѣ; 5) въ имѣніяхъ владѣльческихъ для устроенія означенныхъ зданій требуется согласіе владѣльцевъ, коимъ предоставляется и разсмотрѣніе плана и фасада. Зданія, безъ соблюденія сихъ правилъ (п. 1—5) построенныя, по усмотрѣнію главнаго мѣстнаго начальства переносятся на другія мѣста на счетъ виновныхъ, а когда сіе необходимо и вовсе закрываются, или буде только построены не по фасадамъ, то исправляются. Виновные въ нарушеніи сихъ правилъ подвергаются взысканіямъ по статьѣ 1074 улож. о наказаніяхъ. См. ст. 136 прим.

259. Во всякомъ городѣ или селеніи, гдѣ число еврейскихъ домовъ не превышаетъ тридцати, дозволяется имѣть одну молитвенную еврейскую школу; гдѣ число домовъ восходитъ не болѣе какъ до восьмидесяти, они могутъ имѣть сверхъ молитвенной школы одну синагогу; тамъ же, гдѣ число домовъ будетъ болѣе восьмидесяти, дозволяется заводить на каждые тридцать домовъ по одной школѣ, или по одной синагогѣ на каждые восемдесятъ домовъ.

Примѣчаніе. Сіи ограниченія не имѣютъ обратнаго дѣйствія на тѣ школы и синагоги, кои до изданія положенія о евреяхъ 13 апрѣля 1835 года были уже учреждены и съ вѣдома начальствъ существовали.

Отдѣленіе третіе.

О построеніи магометанскихъ мечетей.

260. Построеніе новыхъ мечетей допускается не иначе, какъ по представленіямъ отъ приходовъ и приходскихъ чиновъ магометанскому духовному начальству (т. е. таврическому магометанскому духовному правленію или оренбургскому магометанскому духовному собранію, по принадлежности) и съ утвержденія начальства губернскаго, послѣ надлежащаго удостовѣренія въ необходимости построенія сихъ новыхъ мечетей, а равно и въ достаточности средствъ для приличнаго ихъ содержанія.

261. Присемъ (ст. 260) наблюдаются слѣдующія правила: 1) чтобы при всякой мечети прихожанъ было не менѣе трехъсотъ, или, по крайней мѣрѣ, двѣсти ревизскихъ душъ мужескаго пола; 2) чтобы обществу, долженствующее составить новый приходъ, изъявило надлежащимъ образомъ въ общественномъ приговорѣ согласіе свое на доставленіе средствъ для обезпеченія содержанія мечети и нужнаго при ней духовенства.

262. По магометанскимъ приходамъ, оренбургскому духовному собранію подвѣдомственнымъ, построеніе мечетей, независимо отъ требуемаго, предшедшею статьею 261 для сооруженія оныхъ числа прихожанъ, допускается въ такомъ только случаѣ, если отъ построенія мечети не можетъ произойти соблазна въ вѣрѣ для живущихъ вмѣстѣ съ магометанами христіанъ и новокрещенныхъ татаръ.

263. Таврическое губернское начальство въ зависящемъ отъ него позволеніи строить мечети наблюдаетъ, чтобы при семъ были сохраняемы общія о публичныхъ зданіяхъ правила, и когда въ томъ же мѣстѣ находятся христіанскія церкви, то предварительно сносится о семъ съ епархіальнымъ архіереемъ

264. (по прод. 1863 г). Новыя мечети, надлежащими духовными и гражданскими начальствами признанныя необходимыми и обезпеченныя въ содержаніи, строятся не только по планамъ и фасадамъ, въ 1844 году Высочайше для нихъ утвержденнымъ, но и по такимъ планамъ и фасадамъ, какіе прихожанами будутъ признаны удобными, но съ тѣмъ, чтобы въ послѣднемъ случаѣ, то есть когда постройка мечетей предположена не по образцовымъ чертежамъ 1844 года, особые проекты построекъ были каждый разъ утверждаемы мѣстными строительными и дорожными коммисіями, а въ случаѣ особенной важности, представляемы на утвержденіе главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

265. При построеніи мечетей въ селеніяхъ наблюдается, чтобъ онѣ сооружаемы были на площадяхъ; а гдѣ оныхъ нѣтъ, тамъ въ разстояніи не менѣе двадцати саженъ отъ строеній.

РАЗДѢЛЪ ЧЕТВЕРТЫЙ.

Уставъ о зданіяхъ общественныхъ.

266. Къ общественнымъ зданіямъ, для построенія коихъ существуютъ особыя правила, принадлежатъ: 1) Гостиные дворы и городовые амбары; также помѣщенія для ночныхъ сторожей и разныя постройки для военнаго караула. 2) Заведенія приказовъ общественнаго призрѣнія. См. ст. 1 прим. 1 дополн.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О построеніи гостиныхъ дворовъ, городскихъ амбаровъ, будокъ для ночныхъ сторожей, и о разныхъ постройкахъ для военнаго караула.

267. Гостиные дворы строятся въ мѣстахъ, удаленныхъ отъ заводовъ и магазиновъ удобостараемыхъ. На сіе обстоятельство, при разрѣшеніи постройки оныхъ, обращается особенное вниманіе, и вмѣстѣ съ тѣмъ принимается въ соображеніе удобность мѣстоположенія, нужда и желаніе торгующихъ.

268. Всякія деревянныя при каменныхъ торговыхъ лавкахъ пристройки и лѣстницы воспрещаются.

269. Городовые амбары строятся въ мѣстахъ, безопасныхъ отъ огня и наводненія, и способныхъ къ привозу и отвозу товаровъ.

270. Полицейскія будки въ городахъ строятся по нормальному чертежу, Высочайше утвержденному въ 1848 году. Въ Москвѣ онѣ строятся по Высочайше утвержденному въ 1849 году проекту, примѣненному къ нормальному чертежу.

271. Постройки для военнаго караула суть: платформы на гауптвахтахъ, съ принадлежностями, и шлагбаумы.

272. Правила, наблюдаемыя при построеніи платформъ, съ принадлежностями къ онымъ, суть слѣдующія:

1) На мѣстѣ, гдѣ назначено быть караулу, кладутся поперегъ предполагаемой длины бруски, толщиною въ три вершка; на нихъ настилается полъ изъ досокъ, толщиною въ два съ половиною дюйма; съ боковъ сей полъ обшивается дюймовыми досками съ отлогостію.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Въ 1862 году, повелѣно: досчатыя платформы и на гауптвахтахъ и кордегардіяхъ въ крѣпостяхъ и внѣ крѣпостей Имперіи и Царства Польскаго замѣнить мостовою изъ мелкаго булыжнаго камня, по которой уложить одинъ рядъ узкихъ досокъ съ планкою подъ ружейные приклады; а въ 1863 году, повелѣно: въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ пріобрѣтеніе мелкаго булыжнаго камня потребовало бы значительныхъ издержекъ, употреблять при устройствѣ платформъ, вмѣсто означеннаго камня, камень всякаго рода и даже кирпичъ, но непремѣнно желѣзнаго вида, застилая имъ платформы въ елку.

2) Ружейныя сошки для платформъ вытачиваются изъ четырехдюймоваго бруска и прикрѣпляются къ платформѣ жезѣзными скобами. Знаменная тумба также вытачивается изъ десятидюймоваго бруска. Барабанная поставка дѣлается изъ двухдюймовыхъ досокъ.

3) Для будки часовыхъ, на двухдюймовыхъ брускахъ дѣлается квадратная обвязка изъ трехдюймовыхъ брусковъ, на которую настилается полъ изъ дюймовыхъ досокъ. Подобная обвязка безъ пола составляетъ верхній край будки. Къ симъ квадратамъ съ лица прибиваются стоймя со всѣхъ сторонъ во всю высоту дюймовыя доски, оставляя съ одной стороны входъ. По симъ доскамъ съ низу околачивается плинтусомъ; а вверху прибивается изъ дюймовыхъ досокъ крыша, полагая концы оныхъ не съ коня на скатъ, но на передній и задній фасы. Крыша обтягивается парусиною и красятся черлядью на вареномъ маслѣ съ двухъ разъ. Внутри будки въ верхнюю обвязку вколачивается желѣзный гвоздь, на который часовой вѣшаетъ шинель или тулупъ.

4) Колокольный столбъ дѣлается круглый, въ діаметрѣ четыре вершка, а вышиною въ три аршина; къ верхнему его концу прикрѣпляется трехдюймовый брусъ, длиною въ двѣнадцать вершковъ. Въ восьми вершкахъ отъ верха столба пропускается сквозь оный перпендикулярно къ верхнему бруску такой же брусокъ, коего длина должна быть съ правой стороны столба восемь, а съ лѣвой десять вершковъ; на концахъ же ихъ прикрѣпляются бруски одной длины съ верхнимъ, и потомъ настилается крышка, какъ выше о будкѣ сказано, свѣсомъ отъ нижняго бруска съ лѣвой стороны въ три вершка. Къ деревянному бруску, сквозь столбъ пропущенному, привязывается съ лѣвой стороны мѣдный колоколъ, вѣсомъ до полутора пуда. Сей столбъ прикрѣпляется къ платформѣ желѣзными скобками.

Примѣчаніе. Планы на постройку платформъ для карауловъ со знаменемъ, офицерскаго, унтеръ-офицерскаго и у заставы на четыре человѣка, Высочайше утверждены въ 1844 году.

273. На мѣстѣ, гдѣ назначенъ будетъ шлагбаумъ, по широтѣ дороги вкапываются два обдѣланные квадратно съ четырехъ сторонъ столба, каждый высотою въ три аршина, а толщиною въ шесть вершковъ, съ проухами въ верхнихъ концахъ, длиною въ семь вершковъ. Въ проухъ лѣваго столба вкладывается бревно, съ четырехъ сторонъ обдѣланное (бонъ), которое укрѣпляется желѣзнымъ болтомъ, сквозь средину онаго и уши столба пропущеннымъ. Длина бона зависитъ отъ широты дороги. Онъ долженъ быть тонѣе къ тому концу, къ коему прикрѣпляется цѣпь для запиранія шлагбаума на крюкъ, въ правый столбъ вколоченный. На толстый же конецъ бона, для большей удобности подъема, накладывается чугунъ, вѣсомъ смотря по надобности, и прикрѣпляется желѣзными полосами. Если назначены будутъ къ шлагбауму для часовыхъ будки, то ставятся оныя со внутренней стороны онаго въ полутора аршинахъ отъ столбовъ и наравнѣ съ оными по длинѣ дороги. Рисунокъ шлагбауму изданъ въ 1817 году.

274. Будки часовыхъ, шлагбаумы и всѣ принадлежности военнаго караула окрашиваются военною краскою, на маслѣ составленною.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О построеніи зданій, въ вѣдомствѣ приказовъ общественнаго призрѣнія состоящихъ.

275. Къ зданіямъ, въ вѣдомствѣ приказовъ общественнаго призрѣнія состоящимъ, для построенія и устройства коихъ постановлены особыя правила, принадлежатъ:

1) Больницы и домы неизлечимыхъ и умалишенныхъ.
2) Богадѣльни.
3) Сиротскіе домы.
4) Рабочіе и смирительные домы. См. ст. 1 прим. 1 доп.

Примѣчаніе (по прод. 1869 г.). Состоявшіе въ завѣдываніи приказовъ общественнаго призрѣнія смирительные и рабочіе домы, въ видѣ мѣры временной, впредь до преобразованія системы тюремнаго заключенія, отнесены къ вѣдѣнію губернскихъ правленій и попечительныхъ о тюрьмахъ комитетовъ, и, на семъ основаніи, подчинены во всемъ постановленіямъ, существующимъ для губернскихъ тюремъ.

276. Зданія сіи строятся по планамъ, въ 1823 году Высочайше утвержденнымъ и по особеннымъ правиламъ, въ томъ же году изданнымъ и при семъ приложеннымъ.

Примѣчаніе 1. Для исправленія людей чиновнаго состоянія устраиваются при существующихъ уже смирительныхъ домахъ, а гдѣ таковыхъ нѣтъ, въ другихъ заведеніяхъ приказовъ общественнаго призрѣнія, по двѣ комнаты, такимъ образомъ, чтобы можно было безъ неудобства достигать желаемой цѣли ихъ исправленія. См. ст. 1 прим. 1 доп.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1863 г.). Въ 1858 году, составленіе нормальныхъ чертежей на постройку зданій приказовъ общественнаго призрѣнія отмѣнено. См. ст. 1 прим. 1 доп.

277. Проекты, составляемые по симъ планамъ и правиламъ на мѣстѣ, доставляются предварительно на разсмотрѣніе министерства внутреннихъ дѣлъ. См. ст. 1 прим. 1.

278. Построенія по симъ планамъ приводятся въ дѣйствіе единственно по мѣрѣ нужды и возможности, не оставляя прежнихъ зданій безъ употребленія. Посему, гдѣ существуютъ уже зданія каменныя или деревянныя прочныя, то остаются они въ настоящемъ положеніи, но когда представится необходимость въ перестройкахъ, тогда внутреннее расположеніе палатъ, напримѣръ, въ больницѣ по роду болѣзней, по числу кроватей и проч., соображаются уже съ планами и правилами выше упомянутыми.

279. Гдѣ заведенія не всѣ еще устроены, равно и въ томъ случаѣ, когда существующія ветхи, тамъ предоставляется мѣстному начальству начертать общій планъ для построенія ихъ, и когда оный утвердится, то приводить его въ исполненіе постепенно, по мѣрѣ могущихъ представиться способовъ, оставляя нѣкоторыя изъ прежнихъ строеній до постройки новыхъ частей, и дабы имѣть возможность продолжать призрѣніе, переводя призрѣваемыхъ въ новыя зданія, по мѣрѣ постройки оныхъ.

РАЗДѢЛЪ ПЯТЫЙ.

Положенія объ устройствѣ улицъ, площадей, мостовъ и тротуаровъ въ городахъ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

Объ устройствѣ городскихъ улицъ, площадей, мостовъ и переправъ.

280. Улицы, площади, мосты и переправы въ городахъ и предмѣстьяхъ состоятъ въ вѣдомствѣ городской полиціи, которая неусыпно печется объ устройствѣ и исправномъ состояніи оныхъ, дабы проѣзжающимъ не было ни остановки, ни опасности. См. ст. 1 п. 5 прим.

Примѣчаніе (по прод. 1871 г.). Въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе 16 (28) іюня 1870 г. улицы, площади, мосты и переправы находятся въ завѣдываніи городскихъ общественныхъ управленій и подъ наблюденіемъ полиціи на основаніяхъ, указанныхъ въ статьяхъ 2 (п. 2), 55 (п. 5), 103—108 городоваго положенія.

281. При устройствѣ новыхъ улицъ наблюдается, чтобы онѣ были шириною по крайней мѣрѣ отъ десяти до пятнадцати саженъ.

Примѣчаніе. При проектированіи плановъ городамъ допускается ширина улицъ и менѣе десяти саженъ, установленныхъ сею статьею 281, но въ тѣхъ токмо случаяхъ, когда къ устройству улицъ шириною въ десять саженъ потребовалось бы снести или уничтожить существующія казенныя, общественныя или частныя зданія, или же подвергнуть отчужденію другія какія либо имущества значительно цѣнности; но при семъ сохраняются всѣ прочія правила объ устройствѣ улицъ, постановленныя въ семъ уставѣ.

282. Улицы должны быть планируемы до самыхъ домовъ, дабы ямъ и бугровъ на нихъ не было. Для работъ по сему предмету могутъ быть употребляемы арестанты, по городамъ содержащіеся, исключая важныхъ уголовныхъ преступниковъ.

283—286. Отмѣнены по прод. 1872 года.

287. Сборъ камня для мощенія городовъ, или въ замѣнъ онаго денегъ, вовсе не допускается. Городскимъ думамъ, подъ наблюденіемъ

начальниковъ губерній, поставляется въ обязанность назначать ежегодно изъ городскихъ доходовъ нужную по возможности сумму на замощеніе площадей и улицъ, сначала главныхъ, а потомъ постепенно и всѣхъ прочихъ, съ тѣмъ, чтобы дальнѣйшее поддержаніе устроенныхъ по улицамъ мостовыхъ лежало уже на обязанности обывателей, каждаго противу своего дома. См. ст. 1 п. 4 прим.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1871 г.). Въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе $^{16}/_{28}$ іюня 1870 г. назначеніе суммъ изъ городскихъ доходовъ на замощеніе площадей и улицъ измѣняется на основаніи общихъ правилъ, изложенныхъ въ статьяхъ 139 –144 городоваго положенія.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1871 г.). Въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе $^{16}/_{28}$ іюня 1870 г., городской думѣ предоставлено право относить содержаніе и починку мостовыхъ и тротуаровъ на общія средства города и вообще прелагать натуральныя повинности въ денежныя, составленіямъ ихъ на общей города отвѣтственности.

288. Изъ правила, изъясненнаго въ статьѣ 287, допущены слѣдующія изъятія.

1) (по прод. 1863 г.). Извозчики, привозящіе въ городъ Таганрогъ и вывозящіе изъ онаго сухимъ путемъ товарную кладь, должны, въ каждый пріѣздъ одинъ разъ или привезти возъ щебня или уплатить двѣнадцать копѣекъ въ пользу города, который въ замѣнъ сего обязывается пускать на свои пмстьбища безденежно лошадей извозчиковъ, отбывающихъ сію повинность. Наблюденіе за исполненіемъ означенной повинности возлагается на особый, составленный городскимъ обществомъ изъ депутатовъ отъ всѣхъ сословій городскихъ обывателей, имѣющихъ домы въ городѣ, комитетъ, который ведетъ объ извозчикахъ, отбывающихъ повинность какъ натурою, такъ и деньгами надлежащую отчетность, для представленія ея въ городскую думу, сему же комитету поручается и ближайшее попеченіе объ устройствѣ городскихъ мостовыхъ, согласно съ примѣчаніемъ къ статьѣ 287. Деньги, вносимыя извозчиками въ означенный комитетъ, поступаютъ въ городскую думу и расходуются съ соблюденіемъ предписанныхъ относительно городскихъ суммъ, постановленій. Отъ исполненія сей повинности въ пользу города Таганрога какъ натурою, такъ и деньгами освобождаются: а) поселяне окрестныхъ селеній, съ собственными продуктами пріѣзжающіе въ сей городъ, и б) извозчики, доставляющіе товары на тамошнія ярмарки.

2) Для доставленія городу Ростову (Екатеринославской губерніи) возможности устроить проѣзды отъ рѣки Дона и рѣчки Темерника и набережной при рѣкѣ Донѣ, постановлено: 1) (по прод. 1863 г.). Извозчики, какъ привозящіе въ городъ Ростовъ (Екатеринославской губерніи), такъ и вывозящіе изъ онаго товары, обязаны привозить въ городъ, въ каждый пріѣздъ одинъ разъ, возъ камня или песку,

которые городскимъ начальствомъ должны быть заготовлены предварительно при самыхъ дорогахъ, на разстояніи отъ города не далѣе двухъ съ половиною верстъ. 2) Предоставляется извозчикамъ, вмѣсто доставки воза песку или камня въ натурѣ, вносить деньги, количество которыхъ имѣетъ быть утверждено министерствомъ внутреннихъ дѣлъ, по приведеніи въ извѣстность, чего можетъ стоить таковая доставка въ Ростовъ. 3) Дабы извозчики были привлекаемы къ исполненію означенной повинности не болѣе одного раза въ каждый пріѣздъ въ городъ, то отправившему оную натурою, или деньгами выдавать въ томъ билетъ. 4) (по прод. 1863 г.). Отъ исполненія повинности, установленной сею 288 статьею въ пользу города Ростова, освобождаются: а) поселяне окрестныхъ селеній, съ собственными продуктами пріѣзжающіе въ сей городъ, и б) извозчики, доставляющіе товары на тамошнія ярмарки. 5) Пріѣзжающимъ въ городъ Ростовъ извозчикамъ, въ видѣ вознагражденія за доставку камня и песку или платы за оную, дозволить пользоваться городскимъ пастбищемъ безденежно. 6) На ломку камня и заготовленіе песку для перевоза, впредь до окончанія устройства проѣздовъ отъ рѣки Дона и рѣчки Темерника и набережной при рѣкѣ Донѣ, включать въ смѣты города Ростова ежегодно по двѣсти восьмидесяти пяти рублей семидесяти одной съ половиною копѣйки серебромъ.

3) Владѣльцы домовъ и земель въ Москвѣ, противъ коихъ устроено на счетъ города шоссе, обложены съ 1851 года ежегоднымъ на содержаніе и ремонтированіе его сборомъ, по двадцати копѣекъ серебромъ съ каждой квадратной сажени, съ тѣмъ, чтобы сборъ сей былъ взимаемъ городскою думою и вносился въ годовыя росписи.

4) Для устройства мостовыхъ въ городѣ Ригѣ установлены особые сборы, на слѣдующихъ основаніяхъ: а) Съ домовладѣльцевъ взимается по два процента съ чистаго дохода оцѣненной недвижимой собственности; отъ сего сбора освобождены тѣ изъ домовладѣльцевъ города Риги, коихъ чистые доходы съ домовъ оцѣнены ниже двадцати рублей серебромъ. б) Съ лошадей, принадлежащихъ извозчикамъ цѣховымъ, взимается по одному рублю, а нецѣховымъ по рублю пятидесяти копѣекъ съ каждой лошади. в) Съ экипажей, какъ обывательскихъ, такъ и съ извозчичьихъ, взимается съ каждаго экипажа: а) съ каретъ, колясокъ и большихъ роспусковъ по пяти рублей; б) съ дрожекъ и карафашекъ по два рубля; в) съ телѣгъ и малыхъ роспусковъ по одному рублю; г) частныя лица изъ обывателей платятъ сей сборъ не болѣе какъ съ двухъ принадлежащихъ имъ каждаго рода экипажей, а промышляющіе извозомъ, какъ цеховые, такъ и нецеховые, съ каждаго экипажа. г) Взиманіе означенныхъ сборовъ не ограничивается срокомъ, и сборы продолжаются впредь до окончанія всѣхъ работъ по устройству мостовыхъ въ городѣ Ригѣ и предмѣстіяхъ его и до покрытія всѣхъ по сему предмету расходовъ. д) Министру внутреннихъ дѣлъ предостав-

лено сдѣлать распоряженіе, чтобы означенные сборы были обращаемы исключительно на устройство мостовыхъ въ городѣ Ригѣ и его предмѣстіяхъ, но ни въ какомъ случаѣ не были употребляемы на какой-либо иной предметъ, и чтобы мѣстное губернское начальство въ представляемыхъ министерству внутреннихъ дѣлъ, на основаніи устава о городскомъ хозяйствѣ, спискахъ съ ежегодныхъ смѣтъ о доходахъ и расходахъ города Риги показывало особою статьею: какое именно пространство мостовыхъ въ теченіи года устроено по городу Ригѣ и его предмѣстіямъ и какое количество суммы употреблено на сей предметъ изъ установленныхъ сборовъ. е) Министерство внутреннихъ дѣлъ обязано строжайше наблюдать, чтобы сборы на устройство мостовыхъ въ городѣ Ригѣ и его предмѣстіяхъ, по окончаніи всѣхъ работъ по сему устройству, были непремѣнно прекращены, такъ какъ сборы сіи, установленные исключительно на покрытіе расходовъ по первоначальному выведенію мостовыхъ, не должны быть производимы тогда, когда цѣль ихъ установленія будетъ достигнута.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Дѣйствіе Высочайше утвержденнаго, 6 апрѣля 1853 года (27132), мнѣнія государственнаго совѣта, о сборѣ съ экипажей на устройство мостовыхъ въ городѣ Ригѣ, распространяется на тѣхъ изъ пребывающихъ въ семъ городѣ служащихъ военныхъ чиновъ, которые состоятъ на службѣ въ мѣстныхъ войскахъ и мѣстныхъ управленіяхъ.

289. Мощеніе улицъ противъ церквей и домовъ священно- и церковно-служительскихъ, кои находятся на церковной землѣ или куплены на церковныя деньги, производится изъ суммъ церковныхъ, исключая свѣчные доходы; гдѣ же суммы церковной за издержками будетъ недостаточно, тамъ оное обращается на счетъ прихожанъ; противу же собственныхъ домовъ священно- и церковно-служителей, равно и противъ монастырей, повинность содержанія мостовыхъ остается на собственномъ ихъ отчетѣ. Площади въ повинность сію не входятъ, хотя бы оныя и противъ какихъ-либо изъ означенныхъ мѣстъ находились.

Примѣчаніе. Нѣкоторые изъ монастырей, въ Москвѣ состоящихъ, по бѣдности ихъ, пользуются льготою въ исправленіи повинности мостовой, содержаніе коей возложено на городскіе доходы. Содержаніе шоссе и мостовой, противу находящейся въ С.-Петербургѣ часовни Староладожскаго Николаевскаго монастыря, возложено также на городскіе доходы.

290 (по прод. 1871 г.). Владѣльцы домовъ, выходящихъ на площади въ С.-Петербургѣ, обязываются поддерживать и исправлять мостовыя предъ ихъ домами на пространствѣ восьми саженъ въ ширину.

291. Починка мостовыхъ возлагается на повинность тѣхъ же мѣстъ и лицъ, на обязанности коихъ лежитъ устроеніе оныхъ. Коль скоро мостовая на улицахъ повредится, то полиція немедленно понуждаетъ, кого слѣдуетъ, къ починкѣ испортившихся мѣстъ и выбоинъ. См. ст. 287 прим. 2.

292. Отмѣнена по прод. 1863 года.

293. Отмѣнена по прод. 1872 года.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О построеніи тротуаровъ.

294. Отмѣнена по прод. 1872 года.

295. Правила для устройства тротуаровъ въ С.-Петербургѣ суть слѣдующія:

1) Тротуары должно проводить по обѣимъ сторонамъ улицъ, набережныхъ и площадей.

2) Они должны быть составлены изъ гранитныхъ камней или плиты, шириною въ два аршина, скатъ же къ улицѣ долженъ быть одного вершка.

3) Наружной части оныхъ быть разстояніемъ отъ стѣны въ одну сажень, а вышинѣ ихъ сверхъ мостовой отъ трехъ до девяти дюймовъ; остающееся же между тротуаромъ и стѣною мѣсто, шириною около семнадцати вершковъ, должно быть хорошо замощено и имѣть скату по крайней мѣрѣ три вершка.

4) Дождевыя трубы должны идти съ крышъ вертикально до тротуаровъ, не доходя до поверхности оныхъ разстояніемъ около четырехъ вершковъ.

5) Тротуары должны представлять, сколько возможно, одинаковую плоскость, по крайней мѣрѣ по пресѣченію одной улицы до другой ближайшей. Съ мостовою въ воротахъ они должны соединяться скатомъ, безъ уступа, а съ мостовою по улицамъ скатомъ подъ угломъ въ сорокъ пять градусовъ.

6) По краямъ ихъ должны быть столбики, разстояніемъ одинъ отъ другаго отъ двухъ до трехъ саженъ и вышиною въ три фута. Они должны превышать поверхность тротуара однимъ футомъ и сдѣланы быть по данному рисунку. Владѣльцы домовъ могутъ употреблять по произволу столбики чугунные или гранитные, съ сохраненіемъ общей оныхъ величины и формы.

7) Такъ какъ двѣ плиты, составляющія тротуаръ, должны быть свободны для хожденія, то позволяется дѣлать сходы въ погреба

или другія мѣста, имѣющія болѣе одной ступени восходящей или нисходящей по наружной стѣнѣ, и всякій владѣлецъ существующаго уже дома, гдѣ есть таковые сходы или выходящія ступени, долженъ ограничить оныя по замощенному мѣсту между тротуаромъ и стѣною.

8) Тротуары строить по изданному для нихъ въ 1816 году рисунку.

9) Всѣ владѣльцы, которые будутъ строить домы, должны во всѣхъ частяхъ города дѣлать тротуары по вышеозначеннымъ правиламъ.

296. Въ Москвѣ при устройствѣ тротуаровъ наблюдаются слѣдующія правила:

1) Тротуары устроиваются изъ камней, извѣстныхъ подъ названіемъ татаровскихъ и лыткаринскихъ, согласуя сіе устройство по возможности съ правилами, изъясненными въ статьѣ 295 о тротуарахъ въ С.-Петербургѣ, и предоставивъ таковое устройство распоряженію владѣльцевъ домовъ. Распредѣленіе улицъ, по коимъ первоначально должны быть сдѣланы тротуары, и назначеніе къ непремѣнному устройству ихъ неотяготительнаго для обывателей срока, предоставлены московскому военному генералъ-губернатору.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Въ Москвѣ, вмѣсто военнаго генералъ-губернатора, повелѣно имѣть генералъ-губернатора.

2) Дозволяется жителямъ употреблять, кромѣ татаровскаго и лыткаринскаго камня (п. 1), и другой однородный съ ними камень, но не иначе, какъ съ одобреніемъ онаго правленіемъ IV округа путей сообщенія, и съ отвѣтственностію сего послѣдняго, чтобы камень этотъ былъ дѣйствительно твердаго качества и свойства, отъ атмосферы неразрушительнаго. См. ст. 38 прим. 2.

3) Жителямъ Москвы въ отдаленныхъ улицахъ и Замоскворѣчья дозволено устроивать тротуары по способу, изобрѣтенному графомъ де Монтье, шашками песчаника кубической формы отъ 6 до 8 вершковъ, съ слѣдующими условіями: 1) при данной ширинѣ и длинѣ прямоугольныхъ шашекъ, коихъ лицевая поверхность можетъ быть тесана и нечистою тескою, боковыя поверхности или кромки должны составлять прямой уголъ съ лицевою площадью, имѣть въ ширину не менѣе одного вершка; вся толщина шашекъ должна быть не менѣе трехъ вершковъ, а нижняя постель ровная, такъ чтобы была приблизительно параллельна верхней; 2) слой песку, служащій фундаментомъ для шашекъ, долженъ имѣть толщину въ три вершка; поверхность же земли прежде насыпи песку должна быть предварительно уровнена съемкою и утрамбовкою; 3) при кладкѣ шашекъ наблюдать въ особенности плотность соприкасающихся швовъ и не употреблять никакого раствора для заливки. Равномѣрно дозволено въ Москвѣ устроивать тротуары изъ путиловской плиты, употребляемой на тротуары въ С.-Петербургѣ.

4) Отдаленными въ Москвѣ улицами, на которыхъ позволено дѣлать тротуары по способу графа де Монтье (п. 3), должно считать тѣ, которыя идутъ отъ Бѣлаго города къ выѣздамъ. Изъ путиловской же плиты дозволено жителямъ Москвы строить тротуары по всѣмъ улицамъ, какъ въ отдаленныхъ мѣстахъ, такъ и въ центрѣ города.

РАЗДѢЛЪ ШЕСТОЙ.

Правила о частныхъ зданіяхъ въ городахъ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О мѣстахъ подъ строеніе въ городахъ.

298. Городъ строится не иначе, какъ по плану, Высочайше утвержденному. См. ст. 1 прим. 1 и 5.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1863 г.). Подлинные, Высочайше утвержденные планы городовъ хранятся въ главномъ управленіи путей сообщенія и публичныхъ зданій. Копіи съ сихъ плановъ снимаются въ четырехъ экземплярахъ и разсылаются для храненія: а) въ министерство внутреннихъ дѣлъ, б) во второе отдѣленіе собственной Его Императорскаго Величества канцеляріи, в) въ губернскую строительную и дорожную коммисію, и г) въ губернскую чертежную по одному экземпляру. Копія, хранящаяся въ губернской чертежной, можетъ, въ случаѣ нужды, служить для справокъ какъ губернатора, такъ и присутственныхъ мѣстъ.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1871 г.). Въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе $^{16}/_{28}$ іюня 1870 г. измѣненія въ утвержденныхъ для городовъ планахъ, а равно новые планы для городовъ, неимѣющихъ оныхъ, утверждаются, по опредѣленіямъ городскихъ думъ, для губернскихъ городовъ министра внутреннихъ дѣлъ, а для остальныхъ городовъ и для посадовъ губернаторомъ.

299. Устроеніе городовъ по планамъ возлагается на попеченіе начальниковъ губерній. См. ст.1 п. 4 прим.

Примѣчаніе (по прод. 1871 г.). Въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе $^{16}/_{28}$ іюня 1870 года (общ. учр. особ. прил. по сему прод.), попеченіе объ устроеніи города согласно утвержденному плану возложено на городское общественное управленіе.

300. Начальники губерній сами собою не могутъ дозволять никакихъ отъ конфирмованныхъ плановъ отступленій. Въ случаѣ таковаго дозволенія, всѣ издержки и убытки, отъ исправленія строеній сообразно плану хозяевамъ причиненные, обращаются на счетъ дозволившаго. См. ст. 1 п. 4 прим. и ст. 298 прим. 2.

301. Буде по мѣстнымъ уваженіямъ признано будетъ нужнымъ сдѣлать какія либо отъ плановъ отступленія: въ такомъ случаѣ начальники губерній обязываются каждый разъ представлять о томъ главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями для испрошенія на то Высочайшаго соизволенія. См. ст. 1 п. 4 прим., ст. 1 прим. 1 и 5 и ст. 298 прим. 2.

302. Допущеныя для нѣкоторыхъ городовъ отступленія отъ плановъ (ст. 301) состоятъ: а) въ дозволеніи производить деревянныя постройки въ кварталахъ, гдѣ по плану назначено быть одному каменному строенію; б) въ назначеніи возводить одни каменныя зданія въ кварталахъ, въ коихъ деревянныя постройки были дозволены. Отступленія того или другаго рода допущены въ слѣдующихъ городахъ:

1) Въ С.-Петербургѣ: а) на мѣстахъ, гдѣ по плану назначено быть каменному строенію, дозволено строить деревянное на каменномъ фундаментѣ въ нѣкоторыхъ, по особому росписанію, улицахъ и мѣстахъ частей: нарвской, рождественской, каретной, васильевской, петербургской и выборгской; но во 2-й адмиралтейской части послѣ 14 сентября 1846, въ 4-й адмиралтейской послѣ 23 декабря 1846, въ литейной съ 19 іюля 1848 года никакія новыя деревянныя постройки не дозволены, и лишь существовавшія въ 4-й адмиралтейской части до 23 декабря 1846 года частныя деревянныя строенія дозволено, въ случаѣ необходимости, исправлять, недопуская тамъ ни подъ какимъ видомъ новыхъ деревянныхъ построекъ. б) Во всей московской части никакія деревянныя постройки не дозволяются. в) Нарвской части въ 1 кварталѣ, между фонтанкою и обводнымъ каналомъ, Измайловскимъ и Царскосельскимъ проспектами, а во 2 и 3 кварталахъ, между измайловскимъ и петергофскимъ проспектами, фонтанкою и обводнымъ каналомъ, никакія деревянныя постройки не дозволяются и разрѣшаются однѣ каменныя; засимъ въ существующихъ деревянныхъ строеніяхъ: въ 1 кварталѣ на пространствѣ означенномъ выше сего, а во 2 кварталѣ отъ вновь Высочайше предназначенной улицы до измайловскаго проспекта и отъ фонтанки до обводнаго канала исправленія не допускаются.

Дополненіе 1 (по прод. 1863 г.). Воспрещается возводить вновь деревянныя постройки вокругъ площади при церкви Рожества Пресвятыя Богородицы на пескахъ въ С.-Петербургѣ. Оставшимся же отъ пожара (въ 1859 г.) деревяннымъ домамъ на сей площади опредѣлено назначить срокъ существо-

ванія, по степени ихъ ветхости, съ обязаніемъ владѣльцевъ снести ихъ по минованіи сего срока.

Дополненіе 2 (по прод. 1868 г.). Охтенскимъ обывателямъ дозволено строить одноэтажные деревянные дома на каменныхъ столбахъ.

Примѣчаніе (по прод. 1864 г.). Въ 1863 году. Высочайше повелѣно: 1) отмѣнить назначеніе сроковъ для уничтоженія деревянныхъ строеній, существующихъ на мѣстахъ, опредѣленныхъ подъ каменныя зданія въ Москвѣ и С.-Петербургѣ; 2) воспретить въ С.-Петербургѣ и Москвѣ на мѣстахъ, предназначенныхъ подъ каменныя зданія, возведеніе новыхъ деревянныхъ зданій, и 3) наблюденіе за симъ поручить мѣстному строительному начальству.

2) Въ Москвѣ: а) гдѣ дозволено возводить деревянныя строенія, кромѣ Городской, Тверской и Мясницкой частей, воспрещается строить деревянные домы на большихъ улицахъ: Тверской до тріумфальныхъ воротъ, Никитской, Арбатской и другихъ подобныхъ, также и около бульваровъ; б) по правому берегу рѣки Москвы до Бабьегородской плотины, или отъ начала обводнаго канала въ Москвѣ до москворѣцкаго моста никакія деревянныя постройки не допускаются; отъ Москварѣцкаго же моста до впаденія въ рѣку Москву Яузы, деревянныя постройки дозволяются; в) на мѣстности между Москворѣцкимъ и Краснохолмскимъ мостами, а также между рѣкою Москвою и Водоотводнымъ каналомъ не дозволяются вовсе деревянныя постройки: г) на улицахъ: Тверской-Ямской Каретнаго ряда, по проѣзду отъ Красныхъ воротъ къ станціи николаевской желѣзной роги, на Таганскихъ площадяхъ, на Большой Алексѣевской улицѣ, по проѣздамъ около Земляного вала и отъ Крымскаго до Краснохолмскаго мостовъ, по обѣимъ сторонамъ всей окружности не дозволяются деревяныя постройки на лицо; д) по улицамъ, означеннымъ въ предшедшемъ пунктѣ и вообще по всѣмъ тѣмъ, по коимъ воспрещены закономъ лицевыя деревянныя зданія, дозволяется возводить надворныя деревянныя постройки, но не иначе, какъ съ отступленіемъ отъ линіи улицы во внутрь двора на восемь саженъ, а при участкахъ маломѣрныхъ на шесть саженъ, и то лишь въ уваженіе недостаточнаго состоянія владѣльцевъ и съ разрѣшенія московскаго военнаго генералъ-губернатора; е) во всѣхъ вообще мѣстахъ столицы, гдѣ воспрещаются деревянныя постройки, по произведеніи надлежащаго освидѣтельствованія возведенныхъ уже деревянныхъ зданій, опредѣлить каждому изъ нихъ, по степени ихъ прочности, срокъ существованія, послѣ котораго оно должно быть непремѣнно снесено; затѣмъ въ продолженіи сего срока не стѣснять уже владѣльцевъ въ произведеніи необходимыхъ исправленій, но при разрѣшеніи оныхъ подтверждать, что симъ не измѣняется срокъ, для совершеннаго сношенія тѣхъ зданій опредѣленный. О сей послѣдней обязанности и срокѣ оной включать въ купчія крѣпости и прочіе

акты на владѣніе тѣми домами при переходѣ ихъ отъ одного лица къ другому. Опредѣленіе вышеупомянутаго срока предоставлено утвержденію и особому наблюденію военнаго генералъ-губернатора. См. ст. 302 п. 1 прим. и ст. 296 п. 1 прим.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Въ 1867 году, повелѣно: 1) въ видѣ временной мѣры, впредь до изданія новаго строительнаго устава, постройки вновь деревянныхъ бань во всѣхъ частяхъ обѣихъ столицъ воспретить; и 2) въ существующихъ деревянныхъ баняхъ дозволить лишь небольшія исправленія, необходимыя собственно для ихъ поддержанія въ безопасномъ положеніи. На полицію возлагается обязанность имѣть постоянное наблюденіе, чтобы существующія деревянныя бани, которыя потребуютъ капитальнаго для изъясненной цѣли ремонта, были немедленно закрываемы.

3) Въ Архангельскѣ и уѣздныхъ городахъ сей губерніи дозволено возводить деревянныя зданія на каменныхъ фундаментахъ въ мѣстностяхъ, гдѣ по городскому плану назначено быть каменному строенію. Сверхъ сего въ Архангельскѣ, въ Большой Въѣзжей улицѣ и въ другихъ позади оной, по плану проектированныхъ, дозволяется строить домы безъ каменныхъ фундаментовъ, но не иначе, какъ на каменныхъ столбахъ.

4) Въ Витебскѣ, въ кварталахъ, показанныхъ на особомъ планѣ № 11 и по линіи № 12, деревянныя постройки не дозволяются, и возводятся на семъ пространствѣ одни каменныя строенія. Въ случаѣ просьбъ обывателей, дозволяется существующіе деревянные домы поддерживать починкою и устроивать на нихъ новыя крыши; но въ тѣхъ токмо случаяхъ, если поврежденія въ сихъ домахъ произойдутъ отъ пожара, грозы и тому подобныхъ непредвидимыхъ обстоятельствъ, и ежели притомъ сіи домы еще прочны, и требующіяся въ нихъ исправленія не составляютъ капитальныхъ передѣлокъ, которыя ни въ какомъ случаѣ не допускаются.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Домовладѣльцамъ города Витебска, не могущимъ, по дѣйствительной бѣдности, возводить во дворахъ своихъ каменныхъ службъ въ кварталахъ, назначенныхъ по плану города исключительно подъ каменные домы, дозволяется строить службы деревянныя, но только холостыя, то есть безъ печей, длиною не свыше двѣнадцати саженъ, съ узаконеннымъ притомъ отъ смежныхъ строеній разрывомъ въ четыре сажени, и отнюдь не выходя фасадомъ на улицу, на которой всѣ строенія должны быть каменныя.

5) Въ Вологдѣ и другихъ городахъ сей губерніи дозволено возводить деревянныя зданія на каменныхъ фундаментахъ въ мѣстахъ, гдѣ по городскому плану назначено быть каменному строенію. Кромѣ сего въ уѣздныхъ городахъ сей губерніи дозволено на боковыхъ улицахъ строить деревянные домы на деревянныхъ же стульяхъ, заби-

рая потомъ досками и окрашивая такъ, чтобы по фасаду представляли видъ каменнаго фундамента.

6) Въ Калугѣ домовладѣльцамъ, не могущимъ, по дѣйствительной бѣдности, возводить въ дворахъ своихъ каменныхъ службъ въ кварталахъ, назначенныхъ по плану города исключительно подъ каменныя постройки, дозволено строить службы деревянныя, но только холостыя, т. е. безъ печей, длиною не свыше двѣнадцати саженъ, съ узаконеннымъ притомъ отъ смежныхъ строеній разрывомъ въ четыре сажени, и отнюдь не выходя фасадомъ на улицы, по которымъ всѣ строенія должны быть каменныя; въ ближайшихъ же къ рѣкѣ Окѣ кварталахъ, предназначавшихся тоже подъ каменныя постройки, дозволено строить жилыя деревянныя строенія и по лицу улицъ.

7) Въ Ковно, въ кварталахъ, заключающихся между означенными на особомъ планѣ: городскимъ садомъ и Зеленою линіею, дозволяется строить домы только каменные. При необходимости, для облегченія обывателей въ сей части города, допускается построеніе при жилыхъ каменныхъ домахъ деревянныхъ нежилыхъ службъ, съ тѣмъ, чтобы длина сихъ службъ въ большихъ дворахъ, имѣющихъ не менѣе ста квадратныхъ саженъ, не превышала пяти саженъ, а въ малыхъ дворахъ, т. е. имѣющихъ не менѣе тридцати квадратныхъ саженъ, длина службъ не превышала трехъ саженъ; чтобы ширина службъ была не болѣе двухъ саженъ, и чтобы между сими службами и смежными съ ними зданіями оставалось разрыва не менѣе трехъ саженъ.

8) Въ Костромѣ, на мѣстахъ, гдѣ по плану городскому назначено быть каменному строенію, дозволено, исключая улицы Московской и всей набережной, строить деревянное на каменномъ фундаментѣ; по улицамъ же Павловской и Кинешемской возводить каменные домы въ кварталахъ 1, 2, 3 и 4 по Павловской улицѣ, и въ 1 и 2 по Кинешемской, а деревянные домы дозволять въ кварталахъ 5, 6, 7 и 8 по Павловской, и въ 3—12 по Кинешемской улицамъ.

9) Въ Могилевѣ, въ кварталахъ, покрытыхъ на особомъ планѣ розовою краскою подъ № 1, гдѣ всѣ домы должны быть каменные, не дозволено строить деревянныхъ зданій; а по улицамъ, показаннымъ на планѣ тою же краскою подъ № 2, безъ дозволенія также возводить деревянные домы, допущена, по желанію обывателей, постройка при оныхъ деревянныхъ службъ.

10) Новгородской губерніи въ уѣздныхъ городахъ дозволено возводить деревянныя зданія на каменныхъ фундаментахъ въ мѣстахъ, гдѣ по городскому плану назначено быть каменному строенію. Кромѣ сего въ означенныхъ городахъ дозволено (по примѣру уѣздныхъ городовъ Вологодской губерніи) на боковыхъ улицахъ строить деревянные домы на деревянныхъ же стульяхъ, забирая потомъ досками и окрашивая такъ, чтобы по фасаду представляли видъ каменнаго фундамента.

11) Въ Олонцѣ дозволено строить деревянные домы на каменныхъ фундаментахъ, въ мѣстахъ, гдѣ по городскому плану назначено быть каменному строенію.

12) Въ Орлѣ, около Бахтина кадетскаго корпуса, губернскихъ и уѣздныхъ присутственныхъ мѣстъ, орловской арестанской роты гражданскаго вѣдомства и другихъ казенныхъ зданій, на пространствѣ, означенномъ на особомъ планѣ чертою синей и розовой краски, не дозволяется строить вновь и исправлять старыя деревянныя зданія, а вмѣняется въ непремѣнную обязанность возводить на семъ пространствѣ всѣ вообще строенія каменныя.

13) Въ Полтавѣ, во всѣхъ прилегающихъ къ гостиному двору кварталахъ, означенныхъ на особомъ планѣ литер. Е, воспрещено возведеніе деревянныхъ жилыхъ строеній.

14) Въ Саратовѣ, жителямъ, которые по дѣйствительной бѣдности не въ состояніи будутъ устроивать въ ихъ дворахъ каменныхъ службъ, дозволено строить деревянныя, но съ тѣмъ, чтобы между сими службами и смежными съ ними зданіями оставалось пространство не менѣе трехъ саженъ.

15) Въ Смоленскѣ, въ кварталахъ покрытыхъ на особомъ планѣ розовою краскою подъ №№ 1, 2 и 3, всѣ домы должны быть каменные, съ допущеніемъ при оныхъ постройки надворныхъ деревянныхъ службъ.

16) Въ Трубчевскѣ (орловской губерніи) дозволено строить деревянные домы на каменныхъ фундаментахъ, въ мѣстахъ, гдѣ по городскому плану назначено быть каменному строенію.

17) Въ Тулѣ, по улицамъ: Посольской, Завальной и Кіевской, запрещается строить деревянныя зданія, а также въ каменныхъ кварталахъ внутри дворовъ строить вновь или исправлять старыя деревянныя службы.

18) Въ Ярославлѣ, домовладѣльцамъ, не могущимъ по дѣйствительной бѣдности возводить въ дворахъ своихъ каменныхъ службъ, дозволяется даже въ кварталахъ, назначенныхъ по плану города исключительно подъ каменныя постройки, возводить службы деревянныя, но только холостыя, т. е. безъ печей, и при томъ длиною не свыше двѣнадцати саженъ, съ узаконеннымъ отъ смежныхъ строеній разрывомъ въ четыре сажени, и отнюдь не выходя фасадомъ на улицы, по которымъ всѣ строенія должны быть каменныя.

19) (По прод. 1863 г.). Въ Житомирѣ, въ опредѣленныхъ для каменныхъ зданій особыхъ кварталахъ, дозволено на мѣстахъ въ серединѣ кварталовъ, опредѣленныхъ подъ сады, разрѣшать деревянныя постройки, а каменныя зданія производить отъ улицъ на разстояніи отъ восемнадцати до двадцати саженъ.

Примѣчаніе. Тифлисъ и всѣ города того края, а также города Таврической губерніи повелѣно оставить въ томъ положеніи, въ какомъ они были до изданія постановленія 1838 г., февраля 22, съ тѣмъ, чтобъ имѣть особенное наблюденіе за

чистотою въ нихъ; желающимъ же вновь производить постройки не иначе оныя позволять, какъ по фасадамъ, составленнымъ архитекторами, и наблюдать за производствомъ постройки.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1863 г.). Правила о разрывахъ между деревянными строеніями (ст. 302, п. 6, 7, 14, 18) изложены въ статьѣ 361.

303. Запрещается застроивать городскіе выгоны. Городамъ, кои вопреки сего ихъ застроили, другихъ отъ казны не отводится.

Примѣчаніе (По прод. 1872 г.). По мѣрѣ введенія въ городахъ городоваго положенія 16 (28) іюня 1870 года (общ. учр. губ., особ. прил., по прод. 1871 г.), отведенныя тѣмъ городамъ отъ казны выгонныя земли предоставляются имъ въ полную, на общемъ основаніи, собственность.

304. Въ С.-Петербургѣ запрещается застроивать кварталы, окружающіе лабораторію.

305. Для усиленія городскихъ доходовъ тамъ, гдѣ не существуетъ еще особыхъ положеній о нихъ, мѣста подъ застройку домовъ отдаются желающимъ не иначе, какъ съ публичныхъ торговъ. См. ст. 44 прим.

306. Въ уѣздныхъ городахъ Московской губерніи, раздѣленныхъ на кварталы по сословіямъ, пустопорожнія мѣста подъ застройку домовъ раздаются всѣмъ сословіямъ безъ различія.

307. Городскимъ обывателямъ предоставляется свобода раздѣлять обширныя свои мѣста и дворы на части для продажи порознь, безъ всякаго въ томъ стѣсненія мѣрою частей, съ тою только на случай пожаровъ осторожностію, чтобы тѣсноты между строеніями не было.

308. Обывателямъ городовъ Царскаго Села, Петергофа и Гатчины дозволено отдѣлять отъ принадлежащихъ имъ обширныхъ мѣстъ участки для продажи, но не менѣе пятнадцати саженъ по улицѣ, въ глубину же по протяженію всего мѣста.

309. Въ С.-Петербургѣ планы обывателямъ на придачу излишней земли къ дворамъ ихъ и на раздѣленіе дворовъ на участки выдавать на особыхъ печатныхъ бланкахъ, подобно тому, какъ велѣно выдавать таковые планы при постройкѣ и исправленіи домовъ (см. ниже, ст. 332) со взысканіемъ съ владѣльцевъ, въ возмѣщеніе расходовъ на изготовленіе плановъ, по одному рублю серебромъ.

310. Мѣста подъ частныя строенія въ крѣпостяхъ или около оныхъ назначаются не иначе какъ по сношенію съ инженернымъ вѣдомствомъ. При семъ наблюдаются слѣдующія общія правила:

1) При пограничныхъ штатныхъ крѣпостяхъ на эспланадахъ, въ разстояніи ста тридцати саженъ отъ гласиса, никакихъ строеній не заводить и старое починивать не допускать.

2) На форштадтахъ за эспланадами строенія располагать подъ анфиладу крѣпостныхъ верковъ, и производить одно только деревянное и не на каменныхъ фундаментахъ; а вокругъ домовъ и огородовъ никакихъ рвовъ не дѣлать и погребовъ не имѣть.

3) Самые огороды позволять заводить на эспланадахъ отъ конца гласиса не ближе пятидесяти саженъ, съ тѣмъ однакожъ, чтобы мѣста огораживаемы были тонкими кольями или рѣшетками; а бревенчатыми досками или палисадомъ обносить оныя запрещается.

4) Производить фахверковыя строенія и подводить каменные фундаменты подъ деревянные домы позволяется не ближе четырехъсотъ пятидесяти саженъ отъ кроны гласиса.

5) При возведеніи новыхъ крѣпостей, не имѣющихъ еще форштадтовъ, постройку домовъ, прочныхъ оградъ и дѣланіе канавъ и насыпей, а также воеведеніе фахверковыхъ и на каменныхъ фундаментахъ строеній, не производить ближе разстоянія пушечнаго выстрѣла, т. е. пяти сотъ саженъ отъ кроны крѣпостнаго гласиса.

6) Внутри крѣпостей не допускать ни подъ какимъ предлогомъ возведеніе вновь частыхъ деревянныхъ зданій; существующія же поддерживать починками дозволяется.

7) Строгое наблюденіе за исполненіемъ сихъ правилъ возлагается на комендантовъ и командировъ инженерныхъ командъ.

8) Въ крѣпостяхъ и на форштадтахъ частнымъ лицамъ безъ вѣдома и согласія инженернаго начальства ни къ какимъ постройкамъ не приступать, подъ опасеніемъ строгой за нарушеніе сего правила отвѣтственности. Комендантамъ и мѣстнымъ инженернымъ командамъ наблюдать, чтобы при производствѣ построекъ въ крѣпостяхъ и на форштадтахъ въ точности исполняемы были существующія постановленія, какъ относительно расположенія кварталовъ, такъ и производства самыхъ построекъ.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Постановленныя въ сей (310) статьѣ ограниченія для обывательскихъ построекъ въ крѣпостяхъ не распространяются на городъ Вильно. Въ чертѣ виленскихъ укрѣпленій дозволено возводить частныя постройки съ тѣмъ, чтобы оныя не были допускаемы лишь на гласисѣ цитадели, находящейся въ семъ городѣ. Въ 1860 году, изданы особыя правила о застройкѣ форштадтовъ города Риги. *Дополненіе* (по прод. 1868 г.). Ближайшій надзоръ за производствомъ, по утвержденному плану, построекъ, какъ въ чертѣ города Риги, такъ и на причисленномъ къ оному простран-

ствѣ, бывшемъ подъ крѣпостными верками, и выдача дозволеній на постройки принадлежитъ къ вѣдомству рижскаго кемерейнаго суда.

311. Особенныя правила о частныхъ постройкахъ въ нѣкоторыхъ крѣпостяхъ или около оныхъ, суть слѣдующія:

1) При крѣпостяхъ, на Сибирской и Оренбургской линіяхъ находящихся, опредѣлено только оставлять чистыя эспланады на сто тридцать саженъ, считая отъ кроны гласиса, съ дозволеніемъ далѣе сего разстоянія возводить всякаго рода строеніе, какъ деревянное, такъ и каменное.

2) Постановленія, изложенныя въ предшедшей статьѣ 310 (п. 1) и въ 1 пунктѣ сей 311 статьи, распространяются, кромѣ пограничныхъ штатныхъ крѣпостей на Сибирской и Оренбургской линіяхъ, и на не штатныя крѣпости и укрѣпленія, тамъ находящіяся, и представляющія какую либо значительность въ военномъ отношеніи. Опредѣленіе мѣры значительности какого либо пункта и соблюденіе въ отношеніи къ нему вышеозначенныхъ постановленій возлагается на обязанность командировъ отдѣльныхъ корпусовъ оренбургскаго и сибирскаго.

3) Изложенное въ 6 пунктѣ предшедшей статьи 310 запрещеніе возводить деревянныя зданія внутри крѣпостей не распространяется на крѣпости Оренбургскаго края.

4) Воспрещается возведеніе жилыхъ строеній въ киргизской степи на разстояніи десяти верстъ отъ Семипалатинска во всѣ стороны.

Примѣчаніе (по прод. 1864 г.). Воспрещеніе возводить жилыя строенія въ Семипалатинской слободкѣ отмѣнено.

5) Изъ общихъ правилъ, въ предшедшей статьѣ 310 постановленныхъ, допущены для крѣпостей Кавказскаго края, кромѣ крѣпости Александрополя, слѣдующія исключенія: а) За чертою ста тридцати до трехъ сотъ саженъ отъ кроны гласиса дозволено строить одноэтажные домы изъ камня, или глиняныхъ массъ, но безъ сводовъ, а на разстояніи отъ трехъ сотъ до четырехъ сотъ пятидесяти саженъ двухэтажные домы, также безъ сводовъ; б) внѣ разстоянія четырехъ сотъ пятидесяти саженъ дозволена постройка всякаго рода домовъ; в) сводчатыя строенія, существующія съ давняго времени на первой и второй дистанціяхъ отъ крѣпости, дозволено оставить въ томъ видѣ, въ какомъ они были до 31 мая 1852 года.

6) (по прод. 1868 г.). Частныя постройки вокругъ С.-Петербургской крѣпости подчиняются правиламъ о частныхъ постройкахъ въ С.-Петербургѣ; не дозволяется только застройка мѣстности подъ Александровскимъ паркомъ.

7) Въ крѣпостяхъ Бобруйской и Динабургской воспрещено заводить торговыя лавки, а мѣста для оныхъ велѣно отводить на форштадтахъ. Воспрещено также евреямъ строить внутри сихъ крѣпостей, какъ жилыя, такъ и не жилыя зданія.

8) Разрѣшеніе построекъ на форштадтахъ Бобруйской и Динабургской крѣпостей и выдача на то плановъ и фасадовъ подчинены, для единообразія, общему правилу, изъясненному ниже сего, въ статьѣ 349, съ тѣмъ только, что строительныя и дорожныя коммисіи каждый разъ должны предварительно разрѣшенія постройки, предъявляя планъ и фасадъ строеніямъ, спрашивать строителей сихъ крѣпостей: нѣтъ ли со стороны инженернаго вѣдомства препятствія къ возведенію частнаго строенія на предполагаемомъ мѣстѣ.

9) Отмѣненъ по прод. 1868 года.

10) Частныя постройки при Шлиссельбургской крѣпости, какъ заштатной, не подлежатъ общимъ правиламъ, постановленнымъ собственно для штатныхъ крѣпостей, и посему разрѣшеніе означенныхъ построекъ предоставлено власти мѣстнаго коменданта.

11) (по прод. 1863 г.). Въ отношеніи застройки мѣстности внѣ Кіевской крѣпости поставлены слѣдующія правила: 1) никакихъ построекъ не дозволяется возводить на эспланадѣ сей крѣпости ближе ста-тридцати-саженнаго разстоянія отъ гребня гласиса крѣпостныхъ верковъ; 2) съ этой ста-тридцати-саженной черты дозволено возводить однѣ только деревянныя одноэтажныя постройки съ мезонинами (ст. 364); подъ сими постройками допускаются, при возведеніи ихъ на равной мѣстности, каменные фундаменты не выше одной четверти аршина сверхъ горизонта земли, на косогорахъ же при возведеніи фундаментовъ уступами, средняя высота каждаго уступа должна быть также не выше одной четверти аршина отъ поверхности земли; 3) на мѣстности отъ четырехъ-сотъ-пятидесяти-саженной эспланадной линіи до пяти-сотъ-саженной разрѣшены фахверковыя и деревянныя постройки съ каменными фундаментами произвольной глубины и въ два этажа, не примѣняя впрочемъ этого правила къ кварталамъ дворцовой части подъ №№ III—V, которые дозволено застраивать каменными зданіями; 4) далѣе пятисотъ-саженнаго разстоянія отъ гребня гласиса крѣпостныхъ верковъ дозволяется возводить всякаго рода строенія, безъ ограниченія. См. ст. 1 прим 1.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О фасадахъ частнымъ зданіямъ въ городахъ.

312. Частныя зданія въ городахъ строятся по изданнымъ для нихъ Высочайше утвержденнымъ фасадамъ. Выборъ фасадовъ, сообразныхъ изданнымъ, оставляется на произволъ каждаго желающаго строиться. См. ст. 44 прим.

313. Отмѣнена по прод. 1863 года.

314. При назначеніи фасадовъ для построенія въ столицѣ домовъ, дозволяется давать имъ видъ не единообразный.

315. Постройка по фасадамъ можетъ быть производима въ большей или меньшей величинѣ, съ уменьшеніемъ числа оконъ и размѣра ихъ, наблюдая притомъ: 1) чтобы во всякомъ фасадѣ по срединѣ было окно, а не простѣнокъ; почему строенія должны имѣть нечетное число оконъ; 2) чтобы въ каменныхъ строеніяхъ окна были вышиною не менѣе двухъ съ четвертью аршинъ и шириною одного аршина съ четвертью, исключая мезониновъ и антресолей, въ коихъ окна могутъ быть и ниже; 3) чтобы простѣнки между оконъ не были уже широты окна; 4) чтобы вышина отъ оконъ до кровли, включая карнизъ, была не менѣе одного аршина съ четвертью; 5) чтобы раздѣленіе и украшеніе оконъ и всего строенія заимствовано было съ одного изъ Высочайше утвержденныхъ фасадовъ; 6) для маленькихъ домовъ высота оконъ полагается не менѣе двухъ аршинъ, а ширина одинъ аршинъ два вершка, широта же простѣнковъ не уже оконъ, кои отъ земли должны быть возвышены не менѣе двухъ аршинъ; отъ оконъ до кровли съ карнизомъ должно оставаться не менѣе одного аршина, что составитъ снаружи пять, а внутри около четырехъ аршинъ. См. ст. 44 прим.

Примѣчаніе. Изложенное въ 1 пунктѣ сей 315 статьи правило, по коему строенія должны имѣть по фасаду нечетное число оконъ, не считается обязательнымъ.

316. Наблюденіе со стороны мѣстнаго начальства за устройствомъ въ надлежащей пропорціи кровель, должно относиться къ тѣмъ единственно строеніямъ, которыя ставятся по линіи улицъ; на строеніяхъ же, внутри дворовъ состоящихъ, особенно на жилыхъ и не жилыхъ службахъ, высоту крышъ могутъ опредѣлять сами хозяева. См. ст. 44 прим.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Относительно деревянныхъ построекъ въ городахъ, постановлены слѣдующія правила:

1) Постройка двуэтажныхъ деревянныхъ домовъ, а также одноэтажныхъ съ мезонинами или полуэтажами, допускается на каменныхъ погребахъ или подвалахъ, или же на каменныхъ, подъ наружными стѣнами домовъ, сплошныхъ фундаментахъ, при чемъ высота зданія отъ поверхности земли до начала крыши не должна превышать четырехъ саженъ. Правило о высотѣ строеній не распространяется на города, поименованные въ 365 статьѣ сего Устава: Архангельскъ, Тобольскъ, Томскъ и уѣздные города Иркутской, Енисейской и Вологодской губерній.

2) Дозволяется постройка двуэтажныхъ домовъ, у коихъ нижній этажъ каменный, а верхній деревянный, но безъ мезониновъ, и не выше четырехъ саженъ отъ поверхности земли до начала крыши.

3) Мансардныя помѣщенія допускаются на одноэтажныхъ строеніяхъ, надъ вторыми же этажами и надъ мезонинами деревянныхъ домовъ устройство мансардъ не дозволяется.

4) Въ строеніяхъ, имѣющихъ надъ первымъ этажемъ другое деревянное жилое помѣщеніе, должно быть не менѣе двухъ лѣстницъ, причемъ въ каменной части строенія лѣстницы должны быть изъ несгараемаго матеріала.

5) Во всѣхъ домахъ съ деревянными этажами, при печахъ имѣть коренныя трубы, устроенныя на отдѣльныхъ подъ ними фундаментахъ, съ надлежащими кирпичными раздѣлками около деревянныхъ стѣнъ, перегородокъ, половъ и потолковъ.

6) Устройство крышъ предоставляется усмотрѣнію строителя, сообразно климатическимъ условіямъ и употребляемымъ для кровель матеріаламъ, строительными постановленіями допускаемымъ.

317. На всѣхъ строеніяхъ, по линіи улицъ устроиваемыхъ, не имѣющихъ правильныхъ архитектурныхъ фасадовъ, колоннъ, пилястровъ и фронтоновъ, дозволяется дѣлать кровли высотою въ двѣ седьмыхъ части противу ширины самаго строенія, не включая въ ширину строенія карнизовъ. Высота крыши считается съ поперечныхъ связей, въ которыя укрѣпляются стропильныя ноги. См. ст. 49 прим., 316 прим.

318. На домахъ, имѣющихъ ширины не болѣе четырехъ саженъ, высота кровель полагается въ одну треть ширины строенія, по тому уваженію, что на сихъ малыхъ строеніяхъ возвышеніе таковое непримѣтно и нужно для чердака. Въ прочихъ же случаяхъ, выше двухъ седьмыхъ частей ширины строенія, кровель строить въ отвращеніе безобразія не дозволяется. См. ст. 44 прим., 316 прим.

319. Обывателямъ, которые желаютъ имѣть на своихъ домахъ кровли вышеизложенной высоты, выдаются фасады безъ фронтоновъ, колоннъ и пиластръ, а которые пожелаютъ имѣть домы съ фронтонами, тѣ должны устроивать на оныхъ крышу высотою, назначенною на фасадѣ. См. ст. 44 прим., 316 прим.

320. Обыватели, желающіе строить домы съ колоннами, либо пиластрами, обязаны устроивать кровли тесомъ крытыя, высотою не болѣе четвертой части строенія. См. ст. 44 прим., 316 прим.

321. Красить домы дозволяется слѣдующими цвѣтами: бѣлымъ, палевымъ, блѣдножелтымъ, желтосѣрымъ, свѣтлосѣрымъ, дикимъ, блѣднорозовымъ и сибиркою съ большею примѣсью бѣлой краски. Не возбраняется расписывать фасады домовъ и разноцвѣтными красками, съ тѣмъ, чтобы жители, которые сдѣлать таковую живопись пожелаютъ, означали ее на самыхъ фасадахъ, къ утвержденію представляемыхъ. См. ст. 44 прим.

ГЛАВА ТРЕТІЯ.

О порядкѣ разрѣшенія и правилахъ для частныхъ построекъ въ городахъ.

Отдѣленіе первое.

О порядкѣ разрѣшенія частныхъ построекъ.

322. Частныя постройки въ городахъ производятся не иначе, какъ съ дозволенія мѣстнаго начальства. Правила о семъ изложены въ нижеслѣдующихъ статьяхъ 324—351.

Примѣчаніе (по прод. 1871 г.). Въ городахъ гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе 16—23 іюня 1870 г. утвержденіе плановъ и фасадовъ частныхъ зданій, выдача разрѣшеній на перестройки и наблюденіе за правильнымъ исполненіемъ построекъ принадлежитъ городской управѣ.

323. Въ нѣкоторыхъ городахъ, по состоянію ихъ въ особыхъ управленіяхъ, разрѣшеніе частныхъ построекъ поставлено отчасти въ зависимость отъ сихъ управленій. На семъ основаніи:

1) Проекты на постройки въ Екатеринбургѣ и его округѣ частныхъ деревянныхъ и тѣхъ изъ каменныхъ зданій, которыя будутъ вышиною въ одинъ или два этажа, не считая подваловъ, и длиною по улицѣ до десяти оконъ включительно, дозволено разсматривать и утверждать въ учрежденномъ при уральскомъ горномъ правленіи строительномъ комитетѣ, но съ тѣмъ, чтобы сіи проекты были сообразны съ изданными для руководства главнымъ управленіемъ путей сообщенія и публичныхъ зданій Высочайше одобренными фасадами, и чтобы строительный комитетъ ежемѣсячно доносилъ означенному главному управленію, сколько какихъ домовъ, гдѣ и по какимъ фасадамъ разрѣшено построить.

Примѣчаніе (по прод. 1864 г.). Городъ Екатеринбургъ, въ 1863 году, подчиненъ, на общемъ основаніи, губернскому начальству.

2) Фасады для постройки въ Новочеркаскѣ частныхъ домовъ каменныхъ одноэтажныхъ и деревянныхъ въ одинъ и два этажа, когда они будутъ имѣть не болѣе семи оконъ и согласны съ Высочайше одобренными фасадами, по предварительномъ разсмотрѣніи въ мѣстномъ управленіи по инженерной части, окончательно утверждаются наказнымъ атаманомъ войска донскаго. О числѣ утвержденныхъ такимъ образомъ фасадовъ предоставлено наказному атаману представлять военному министру особыя вѣдомости по третямъ года,

съ означеніемъ лицъ, коимъ дозволено было строить домы. За тѣмъ всѣ фасады на постройку частныхъ домовъ, которыхъ размѣры будутъ болѣе опредѣленнаго выше, равно какъ и несогласные съ Высочайше одобренными фасадами, представляются на Высочайшее утвержденіе.

3) Въ Тулѣ разрѣшеніе частныхъ построекъ на оружейной сторонѣ предоставлено начальству тульскаго оружейнаго завода, съ тѣмъ, чтобы о каждой таковой постройкѣ заводское начальство, съ приложеніемъ плановъ и фасадовъ, предварительно сносилось съ губернскою строительною и дорожною коммисіею.

4) Планы и фасады на частныя постройки въ городахъ и прочихъ мѣстахъ, принадлежащихъ къ составу округовъ военнаго поселенія, предоставляется утверждать, съ соблюденіемъ всѣхъ закономъ установленныхъ на сей предметъ правилъ, по городамъ, посадамъ и мѣстечкамъ военнаго поселенія главному оныхъ начальнику, на тѣхъ самыхъ основаніяхъ, какъ сіе въ городахъ гражданскаго вѣдомства предоставлено генералъ-губернаторамъ (ст. 349). См. ст. 1 прим. 1 и 5, ст. 322 прим.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1863 г.). Съ 1858 года января 1, военныя поселенія кавалеріи наименованы южными поселеніями; а въ 1860 году упразднена должность главнаго начальника южныхъ поселеній. Города южныхъ поселеній: Умань, Елисаветградъ, Новомиргородъ, Вознесенскъ, Ольвіополь и Новогеоргіевскъ переданы въ вѣдѣніе: первый — кіевскаго, а послѣдніе—херсонскаго губернскаго начальства. *Дополненіе* 1 (по прод. 1864 г.). Состоящій въ вѣдомствѣ южныхъ поселеній городъ Чугуевъ (Харьковской губерніи) переданъ въ вѣдѣніе министерства внутреннихъ дѣлъ. *Дополненіе* 2 (по прод. 1868 г.). За передачею южныхъ поселянъ въ завѣдываніе общихъ губернскихъ и уѣздныхъ управленій, а также мѣстныхъ по крестьянскимъ дѣламъ учрежденій, поименованныя въ семъ примѣчаніи управленія южными поселеніями, съ 1 января 1867 года, упразднены.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1864 г.). Въ 1863 году, упразднены существовавшія въ южныхъ поселеніяхъ окружныя управленія; въ поселеніяхъ харьковскомъ, херсонскомъ и кіево-подольскомъ, для мѣстнаго ихъ завѣдыванія, образованы для каждаго поселенія особыя управленія.

I. О порядкѣ разрѣшенія частныхъ построекъ въ С.-Петербургѣ.

324. Каждый владѣлецъ, желающій приступить къ постройкѣ, или исправленію на принадлежащемъ ему мѣстѣ строеній, обязанъ получить на то установленнымъ порядкомъ разрѣшеніе. См. ст. 89 прим. 2.

325. Разрѣшеніе по сему предмету владѣльцы получаютъ чрезъ подачу просьбъ на гербовой бумагѣ 60 коп. достоинства въ правленіе 1 округа путей сообщенія. См. ст. 88 прим. 2.

Примѣчаніе (по прод. 1864 г.). Цѣна гербовой бумаги, въ 1861 году, возвышена. За листъ третьяго разбора взимается семьдесятъ копѣекъ.

326. Въ прошеніяхъ о дозволеніи построекъ, перестроекъ и исправленій должно быть объяснено со всею точностію: а) званіе и фамилія владѣльца; б) какой части, квартала и подъ какимъ нумеромъ значится дворовое его мѣсто по городской табели; в) что именно предполагаетъ онъ построить, перестроить или исправить; г) кто изъ архитекторовъ будетъ имѣть надзоръ за производствомъ предполагаемыхъ имъ работъ.

327. При прошеніяхъ должны прилагаться: а) въ случаѣ новыхъ построекъ и пристроекъ: генеральный планъ мѣста, фасады лицевые и надворные, детальные планы этажей и разрѣзы; б) въ случаѣ исправленій въ строеніяхъ, генеральный планъ двора и фасада строеній, предназначаемыхъ къ исправленію; в) въ случаѣ проведенія вновь подземныхъ и водопроводныхъ трубъ, генеральный планъ двора, съ означеніемъ на ономъ избраннаго для трубъ направленія.

328. За совершенную точность представляемыхъ плановъ и вѣрность ихъ съ натурою отвѣтствуютъ составители плановъ, обязанные свидѣтельствовать планы своею подписью и означать время, когда планы были сняты съ натуры. Планы, снятые съ натуры, но не повѣренные за мѣсяцъ до представленія просьбы о разрѣшеніи построекъ, перестроекъ или исправленій и не засвидѣтельствованные подписью составителей, къ разсмотрѣнію правленіемъ 1-го округа отъ владѣльцевъ не принимаются. См. ст. 88 прим. 2.

329. Представляемые къ разсмотрѣнію планы должны быть составлены въ опредѣленныхъ масштабахъ, именно: генеральные планы имѣть масштабомъ пять саженъ, фасады одну сажень, а разрѣзы двѣ сажени въ англійскомъ дюймѣ.

330. При прошеніяхъ о разрѣшеніи заводскихъ или фабричныхъ построекъ владѣльцы обязываются прилагать, кромѣ плановъ предполагаемой ими постройки, свидѣтельство отъ городскаго начальства въ томъ, что къ дозволенію этихъ построекъ, по роду производства въ оныхъ въ той части города, гдѣ существуетъ дворовое мѣсто владѣльца, препятствія не имѣется.

331. Разсмотрѣнные на производство предполагаемыхъ работъ планы, съ надписью объ утвержденіи оныхъ и съ изложеніемъ пра-

вилъ, которыя должны быть соблюдены при производствѣ работъ, выдаются владѣльцамъ изъ чертежной правленія 1-го округа, на особо установленныхъ печатныхъ бланкахъ. См. ст. 88 прим. 2.

332 (по прод. 1868 г.). Въ 1867 году, въ видѣ опыта, на три года, постановлено, что вмѣстѣ съ разрѣшеніемъ построекъ, домовладѣльцы С.-Петербургской столицы получаютъ, подъ росписку, изъ строительнаго отдѣленія губернскаго правленія, планы на печатныхъ бланкахъ, внося присемъ: за чертежи новыхъ каменныхъ построекъ—по три рубля, а деревянныхъ—по одному рублю за каждый листъ казеннаго формата; за выдачу же дозволеній на мелочныя исправленія взыскивается каждый разъ по семидесяти пяти копѣекъ.

333. Въ предупрежденіе подачи домовладѣльцами прошеній, удовлетворенію не подлежащихъ, они поставляются въ извѣстность: 1) что въ 1-й 2-й, 3-й и 4-й Адмиралтейскихъ, Литейной, Московской, Нарвской части въ 1-мъ кварталѣ, и той же части во 2-мъ и 3-мъ кварталахъ, между Измайловскимъ и Петергофскимъ проспектами, фонтанкою и обводнымъ каналомъ, не дозволяется возводить вновь деревянныхъ построекъ и исправлять существующихъ, кромѣ 3-го квартала Нарвской части, въ которомъ исправленіе существующихъ деревянныхъ строеній не возбраняется. 2) Что не дозволяется также возводить деревянныя строенія по слѣдующимъ улицамъ, площадямъ и набережнымъ: а) *Нарвской части*: по набережной рѣки фонтанки, по петергофскому проспекту. б) *Каретной части*: по лиговскому каналу, по александровской площади. в) *Васильевской части*: по набережной рѣки большой невы до маслянаго буяна; по кадетской и 1-й линіямъ; и по обѣимъ сторонамъ большаго проспекта отъ 1-й до 13-й линій. Во дворахъ же по симъ улицамъ, площадямъ и набережнымъ дозволяется возводить деревянныя строенія. 3) Что въ чертѣ трехъ сотъ саженъ разстоянія отъ кроны гласиса с.-петербургской крѣпости не дозволяется возводить каменныхъ строеній. 4) Что деревянныя строенія должны быть располагаемы съ соблюденіемъ четырехсаженнаго разрыва отъ лѣвой границы двора и двухсаженнаго разрыва отъ задней границы. 5) Что деревянные двухэтажные домы и домы, у коихъ нижній этажъ каменный, а верхній деревянный, къ постройкѣ не дозволяются, кромѣ фабрикъ и дачъ; мезонины въ счетъ этажей не входятъ. 6) Что жилыя и нежилыя деревянныя строенія, кромѣ фабричныхъ, должны быть длиною не болѣе двѣнадцати саженъ. См. ст. 302 п. 1 доп., ст. 316 прим.

334. Каждый выданный бланкъ съ разрѣшеніемъ производства построекъ, перестроекъ или исправленій, имѣетъ законную силу: а) для каменныхъ строеній на пять лѣтъ; б) для деревянныхъ строеній и водопроводныхъ трубъ на три года. Если въ теченіи этихъ

сроковъ владѣлецъ не воспользуется даннымъ ему разрѣшеніемъ, то, на производство построекъ, онъ обязанъ испросить тѣмъ же порядкомъ новое разрѣшеніе.

335. Владѣлецъ, получившій планы изъ правленія 1-го округа, обязанъ предъ начатіемъ постройки, перестройки или исправленія, предъявить таковые начальнику 1-го отдѣленія округа, завѣдывающему городскими постройками, для распоряженія со стороны его объ отводѣ линіи для построекъ и увѣдомленія о дозволеніи постройки архитектора той части города, гдѣ постройка предназначается, для надлежащаго надзора за выполненіемъ при постройкѣ установленныхъ правилъ. См. ст. 88 прим. 2.

336. Для надлежащаго свѣдѣнія владѣльца, на предъявленномъ начальнику 1-го отдѣленія округа планѣ, дѣлается имъ надпись, кѣмъ именно отведена будетъ линія для постройки и кто изъ городскихъ архитекторовъ будетъ имѣть надзоръ за точнымъ исполненіемъ правилъ о городскихъ постройкахъ во время работы, и планъ съ таковою надписью возвращается владѣльцу для предъявленія мѣстному полицейскому управленію къ должному свѣдѣнію, а въ случаѣ надобности или полученія разрѣшенія обнести мѣсто построекъ временнымъ заборомъ. См. ст. 88 прим. 2.

337. Представляя утвержденные планы начальнику 1-го отдѣленія округа, владѣлецъ обязанъ представить вмѣстѣ съ тѣмъ свидѣтельство или письменный отзывъ приглашеннаго имъ къ производству работъ архитектора, въ томъ, что онъ имѣетъ право производить постройки, на основаніи существующихъ постановленій; и что, принимая на себя надзоръ и руководство по работамъ, онъ будетъ отвѣтствовать за прочность и правильность оныхъ. См. ст. 38 прим. 2.

338. Если во время продолженія работъ владѣлецъ изберетъ другаго архитектора, то прежде поступленія его къ надзору за работами, владѣлецъ обязывается такимъ же порядкомъ и при такомъ же отзывѣ поставить о томъ въ извѣстность начальника 1-го отдѣленія округа. См. ст. 88 прим. 2.

339. Владѣлецъ ни въ какомъ случаѣ не долженъ приступать къ постройкѣ прежде отвода для оной линіи землемѣромъ правленія 1-го округа, въ присутствіи архитектора той части города, въ которой будетъ производиться постройка, и архитектора, избраннаго владѣльцемъ для надзора за работами. См. ст. 88 прим. 2.

340. По отводѣ линіи для построекъ, на утвержденномъ планѣ дѣлается засвидѣтельствованіе землемѣромъ правленія 1-го округа

въ томъ, что линія эта, отнесенная къ такимъ-то постояннымъ точкахъ, отведена имъ правильно, а архитекторы свидѣтельствуютъ, что они находились при отводѣ и что отведенная землемѣромъ линія будетъ принята безъ измѣненія при закладкѣ строеній. См. ст. 88 прим. 2.

341. Во время производства постройки, домовладѣлецъ обязывается имѣть при работахъ утвержденный планъ, дабы свидѣтельствующій работы архитекторъ отдѣленія округа всегда могъ удостовѣриться въ точномъ выполненіи правилъ для городскихъ построекъ. См. ст. 88 прим. 2.

342. Если во время производства постройки, начальникомъ отдѣленія округа, или архитекторомъ отдѣленія, имѣющимъ наблюденіе, будетъ замѣчено, что дѣлаются отступленія отъ утвержденнаго плана или существующихъ правилъ о частныхъ постройкахъ: то начальникъ отдѣленія извѣщаетъ о томъ мѣстную полицію, которая немедленно дѣлаетъ распоряженіе о прекращеніи дальнѣйшаго производства работъ впредь до полученія увѣдомленія, что оныя могутъ быть продолжаемы. Равномѣрно, если при постройкѣ замѣчены будутъ полиціею отступленія отъ городскихъ правилъ, то полиція немедленно даетъ знать о томъ начальнику отдѣленія округа, для дальнѣйшаго съ его стороны распоряженія. См. ст. 88 прим. 2.

343. Если замѣченныя отступленія отъ утвержденнаго плана непротивны существующимъ правиламъ о частныхъ городскихъ постройкахъ и не влекутъ за собою значительнаго измѣненія, то не останавливая работу, начальникъ отдѣленія представляетъ о томъ на разрѣшеніе правленія 1-го округа путей сообщенія. См. ст. 88 прим. 2.

344. Окружное правленіе, по ближайшемъ соображеніи допущенныхъ отступленій съ строительными правилами, или оставляетъ работу безъ измѣненія, или же требуетъ передѣлки по утвержденному проекту. См. ст. 88 прим. 2.

345. Незначительныя ремонтныя исправленія, какъ то: перекрытіе крышъ, исправленіе наружной обшивки и проконопатка стѣнъ, очистка и исправленіе водоотводныхъ трубъ и колодцевъ и вообще работы, признанныя правленіемъ 1-го округа возможными къ производству безъ особаго руководства и надзора, по полученіи на нихъ установленнымъ порядкомъ разрѣшенія и по предъявленіи утвержденныхъ плановъ начальнику 1-го отдѣленія округа и мѣстному полицейскому управленію, дозволяется производить владѣльцамъ, по личному усмотрѣнію ихъ, безъ участія или съ участіемъ въ томъ архитекторовъ. См. ст. 88 прим. 2.

346. Постройки, перестройки и исправленія, начатыя владѣльцами до предъявленія полиціи утвержденныхъ плановъ, разрѣшающихъ работы, или начатыя вовсе безъ дозволенія, въ дальнѣйшемъ производствѣ полиціею останавливаются впредь до полученія на нихъ разрѣшенія.

347. Владѣльцы, за производство построекъ безъ предварительнаго разрѣшенія или противно установленнымъ правиламъ, подвергаются взысканіямъ, изъясненнымъ въ статьяхъ 405 и 406.

Примѣчаніе. На домовладѣльцевъ въ С.-Петербургѣ по постройкамъ и по содержанію ихъ домовъ и мѣстъ въ исправности возложены особенныя обязанности, изъясненныя въ особомъ при семъ приложеніи.

348. Въ случаѣ неудовольствія на дѣйствія окружнаго правленія, домовладѣльцы могутъ подать прошеніе въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій; жалобы же на полицію представляются по принадлежности оберъ-полиціймейстеру или военному генералъ-губернатору. См. ст. 1 прим. 5, 88 прим. 2, 89 п. 3 и 6 прим.

II. О порядкѣ разрѣшенія частныхъ построекъ въ губернскихъ и уѣздныхъ городахъ.

349. Утвержденіе плановъ и фасадовъ частнымъ зданіямъ въ губернскихъ и уѣздныхъ городахъ происходитъ слѣдующимъ порядкомъ:

1) Фасады на частныя постройки каменныя безъ ограниченія числа этажей, и деревянныя въ одинъ и два этажа, сколько бы въ сихъ постройкахъ оконъ ни было, утверждаются генералъ-губернаторами въ тѣхъ губерніяхъ, гдѣ они есть, а гдѣ ихъ нѣтъ, мѣстными строительными и дорожными комиссіями, съ соблюденіемъ всѣхъ установленныхъ на сей предметъ правилъ. Изъятіе изъ сего порядка относительно разрѣшенія постройки въ уѣздныхъ городахъ деревянныхъ домовъ, имѣющихъ до пяти оконъ включительно, изъяснено въ нижеслѣдующей статьѣ 350.

2) Утвержденіе генералъ-губернаторами фасадовъ на частныя постройки не считается для нихъ обязательнымъ, съ дозволеніемъ имъ предоставлять сіе утвержденіе, въ мѣрѣ усмотрѣнной ими пользы, непосредственно строительнымъ и дорожнымъ комиссіямъ.

3) Генералъ-губернаторы и означенныя комиссіи при утвержденіи таковыхъ фасадовъ наблюдаютъ непремѣнно, чтобъ они были согласны съ образцовыми и Высочайше одобренными фасадами.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Генералъ-губернаторамъ и губернскимъ строительнымъ комиссіямъ предоставлено разрѣшать, установленнымъ порядкомъ, производство и такихъ

частныхъ построекъ, коихъ фасады хотя отступаютъ отъ изданныхъ образцовыхъ чертежей, но въ прочихъ отношеніяхъ признаются правильными.

4) О числѣ домовъ, которые такимъ образомъ построить въ городахъ дозволено будетъ, комисія представляютъ главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями ежетретно особыя, по данной отъ него формѣ, вѣдомости.

5) Планы и фасады на частныя постройки въ столицахъ представляются и утверждаются по особымъ правиламъ. См. ст. 1 прим. 1 и 5, ст 322 прим.

Примѣчаніе. Изъясненное въ первомъ пунктѣ сей 349 статьи правило о двухэтажныхъ домахъ относится собственно къ тѣмъ городамъ, въ которыхъ по статьѣ 365 сего устава постройка такихъ домовъ дозволена; общій же законъ, постановленный въ ст. 361. которымъ воспрещено строить деревянные домы въ два этажа, остается въ полной своей силѣ.

Дополненіе (по прод. 1864 г.). Во всѣхъ городахъ, кромѣ столицъ, разрѣшеніе мелочныхъ поправокъ въ существующихъ обывательскихъ домахъ и надворныхъ строеніяхъ предоставляется городовымъ архитекторамъ, гдѣ таковые имѣются.

350 (по прод. 1868 г.). Въ городахъ уѣздныхъ, постройка деревянныхъ обывательскихъ домовъ, по Высочайше утвержденнымъ нормальнымъ чертежамъ, безъ ограниченія числа оконъ, а равно постройка надворныхъ строеній и производство мелочныхъ починокъ и поправокъ, разрѣшаются городовыми архитекторами, а гдѣ ихъ нѣтъ, уѣздными полицейскими управленіями. См. ст. 1 п. 5 прим. 322 прим.

351. Обыватели столицъ и городовъ, желающіе возвести новые домы или перестроить существующіе съ выломкою стѣнъ и сводовъ, и съ устройствомъ вмѣсто нихъ новыхъ, обязаны представлять при фасадахъ подробные планы расположенія всѣхъ частей зданія по этажамъ, и разрѣзы ихъ какъ продольные, такъ и поперечные, которые и разсматриваются, по принадлежности, въ правленіяхъ I или IV округовъ путей сообщенія, либо въ строительныхъ и дорожныхъ комисіяхъ, установленнымъ порядкомъ. См. ст. 1 прим. 1. 88 прим. 2 и 322 прим.

Отдѣленіе второе.

О правилахъ для частныхъ построекъ въ городахъ, и объ отвѣтственности хозяевъ за нарушеніе сихъ правилъ.

I. О правилахъ общихъ для частныхъ построекъ.

352. Каменное строеніе дозволяется производить сплошное безъ разрывовъ, съ наблюденіемъ только, чтобы на чердакахъ въ крышѣ были брандмауры, отдѣляющіе домъ отъ сосѣдняго, и чтобы на большихъ домахъ длиною болѣе двѣнадцати саженъ было, смотря по пространству, по нѣскольку брандмауровъ на капитальныхъ стѣнахъ.

Примѣчаніе 1. Подъ брандмауромъ разумѣется каменная сплошная стѣна безъ дверей и оконъ, превышающая нѣсколько крышу дома.

Примѣчаніе 2. Правила объ окнахъ въ строеніяхъ, выходящихъ на чужіе дворы, изложены въ законахъ гражданскихъ.

353. Постройка каменныхъ, близкихъ одно къ другому, зданій внутри дворовъ дозволяется, но съ тѣмъ, чтобы такія строенія располагались одно отъ другаго не ближе двухъ саженъ.

354. Снаружи каменныхъ обывательскихъ домовъ въ городахъ запрещено дѣлать деревянныя пристройки для лѣстницъ, ходовъ и галерей, которыя, кромѣ безобразія, угрожаютъ опасностію въ случаѣ пожара. Сіе запрещеніе не распространяется на Закавказскій край въ отношеніи обывательскихъ домовъ, но остается для сего края въ своей силѣ въ отношеніи къ казеннымъ и общественнымъ зданіямъ, а равно къ тѣмъ частнымъ строеніямъ, кои предназначены для фабрикъ, заводовъ, магазиновъ, торговыхъ и складочныхъ помѣщеній.

355. Не дозволяется въ городахъ каменные домы, построенные въ одно лѣто, штукатурить снаружи до истеченія года отъ окончанія постройки, и вообще предписывается соблюдать другія надлежащія правила по архитектурѣ для просушки новыхъ стѣнъ. Сіе правило распространяется и на казенныя зданія. Исполненіе онаго вмѣняется въ обязанность архитекторовъ, производителей работъ и самихъ обывателей; а на полицію возлагается строгое за симъ наблюденіе.

356. При устройствѣ въ частныхъ домахъ балконовъ и террасъ наблюдается общее правило, чтобы рѣшетки около оныхъ дѣлаемы были желѣзныя или чугунныя.

357 (по прод. 1863 г.). Въ С.-Петербургѣ, въ частяхъ города, подвергшихся наводненію въ 1824 году, воспрещается устраивать жилые этажи съ полами ниже поверхности тротуара, нормальная высота коего опредѣляется городскимъ строительнымъ начальствомъ. Въ Москвѣ, въ частяхъ города, подверженныхъ наводненію, не дозволено устроивать жилые этажи съ полами ниже поверхности тротуара, нормальная высота коего опредѣляется городскимъ строительнымъ начальствомъ. Мѣстами же, подверженными затопленію въ Москвѣ, считаются тѣ, кои были залиты водою, какъ означено на особыхъ планахъ, во время весеннихъ разливовъ рѣкъ Москвы и Яузы въ 1856 году и наводненія по Неглинному каналу въ 1859 г.

358. Въ С.-Петербургѣ относительно высокихъ зданій и построекъ этажей на существующихъ зданіяхъ наблюдаются слѣдующія правила: 1) Высота возводимыхъ вновь частныхъ домовъ, во сколько бы этажей оные ни были, не должна вообще превышать ширину улицъ и переулковъ, гдѣ они строятся, измѣряя сію высоту отъ тротуара до начала крыши. На площадяхъ же и другихъ открытыхъ мѣстахъ, а равно и на такихъ улицахъ, которыя имѣютъ въ ширину болѣе одиннадцати саженъ, не допускать постройки жилыхъ частныхъ зданій выше сей мѣры, т. е. одиннадцати саженъ. 2) Если зданіе строится на углу двухъ улицъ, имѣющихъ различную ширину, то оно можетъ быть возводимо на обѣ улицы въ одинаковой высотѣ, хотя бы сія высота и превосходила ширину одной изъ тѣхъ улицъ. 3) Самый меньшій размѣръ для высоты домовъ, какъ бы ни были узки тѣ улицы или переулки, гдѣ они строятся, назначается до пяти съ половиной аршинъ на слѣдующемъ основаніи: а) въ тѣхъ частяхъ С.-Петербурга, которыя не были затоплены въ наводненіе 1824 года, или гдѣ при семъ наводненіи линія воды не была выше трехъ четвертей аршина отъ тротуара, дозволяется строить одноэтажные домы, согласно предписаннымъ въ статьѣ 315 размѣрамъ вышиною отъ тротуара до пола жилья одинъ аршинъ, и отъ пола до кровли четыре съ половиною аршина; б) въ тѣхъ мѣстахъ С.-Петербурга, гдѣ вода стояла выше трехъ четвертей аршина отъ тротуара, основаніе или фундаментъ дома выводить на одну четверть аршина выше горизонта наводненія; а жилой этажъ строить также въ четыре съ половиною аршина, считая отъ пола жилья до крыши. 4) Надстройки этажей на существующихъ уже зданіяхъ, кромѣ изложенныхъ выше правилъ о высотѣ строеній, допускаются не иначе, какъ по удостовѣреніи правленія 1-го округа путей сообщенія о прочности фундамента и стѣнъ, на которыхъ предполагается сдѣлать надстройку, и съ разрѣшенія главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями. См. ст. 1 прим. 5, 88 прим. 2.

359. Въ С.-Петербургѣ, при возведеніи домовъ, устройство жилыхъ этажей, высотою менѣе трехъ съ половиною аршинъ не допускается.

360. Обывателямъ города Кіева дозволено возводить каменные домы, по образцу крѣпостныхъ построекъ, безъ наружной оштукатуровки, съ соблюденіемъ слѣдующихъ правилъ: 1) Работы по постройкѣ такихъ домовъ производить не иначе, какъ подъ особеннымъ наблюденіемъ опытныхъ архитекторовъ, имѣющихъ на то законное право. 2) Стѣны жилыхъ зданій дѣлать не тонѣе двухъ съ половиною кирпичей, для предупрежденія сырости и холода въ покояхъ. 3) Для правильности и благовидности кирпичной кладки употреблять въ дѣло кирпичъ лучшей выдѣлки, доцвѣтный и равномѣрный, образуя подъ разшивку швы одинакіе не толще одной четверти дюйма, такъ, чтобы на сажень приходилось двадцать восемь или двадцать девять рядовъ кирпичей. 4) При возведеніи строеній безъ наружной оштукатурки орнаменты на карнизахъ, воротахъ, дверяхъ и окнахъ могутъ быть изъ шаблоннаго кирпича и вытянуты подъ цвѣтъ онаго тонкимъ слоемъ цементированнаго раствора, или же гипсовые и штукатуренные обыкновеннымъ способомъ.

361 (по прод. 1863 г.). Деревянныя строенія должны быть располагаемы съ соблюденіемъ четырехсаженнаго разрыва отъ лѣвой границы двора и двухсаженнаго разрыва отъ задней границы. Жилыя и нежилыя деревянныя строенія, кромѣ фабричныхъ, должны быть длиною не болѣе двѣнадцати саженъ.

Примѣчаніе. Правила, изложенныя въ сей статьѣ, приводятся въ исполненіе постепенно, лишь при разрѣшеніи новыхъ строеній, и затѣмъ исправленіе существующихъ зданій, расположенныхъ несогласно съ сими правилами, не подвергается ограниченіямъ. Постройка деревянныхъ строеній на межѣ владѣнія, но съ тѣмъ, чтобы при сихъ строеніяхъ возводимы были брандмауеры (ст. 352, примѣч. 1) къ сторонѣ смежнаго владѣнія, можетъ быть дозволяема только въ кварталахъ существующихъ; въ кварталахъ же новыхъ, или еще незастроенныхъ, или совершенно выгорѣвшихъ, деревянныя постройки должны быть производимы съ соблюденіемъ правила, изложенныхъ въ сей статьѣ.

362 и **363** отмѣнены по прод. 1868 года.

364. Мезонины въ счетъ этажа не входятъ.

365. Въ нѣкоторыхъ городахъ допущены въ постройкѣ деревянныхъ домовъ слѣдующія особыя правила:

1) Въ Архангельскѣ и въ городахъ Олонецкой губерніи дозволена постройка деревянныхъ домовъ въ два этажа по фасадамъ, одобреннымъ мѣстными строительными и дорожными коммисіями, въ Архангельскѣ съ утвержденія военнаго губернатора, а въ Олонецкой губерніи съ утвержденія начальника оной.

2) Въ Архангельскѣ, при возведеніи новыхъ зданій выше четырехъ саженъ, наблюдается, чтобы разрывъ между ними и смежными строеніями, для предупрежденія пожарныхъ случаевъ, равнялся высотѣ строящихся зданій, съ тѣмъ, что если соблюсти сіе почему либо будетъ невозможно, то отдѣлять такія зданія брандмауромъ. См. ст. 302 прим. 2.

3) Въ городѣ Кеми дозволено двухэтажнымъ домамъ имѣть высоту: трехсаженнымъ по лицевой сторонѣ восемь аршинъ отъ подошвы строенія до крыши, а пятисаженнымъ не болѣе девяти аршинъ высоты до крыши. Постройку сихъ домовъ производить съ разрѣшенія архангельскаго военнаго губернатора и съ соблюденіемъ всѣхъ правилъ предосторожности отъ пожара.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Въ городѣ Мезени разрѣшена постройка деревянныхъ двухэтажныхъ зданій, на тѣхъ же основаніяхъ, на коихъ существуетъ, изложенное въ семъ пунктѣ, подобнаго рода разрѣшеніе для города Кеми, въ видѣ опыта, впредь до изданія новаго строительнаго устава.

4) Въ Иркутскѣ, Красноярскѣ и въ уѣздныхъ городахъ Иркутской и Енисейской губерній дозволено строить двухэтажные деревянные домы на томъ же самомъ основаніи, какъ сіе допущено для Архангельска, Кеми и городовъ Олонецкой губерніи. Такое же дозволеніе дано жителямъ уѣздныхъ городовъ Вологодской губерніи, по примѣру городовъ губерніи Олонецкой.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Постройка въ городахъ Иркутскѣ и Красноярскѣ деревянныхъ двухэтажныхъ зданій воспрещена. Въ городахъ же Тобольскѣ и Томскѣ дозволено строить двухэтажные домы на томъ же самомъ основаніи, какъ сіе допущено для нѣкоторыхъ городовъ Восточной Сибири и губерній Архангельской, Олонецкой и Вологодской.

5) Жителямъ города Весьегонска, въ мѣстахъ, затопляемыхъ весенними водами рѣки Мологи, дозволено строить одноэтажные и двухэтажные деревянные домы, но не иначе, какъ на каменныхъ фундаментахъ достаточной высоты, въ предохраненіе домовъ отъ вреднаго вліянія весеннихъ водъ, и съ тѣмъ, чтобы при кладкѣ фундаментовъ такихъ домовъ, для большей прочности, былъ употребляемъ кирпичъ обожженный. Постройку домовъ производить по фасадамъ, даннымъ отъ строительной и дорожной коммисіи, соображаясь съ мѣстностію, для построекъ предназначаемою и сообразно нормальнымъ фасадамъ, даннымъ въ руководство означеннымъ коммисіямъ.

6) Въ Хвалынскѣ (Саратовской губерніи) дозволено обшивать деревянныя строенія тесомъ и красить масляною краскою, или обкладывать кирпичемъ, утверждая оный шпигорьями и наружною штукатуркою, съ предоставленіемъ сихъ обоихъ способовъ хозяйственному разсчету строящихся. См. ст. 1 п. 4 прим. 1 прим. 1, 316 прим.

Дополненіе (по прод. 1868 г.). Въ городѣ Козловѣ (Тамбовской губерніи) разрѣшено существованіе въ теченіе десяти лѣтъ, со дня воспослѣдованія сего разрѣшенія, деревянныхъ зданій, возведенныхъ въ кварталахъ, предназначенныхъ для каменныхъ построекъ, съ непремѣннымъ условіемъ, чтобы въ отношеніи расположенія сихъ строеній были въ точности соблюдены правила строительнаго устава.

366. Законъ, постановленный выше сего въ статьѣ 302 для нѣкоторыхъ городовъ, чтобы всѣ деревянные домы на улицу строить непремѣнно на каменныхъ или кирпичныхъ фундаментахъ, распространяется на города Тобольскъ и Самару.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Жителямъ городовъ Томска и Тобольска дозволено строить небольшіе деревянные домы, имѣющіе не болѣе пяти оконъ, на деревянныхъ фундаментахъ, употребляя для сего деревянныя стулья; домы же, имѣющіе по фасаду болѣе пяти оконъ, возводятся на каменныхъ фундаментахъ или такихъ же столбахъ.

367—373. Отмѣнены по прод. 1872 года.

374. Заборы и ворота у частныхъ домовъ въ городахъ строятся по фасадамъ, Высочайше для нихъ въ 1811 году утвержденнымъ. См. ст. 44 прим.

Примѣчаніе. Въ 1848 году запрещено въ С.-Петербургѣ устраивать лавочки въ заборахъ, а равно исправлять существующія, уничтожая ихъ по мѣрѣ прихода въ ветхость.

375. Огороды и сады въ столицахъ обносить заборами, а въ уѣздныхъ городахъ дозволять около нихъ дѣлать частоколъ, съ разрѣшенія мѣстной полиціи обще съ городскою думою. Сіе дозволеніе однакожъ не распространяется на главныя улицы, гдѣ, такъ же какъ и въ столицахъ, должны быть заборы изъ досокъ по изданнымъ для сего рисункамъ. См. ст. 44 прим.

376. Постройка у каждаго двора боковыхъ и въ заднихъ поперечникахъ заборовъ производится на общій счетъ смежныхъ владѣльцевъ, съ дозволеніемъ дѣлать таковые внутри дворовъ досчатые, бревенчатые и каменные, или если будетъ обоюдное согласіе, и рѣшетчатые.

II. О правилахъ постройки деревянныхъ домовъ на маломѣрныхъ мѣстахъ.

377. Въ предотвращеніе несчастныхъ послѣдствій, которыя случаются при пожарахъ отъ тѣсноты строеній, наблюдаются каса-

тельно постройки деревянныхъ домовъ на маломѣрныхъ мѣстахъ правила, въ нижеслѣдующихъ статьяхъ излагаемыя.

1) О правилахъ, наблюдаемыхъ въ С.-Петербургѣ.

378. При дѣленіи обширныхъ мѣстъ на участки, наблюдается, чтобы каждый участокъ имѣлъ не менѣе десяти саженъ ширины и двадцати саженъ глубины.

379. Участки, при такомъ дѣленіи выходящіе на углы, т. е. на двѣ улицы, должны имѣть таковую же мѣру, считая шириною десятисаженную, а глубиною двадцатисаженную сторону.

380. По желанію владѣльцевъ, двадцатисаженная глубина мѣстъ можетъ быть уменьшаема на нѣсколько саженъ, но съ соблюденіемъ: а) чтобы на столько же была увеличена и десятисаженная ширина; б) чтобы глубина мѣста не была менѣе ширины его, и в) чтобы соблюдаемо было по возможности направленіе границъ участковъ подъ прямыми углами.

381. Меньшею мѣрою для мѣстъ уже существующихъ, на коихъ можетъ быть дозволяемо производство деревянныхъ строеній, съ соблюденіемъ существующихъ для сего правилъ, опредѣляется десять саженъ ширины и десять саженъ глубины, и за тѣмъ мѣста, не имѣющія таковой мѣры, признаются маломѣрными.

382. Владѣльцы существующихъ маломѣрныхъ мѣстъ пользуются безпрепятственно имѣющимися на нихъ строеніями, пока сіи строенія не придутъ въ совершенную ветхость. Ветхостію же почитать рѣшительную невозможность и даже опасность жить, что должно быть удостовѣрено свидѣтельствомъ члена правленія I округа путей сообщенія, полицеймейстера, пристава исполнительныхъ дѣлъ, архитектора и двухъ постороннихъ добросовѣстныхъ обывателей изъ владѣльцевъ, при бытности самого хозяина или его повѣреннаго. См. ст. 88 прим. 2.

383. На маломѣрныхъ мѣстахъ, находящихся на большихъ улицахъ внутри города и на площадяхъ вообще между рядами каменныхъ домовъ, деревянныхъ домовъ строить и даже починивать не дозволять. Само собою разумѣется, что существующее росписаніе улицъ, гдѣ быть строенію каменному и гдѣ деревянному, остается въ своей силѣ.

384. На таковыхъ же участкахъ, состоящихъ въ отдаленныхъ частяхъ столицы, починка деревянныхъ домовъ допускается, но не

иначе какъ съ разрѣшенія правленія I округа путей сообщенія, по удостовѣреніи въ недостаточномъ состояніи владѣльцевъ и по другимъ уважительнымъ причинамъ. См. ст. 88 прим. 2.

385. Новые деревянные домы на маломѣрныхъ участкахъ и въ означенныхъ (ст. 384) отдаленныхъ мѣстахъ дозволяются съ условіемъ, чтобы два дома разныхъ владѣльцевъ были подъ одинъ фасадъ и чтобы оба они въ совокупности не выходили изъ двѣнадцати саженной по улицѣ или переулку пропорціи.

386. Изъ правила сего исключаются маломѣрныя мѣста: а) угловыя на двѣ улицы, и б) къ коимъ будетъ дополнена земля до означенной въ статьѣ 381 мѣры: на таковыхъ мѣстахъ допускается построеніе и отдѣльныхъ зданій, съ сохраненіемъ, по возможности, разрывовъ или съ поставленіемъ брандмауровъ.

387. Каменныя сплошныя зданія на маломѣрныхъ мѣстахъ могутъ быть возводимы безпрепятственно, но съ тѣмъ, чтобы для двора оставалось не менѣе пяти саженъ ширины и шести длины, или тридцати квадратныхъ саженъ.

388. Строенія на маломѣрныхъ мѣстахъ, пришедшія въ совершенную ветхость и признанныя, порядкомъ, въ статьѣ 382 показаннымъ, невозможными къ жительству въ оныхъ, а равно уничтожаемыя пожарами и проч., могутъ быть возобновляемы не иначе, какъ на правилахъ, въ предшедшихъ статьяхъ постановленныхъ.

389. Маломѣрные участки, какъ пустопорожніе, такъ и съ ветхими на оныхъ строеніями, признанными опасными для жительства, предоставляется владѣльцамъ, въ случаѣ нежеланія ихъ застроить каменными зданіями или деревянными на вышеизложенныхъ условіяхъ, или по сломкѣ строеній обнести мѣста приличнымъ заборомъ, или пріобрѣсть земли потребное до означеннаго въ статьѣ 381 количества, продать въ теченіи двухгодичнаго срока по вольной цѣнѣ отъ дня объявленія и взятія отъ нихъ подписки.

390. Покупка маломѣрныхъ мѣстъ, какъ пустопорожнихъ, такъ и съ строеніями дозволяется: а) сосѣдямъ съ обѣихъ сторонъ по улицѣ или проспекту, а равно тѣмъ, коихъ дворы примыкаютъ задами къ продаваемымъ мѣстамъ, и б) и другимъ желающимъ; но въ семъ послѣднемъ случаѣ не иначе, какъ если покупщикъ обяжется распространить пріобрѣтаемый участокъ покупкою сосѣдней земли въ теченіи двухъ лѣтъ, для постройки деревяннаго зданія (разумѣется, тамъ, гдѣ таковыя существующимъ росписаніемъ улицъ дозволены), или, уничтоживъ ветхое деревянное строеніе, обнести мѣ-

сто приличнымъ заборомъ также не долѣе двухъ лѣтъ, либо построить каменное зданіе въ продолженіи пятилѣтняго срока.

391. Но если въ двухгодичный срокъ нынѣшній владѣлецъ не продастъ такого участка, то приступать къ продажѣ онаго на слѣдующихъ правилахъ: а) произвесть сперва оцѣнку сего участка, чрезъ присяжныхъ цѣновщиковъ, при чиновникѣ отъ правленія I округа путей сообщенія, членѣ городской думы, приставѣ исполнительныхъ дѣлъ, самомъ владѣльцѣ участка или его повѣренномъ и при трехъ, избранныхъ съ согласія его, добросовѣстныхъ постороннихъ владѣльцахъ, принимая присемъ въ соображеніе мѣстныя выгоды, какія земля представить можетъ. б) Составивъ произведенной оцѣнкѣ актъ, внести оный, за общимъ подписаніемъ, въ правленіе I округа. в) По разсмотрѣніи онаго, по соображеніи съ табелью объ оцѣнкѣ земель и по положеніи заключенія своего, правленіе представляетъ главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями, для испрошенія установленнымъ порядкомъ утвержденія правительствующаго сената. г) По воспослѣдованіи таковаго утвержденія, участокъ дѣлится между прикосновенными къ оному сосѣдями, если они пріобрѣсти его пожелаютъ, и въ тоже время взыскиваются съ нихъ положенныя за каждую часть, по произведенной оцѣнкѣ, деньги въ пользу владѣльца, или предоставляется, на томъ же основаніи, одному изъ сосѣдей, по желанію, буде другіе отъ пріобрѣтенія половины участка откажутся. Въ противномъ же случаѣ, то есть, если всѣ сосѣди не изъявятъ на покупку участка желанія, оный обращается въ собственность города, съ вознагражденіемъ владѣльца по оцѣнкѣ изъ городскихъ суммъ и съ предоставленіемъ городской думѣ права, буде таковой участокъ не можетъ быть употребленъ съ пользою для города, продать оный съ публичнаго торга на правилахъ, въ статьѣ 390 изложенныхъ, хотя бы присемъ послѣдне-предложенная цѣна была ниже той суммы, по коей участокъ поступилъ въ городское вѣдомство. д) Всѣ дѣйствія цѣновщиковъ и правленія I округа должны продолжаться не болѣе шести недѣль. См. ст. 1 прим. 5, 88 прим. 2.

392. Если владѣльца на лицо нѣтъ и неизвѣстно мѣсто его жительства, то онъ вызывается чрезъ публичныя вѣдомости, и годовой срокъ считается со дня публикаціи; когда же мѣстопребываніе его извѣстно, то онъ извѣщается о семъ срокѣ чрезъ губернское правленіе.

393. Если къ назначенному сроку владѣлецъ не явится къ оцѣнкѣ и не представитъ ни отзыва, ни вмѣсто себя повѣреннаго, то оцѣнка и продажа производятся безъ него, порядкомъ, въ статьѣ 391 постановленнымъ, а вырученныя деньги обращаются въ приказъ общественнаго призрѣнія, для храненія и приращенія процен-

тами въ пользу владѣльца, буде онъ явится до истеченія земской давности.

Примѣчаніе (по прод. 1864 г.). Пріемъ процентныхъ вкладовъ въ приказы общественнаго призрѣнія, за исключеніемъ Закавказскаго, прекращенъ. Пріемъ же вкладовъ допускается въ государственномъ банкѣ и его конторахъ. См. ст. 1 прим. 1 допол.

394. Соединяя по возможности цѣль предупрежденія пожаровъ отъ тѣсныхъ жилищъ, съ огражденіемъ владѣльцевъ маломѣрныхъ мѣстъ отъ раззоренія, полиція обязана наблюдать, чтобы нежилыя деревянныя строенія во дворахъ, возводимыя съ надлежащаго дозволенія, не были впослѣдствіи, безъ вѣдома ея, обращаемы владѣльцами въ жилыя, т. е. съ устроеніемъ печей и проч.

2) О правилахъ, наблюдаемыхъ въ Москвѣ.

395. Покупку и продажу пустопорожнихъ въ Москвѣ земель, не имѣющихъ десятисаженной пропорціи, или маломѣрныхъ мѣстъ, дозволять: во первыхъ, сосѣдямъ, какъ съ правой, такъ и съ лѣвой стороны по улицѣ или переулку; во вторыхъ, и другимъ желающимъ, но въ такомъ случаѣ, когда они обяжутся построить на сихъ мѣстахъ каменныя зданія, или хотя и деревянныя, но съ каменными брандмаурами.

396. На семъ же основаніи дозволять покупку и продажу такихъ маломѣрныхъ мѣстъ и съ ветхими деревянными домами, также или сосѣдямъ, или же другимъ желающимъ; но въ семъ послѣднемъ случаѣ съ обязательствомъ построить на сихъ мѣстахъ зданія или каменныя, или хотя и деревянныя, но съ каменными брандмаурами. Ветхостію же почитать совершенную невозможность и даже опасность жить, что должно быть удостовѣрено свидѣтельствомъ члена правленія IV округа путей сообщенія, частнаго пристава, архитектора и двухъ добросовѣстныхъ, при бытности самаго хозяина. См. ст. 88 прим. 2.

397. Постройку и починку деревянныхъ домовъ на земляхъ, не имѣющихъ десятисаженной по улицѣ или переулку пропорціи, разрѣшать не иначе, какъ съ дозволенія правленія IV округа путей сообщенія. См. ст. 88 прим. 2.

398. На большихъ улицахъ и площадяхъ, между рядами большихъ каменныхъ домовъ, незначительныхъ деревянныхъ домовъ на маломъ участкѣ земли строить и починивать не дозволять.

399. Въ предмѣстіяхъ и вообще въ отдаленныхъ отъ центра столицы мѣстахъ дозволять постройку деревянныхъ домовъ на малыхъ участкахъ, два подъ одинъ фасадъ безъ брандмауровъ; но съ тѣмъ, чтобы оба дома сіи въ совокупности не выходили изъ двѣнадцатисаженной законной пропорціи по улицѣ или переулку.

400. Если участокъ земли малъ или находится на видномъ мѣстѣ *) и по соображеніямъ правленія IV округа не можетъ быть особымъ владѣніемъ, то предоставлять владѣльцу годовой срокъ на продажу онаго сосѣдямъ, по вольной цѣнѣ, отъ дня объявленія и взятія съ него подписки. Если въ означенный срокъ онъ не продастъ своего мѣста, то по оцѣнкѣ чрезъ присяжныхъ цѣновщиковъ, при чиновникѣ отъ правленія IV округа, частномъ приставѣ и двухъ депутатахъ, избранныхъ самимъ хозяиномъ мѣста, землѣ производится оцѣнка, причемъ принимаются въ соображеніе мѣстныя выгоды, какія она можетъ представлять, и составляется за общимъ подписаніемъ актъ для внесенія въ правленіе IV округа, которое, по разсмотрѣніи онаго и по соображеніи съ табелью объ оцѣнкѣ земель, положивъ свое заключеніе, испрашиваетъ на него утвержденія военнаго генералъ-губернатора. Потомъ участокъ сей дѣлится между сосѣдями правой и лѣвой стороны, и съ нихъ взыскиваются положенныя за каждую часть по оцѣнкѣ правленія IV округа деньги въ пользу владѣльца. Сіи дѣйствія цѣновщиковъ и правленія IV округа должны продолжаться не болѣе шести недѣль. Впрочемъ, изъ правила сего изъемлются тѣ владѣльцы, кои изъявятъ желаніе или застроить свои маломѣрные участки каменными домами, или обнести ихъ приличною оградою. См. ст. 88 прим. 2, 296 и. 1 прим.

401. Если владѣльца налицо нѣтъ и неизвѣстно мѣсто его жительства, то онъ вызывается чрезъ газеты, и годовой срокъ считается со дня публикаціи; если же мѣсто жительства его извѣстно, то онъ извѣщается о годовомъ срокѣ чрезъ губернское правленіе.

402. Правила, въ статьяхъ 400 и 401 изложенныя, касательно пустопорожнихъ земель, распространяются и на ветхіе домы, въ коихъ жить дѣйствительно опасно, въ чемъ правленіе IV округа удостовѣряется порядкомъ, въ статьѣ 396 постановленнымъ. См. ст. 88 прим. 2.

3) О правилахъ, наблюдаемыхъ въ губернскихъ и уѣздныхъ городахъ.

403. Отмѣнена по прод. 1872 года.

---

*) Виднымъ мѣстомъ почитать должно то, которое состоитъ на площади, или на главныхъ улицахъ внутри города.

III. Объ отвѣтственности хозяевъ за нарушеніе правилъ о постройкахъ въ городахъ.

404. Мѣстная полиція въ городахъ обязывается свидѣтельствовать ветхія строенія и понуждать обывателей возстановлять строенія, угрожающія паденіемъ, и потому опасныя. Если хозяева такихъ домовъ, по освидѣтельствованіи оныхъ надлежащимъ порядкомъ и по двукратномъ напоминаніи полиціи, къ исправленію ветхостей или къ сломкѣ домовъ въ означенный срокъ не приступятъ, то полиція, по распоряженію надлежащаго начальства, приступаетъ къ сломкѣ сихъ домовъ на счетъ виновныхъ.

Примѣчаніе (по прод. 1872 г.). Въ мѣстностяхъ, гдѣ введены въ дѣйствіе судебные уставы 20 ноября 1864 года въ полномъ объемѣ, или мировыя судебныя установленія отдѣльно отъ общихъ, полиція приступаетъ къ сломкѣ или исправленію указанныхъ въ сей (404) статьѣ ветхихъ построекъ на счетъ виновныхъ, не иначе, какъ по судебному о томъ приговору, согласно статьямъ 1227 и 1235 устава уголовнаго судопроизводства.

405 (по прод. 1868 г.). Каждый обыватель отвѣчаетъ за точную принадлежность ему всего того мѣста, гдѣ строится, а равно и за отступленіе отъ утвержденнаго фасада, подвергаясь за сіе отступленіе взысканіямъ, въ 66 статьѣ устава о наказаніяхъ, налагаемыхъ мировыми судьями, опредѣленнымъ.

406. Изъясненныя въ предшедшей статьѣ 405 мѣры взысканія за отступленія при постройкахъ отъ утвержденныхъ плановъ и фасадовъ распространяются и на тѣхъ домохозяевъ, которые производятъ деревянныя постройки тамъ, гдѣ оныя вовсе не дозволены, или вообще предпринимаютъ постройки, съ нарушеніемъ законныхъ правилъ, вовсе безъ дозволенія.

ГЛАВА ЧЕТВЕРТАЯ.

О построеніи въ городахъ фабрикъ и другихъ заведеній.

407. На устройство частныхъ фабрикъ и заводовъ въ столицахъ и прочихъ городахъ испрашивается дозволеніе губернскаго начальства, на основаніяхъ, изложенныхъ въ уставѣ промышленности фабричной и заводской, въ которомъ равномѣрно опредѣлены случаи, когда на означенное устройство испрашивается разрѣшеніе и министра финансовъ.

Примѣчаніе 1. Размѣщеніе устройство частныхъ заводовъ, мануфактурныхъ, фабричныхъ и другихъ заведеній въ С.-Петербургѣ, производится на основаніи особыхъ правилъ, при семъ приложенныхъ.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1871 г.). Въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе 16 (28) іюня 1870 года. (общ. учр. губ., особ. прил. по сему прод.), городской управѣ предоставлено разрѣшать устройство фабрикъ, заводовъ и иныхъ промышленныхъ заведеній изъ ряда тѣхъ, которыя, по своей безвредности, могутъ быть допущены повсемѣстно. Списокъ фабрикъ, заводовъ и промышленныхъ заведеній, разрѣшеніе которыхъ выходитъ, на основаніи сего примѣчанія, изъ предѣловъ власти общественнаго управленія, ежегодно публикуется министерствомъ внутреннихъ дѣлъ, по соглашенію съ министерствомъ финансовъ.

408. Фабрикъ и заводовъ, вредныхъ чистотѣ воздуха, въ городахъ и выше городовъ по теченію рѣкъ и притоковъ строить не дозволяется. Если же гдѣ таковыя уже существуютъ, то объ оныхъ дѣлается представленіе министру внутреннихъ дѣлъ, съ особеннымъ описаніемъ качества ихъ и цѣны. Для перенесенія такого рода заведеній губернскія начальства обязаны отводить мѣста и раздавать безденежно желающимъ въ собственность, съ тѣмъ, чтобы кромѣ сихъ мѣстъ, нигдѣ болѣе таковыхъ заведеній не было устраиваемо. См. ст. 407 прим. 2.

409. Впредь до изданія общаго для всей Имперіи положенія о размѣщеніи и устройствѣ въ городахъ частныхъ заводовъ, мануфактурныхъ, фабричныхъ и другихъ заведеній, предоставляется министерству внутреннихъ дѣлъ разрѣшать оставленіе существующихъ подобнаго рода заведеній на прежнихъ мѣстахъ, но не иначе, какъ съ подробнымъ разсмотрѣніемъ всякій разъ побудительныхъ къ тому причинъ и съ строгимъ наблюденіемъ, чтобы заведенія сіи не причиняли какого либо вреда городскимъ жителямъ, и чтобы въ нихъ не было значительныхъ починокъ. См. ст. 407 прим. 2.

410. Строенія заводскія и фабричныя не подлежатъ никакимъ правиламъ относительно фасадовъ, высоты крышъ и другихъ архитектурныхъ наружныхъ правильностей; ибо наружный видъ сихъ строеній долженъ соотвѣтствовать внутреннему расположенію, приспособляемому къ потребностямъ зданія.

Примѣчаніе (по прод. 1869 г.). Планы предназначаемыхъ для фабричной и заводской промышленности строеній или частей оныхъ, на стѣнахъ коихъ предполагается расположить значительныя тяжести, или которыя устраиваются со сводами и при томъ имѣютъ свыше двухъ этажей, хотя бы таковыя

зданія находились и внѣ городской черты, а равно и планы на перестройку существующихъ уже фабричныхъ и заводскихъ зданій, съ приспособленіемъ оныхъ къ установкѣ на нихъ большихъ тяжестей, должны быть разсматриваемы и утверждаемы въ мѣстныхъ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій. См. ст. 322 прим., 407 прим. 2.

411. Во всѣхъ огнедѣйствующихъ заводахъ всѣ лѣстницы должны быть устроиваемы непремѣнно каменныя.

Дополненіе (по прод. 1868 г.). Во всѣхъ каменныхъ заводскихъ и фабричныхъ зданіяхъ лѣстницы должны быть устроиваемы каменныя, чугунныя или желѣзныя, и при каждомъ зданіи, имѣющемъ болѣе одного этажа и болѣе восьми саженъ по длинѣ, не менѣе двухъ такихъ лѣстницъ. При двухэтажныхъ деревянныхъ заводскихъ и фабричныхъ зданіяхъ, имѣющихъ болѣе восьми саженъ длины по фасаду, должны быть устроиваемы двѣ лѣстницы, изъ которыхъ одна можетъ быть наружная съ площадками.

412. Губернскому начальству, отъ котораго по статьѣ 407 испрашивается дозволеніе на возведеніе частныхъ фабрикъ и заводовъ, предоставляется разрѣшать и устройство на оныхъ заведеній для газоваго освѣщенія; присемъ на обязанность сихъ начальствъ возлагается обращать вниманіе на состояніе зданій, въ коихъ предполагается ввести газовое освѣщеніе, и заботиться, чтобы присемъ принимаемы были всѣ необходимыя мѣры предосторожности.

Примѣчаніе (по прод. 1871 г.). Въ городахъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе 16 (28) іюня 1870 года (общ. учр. губ., особ. прил. по сему прод.), городской управѣ предоставлено разрѣшать устройство газоваго освѣщенія на фабрикахъ, заводахъ и иныхъ промышленныхъ заведеніяхъ, хотя бы самый городъ еще не былъ освѣщенъ газомъ.

413. Торговыя бани надлежитъ строить близь воды и въ удобныхъ мѣстахъ, дабы городскимъ строеніямъ не было отъ нихъ опасности. Онѣ должны быть о двухъ отдѣленіяхъ: одно для мужескаго, другое для женскаго пола съ особыми входами и надписями.

414. Бойни надлежитъ строить за городомъ, и отъ мясныхъ рядовъ, особо, и копать при нихъ ямы для помѣщенія нечистоты.

РАЗДѢЛЪ СЕДЬМОЙ.

О строеніи въ селеніяхъ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О строеніи въ селеніяхъ вообще.

Отдѣленіе первое.

Положенія общія.

415. Подъ именемъ селеній разумѣются мѣстечки, села и деревни.

416. При устройствѣ селеній новыхъ, а равно и въ приведеніи въ лучшее устройство существующихъ уже селеній, начальники губерній обязаны руководствоваться правилами въ нижеслѣдующихъ статьяхъ 417—540 изложенными. См. ст. 1 п. 4 прим.

Примѣчаніе (по прод. 1871 г.). Владѣльцы земель вдоль линій желѣзныхъ дорогъ въ возведеніи строеній на сихъ земляхъ подлежатъ слѣдующимъ ограниченіямъ: 1) строенія изъ несгараемыхъ матеріаловъ и съ несгараемыми же крышами не могутъ быть возводимы внѣ городовъ ближе пяти сажень отъ границы отчужденной подъ желѣзную дорогу земли; 2) строенія деревянныя и фахверковыя съ несгараемыми крышами не могутъ быть возводимы внѣ городовъ ближе десяти сажень отъ границы отчужденной подъ желѣзную дорогу земли; 3) строенія всякаго рода, крытыя сгараемыми матеріалами, могутъ быть возводимы повсемѣстно не ближе двадцати сажень отъ упомянутой границы; 4) зданія и складочныя мѣста, назначаемыя для веществъ, производящихъ при воспламененіи взрывы, могутъ быть возводимы повсемѣстно не ближе восьмидесяти сажень отъ пограничной черты отчужденной подъ дорогу земли; 5) желающіе возводить какія либо изъ означенныхъ въ пунктахъ 1—4 строенія вдоль линіи желѣзной дороги, въ опредѣленныхъ въ сихъ пунктахъ раіонахъ, получаютъ на правительственныхъ дорогахъ отъ ихъ начальниковъ, а на частныхъ отъ инспекторовъ свидѣтельства въ томъ, что предполагаемыя ими сооруженія не противны симъ правиламъ. См. ст. 1 прим. 5

417. Для удобнѣйшаго приведенія въ дѣйствіе распоряженій, относящихся къ сему устройству, изданы примѣрные планы разнымъ селеніямъ и планы усадьбамъ и дворамъ, съ тѣмъ, чтобы, доколѣ каждое селеніе не получитъ особеннаго для себя плана, селенія казенныя и помѣщичьи могли постепенно приводимы быть въ положеніе, симъ планамъ соотвѣтствующее. См. ст. 221 прим. 2.

Примѣчаніе 1. Правила о строеніи въ селеніяхъ, изложенныя въ статьяхъ 421—478, 484—500, 505—510, наблюдаются и въ казенныхъ селеніяхъ, подвѣдомственныхъ министерству государственныхъ имуществъ. За симъ, приложенныя къ ст. 278 учрежденій управленія государственныхъ имуществъ 1838 апрѣля 30 (11189) правила о устройствѣ казенныхъ селеній, по причинѣ буквальнаго сходства большей ихъ части съ статьями устава строительнаго, въ ономъ особо, исключая незначительныхъ, включенныхъ въ статьи, разностей, не помѣщены.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1863 г.). Высочайшимъ манифестомъ 19 февраля 1861 года отмѣнено крѣпостное право на крестьянъ, водворенныхъ въ помѣщичьихъ имѣніяхъ, и предоставлено имъ право свободныхъ сельскихъ обывателей.

Примѣчаніе 3 (по прод. 1863 г.). Правила, изложенныя въ статьяхъ 415—510, наблюдаются, сколько это возможно по мѣстности, при устройствѣ домовъ и всякаго рода зданій въ слободкахъ, образовавшихся при крѣпостяхъ, укрѣпленіяхъ и штабъ-квартирахъ разныхъ частей войскъ кавказской арміи.

418. Планы сіи (417) должны быть принимаемы въ соображеніе въ отношеніи къ пространству и разстоянію строеній; а дабы и въ отношеніи расположенія, равно какъ и наружнаго вида строеній, доставить болѣе удобства учреждать оныя сколь можно лучше, дозволяется всякому заимствовать изъ плановъ и фасадовъ то, что для себя по мѣстному положенію приличнымъ признаетъ. Планы и фасады сіи дозволяется продавать частнымъ людямъ совокупно и по листамъ, подобно тому, какъ продаются планы и фасады городскихъ строеній.

419. Если, по недостатку земли или лѣса, по образу жизни или упражненію крестьянъ и по другимъ мѣстнымъ уваженіямъ, въ какой либо губерніи необходимо нужны будутъ изъятія изъ общихъ нижеслѣдующихъ правилъ: то мѣстное губернское начальство обязано войти о томъ въ разсмотрѣніе и представить министерству внутреннихъ дѣлъ о распоряженіяхъ, какія по симъ особеннымъ уваженіямъ нужны быть могутъ.

420. Устройство новоучреждаемыхъ станицъ, хуторовъ и помѣщичьихъ селеній въ казачьихъ войскахъ, а равно приведеніе въ

лучшее устройство существующихъ уже станицъ, хуторовъ и селеній, совершается не иначе, какъ по планамъ и по особо изданнымъ для сего правиламъ. Право окончательнаго утвержденія означенныхъ плановъ, по предварительномъ разсмотрѣніи оныхъ въ войсковыхъ правленіяхъ и канцеляріяхъ, принадлежитъ главнымъ мѣстнымъ начальствамъ казачьихъ войскъ, съ тѣмъ однако же, что планы на устройство и расположеніе главнѣйшихъ станицъ и селеній представляются въ военное министерство, и по предварительномъ въ ономъ разсмотрѣніи подносятся на благоусмотрѣніе Государя Императора. См. ст. 417 прим. 2.

Отдѣленіе второе.

Объ устройствѣ селеній вновь.

I. О расположеніи селеній.

421. При расположеніи селеній наблюдать, чтобъ они были устроиваемы, смотря по мѣстоположенію и удобностямъ, въ одну, двѣ и болѣе линій, или квадратовъ; селенія же, устроиваемыя при рѣчкахъ, протокахъ и ручьяхъ, располагать по одну, или по обѣ стороны оныхъ, съ наблюденіемъ возможной правильности.

422. Въ такомъ селеніи, которое многолюдно, надобно, чтобы среди онаго была площадь, а въ самыхъ большихъ и торговыхъ, и болѣе одной, смотря по нуждѣ.

423. Улицы въ селеніяхъ проводить сколь можно прямыя и правильныя.

424. Ширина улицъ, особливо въ селеніяхъ при большихъ дорогахъ, опредѣляется вообще не менѣе десяти саженъ. Если же мѣстоположеніе не позволитъ сохранить сію широту между двухъ линій строенія, то строеніе назначать съ одной только стороны.

425. При устроеніи селеній при рѣчкахъ, протокахъ и ручьяхъ, располагать сіи селенія, смотря по положенію и грунту прибрежныхъ мѣстъ, въ пятнадцати саженяхъ и болѣе отъ береговъ, чтобы предупредить тѣмъ поврежденіе строеній и сдѣлать свободнѣйшій проѣздъ во время разлитія воды.

426. Переулки и проѣзды между гнѣздомъ должны быть въ шесть саженъ шириною.

427. По сторонамъ или посреди улицъ проводить, для осушенія ихъ, канавы тамъ, гдѣ по мѣстоположенію можетъ настоять въ томъ нужда, наблюдая притомъ, чтобы канавы сіи имѣли достаточное направленіе по мѣстоположенію для стока воды.

428. Въ тѣхъ селеніяхъ, въ которыхъ канавы признано будетъ удобнѣе провести по срединѣ улицъ, улицы должны имѣть соотвѣтственную тому ширину, для того, чтобы не стѣснять проѣзда; у домовъ же дѣлать палисады или надолбы.

429. Въ тѣхъ улицахъ, въ которыхъ канавы по бокамъ не будутъ признаны нужными, садить у домовъ деревья, ограждая оныя насыпью въ видѣ бульвара, и возвышая и самое пространство между ними и домами землею, которую снимать съ дороги такъ, чтобы дороги въ срединѣ были возвышеннѣе.

430. Ширину канавъ тамъ, гдѣ оныя устроены будутъ по обѣимъ сторонамъ, разстояніе отъ канавъ въ домахъ и ширину дороги, чрезъ улицы проходящей, уравнивать, сколько возможно, противъ ширины, опредѣленной для дорогъ и канавъ правилами о дорогахъ.

431. При въѣздѣ въ каждое селеніе долженъ быть поставленъ столбъ съ доскою, показывающею: какъ селеніе называется, кому принадлежитъ и какое имѣетъ число душъ. Столбы сіи окрашивать военною краскою, на маслѣ составленною. Таковою же краскою должны быть окрашены верстовые столбы, въ селеніяхъ находящіеся; но перила, трубы и надолбы съ перекладинами на мостахъ, гатяхъ и около овраговъ дозволяется окрашивать темносѣрою краскою, на маслѣ же составленною. См. ст. 417 прим. 2.

Примѣчаніе 1. Изъ правила, въ сей статьѣ изложеннаго, объ имѣніи при въѣздѣ въ каждое селеніе столбовъ съ надписями, изъемлются губерніи: Архангельская, Олонецкая, Вологодская, Вятская, Пермская, Оренбургская, и Сибирь; а также Ставропольская губернія и Закавказскій край.

Примѣчаніе 2. Указательные столбы въ казенныхъ селеніяхъ, по особо составленному рисунку, вводить на счетъ опредѣленныхъ законами способовъ, начиная съ тѣхъ губерній, въ коихъ новое управленіе государственныхъ имуществъ во всѣхъ степеняхъ губернскаго и окружнаго, волостнаго и сельскаго устройствъ получитъ окончательное образованіе. См. ст. 221 прим. 2.

II. О мѣстахъ для общественныхъ зданій и заведеній въ селеніяхъ.

432. Церкви въ селеніяхъ строить на площадяхъ, опредѣляя къ тому приличное мѣсто.

433. Въ тѣхъ селеніяхъ, въ коихъ по мѣстоположенію представится неудобство имѣть площадь, церкви строить въ приличныхъ мѣстахъ на большихъ проѣзжихъ улицахъ, наблюдая, чтобъ строенія какъ крестьянскія, такъ и всѣ другія, не менѣе, какъ въ двадцати саженяхъ отъ церквей со всѣхъ сторонъ были располагаемы.

434. Если гдѣ въ селеніяхъ нужно будетъ строить гостинные дворы, или лавки для ярмарокъ и торговъ, то учреждать оные на площадяхъ.

435. Домы волостныхъ и сельскихъ управленій, земскія избы, школы и прочія помѣщенія въ тѣхъ селеніяхъ, въ которыхъ оныя будутъ предположены, строить у площадей.

436. У площадей строиться могутъ постоялые дворы и гостинницы для проѣзжихъ; но не должно у тѣхъ площадей, на коихъ находятся церкви, имѣть питейные домы.

437. Питейные домы на большихъ улицахъ должны быть отъ церквей не ближе, какъ въ сорока саженяхъ.

438. Кладбища учреждать позади селеній не ближе полуверсты отъ оныхъ.

III. О расположеніи крестьянскихъ дворовъ.

439. Для каждаго крестьянскаго двора отводить, гдѣ мѣсто и удобность позволитъ, въ ширину четырнадцать, а въ длину до шестидесяти саженъ, или же, буде потребуетъ надобность и дозволитъ мѣстоположеніе, и болѣе.

440. При недостаткѣ въ землѣ, отводить для двора въ ширину по двѣнадцати или по десяти саженъ, стараясь въ такомъ случаѣ, дабы крестьяне получали для усадьбы своей большее количество земли въ длину.

441. Гнѣзда составлять не болѣе, какъ изъ 2, 4, 6 и 8 дворовъ, смотря по количеству земли, вообще для всего селенія опредѣленной, и мѣстной удобности.

442. Во дворѣ, для котораго въ ширину опредѣлено будетъ четырнадцать саженъ, изъ числа оныхъ восемь или десять саженъ отдѣлять подъ дворъ съ строеніемъ, а шесть или четыре подъ огородъ.

443. Во дворѣ, для котораго въ ширину опредѣлено будетъ двѣнадцать саженъ, отдѣлять изъ оныхъ семь или восемь подъ дворъ съ строеніемъ и пять или четыре подъ огородъ.

444. Во дворѣ, для котораго въ ширину опредѣлено будетъ десять саженъ, отдѣлять изъ оныхъ подъ дворъ съ строеніемъ шесть, а подъ огородъ четыре сажени.

445. Изъ опредѣляемыхъ для двора въ глубину шестидесяти саженъ отдѣлять: 1) съ одной стороны подъ дворъ, а съ другой подъ огородъ отъ пятнадцати до двадцатипяти саженъ; 2) сзади двора и огорода, во всю ширину гнѣзда подъ коноплянники, гдѣ они есть, или сады, отъ двадцати пяти до тридцати пяти саженъ; 3) за коноплянниками или садами, подъ гумно съ овиномъ, во всю ширину усадьбы десять саженъ; 4) Коноплянники и гумна могутъ быть располагаемы и такъ, чтобы половина мѣста, для нихъ опредѣляемаго, во всю длину отдѣлена была для сада, а изъ другой половины часть подъ гумно, а остальное затѣмъ мѣсто собственно подъ коноплянники, съ проѣздомъ со двора на гумно; 5) въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ коноплянники и гумна съ овинами располагаются не при дворахъ, но вообще у селенія, такъ оныя такъ и опредѣлять, не присоединяя ихъ къ дворамъ, какъ то выше означается для примѣровъ въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ расположеніе крестьянскаго хозяйства устроивается соотвѣтственно вышеизъясненнымъ примѣрамъ.

Примѣчаніе. Въ мѣстахъ, гдѣ находятся у крестьянъ фруктовые сады, земли для садовъ отводиться можетъ, сверхъ упомянутыхъ выше тридцати пяти саженъ, столько, сколько пространство позволитъ. Никакое въ семъ случаѣ стѣсненіе несовмѣстно, и напротивъ, стараться должно всемѣрно поощрять разведеніе и распространеніе садовъ.

446. Дворы въ гнѣздѣ располагаемы должны быть слѣдующимъ образомъ: 1) въ гнѣздѣ, состоящемъ изъ двухъ дворовъ, сіи послѣдніе должны прилегать одинъ къ другому огородами, такъ, чтобъ строенія были раздѣлены оными; 2) гнѣздо, состоящее изъ 4, 6 или 8 дворовъ, располагается такъ, что средину онаго составляютъ два двора, соединенные между собою огородами, по сторонамъ же размѣщаются прочіе дворы, прилегая къ строеніямъ огородами; 3) гнѣзда одно отъ другаго отдѣляются переулкомъ, или проѣздомъ, шириною въ шесть саженъ. См. ст. 1 и. 4 прим.

Примѣчаніе. При составленіи плановъ казеннымъ селеніямъ, не ограничиваясь установленнымъ между каждыхъ двухъ дворовъ или гнѣздъ промежуткомъ, назначать чрезъ каждыя десять гнѣздъ или болѣе, смотря по удобности, мѣста для площадей вдвое болѣе противъ обыкновенныхъ интерваловъ, опредѣленныхъ между гнѣздами, а дабы не растянуть слишкомъ селенія по одной линіи, назначать, по удобству къ водѣ, поперечныя улицы такой же ширины, какъ и площади. См. ст. 1 прим. 5.

447. Дворы, въ отношеніи къ ихъ соединенію, располагать можно и такимъ образомъ, чтобы каждые два двора соединялись между собою нежилыми строеніями, и чтобъ по сторонамъ жилыхъ строеній были огороды.

448. При соединеніи дворовъ наблюдать, чтобъ дворы въ одномъ и томъ же селеніи соединяемы были единообразно, по тѣмъ ли правиламъ, какія въ статьѣ 446, или же по тѣмъ, кои въ статьѣ 447 опредѣлены.

449. Мѣстоположеніе можетъ иногда представить невозможность расположить гнѣзда селенія въ одинаковомъ одно отъ другаго разстояніи. Неровность земли, косогоры, ямы, сухіе рвы и малые протоки могутъ быть препятствіемъ къ правильному расположенію гнѣздъ одно подлѣ другаго. Таковыя мѣста, оставляя незастроенными, для продолженія взятой линіи засаживать, гдѣ возможно, разными скорорастущими или другими деревьями, а для сбереженія оныхъ дѣлать надолбы или огорожу. По сему самому могутъ быть располагаемы гнѣзда изъ 2, 4, 6 и 8 дворовъ на одной линіи.

IV. О строеніяхъ въ крестьянскихъ дворахъ.

450. Строенія въ дворахъ производить изъ такихъ матеріаловъ, какіе гдѣ находятся: каменныя, деревянныя и мазанки.

451. Въ мѣстахъ, изобилующихъ камнями, строенія производить на каменномъ фундаментѣ.

452. Черныя избы выводить изъ употребленія по мѣрѣ возможности, и, вмѣсто того, стараться печи въ избахъ дѣлать съ кирпичными трубами, выводя оныя сверхъ крыши на одинъ аршинъ.

453. Для безопасности отъ пожара, печи класть не въ тѣсныхъ мѣстахъ, и класть ихъ отъ земли или отъ кирпичнаго основанія, и окладывать отъ деревянныхъ стѣнъ кирпичемъ, или оставлять около печи пустое мѣсто.

454. Жилой домъ въ каждомъ дворѣ располагать къ одной сторонѣ такъ, чтобы длина онаго съ сѣнями и клѣтью простиралась во дворъ, а ширина по линіи улицы.

Примѣчаніе (по прод. 1864 г.). Особыя правила о крестьянскихъ постройкахъ вблизи помѣщичьихъ усадебъ или строеній, принадлежащихъ удѣльному или дворцовому вѣдомству, изложены въ положеніяхъ о крестьянахъ (см. т. IX, особое прил. по прод. 1863 и 1864 г.).

455. Къ другой сторонѣ двора по линіи улицы можно строить амбары для хлѣба и другія хозяйственныя строенія, предоставляя впрочемъ на волю относить оныя, гдѣ сіе въ обыкновеніи, на удобныя внѣ селенія мѣста.

456. Между домомъ и амбаромъ оставлять незастроенное пространство, изъ котораго потребную часть отдѣлять для воротъ.

457. Домы могутъ быть, гдѣ обыкновеніе есть, или гдѣ нужда представится, располагаемы въ длину, по линіи улицы, наблюдая только, чтобы между оными было нужное, для безопасности отъ пожара, разстояніе, какъ то опредѣляется ниже сего, въ статьяхъ 474—476.

Примѣчаніе. Назначенные въ статьѣ 457 промежутки между домами въ селеніяхъ, наистрожайше воспрещается застроивать.

458. Конюшни и хлѣва располагать въ глубину двора такъ, чтобы между оными оставались незастроенными пространства.

459. Навѣсы располагать по обѣимъ сторонамъ двора, отступя нѣсколько отъ прилегающаго къ нимъ строенія, а особливо жилаго. Гдѣ существуетъ обыкновеніе дворы обносить по забору навѣсами и подъ оными приспособлять хлѣва, конюшни и амбары, тамъ сего не воспрещать.

460. Гумна и овины устраивать на опредѣленныхъ для оныхъ мѣстахъ, не ближе отъ надворнаго строенія двадцати пяти саженъ, предоставляя впрочемъ на волю, какъ выше въ статьѣ 445 сказано, относить оные и внѣ селеній на особыя мѣста, что и паче было бы сообразно съ предосторожностію отъ пожарныхъ случаевъ, особенно въ большихъ селеніяхъ, не въ одну, но въ нѣсколько линій расположенныхъ.

461. Дворы отъ улицы огораживать заборомъ изъ досокъ, или частоколомъ, у коего верхи должны быть ровно обрублены. Въ мѣстахъ, изобилующихъ камнемъ, для сбереженія лѣса и для разчистки полевой ограды дѣлать каменныя; гдѣ же нѣтъ ни камня, ни лѣса, тамъ огороды сіи могутъ быть плетневые, или изъ камыша.

462. Мѣста, подъ огородомъ назначенныя, ничѣмъ не застроивать, а употреблять единственно по предназначенію для огородовъ или для садовъ.

463. Огороды съ улицы обносить заборомъ, или оградою, соотвѣтственно тому, какъ сказано выше въ статьѣ 461 объ оградѣ у до-

мовъ, или же засаживать скорорастущими деревьями, впереди коихъ имѣть надолбы.

464. Въ мѣстахъ, гдѣ недостатокъ въ лѣсѣ, камнѣ, хворостѣ и камышѣ, огороды могутъ быть окапываемы рвами съ насыпью изъ оныхъ во внутрь огородовъ въ видѣ вала, поверхъ котораго заводить живую огорожу изъ кустарниковъ, ивняка, или иныхъ деревъ.

465. Огороды сіи и внутри по бокамъ, прилегающимъ къ строеніямъ, равномѣрно обсаживать скорорастущими деревьями для вящщей безопасности отъ пожаровъ.

466. Гдѣ нѣтъ рѣкъ и озеръ, тамъ выкапывать колодцы, а для скотскаго водопою дѣлать по небольшимъ протокамъ запруды; за неимѣніемъ же оныхъ, выкапывать также пруды или колодцы.

467. При огородахъ колодези строить на линіи дворовъ. Число ихъ въ селеніи зависѣть будетъ, по мѣрѣ надобности, отъ произвола жителей.

468. Колодцы строить съ крышами, и вмѣсто столбовъ съ бревнами, употребляемыхъ для поднятія воды, имѣть колеса съ валомъ, но сіе правило не считается обязательнымъ, и дозволяется устроивать при сельскихъ колодцахъ оцѣны или журава, но съ должнымъ притомъ соблюденіемъ нужныхъ мѣръ предосторожности и устраненіемъ всякаго препятствія свободному проходу и проѣзду.

469. Вмѣсто колодезей, не воспрещается строить каменные фонтаны, или насосы, и оставлять таковые фонтаны и насосы тамъ, гдѣ они уже существуютъ.

470. На канавахъ, гдѣ оныя признано будетъ необходимымъ провести по сторонамъ улицы и гдѣ нѣтъ недостатка въ лѣсѣ, строить противъ воротъ каждаго двора, или противъ двухъ дворовъ, небольшой мостикъ. Мостики сіи дѣлать въ одинаковомъ размѣрѣ. Они должны быть и противъ переулковъ, по мѣрѣ надобности; но гдѣ канавы проведены будутъ по срединѣ улицы, тамъ мостики на оныхъ строить только противъ переулковъ.

471. Откосы канавъ устилать булыжникомъ, или, за неимѣніемъ онаго, дерномъ.

472. Бани, кузницы или горны устроивать внѣ усадьбъ, располагая оныя, гдѣ имѣются водяныя урочища, на самыхъ берегахъ рѣкъ, озеръ и овраговъ, или при колодцахъ, нарочно для того вырытыхъ, въ отдаленности отъ усадьбъ.

473. Сушильни для сушки фруктовъ, и всѣ сего рода строенія, въ коихъ нуженъ продолжительный огонь, располагать равномѣрно внѣ усадьбъ.

474. Правила сіи, преподавая примѣры къ расположенію обыкновенной величины крестьянскихъ дворовъ, не должны служить препятствіемъ располагать оные, равно какъ домы и все прочее строеніе, въ другомъ видѣ, соовѣтственно крестьянскимъ нуждамъ.

475. Правила сіи равномѣрно не должны быть препятствіемъ чтобъ зажиточные и многосемейные крестьяне имѣли и болѣе обыкновенной величины дворы, равно какъ и самые домы деревянные или каменные. На сей конецъ каждому крестьянину предоставляется имѣть въ домѣ столько покоевъ, сколько кто пожелаетъ оныхъ по состоянію, или семейству своему и надобности. Домы, сверхъ обыкновенной ихъ величины распространяемые, могутъ увеличены быть или на дворѣ въ длину строенія, или и въ ширину по улицѣ на мѣстѣ, назначенномъ для двора, или огорода. Во всякомъ такомъ случаѣ наблюдать должно только то, чтобы строеніе располагаемо было съ предосторожностями отъ пожара; на каковой конецъ полагается, чтобы жилые деревянные домы отъ другихъ сосѣдственныхъ домовъ были не ближе шести саженъ.

476. Опредѣляемыя въ сей главѣ правила, въ отношеніи къ расположенію селеній, имѣть въ предметѣ только тогда, когда новое поселеніе предполагать будетъ болѣе четырехъ дворовъ; выселокъ же, имѣющій четыре двора и меньше, уподобляясь хутору, при сохраненіи правилъ для охраненія обывателей отъ бѣдствій пожара, ничѣмъ другимъ въ своемъ устроеніи стѣсняемъ быть не долженъ.

Отдѣленіе третіе.

О лучшемъ устройствѣ существующихъ селеній.

I. О предварительныхъ мѣрахъ къ лучшему устройству существующихъ уже селеній, и о составленіи для сего плановъ.

477. Въ предшедшихъ статьяхъ изложены правила для устроенія вообще селеній съ нужными отъ пожаровъ предосторожностями и въ лучшемъ порядкѣ, могущемъ служить къ сохраненію здоровья сельскихъ обитателей, съ тѣмъ, чтобы всѣ селенія приводимы были въ таковое состояніе постепенно и по мѣрѣ того, какъ будетъ представляться надобность къ постройкѣ новыхъ домовъ, по ветхости ли ста-

рыхъ, по истребленію ли ихъ пожарами и другими случаями; но если и безъ того владѣльцы домовъ, или общества, въ предупрежденіе опасности отъ пожара, пожелаютъ выстроиться вновь, то сіе имъ не возбраняется.

478. Чтобы къ безопаснѣйшему устройству селеній положить основаніе, каждому казенному селенію долженъ быть составленъ планъ по правиламъ вышеизъясненнымъ, съ означеніемъ нумеровъ, выставленныхъ на домахъ. См. ст. 221 прим. 2.

479. Предпочтительно таковые планы нужны для селеній, на главныхъ и губернскихъ трактахъ состоящихъ, и на сей конецъ, мѣстное начальство того вѣдомства, коему принадлежатъ селенія, осмотрѣвъ ихъ, составитъ планы, показавъ на оныхъ: 1) Пространство селенія въ настоящемъ видѣ. 2) Существующія церкви и общественныя строенія. 3) Имѣющіеся крестьянскіе дворы съ строеніями. 4) Расположеніе каждаго селенія по числу дворовъ, нынѣ въ ономъ состоящихъ, и назначеніе самыхъ дворовъ съ строеніями, улицами и проч. по настоящимъ предположеніямъ. 5) Прибавленіе вновь земли, если прежняя по числу дворовъ, въ селеніи быть долженствующихъ, окажется недостаточною. 6) Уничтоженіе или перенесеніе на другія мѣста строеній. 7) Нумеръ каждаго изъ дворовъ, какъ учреждаемыхъ на прежнихъ мѣстахъ, такъ и тѣхъ, кои назначены будутъ на прибавленной вновь землѣ.

480. Площади и улицы, по симъ планамъ предположенныя, означать въ натурѣ межевыми столбами, или вѣхами, или же другими знаками.

481. При составленіи плановъ наблюдать, сколько возможно, дабы главнѣйшія строенія, какъ то: каменные гостинные дворы, больницы, школы, волостныя правленія, равно какъ и самые крестьянскіе домы не были, безъ особенной нужды, подвергаемы сломкѣ.

482. Въ селеніяхъ, гдѣ находятся каменныя церкви, планы стараться располагать такъ, чтобы по возможности были учреждены при нихъ площади, или главныя улицы, на основаніи правилъ, въ сей главѣ изложенныхъ. Въ селеніяхъ, гдѣ существуютъ еще деревянныя церкви, при составленіи селеніямъ новыхъ плановъ, назначаемы быть могутъ другія приличныя мѣста для постройки каменныхъ церквей, и потому уже соображаемо быть должно расположеніе дворовъ.

483. Планы, по мѣрѣ составленія оныхъ, представлять губерна-

тору, который, по разсмотрѣніи и утвержденіи оныхъ, возвращаетъ ихъ, по принадлежности, къ надлежащему исполненію.

II. О постепенномъ приведеніи существующихъ уже селеній въ состояніе, планамъ соотвѣтственное.

484. По полученіи въ волостныхъ правленіяхъ утвержденныхъ плановъ, объявлять оные немедленно крестьянамъ, дабы они знали, чьи домы по новому плану останутся на прежнемъ мѣстѣ, и чьи должны подлежать сломкѣ.

485. Хозяевамъ, коихъ домы, по новому плану селенія, не будутъ подлежать сломкѣ, объявить о томъ, оставя при нихъ настоящія мѣста ихъ, дабы они, имѣя таковую увѣренность, благовременно расположиться могли къ устроенію жилищъ своихъ на правилахъ, въ семъ отдѣленіи постановленныхъ.

486. Хозяевамъ, коихъ нынѣшніе дворы имѣютъ столько пространства, что если бы, по новому плану селеній, домы ихъ и подлежали сломкѣ, но при всемъ томъ останется еще у нихъ столько мѣста, что по плану достанетъ на полный дворъ, оставить сіи мѣста за ними, для устроенія, въ свое время, домовъ по новымъ правиламъ; о чемъ также имъ объявлять.

487. Хозяевамъ, коихъ домы, за тѣснотою строенія и недостаткомъ земли для устроенія домовъ по новому плану, подлежать будутъ сломкѣ, предоставить кинуть жребій, кому изъ нихъ какой нумеръ двора, по новому плану опредѣленный, достанется.

488. Хозяевамъ, кинувшимъ жребій, равно какъ и тѣмъ, кои въ томъ не участвовали, оставя для дворовъ старыя ихъ мѣста, предоставить право обмѣна своихъ нумеровъ, по добровольному ихъ соглашенію.

489. Всѣ распоряженія сіи производить на мірской сходкѣ, гдѣ, по приведеніи въ извѣстность, кому и подъ какимъ нумеромъ достанется дворъ, сдѣлать о томъ общественный приговоръ, который долженъ быть представленъ въ волостное правленіе и хранимъ тамъ вмѣстѣ съ планомъ.

490. Хозяину обязанному перейти по жребію на новое мѣсто (еще незаселенное), предоставить свободу переселиться на оное, не ожидая, покуда домъ его прійдетъ въ совершенную ветхость; или же остаться на прежнемъ мѣстѣ, доколѣ домъ его сдѣлается къ жительству неспособнымъ.

491. Хозяину, который, какъ выше сказано, останется на прежнемъ мѣстѣ, не запрещать поддерживать жилую избу его необходимыми починками, строить сараи, навѣсы и прочія легкія помѣщенія, но строить вновь, или перестроивать жилое строеніе не дозволять.

492. На мѣсто пришедшихъ въ ветхость домовъ, строить другіе по новому плану селеній.

Примѣчаніе. При постройкахъ въ казенныхъ селеніяхъ на мѣсто ветхихъ новыхъ домовъ, со стороны сельскаго начальства наблюдается, чтобы домы сіи располагаемы были по линіямъ утвержденнаго плана, и чтобы интервалы, которые предположено дѣлать сообразно примѣчанію къ статьѣ 457, отнюдь не были застроиваемы. См. ст. 221 прим. 2.

493. При переселеніи крестьянъ изъ одного въ другое селеніе строить домы по новому плану селеній.

494. Послѣ пожаровъ устроивать селенія по новымъ планамъ.

495. Мѣста, на которыя переселяться будутъ хозяева въ одномъ и томъ же селеніи, осушивать и вообще приводить въ удобное къ заселенію состояніе міромъ.

496. Міромъ также производить расчистку прежнихъ мѣстъ и приведеніе оныхъ въ удобное состояніе къ обращенію на тотъ предметъ, для коего по плану они предназначаются.

497. Переселяемымъ на новыя мѣста хозяевамъ, въ одномъ и томъ же селеніи, если они недостаточны, дѣлать отъ общества и другія, по усмотрѣнію и и по возможности, пособія какъ то: назначить подводы для доставленія строеваго лѣса, наряжать работниковъ въ помощь для производства строеній, и тому подобное, какъ то по мѣстнымъ обстоятельствамъ мірское общество правильнымъ, или возможнымъ признаетъ.

498. Правила сіи, по снабженію планами селеній, на главныхъ и губернскихъ дорогахъ состоящихъ, вводить постепенно и въ прочихъ селеніяхъ. См. ст. 416 прим.

499. Если бы въ какомъ либо селеніи случился пожаръ прежде составленія оному плана, то таковому селенію планъ составить немедленно, и правила сіи тогда же ввести въ дѣйствіе.

Примѣчаніе. Относительно казенныхъ селеній наблюдаются еще слѣдующія правила: 1) Если послѣ пожара и другаго бѣдствія, истребившаго вовсе селеніе, потребуется надобность

перенесть его на другое мѣсто, то руководствоваться правилами, въ отдѣленіи второмъ сей главы изложенными. 2) При составленіи плановъ для постройки селеній послѣ пожаровъ, руководствуясь нормальными планами, допускать въ необходимыхъ случаяхъ и по мѣстнымъ уваженіямъ измѣненія, въ особенности, если площади или прямыя линіи пересѣкали бы цѣлые сады и другія заведенія, стоившія значительныхъ издержекъ поселянамъ. См. ст. 221 прим 2.

500. Гдѣ селенія выстроены уже, или строятся правильно и съ безопасностію отъ пожара, тамъ оныя оставить въ настоящемъ положеніи.

III. О наблюденіи за постепеннымъ приведеніемъ селеній въ состояніе, планамъ соотвѣтственное.

501. Наблюденіе за исполненіемъ правилъ, въ сей главѣ заключающихся, возлагается на волостныя правленія и начальство, отъ коихъ зависятъ казенныя, удѣльныя и другихъ вѣдомствъ селенія. При устройствѣ удѣльныхъ селеній, мѣстныя начальства заимствуютъ изъ общихъ правилъ, въ семъ раздѣлѣ изложенныхъ, только тѣ, кои могутъ быть приняты съ пользою и удобствомъ, руководствуясь особымъ, для удѣльныхъ селеній изданнымъ, планомъ. См. ст. 221 прим. 1 и 2.

502. Начальства губернскія и тѣ, отъ коихъ зависятъ селенія казенныя, удѣльныя и другія, обязаны наблюдать и изыскивать способы, чтобъ между тѣмъ какъ селенія снабжаемы будутъ планами, правила сіи приводимы были въ исполненіе по мѣрѣ представляющихся къ тому случаевъ и удобности. На сей конецъ, разбиваются въ селеніяхъ улицы, обозначается вѣхами правильное оныхъ направленіе, и самые дворы располагаются, въ случаѣ построенія домовъ вновь, соотвѣтственно изложеннымъ въ сей главѣ правиламъ. См. ст. 221 прим. 1 и 2.

503. Отмѣнена по прод. 1863 года.

504. Губернское начальство вообще обязано наблюдать, чтобъ правила, въ сей главѣ изложенныя, со всею точностію были исполняемы, и чтобъ никакихъ злоупотребленій, при введеніи оныхъ, допускаемо не было, предоставляя помѣщикамъ принимать всѣ тѣ мѣры, какія они сами за благо признаютъ, къ облегченію крестьянъ, при расположеніи вновь ихъ усадьбъ. См. ст. 417 прим. 2.

Отдѣленіе четвертое.

О построеніи въ селеніяхъ магазиновъ, мельницъ, фабрикъ и заводовъ.

505. Магазины или житницы, для сохраненія запаснаго хлѣба, строить по принятому въ каждомъ краѣ обыкновенію и въ нѣкоторомъ отъ селеній разстояніи, дабы во время пожара не могли они подвергнуться опасности. См. ст. 454 прим.

506. Мельницы и плотины устроивать такимъ образомъ, чтобы запруженная вода верхнихъ мельницъ и сосѣдственныхъ пашенъ или покосовъ не потопляла.

507. Равнымъ образомъ, при построеніи мельницъ и плотинъ наблюдается, чтобы запруженная вода не затопляла проѣзжихъ дорогъ или бродовъ. Кто таковую плотину или мельницу построить пожелаетъ, тому сіе дозволяется, съ тѣмъ, чтобы вмѣсто прежнихъ дорогъ проложилъ близъ оныхъ такія же на своей землѣ; а въ мѣстахъ гдѣ были броды, устроилъ удобные мосты или перевозы. Кто же таковую мельницу или плотину устроитъ самопроизвольно, у того оныя сносить.

508. Если государственный крестьянинъ пожелаетъ завести фабрику или заведеніе изъ числа недѣйствующихъ водою или огнемъ, то дозволяется для сего отводить потребное мѣсто и въ самомъ селеніи. См. ст. 221 прим. 2.

509. При учрежденіи въ селеніяхъ заведеній, дѣйствующихъ водою, или огнемъ, необходимо строгое наблюденіе, чтобы таковыя не могли затоплять сосѣдственныхъ полей, и не наводили бы опасности селеніямъ отъ пожаровъ. См. ст. 221 прим. 2.

510. Въ казенныхъ селеніяхъ общественныя зданія, требующія значительныхъ издержекъ, должны строиться не иначе, какъ по плану, утвержденному начальствомъ. См. ст. 221 прим. 2.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О станціонныхъ домахъ.

511. Станціонные домы строятся по изданнымъ для нихъ отъ правительства планамъ и фасадамъ, которые раздѣляются на четыре разряда:

Разрядъ первый: 1) для домовъ по главнымъ трактамъ, на такихъ станціяхъ, кои расположены между селеніями, имѣющими уже боль-

шіе станціонные домы, по прежнимъ планамъ выстроенные; 2) по среднимъ трактамъ для главныхъ домовъ, которые, подобно гостинницамъ большихъ трактовъ, могутъ быть устроиваемы чрезъ три или четыре станціи.

Разрядъ второй: 1) по среднимъ трактамъ для домовъ на станціяхъ, расположенныхъ между такими селеніями, гдѣ назначаются домы разряда перваго; 2) по малымъ трактамъ для главныхъ домовъ, кои, подобно гостинницамъ главныхъ трактовъ, могутъ быть устроиваемы чрезъ три или четыре станціи.

Разрядъ третій: 1) по малымъ трактамъ для домовъ на станціяхъ, кои расположены между такими селеніями, гдѣ назначаются домы разряда втораго; 2) для домовъ по тѣмъ трактамъ, гдѣ содержится малое число лошадей, единственно для возки почтъ и эстафетъ.

Разрядъ четвертый: по главнымъ и среднимъ степнымъ трактамъ для станціонныхъ домовъ, внѣ селеній располагаемыхъ.

Примѣчаніе 1. Для отвращенія затрудненій въ постройкѣ въ Новоросійскомъ краѣ, по недостатку лѣса, станціонныхъ домовъ согласно утвержденнымъ для нихъ планамъ, разрѣшено производить въ означенномъ краѣ постройку станціонныхъ домовъ по вновь составленнымъ для нихъ чертежамъ (по коимъ предположено строить станціонные домы по удобности изъ дерева или кирпича, или оплетая стѣны между деревянными обвязками камышемъ съ глиняною обмазкою и проч.), съ предоставленіемъ министерству внутреннихъ дѣлъ разрѣшать по онымъ постройку тѣхъ домовъ и въ другихъ безлѣсныхъ мѣстахъ.

Примѣчаніе 2. Нормальные чертежи на постройку почтовыхъ домовъ въ Восточной Сибири Высочайше утверждены во 2-й день декабря 1848 года.

Примѣчаніе 3. Въ 1853 году Высочайше утвержденъ планъ станціоннаго каменнаго дома втораго разряда съ гостинницею.

Примѣчаніе 4 (по прод. 1863). Правила объ отдачѣ частнымъ лицамъ постройки зданій присутственныхъ мѣстъ, тюремъ и другихъ казенныхъ помѣщеній (ст. 123, дополненіе, по прод.) распространяются на постройку станціонныхъ домовъ въ городахъ. Подобный же порядокъ, но съ надлежащимъ сокращеніемъ сроковъ, можетъ быть примѣняемъ и къ постройкѣ сихъ домовъ и въ селеніяхъ, гдѣ явятся лица, желающія принять на себя такую постройку и гдѣ это окажется возможнымъ и удобнымъ, по взаимному соглашенію министровъ внутреннихъ дѣлъ и финансовъ, главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями и главноначальствующаго надъ почтовымъ департаментомъ. См. ст. 1 прим. 5, 127 прим. 2.

Дополненіе (по прод. 1868). Главноначальствующему надъ почтовымъ департаментомъ, управляющему и телеграфною частію,

присвоено названіе министра почтъ и телеграфовъ, а подвѣдомственное ему главное управленіе переименовано въ министерство почтъ и телеграфовъ.

512. Устроеніе станціонныхъ домовъ возлагается на непосредственное попеченіе начальниковъ губерній.

513. Станціонные домы строятся и содержатся изъ суммъ земскаго сбора. Въ случаѣ надобности построенія ихъ начальники губерній обязаны представлять на оные въ министерство внутреннихъ дѣлъ планы, сообразные съ примѣрными, съ означеніемъ перемѣнъ, какія по мѣстнымъ обстоятельствамъ могутъ оказаться нужными, и вмѣстѣ съ тѣмъ представлять исчисленіе потребной на то суммы по уставу о земскихъ повинностяхъ. См. ст. 1 п. 4 прим.

Примѣчаніе (по под 1863). Почтосодержателямъ въ Оренбургскомъ казачьемъ войскѣ, не принадлежащимъ къ войсковому сословію, дозволяется для помѣщенія станцій строить собственные домы.

514. Для облегченія обывателей въ сей повинности, постановляется за правило приступать къ построенію станціонныхъ домовъ постепенно, такъ, чтобы въ годъ строить не болѣе двухъ станціонныхъ домовъ, и не по произволу мѣстнаго начальства, а съ утвержденія министерства внутреннихъ дѣлъ.

515. При построеніи станціонныхъ домовъ надлежитъ наблюдать, чтобы устраиваемы были они прежде тамъ, гдѣ въ нихъ болѣе нужды, или пользы быть можетъ.

516. Поелику станціонные домы назначаются для выгодъ проѣзжающихъ по почтовымъ трактамъ, то при назначеніи пунктовъ, гдѣ какого размѣра домъ строенъ быть долженъ, нужно имѣть главнѣйше въ виду:

1) Отдаленность или близость большихъ городовъ отъ станцій.

2) Разстояніе станцій между собою въ томъ отношеніи, гдѣ удобнѣе для проѣзжающихъ останавливаться для ночлега, или только временнаго отдохновенія.

3) Состояніе существующихъ станціонныхъ домовъ, поколику они соединяютъ въ себѣ болѣе или менѣе выгодъ, въ новыхъ планахъ предполагаемыхъ.

517. Руководствуясь означенными свѣдѣніями, можно удобно опредѣлить приличное расположеніе пунктовъ чрезъ три, четыре или пять станцій, какъ для самаго построенія станціонныхъ домовъ, такъ и для величины оныхъ, наблюдая, чтобы не строить сначала станці-

онныхъ домовъ тамъ, гдѣ ни частыхъ ночлеговъ ни остановокъ проѣзжающимъ предполагать не можно.

518. Для прочности зданій конечно выгоднѣе было бы строить ихъ каменные, но предоставляется разсмотрѣнію мѣстнаго начальства и желанію дворянства строить домы сіи изъ такихъ матеріаловъ, какіе выгоднѣе будутъ для губерніи.

519. При учрежденіи въ станціонныхъ домахъ гостинницъ, начальники губерній обязываются наблюдать, чтобы къ устройству оныхъ постановлены были правила, сообразныя существу сихъ заведеній, удаляя отъ оныхъ излишнюю роскошь и предписывая наблюдать возможную чистоту.

520. Въ производствѣ строенія почтовыхъ домовъ надлежитъ имѣть строгое наблюденіе, чтобы они прочностію и отдѣлкою въ отношеніи кладки стѣнъ (буде строеніе каменное), выбора хорошаго и сухаго лѣса, задѣлки половъ и потолковъ, построенія печей съ безопасностію и удобствомъ для теплоты, устроенія рамъ для оконъ, дверей и проч., совершенно соотвѣтствовали доброму устройству зданій.

521. Во всѣхъ станціонныхъ домахъ надлежитъ устроивать въ окнахъ для впущенія воздуха форточки въ самыхъ верхнихъ рамахъ, дабы отвратить вліяніе сквознаго вѣтра.

522. На каждой почтовой станціи ставится по данному рисунку столбъ съ надписью, означающею имя станціи и число верстъ отъ города.

523. Сохраненіе станціонныхъ домовъ, устроенныхъ въ помѣщичьихъ селеніяхъ на счетъ владѣльцевъ, или построеніе оныхъ вновь на ихъ же счетъ, дозволяется. Въ семъ случаѣ нужно только наблюдать, чтобы владѣльцы, кои пожелаютъ учредить на таковыхъ станціяхъ гостинницы, поставлены были точно въ тѣ обязанности, какія приняты будутъ содержателями гостинницъ въ домахъ, на счетъ земской повинности учреждаемыхъ. См. ст. 417 прим. 2.

524. Сохраненіе станціонныхъ домовъ, гдѣ они существуютъ, и постройка новыхъ равномѣрно дозволяется и въ селеніяхъ казенныхъ самимъ обществамъ, или, съ согласія ихъ, и стороннимъ людямъ. См. ст. 221 прим. 2.

525. Попеченіе о лучшемъ содержаніи станціонныхъ домовъ по трактамъ возлагается въ особенности на губернскихъ и уѣздныхъ предводителей дворянства, которые обязываются, съ вѣдома началь-

никовъ губерній, учреждать надзоръ за оными, и принимать такія мѣры, чтобы посредствомъ найма, или другаго законнаго обозрѣнія, имѣть всегда надежныхъ людей для содержанія въ почтовыхъ домахъ гостинницъ и комнатъ въ надлежащей цѣлости и опрятности какъ внутри такъ и снаружи. См. ст. 1 п. 4 прим.

526. Мѣстнымъ начальствамъ предоставлено нанимать на счетъ земскихъ сборовъ для смотрѣнія за станціонными домами особыхъ смотрителей, приглашая къ сему надежныхъ оставныхъ унтеръ-офицеровъ или нижнихъ военныхъ чиновъ, а въ случаѣ неимѣнія оныхъ, желающихъ изъ другихъ свободныхъ состояній.

527. Какъ попеченіе о цѣлости и исправности станціонныхъ домовъ относится къ обязанностямъ уѣздныхъ предводителей дворянства, то на нихъ же возлагается и выборъ смотрителей домовъ сихъ и непосредственное за ними наблюденіе.

528. Ближайшему усмотрѣнію уѣздныхъ предводителей предоставляется снабдить смотрителей наставленіями въ разсужденіи обязанностей ихъ, не упуская въ сихъ наставленіяхъ изъ вида главной цѣли, для которой смотрители опредѣляются, а именно, пещись о цѣлости и исправности станціонныхъ домовъ.

529. Въ случаѣ обнаруженія какихъ либо поврежденій, смотрители доносятъ о нихъ уѣзднымъ предводителямъ, не упуская времени, дабы чрезъ то поврежденія сіи не увеличились и не усугубили издержекъ.

530. Уѣздные предводители дворянства, поставляемые въ обязанность осматривать станціонные домы по нѣскольку разъ въ году, по освидѣтельствованіи поврежденія, или тотчасъ распоряжаются починкою онаго (для чего отпускаются имъ благовременно изъ земскихъ сборовъ небольшія суммы денегъ, примѣрно до семидесяти пяти рублей серебромъ въ годъ) или, въ случаѣ недостатка сихъ денегъ составивъ опись поврежденію, представляютъ о немъ губернскому предводителю дворянства, а сей губернатору, для надлежащаго съ ихъ стороны распоряженія.

531. Важныя ветхости, отъ времени или особыхъ обстоятельствъ происшедшія, должны оставаться въ образѣ исправленія ихъ на общихъ правилахъ, въ семъ уставѣ означенныхъ.

532. Уѣздные предводители дворянства снабжаются отъ казенной палаты шнуровыми книгами для записки въ оныхъ прихода и расхо-

да суммъ, которыя отпущены имъ будутъ на содержаніе станціонныхъ домовъ, и даютъ ежегодно въ употребленіи оныхъ отчетъ установленнымъ порядкомъ.

Примѣчаніе. Распорядокъ, въ статьяхъ 526 — 532 означенный, тамъ только можетъ имѣть мѣсто, гдѣ нѣтъ содержателей гостинницъ, и гдѣ содержатели почтовыхъ станцій не согласятся принять на себя обязанности исправленія и починокъ, коихъ станціонные домы могутъ требовать.

ПРИЛОЖЕНІЯ.

ПРИЛОЖЕНІЯ.

Приложеніе къ статьѣ 4 (прим 1 и 2).

Положеніе объ управленіи строительною и дорожною частями въ Восточной Сибири.

I. Общіе предметы.

1. Завѣдываніе какъ строительною гражданскою, такъ равно и дорожною частями въ Восточной Сибири, сосредоточивается въ главномъ ея управленіи.

2. Съ сею цѣлію, въ распоряженіе генералъ-губернатора тамошняго края назначается штабъ-офицеръ корпуса инженеровъ путей сообщенія, съ званіемъ, правами и обязанностями члена совѣта главнаго управленія Восточной Сибири.

3. Членъ совѣта главнаго управленія по вѣдомству путей сообщенія, состоя въ непосредственной зависимости генералъ-губернатора, завѣдываетъ всѣми строительными дѣлами по искусственной части, какъ гражданскихъ сооруженій, такъ и грунтовыхъ, почтовыхъ, торговыхъ и военныхъ дорогъ, съ находящимися на оныхъ мостами, переправами и другими устройствами; вся же переписка, по относящаяся до технической части, производится въ отдѣленіяхъ главнаго управленія Восточной Сибири, по ближайшему усмотрѣнію генералъ-губернатора.

4. Въ вѣдѣніи члена совѣта главнаго управленія по части строительной состоятъ инженеры и архитекторы. Имъ поручается: повѣрка проектовъ и смѣтъ, и самое составленіе оныхъ, а также свидѣтельствованіе работъ и, въ случаѣ надобности, производство оныхъ, если, по усмотрѣнію генералъ-губернатора, признано будетъ сіе нужнымъ.

5. Независимо отъ сего, для производства работъ, составленія проектовъ новымъ постройкамъ, предположенія ремонтнымъ и капитальнымъ исправленіямъ и вообще для исполненія всѣхъ распоряженій и порученій въ губерніяхъ и областяхъ Восточной Сибири, по строительной и дорожной частямъ, при начальникахъ губерній Иркутской и Енисейской, при начальникахъ областей Забайкальской, Якутской, Амурской и Приморской состоятъ офицеры корпуса инженеровъ путей сообщенія, или архитекторы.

6. Число инженеровъ и техниковъ, а также прочихъ чиновъ, состоящихъ при главномъ управленіи Восточной Сибири и въ распоряженіи начальниковъ губерній и областей, равно содержаніе симъ чинамъ, и расходы на другіе предметы, опредѣляются штатами.

II. Обязанности инженернаго штабъ-офицера.

7. Обязанности члена совѣта инженернаго штабъ-офицера составляютъ вооощe всѣ предметы, относящіеся къ сухопутнымъ и водянымъ сообщеніямъ и къ строительной части гражданскаго вѣдомства по всей Восточной Сибири.

8. Штабъ-офицеръ сей наблюдаетъ и отвѣтствуетъ:

а) чтобы проекты на возведеніе зданій и сооруженій удовлетворяли правиламъ строительнаго искусства;

б) чтобы въ проектахъ не было излишествъ, или недостатковъ;

в) чтобы при составленіи проектовъ все было обсуждено и опредѣлено съ должною предусмотрительностію, дабы не требовалось уже измѣненій, или дополненій въ оныхъ;

г) чтобы смѣты составлены были сколь возможно выгоднѣе для казны;

д) чтобы справочныя и другія о цѣнахъ свѣдѣнія сообразовались съ дѣйствительною стоимостью работъ и потребностей, не допуская излишества;

е) чтобы кондиціи для работъ, къ отдачѣ съ торговъ предназначаемыхъ, были составлены съ должною полнотою и осмотрительностію, къ предупрежденію всякихъ въ послѣдствіи неожиданныхъ требованій, какъ съ казны, такъ и съ подрядчика;

ж) чтобы распоряженія по подрядамъ и поставкамъ совершаемы были въ установленномъ порядкѣ;

з) чтобы потребности для работъ были заготовляемы безъ упущенія нужнаго и удобнаго къ тому времени, и

и) чтобы всѣ предположенія и работы, по утвержденнымъ предположеніямъ разрѣшенныя, совершаемы были своевременно, прочно, правильно, во всемъ согласно проектамъ, и оканчивались къ опредѣленному сроку.

III. Порядокъ исполненія дѣлъ по работамъ.

9. По предположеніямъ о работахъ обыкновенныхъ ремотныхъ и тѣхъ, кои уже разрѣшены, или начаты и должны быть въ наступающемъ году продолжаемы, начальники губерній и областей дѣлаютъ представленія генералъ-губернатору къ 1 января того года, въ которомъ работы назначаются.

10. По прочимъ же работамъ, то-есть капитальнымъ перестройкамъ и исправленіямъ и новымъ постройкамъ и сооруженіямъ, начальники губерній и областей представляютъ свои предположенія къ 1 мая предшествующаго производству работъ года.

11. Предположенія сіи сопровождаются полными проектами и смѣтами, когда они превышаютъ десять тысячъ рублей, или же краткимъ исчисленіемъ смѣтной суммы, когда оныя менѣе показаннаго размѣра; но во всякомъ случаѣ съ подробнымъ объясненіемъ всѣхъ причинъ и уваженій, по которымъ работы признаются необходимыми, и указаніемъ какъ вѣроподобной по хозяйственнымъ соображеніямъ стоимости ихъ, такъ денежныхъ къ выполненію ихъ источниковъ.

12. Всѣ устройства и работы по дорожной части исполняются: или натуральною земскою повинностью, или на счетъ особо ассигнуемыхъ для сего денежныхъ способовъ, и въ сихъ видахъ предположенія по сей части дѣлятся на два рода:

а) на предположенія по работамъ, исполняемымъ натуральною повинностью, и

б) предположенія по работамъ, производимымъ денежными средствами.

13. По дорогамъ, содержаніе которыхъ относится къ натуральной земской повинности, начальники губерній, собравъ, чрезъ состоящихъ при нихъ инженеровъ и техническихъ чиновниковъ, необходимыя свѣдѣнія о состояніи дорогъ, составляютъ отдѣльный журналъ въ совѣтѣ общаго губернскаго управленія, съ предположеніемъ, подробно указывающимъ въ какихъ мѣстахъ и въ чемъ именно тре-

буются исправленія, или новыя устройства, и какимъ образомъ оныя должны быть произведены.

Примѣчаніе. Какъ въ областяхъ Забайкальской, Якутской, Амурской и Приморской не существуетъ совѣтовъ общаго губернскаго управленія, то упоминаемый въ сей статьѣ журналъ по Забайкальской и Якутской областямъ составляется въ общемъ присутствіи областныхъ правленій, на основаніи статей 592 и 623 учрежденія сибирскаго; въ остальныхъ же двухъ областяхъ означенный журналъ не составляется вовсе, и всѣ предположенія составляются и представляются непосредственно военными губернаторами по принадлежности. Примѣчаніе сіе относится въ равной мѣрѣ и къ статьямъ 23, 25, 31 и 32 настоящаго приложенія.

14. Составленныя, такимъ образомъ предположенія, распоряженіемъ начальниковъ губерній и областей, неотлагательно приводятся въ исполненіе.

15. Для наблюденія за работами собственно въ искусственномъ отношеніи, чтобы работы были выполнены прочно и правильно, начальники губерній и областей посылаютъ на мѣста работъ состоящихъ при нихъ инженеровъ, или другихъ техническихъ чиновниковъ.

16. О всѣхъ распоряженіяхъ, изложенныхъ выше въ статьяхъ 12, 13 и 14, начальники губерній и областей доводятъ только до свѣдѣнія генералъ-губернатора.

17. По сооруженіямъ, устройство и содержаніе коихъ производится денежными способами, начальники губерній и областей, подраздѣляя предположенія, составляютъ оныя особо по работамъ, для производства которыхъ требуется новое ассигнованіе суммъ.

18. Предположенія сіи приводятся въ исполненіе на томъ же основаніи, какъ и по строительной части (ст. 9 и 19), а именно:

а) по дорожнымъ работамъ, для коихъ ассигнованы суммы, начальники губерній и областей дѣлаютъ надлежащія къ производству ихъ распоряженія и доносятъ объ оныхъ генералъ-губернатору собственно къ свѣдѣнію, и

б) по работамъ, требующимъ ассигнованія суммъ, начальники губерній и областей представляютъ генералъ губернатору въ опредѣленный срокъ предположенія, съ надлежащими проектами и смѣтными исчисленіями.

19. Способы удовлетворенія денежныхъ требованій, по строительной и дорожной частямъ, заключаются:

а) въ суммахъ, кои ассигнуются ежегодно по главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій;

б) въ тѣхъ, кои назначаются по росписямъ земской повинности текущаго трехлѣтія, и

в) въ суммахъ, по особымъ требованіямъ назначаемыхъ изъ прочихъ министерствъ. См. ст. 1 прим. 5.

20. По всѣмъ работамъ, для коихъ суммы еще не назначены, генералъ-губернаторъ Восточной Сибири входитъ въ предварительное сношеніе съ министрами и главноуправляющими, и уже, по полученіи ихъ согласія на отпускъ потребныхъ суммъ и назначеніи оныхъ къ ассигнованію, дѣлаетъ окончательное распоряженіе къ приведенію предположенныхъ сооруженій и работъ въ исполненіе.

21. Представивъ годовыя по работамъ предположенія, начальники губерній и областей не входятъ уже въ продолженіе года ни съ какими новыми о работахъ представленіями къ генералъ-губернатору, исключая работъ, въ коихъ представится экстренная, неотложная надобность.

22. По утвержденіи предположеній о работахъ и назначеніи потребныхъ для того суммъ, генералъ-губернаторъ, въ то же время, дѣлаетъ распоряженіе къ выполненію утвержденныхъ работъ.

23. Торги на работы и поставки, а также на содержаніе переправъ и перевозовъ, и другія операціи утверждаются въ общихъ губернскихъ и областныхъ управленіяхъ до трехъ тысячъ рублей, за изъятіемъ лишь случаевъ, кои генералъ-губернаторъ признаетъ нужнымъ предоставить собственному усмотрѣнію.

24. На торгахъ присутствуетъ одинъ изъ чиновниковъ по искусственной части.

25. Присутствующій при торгахъ инженеръ, или архитекторъ, обязанъ внести въ совѣтъ общаго губернскаго управленія справочныя и хозяйственныя цѣны, для соображенія и убѣжденія подрядчиковъ къ соотвѣтственной уступкѣ.

26. Главное управленіе Восточной Сибири о послѣдствіяхъ принятыхъ имъ мѣръ и вообще объ успѣхѣ предназначенныхъ къ производству построекъ и работъ изъ суммъ вѣдомства путей сообщенія и публичныхъ зданій, а также о работахъ, производящихся изъ суммъ другихъ вѣдомствъ, доводитъ отъ лица генералъ-губернатора до свѣдѣнія главноуправляющаго путями сообщенія съ окончаніемъ каж-

даго года, въ одномъ общемъ обзорѣ, за исключеніемъ случаевъ особой важности. См. ст. 1 прим. 5.

27. Генералъ-губернаторъ, по усмотрѣнію своему, посылаетъ, для повѣрки и наблюденія за ходомъ и успѣхомъ работъ, состоящихъ при главномъ управленіи Восточной Сибири инженеровъ или архитекторовъ.

IV. Права и власть главнаго управленія.

28. Генералъ-губернаторъ Восточной Сибири разрѣшаетъ и утверждаетъ:

а) Проекты на казенныя постройки, для коихъ нормальныхъ чертежей не имѣется, а сумма для приведенія сихъ построекъ въ исполненіе не будетъ превышать десяти тысячъ рублей, и ассигнована въ непосредственное его генералъ-губернатора распоряженіе.

Примѣчаніе. Разрѣшеніе въ губернскихъ, областныхъ и уѣздныхъ городахъ частныхъ каменныхъ и деревянныхъ построекъ предоставляется начальникамъ губерній и областей по принадлежности, съ тѣмъ, чтобы таковыя постройки примѣняемы были, по возможности, къ Высочайше утвержденнымъ образцовымъ фасадамъ, и чтобы въ нихъ вообще соблюдены были правила уставовъ строительнаго и пожарнаго

б) Всѣ казенныя и общественныя работы и починки, относящіяся на счетъ суммъ, ассигнуемыхъ начальникамъ губерній и областей для обыкновеннаго ремонтированія зданія и сооруженій по всей Восточной Сибири, если имѣется для сего сумма, и издержки на всѣ работы въ сложности не превышаютъ общаго на ремонтъ ассигнованія.

в) Казенныя и общественныя работы, оказавшіяся нужными по непредвидѣннымъ случайнымъ причинамъ, и требующія, по свойству своему, неотложнаго выполненія, ежели расходъ на оныя не превышаетъ трехъ тысячъ рублей и имѣются въ виду свободныя суммы.

29. Генералъ-губернаторъ окончательно утверждаетъ, по положеніямъ совѣта главнаго управленія:

а) всѣ вообще смѣты на работы, стоимость коихъ не превышаетъ десяти тысячъ рублей, а проекты и смѣты выше сей суммы доставляетъ на разсмотрѣніе главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій во всѣхъ тѣхъ случаяхъ, когда онъ, генералъ-губернаторъ, признаетъ сіе нужнымъ, для точнѣйшаго удостовѣренія въ правильности, и

б) кондиціи на постройки, сооруженія и на работы и самые подряды на поставку строительныхъ потребностей и производство работъ, на какую бы то ни было сумму. См. ст. 1 прим. 5.

30. По всѣмъ повѣреннымъ и утвержденнымъ смѣтамъ генералъ-губернаторъ доставляетъ главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями ежегодно вѣдомости. См. ст. 1 прим. 5.

V. Отчетность.

31. Общія губернскія и областныя управленія обязываются двоякою отчетностью, на основаніи правилъ, изложенныхъ въ счетномъ уставѣ главнаго управленія путей сообщенія. См. ст. 1 прим. 5.

VI. О предметахъ, по коимъ не опредѣлены правила симъ приложеніемъ.

32. Во всѣхъ предметахъ, вѣдѣнію главнаго управленія Восточной Сибири по строительной и дорожной частямъ подлежащихъ, оно руководствуется неотмѣняемыми симъ приложеніемъ узаконеніями, изложенными въ уставахъ строительномъ и путей сообщенія.

33. Въ отношеніи дѣлопроизводства, главное управленіе Восточной Сибири руководствуется сибирскимъ учрежденіемъ.

Приложеніе къ статьѣ 17 (примѣч. 2).

Положеніе о строительномъ училищѣ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій. (См. ст. 1 прим. 5).

1. Строительное училище состоитъ подъ непосредственнымъ начальствомъ главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями, на точномъ основаніи сего положенія.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). По случаю передачи строительнаго училища въ вѣдомство министерства внутреннихъ дѣлъ, постановлено: 1) Училище сіе именовать строительнымъ училищемъ министерства внутреннихъ дѣлъ. Сообразно сему, во всѣхъ статьяхъ положенія, слова: „главноуправляющій путями сообщенія и публичными зданіями" замѣнить словами: „министръ внутреннихъ дѣлъ". 2) Всѣ представленія по училищу, кои вносились доселѣ въ учебный комитетъ главнаго управленія путей сообщенія, вносить въ техническо-строительный комитетъ министерства внутреннихъ дѣлъ. Согласно сему, слова: „учебный комитетъ" замѣнить въ положеніи словами: „техническо-строительный комитетъ". Вмѣстѣ съ тѣмъ, строительному училищу состоять подъ ближайшимъ наблюде-

ніемъ предсѣдательствующаго въ семъ комитетѣ. 3) Все дѣлопроизводство объ училищѣ, бывшее въ штабѣ корпуса путей сообщенія, сосредоточить въ департаментѣ общихъ дѣлъ министерства внутреннихъ дѣлъ. 4) Положенныя по штату училища должностныя лица военнаго званія, по мѣрѣ выбытія ихъ, замѣщать гражданскими чинами министерства внутреннихъ дѣлъ. Причемъ ротнаго командира и ротныхъ офицеровъ замѣнить воспитателями, назначая на эти должности преимущественно бывшихъ воспитанниковъ строительнаго училища. 5) Всѣмъ гражданскимъ чинамъ училища присвоить форму министерства внутреннихъ дѣлъ.

2. Положеніе сіе опредѣляетъ: а) цѣль строительнаго училища; б) права училища; в) составъ его; г) управленіе онымъ; д) пріемъ воспитанниковъ; е) нравственное, умственное и физическое ихъ воспитаніе; ж) выпускъ воспитанниковъ изъ училища и преимущества ихъ при поступленіи на службу; з) обязанности, отвѣтственность и права лицъ, къ училищу принадлежащихъ; и) форму одежды всѣхъ чиновъ и воспитанниковъ; і) помѣщеніе, содержаніе и отчетность строительнаго училища.

Примѣчаніе. По всѣмъ безъ изъятія предметамъ, въ семъ положеніи отдѣльно не поименованнымъ, строительное училище руководствуется томомъ III свода военныхъ постановленій, примѣняясь и къ прочимъ постановленіямъ военно-учебныхъ заведеній, поколику они не измѣняютъ спеціальной цѣли его учрежденія.

I. О цѣли строительнаго училища.

3 (по прод. 1863 г.). Строительное училище имѣетъ цѣлію образовать, для службы по вѣдомству путей сообщенія и публичныхъ зданій, строителей всякаго рода сооруженій путей сообщенія и гражданскихъ зданій.

II. О правахъ училища.

4. Строительное училище состоитъ въ первомъ разрядѣ учебныхъ заведеній.

5. Въ пріобрѣтеніи сочиненій, издаваемыхъ за границею, равно какъ и необходимыхъ училищу чертежей, инструментовъ, моделей и прочихъ пособій, строительное училище пользуется преимуществами, Высочайше дарованными учебнымъ заведеніямъ перваго разряда.

6. Строительное училище имѣетъ печать съ гербомъ Имперіи и съ надписью: „строительное училище главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій".

7. Пакеты, письма и посылки, отправляемые за печатью строительнаго училища и за № его канцеляріи, принимаются на почтѣ на общихъ правилахъ, для прочихъ казенныхъ учрежденій установленныхъ.

III. О составѣ училища.

8. Вообще составъ строительнаго училища опредѣляется штатомъ.

9. Состоящія по штату при училищѣ лица назначаются и увольняются: директоръ, военные штабъ и оберъ-офицеры—Высочайшимъ приказомъ по главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій; чиновники службы: учебной, гражданской и медицинской—Высочайшимъ приказомъ по гражданскому вѣдомству; кастелянша и дядьки — по избранію директора строительнаго училища; нижніе чины—по распоряженію штаба корпуса путей сообщенія, и фельдшера—главнымъ медикомъ путей сообщенія.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Въ 1858 году, при упраздненіи инспекторскаго департамента гражданскаго вѣдомства, изданіе общаго по сему вѣдомству высочайшаго приказа отмѣнено.

10. Ротные офицеры избираются изъ полковъ арміи.

11. Дядьки поступаютъ изъ отставныхъ или безсрочно-отпускныхъ нижнихъ чиновъ гвардіи и гренадерскаго корпуса: строевые нижніе чины изъ полковъ арміи, нестроевые и деньщики изъ баталіоновъ отдѣльнаго корпуса внутренней стражи, малоспособные къ фронтовой службѣ, но здороваго сложенія, хорошей нравственности и не выслужившіе половиннаго срока; писаря -изъ школъ кантонистовъ вѣдомства путей сообщенія; фельдшера — изъ военно-медицинскаго вѣдомства; остальная прислуга изъ вольнонаемныхъ—по распоряженію директора.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1863 г.). Въ 1861 году Высочайше повелѣно: служительскую команду при строительномъ училищѣ не комплектовать на будущее время служащими нижними чинами, а пополнять, по мѣрѣ открывающихся вакансій, наемными служителями.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1864 г.). Въ 1863 году Высочайше повелѣно: прекратить снабженіе лицъ, служащихъ въ вѣдомствѣ путей сообщенія и публичныхъ зданій, казенною прислу-

гою, а тѣмъ лицамъ, кои имѣли въ то время (2 мая 1863 г.) казенныхъ деньщиковъ, оставить таковыхъ впредь до ихъ выбытія.

IV. Объ управленіи училищемъ.

12. Непосредственное управленіе строительнымъ училищемъ ввѣряется директору.

13. Подъ предсѣдательствомъ директора состоятъ: *конференція* и два комитета: *воспитательный* и *хозяйственный*.

14. *Конференцію* составляютъ: инспекторъ классовъ, его помощникъ, наставники-наблюдатели и профессоры строительнаго училища.

15. Обязанности конференціи суть: 1) Она избираетъ и назначаетъ нужныя для строительнаго училища сочиненія и учебныя пособія, и для сего разсматриваетъ всѣ вновь издаваемыя сочиненія, проекты и изобрѣтенія по части инженернаго и строительнаго искусства. Мнѣнія свои о томъ конференція вноситъ въ учебный комитетъ. 2) Конференція обсуживаетъ также, прежде внесенія въ учебный комитетъ, всѣ новыя методы преподаванія, учебныя программы и новыя учебныя руководства для строительнаго училища. 3) Конференція испытываетъ вновь поступающихъ въ строительное училище преподавателей, на основаніи существующихъ на сей предметъ правилъ по военно-учебнымъ заведеніямъ, и заключенія свои представляетъ учебному комитету. 4) Конференція производитъ пріемные и годовые экзамены воспитанникамъ, исключая экзаменовъ выпускныхъ.

16. *Воспитательный комитетъ* состоитъ: изъ инспектора классовъ, помощника его, ротнаго командира и законоучителя. Въ случаѣ надобности, по усмотрѣнію директора, приглашаются въ оный: лекарь училища и наставники-наблюдатели.

17. *Хозяйственный комитетъ* составляютъ: инспекторъ классовъ, ротный командиръ и полиціймейстеръ.

18. Всѣ права, обязанности и образъ дѣйствій воспитательнаго и хозяйственнаго комитетовъ опредѣляются содержащимися въ III томѣ свода военныхъ постановленій правилами о комитетахъ военно-учебныхъ заведеній.

19. Для производства дѣлъ, по управленію строительнымъ училищемъ состоитъ при немъ *канцелярія*.

V. О пріемѣ воспитанниковъ.

20. Въ строительное училище принимаются, не моложе шестнадцати лѣтъ отъ роду, дѣти потомственныхъ и личныхъ дворянъ, священниковъ, почетныхъ гражданъ, купцовъ первой гильдіи, и кромѣ того всѣ вообще молодые люди изъ русскихъ подданныхъ, получившіе право на классный чинъ за успѣхи въ наукахъ.

Примѣчаніе 1. Дѣти почетныхъ гражданъ и купцовъ первой гильдіи могутъ поступать въ училище не иначе, какъ своекоштными пансіонерами.

Примѣчаніе 2. Поступающіе въ первый общій классъ строительнаго училища подвергаются экзамену: изъ закона божія и священной исторіи, изъ русскаго языка, изъ французскаго или нѣмецкаго языка, изъ географіи всеобщей и россійскаго государства, изъ исторія всеобщей и русской, изъ физики, изъ ариѳметики, изъ алгебры, изъ геометріи, изъ плоской тригонометріи и изъ рисованія.

Примѣчаніе 3. Испытаніе бываетъ двоякое: изустное и письменное. Изустное производится въ законѣ божіемъ, священной исторіи, географіи, исторіи и физикѣ; письменное: въ русской словесности, иностранныхъ языкахъ и математикѣ. При этомъ, смотря по содержанію сочиненія, перевода и задачи, кандидаты получаютъ нѣсколько словесныхъ вопросовъ. При изустномъ испытаніи предлагаются два вопроса, взятые по жребію изъ всей программы соотвѣтствующаго предмета. Для письменнаго испытанія по русской словесности предлагаются темы такого рода, чтобы по обработкѣ ихъ можно было судить не только о знаніи грамматики, но и вообще о степени образованія кандидата. Инородцы могутъ быть освобождаемы отъ сочиненій на русскомъ языкѣ, но они обязаны сдѣлать письменный переводъ съ природнаго языка на русскій и обратно. По части иностранныхъ языковъ болѣе свѣдущимъ задаются легкія темы для сочиненій, а прочимъ статьи для перевода съ русскаго языка и обратно. Испытуемые въ математикѣ должны разрѣшить письменно по двѣ задачи изъ ариѳметики, изъ алгебры и изъ геометріи и по одной изъ тригонометріи. Испытуемые въ рисованіи должны нарисовать орнаментъ съ даннаго оригинала.

Примѣчаніе 4. Кандидаты, желающіе поступить во второй общій или спеціальные классы, должны, кромѣ пріемнаго экзамена, выдержать еще экзаменъ изъ курсовъ всѣхъ классовъ, предшествующихъ тому классу, въ который кандидатъ намѣренъ поступить.

21. Всѣ воспитанники принимаются и увольняются по предписаніямъ главноуправляющаго.

22. Общій пріемъ воспитанниковъ производится въ августѣ мѣсяцѣ.

23. За три мѣсяца до пріема, начальство строительнаго училища объявляетъ о семъ въ вѣдомостахъ обѣихъ столицъ, съ объясненіемъ всѣхъ условій пріемнаго экзамена.

24 (по прод. 1863 г). Открывающіяся въ продолженіи года вакаціи губернскихъ пансіонеровъ могутъ быть замѣщаемы, по распоряженію главноуправляющаго, во всякое время года, съ соблюденіемъ правилъ общаго пріема, и преимущественно тѣми своекоштными воспитанниками, которые на предшедшемъ пріемномъ экзаменѣ удовлетворили условіямъ пріема, но не могли поступить по неимѣнію вакансій.

Примѣчаніе. На казеннокоштныя вакансіи помѣщаются предпочтительно дѣти служащихъ или служившихъ по вѣдомству путей сообщенія, выдержавшія установленный экзаменъ и удовлетворившія прочимъ условіямъ пріема.

25. О пріемѣ въ строительное училище дѣтей служащіе по вѣдомству путей сообщенія подаютъ просьбы по начальству, а родители или покровители малолѣтныхъ, служащіе въ другихъ вѣдомствахъ или находящіеся внѣ службы, представляютъ прошенія прямо главноуправляющему.

26 (по прод. 1863 г.). При просьбахъ о пріемѣ въ строительное училище должны быть прилагаемы: 1) Свидѣтельство о рожденіи и крещеніи, завѣренное духовною консисторіею. 2) Свидѣтельство о происхожденіи, какъ то: копія съ протокола дворянскаго депутатскаго собранія, формулярный списокъ родителя, или указъ объ отставкѣ его; для дѣтей же почетныхъ гражданъ и купцовъ первой гильдіи свидѣтельства о состояніи ихъ въ семъ званіи и объ освобожденіи сына ихъ изъ общества. 3) Свидѣтельство о здоровомъ состояніи и привитіи оспы, за подписью медика, состоящаго на государственной службѣ. 4) Обязательство, съ поручительствомъ лица, заслуживающаго довѣріе и живущаго постоянно въ С.-Петербургѣ, въ томъ, что воспитанникъ будетъ взятъ изъ училища немедленно, если начальство признаетъ его подлежащимъ увольненію, или исключенію, по неизлечимой болѣзни, по предосудительному поведенію, по неудовлетворительнымъ успѣхамъ въ наукахъ, или по неспособности продолжать съ пользою высшее спеціальное ученіе. 5) Аттестатъ о поведеніи и успѣхахъ въ наукахъ кандидата, если онъ уже находился въ какомъ либо казенномъ или частномъ учебномъ заведеніи.

27. При просьбахъ о воспитанникахъ своекоштныхъ, сверхъ вышепоименованныхъ документовъ, прилагается и обязательство въ

исправномъ взносѣ денегъ на ихъ содержаніе, съ поручительствомъ двухъ лицъ, заслуживающихъ довѣріе и проживающихъ постоянно въ С.-Петербургѣ.

28 (по прод. 1863 г.). Поступающіе въ строительное училище должны быть совершенно здоровы, имѣть полное гимназическое образованіе и выдержать въ самомъ училищѣ пріемный экзаменъ для поступленія: отъ шестнадцати до восемнадцати лѣтъ въ I общій классъ, а отъ восемнадцати до двадцати во II общій классъ; что же касается до молодыхъ людей старѣе двадцати лѣтъ, то они могутъ поступать въ число экстерновъ, или могутъ держать прямо выпускной экзаменъ (ст. 76 сего прил., по прод.).

Примѣчаніе. Кандидаты Терскаго казачьяго войска и вообще всѣ кандидаты Кавказскаго и Закавказскаго края, поступающіе въ строительное училище, освобождаются отъ экзамена въ иностранныхъ языкахъ.

Дополненіе (по прод 1869 г.). Тѣ изъ воспитывающихся въ строительномъ училищѣ уроженцевъ Кавказскаго и Закавказскаго края, кои не русскаго происхожденія, могутъ быть освобождены, если пожелаютъ, отъ экзаменовъ въ славянскомъ языкѣ и отъ слушанія лекцій по славянскимъ языкамъ и литературамъ.

29. Если поступающій въ училище будетъ шестью мѣсяцами моложе или старѣе лѣтъ узаконенныхъ, и удовлетворитъ всѣмъ остальнымъ требованіямъ, то сіе пріему его не препятствуетъ.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Кандидаты, которыхъ возрастъ болѣе назначеннаго для поступленія въ соотвѣтственный классъ, могутъ быть принимаемы въ училище не иначе, какъ по особымъ на каждый случай, разрѣшеніямъ главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями.

30. Предъ пріемнымъ экзаменомъ производится кандидатамъ медицинское освидѣтельствованіе *въ самомъ училищѣ*, по правиламъ, установленнымъ для военно-учебныхъ заведеній.

31. Пріемный экзаменъ производится подъ предсѣдательствомъ директора, членами конференціи; при немъ могутъ присутствовать родители и покровители кандидатовъ, подавшіе прошенія.

32. Большее или меньшее число баловъ опредѣляетъ взаимное между кандидатами старшинство.

33. Кандидаты принимаются въ училище по сему старшинству, сообразно съ числомъ свободныхъ вакансій.

34. Имѣющіе право на поступленіе въ высшіе классы предпочитаются выдержавшимъ экзаменъ въ классы низшіе.

35. При равенствѣ баловъ, конференція производитъ кандидатамъ балотированіе, въ присутствіи родителей и покровителей малолѣтныхъ.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1863 г.). По утвержденіи главноуправляющимъ пріема воспитанниковъ, документы о всѣхъ малолѣтныхъ, не поступившихъ въ училище, возвращаются директоромъ училища просителямъ, съ предоставленіемъ симъ послѣднимъ права возобновить просьбы ихъ и на будущій годъ. Въ такомъ случаѣ они обязаны подать прошеніе къ 1 августа.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1863 г.). Преждевременное внесеніе малолѣтныхъ въ особый кандидатскій списокъ училища отмѣняется.

36. По производствѣ экзамена и балотированія, конференція составляетъ журналъ о всѣхъ удостоенныхъ и неудостоенныхъ пріема, и журналъ сей, за общимъ всѣхъ членовъ подписаніемъ, представляется, въ подлинникѣ, на окончательное разрѣшеніе главноуправляющаго.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Права, предоставленныя воспитанникамъ строительнаго училища, окончившимъ въ ономъ курсъ наукъ, распространяются и на лица, державшія одинъ только выпускной экзаменъ на основаніи примѣчанія къ статьѣ 306 устава о службѣ по опредѣленію отъ правительства.

37 (по прод. 1863 г.). Всѣхъ штатныхъ вакансій полагается сто сорокъ; изъ нихъ губернскихъ сто шесть, на счетъ другихъ вѣдомствъ и своекоштныхъ тридцать четыре.

Примѣчаніе 1. В строительномъ училищѣ: 1) воспитываются на общихъ для своекоштныхъ воспитанниковъ училища основаніяхъ два пансіонера Терскаго казачьяго войска на счетъ войсковыхъ сего войска суммъ и два воспитанника изъ чиновничьихъ дѣтей Оренбургскаго казачьяго войска; 2) содержатся до двухъ пансіонеровъ изъ дѣтей горныхъ чиновниковъ, съ производствомъ за нихъ установленной платы изъ суммъ горныхъ заводовъ и съ предоставленіемъ симъ пансіонерамъ тѣхъ же правъ, какія вообще присвоены воспитанникамъ сего заведенія, съ тѣмъ, чтобы они, въ возмездіе употребленныхъ на воспитаніе ихъ издержекъ, обязаны были прослужить по горному вѣдомству, со времени выпуска на службу, не менѣе шести лѣтъ.

Примѣчаніе 2. Въ 1861 году августа 30. Высочайше утверждены слѣдующія правила объ экстернахъ строительнаго учи-

лица главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій;

1) Въ строительномъ училищѣ, кромѣ воспитанниковъ, живущихъ въ самомъ заведеніи, полагаются экстерны.

2) Пріемъ экстерновъ производится на томъ же основаніи, какъ и воспитанниковъ, съ тою разницею, что для экстерновъ высшаго разряда не означается возраста.

3) Въ числѣ экстерновъ полагаются: а) своекоштные; б) губернскіе и в) казенные стипендіаты.

4) Своекоштные экстерны за обученіе и за снабженіе ихъ классными припасами платятъ ежегодно по шестидесяти рублей, которые вносятся въ два срока 1 января и 1 іюля за каждое полугодіе впередъ. Поступившій послѣ сихъ сроковъ вноситъ деньги сполна за все то полугодіе, въ которое опредѣленъ.

5) Въ губернскіе экстерны зачисляются тѣ изъ губернскихъ воспитанниковъ, которые, пробывъ съ одобреніемъ въ училищѣ не менѣе года, пожелаютъ жить на вольныхъ квартирахъ. Губернскіе экстерны имѣютъ право на полученіе отъ училища одежды, учебныхъ пособій, ежедневнаго стола въ самомъ училищѣ и, въ случаѣ болѣзни, пользованія въ лазаретѣ училища.

6) Казенные стипендіаты, пользуясь безплатно обученіемъ и классными припасами, получаютъ еще отъ училища по двадцати рублей въ мѣсяцъ на содержаніе. На первое время стипендіатовъ полагается шестнадцать. Сбереженія, остающіяся въ кассѣ училища отъ неполнаго комплекта воспитанниковъ, обращаются на увеличеніе числа стипендіатовъ. Поступать стипендіатами имѣютъ право, только недостаточные, отличающіеся хорошимъ поведеніемъ и успѣхами въ наукахъ, какъ воспитанники, такъ и экстерны спеціальныхъ классовъ, преимущественно двухъ верхнихъ, по удостоенію конференціи училища, и во всякомъ случаѣ не ранѣе, какъ послѣ годоваго пребыванія въ училищѣ. Стипендіаты, если они не будутъ оправдывать довѣрія къ нимъ начальства своими успѣхами въ наукахъ или поведеніемъ, могутъ быть во всякое время лишены стипендіи по опредѣленію конференціи училища. Губернскій экстернъ, поступившій въ число стипендіатовъ, не получаетъ отъ училища одежды и стола.

7) Исключеніе экстерновъ изъ училища за нерадивое посѣщеніе классовъ, или за предосудительные поступки, предоставляется конференціи училища, съ тѣмъ, чтобы о таковомъ исключеніи директоръ училища доносилъ немедленно главноуправляющему.

8) Экстернамъ присвоивается форма одежды такая же, какъ и воспитанникамъ.

9) Всѣ вообще экстерны обязаны находиться въ училищѣ неотлучно въ часы, назначенные для классныхъ занятій и соблю-

дать сполна установленный порядокъ. Находясь въ училищѣ и являясь къ начальникамъ, они должны быть одѣты въ форменное платье и, вообще, обязаны исполнить всѣ правила, которыя будутъ предписаны начальствомъ училища.

10) Экстерны, по окончаніи курса ученія и по выдержаніи наравнѣ съ воспитанниками установленнаго экзамена: а) губернскіе (стипендіаты и нестипендіаты) пользуются правами и подчиняются обязанностямъ наравнѣ съ губернскими воспитанниками; б) своекоштные — получаютъ патентъ на званіе помощника архитектора, предоставляющій имъ право производить постройки, а въ случаѣ принятія ихъ на службу, право на чинъ того класса, котораго они, по своимъ успѣхамъ въ наукахъ, удостоятся, согласно правиламъ, изложеннымъ въ статьѣ 77 сего приложенія [къ ст. 17 (примѣч. 2)] и в) стипендіаты изъ своекоштныхъ воспитанниковъ и экстерновъ, если они будутъ потребованы въ казенную службу, сравниваются съ губернскими воспитанниками, но съ обязательствомъ служить лишь столько времени, сколько пользовались стипендіею. Если же они не потребуются, при самомъ выпускѣ, въ казенную службу, то навсегда отъ обязанностей службы освобождаются, и тогда въ правахъ своихъ сравниваются съ своекоштными экстернами.

Примѣчаніе 3 (по прод. 1869 г.). Въ строительномъ училищѣ, для уроженцевъ Кавказскаго и Закавказскаго края учреждены три казеннокоштныя вакансіи.

38 (по прод. 1863 г.). Воспитанники изъ губерній, поименованныхъ въ особо изданной табели, назначаются въ Училище въ томъ числѣ, которое опредѣлено сею табелью, изъ среды дворянъ, имѣющихъ гимназическое образованіе. Въ тѣхъ же губерніяхъ, гдѣ между потомственными дворянами не будетъ юношей, могущихъ поступить въ строительное училище, тамъ начальнику губерніи предоставляется назначать для сей цѣли другихъ кандидатовъ, имѣющихъ по статьѣ 20 (по прод.) сего приложенія право поступать въ училище, но только такихъ, которые бы окончили съ хорошимъ успѣхомъ гимназическій курсъ.

39. Кандидаты, избираемые въ губернскіе воспитанники, предварительно свидѣтельствуются въ здоровьѣ и испытываются въ познаніи наукъ на мѣстѣ.

40. Освидѣтельствованіе ихъ здоровья производится чрезъ члена врачебной управы, а экзаменъ въ наукахъ — при губернскихъ гимназіяхъ; въ томъ и другомъ случаѣ начальство сихъ управленій даетъ письменное удостовѣреніе.

41. Кандидаты, оказавшіеся совершенно здоровыми и имѣющіе познанія, соотвѣтственныя ихъ возрасту, сколько ихъ по числу открывшихся по каждой губерніи вакацій въ училищѣ поступить мо-

жетъ, отправляются въ С.-Петербургъ, съ такимъ во времени разсчетомъ, чтобъ они прибыли не позже 15 августа.

Примѣчаніе. Директоръ строительнаго училища, извѣщая начальника губерніи объ открывшейся ваканціи, сообщаетъ ему, вмѣстѣ съ тѣмъ, и программу тѣхъ свѣдѣній, которыя кандидатъ долженъ имѣть для поступленія въ I или II классъ училища.

42. Въ то же время отправляются въ училище и надлежащіе о нихъ документы, согласно статьѣ 26.

43. По прибытіи кандидатовъ въ С.-Петербургъ, они вновь подвергаются медицинскому освидѣтельствованію и испытанію въ наукахъ. Кандидатъ, оказавшійся неспособнымъ по болѣзни, или по недостатку приготовительнаго образованія, возвращается обратно на счетъ той губерніи, изъ которой былъ присланъ.

44. Въ числѣ двадцати двухъ своекоштныхъ воспитанниковъ полагаются: пансіонеры Его Императорскаго Величества два, уроженцы Закавказскаго края шесть, остальныя за тѣмъ четырнадцать ваканцій предоставляются разнымъ вѣдомствамъ и частнымъ лицамъ, съ особою за содержаніе ихъ платою.

Дополненіе (по прод. 1863 г.). Въ строительномъ училищѣ предоставлены двѣ ваканціи для дѣтей чиновниковъ уральскаго казачьяго войска. Расходы, потребные какъ на содержаніе сихъ дѣтей въ училищѣ, такъ и по отправленію ихъ въ С.-Петербургъ, отнесены на счетъ общаго войсковаго капитала уральскаго казачьяго войска.

Примѣчаніе. Своекоштныхъ воспитанниковъ можетъ быть и болѣе, ежели начальство найдетъ возможнымъ помѣстить ихъ въ училище.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1864 г.). Въ 1861 году, Высочайше повелѣно: въ строительномъ училищѣ имѣть всѣхъ штатныхъ ваканцій сто сорокъ, изъ нихъ губернскихъ сто шесть, а на счетъ другихъ вѣдомствъ и своекоштныхъ тридцать четыре. См. выше ст. 37 прим. 3.

45. За каждаго своекоштнаго воспитанника плата составляетъ триста пятьдесятъ рублей серебромъ въ годъ.

46. Она вносится въ два срока: 1 января и 1 іюля, за каждое полугодіе впередъ.

47. Если пансіонеръ поступаетъ въ строительное училище послѣ срока, для взноса денегъ назначеннаго, то деньги взносятся сполна за все то полугодіе, въ которое онъ поступилъ.

48. Если своекоштный воспитанникъ выбудетъ изъ строительнаго училища до истеченія полугодія, то сумма, однажды внесенная, не возвращается.

49. Пансіонеры, за которыхъ въ положенный срокъ деньги не будутъ внесены, по истеченіи двухъ мѣсяцевъ со дня онаго, исключаются изъ строительнаго училища. Деньги, недоплаченныя за ихъ содержаніе, взыскиваются съ родителей ихъ и съ поручителей.

50. Если кто изъ родителей или покровителей тридцати двухъ казеннокоштныхъ воспитанниковъ пожелаетъ взять изъ строительнаго училища воспитанника, который начальствомъ признанъ будетъ къ продолженію курса совершенно способнымъ: то воспитанникъ увольняется не иначе, какъ по взысканіи въ кассу училища съ родителей или покровителей за каждый годъ воспитанія его въ заведеніи по триста пятидесяти рублей; взысканіе сіе можетъ быть сложено только съ разрѣшенія главно-управляющаго, въ особенно уважительныхъ случаяхъ.

51. Воспитанники, содержимые на счетъ губерній, которыхъ начальство училища признаетъ совершенно способными къ продолженію наукъ, не увольняются изъ училища до окончанія курса.

52. Своекоштные воспитанники могутъ быть перечисляемы въ казеннокоштные не иначе, какъ на имѣющуюся вакацію и съ разрѣшенія главноуправляющаго См. выше ст. 44 прим. 4.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Своекоштные воспитанники, оказавшіе отличные успѣхи въ наукахъ, при похвальномъ поведеніи, имѣютъ, по переходѣ ихъ въ спеціальные классы въ число лучшихъ учениковъ, преимущественное право на поступленіе въ число казеннокоштныхъ воспитанниковъ, а также и на вакацію губернскихъ пансіонеровъ, которыя, на основаніи статьи 124 сего приложенія, замѣщаются по усмотрѣнію главноуправляющаго.

VI.—О нравственномъ, умственномъ и физическомъ воспитаніи.

53. Въ направленіи и ходѣ воспитанія нравственнаго и физическаго строительное училище руководствуется, во всѣхъ отношеніяхъ, правилами военно-учебныхъ заведеній, изложенными т. 3, ч. 1, кн. 3 свода воен. пост. и въ продолженіяхъ сего свода.

54. Умственное образованіе воспитанниковъ, сообразно цѣли учрежденія строительнаго училища, раздѣляется на *общее* и *спеціальное*.

55. Образованіе *общее* заключается въ преподаваніи наукъ, которыхъ изученіе, съ одной стороны, необходимо для каждаго просвѣщеннаго члена семейства и государства, съ другой, служитъ приготовленіемъ къ образованію *спеціальному*.

56. Образованіе *спеціальное* заключается въ познаніи наукъ, необходимыхъ не только для архитектора, но и для строителя всякаго рода сооруженій, производимыхъ губернскими строительными и дорожными коммиссіями.

57. Съ сею цѣлію классы строительнаго училища раздѣляются на *два* курса: а) курсъ общій (I и II классы); б) курсъ спеціальный (классы: I, II и III; изъ нихъ послѣдній практическій).

58. (по прод. 1863 г.). Къ предметамъ ученія въ строительномъ училище принадлежатъ: А) *по образованію общему*: 1) Законъ Божій. 2) словесныя науки, русская словесность; переводы съ французскаго и нѣмецкаго языковъ на русскій (теоретическое преподаваніе французскаго и нѣмецкаго языковъ производится только желающимъ воспитанникамъ, въ неклассное время); эстетика. 3) математическія науки: элементарная математика; аналитическая геометрія; начертательная геометрія, съ приложеніями ея къ рисованію и къ строительной техникѣ. 4) естественныя науки: физика; химія; минералогія; геогнозія. 5) политическія науки: статистика; законовѣдѣніе. 6) начертательныя искусства: рисованіе; черченіе. 7) гимнастическія искусства: гимнастика; танцованіе. Б) *по образованію спеціальному*: 1) геодезія (низшая). 2 механика, съ упражненіями въ строительной механикѣ и съ составленіемъ проектовъ строительныхъ машинъ. 3) строительное искусство въ приложеніи къ путямъ сообщенія и къ городскимъ работамъ, съ составленіемъ проектовъ, пояснительныхъ записокъ, смѣтъ и техническихъ отчетовъ. 4) гражданская архитектура, съ составленіемъ проектовъ, пояснительныхъ записокъ, смѣтъ и техническихъ отчетовъ. 5) исторія архитектуры.

Примѣчаніе. Каждый воспитанникъ обучается непремѣнно одному изъ иностранныхъ языковъ, французскому или нѣмецкому. Выборъ языка и дозволеніе обучаться обоимъ языкамъ зависитъ отъ усмотрѣнія начальства училища.

59. Воспитанники строительнаго училища, въ свободное отъ классовъ время, обучаются церковному пѣнію и рекрутской школѣ безъ ружья.

60. Учебные предметы распредѣляются по классамъ въ порядкѣ, особо изданнымъ росписаніемъ опредѣленномъ.

61. Если бы, въ послѣдствіи, признано было полезнымъ сдѣлать какія либо измѣненія въ распредѣленіи учебныхъ предметовъ, то это допускается не иначе, какъ съ разрѣшенія главноуправляющаго.

62. Ученіе по всѣмъ предметамъ образованія общаго производится на точномъ основаніи наставленія военно-учебнымъ заведеніямъ, Высочайше утвержденнаго 24 декабря 1848 года; науки спеціальныя преподаются по особымъ, составленнымъ конференціею строительнаго училища, конспектамъ и программамъ, разсмотрѣннымъ въ учебномъ комитетѣ и утвержденнымъ главноуправляющимъ.

63. Классное ученіе производится, ежедневно, кромѣ воскресныхъ и табельныхъ дней: по утру отъ восьми до одиннадцати часовъ; по полудни отъ двѣнадцати и до трехъ часовъ.

64. Преподаваніе наукъ въ каждомъ классѣ совершается въ теченіи одного учебнаго года, съ 15 августа по 15 іюня, какъ въ военно-учебныхъ заведеніяхъ.

65. Въ концѣ каждаго учебнаго года производится воспитанникамъ годовой экзаменъ, на основаніи правилъ военно-учебныхъ заведеній.

66. Годовой экзаменъ производится учебнымъ комитетомъ главнаго управленія, вмѣстѣ съ генералами, штабъ-офицерами и архитекторами, назначаемыми для сего каждый разъ главноуправляющимъ. Старшій въ чинѣ предсѣдательствуетъ въ экзаменной коммисіи.

67. По окончаніи экзамена, коммисія представляетъ главноуправляющему списки всѣхъ воспитанниковъ, бывшихъ на экзаменѣ, съ точнымъ означеніемъ числа баловъ, которыхъ каждый изъ нихъ, по каждому предмету, удостоился, и со включеніемъ въ списки тѣхъ баловъ каждаго за поведеніе, какіе представлены въ экзаменную коммисію воспитательнымъ комитетомъ.

68. Степень достоинства воспитанниковъ опредѣляется числомъ баловъ за поведеніе и за успѣхи по каждому предмету наукъ, языковъ и искусствъ.

69. Относительно системы и значенія баловъ, строительное училище руководствуется изложенными въ III томѣ свода военныхъ постановленій для военно-учебныхъ заведеній правилами, по коимъ полные балы полагаются: въ поведеніи и въ каждомъ учебномъ предметѣ двѣнадцать, кромѣ чистописанія и гимнастики; баловъ за танцовальное искусство не назначается.

70. Для перевода въ слѣдующій классъ воспитанникъ долженъ получить на экзаменѣ: въ общемъ выводѣ изъ всѣхъ предметовъ не менѣе семи баловъ, изъ наукъ: математическихъ, естественныхъ, рисованія, черченія и спеціальныхъ не менѣе восьми; изъ остальныхъ не менѣе шести.

71. Воспитанники втораго класса, по окончаніи общаго курса, подвергаются испытанію, независимо отъ предметовъ своего класса, изъ всѣхъ математическихъ предметовъ предшествующаго класса.

72. Воспитанники третьяго спеціальнаго класса, предъ выпускомъ ихъ на службу, экзаменуются, кромѣ предметовъ своего класса, и изъ всѣхъ наукъ математическихъ и спеціальныхъ (изъ полныхъ курсовъ геодезіи, строительнаго искусства, практической механики, гражданской архитектуры и исторіи изящныхъ искусствъ).

73. Воспитанники, не удостоенные, послѣ годоваго ученья въ классѣ, перевода въ классъ высшій, могутъ только, по усмотрѣнію главноуправляющаго, быть оставляемы въ томъ же классѣ еще на годъ, но никогда не долѣе. Правило сіе не распространяется на третій спеціальный классъ, въ коемъ пребываніе ограничивается всегда только однимъ годомъ, въ томъ соображеніи, что сей классъ есть окончательный.

74 (по прод. 1863 г.). Имя перваго по выпуску воспитанника изображается на мраморной доскѣ училища по удостоенію конференціи, съ утвержденія главноуправляющаго.

75. По окончаніи экзамена назначаются вакаціи: а) для классовъ общаго курса—съ 15 іюня по 15 августа; б) для перваго и втораго классовъ спеціальнаго курса—съ 15 іюля по 15 августа. Сіи воспитанники съ первой половины іюня, то есть по окончаніи экзаменовъ, въ теченіи тридцати дней, упражняются въ практическихъ занятіяхъ, кои состоятъ въ изученіи предметовъ, имѣющихъ тѣсную связь съ будущимъ назначеніемъ воспитанниковъ, какъ то: съемка, нивеллировка, развѣдка грунта, измѣреніе водъ, осмотръ сооруженій заводовъ и работъ; в) для третьяго спеціальнаго класса вакацій не полагается. Воспитанники сего класса прикомандировываются, съ 15 іюня по 1 сентября, къ работамъ вѣдомства главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, производимымъ въ С.-Петербургѣ и окрестностяхъ.

VII. О выпускѣ воспитанниковъ изъ строительнаго училища и преимуществахъ ихъ при поступленіи на службу.

76. Воспитанники, окончившіе (въ III спеціальномъ классѣ) полный курсъ наукъ, при одобрительной нравственности, производятся,

сообразно успѣхамъ на выпускномъ экзаменѣ, въ архитекторскіе помощники X, XII и XIV классовъ по вѣдомству главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій.

77. Въ производствѣ наблюдается слѣдующая постепенность: а) архитекторскимъ помощникомъ X класса награждаются только получившіе изъ всѣхъ наукъ, въ среднемъ выводѣ общаго числа баловъ, не менѣе десяти, по каждому спеціальному предмету не менѣе десяти же, по каждому общему предмету не менѣе восьми, при двѣнадцати балахъ въ поведеніи; б) архитекторскимъ помощникомъ XII класса — тѣ, которые получатъ изъ всѣхъ наукъ въ среднемъ выводѣ не менѣе девяти, по каждому спеціальному предмету не менѣе девяти же, по общимъ не менѣе восьми, при одиннадцати и десяти балахъ въ поведеніи; в) архитекторскимъ помощникомъ XIV класса—получившіе изъ всѣхъ наукъ въ среднемъ выводѣ не менѣе восьми, по каждому спеціальному предмету не менѣе восьми же, по общимъ не менѣе шести, при девяти и восьми балахъ въ поведеніи.

78. Воспитанники третьяго спеціальнаго класса, которые, имѣя не менѣе восьми баловъ въ поведеніи, не будутъ въ состояніи окончить курсъ единственно по болѣзни, увольняются изъ строительнаго училища съ чиномъ XIV класса, по примѣру военно-учебныхъ заведеній.

79. Воспитанники сего же класса, не выполнившіе всѣхъ сихъ условій, выпускаются канцелярскими служителями и чертежниками, съ выслугою въ семъ званіи одного года, по примѣру военно-учебныхъ заведеній.

80. Воспитанники втораго и перваго спеціальныхъ классовъ, не удостоенные перевода въ классъ высшій, выпускаются канцелярскими служителями и чертежниками, съ выслугою въ семъ званіи: выпущеннымъ изъ втораго класса двухъ, а изъ перваго трехъ лѣтъ, по примѣру военно-учебныхъ заведеній и института корпуса инженеровъ путей сообщенія.

81. Воспитанники общихъ классовъ, пробывшіе два года въ классѣ, и не удостоенные къ переводу въ высшій классъ, выпускаются на службу канцелярскими служителями и чертежниками, или кондукторами военно-рабочихъ ротъ, съ выслугою въ семъ званіи для производства въ первый офицерскій чинъ (если они не имѣли права на классный чинъ до вступленія въ училище) не менѣе четырехъ лѣтъ.

Примѣчаніе. Всѣ вообще воспитанники, выпускаемые канцелярскими служителями и чертежниками, распредѣляются на службу по усмотрѣнію главноуправляющаго, въ департаменты

главнаго управленія путей сообщенія, окружныя правленія путей сообщенія и губернскія строительныя и дорожныя коммисіи.

82. Воспитанники, оказавшіеся къ продолженію ученія неспособными, возвращаются родителямъ или покровителямъ, съ аттестатами по ихъ качествамъ, оказавшіеся же поведенія дурнаго, выписываются юнкерами, унтеръ-офицерами и рядовыми въ полки арміи, съ выслугою до офицерскаго чина положеннаго срока, на основаніи свода военныхъ постановленій т. III. ч. I, кн. 3, ст. 818—827.

Примѣчаніе 1. На строительное училище главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій распространено правило, заключающееся свода военныхъ постановленій ч. 1 кн. 3 въ дополненіи къ ст. 830 (по прод. 3), по которому, при возвращеніи воспитанникамъ, увольняемымъ изъ военно-учебныхъ заведеній, по домашнимъ обстоятельствамъ и по другимъ причинамъ, подлинныхъ документовъ, должны быть дѣлаемы на оныхъ директоромъ корпуса надписи, что малолѣтный находился въ корпусѣ, и, въ случаѣ поступленія его на дѣйствительную службу, можетъ быть произведенъ въ офицеры не ранѣе такого-то времени, означая срокъ сей сообразно съ предполагаемымъ производствомъ его сверстниковъ по классамъ.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1863 г.). Воспитанники строительнаго училища, удаленные изъ онаго, до окончанія курса, за лѣность, дурное поведеніе или другіе предосудительные поступки, не допускаются къ пріему на службу въ гвардію; воспитанники же, уволенные изъ сего училища безусловно, по болѣзни, домашнимъ обстоятельствамъ, невозможности продолжать плату за свое воспитаніе и т. п., могутъ быть опредѣляемы въ гвардію на общемъ положеніи.

Примѣчаніе 3 (по прод. 1863 г.). Въ 1860 году, главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями предоставлено воспитанниковъ строительнаго училища, неодобряемыхъ въ поведеніи, выпускать на службу чертежниками съ выслугою до перваго чина отъ одного до четырехъ лѣтъ.

83. При выпускѣ на службу, всѣ воспитанники, за исключеніемъ своекоштныхъ пансіонеровъ, получаютъ, по примѣру военно-учебныхъ заведеній, вспомоществованіе на обмундировку и на первое обзаведеніе: 1) архитекторскіе помощники X класса по сту пятидесяти рублей серебромъ. 2) архитекторскіе помощники XII и XIV классовъ, по сту двадцати пяти рублей серебромъ. Канцелярскимъ служителямъ и чертежникамъ строится обмундированіе.

84. Издержки, потребныя на вспомоществованіе воспитанникамъ, отпускаются: 1) Для губернскихъ воспитанниковъ—изъ суммъ зем-

скихъ сборовъ тѣхъ губерній, на счетъ которыхъ они воспитывались, согласно правиламъ, постановленнымъ въ уставѣ о службѣ по опредѣленію отъ правительства, ст. 498. 2) Для воспитанниковъ казенно-коштныхъ, двухъ пансіонеровъ Его Императорскаго Величества и шести уроженцевъ Закавказскаго края — изъ суммъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій. См. выше ст. 44 прим. 2.

85. Казеннокоштнымъ воспитанникамъ, увольняемымъ изъ строительнаго училища по болѣзни, препятствующей продолжать дальнѣйшее образованіе, при крайней бѣдности ихъ, выдается въ единовременное пособіе изъ казны по восьмидесяти пяти руб. семидесяти одной коп. каждому, по примѣру военно-учебныхъ заведеній. См. выше ст. 44 прим. 2.

86. Всѣмъ безъ изъятія архитекторскимъ помощникамъ и чиновникамъ, на службу назначаемымъ, отпускаются прогоны изъ суммъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, на двѣ лошади каждому, до мѣста его служенія, по примѣру военно-учебныхъ заведеній.

87. Взаимное старшинство архитекторскихъ помощниковъ и чиновниковъ опредѣляется успѣхами, оказанными ими на выпускномъ экзаменѣ, время службы ихъ считается со дня производства каждаго въ офицерскій чинъ, по примѣру военно-учебныхъ заведеній.

88 (по прод. 1863 г.). Выпускаемые архитекторскими помощниками X класса и имѣющіе по всѣмъ спеціальнымъ предметамъ двѣнадцать балловъ, получаютъ названіе отличнѣйшихъ, со внесеніемъ сего названія въ формулярные о службѣ ихъ списки.

89. Отличнѣйшіе изъ выпущенныхъ архитекторскихъ помощниковъ, по усмотрѣнію главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями, съ высочайшаго Государя Императора разрѣшенія, могутъ быть отправляемы для дальнѣйшаго усовершенствованія въ чужіе краи.

90 (по прод. 1863 г.). Воспитанники, выпущенные изъ строительнаго училища архитекторскими помощниками, при производствѣ работъ пользуются порціонными и квартирными деньгами на основаніи статьи 18 сего устава.

91. Если выпущенные изъ строительнаго училища канцелярскіе служители и чертежники не поступятъ, по неимѣнію вакансій, прямо на штатныя должности, то, до зачисленія на оныя, считаются сверхъ штата и жалованье получаютъ по сту руб. сер. въ годъ, изъ

остаточныхъ суммъ того мѣста, гдѣ на службѣ состоять будутъ; при неимѣніи же таковыхъ остатковъ, изъ суммъ главнаго управленія.

92 (по прод. 1863 г.). Изъ воспитанниковъ, *кончившихъ полный курсъ наукъ*, выпущенные архитекторскими помощниками X и XII классовъ, въ случаѣ перехода ихъ, впослѣдствіи, въ гражданскую службу, пользуются правами чиновниковъ перваго, а выпущенные XIV классомъ втораго разряда, на основаніи статьи 88 и слѣдующихъ устава о службѣ по опредѣленію отъ правительства.

93. Повышеніе въ архитекторы архитекторскихъ помощниковъ, которые по способностямъ и усердію сего заслуживать будутъ, зависитъ отъ усмотрѣнія главноуправляющаго.

94. Вообще выпущеннымъ изъ воспитанниковъ на службу архитекторскими помощниками предоставляется пріобрѣтать, установленнымъ порядкомъ, и права академическихъ званій, какъ то: академиковъ и профессоровъ архитектуры, съ утвержденіемъ въ чинахъ, симъ званіямъ присвоенныхъ.

95 (по прод. 1863 г.). Казенные и губернскіе воспитанники строительнаго училища, со дня выпуска на службу, обязаны прослужить по вѣдомству путей сообщенія и публичныхъ зданій шесть лѣтъ; своекоштные же воспитанники освобождены отъ обязательной службы. См. выше ст. 44 прим. 2.

96. До выслуги сего срока, они могутъ быть увольняемы, съ разрѣшенія главноуправляющаго, только въ слѣдующихъ случаяхъ: а) въ случаѣ продолжительной или неизлечимой болѣзни. б) Въ случаѣ особенныхъ домашнихъ обстоятельствъ, требующихъ возвращенія ихъ къ семействамъ, для призрѣнія оныхъ.

97. Уволенные на семъ основаніи могутъ поступить вновь на службу не иначе, какъ въ вѣдомство путей сообщенія и публичныхъ зданій, для дослуженія положеннаго срока.

III. О обязанностяхъ, отвѣтственности и правахъ лицъ, къ строительному училищу принадлежащихъ.

98. Всѣ лица, принадлежащія къ строительному училищу, степенью власти и отвѣтственностію своею, по возложеннымъ на нихъ обязанностямъ, равняются таковымъ же лицамъ военно-учебныхъ заведеній, на основаніи III тома свода военныхъ постановленій.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Гражданскіе чиновники строительнаго училища, за противозаконныя дѣянія, подлежатъ суду военному.

99. Директоръ и всѣ штабъ и оберъ-офицеры строительнаго училища числятся въ спискахъ корпуса инженеровъ путей сообщенія.

100. Генералъ, штабъ и оберъ-офицеры строительнаго училища, состоящіе въ званіяхъ воспитателей и преподавателей, получаютъ добавочное жалованье, за выслугу въ училищѣ или до того въ бывшемъ училищѣ гражданскихъ инженеровъ, въ архитекторскомъ училищѣ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, въ институтѣ корпуса инженеровъ путей сообщенія или въ военно-учебныхъ заведеніяхъ, пяти лѣтъ—полуторное, а десяти лѣтъ—двойное, на основаніи Высочайшаго повелѣнія 4 ноября 1848 года, объявленнаго въ приказѣ Его Императорскаго Высочества главнаго начальника военно-учебныхъ заведеній, сообразно окладамъ получаемаго ими жалованья, по чинамъ.

101. Всѣ чины по учебной части, состоящіе при строительномъ училищѣ на службѣ дѣйствительной, пользуются правами, опредѣленными Высочайше утвержденнымъ 27 мая 1836 года (9229) положеніемъ о службѣ по учебной части въ военно-учебныхъ заведеніяхъ сухопутнаго вѣдомства.

102. Прежняя служба лицъ, состоящихъ нынѣ при строительномъ училищѣ въ званіяхъ: а) воспитателей и военныхъ преподавателей; б) преподавателей гражданскаго вѣдомства, и в) въ званіи лекаря, зачитается къ полученію: *первымъ* усиленныхъ окладовъ жалованья за прослуженіе пяти и десяти лѣтъ, *вторымъ* пенсій по части учебной и добавочныхъ окладовъ, а *послѣднему* медицинскихъ окладовъ, по примѣру военно-учебныхъ заведеній.

103. Положенные по штату строительнаго училища гражданскіе чиновники состоятъ по росписанію должностей гражданской службы наравнѣ съ таковыми же лицами военно-учебныхъ заведеній.

104. Чиновники сіи, относительно пенсій, причисляются къ разрядамъ также по примѣру военно-учебныхъ заведеній.

105 (по прод. 1863 г.). Военные и гражданскіе чины (неучебной части строительнаго училища) получаютъ пенсіи и пособія: первыя на основаніи свода военныхъ постановленій (т. VI, ч. 2, кн. 2, ст. 794—1251), послѣдніе на основаніи общаго устава о пенсіяхъ.

106 (по прод. 1863 г.). Лекарь строительнаго училища, относительно чинопроизводства, срочныхъ прибавокъ жалованья, пенсіи и единовременнаго пособія, пользуется всѣми правами и преимуществами, наравнѣ съ медиками военно-учебныхъ заведеній, на основаніи положеній: о чинахъ военно-медицинскаго вѣдомства, Высо-

чайше утвержденнаго въ 1 день апрѣля 1843 года (16683). и военнаго совѣта 6 іюля 1859 года.

107. Пенсіи и пособія всѣмъ чинамъ строительнаго училища, добавочное жалованье военнымъ чинамъ за пять и десять лѣтъ и срочныя прибавки жалованья лекарю, производятся, по примѣру военно-учебныхъ заведеній, изъ государственнаго казначейства.

108. Всѣмъ нижнимъ чинамъ строительнаго училища, строевымъ и нестроевымъ, предоставляются права таковыхъ же чиновъ военно-учебныхъ заведеній.

109. Отмѣнена по прод. 1863 года.

110 (по прод. 1863 г.). Директоръ, штабъ и оберъ-офицеры строительнаго училища имѣютъ: 1) мундиръ по формѣ, присвоенной институту корпуса инженеровъ путей сообщенія, но, вмѣсто шитья, съ одною петлицею; 2) шапки по образцу института корпуса инженеровъ путей сообщенія.

IX. О формѣ одежды всѣхъ чиновъ и воспитанниковъ строительнаго училища.

111. Преподаватели строительнаго училища изъ офицеровъ корпуса инженеровъ путей сообщенія сохраняютъ мундиръ, корпусу сему присвоенный.

112. Преподаватели, состоящіе при строительномъ училищѣ на дѣйствительной службѣ въ гражданскихъ чинахъ, имѣютъ мундиръ, установленный для гражданскихъ чиновниковъ вѣдомства путей сообщенія, съ изображеніемъ на пуговицахъ, по примѣру военно-учебныхъ заведеній, государственнаго герба въ полукругломъ сіяніи.

113. Гражданскіе чиновники строительнаго училища имѣютъ мундиръ чиновниковъ штаба корпуса путей сообщенія, но съ суконнымъ воротникомъ и съ изображеніемъ на пуговицахъ государственнаго герба въ полукругломъ сіяніи, по примѣру военно-учебныхъ заведеній.

114. Лекарь имѣетъ мундиръ медиковъ вѣдомства путей сообщенія и публичныхъ зданій.

115 (по прод. 1863 г.). Воспитанники имѣютъ обмундированіе гражданское по рисунку, утвержденному въ 1861 году; нижнимъ чинамъ обмундированіе опредѣляется по особо-изданной табели, за исключеніемъ каптенармуса, который имѣетъ форму одинаковую съ унтеръ-офицерами училища.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Описаніе одежды воспитанниковъ строительнаго училища министерства внутреннихъ дѣлъ помѣщено въ XL томѣ втораго полнаго собранія законовъ [1865 г. (№ 42684)].

X. О помѣщеніи, содержаніи и отчетности строительнаго училища.

116. Строительное училище помѣщается въ принадлежащемъ ему зданіи, которое содержится, отапливается и освѣщается изъ штатной суммы училища.

117. Всѣ военные штабъ и оберъ-офицеры, при строительномъ училищѣ состоящіе, помѣщаются въ зданіи училища; при недостаткѣ же квартиръ, получаютъ квартирныя деньги отъ города, по ихъ чинамъ, на основаніи существующихъ постановленій; нижніе же чины, строевые и нестроевые, помѣщаются непремѣнно въ зданіяхъ училища.

118. Сумма на содержаніе строительнаго училища опредѣляется штатомъ и особо изданною табелью

119 (по прод. 1863 г.). На удовлетвореніе исчисленныхъ по штату и табели издержекъ отпускается ежегодно: 1) изъ суммъ земскаго сбора за сто шесть губернскихъ воспитанниковъ 31.800 рублей; 2) изъ государственнаго казначейства 30.681 рубль 12 копѣекъ (въ томъ числѣ за двухъ пенсіонеровъ Его Величества и за шесть закавказскихъ уроженцевъ 2.800 рублей и, въ замѣнъ производившихся училищу изъ остатковъ строительныхъ суммъ, 7,505 рублей 91 копѣйка); 3) поступаетъ на содержаніе четырнадцати своекоштныхъ пансіонеровъ 4,900 рублей. См. выше ст. 44 прим. 2.

120 (по прод. 1863 г.). Всѣ могущіе быть въ теченіе года остатки отъ штатныхъ и другихъ суммъ, для строительнаго училища получаемыхъ, расходуются, съ разрѣшенія главноуправляющаго, собственно на предметы для сего училища нужные и предпочтительно на увеличеніе числа стипендій экстернамъ, согласно правиламъ, изложеннымъ въ примѣчаніи 2 къ статьѣ 37 сего приложенія (по прод.)

На пищу воспитанникамъ полагается по семнадцати съ половиною копѣекъ въ день.

121. По прод. 1863 г. замѣнена правилами въ ст. 120 изложенными.

122 (по прод. 1863 г.). Отпускаемая сумма изъ государственнаго казначейства получается строительнымъ училищемъ по третямъ изъ

департамента хозяйственныхъ дѣлъ главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, равными частями предъ начатіемъ каждой трети.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Въ 1865 году, упраздненъ департаментъ хозяйственныхъ дѣлъ министерства путей сообщенія, а производившіяся въ ономъ дѣла сосредоточены въ департаментъ сухопутныхъ и водяныхъ сообщеній сего министерства, по принадлежности.

123. Губерніи и области, въ упомянутой въ статьѣ 33 особо изданной табели поименнованныя, за каждаго губернскаго воспитанника высылаютъ въ строительное училище впередъ за годъ, къ 1 января ежегодно, по триста рублей серебромъ изъ суммъ земскихъ сборовъ.

124. Сія сумма доставляется въ училище постоянно, даже и въ то время, когда губернія или область не имѣла бы въ виду достойнаго кандидата для помѣщенія въ училище. Въ такомъ случаѣ, если въ продолженіи шести мѣсяцевъ отъ времени открытія ваканціи, губернія или область не доставитъ въ училище кандидата, сія ваканція замѣщается постороннимъ лицемъ, по усмотрѣнію главноуправляющаго.

125. На первоначальное обзаведеніе каждаго воспитанника, отправляемаго изъ губерніи или опредѣленнаго на счетъ ея, вносятся единовременно по семидесяти пяти рублей серебромъ, изъ суммъ земскаго сбора. Прогоны и путевыя издержки на отправленіе губернскихъ воспитанниковъ въ С.-Петербургъ платятся изъ земскаго же сбора.

126 (по прод. 1863 г.). Содержаніе строительнаго училища не должно ни въ какомъ случаѣ превышать суммы, штатомъ и табелью опредѣленной, но дозволяется, по примѣру военно-учебныхъ заведеній, остаткомъ суммы одной статьи дополнять недостатокъ другой, съ соблюденіемъ правилъ, приложенныхъ къ статьѣ 221 учрежд. мин. (ст. 30—32, по прод.).

127. Отмѣнена по прод 1863 года.

128 (по прод. 1863 г.). Главноуправляющему предоставляется назначать, въ концѣ года изъ остаточныхъ суммъ, по представительству директора или по собственному своему усмотрѣнію, выдачи пособій служащимъ въ строительномъ училищѣ, руководствуясь въ семъ случаѣ статьею 33 правилъ, приложенныхъ къ ст. 221 учрежденія министерствъ (по прод.).

129. Относительно денежной отчетности и представленія на ревизію шнуровыхъ книгъ, строительное училище руководствуется правилами установленными для главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій въ уставѣ счетномъ.

Приложеніе къ статьѣ 17 (примѣч. 3 по прод. 1863 г.).

Положеніе о возведеніи въ званіе инженеръ-архитекторовъ.

1. Званіе инженеръ-архитектора учреждено для присвоенія его тѣмъ изъ техниковъ гражданскихъ, которые окажутъ отличныя познанія въ строительномъ искуствѣ, примѣненномъ къ путямъ сообщенія, городскимъ и общественнымъ сооруженіямъ.

2 (по прод. 1868 г.). Искать званія инженеръ-архитектора могутъ бывшіе воспитанники строительнаго училища, выпущенные изъ онаго съ правомъ на чинъ какъ десятаго, такъ и двѣнадцатаго класса.

Примѣчаніе. Бывшіе воспитанники строительнаго училища, выпущенные до 1852 года съ чиномъ двѣнадцатаго класса (т. е. высшимъ, который въ то время могли получать), пользуются тѣмъ же правомъ.

3. Просить о допущеніи къ испытанію на званіе инженеръ-архитектора могутъ вышеозначенные бывшіе воспитанники строительнаго училища, не ранѣе какъ черезъ годъ послѣ окончанія курса ученія въ училищѣ.

4. Желающіе подвергнуться испытанію подаютъ, чрезъ свое начальство, прошеніе въ конференцію строительнаго училища, которая высылаетъ имъ, по мѣсту нахожденія, тему проекта по инженерной строительной части.

5. Проектъ долженъ быть выполненъ въ назначенномъ масштабѣ, и сопровожденъ подробными детальными чертежами; кромѣ того, къ проекту должна быть приложена подробная пояснительная записка заключающая изложеніе всѣхъ обстоятельствъ и соображеній, руководившихъ составителя при сочиненіи проекта, и критическое разсужденіе о нѣкоторыхъ изъ существующихъ построекъ того рода, къ которому относится проектъ.

6. Проектъ съ приложеніями долженъ быть изготовленъ и представленъ въ конференцію училища въ теченіе года со дня полученія темы.

7. Тѣ изъ бывшихъ воспитанниковъ строительнаго училища, которые имѣютъ право искать званія инженеръ-архитектора, и которые уже имѣли случай произвесть значительныя работы по своимъ проектамъ, или по проектамъ, въ составленіи которыхъ они участвовали, могутъ для пріобрѣтенія званія инженеръ-архитектора представлять въ конференцію училища и описаніе произведенныхъ ими работъ съ приложеніемъ подробныхъ чертежей и отчетной записки. Записка сія должна содержать критическое, на теоріи и практикѣ основанное, изслѣдованіе о произведенной работѣ, съ описаніемъ употребленныхъ при ней приспособленій и снарядовъ, практическихъ пріемовъ, способовъ добыванія, подвозки и подниманія матеріаловъ, и тому подобныхъ обстоятельствъ.

Примѣчаніе. Проекты и отчеты произведенныхъ работъ должны быть представляемы въ конференцію училища по начальству, и въ такомъ только случаѣ, когда начальство засвидѣтельствуетъ, что проектъ или отчетъ составленъ дѣйствительно самимъ ищущимъ званія инженеръ-архитектора.

8. Конференція училища, по разсмотрѣніи проекта и описанія произведенныхъ работъ, если найдетъ труды ищущаго удовлетворительными, представляетъ ихъ съ своимъ заключеніемъ въ учебный комитетъ Буде учебный комитетъ признаетъ заключеніе конференціи правильнымъ, то ходатайствуетъ у главноуправляющаго объ утвержденіи ищущаго въ званіи инженеръ-архитектора.

Примѣчаніе. Комитетъ имѣетъ право, если сочтетъ нужнымъ, вызывать ищущихъ званія инженеръ-архитектора, для словеснаго объясненія представленныхъ ими проектовъ и записокъ,

9. Удостоенный званія инженеръ-архитектора получаетъ дипломъ на сіе званіе и если не имѣетъ еще чина девятаго класса, то производится въ оный со старшинствомъ со дня утвержденія въ семъ званіи. Впрочемъ оно собственно, какъ ученая лишь степень, не предоставляетъ никакихъ особыхъ преимуществъ по занимаемой должности и окладу содержанія, штатомъ опредѣленному.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Воспитанникамъ строительнаго училища, удостоиваемымъ званія инженеръ-архитекторовъ, присвоенъ особый серебряный знакъ.

10. Если конференція училища не признаетъ составителя проекта, или описанія достойнымъ утвержденія въ званіи инженеръ-архитектора, то сообщаетъ ему о семъ прямо отъ себя.

11. Непризнанный достойнымъ званія инженеръ-архитектора имѣетъ право просить о вторичномъ испытаніи, но не ранѣе двухъ лѣтъ по окончаніи перваго. Въ третій же разъ къ испытанію никто не допускается,

12. Всѣ вообще лица, желающія искать званія инженеръ-архитектора и не подходящія подъ условія, выше въ статьѣ 2 сего приложенія изложенныя, должны предварительно выдержать въ строительномъ училищѣ выпускной экзаменъ [ср. ст. 17 (примѣч. 2, прил. ст. 76, по прод.)] и удовлетворить требованія для полученія чина десятаго класса, послѣ чего они могутъ быть допущены къ испытанію на званіе инженеръ-архитектора, на общихъ основаніяхъ.

Примѣчаніе. Редакція журнала главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій имѣетъ право помѣщать въ своихъ изданіяхъ тѣ изъ основаній произведенныхъ работъ, за которыя составитель удостоенъ званія инженеръ-архитектора. См. ст. 1 прим. 5.

Приложеніе къ статьѣ 88.

Положеніе объ устройствѣ города Кронштадта.

1. Для устройства города Кронштадта, состоитъ въ немъ строительный комитетъ.

2. Кронштадтскій военный губернаторъ есть предсѣдатель комитета а члены: кронштадтскій комендантъ, капитанъ надъ портомъ, окружный командиръ сѣвернаго округа морской строительной части, командиры инженерныхъ командъ сухопутнаго и морскаго вѣдомствъ, кронштадтскій полиціймейстеръ, городовой архитекторъ, городской голова, и два члена изъ купцовъ, по избранію общества. Въ случаѣ отсутствія кого изъ членовъ, дѣла рѣшаются наличными членами.

3. Городовому архитектору, назначаемому въ комитетъ, сверхъ получаемаго имъ по штату кронштадтской полиціи содержанія, отпускается еще прибавочное жалованье изъ общихъ городскихъ доходовъ Кронштадта. Архитекторъ комитета, какъ состоящій въ штатѣ кронштадтской полиціи, носитъ мундиръ, ему присвоенный. Къ нему опредѣляются, съ утвержденія управляющаго морскимъ министерствомъ, два помощника, съ жалованьемъ изъ доходовъ Кронштадта. Чиновники сіи, если не будутъ находиться въ другой службѣ, носятъ мундиръ морскаго министерства.

Примѣчаніе. Архитектору, его помощникамъ, а также письмоводителю и бухгалтеру комитета отводятся квартиры отъ города, или отпускаются квартирныя деньги изъ городскихъ доходовъ на правилахъ, въ уставѣ о повинностяхъ изложенныхъ, какъ удобнѣе признано будетъ по усмотрѣнію городской полиціи.

4. Комитетъ сей состоитъ подъ начальствомъ управляющаго морскимъ министерствомъ.

5. Комитетъ вообще заботится: а) о томъ, чтобы зданія, наблюденію комитета принадлежащія, возводимы были прочно и правильно, и служили къ украшенію города; б) чтобы домы, дворы, заборы, мосты и мостовыя на улицахъ и площадяхъ содержимы были во всегдашней исправности.

6. Къ устройству города комитетъ имѣетъ три способа: 1) вспомогательный капиталъ, 2) матеріалы, 3) рабочихъ.

Примѣчаніе (по прод. 1864 г.). Упоминаемый въ сей статьѣ вспомогательный капиталъ наименованъ „капиталъ по устройству города Кронштадта".

7. Для составленія капитала сего, назначается изъ суммъ военнаго поселенія особая сумма. См. прим. къ ст. 6.

Примѣчаніе. Для составленія упоминаемаго въ сей статьѣ капитала положеніемъ 1833 г. февраля 4, назначено сто сорокъ тысячъ рублей ассигнаціями.

8. Капиталъ сей именуется: вспомогательный капиталъ на устройство Кронштадта. См. прим. къ ст. 6.

9. Капиталъ сей состоитъ въ вѣдѣніи комитета о устройствѣ Кронштадта, и находится въ сохранной казнѣ с.-петербургскаго воспитательнаго дома, для приращенія процентами. См. прим. къ ст. 6.

Примѣчаніе (по прод. 1864 г.). Въ 1860 году Высочайше повелѣно: передать въ государственный банкъ всѣ вклады, принятые государственными кредитными установленіями, съ возложеніемъ на оный платежа процентовъ и возврата капиталовъ на основаніи условій, на коихъ сіи капиталы были приняты.

10. Матеріалы заготовляются по распоряженію комитета на правилахъ, ниже сего изъясненныхъ.

11. Рабочіе формируются изъ арестантовъ, по особому положенію.

12. Постройка новаго обывательскаго строенія и перемѣна фасада въ старомъ не иначе дозволяются комитетомъ, какъ по Высочайше одобреннымъ чертежамъ, на нижеписанномъ основаніи. Что же касается до казенныхъ зданій, то фасады онымъ давать зависитъ

отъ тѣхъ вѣдомствъ, кои будутъ оныя возводить, соображаясь въ томъ съ предписанными правилами по ихъ вѣдомствамъ.

13. Безъ вѣдома комитета, никакое обывательское зданіе не можетъ быть ни вновь построено, ни старое исправлено. Равнымъ образомъ комитетъ долженъ вѣдать и о всѣхъ возводимыхъ вновь и перестроивающихся казенныхъ зданіяхъ: по морскому и сухопутному вѣдомствамъ чрезъ членовъ своихъ, а по другимъ вѣдомствамъ чрезъ предъявленіе вѣдѣній отъ оныхъ вѣдомствъ въ комитетъ.

14. Предметы, входящіе въ обязанность комитета, раздѣляются на четыре разряда: I. По части строительной: 1) о вновь возводимыхъ строеніяхъ; 2) о старыхъ строеніяхъ; 3) о незастроенныхъ мѣстахъ; 4) о заборахъ; 5) о мощеніи улицъ, площадей и исправленіи мостовъ. II. Пособія: 1) отпускъ матеріаловъ; 2) выдача денежной ссуды; 3) назначеніе рабочихъ. III. Порядокъ производства дѣлъ въ комитетѣ. IV. Отчетность по капиталу.

I. По части строительной.

1) *О вновь возводимыхъ строеніяхъ.*

15. Каждый изъ обывателей Кронштадта, желающій произвесть постройку дома, или другаго строенія, входитъ съ просьбою въ комитетъ, и ожидаетъ его разрѣшенія.

16. Комитетъ составляетъ для обывателей чертежи и смѣты на возведеніе строеній, и наружные виды онымъ даетъ не иначе, какъ по фасадамъ, Высочайше одобреннымъ въ 1829 году для постройки обывательскихъ домовъ въ Кронштадтѣ, и Высочайше утвержденнымъ вообще для постройки въ городахъ обывательскихъ домовъ; причемъ наблюдаетъ, чтобы зданія были красивы, прочны и украшенія ихъ немногосложны. Планы и фасады о всякомъ вновь строющемся въ Кронштадтѣ зданіи комитетъ представляетъ на Высочайшее утвержденіе чрезъ управляющаго морскимъ министерствомъ.

17. При внутреннемъ расположеніи строющихся домовъ, строительный комитетъ, соображаясь съ желаніями хозяевъ, наблюдаетъ, чтобы оно было полезно для прочности самаго строенія, и чтобы назначеніе печей и выведеніе дымовыхъ трубъ было безопасно, и вообще сообразно съ правилами гражданской архитектуры.

18. Всѣ вновь строющіяся обывателями деревянныя строенія, имѣющія фасады на улицу, для большей прочности, должны быть возводимы на каменныхъ фундаментахъ.

19. Комитетъ обращаетъ особенное вниманіе на способъ заложенія фундаментовъ какъ въ каменныхъ, такъ и въ деревянныхъ зданіяхъ, соображаясь съ качествомъ грунта и высотою строенія, дабы хозяева, постройки сіи производящіе, не могли въ послѣдствіи времени потерпѣть отъ разрушенія строеній осадкою фундамента.

Примѣчаніе 1. Для облегченія обывателей и особенно такихъ, кои, по усмотрѣнію комитета, окажутся малосостоятельными, дозволяется возводить всѣ нежилыя строенія на деревянныхъ стульяхъ.

Примѣчаніе 2. Сказанное наблюденіе комитета въ статьяхъ 17, 18 и 19, относительно прочнаго построенія зданій, не относится до казенныхъ построекъ, за кои отвѣчаютъ тѣ вѣдомства, коимъ оныя принадлежатъ.

20. Постройка новыхъ деревянныхъ домовъ не должна быть допускаема въ Кронштадтѣ въ слѣдующихъ улицахъ: Соборной, Господской, Посадской, Андреевской, Луговой, Павловской, Кронштадтской, Богоявленской, Петербургской и Петровской. По симъ улицамъ дозволяется возводить одни только каменныя зданія; равно одни каменныя и въ Ильмяниновой улицѣ, въ томъ ея концѣ, который находится вблизи пороховаго хранилища, на такомъ пространствѣ, на какомъ признано будетъ сіе надобнымъ, во избѣжаніе опасности.

Примѣчаніе 1. Обыватели Кронштадта обязываются имѣть по длинѣ улицъ не менѣе десяти саженъ, и на мѣстахъ, кои имѣютъ менѣе десяти саженъ, строить запрещается, и вообще въ семъ случаѣ въ дѣйствіяхъ своихъ мѣстному въ Кронштадтѣ начальству руководствоваться правилами, подробно изложенными сего устава въ статьѣ 403.

Примѣчаніе 2. Въ морской части Кронштадта разрѣшено строить каменные домы только на оконечностяхъ и линіяхъ, обозначенныхъ проектною краскою на планѣ, составленномъ 23 ноября 1857 года комитетомъ объ устройствѣ Кронштадта. Постройку деревянныхъ домовъ производить на мѣстахъ по длинѣ не менѣе десяти саженъ по улицѣ, съ тѣмъ, чтобы сіи домы были одноэтажные, на каменныхъ фундаментахъ, съ мезонинами, съ желѣзными и вообще прочными отъ пожара крышами, но отнюдь не деревянными, и чтобы службы по возможности были отдѣляемы отъ главныхъ строеній.

2) О старыхъ строеніяхъ.

21. Когда обыватели предъявятъ свои надобности о починкѣ, или перестройкѣ зданій, то комитетъ чрезъ своихъ членовъ свидѣтельствуетъ каждое таковое строеніе.

22. Ежели строеніе сіе въ такомъ видѣ, что заслуживаетъ быть поправлено, согласно желанію хозяина, то комитетъ соображаетъ,

можно ли вмѣстѣ съ такою починкою строенія исправить и фасадъ оному, дабы дать лучшій видъ.

23. Ежели какое либо зданіе, по ветхости своей, не можетъ къ починкѣ быть допущено, въ такомъ случаѣ комитетъ отказываетъ въ просьбѣ обывателя, назначаетъ строеніе къ сломкѣ, и предоставляетъ хозяину возвести на мѣсто его новое зданіе, дѣлая ему вспоможеніе по сему положенію.

Примѣчаніе. Комитету предоставляется назначать къ сломкѣ и такія ветхія строенія, кои находятся въ спорѣ или въ опекахъ; но при назначеніи къ сломкѣ или переносѣ на другія мѣста обывательскихъ зданій не по ветхости ихъ, а въ сообразности только новому плану города — случаяхъ, предполагающихъ необходимость вознагражденія владѣльцевъ,—принимать въ соображеніе правила, постановленныя относительно сего предмета въ законахъ гражданскихъ.

24. Комитетъ ни въ какомъ случаѣ не позволяетъ обывателямъ починивать ветхія строенія, не по утвержденнымъ планамъ построенныя.

25. Починки и исправленія въ домахъ, построенныхъ по утвержденнымъ планамъ, комитетъ самъ дозволяетъ.

26. Тѣ изъ строеній, которыя по освидѣтельствованіи окажутся близки къ разрушенію, комитетъ понуждаетъ обывателей перестроить, или назначаетъ къ сломкѣ согласно статьѣ 23.

3) О незастроенныхъ мѣстахъ.

27. Комитетъ приводитъ въ извѣстность всѣ пустопорожнія мѣста въ городѣ, и у тѣхъ обывателей, коимъ дана земля отъ казны подъ застройку, беретъ подписки, дабы они непремѣнно застроили оную каменными домами въ пять лѣтъ, а деревянными въ три года, со дня дачи подписки.

Примѣчаніе. Раздача свободной загородной земли г. Кронштадта подъ постройку загородныхъ домиковъ или дачъ и разведеніе при нихъ садовъ, производится на нижеслѣдующихъ правилахъ: 1) свободныя мѣста на кронштадтскомъ форштадтѣ, по обѣ стороны дороги, ведущей къ дачѣ главнаго командира, начиная отъ дороги до кладбища, назначаются въ раздачу, для застроенія ихъ лѣтними домиками или дачами, и разведенія при сихъ дачахъ садовъ; 2) распоряженія о раздачѣ сихъ мѣстъ дѣлаются по комитету, для устройства города Кронштадта учрежденному; самая же раздача, на изложен-

ныхъ ниже условіяхъ, назначается предпочтительно лицамъ военнаго званія, обязаннымъ, по роду службы, жить постоянно въ Кронштадтѣ; 3) раздача производится по прошеніямъ, подаваемымъ въ комитетъ, который на отводъ каждаго участка, съ представленіемъ фасада предполагаемаго на ономъ строенія, испрашиваетъ утвержденія управляющаго морскимъ министерствомъ; 4) назначаемая въ раздачу земля раздѣляется предварительно на пятнадцать участковъ по Высочайше утвержденному примѣрному плану, и за симъ комитетъ наблюдаетъ, чтобы ширина каждаго отводимаго подъ дачу участка была опредѣляема сообразно съ общею мѣстностію, а въ глубину назначаемо бы было не болѣе сорока саженъ подъ одну дачу; 5) каждый получающій участокъ земли подъ дачу обязанъ дать комитету подписку въ томъ, что отведенную ему землю обязывается немедленно огородить форменнымъ палисадомъ, и, не далѣе какъ въ теченіе трехъ лѣтъ со дня подписки, устроить на отводимой землѣ дачу, т. е. возведетъ, по утвержденному фасаду на наружной сторонѣ, по дорогѣ, строеніе и сверхъ того непремѣнно приступитъ къ разведенію сада; 6) если получившій, на семъ основаніи, участокъ земли, въ послѣдствіи отъ владѣнія онымъ откажется, или не исполнитъ условій подписки, то участокъ его отдается другому лицу, установленнымъ въ семъ примѣчаніи порядкомъ; 7) при отводѣ каждаго участка, комитетъ выдаетъ владѣльцу сначала свидѣтельство только на временное владѣніе участкомъ; данная же на вѣчное и потомственное владѣніе выдается не прежде, какъ тогда, когда и строенія дачи и садъ будутъ окончательно, согласно условіямъ и фасаду, устроены. Въ семъ случаѣ комитетъ дѣйствуетъ, примѣняясь къ ст. 88 сего приложенія; 8) при отводѣ участковъ и составленіи фасадовъ принимается за непремѣнное правило, чтобы строенія, обращенныя на дорогу фасадами и вообще всѣ жилые покои на дачахъ, были устроиваемы выше черты наводненія 1824 года, держась при семъ въ точности правила, изображеннаго въ статьѣ 284 сего устава; 9) отведенное, на изложенномъ въ семъ примѣчаніи основаніи, подъ дачу мѣсто, воспрещается продавать прежде окончательнаго, согласно съ условіями и фасадомъ, устройства дачи, то есть, прежде построенія дома и разведенія сада, а продажа окончательно устроенной дачи допускается не иначе, какъ съ условіемъ не только не уничтожать, но непремѣнно поддерживать заведенное на ней устройство. Впрочемъ, если бы истребленіе дачи произошло отъ несчастнаго случая, котораго предвидѣть или отвратить было бы невозможно, то опустошенное мѣсто остается въ полномъ распоряженіи владѣльца еще три года: но если въ теченіи этого срока онъ не приступитъ къ возобновленію дачи, и въ послѣдующій четвертый

годъ не устроитъ оную, то комитетъ въ правѣ отобрать отъ него землю и передать оную другому лицу, не смотря на то, отведена ли была сія земля настоящему владѣльцу комитетомъ или пріобрѣтена имъ отъ прежнихъ владѣльцевъ, по какому бы то ни было акту. Для отвращенія могущихъ возникнуть въ послѣдствіи споровъ, условіе, симъ пунктомъ предписываемое, должно быть подробно объясняемо въ выдаваемыхъ отъ комитета и на временное и на вѣчное и потомственное владѣніе участками актахъ; 10) комитетъ обязывается также отъ лицъ, коимъ отведены будутъ участки, или къ коимъ участки сіи въ послѣдствіи переходить будутъ, по купчимъ или другимъ актамъ, брать особыя подписки въ томъ, что сіи лица обязуются по первому, для военныхъ надобностей, требованію правительства, снесть и истребить все находящееся на дачахъ устройство, не требуя за то никакихъ отъ казны вознагражденій.

28. Ежели обыватели откажутся отъ застройки земли въ теченіи сказаннаго срока, или, давши комитету подписку, что исполнятъ сіе, но не исполнятъ: въ такомъ случаѣ незастроенныя мѣста, согласно указу 1803 года іюня 24 (20816), отбирать отъ нихъ и отдавать другимъ желающимъ обывателямъ подъ постройку безденежно.

29. Отобранныя такимъ образомъ мѣста комитетъ отводитъ тѣмъ обывателямъ, кои пожелаютъ оныя застроить.

30. Лучшія изъ сихъ мѣстъ комитетъ преимущественно отводитъ тѣмъ обывателямъ, кои дѣйствительно могутъ построить на нихъ значительныя зданія.

31. Надворнаго строенія прежде постройки лицеваго не дозволять, дабы чрезъ то улицы не имѣли однихъ только заборовъ.

32. Обыватели не могутъ, безъ разрѣшенія комитета, ни продать, ни обмѣнять такихъ мѣстъ, которыя даны имъ отъ казны подъ застройку, до полученія на оныя данныхъ, о коихъ сказано ниже въ статьѣ 88.

4) О заборахъ.

33. Комитетъ заботится, дабы заборы около домовъ и огородовъ, особенно на главныхъ улицахъ, не были въ безобразномъ видѣ, и пустопорожнія мѣста были обнесены заборами.

34. Всѣ таковые заборы должны быть строимы и передѣлываемы обывателями по утвержденнымъ отъ комитета фасадамъ.

5) О мощеніи улицъ, площадей и исправленіи мостовъ.

35. Мощеніе улицъ относится къ непосредственной обязанности обывателей и тѣхъ казенныхъ мѣстъ, коимъ оно принадлежитъ по мѣстному положенію строеній. Комитетъ понуждаетъ къ ежегодному исправленію мостовыхъ и содержанію улицъ во всегдашней исправности, и наблюдаетъ за исполненіемъ сего.

36. Комитетъ заботится, дабы въ низкихъ улицахъ были подземельныя трубы для отвода воды.

37. Мощеніе мостовыхъ на площадяхъ и исправленіе мостовъ въ городѣ, на обязанности города лежащихъ, производится, по распоряженію комитета, казенными рабочими, и комитетъ наблюдаетъ, дабы какъ мостовыя на площадяхъ, такъ и мосты всегда содержимы были въ должной исправности.

Примѣчаніе. Издержка, дѣлаемая по статьѣ 37, изъ вспомогательнаго капитала, пополняется городскими доходами.

II. Пособія.

38. Для выдачи обывателямъ пособія на постройку домовъ, комитетъ, по мѣрѣ надобностей, требуетъ суммы изъ сохранной казны изъ назначеннаго на сей предметъ, по статьѣ 7, вспомогательнаго капитала. См. выше прим. къ ст. 6 и 9.

39. Комитетъ, получая такимъ образомъ сумму, ведетъ оной особый счетъ, на правилахъ, ниже сего изложенныхъ.

40. Комитетъ входитъ подробно въ разсмотрѣніе способовъ обывателей, кои пожелаютъ строиться: въ состояніи ли они произвести предполагаемое ими строеніе собственнымъ своимъ иждивеніемъ, или нужно дать пособіе.

41. Комитетъ назначаетъ пособіе или отпускомъ матеріаловъ, или деньгами, какъ сказано будетъ ниже; но никакое вспомоществованіе не можетъ быть назначено безъ разрѣшенія управляющаго морскимъ министерствомъ.

42. Ежели будутъ просить пособія на постройку домовъ такіе обыватели, которые по бѣдности своей, не въ состояніи уплатить сего долга, то комитетъ, по разсмотрѣніи уваженія къ пособію, имѣетъ право входить о томъ съ представленіемъ.

43. О назначеніи таковой помощи обывателямъ, комитетъ входитъ съ представленіемъ къ управляющему морскимъ министерствомъ,

и испрашиваетъ чрезъ него Высочайшаго соизволенія, объясняя причины, на коихъ основано заключеніе комитета

44. По полученіи Высочайшаго разрѣшенія, комитетъ выдаетъ обывателю опредѣленную помощь въ видѣ безвозвратной ссуды, не считая оной въ долгу на обывателѣ, но заботится о томъ, дабы пожалованная сумма дѣйствительно поступила на постройку, или исправленіе дома.

45. Пособіе обывателямъ на постройку домовъ есть троякое: 1) отпускъ матеріаловъ; 2) выдача денежной ссуды; 3) назначеніе рабочихъ.

1) Отпускъ матеріаловъ.

46. Для снабженія обывателей матеріалами, къ постройкѣ домовъ нужными, учреждается въ Кронштадтѣ особый матеріальный магазинъ.

47. Устройство магазина сего производится, по распоряженію комитета, изъ вспомогательнаго капитала. См. выше ст. 6 прим.

48. Магазинъ сей состоитъ въ полномъ завѣдываніи комитета.

49. Для присмотра за цѣлостію матеріаловъ и расхода ихъ, избираются два лица изъ городскаго общества, на общихъ о выборахъ правилахъ.

50. Для записки прихода и расхода матеріаловъ, поступающихъ въ матеріальный магазинъ, выдается отъ комитета шнуровая книга.

51. О потребности всѣхъ надобностей на постройку и исправленіе обывательскихъ домовъ, такъ равно на мосты и мостовыя въ городѣ, комитетъ составляетъ ежегодно примѣрную смѣту

52. На поставку всѣхъ вообще потребностей, комитетъ вызываетъ чрезъ публикацію желающихъ производить съ ними въ присутствіи своемъ на законномъ основаніи торги; и если признаетъ, что состоявшіяся съ торговъ цѣны выгодны и понизить оныя при покупкѣ хозяйственнымъ распоряженіемъ нельзя надѣяться, то приступаетъ къ заключенію контрактовъ, на такую сумму, на какую считаетъ нужнымъ; въ противномъ случаѣ комитетъ принимаетъ другія мѣры къ пониженію цѣнъ.

53. Всѣ заготовляемые матеріалы комитетомъ поступаютъ въ матеріальный магазинъ, и причитающаяся за нихъ сумма уплачивается изъ вспомогательнаго капитала. См. выше ст. 6 прим.

54. Если признано будетъ возможнымъ и выгоднымъ учредить подъ вѣдомствомъ комитета известковый и кирпичный заводы, то дозволяется устроить оные изъ вспомогательнаго капитала, и выдѣлываемые на оныхъ матеріялы отпускать въ вѣдѣніе матеріальнаго магазина. См. выше ст. 6 прим.

55. Отпускъ матеріаловъ на постройку обывательскихъ домовъ производится изъ кронштадтскаго матеріальнаго магазина по назначенію комитета.

56. Ежели обыватели производятъ постройку собственнымъ распоряженіемъ и иждивеніемъ, и будутъ просить только продажи имъ казенныхъ матеріаловъ, то оные отпускаются изъ матеріальнаго магазина, но не иначе, какъ за наличныя деньги. Деньги сіи, по мѣрѣ выручки, обращаются комитетомъ по прежнему въ капиталъ.

57. Цѣны матеріаламъ комитетъ назначаетъ тѣ самыя, во что они дѣйствительно обошлись съ поставкою въ матеріальный магазинъ, съ прибавкою двухъ процентовъ.

58. Отпускъ матеріаловъ не на наличныя деньги дѣлается, на новыя ли то постройки или на исправленіе, не иначе, какъ по предварительно составленнымъ для сего смѣтамъ.

Примѣчаніе. На исправленія значительнѣйшія, равно какъ на новыя постройки, должны составляться комитетомъ и чертежи.

59. Смѣты составляются съ раздѣленіемъ на построеніе дома вчернѣ и на окончательную отдѣлку онаго, выводя общій итогъ, во что все построеніе обойтись можетъ.

60. При составленіи смѣты, въ назначеніи количества матеріаловъ и рабочихъ комитетъ руководствуется изданнымъ, по Высочайшему повелѣнію въ 1832 году, урочнымъ реестромъ.

61. Матеріалы, въ смѣтѣ назначаемые, должны быть раздѣлены на два рода: а) на такіе, которые хозяинъ дома обяжется доставить самъ въ натурѣ безденежно; б) на такіе, которые должно отпустить за деньги изъ кронштадтскаго матеріальнаго магазина.

62. Сумма на тѣ матеріалы, поставку коихъ хозяинъ дома приметъ на себя, исключается изъ итога смѣты.

63. Составленные комитетомъ чертежи и смѣту подписываетъ, вмѣстѣ съ членами комитета, и хозяинъ дома, въ удостовѣреніе своего согласія.

Примѣчаніе. Если хозяинъ собственнымъ иждивеніемъ будетъ строить новыя зданія, или перемѣнять фасадъ въ старомъ, то и на таковыя постройки онъ также подписываетъ чертежи и смѣты въ знакъ своего согласія. Смѣтъ и чертежей на починки, дозволяемыя комитетомъ по статьѣ 25, производимыя собственнымъ иждивеніемъ хозяевъ, комитетъ не обязанъ составлять.

64. Послѣ сего, если не встрѣчается по предмету постройки никакихъ вопросовъ, а нужно одно только разрѣшеніе на начатіе работъ, то комитетъ составленные чертежи представляетъ управляющему морскимъ министерствомъ при докладной запискѣ, въ коей объясняется, гдѣ именно назначается постройка или исправленіе, и если нужно пособіе, то какая сумма исчислена по смѣтѣ, и сколько назначаетъ комитетъ дать таковаго пособія хозяину и на какое время.

65. Управляющій морскимъ министерствомъ отмѣчаетъ на докладной запискѣ комитета свое согласіе и возвращаетъ оную вмѣстѣ съ чертежами, для исполненія. Подлинные чертежи комитетъ хранитъ у себя; а копіи, за подписаніемъ старшаго члена и архитектора, передаетъ хозяину.

66. Если кто либо изъ желающихъ въ Кронштадтѣ строиться хотѣлъ бы возвести для себя зданіе, не во всемъ согласное съ Высочайше утвержденными фасадами, о коихъ сказано въ статьѣ 16, то дозволяется ему составить на то чертежи, и представить со смѣтою въ комитетъ, который обязанъ, по разсмотрѣніи оныхъ, препроводить съ своимъ мнѣніемъ въ строительный департаментъ по морской части; департаментъ же сей, сдѣлавъ заключеніе, представитъ управляющему морскимъ министерствомъ для испрошенія Высочайшаго разрѣшенія. См. ст. 195 прим.

67. На постройку или исправленіе каждаго обывательскаго зданія комитетъ ведетъ особую книгу.

68. Въ книгу сію записываются всѣ тѣ матеріалы, какіе отпускаются въ пособіе хозяину, и сумма за оные, а также и на заплату рабочимъ, по смѣтѣ слѣдующая.

69. Надзоръ за производствомъ работъ возлагается, подъ главнымъ надзоромъ самого комитета и архитектора, на помощниковъ его (ст. 3), которые и отвѣтствуютъ уже за успѣхъ и правильность работы.

70. Отпускъ матеріаловъ и денегъ, по мѣрѣ надобности, производится подъ росписку того помощника архитектора, которому пору-

чено будетъ завѣдываніе постройкою дома. Онъ росписывается въ книгахъ комитета и матеріальнаго магазина.

71. Тѣ матеріалы и приборы, которые обяжется хозяинъ дома доставить въ натурѣ, помощникъ архитектора принимаетъ отъ него, выдаетъ ему росписку, и отмѣчаетъ на подлинной смѣтѣ, что они поступили отъ хозяина дома безденежно, а въ дѣйствительномъ употребленіи таковыхъ матеріаловъ и приборовъ ведетъ счетъ, который хозяинъ подписываетъ по статьямъ, для отвращенія могущихъ быть со стороны его сомнѣній въ израсходованіи сихъ матеріаловъ; и если какіе либо матеріалы изъ поставленныхъ хозяиномъ будутъ оставаться по окончаніи постройки, то возвращаются ему за роспискою въ сказанномъ счетѣ.

72. Всѣ матеріалы, какъ отпускаемые изъ матеріальнаго магазина, такъ и поступающіе отъ хозяевъ на постройку домовъ, находятся въ завѣдываніи того помощника архитектора, которому порученъ надзоръ за производствомъ работъ, для коихъ они отпущены. Онъ распоряжается и надзоромъ за цѣлостію сихъ матеріаловъ.

73. Всѣ отпущенные матеріалы и деньги, по статьѣ 68, при употребленіи первыхъ въ дѣло и при заплатѣ послѣднихъ, по числу дѣйствительно обращавшихся въ работѣ людей, записываются въ предписанной въ статьѣ 67 книгѣ, и хозяинъ дома, или его приказчикъ, подписываетъ каждую статью расхода, въ удостовѣреніе, что онъ свидѣтелемъ тому былъ.

74. Хозяева домовъ могутъ находиться при постройкѣ оныхъ, наблюдать и смотрѣть за прочностію работы и за употребленіемъ матеріаловъ, обязываясь доносить комитету, если усмотрятъ какіе либо недостатки, или упущенія въ работѣ.

75. Объясненія сіи хозяева домовъ должны дѣлать во время самой постройки каждой части дома и не позже окончанія оной; напримѣръ: возраженія, сдѣланныя о непрочности фундамента, тогда, какъ начата уже постройка стѣнъ, или о непрочности стѣнъ, тогда какъ начата крыша дома, не должны быть уважены.

76. Комитетъ, получивъ отзывъ отъ хозяина дома о замѣченныхъ недостаткахъ въ работахъ или матеріалахъ, исправляетъ оные, если признаны будутъ основательными; въ противномъ же случаѣ составляетъ журналъ о неосновательности представленія хозяина, и копію съ онаго, за общимъ предсѣдателя и членовъ подписаніемъ, выдаетъ тому хозяину дома съ роспискою, и тѣмъ самымъ оканчивается жалоба хозяина.

77. Комитетъ отвѣтствуетъ, чтобы строящіеся домы были возведены согласно утвержденнымъ планамъ и фасадамъ, съ надлежащею прочностію.

78. По окончаніи постройки каждаго дома, при пріемѣ онаго хозяиномъ, онъ обязанъ по уваженію, что самъ имѣлъ право, по статьѣ 74, наблюдать за прочнымъ построеніемъ онаго, засвидѣтельствовать на оригинальномъ планѣ и смѣтѣ, что таковымъ домомъ совершенно доволенъ.

79. Планъ сему дому и смѣту комитетъ оставляетъ у себя документами, а хозяинъ входитъ на жительство въ построенный ему домъ.

80. По окончаніи постройки или исправленія каждаго дома, комитетъ повѣряетъ съ книгами своими и матеріальнаго магазина весь расходъ, на сей домъ произведенный: то ли самое количество матеріаловъ и денегъ употреблено на постройку онаго, какое по смѣтѣ означено, и нѣтъ ли какого остатка, или передержки противъ смѣты.

81. Матеріалы, какіе изъ отпущенныхъ комитетомъ по смѣтѣ на постройку дома останутся въ экономіи, комитетъ по окончаніи постройки обращаетъ въ матеріальный магазинъ; равно обращаетъ во вспомогательный капиталъ и остатокъ денегъ, ежели какой будетъ изъ исчисленныхъ по смѣтѣ на заплату рабочимъ. См. выше ст. 6 прим.

82. Если будетъ передержка противъ смѣты, то во вниманіи, что расходъ производился при самомъ хозяинѣ дома и признанъ съ его стороны, таковая передержка уплачивается хозяиномъ такъ точно, какъ всѣ издержки, сдѣланныя на строеніе.

83. Комитетъ, приведши въ извѣстность дѣйствительно издержанную сумму на строеніе, прибавляетъ къ ней проценты за то время, которое прошло со времени начатія работъ до окончанія постройки, полагая таковыхъ процентовъ въ годъ по пяти на сто; а если постройка производилась менѣе десяти мѣсяцевъ, то по одной половинѣ копѣйки съ рубля въ каждый мѣсяцъ.

Примѣчаніе. Если работа будетъ производиться менѣе одного мѣсяца, то къ издержанному на то капиталу процентовъ не прибавляется.

84 (по прод. 1863 г.). Всю сумму, какая окажется въ долгу на хозяинѣ, строительный комитетъ города Кронштадта вноситъ въ долговую книгу, исключая, для удобности въ счетахъ, копѣйки, и располагаетъ ко взысканію въ слѣдующіе сроки: а) за деревянный

домъ и каменный домъ, стоющій 571 рубль 43 копѣйки и менѣе на двѣнадцать лѣтъ, по данному для сего особому разсчету, и б) за каменный домъ, который стоить будетъ болѣе 571 рубля 43 копѣйки, на двадцать восемь лѣтъ, на правилахъ бывшаго государственнаго заемнаго банка.

85. Долговая сумма каждымъ хозяиномъ дома уплачивается ежегодно, при наступленіи срока, впередъ.

86 (по прод. 1863 г.). Дабы каждый хозяинъ зналъ время и суммы платежа, строительный комитетъ города Кронштадта выдаетъ ему на всѣ годы кредитный листъ съ разсчетомъ, и въ полученіи уплаты квитанцію, по установленнымъ для сего формамъ.

87. Хозяину дома дозволяется выплачивать долгъ свой и прежде срока, по тѣмъ же правиламъ, какія приняты на сей случай въ государственномъ заемномъ банкѣ.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Въ 1860 году, государственный заемный банкъ упраздненъ.

88. Комитетъ ведетъ таковой уплатѣ счетъ, а со внесеніемъ за послѣдній годъ слѣдующей суммы, выдаетъ квитанцію въ полной суммѣ, и въ то же время предоставляетъ домъ въ собственность хозяина, а на вѣчное и потомственное владѣніе выдаетъ ему, въ видѣ крѣпостнаго акта, на установленной по цѣнѣ онаго гербовой бумагѣ, данную, по формѣ лит. Г. Бумага сія покупается на счетъ хозяина.

Примѣчаніе. Тѣмъ обывателямъ, кои пожелаютъ на собственный счетъ застроивать хорошими домами пустопорожнія мѣста, назначенныя подъ обывательскія зданія, выдавать данныя по прилагаемой формѣ лит. Д; когда же по таковымъ даннымъ, лит. Д, будутъ застроены мѣста, то комитетъ перемѣняетъ оныя на данныя другія, форма коимъ прилагается подъ лит. Е.

89. Доколѣ долговая сумма сполна не будетъ выплачена, выстроенные домы остаются въ видѣ залога, въ обезпеченіе оной, и находятся въ вѣдѣніи и надзорѣ городской полиціи.

90. Городская полиція наблюдаетъ, дабы хозяева таковыхъ домовъ содержали оные въ томъ самомъ видѣ, въ какомъ будутъ они сданы имъ, чтобъ ничего изъ выстроеннаго не уничтожали, всякія неисправности и поврежденія, въ теченіи времени происходящія, починивали и поправляли собственнымъ своимъ иждивеніемъ.

91. Дозволяется каждому хозяину, предоставленный ему домъ, съ согласія комитета, продать, со внесеніемъ въ комитетъ всей долж-

ной суммы или съ переводомъ оной на покупщика, съ тѣми же обязанностями и на томъ же основаніи, какъ выше означено въ статьяхъ 85, 86, 87, 88, 89 и 90.

92. По выплатѣ таковымъ порядкомъ всей долговой суммы, домъ освобождается отъ полицейскаго надзора и отдается хозяину въ полное его владѣніе, на основаніи статьи 88 сего положенія.

93. Ежели хозяинъ дома платить слѣдующихъ по разсчетамъ денегъ въ надлежащіе сроки не будетъ и окажется не въ состояніи, то домъ таковаго, по истеченіи двухъ мѣсяцевъ послѣ срока, берется въ распоряженіе полиціи, и отдается въ наймы подъ постой до тѣхъ поръ, пока не будетъ выплачена въ казну вся слѣдующая за него сумма съ процентами.

94. Выручаемыя за постой деньги городская полиція отсылаетъ въ комитетъ. См. выше ст. 6 прим.

95. Ежели въ теченіи трехъ мѣсяцевъ домъ сей ни кѣмъ нанятъ не будетъ, то продается комитетомъ съ публичнаго торга въ С.-Петербургскомъ губернскомъ правленіи на законномъ основаніи.

96. На таковую продажу назначается двухмѣсячный срокъ.

97. По продажѣ дома, ежели вырученная сумма превышаетъ долгъ за него хозяина, то комитетъ, за пополненіемъ онаго во вспомогательный капиталъ, съ слѣдующими процентами, остатокъ отдаетъ хозяину.

98. Ежели вырученной суммы недостаточно къ пополненію долга, то комитетъ принимаетъ мѣры ко взысканію всей недостающей суммы съ слѣдующими процентами съ прочаго имѣнія должника; въ противномъ же случаѣ, ежели должникъ, по бѣдности своей и хорошему поведенію, заслуживаетъ пособія, комитетъ входитъ съ представленіемъ къ управляющему морскимъ министерствомъ для испрошенія Высочайшаго соизволенія о прощеніи хозяину сего долга.

2) Выдача денежной ссуды.

99. Выдача денежной ссуды хозяевамъ производится по распоряженію комитета единственно для пособія при возведеніи ими строеній.

100. Кромѣ построекъ, ни на какіе другіе предметы, служащіе къ коммерческимъ оборотамъ, выдача денежной ссуды не дозволяется.

101. Ссуда съ возвратомъ производится по мѣрѣ надобности; но ни въ какомъ случаѣ не выдается одному лицу болѣе 2857 рублей

15 копѣекъ серебромъ и выдача таковой суммы назначается въ случаѣ особенно уважительныхъ причинъ.

102. При назначеніи денежной ссуды на постройку домовъ, комитетъ соображается съ залогомъ, отъ хозяина представленнымъ.

103. Для обезпеченія выдаваемой въ ссуду суммы, могутъ быть принимаемы слѣдующіе залоги: а) свободные отъ залога жилые домы и лавки въ С.-Петербургѣ и Кронштадтѣ, каменные, крытые желѣзомъ или черепицею, а также и деревянные домы, по оцѣнкѣ на законномъ основаніи; б) свободные отъ залога помѣщичьи крестьяне и земли по цѣнамъ, опредѣленнымъ для принятія ихъ въ залогъ по государственному заемному банку; в) вещи, заключающіяся въ серебрѣ, золотѣ и бриліантахъ по оцѣнкѣ; г) земли и несгараемые матеріалы. См. ст. 417 прим. 2. и выше сего прилож. ст. 87 прим.

104. Залоги должны обезпечивать всю выдаваемую въ ссуду сумму.

Примѣчаніе. Для присутствованія при оцѣнкѣ представляемыхъ городскими обывателями залоговъ, на испрашиваемую ими ссуду изъ вспомогательнаго строительнаго капитала, назначать со стороны комитета городоваго архитектора или одного изъ его помощниковъ.

105. Залоги комитетъ удерживаетъ у себя до времени окончанія строенія, на возведеніе коего выдана въ ссуду сумма; съ окончаніемъ же строенія, оно поступаетъ въ вѣдѣніе комитета, и служитъ залогомъ, какъ выше въ статьѣ 89 предписано, а предписанные залоги возвращаются хозяевамъ по принадлежности.

106. Ежели испрашивается ссуда не для возведенія новаго строенія, но на исправленіе или отдѣлку стараго, и если сіе старое строеніе, въ настоящемъ его положеніи, можетъ достаточно обезпечивать выдаваемую сумму, въ такомъ случаѣ особаго залога не требуется; буде же строеніе сіе не обезпечиваетъ суммы, то въ требованіи на оную залога поступать, какъ сказано выше, въ статьяхъ 103 и 104.

107. Ежели испрашивается пособіе такимъ хозяиномъ, который, по бѣдности своей, не можетъ представить никакихъ залоговъ и поручительства, а притомъ и самъ поведенія ненадежнаго: то комитетъ, удостовѣрясь о необходимости въ постройкѣ ему новаго дома, или исправленіи стараго, вмѣсто выдачи денежной ссуды, распоряжаетъ постройкою ему дома изъ казенныхъ матеріаловъ на правилахъ, предписанныхъ выше.

108. По отстройкѣ сего дома, комитетъ назначаетъ въ ономъ необходимое помѣщеніе для хозяина, а прочіе покои отдаетъ чрезъ

полицію въ наемъ, и собираемый доходъ обращаетъ на пополненіе той суммы, во что постройка дома обошлась, съ надлежащими процентами.

109. Доколѣ долговая сумма не будетъ выплачена, домъ сей находится въ вѣдѣніи и надзорѣ полиціи, какъ сказано выше, въ статьяхъ 89 и 90.

110. По окончаніи уплаты всего долга, домъ предоставляется въ собственность хозяина, на основаніи статьи 92.

111. Выдаваемую денежную ссуду комитетъ вноситъ въ долговую книгу и располагаетъ ко взысканію, на основаніи статьи 84 сего положенія, т. е. въ слѣдующіе сроки: а) сумму, составляющую 571 р. 43 к. серебромъ и менѣе, на двѣнадцать лѣтъ; б) сумму, составляющую болѣе 571 р. 43 к. серебромъ, на двадцать шесть лѣтъ.

112. Срокъ уплаты считать со дня выдачи денежной ссуды.

113. Уплата долга съ слѣдующими процентами производится согласно статьямъ 85, 86, 87 и 88 сего положенія.

114. Доколѣ долговая сумма сполна не будетъ выплачена, залоги остаются въ вѣдѣніи комитета, какъ сказано выше, въ статьѣ 105. Для обезпеченія казеннаго долга, который будетъ оставаться на обывательскихъ домахъ, пособіемъ отъ казны выстроенныхъ, домы сіи, какъ равно и представляемые обывателями по статьѣ 103 въ залогъ, комитетъ обязанъ застраховать на общихъ правилахъ, и платимыя деньги за страхованіе прибавлять къ общему долгу на обывателѣ состоящему, держась въ семъ случаѣ общаго порядка разсчетовъ, принятыхъ въ государственныхъ банковыхъ учрежденіяхъ.

115. Неисправность хозяина въ уплатѣ долга въ надлежащіе сроки раздѣляется на два случая: а) неисправность въ платежѣ до окончанія постройки дома, на возведеніе коего выдана ссуда; б) неисправность въ платежѣ, по окончаніи постройки сего дома.

116. Въ первомъ случаѣ платежъ долга обезпечивается залогомъ, а въ послѣднемъ самымъ домомъ, согласно статьѣ 105.

117. Для пополненія долга, который обезпеченъ особенными залогами, комитетъ назначаетъ сіи залоги въ продажу, и предварительно извѣщаетъ объ ономъ должника.

118. Продажа залоговъ съ публичнаго торга производится въ С.-Петербургскомъ губернскомъ правленіи.

119. На таковую продажу назначается двухмѣсячный срокъ.

120. Вырученною отъ продажи залоговъ суммою комитетъ пополняетъ долгъ во вспомогательный капиталъ съ слѣдующими процентами, а прочую сумму, какая за таковымъ пополненіемъ останется, отдаетъ хозяину. См. выше ст. 6 прим.

121. По предмету взысканія долга, который обезпечивается домомъ хозяина послѣ возвращенія залоговъ, комитетъ поступаетъ съ онымъ домомъ, какъ предписано въ статьяхъ 93, 94, 95, 96, 97 и 98 сего положенія.

3) Назначеніе рабочихъ.

122. Для вспомоществованія жителямъ, желающимъ произвести постройку, сверхъ назначеннаго имъ по сему положенію пособія въ матеріалахъ и денежной ссудѣ, употребляются къ производству сихъ работъ казенные рабочіе изъ арестантской роты гражданскаго вѣдомства, сформированной по особому положенію.

123. Рабочіе сіи получаютъ задѣльную плату, полагая по двѣ копѣйки серебромъ на человѣка въ каждый рабочій день.

124. Арестанты употребляются на постройки какъ тѣхъ домовъ, которые производятся попеченіемъ комитета, такъ и тѣхъ, кои строятся иждивеніемъ самихъ хозяевъ, съ платежемъ на нихъ сказанныхъ въ статьѣ 123 денегъ.

125. Опредѣляемая рабочимъ плата не выдается имъ на руки, но обращается въ артель, на улучшеніе ихъ пищи.

III. Порядокъ производства дѣлъ въ комитетѣ.

126. Комитетъ объ устройствѣ Кронштадта имѣетъ присутствіе и канцелярію въ одномъ изъ казенныхъ зданій, состоящихъ въ вѣдѣніи строительнаго департамента по морской части, получая и отопленіе отъ того же вѣдомства. См. ст. 195 прим.

127. Комитетъ сей составляетъ журналы о предметахъ, бывшихъ въ его сужденіи, и имѣетъ самый краткій письменный обрядъ.

128. Разсмотрѣніе представляемыхъ отъ обывателей требованій и самыя постройки комитетъ производитъ безъ всякой медленности.

129. Со дня предъявленія хозяиномъ просьбы комитету, чертежи строенію его должны быть представлены въ теченіи двухъ недѣль въ строительный департаментъ, согласно статьямъ 64 и 65. См. ст. 195 прим.

130. Комитетъ никакихъ распоряженій къ украшенію города самъ собою не приводитъ въ исполненіе, но относится въ строительный департаментъ. Равнымъ образомъ въ строительный департаментъ относится и во всѣхъ тѣхъ случаяхъ, гдѣ встрѣтятся вопросы, требующіе разрѣшенія; а оный департаментъ обязанъ о всемъ томъ представлять управляющему морскимъ министерствомъ съ своимъ мнѣніемъ. См. ст. 195 прим.

131. О всѣхъ работахъ, производимыхъ подъ распоряженіемъ комитета, онъ представляетъ двухнедѣльныя записки къ управляющему морскимъ министерствомъ, съ показаніемъ, какія строенія, въ теченіи полумѣсяца, и на какой улицѣ города окончены отдѣлкою, и какія начаты и производятся.

132. Для управленія дѣлами и веденія въ порядкѣ счетовъ по комитету и матеріальному магазину, полагаются письмоводитель и бухгалтеръ. Имъ производится опредѣленное штатомъ жалованье изъ общихъ городскихъ доходовъ Кронштадта.

133. Письмоводитель и бухгалтеръ опредѣляются въ комитетъ съ утвержденія предсѣдателя комитета и носятъ мундиръ морскаго министерства, но служба ихъ считается по комитету.

134 (по прод. 1863 г.). На наемъ писцовъ и на канцелярскіе и чертежные припасы для строительнаго комитета города Кронштадта отпускаются опредѣленныя суммы изъ городскихъ доходовъ.

135. По прод. 1863 г. Замѣнена правилами, въ статьѣ 134 изложенными.

IV. Отчетность по капиталу.

136. Для записки прихода и расхода вспомогательнаго капитала на устройство Кронштадта, комитетъ имѣетъ у себя шнуровую книгу за подписаніемъ предсѣдателя и всѣхъ членовъ его. См. выше ст. 6 прим.

137. Въ сію книгу вносятся весь приходъ и расходъ денегъ, и комитетъ отвѣтствуетъ за правильность счетовъ.

138. О приходѣ и расходѣ денегъ комитетъ, по истеченіи каждаго мѣсяца, представляетъ вѣдомость къ управляющему морскимъ министерствомъ.

139. Вѣдомости сіи составляются по установленной формѣ.

140. По истеченіи каждаго года, комитетъ, повѣряя по шнуровой своей книгѣ и даннымъ ему разрѣшеніямъ, весь приходъ и расходъ суммъ вспомогательнаго капитала, равно матеріальныя книги, а также наличность матеріаловъ, составляетъ общій отчетъ, и вмѣстѣ съ книгами передаетъ оный для повѣрки въ коммиссію, которая ежегодно учреждается для сего управляющимъ морскимъ министерствомъ изъ лицъ, по его усмотрѣнію. См. выше ст. 6 прим.

141. Отчетъ сей долженъ показывать: а) наличное состояніе капитала: особо въ сохранной казнѣ и особо въ комитетѣ; б) на какую сумму имѣется въ запасѣ матеріаловъ; в) сколько пріобрѣтено процентовъ на капиталъ, въ сохранной казнѣ обращающійся, и на сумму, обывателямъ выданную; г) сколько состоитъ въ долгу на обывателяхъ; д) сколько выдано безвозвратнаго пособія. См. выше ст. 9 прим.

142. Отчетъ долженъ быть изготовленъ не далѣе 1 февраля за каждый истекшій годъ. Учрежденная коммисія по статьѣ 140, обязана уже кончить ревизію не далѣе 1 апрѣля, въ чемъ и выдаетъ комитету квитанцію; а о томъ, что нашла по ревизіи, представляетъ управляющему морскимъ министерствомъ, вмѣстѣ съ отчетомъ, помянутымъ въ статьѣ 141.

143. Ревизія, сдѣланная коммисіею, есть окончательная, не подвергающаяся перевѣркѣ, такъ точно, какъ и рѣшеніе управляющаго морскимъ министерствомъ по какимъ либо усмотрѣннымъ коммисіею въ ревизіи книгъ неисправностямъ.

144. Книги, по повѣркѣ, отсылаются въ портовый архивъ, и, по прошествіи пяти лѣтъ, сожигаются.

(Къ ст. 84). А

Примѣрный разсчетъ на 1000 рублей, употребленныхъ изъ казны на постройку обывательскаго дома, которые должны быть уплачиваемы въ теченіи 12 лѣтъ ежегодно.

Сроки.	Платить слѣдовать будетъ.	Капиталъ.		Проценты.		Итого.	
		Руб	Коп.	Руб.	Коп.	Руб.	Коп.
За 1 годъ	. . . . .	63	—	50	—	113	—
2	. . . . .	66	15	46	85	113	—
3	. . . . .	69	45¾	43	54¼	113	—
4	. . . . .	72	93	40	7	113	—
5	. . . . .	76	57½	36	42½	113	—
6	. . . . .	80	40½	32	59½	113	
7	. . . . .	84	42 /₂	28	57½	113	—
8	. . . . .	88	64¾	24	35¼	113	—
9	. . . . .	93	8	19	92	113	—
10	. . . . .	97	73¼	15	26¾	113	—
11	. . . . .	102	62	10	38	113	—
12	. . . . .	104	97¾	5	24¾	110	22 /₂
	Итого	1000	—	353	22½	1353	22½

Формы Б и В (къ ст. 86) отмѣнены по прод. 1853 года.

(Къ ст. 88). Г.

ДАННАЯ.

Лѣта тысяча восемъ сотъ сорокъ втораго, мая въ первый день, по указу Его Императорскаго Величества, изъ комитета объ устройствѣ Кронштадта дана сія данная кронштадтскому обывателю такому-то

на владѣніе мѣстомъ и домомъ, выстроеннымъ комитетомъ по плану и фасаду, утвержденнымъ тѣмъ то въ день апрѣля 18 . . года, въ Кронштадтѣ по такой-то улицѣ генеральнаго плана въ кварталѣ такомъ-то, подъ которымъ земли: поперечнику по лицу улицы и взади огорода саж., а въ длину во внутрь квартала саж., всего столько-то квадратныхъ саженъ; сосѣдственныя мѣста: съ правой стороны купца , а съ лѣвой мѣщанина . За домъ сей издержанныя изъ казны на постройку онаго деньги, всего тысяча рублей, означеннымъ обывателемъ всѣ сполна съ указными процентами въ казну вспомогательнаго капитала на постройку обывательскихъ домовъ въ Кронштадтѣ выплачены; а потому домъ сей, съ состоящею подъ нимъ землею, отъ наложеннаго секвестра освобожденъ и предоставляется означенному обывателю въ полное право вѣчнаго и потомственнаго владѣнія собственности, который воленъ онъ дарить, закладывать, продавать и во всякія крѣпости укрѣплять безпрепятственно. Для чего и выдана сія данная, за подписаніемъ предсѣдателя и всѣхъ членовъ комитета, и съ приложеніемъ къ ней казенной печати.

(Къ ст. 88). Д.

ДАННАЯ.

Тысяча восемь сотъ сорокъ втораго года августа-дня, на основаніи Высочайше конфирмованнаго плана Кронштадту, выдается сія данная отъ комитета о устройствѣ Кронштадта, согласно Высочайше утвержденному положенію объ ономъ въ день 18 . . года, такому-то, на отдаваемое пустопорожнее мѣсто, состоящее въ Кронштадтѣ, въ такомъ-то кварталѣ, заключающее въ себѣ поперечнику по такой-то улицѣ столько-то саженъ. взади огорода столько-то, а въ длину во внутрь квартала столько-то, всего же столько-то квадратныхъ саженъ, съ тѣмъ, чтобы оное мѣсто застроено былъ со дня выдачи сей данной заборомъ въ два мѣсяца, а въ послѣдствіи выстроенъ на ономъ деревянный или каменный домъ. Для постройки деревяннаго дома дается сроку столько-то лѣтъ *), но въ случаѣ невыстройки дома въ продолженіи сего срока, мѣсто отберется и отдастся другому. Означенное мѣсто находится въ смежности по улицѣ съ правой стороны съ мѣстомъ такого-то, съ лѣвой такого-то, и въ глубинѣ съ мѣстомъ такого-то.

---

*) При назначеніи срока должно соображаться съ ст. 20 положенія о устройствѣ Кронштадта.

(Къ ст. 88). Е.

ДАННАЯ.

Тысяча восемь сотъ сорокъ втораго года августа двадцатаго, выдана сія данная изъ комитета о устройствѣ города Кронштадта на основаніи Высочайше утвержденнаго объ семъ положенія въ день 18 . . года такому-то на владѣніе землею, находящеюся подъ домомъ его, выстроеннымъ согласно Высочайше утвержденному генеральному плану Кронштадта, въ такомъ-то кварталѣ, и заключающею въ себѣ по такой-то улицѣ поперечнику столько-то саженъ, взади огорода столько-то, во внутрь квартала столько-то, всего столько-то квадратныхъ саженъ и аршинъ. Сосѣдственныя мѣста: съ правой стороны такого-то, съ лѣвой такого-то, а въ глубинѣ квартала такого-то. Означенному лицу (прописать званіе и фамилію того, кому выдается данная) предоставляется право вѣчнаго и потомственнаго владѣнія на отдаваемую землю сею данною, какъ его собственностію, и онъ можетъ таковую землю дарить, закладывать, продавать и во всякія крѣпости укрѣплять безпрепятственно. Для чего и выдана сія данная за подписаніемъ предсѣдателя и всѣхъ членовъ комитета и съ приложеніемъ къ ней казенной печати.

Приложеніе къ статьѣ 89

Объ особенныхъ обязанностяхъ управленія строительной части въ С.-Петербургѣ по устройству города.

1. Главные предметы управленія строительною частію въ С.-Петербургѣ суть:

1) Поправленіе и постепенное введеніе надлежащей правильности въ строеніяхъ всѣхъ частей города.

2) Разсмотрѣніе препровождаемыхъ въ управленіе проектовъ на всѣ безъ изъятія общественныя, казенныя и партикулярныя въ С.-Петербургѣ зданія и другія постройки. При соображеніи сихъ проектовъ во всѣхъ отношеніяхъ, съ охраненіемъ сколь возможно общей и частной пользы, управленіе вступаетъ въ личныя съ владѣльцами домовъ объясненія, а съ казенными вѣдомствами въ сношеніе, и, исправляя проекты, приводитъ ихъ въ такое положеніе, чтобы каждое строеніе въ красотѣ, приличіи и правильности соотвѣтствовало общему для города предположенію. На семъ же основаніи управленіе обязано разсматривать и всѣ проекты на строенія по Каменному, Крестовскому, Елагину и Гутуевскому островамъ, по Екатерингофу и другимъ прикосновеннымъ къ С.-Петербургу мѣ-

стамъ, коихъ границамъ обязывается оно сдѣлать особое означеніе.

3) Разсмотрѣніе всѣхъ проектовъ на гидравлическія работы, по надобностямъ казенныхъ вѣдомствъ и по просьбамъ частныхъ людей предпринимаемыя, а также проектовъ для работъ, производимыхъ на сумму, ежегодно изъ городскихъ доходовъ удѣляемую на сдѣланіе новыхъ и на поддержаніе старыхъ по улицамъ подземельныхъ трубъ, канавокъ и на замощеніе по площадямъ мостовой.

4) Все, что относится не только къ правильному и приличному наружному виду строеній и къ безопасному расположенію на дворахъ, но и къ самому внутреннему, съ надлежащею отъ огня осторожностію, устройству оныхъ (разумѣя однакожъ въ семъ случаѣ одно только наблюденіе за прочностію фундаментовъ, сводовъ, возведеніемъ стѣнъ, помѣщеніемъ печей и т. п., не касаясь отнюдь распоряженій хозяйскихъ).

5) Составленіе общаго обозрѣнія гидравлическихъ производствъ и доставленіе имъ полнаго образованія и усовершенствованія, съ присовокупленіемъ къ тому проектовъ на очищеніе каналовъ и на предохраненіе ихъ впредь отъ засоренія, также соображеніе о лучшемъ устройствѣ мостовъ, мостовыхъ и проч. См. ст. 89 прим. 2.

Примѣчаніе. Изъ правила, изъясненнаго во 2-мъ пунктѣ сей статьи, допущены слѣдующія изъятія: а) Всѣ дачи, острова и мѣста, по положенію 1833 дек. 22 къ С.-Петербургу присоединенные, не подчиняются обыкновеннымъ правиламъ касательно порядка при постройкѣ новыхъ или починкѣ старыхъ зданій, мощенія улицъ и т. п. Владѣльцы вышеозначенныхъ дачъ, острововъ и прочихъ мѣстъ не обязываются къ возведенію новыхъ строеній по даннымъ образцовымъ планамъ и фасадамъ; имъ предоставляется свобода строить и уничтожать всякія каменныя и деревянныя зданія, а равно заводить сады, огороды, фабрики и проч. по собственному ихъ усмотрѣнію, безъ всякаго особеннаго разрѣшенія и указанія со стороны завѣдывающаго городскими постройками начальства, на томъ самомъ основаніи, какъ было до изданія вышеозначеннаго положенія. б) На участкахъ земли, находящихся въ чертѣ города за Лиговскимъ каналомъ, по обѣ стороны московскаго шоссе и розданныхъ отъ министерства государственныхъ имуществъ частнымъ лицамъ въ вѣчное и потомственное пользованіе и полное распоряженіе, дозволено владѣльцамъ избирать самимъ фасады для строимыхъ на сихъ участкахъ домовъ, безъ обязательства представлять сіи фасады на утвержденіе, но съ тѣмъ, чтобы фасады строеній по обѣ стороны шоссе, прилегающаго къ городской чертѣ, имѣли приличный видъ.

2. Имѣя въ виду главные предметы (ст. 1), управленіе обязано наблюдать слѣдующее:

а) По строительной части:

1) Хранить общіе и на части города конфирмованные планы, также и на публичныя зданія, всѣ дополненія, въ разныя времена конфирмованнымъ планамъ послѣдовавшія, и собирать необходимо нужныя свѣдѣнія касательно устройства столицы. Въ случаѣ надобности въ подобныхъ свѣдѣніяхъ, они требуются отъ военнаго генералъ-губернатора.

2) По обозрѣніи въ совокупности всѣхъ предположеній, и примѣнясь къ обстоятельствамъ и прямымъ пользамъ столицы, постановить непремѣнныя правила: а) на окончаніе предположенныхъ улицъ по лучшимъ и удобнѣйшимъ направленіямъ; б) на проведеніе новыхъ улицъ, гдѣ нужно для удобнѣйшаго сообщенія и пожарныхъ случаевъ; в) на постепенное впредь при перестройкахъ домовъ исправленіе улицъ, кои не имѣютъ порядочнаго и прямаго направленія; г) на правильное образованіе старыхъ и на открытіе новыхъ площадей, гдѣ сіи послѣднія признаны будутъ нужными и полезными; д) на учрежденіе по симъ площадямъ и другимъ мѣстамъ публичныхъ зданій и другихъ строеній, приличныхъ положенію тѣхъ мѣстъ и сообразныхъ нуждамъ промышленности, выгодамъ жителей, общественной пользѣ и удовольствію; е) на открытіе рѣчныхъ береговъ подъ новые проѣзды, гдѣ оныхъ еще не существуетъ, съ назначеніемъ, смотря по надобности, мостовъ въ удобнѣйшемъ направленіи для сокращенія сообщенія.

3) Всѣ сіи предположенія означить на общемъ и по частямъ города планахъ; если же планы окажутся невѣрными, то сдѣлать ихъ вновь съ надлежащими повѣрками, примѣчаніями и объясненіями.

4) Соображаясь съ распространеніемъ столицы и съ мѣстными возможностями по состоянію и выгодамъ обывателей, живущихъ въ тѣхъ частяхъ и улицахъ, гдѣ дозволены были на каменныхъ этажахъ, фундаментахъ и совсѣмъ деревянныя строенія, опредѣлить мѣста и улицы, въ которыхъ сіи строенія могутъ быть терпимы, съ надлежащею отъ пожаровъ предосторожностію, и гдѣ оныя, по разрушеніи ихъ временемъ, должны быть замѣнены каменными.

5) Опредѣлить какъ въ каменныхъ, такъ и въ деревянныхъ строеніяхъ, удобное помѣщеніе и устройство печей, каминовъ, кухонныхъ очаговъ, трубъ и бань, крайне наблюдая безопасность отъ огня, и самое сбереженіе дровъ отъ излишняго ихъ употребленія.

6) Доставить удобнѣйшее расположеніе мѣстамъ, куда всякаго рода нечистота скопляется, соединяя по возможности необходимость оныхъ въ общежитіи съ устраненіемъ непріятности, отъ нихъ происходящей.

7) Разсмотрѣть, въ какихъ частяхъ и кварталахъ неудобно быть какого либо рода фабрикамъ и заводамъ, бойнямъ и банямъ. Если же изъ существующихъ заведеній подобнаго рода признано будетъ

нужнымъ перевести нѣкоторыя въ другія мѣста, то представлять о томъ чрезъ главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями на Высочайшее усмотрѣніе, съ изложеніемъ и способовъ, какъ что исполнить, не разстроивая хозяевъ. См. 1 свода прим. 5.

8) Дать правила о лучшемъ способѣ мощенія улицъ и устройства тротуаровъ.

9) Составить проектъ о строительныхъ матеріалахъ, разумѣя подъ симъ способъ добыванія однихъ, приготовленія другихъ, вообще же о качествѣ, размѣрѣ и видѣ каждаго, и о прочихъ предметахъ и надобностяхъ къ строенію принадлежащихъ; также о должности архитекторовъ, для присмотра за симъ употребляемыхъ, и для наблюденія за выполненіемъ данныхъ чертежей, объ обязанностяхъ и отвѣтственности, печниковъ, трубочистовъ и подрядчиковъ, строеніемъ занимающихся.

10) Обратить особенное вниманіе на Петербургскую и Выборгскую стороны, Галерное селеніе, Матисовъ островъ и на всѣ тѣ мѣста, объ устройствѣ коихъ не дано еще никакихъ постоянныхъ правилъ, и заняться проектомъ образованія оныхъ.

11) Особенно сообразить съ натурою конфирмованный планъ Петербургской части; всѣ невѣрности или упущенія, если бы какія въ ономъ оказались, исправить и, доставивъ сей части сколько возможно правильнѣйшее и приличнѣйшее устройство, опредѣлить, въ какихъ кварталахъ и улицахъ какому быть строенію.

12) Для публичныхъ заведеній издать особенныя правила и сдѣлать образцовые чертежи во всѣхъ подробностяхъ красоты, прочности, удобности и покоя, по свойству и роду ихъ, по климату и образу жизни.

13) Опредѣлить главныя улицы въ столицѣ, по коимъ должны обыватели устроить около домовъ своихъ каменные тротуары для пѣшеходцевъ.

б) По гидравлическимъ производствамъ.

14) Предположить вѣрные и надежные способы къ достаточному доставленію во всѣ части города чистой и здоровой воды, къ лучшему направленію всѣхъ стоковъ и маленькихъ рѣчекъ и къ очищенію каналовъ, такъ, чтобы послѣ чистки они не были впредь подвержены засоренію, и чтобъ никакая нечистота ниже вода, отъ дождей и растаявшаго снѣга по улицамъ текущая, не сливалась съ водою въ каналахъ, но все постороннее обращено бы было въ особые водопроводы.

15) Опредѣлить свойственныя и по возможности удобнѣйшія средства для укрѣпленія береговъ тамъ, гдѣ оные не одѣты гранитомъ.

16) Заняться осмотромъ мостовъ, набережныхъ, тротуаровъ, всѣхъ водопроводовъ и общимъ нивелированіемъ для составленія постоян-

ной системы склоненій и всѣхъ направленій; словомъ, доставить сей части полное устройство и опредѣлить работы по оной, къ коимъ предпочтительно приступить должно.

17) Обратить вниманіе на осушеніе въ Рождественской части тѣхъ мѣстъ болотныхъ, кои находятся безъ всякой пользы и употребленія, и проектировать гдѣ, окажется нужно, каналъ.

3. Всѣ предположенія казенныхъ вѣдомствъ съ проектами на гидравлическія работы и на постройку новыхъ или передѣлку, либо возобновленіе старыхъ строеній, поступаютъ къ главноуправляющему путями сообщенія и публичными зданіями, и по разсмотрѣніи ихъ въ правленія 1 округа путей сообщенія порядкомъ, выше сего (ст. 1 и 2) означеннымъ, обращаются къ нему же для дальнѣйшаго производства. Прошенія частныхъ лицъ о постройкѣ и исправленіи зданій поступаютъ въ то же правленіе и разрѣшаются въ ономъ порядкомъ, изложеннымъ въ статьяхъ 321—348 сего устава. См. въ сводѣ ст. 1 прим. 5 и ст. 88 прим. 2.

4. Всѣ казенныя въ С.-Петербургѣ вѣдомства при производствѣ наружныхъ строительныхъ работъ на принадлежащихъ имъ въ сей столицѣ мѣстахъ, въ то же время увѣдомляютъ объ оныхъ правленіе 1 округа путей сообщенія, для необходимой извѣстности, съ приложеніемъ для поясненій и генеральныхъ плановъ, гдѣ работы производиться будутъ. См. въ сводѣ ст. 88 прим 2.

5. Всѣ предположенія управленія, до общаго городскаго устройства по вышеизложеннымъ предметамъ относящіяся и по работамъ отъ него назначаемымъ, восходятъ чрезъ главноуправляющаго путями сообщенія и публичными зданіями на Высочайшее утвержденіе. См. въ сводѣ ст. 1 прим. 5.

Приложеніе къ статьѣ 91.

Объ особенныхъ обязанностяхъ управленія строительною частію въ Москвѣ по частямъ землемѣрной и архитектурной.

1. Особенныя обязанности управленія строительной частію въ Москвѣ относятся къ частямъ землемѣрной и архитектурной.

2. Обязанности по части *землемѣрной* суть: 1) измѣреніе въ натурѣ какъ всей Москвы вообще, такъ и каждой части порознь, кварталовъ, казенныхъ и обывательскихъ мѣстъ, улицъ, площадей, пере-

улковъ и проч.; 2) сочиненіе геометрическихъ съ натуры плановъ на части, кварталы, казенные и обывательскіе дворы и мѣста; 3) назначеніе по плану въ натурѣ линій для улицъ, площадей, казенныхъ и обывательскихъ мѣстъ.

3. Обязанности по части *архитектурной* суть: 1) сочиненіе плановъ и фасадовъ для обывательскихъ строеній и надзоръ за прочностію постройки оныхъ; 2) наблюденіе за производствомъ строеній въ точности по проектированнымъ линіямъ и выданнымъ планамъ и фасадамъ; 3) смотрѣніе за добротою матеріаловъ, для постройки нужныхъ и выдѣлкою по данной формѣ кирпича какъ на казенныхъ, такъ и на частныхъ заводахъ, и наблюденіе за установленною пропорціею бѣлаго камня.

Приложеніе къ статьѣ 276.

Наставленіе для строенія богоугодныхъ заведеній приказовъ общественнаго призрѣнія. (См. ст. 1 прим. 1 допол., ст. 275 п. 4 прим.).

I. Опредѣленіи примѣровъ заведеніямъ, по количеству призрѣваемыхъ людей.

Ст. **1.** Заведенія приказовъ общественнаго призрѣнія, въ отношеніи къ пространству, устроюются по мѣрѣ надобности и способовъ. Примѣры въ томъ могутъ быть многоразличны. Дабы однакожъ сколько можно привести въ извѣстность все, что послужить можетъ къ руководству въ устроеніи заведеній, основанія къ тому въ настоящихъ правилахъ излагаются посредствомъ четырехъ главныхъ примѣровъ, такихъ, кои послужили бы и въ цѣломъ и въ частяхъ, если бы даже въ иномъ мѣстѣ признано было нужнымъ одно заведеніе устроить въ большомъ, а другое въ меньшемъ видѣ. Примѣры сіи, принимая въ совокупности всѣ заведенія, попеченію приказа предоставленныя, суть: 1) въ большомъ видѣ, 2) нѣсколько въ меньшемъ, 3) среднемъ и 4) въ небольшомъ.

Примѣчаніе. Всѣ статьи сего приложенія основаны на постановленіи 1823 г. іюня 25 (29516 а).

2. Въ примѣрѣ первомъ полагаются:

Больница на	120	кроватей.
Домъ неизлечимыхъ	20	„
Домъ умалишенныхъ.	60	„
Богадѣльня	200	„
Сиротскій домъ.	20	„
Рабочій домъ.	100	„
Домъ смирительный	40	„
Итого на . . .	560	„

3. Примѣръ заведеній, нѣсколько въ меньшемъ видѣ можетъ составить:

Больница на	80	кроватей.
Домъ неизлечимыхъ	15	„
Домъ умалишенныхъ	40	„
Богадѣльня	150	„
Сиротскій домъ.	20	„
Рабочій домъ.	50	„
Домъ смирительный	40	„
Итого на . . .	395	„

4. Заведенія въ среднемъ, по пространству, видѣ, могущія составить третій примѣръ, суть:

Больница на	40	кроватей.
Домъ неизлечимыхъ	10	„
Домъ умалишенныхъ.	20	„
Богадѣльня	100	„
Сиротскій домъ	15	„
Рабочій домъ	25	„
Домъ смирительный	20	„
Итого на . . .	230	„

5. Четвертый примѣръ заключаетъ не большія заведенія, какъ то:

Больницу до	30	кроватей.
Домъ неизлечимыхъ на	5	„
Домъ умалишенныхъ.	10	„
Богадѣльню.	25	„
Сиротскій домъ	10	„
Рабочій домъ	25	„
Смирительный домъ.	15	„
Итого на . . .	120	„

6. Во всякомъ случаѣ, при устроеніи заведеній, въ отношеніи къ пространству мѣста наблюдать, чтобы оно было пространное и не заставило стѣснить строенія, дворы и сады, весьма при заведеніяхъ таковыхъ необходимые.

7. Составляя общій планъ строеніямъ, должно располагать оныя такъ, чтобы въ случаѣ надобности въ распространеніи пристройками, или надстройками, не затрудняясь въ произведеніи оныхъ, не испортить и общаго плана.

II. Объ образѣ производства строеній, соотвѣтственно предназначенію.

1. Больницы.

8. Мѣсто для устроенія больницы избирать внутри города въ отдаленности отъ строеній, или и внѣ, но недалеко отъ города и предпочтительно при рѣкахъ, по теченію оныхъ не выше города.

9. Мѣсто, для больницъ избираемое, должно быть высокое, ровное, открытое, не у большихъ песковъ, въ отдаленности отъ болотъ, боень, фабрикъ и тому подобныхъ заведеній, удобное для заведенія сада.

10. Главный корпусъ больницы, для избѣжанія пыли, а отъ проѣзжающихъ и проходящихъ шуму, строить нѣсколько внутрь двора и отнюдь не у самой улицы, или площади

11. Отъ улицы, или площади мѣсто, предъ корпусомъ больницы, засаживать кустарниками или невысокими деревьями.

12. Главную лѣстницу и сѣни въ корпусѣ больницы устроивать теплыя.

13. Въ больницѣ имѣть въ одной комнатѣ церковь, изъ которой могутъ быть окна въ больничныя палаты и въ коридоры.

14. Больничныя палаты преимущественно располагать на полдень, а особливо въ сѣверныхъ губерніяхъ.

15. Больничныя палаты устроивать особыя для мужчинъ и особыя для женщинъ.

16. Въ каждомъ изъ таковыхъ отдѣленій должны быть особыя палаты: а) для больныхъ острыми болѣзнями; б) для больныхъ наружными болѣзнями; в) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями; г) для больныхъ поносами; д) для выздаравливающихъ.

17. Палаты больничныя устроивать на десять, на пятнадцать и не болѣе какъ на двадцать или двадцать пять кроватей.

18. Палаты, по числу больныхъ содержать должны пространства на каждаго больнаго не менѣе, какъ отъ двухъ съ половиной до трехъ кубическихъ сажень.

19. Изъ правила, въ предшедшей статьѣ опредѣляемаго, исключаются палаты для больныхъ поносами. Въ палатахъ сихъ нужно пространства на каждаго больнаго вдвое противъ опредѣляемаго выше, и притомъ онѣ должны находиться ближе къ выходу.

20. Вышина палатъ можетъ быть до шести, но не менѣе пяти аршинъ.

21. Ширина и длина палатъ опредѣляется соотвѣтственно количеству больныхъ и соображаясь съ пространствомъ, для кровати каждаго больнаго опредѣляемымъ.

22. Кровати въ больницахъ стараться сколько можно располагать такъ, чтобы больные не лежали противъ свѣта.

23. Кровать больнаго должна быть шириною не менѣе одного аршина двухъ вершковъ и до одного аршина четырехъ вершковъ, длины два аршина двѣнадцать вершковъ, вышины безъ тюфяка двѣнадцать вершковъ.

24. Между двухъ кроватей ставить столикъ или шкафъ, длиною, разумѣя пространство отъ одной кровати до другой, одинъ аршинъ четыре вершка, шириною двѣнадцать вершковъ, вышиною одинъ аршинъ четыре вершка.

25. Съ другой стороны каждой изъ двухъ, такимъ образомъ поставленныхъ, кроватей, отступя отъ нихъ не менѣе какъ на двѣнадцать вершковъ и до одного аршина, ставить тѣмъ же порядкомъ двѣ другія кровати.

26. Слѣдуя сему, каждыя двѣ кровати со столикомъ и съ половиною промежутковъ, отдѣляющихъ отъ нихъ другія двѣ кровати, занимать будутъ пространства въ ширину отъ четырехъ аршинъ четырехъ вершковъ до четырехъ аршинъ двѣнадцати вершковъ.

27. Пространство въ длину, сверхъ занимаемаго кроватью, соображается съ пространствомъ палаты, съ тѣмъ, впрочемъ, чтобы кровати отъ противостоящихъ заключали въ себѣ промежутка не менѣе трехъ аршинъ.

28. Между стѣною и кроватями долженъ быть промежутокъ не менѣе восьми вершковъ.

29. Въ пространныхъ больницахъ учреждать въ одной изъ больничныхъ палатъ, особо въ мужскомъ и особо въ женскомъ отдѣленіи, по одному фельдшерскому шкафу, столу и стулу для прописки рецептовъ. Въ небольшихъ же больницахъ можетъ сіе сдѣлано быть въ одной только палатѣ, или же въ конторѣ.

30. При палатахъ для разливки кушанья и для очищенія посуды нужна особая небольшая комната, въ которой храниться будетъ и самая посуда.

31. При каждомъ отдѣленіи нужна небольшая палата съ ванною, независимо отъ тѣхъ, кои устроятся при пріемныхъ.

32. Между двухъ больничныхъ палатъ устроять особую для смотрительницы комнату, шириною въ одну съ половиною сажень, а въ длину по удобности, но не менѣе двухъ саженъ.

33. Комнату смотрительницы раздѣлять перегородкою такимъ образомъ, чтобы чистое помѣщеніе было къ окошкамъ, а за перегородкою могли помѣщаться какія-либо ея, или же и нужныя для больныхъ вещи.

34. Изъ той части, которая опредѣляется для смотрительницы, двери должны быть въ палаты со стеклами, дабы она и изъ своей комнаты могла видѣть все, въ палатѣ происходящее.

35. Вообще двери изъ больничныхъ палатъ дѣлать съ коробкою. Таковыхъ дверей можно дѣлать двое, однѣ для хода, другія для того, чтобы въ коробкѣ ставить судно для больныхъ.

36. Въ больницахъ устроять теплые корридоры шириною отъ пяти до шести аршинъ внутренніе, или, смотря по мѣстнымъ уваженіямъ, наружные.

37. Въ корридорахъ имѣть лари съ крышками для разной поклажи и для отдохновенія прохаживающимся больнымъ. Лари сіи могутъ быть вышиною и шириною въ двѣнадцать вершковъ.

Примѣчаніе. Въ корридорахъ больничныхъ заведеній потолки устроивать съ каменными сводами [1837 іюля 26 (10481)].

38. Пріемную больныхъ учреждать въ нижнемъ этажѣ, при главной лѣстницѣ, особую для мужчинъ и особую для женщинъ. Въ комнатахъ сихъ могутъ находиться и дежурные.

39. При пріемныхъ должны быть ванны съ водогрѣйною.

40. Конторѣ больничной находиться вблизи пріемной.

41. Больничную кухню съ пекарнею и квасоварнею помѣщать можно въ подвалахъ больничнаго корпуса; но если гдѣ сводовъ сдѣлать не можно, то сіи службы устроивать особо отъ больницъ.

42. Кладовыя для хлѣба и другой сухой провизіи опредѣлять при больницѣ въ подвалахъ, а гдѣ оныхъ не будетъ, то при службахъ.

43. Для прочей провизіи нужны погреба особо при сараяхъ или другихъ подобныхъ службахъ.

44. Аптеку при больницѣ учреждать въ особомъ флигелѣ, опредѣляя для его комнату аптечную съ кокторіумъ и комнату матеріальную. При аптекѣ устроивать лабораторію и при ней погребъ.

45. Для аптекаря помѣщеніе полагается изъ двухъ или одной комнаты и кухни при аптекѣ; а помощника его и двухъ работниковъ помѣщать при лабораторіи.

46. Для небольшихъ больницъ, въ коихъ аптекъ не полагается, а лекарства получаются изъ вольныхъ аптекъ, достаточно будетъ для лекарствъ одной небольшой комнаты при больницѣ.

47. Помѣщеніе смотрителю, эконому, медицинскимъ и прочимъ чинамъ, коихъ число полагается смотря по пространству заведенія, устроивается въ особыхъ флигеляхъ самое необходимое.

48. Жительство служителей и сидѣлокъ, полагая ихъ на каждыхъ десять или пятнадцать больныхъ по одному, опредѣлять можно въ подвалахъ.

49. Прачешная должна быть въ отдаленности, въ особомъ отъ больницы флигелѣ, съ двумя сушилами и жилищемъ для кастелянши изъ одной, да для прачекъ изъ одной же комнаты и съ помѣщеніемъ для катанія бѣлья при прачешной, или надъ прачешною.

50. При прачешной нужны кладовыя для бѣлья и платья.

51. Кладовая для платья и бѣлья, принадлежащаго больнымъ, должна быть особая, при сараяхъ, или другихъ подобныхъ службахъ, или же въ подвалахъ.

52. При больницѣ должны быть сараи для складки соломы и прочихъ потребностей.

53. При больницѣ нужно имѣть въ особомъ флигелѣ баню.

54. При больницѣ, въ отдаленности, долженъ быть устроенъ флигель для поклажи мертвыхъ тѣлъ, изъ двухъ комнатъ, одной теплой, а другой холодной, расположивъ оныя такъ, чтобы удобно было умершихъ ставить сначала въ теплую, потомъ въ холодную комнату, и изъ сей послѣдней особыми дверьми выносить для погребенія. При комнатѣ теплой отдѣлять помѣщеніе для сторожа съ окошкомъ въ сію комнату.

55. Печей для отапливанія больничныхъ палатъ полагается въ большихъ палатахъ, такъ напримѣръ до двадцати кроватей, по двѣ голландскихъ, изъ коихъ одна можетъ имѣть топку изъ корридора, а другая изъ палаты; въ первомъ случаѣ для того, чтобы менѣе безпокоить больныхъ носкою дровъ и проч., а во второмъ для того, чтобы способствовать очищенію воздуха.

56. Въ палатахъ посредственной величины устроивать по одной печи такъ, чтобы топка оныхъ была изъ внутри палатъ.

57. Вообще дверцы въ печахъ для топки имѣть нѣсколько побольше обыкновенныхъ, именно на подобіе шведскихъ каминовъ.

58. Не безвыгодно будетъ печи ставить къ наружнымъ стѣнамъ, а особливо въ угловыхъ комнатахъ и на сѣверъ. Онѣ нѣсколько уничтожаютъ сырость, а притомъ отъ сего и покои теплѣе.

59. Печи ставить по срединѣ стѣны, а не въ углу.

60. Въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ дрова дороги, да и вообще не безполезно-бъ было, по мѣрѣ удобности, устроивать въ нижнихъ этажахъ духовыя печи такія, чтобы оными нагрѣвались верхніе этажи.

61. При печахъ въ комнатѣ палатныхъ смотрительницъ устроивать каминъ, или печь съ лежанкою, въ которую сверху вдѣлывать небольшую чугунную или желѣзную плиту, такъ чтобы оная свободно могла нагрѣваться и содержала бы всегда теплоту. То и другое полагается на тотъ конецъ, чтобы можно было съ удобностію приготовлять припарки и вообще согрѣвать для больныхъ лекарства.

62. Печи дѣлать съ трубами, служащими для перемѣны и очищенія воздуха.

63. Внѣшній воздухъ впускается посредствомъ трубы, проведенной подъ поломъ и потомъ проходящей въ печь, гдѣ она, бывъ расположена надъ сводомъ и подъ сводомъ въ нѣсколько каналовъ, выходитъ потомъ выше топки въ комнату, если печь топится изъ корридора, или же въ корридоръ, если печь топится изъ комнаты.

64. Для очищенія внутренняго воздуха, труба въ печи дѣлается такъ, чтобы отверстіе оной начиналось отъ самаго пола, и потомъ труба проходила въ дымовую трубу выше вьюшки.

65. Для большаго очищенія воздуха, можно устроивать душники въ верхнихъ этажахъ въ потолкахъ, а въ нижнихъ стѣнахъ у потолковъ, такого рода, чтобы они не производили холода на головы.

66. Больничныя палаты освѣщаются лампами, а гдѣ нѣтъ масла, тамъ свѣчами.

67. Надъ лампами, для отвращенія непріятнаго запаха и копоти, устроивать трубы, проводя оныя въ дымовую трубу выше вьюшки, или же въ боковую трубу комнаты.

68. Для трудныхъ больныхъ имѣть ночники, кои днемъ хранить въ комнатѣ смотрительницы.

69. Нужныя мѣста отдѣлять отъ стѣнъ больницы небольшимъ корридоромъ. Они должны быть съ пролетами и поддувалами; стѣнки, раздѣляющія пролеты между этажами, ежели сіи стѣнки кирпичныя, должны быть обшиты досками, законопачены и осмолены съ обѣихъ сторонъ; потомъ сіи доски покрывать другими, тоже осмоленными съ обѣихъ сторонъ, такъ, чтобы сіи верхнія доски закрывали соединенія нижнихъ, то есть, чтобы соединеніе тѣхъ и другихъ не сходилось одно противъ другаго; чтобы въ ямахъ былъ срубъ изъ бревенъ обтесанныхъ, законопаченныхъ и осмоленныхъ; чтобы полъ былъ тоже изъ толстыхъ досокъ, законопаченныхъ и тоже осмоленныхъ, и притомъ такъ, чтобы удобно было можно чистить.

70. Нужныя мѣста можно устроивать съ печами или каминами, посредствомъ коихъ очищался бы воздухъ.

71. Вообще безъ нужды не углублять нижнихъ этажей въ землю для избѣжанія сырости въ помѣщеніи и другихъ неудобствъ; внутреннія же стѣны класть въ три кирпича, для удобности дѣлать трубы и для безопасности раздѣлокъ; къ тому же въ сихъ стѣнахъ могутъ быть дѣлаемы шкафы для разныхъ потребностей.

72. При больницахъ имѣть сады съ аллеями изъ деревъ, доставляющихъ тѣнь, и со скамейками для отдохновенія больнымъ; не излишне также имѣть для сего и навѣсы.

73. Сады отъ улицы или площади закрывать заборомъ.

2) *Домы неизлечимыхъ.*

74. Домы неизлечимыхъ составляютъ особое отдѣленіе больницы, для такихъ больныхъ, кои ни между больными, по неизлечимости, ни между богадѣльными, по причинѣ болѣзненнаго ихъ состоянія, быть не могутъ.

75. Домы неизлечимыхъ, со всѣми принадлежностями, устроиваются подобно больницамъ, не раздѣляя только по роду болѣзней.

76. Прислуга полагается на каждые пять по одному.

77. Кухня, прачешная, кладовыя и прочія суть общія съ больничными.

3) *Домы умалишенныхъ.*

78. Домы умалишенныхъ, а особливо необширные, устраивать въ одномъ хозяйствѣ съ больницею, но въ особомъ корпусѣ внутри общаго двора, и отнюдь не при улицѣ или площади.

79. Строеніе дома умалишенныхъ должно быть въ одинъ этажъ. Подвалы со сводами допущены быть могутъ для кладовыхъ, для служителей сего заведенія и другихъ помѣщеній, кои не безпокоили бы призрѣваемыхъ.

80. Домъ умалишенныхъ имѣетъ помѣщеніе особое для мужчинъ, и особое для женщинъ.

81. Для мужчинъ устраивается изъ полагаемаго числа людей отдѣленіе на двѣ трети, или немногимъ менѣе; а для женщинъ на одну треть или немногимъ болѣе.

82. Комнаты для каждаго умалишеннаго достаточны будутъ шириною въ четыре, а длиною отъ пяти до шести аршинъ. Впрочемъ нѣсколько комнатъ могутъ и шире, такъ чтобы помѣстить въ нихъ по двѣ кровати для смирныхъ или такихъ умалишенныхъ, коимъ сообщество необходимо.

83. Изъ числа всѣхъ комнатъ назначается до третьей части для умалишенныхъ злыхъ, и устраиваются такъ, чтобы отвращена была всякая опасность и безпокойство одному отъ другаго.

84. Сверхъ комнатъ сихъ, нужно каждому полу по одной залѣ для прогулки, и въ которой, по усмотрѣнію, могутъ быть доставляемы какія либо приличныя занятія умалишенныхъ.

85. Высота комнатъ полагается такая же, какъ и въ больницахъ.

86. Кровати и столики въ домѣ умалишенныхъ могутъ быть такой же величины, какъ и въ больницахъ; но они прикрѣпляются къ стѣнѣ и полу.

87. Въ дверяхъ каждой комнаты дѣлается небольшое отверстіе въ коридоръ съ желѣзными дверцами, отворяемыми изъ коридора дабы надзирателю можно было, не безпокоя иногда больнаго входомъ своимъ въ комнату, присматривать за нимъ сквозь сіе отверстіе.

88. Для каждаго отдѣленія устроивать дождевую ванну, а въ небольшихъ домахъ можетъ быть и одна для обоихъ отдѣленій.

89. Печи съ трубами для перемѣны и очищенія воздуха могутъ быть такія же, какъ и въ больницѣ; но всѣ онѣ топятся изъ коридора, а не изъ комнатъ, и притомъ дверцы какъ у печи, такъ и у вьюшки должны быть съ замками.

90. Домъ умалишенныхъ освѣщается также по примѣру больницы.

91. Нужныя мѣста устроиваются по примѣру тому, какъ въ больницахъ; для нѣкоторыхъ же изъ больныхъ можно по мѣрѣ нужды имѣть неподвижные стулы въ самыхъ комнатахъ у стѣны, прилегающей къ коридору, такимъ образомъ, чтобы для поставленія и вынутія горшка было сдѣлано подъ стулъ отверстіе въ сей стѣнѣ, закрываемое желѣзными дверцами.

92. Для каждаго отдѣленія нуженъ садъ съ особымъ мѣстомъ, гдѣ умалишенные могли бы заниматься садоводствомъ. Садъ сей небольшою площадкою прилегать долженъ къ окошкамъ.

93. При каждомъ отдѣленіи имѣть отгороженную часть двора, на которомъ нѣкоторые изъ умалишенныхъ могли бы заниматься какими либо безопасными, по склонности своей, работами.

94. Въ обоихъ садахъ, для купанья, не излишнебъ было имѣть, гдѣ сіе можно, бассейны, глубиною въ два аршина.

95. Надзиратели при умалишенныхъ должны помѣщаться вблизи къ злымъ.

96. Въ обширномъ заведеніи лучше устроивать особые флигели для мужчинъ и особые для женщинъ, съ садами и дворами.

97. Если заведеніе обширно, тогда устроиваться могутъ и особыя службы по мѣрѣ необходимости.

4) *Богадѣльни.*

98. Богадѣльни учреждаются для престарѣлыхъ и увѣчныхъ людей.

99. Богадѣльни раздѣляются только по полу.

100. Палаты богадѣленныхъ могутъ быть для десяти и до сорока человѣкъ.

101. Вышина палатъ полагается та же, что и въ больницахъ.

102. Кровати и столики или шкафы дѣлаются той же величины, какъ и для больныхъ.

103. При большихъ богадѣльняхъ имѣть общія столовыя для каждаго пола. Въ оныхъ могутъ храниться посуда и другія вещи, а содержимые въ богадѣльнѣ заниматься рукодѣліемъ.

104. Въ небольшихъ богадѣльняхъ, кухня и пекарня должны быть общія съ больничною.

105. Въ богадѣльняхъ отопленіе, освѣщеніе, корридоры и нужныя мѣста устраиваются такъ же, какъ и въ больницахъ.

106. Прочія помѣщенія могутъ быть также общія съ больничными.

107. Если заведеніе обширно, то оно составляетъ особое хозяйство. Въ такомъ случаѣ расположеніе кухни и прочихъ помѣщеній полагается по примѣру больницы.

108. При обширныхъ заведеніяхъ учреждать особыя небольшія двѣ палаты для больныхъ.

109. Садъ и при богадѣльнѣ не будетъ излишнимъ особливо же огородъ.

5) *Сиротскіе домы.*

110. Въ обширныхъ заведеніяхъ сиротскіе домы устроиваются въ одномъ хозяйствѣ съ богадѣльнею.

111. Сиротскіе домы раздѣляются по полу.

112. Комнаты спальныя устроиваются не болѣе, какъ на пятьдесятъ сиротъ.

113. Въ расположеніи кроватей сообразоваться съ правилами о больницахъ. Поелику впрочемъ кровати должны быть короче и уже больничныхъ, то само собою разумѣется, что кроватей въ комнатахъ сиротскихъ домовъ помѣстится больше.

114. При комнатахъ для каждаго пола имѣть особыя палаты столовыя, въ коихъ будетъ и столовая посуда.

115. При каждомъ полѣ, въ большихъ домахъ, устроивается помѣщеніе для надзирателя и надзирательницы, съ прислугою, коей вообще на весь домъ полагается по одному человѣку на десять сиротъ.

116. Кухня, прачешная. кладовыя и погребъ, если заведеніе обширно, должны быть особые.

117. При сиротскомъ домѣ также имѣть небольшую больницу.

118. Въ отопленіи, освѣщеніи, устроеніи нужныхъ мѣстъ и проч. руководствоваться правилами больницъ.

119. Вообще домъ сиротскій долженъ быть отдѣленъ особымъ дворомъ, и имѣть свой садъ; впрочемъ сіе разумѣется о большихъ домахъ, а небольшіе помѣщаются вмѣстѣ съ прочими заведеніями,

наблюдая только, чтобы тутъ было приличіе и одно другаго не безпокоило.

6) Домы рабочіе.

120. Домы рабочіе устроиваются отдѣленіями для каждаго пола.

121. Палаты ихъ могутъ быть на пятьдесятъ человѣкъ.

122. Имъ дѣлаются по срединѣ комнаты нары вышиною въ три четверти аршина, такимъ образомъ: а) чтобы они были возвышеннѣе къ изголовью; б) чтобы половина въ поперегъ была на петляхъ; и въ день опускалась, образуя родъ ларя, въ которомъ могутъ храниться постилки и тому подобное.

123. Въ большихъ заведеніяхъ имѣть особыя рабочія комнаты для каждаго пола.

124. При рабочемъ домѣ нужны кладовыя для платья, вещей и матеріаловъ, къ работъ заготовляемыхъ и исправляемыхъ для содержимыхъ людей.

125. Отопленіе, освѣщеніе и нужныя мѣста устроивать по примѣру какъ въ больницахъ.

126. При рабочемъ домѣ нужно помѣщеніе для караульни, для надзирателя, его помощницы и служителей, полагая вообще на каждыхъ двадцать пять человѣкъ по одному.

7) Домы смирительные.

127. Домы смирительные устроиваются такъ же, какъ и рабочіе.

128. Смотритель и помощница его исправляютъ обязанность по обоимъ домамъ; почему помѣщенія имъ при смирительномъ домѣ не полагаются.

129. Кухни и прочія службы, общія обоимъ домамъ.

130. Устроеніе разныхъ другихъ принадлежностей опредѣляется по мѣстному усмотрѣнію.

131. Дворъ для обоихъ домовъ долженъ быть отдѣленъ и обнесенъ оградою высокою.

132. Въ обширныхъ заведеніяхъ, домы рабочій и смирительный устроиваются особымъ хозяйствомъ.

III. Объ образѣ устроенія заведеній для хозяйственныхъ выгодъ.

1) Заведенія въ большомъ видѣ.

133. Заведенія въ большомъ видѣ, по примѣру въ статьѣ 2-й предположенному, могутъ составить три хозяйства, въ коихъ заключались бы:

Въ 1-мъ,	Больница на.	120 кроватей.
	Домъ неизлечимыхъ	20 „
	Домъ умалишенныхъ	60 „
Во 2-мъ,	Богадѣльня.	200 „
	Сиротскій домъ.	20 „
Въ 3-мъ,	Рабочій домъ	100 „
	Домъ смирительный	40 „

134. Правила для устроенія сихъ заведеній, бывъ общія, дополнены могутъ быть слѣдующими, по количеству призрѣваемыхъ людей, и по раздѣленію заведеній на хозяйства.

А. Хозяйство первое.

а) Больница на сто двадцать кроватей.

135. Въ больницѣ на сто двадцать человѣкъ устроять помѣщеніе на двѣ трети мужчинъ, то есть на восемьдесятъ, и на одну треть женщинъ, то есть сорокъ кроватей.

136. Число палатъ по роду болѣзней опредѣляется слѣдующее:

Въ мужскомъ отдѣленіи.

а) Для больныхъ острыми и хроническими болѣзнями двѣ, каждая отъ пятнатцати до двадцати, всего до сорока кроватей; б) для больныхъ наружными болѣзнями одна, отъ двадцати до двадцати пяти кроватей; в) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями одна на десять кроватей; г) для больныхъ поносами одна на пять кроватей; д) для выздоравливающихъ одна отъ восьми до десяти кроватей; е) комната для ванны.

Въ женскомъ отдѣленіи.

а) Для больныхъ острыми и хроническими болѣзнями одна отъ десяти до пятнадцати кроватей; б) для больныхъ наружнами одна до десяти кроватей; в) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями одна до десяти кроватей; г) для больныхъ поносами одна на пять крова-

тей; д) для выздоравливающихъ одна на шесть кроватей; е) комната для ванны.

б) Домъ неизлечимыхъ на двадцать кроватей.

137. Въ домѣ неизлечимыхъ на двадцать человѣкъ устроятъ помѣщеніе на двѣнацать кроватей для мущинъ, и на восемъ кроватей для женщинъ.

138. Для помѣщенія сего числа неизлечимыхъ, достаточно будетъ для каждаго пола по одной палатѣ.

139. Сверхъ того устроивается одна комната съ перегородкою и съ небольшою кладовою для надзирательницы, съ двумя прислужницами; прислужникъ же заимствуется изъ числа общихъ въ хозяйствѣ.

140. Домъ неизлечимыхъ помѣщать можно въ главномъ корпусѣ больницы; но лучше въ особомъ флигелѣ, а притомъ въ нижнемъ этажѣ, который долженъ быть со сводами.

в) Домъ умалишенныхъ на шестьдесятъ человѣкъ.

141. Въ домѣ умалишенныхъ на шестьдесятъ человѣкъ устроятъ помѣщеніе на сорокъ мужчинъ и на двадцать женщинъ.

142. Число комнатъ полагается для умалишенныхъ смирныхъ, въ отдѣленіи мужскомъ на двадцать пять, а въ женскомъ на двѣнадцать человѣкъ. Для умалишенныхъ злыхъ, въ отдѣленіи мужскомъ на пятнадцать, а въ женскомъ на восемь.

143. При умалишенныхъ вблизи къ злымъ, какъ на мужской, такъ и женской половинѣ, нужно по одной комнатѣ съ перегородкою для помѣщенія надзирателя и его помощника. Два прислужника и двѣ прислужницы, или и болѣе, сколько нужно будетъ собственно при домѣ умалишенныхъ, помѣстятся въ подвалахъ онаго.

г) Общія помѣщенія.

144. Церковь устроивать между больничными палатами.

145. Помѣщеніе для приставниковъ опредѣлять въ флигеляхъ особо отъ больницы, и именно: а) для смотрителя всего хозяйства изъ двухъ, или трехъ комнатъ съ кухнею; б) для эконома, изъ

двухъ, или одной комнаты съ кухнею; в) для старшаго лекаря такое же, какъ для смотрителя; г) для младшаго лекаря такое же, какъ для эконома; д) для четырехъ подлекарей или цирюльниковъ, двѣ или три комнаты, одна или двѣ для женатыхъ и одна для холостыхъ.

146. Палатныя смотрительницы имѣютъ помѣщеніе при самыхъ палатахъ, какъ то положено общими правилами.

147. Контора, кухня, квасоварня, прачешная, баня, кладовыя и прочія службы для сихъ заведеній, суть общія.

148. Въ службахъ должно быть устроено помѣщеніе: а) для трехъ кухарокъ съ тремя помощницами; б) для кастелянши съ шестью прачками; в) для инвалидовъ, дворника, истопниковъ и водовоза отъ десяти до пятнадцати человѣкъ; г) для сидѣлокъ до двѣнадцати.

149. При службахъ и сараяхъ учреждать конюшни на шесть стойлъ, съ раздѣленіемъ оныхъ на два и даже на три отдѣленія, въ томъ предположеніи, дабы содержать лошадей, въ однихъ принадлежащихъ собственно къ заведеніямъ, а въ другихъ принадлежащихъ чиновникамъ, въ заведеніяхъ помѣщающимся.

150. При хозяйствѣ семъ должна быть аптека, устроенная по общимъ правиламъ.

Б. Хозяйство второе.

а) Богадѣльня на двѣсти человѣкъ.

151. Богадѣльня, на двѣсти человѣкъ устроемая, заключаетъ въ себѣ два отдѣленія: мужское на сто двадцать, и женская на восемьдесятъ человѣкъ.

152. Въ мужскомъ отдѣленіи полагается палатъ три или четыре, въ женскомъ двѣ или три, сверхъ столовыхъ, да для старосты и и старостихи по одной небольшой комнатѣ.

153. При богадѣльнѣ таковой, на случай, если оная отдалена будетъ отъ больницы, нужно по одной палатѣ для больныхъ въ мужскомъ отдѣленіи на двѣнадцать, а въ женскомъ на восемь кроватей.

б) Сиротскій домъ на двадцать сиротъ.

154. Въ сиротскомъ домѣ на двадцать сиротъ устроется помѣщеніе на двѣнадцать мальчиковъ и на восемь дѣвочекъ.

155. Для помѣщенія ихъ нужно двѣ комнаты и двѣ столовыхъ.

в) Помѣщеніе для приставниковъ, прислуги и службы.

156. Въ хозяйствѣ полагается контора, для коей и нужна особая комната.

157. Смотрителю всего хозяйства опредѣляется помѣщеніе изъ двухъ комнатъ съ перегородкою, кухнею и кладовою.

158. Помѣщеніе двумъ помощникамъ его, одному при богадѣльнѣ и другому при сиротскомъ домѣ, заключать будетъ каждому одну комнату, да помощницѣ при сиротахъ одну комнату.

159. При хозяйствѣ для обоихъ заведеній устрояются общія: кухня, пекарня, квасоварня, баня, прачешная, кладовыя, конюшни на два стойла и прочія службы.

160. Въ службахъ должно быть устроено помѣщеніе: а) Для двухъ кухарокъ съ двумя помощницами. б) Для кастелянши съ тремя прачками. в) Для дворника, инвалидовъ, истопниковъ и прочихъ рабочихъ мужчинъ до восьми и женщинъ до четырехъ.

161. Оба заведенія, со всѣми службами, можно помѣстить и въ одномъ корпусѣ, но въ такомъ случаѣ нужны приличныя раздѣленія между сиротскимъ домомъ.

В. Хозяйство третіе.

а) Рабочій домъ на сто человѣкъ.

162. Домъ рабочій, на сто человѣкъ, устроется на семьдесятъ пять мужчинъ и на двадцать пять женщинъ.

163. Для помѣщенія ихъ нужно въ мужскомъ отдѣленіи три или четыре, а въ женскомъ двѣ палаты.

б) Смирительный домъ.

164. Смирительный домъ, на сорокъ человѣкъ, устроется такъ, чтобы въ ономъ были отдѣленія для тридцати мужчинъ и для десяти женщинъ.

165. Для помѣщенія ихъ нужны мужчинамъ двѣ, а женщинамъ одна комната.

166. Смирительный домъ отъ рабочаго въ отношеніи къ помѣщенію, долженъ быть отдѣленъ.

в) Общія помѣщенія.

167. При рабочемъ и смирительномъ домахъ имѣть комнаты общія рабочія, особыя для мужчинъ и особыя для женщинъ. Число и пространство сихъ рабочихъ комнатъ опредѣляется по роду занятій, соотвѣтственныхъ мѣстному удобству.

168. Комната небольшая нужна и здѣсь для конторы.

169. Для помѣщенія смотрителя можетъ быть достаточно двухъ комнатъ небольшихъ съ кухнею и кладовою.

170. Для двухъ унтеръ-офицеровъ при каждомъ домѣ удѣляется по одной небольшой комнатѣ.

171. Двѣ надзирательницы также имѣютъ по одной комнатѣ.

172. Инвалидовъ и другую прислугу помѣщать въ особыхъ комнатахъ, назначая одну для трехъ мужчинъ, и одну для двухъ женщинъ.

173. При обоихъ домахъ устроиваются нѣсколько кладовыхъ, кухня, баня и прочія службы.

174. Домы должны быть обнесены прочною и довольно высокою оградою.

175. У воротъ нужна небольшая караульня.

2) Другой примѣръ заведеніямъ въ большомъ видѣ.

176. Изъ заведеній въ большомъ видѣ по другому примѣру, въ статьѣ 3 предположенному, можно составлять тоже три хозяйства, показая изъ нихъ:

Въ 1-мъ, больница на	80	кроватей.
Домъ неизлечимыхъ	15	»
Домъ умалишенныхъ	40	»
Во 2-мъ, богадѣльню	150	»
Домъ сиротскій	20	»
Въ 3-мъ, Рабочій домъ	50	»
Смирительный домъ	40	»

177. Правила для устроенія сихъ заведеній достаточно изложенѣ въ статьяхъ предшедшихъ, и могутъ, по количеству полагаемыхъ для призрѣнія людей, измѣниться въ слѣдующемъ:

А. Хозяйство первое.

а) Больница на восемьдесятъ кроватей.

178. Въ больницѣ, на 80 кроватей, устроять помѣщеніе на пятьдесятъ пять мужескихъ и на двадцать пять женскихъ кроватей.

179. Число палатъ, по роду болѣзней, можетъ быть опредѣлено:

Въ мужескомъ отдѣленіи.

а) Для больныхъ острыми и хроническими болѣзнями, двѣ, каждая отъ четырнадцати до шестнадцати, а обѣ на тридцать кроватей; б) для больныхъ наружными болѣзнями, одна на десять кроватей; в) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями, одна на десять кроватей; г) для больныхъ поносами, одна на пять кроватей; д) для выздоравливающихъ, одна на пять кроватей; е) комната, съ ванною.

Въ женскомъ отдѣленіи.

а) Для больныхъ острыми и хроническими болѣзнями, одна на десять кроватей; б) для больныхъ наружными болѣзнями, одна на шесть кроватей; в) для больныхъ прилипчивыми болѣзнями, одна на семь кроватей; г) для больныхъ поносами, одна на двѣ кровати; д) для выздоравливающихъ, одна на двѣ кровати; е) комната, съ ванною.

б) Домъ неизлечимыхъ на пятнадцать кроватей.

180. Въ домѣ неизлечимыхъ, на пятнадцать кроватей, устроять помѣщеніе на десять мужчинъ и на пять женщинъ.

181. Для помѣщенія сего числа неизлечимыхъ, достаточно будетъ для каждаго пола по одной комнатѣ.

182. При палатахъ сихъ нужно помѣщеніе объ одной комнатѣ съ перегородкою и съ кладовою для надзирательницы, съ одною прислужницею; прислужникъ же заимствуется изъ общихъ, въ хозяйствѣ полагаемыхъ.

в) Домъ умалишенныхъ на сорокъ человѣкъ.

183. Въ домѣ умалишенныхъ, на сорокъ человѣкъ, устроять помѣщеніе на двадцать шесть мужчинъ и на четырнадцать женщинъ.

184. Число комнатъ полагается, для умалишенныхъ смирныхъ въ отдѣленіи мужескомъ на восемнадцать, а въ женскомъ на восемь человѣкъ. Для умалишенныхъ злыхъ, въ отдѣленіи мужескомъ на восемь, въ женскомъ на шесть.

185. Помѣщеніе для смотрителя, смотрительницы, прислужниковъ и прислужницъ должно быть то же самое, какъ опредѣлено въ статьѣ 143.

г) Общія помѣщенія.

176. Церковь, помѣщенія для приставниковъ и разныя службы полагаются въ томъ видѣ, какъ опредѣлено для сего хозяйства въ первомъ примѣрѣ, съ тѣмъ только измѣненіемъ, что здѣсь должно уменьшить помѣщеніе для прислуги, устроивъ оное: а) для двухъ кухарокъ съ двумя помощницами; б) для кастелянши съ четырьмя прачками; в) для инвалидовъ, истопниковъ и прочихъ отъ восьми до десяти человѣкъ; г) для восьми сидѣлокъ.

187. Палатныя смотрительницы помѣщаются при больничныхъ палатахъ.

188. При хозяйствѣ семъ должна быть устроена аптека по общимъ правиламъ.

Б. Хозяйство второе.

а) Богадѣльня на сто пятьдесятъ человѣкъ.

189. Богадѣльня, на сто пятьдесятъ человѣкъ, заключать можетъ отдѣленіе мужеское на сто, а женское на пятьдесятъ человѣкъ.

190. Въ мужескомъ отдѣленіи полагается палатъ три или четыре, въ женскомъ двѣ, сверхъ столовыхъ, и помѣщеніе для старосты и старостины.

191. Если богадѣльня будетъ въ отдаленности отъ больницы, то отдѣлить для больныхъ по одной комнатѣ, у мужчинъ на десять, и у женщинъ на пять кроватей.

б) Сиротскій домъ на двадцать сиротъ.

192. Въ устроеніи въ семъ видѣ сиротскаго дома сообразоваться съ правилами объ ономъ, изложенными въ первомъ примѣрѣ.

в) Помѣщеніе для приставниковъ и прислуги.

193. Помѣщенія для приставниковъ и службы, въ семъ хозяйствѣ, полагаются тѣ же, какія и въ первомъ примѣрѣ заведеній; помѣщеніе же для прислуги должно быть уменьшено, ибо оной опредѣляется: а) кухарка одна, съ двумя помощницами; б) Кастелянша съ двумя прачками; в) дворникъ; инвалидовъ, истопниковъ и прочихъ рабочихъ мужчинъ шесть, а женщинъ три.

В. Хозяйство третіе.

а) Рабочій домъ на пятьдесятъ человѣкъ.

194. Домъ рабочій на пятьдесятъ человѣкъ устроять на тридцать семь мужчинъ и на тринадцать женщинъ.

195. Для помѣщенія ихъ нужно: въ мужескомъ отдѣленіи одна или и двѣ, а въ женскомъ одна палата.

б) Смирительный домъ на сорокъ человѣкъ.

196. Правила для устроенія смирительнаго дома на сорокъ человѣкъ принимаются тѣ же самыя, какія для онаго опредѣлены въ первомъ примѣрѣ заведеній.

в) Общія помѣщенія.

197. Общія помѣщенія равномѣрно устроивать по правиламъ, опредѣляемымъ для сихъ домовъ въ первомъ примѣрѣ заведеній, уменьшивъ помѣщеніе для прислуги однимъ чековѣкомъ и одною женщиною.

3) Размѣръ заведеніямъ въ среднемъ видѣ.

198. Примѣръ заведеніямъ въ среднемъ видѣ, предположенный къ статьѣ 4, можетъ быть въ одномъ хозяйствѣ, заключая въ себѣ, какъ въ оной статьѣ положено:

Больницу на	40	кроватей.
Домъ неизлечимыхъ	10	„
Домъ умалишенныхъ	20	„
Богадѣльню	100	„

Сиротскій домъ	15 кроватей
Домъ рабочій	25 „
Домъ смирительный.	20 „

199. При уменьшеніи числа призрѣваемыхъ людей и соединенія заведеній въ одно хозяйство, уменьшается число приставниковъ и прислуги; почему для устроенія заведеній въ среднемъ видѣ, соблюдая общія правила, распоряжаться такимъ образомъ:

а) Больница на сорокъ кроватей.

200. Въ больницѣ на сорокъ кроватей устроить помѣщеніе на тридцать мужскихъ и на десять женскихъ кроватей.

201. Число палатъ можетъ быть опредѣлено:

Въ мужскомъ отдѣленіи.

а) Для больныхъ острыми болѣзнями, одна на десять кроватей; б) для больныхъ наружными болѣзнями, одна на десять кроватей; в) для больныхъ приличными болѣзнями, одна на десять кроватей

Въ женскомъ отдѣленіи.

а) Для больныхъ неприличными болѣзнями вообще, одна на шесть кроватей; б) для больныхъ приличными болѣзнями, одна на четыре кровати.

202. Прочихъ подраздѣленій больницы, по роду болѣзней, не полагается; ибо, по необширности оной, умножилось бы число палатъ, тогда, какъ больные, напримѣръ поносами, могутъ случаться рѣдко. Въ женскомъ отдѣленіи всѣ больныя неприличными болѣзнями могутъ быть положены въ одной комнатѣ Если же въ больницѣ случится больной поносомъ, то и оный можетъ быть положенъ съ прочими, но ближе къ выходу. Для выздоравливающихъ, по той же причинѣ, не полагается особыхъ палатъ. Они, оставаясь въ палатѣ той же, могутъ прохаживаться въ корридорахъ; если впрочемъ расположеніе зданій позволитъ, то устроить и сіи комнаты.

б) Домъ неизлечимыхъ на десять кроватей.

203. Въ домѣ неизлечимыхъ, на десять кроватей, опредѣляется помѣщеніе на шесть мужчинъ и на четыре женщины.

204. Для помѣщенія сихъ неизлечимыхъ, достаточно по одной палатѣ для каждаго пола.

205. Для помѣщенія надзирательницы съ одною женщиною, если заведеніе будетъ отдѣленное, полагать одну небольшую комнату съ небольшою кладовою; если же заведеніе устроится при богадѣльнѣ, то присмотръ за неизлечимыми поручается богадѣленнымъ старостѣ и старостинѣ.

в) Домъ умалишенныхъ на двадцать человѣкъ.

206. Въ домѣ умалишенныхъ на двадцать человѣкъ устроить помѣщеніе на четырнадцать мужчинъ и на шесть женщинъ.

207. Число комнатъ полагается, для умалишенныхъ смирныхъ въ отдѣленіи мужскомъ на девять, въ женскомъ на четыре человѣка; для умалишенныхъ злыхъ въ отдѣленіи мужскомъ пять, въ женскомъ двѣ.

208. Помѣщеніе для смотрителя и смотрительницы съ одною прислужницею устроивать по общимъ правиламъ.

г) Богадѣльня на сто человѣкъ.

209. Въ богадѣльнѣ, на сто человѣкъ, устроивать помѣщеніе на шестьдесятъ пять мужчинъ и на тридцать пять женщинъ.

210. Для помѣщенія сего числа богадѣленныхъ. достаточно въ мужскомъ отдѣленіи двѣ или три палаты, а въ женскомъ одна или двѣ, сверхъ столовыхъ, и помѣщеніе для старосты и старостины.

д) Сиротскій домъ на пятнадцать сиротъ.

211. Въ сиротскомъ домѣ, на пятнадцать человѣкъ, устроить помѣщеніе на десять мальчиковъ и на пять дѣвочекъ.

212. Для помѣщенія ихъ нужны двѣ комнаты и двѣ столовыя.

е) Домъ рабочій и смирительный.

213. Въ рабочемъ домѣ, на двадцать пять человѣкъ, полагается одна комната для двадцати мужчинъ, и одна для пяти женщинъ.

214. Для смирительнаго дома, на двадцать человѣкъ, тоже достаточно одной комнаты для пятнадцати мужчинъ, и одной для пяти женщинъ.

212. Для обоихъ домовъ нужны рабочія и общія комнаты, мужчинамъ одна на пятнадцать, а женщинамъ одна на десять.

216. Нужно помѣщеніе для смотрителя изъ унтеръ-офицеровъ съ однимъ или двумя инвалидами.

ж) Общія помѣщенія и службы.

217. Церковь устроивать между больничными палатами по общимъ правиламъ.

218. Приставникамъ и прислугѣ опредѣляется: а) смотрителю всѣхъ заведеній и штабъ-лекарю, каждому по двѣ комнаты, съ переднею, кухнею и кладовою; б) двумъ помощникамъ смотрителя и при сиротскомъ домѣ одной помощницѣ, по одной комнатѣ съ кухнею и кладовою; в) двумъ подлекарямъ по одной комнатѣ, одна изъ нихъ можетъ быть для женатаго, съ перегородкою и кладовою; г) работникамъ отъ пяти до восьми человѣкъ; д) сидѣлкамъ при больныхъ и прочимъ женщинамъ отъ четырехъ до шести.

219. Кухни могутъ быть учреждены двѣ или три, одна для больницы, дома неизлечимыхъ и дома умалишенныхъ, другая для богадѣленныхъ и сиротъ, а третья для рабочаго и смирительнаго домовъ. При первой нужно помѣщеніе двумъ кухаркамъ, при другой и третьей по одной кухаркѣ.

220. Пекарни, квасоварни, должны быть общія.

221. Прачешная также общая, съ помѣщеніемъ для кастелянши и для четырехъ прачекъ.

222. Баня можетъ быть общая.

223. Конюшня нужна на четыре стойла, съ раздѣленіемъ на два отдѣленія.

224. Прочія помѣщенія, какъ то: контора, пріемная, кладовыя, погреба, сараи и проч., учреждаются соотвѣтственно предположеннымъ правиламъ.

225. Если гдѣ аптека положится, то оную устроивать по общимъ правиламъ; гдѣ же аптеки не будетъ, тамъ полагается въ больницѣ комната для лекарствъ.

4) Примѣръ небольшихъ заведеній.

226. Небольшія заведенія устроиваются въ одномъ хозяйствѣ.

Оно будетъ заключать: больницу на . .	30	кроватей
Домъ неизлечимыхъ	5	„
Домъ умалишенныхъ.	10	„
Богадѣльню	25	„
Сиротскій домъ.	10	„
Домъ рабочій	25	„
Домъ смирительный	15	„

227. Въ больницѣ опредѣляется палатъ: въ мужскомъ отдѣленіи, для двѣнадцати неприличивыми болѣзнями вообще одна, и для восьми кроватей приличивыми болѣзнями одна; а въ женскомъ одна для шести одержимыхъ неприличивыми, и одна же для четырехъ кроватей приличивыми болѣзнями.

228. Домъ неизлечимыхъ составитъ одна палата для трехъ мужчинъ и одна палата для двухъ женщинъ.

229. Въ домѣ умалишенныхъ назначать комнатъ для мужчинъ шесть, для женщинъ четыре, со сторожемъ и сторожихою.

230. Въ богадѣльнѣ нужно одну палату на семнадцать мужчинъ и одну на восемь женщинъ со столовыми, и помѣщеніемъ для старосты и старостины.

231. Въ домахъ рабочемъ и смирительномъ число палатъ то же, что для сихъ домовъ положено въ примѣрѣ среднихъ заведеній.

232. Расположеніе всѣхъ оныхъ заведеній, помѣщеніе для приставниковъ и прислуги, и прочія устроенія, должны быть соотвѣтственны общимъ правиламъ, и примѣняясь къ примѣру заведеній въ среднемъ видѣ. Здѣсь впрочемъ соблюсти должно разность только въ слѣдующихъ частяхъ: а) помощникъ у смотрителя заведеній можетъ быть одинъ; б) кухня одна общая съ двумя при оной кухарками; в) при кастелянишѣ три прачки.

Приложеніе къ ст. 347.

О обязанностяхъ домовладѣльцевъ въ С.-Петербургѣ по постройкамъ и по содержанію ихъ домовъ и мѣстъ въ исправности.

1. Каждый владѣлецъ недвижимаго имущества долженъ имѣть законный актъ на право владѣнія принадлежащей ему недвижимой собственности.

2. Владѣльцы всѣхъ пустопорожнихъ мѣстъ, отведенныхъ или купленныхъ для построенія на нихъ, должны застроивать оныя въ назначенный срокъ, по выданнымъ имъ планамъ и фасадамъ.

3. Никто изъ владѣльцевъ домовъ не имѣетъ права дѣлать въ домѣ своемъ капитальныхъ перестроекъ, кромѣ внутреннихъ, или начинать новое строеніе, безъ дозволенія правленія I округа путей сообщенія. См. ст. 88 прим. 2.

4. Дозволеніе, по предшедшей статьѣ данное, должно быть предъявлено мѣстному квартальному надзирателю.

Примѣчаніе. О каждой выдачѣ дозволенія сего рода извѣщается оберъ-полиціймейстеръ.

5 (по прод. 1863 г.). Если владѣлецъ дома при постройкѣ, перестройкѣ или исправленіи онаго самовольно отступитъ отъ установленныхъ на сіи постройки плановъ или фасадовъ, то за сіе онъ подвергается взысканіямъ по статьѣ 66 устава о наказаніяхъ. См. ст. 136 прим.

6. Каждый хозяинъ отвѣтствуетъ за своевременное исправленіе въ домѣ своемъ ветхостей, и особенно угрожающихъ паденіемъ; если же онъ замедлитъ принять къ тому мѣры въ назначенный срокъ по двукратному напоминанію полиціи, то сія послѣдняя, по распоряженію надлежащаго начальства, приступаетъ къ сломкѣ или поправкѣ сихъ домовъ на счетъ виновныхъ.

7 (по прод. 1863 г.). При строеніи домовъ не складывать, безъ дозволенія полиціи, матеріаловъ на улицѣ; если же то будетъ дозволено, то наблюдать, чтобы къ первому числу ноября матеріалы непремѣнно были убраны. Заборы около строенія снимать тогда, когда оно подведено подъ крышу и отняты отъ него лѣса. За несоблюденіе сихъ правилъ, виновные подвергаются взысканіямъ по статьѣ 66 устава о наказаніяхъ. См. ст. 136 прим.

Примѣчаніе. Вмѣстѣ съ дозволеніемъ производить постройки, дается разрѣшеніе и на устройство временнаго забора вокругъ возводимаго или починяемаго зданія для складки матеріаловъ.

8. Никто изъ владѣльцевъ домовъ не имѣетъ права: безъ свѣдѣнія полиціи дѣлать предъ своими домами въ рѣкахъ и каналахъ тони, для лова рыбы, и купальни.

9. Ни хозяинъ дома, ни управитель, ни дворникъ не имѣетъ права брать плату съ извощиковъ за находящіяся противу дома колоды, а съ ледоколовъ за ледъ.

10. Владѣльцы домовъ не имѣютъ права проводить отъ помойныхъ ямъ и отхожихъ мѣстъ подземныя трубы въ городскія трубы, подъ опасеніемъ взысканія шестидесяти рублей серебромъ. См. ст. 136 прим.

11 (по прод. 1863 г.). При исправленіи на улицахъ каменной мостовой, владѣльцы домовъ обязаны наблюдать слѣдующее: 1) дѣлать для мостовой насыпь крупнымъ щебнемъ, мусоромъ и пескомъ, и мостить камнемъ средней величины, сколь можно ровнымъ; 2) съ начала выводить изъ камней, которые покрупнѣе, по шнуру правильный квадратъ; потомъ такимъ же камнемъ съ угла на уголъ проводить линіи также по шнуру; 3) треугольники, составляемые продольными въ квадратѣ линіями, наполнять камнемъ помельче, сколь можно ровной величины, укладывая его остріемъ внизъ, а отнюдь не плоскостію, и какъ можно ближе и плотнѣе одинъ къ другому, крѣпко уколачивая; 4) настланную мостовую засыпать пескомъ, залить водою, и тотчасъ смести весь песокъ, такъ чтобы камень былъ снаружи, а песокъ остался только въ промежуткахъ камней, дабы не производилъ онъ ни грязи при дождѣ, ни пыли при вѣтрѣ; 5) самый мелкій камень употреблять на однѣ канавки для стоку; 6) для большей прочности мостовой признается полезнымъ, чтобы, при исправленіи ея, землю, находящуюся подъ камнями, которая дѣлается окрѣплымъ кнажемъ, не взрывать, но стлать камень на сей же землѣ, съ прибавкою новаго песка; гдѣ же окажутся ямы, тамъ дѣлать насыпь хрящеватымъ пескомъ; 7) вымощенную улицу поддерживать починкою, не ожидая перемащиванія всей улицы, и вставляя выбитые камни непремѣнно на другой же день. Если хозяинъ испорченной мостовой и послѣ понужденія отъ полиціи не приступитъ въ теченіе трехъ дней къ исправленію или перемощенію оной, то онъ подвергается за сіе взысканіямъ по статьѣ 69 устава о наказаніяхъ. См. ст. 136 прим.

Примѣчаніе. Въ 1858 году, установлены временно, въ видѣ опыта, впредь до изысканія общей мѣры къ лучшему устройству и содержанію мостовой въ С.-Петербургѣ слѣдующія, о возложеніи на правленіе I округа путей сообщенія перемощенія и починки обывательскихъ мостовыхъ въ С.-Петербургѣ, правила:

1) Окружное правленіе принимаетъ на себя, въ видѣ опыта, перемощеніе и починку обывательскихъ въ С.-Петербургѣ мостовыхъ: или по требованіямъ мѣстной полиціи, противъ домовъ неисправныхъ владѣльцевъ, кои, не смотря на побужденія ея, не распорядились своевременно исправленіемъ поврежденной постовой, или по просьбамъ самихъ владѣльцевъ объ исполненіи лежащей на нихъ обязанности по исправленію мостовой, заявляемымъ правленію благовременно.

2) Цѣны и условія за работы, на весь періодъ рабочаго времени, должны быть устанавливаемы, по предварительному соглашенію окружнаго правленія съ с.-петербургскимъ оберъ-полиціймейстеромъ, въ началѣ каждаго года.

3) Цѣны и условія постановляются по раздѣленію города на три отдѣла, отнеся къ первому изъ нихъ: части 1, 2, 3 и 4 Адмиралтейскія, ко второму—Литейную, Нарвскую, Московскую и Каретную и къ третьему остальныя четыре части.

4) Перестройка мостовыхъ, для большей правильности поверхности улицъ и удобства въ проѣздѣ, должна быть назначаема не отдѣльно предъ каждымъ домомъ, но одновременно цѣлыми участками, на протяженіи одной половины всей, или части улицы, оставляя другую половину свободною отъ работъ, для безостановочнаго проѣзда.

5) Срокъ на перемощеніе каждаго таковаго участка долженъ быть предоставленъ правленію двухнедѣльный.

6) Уплата подрядчикамъ денегъ, должна быть производима немедленно, по освидѣтельствованіи правленіемъ исполненной работы, въ присутствіи техническаго члена правленія и члена правленія отъ военнаго генералъ-губернатора, изъ наличныхъ городскихъ суммъ правленія, заимообразно.

7) Возмѣщеніе употребленной правленіемъ за неисправнаго домовладѣльца издержки, должно быть дѣлаемо мѣстною полиціею, отъ которой деньги поступаютъ въ правленіе не далѣе двухъ мѣсяцевъ, со дня полученія полиціею увѣдомленія объ окончаніи работы.

8) Вмѣстѣ съ сими деньгами должны поступать въ распоряженіе окружнаго правленія, на усиленіе средствъ надзора и на разъѣзды и содержаніе техниковъ и десятниковъ, взыскиваемые, съ неисправныхъ обывателей, на основаніи статьи 69 устава о наказаніяхъ, двадцать процентовъ стоимости произведенной работы.

9) Деньги на перемощеніе и починку мостовой у домовъ исправныхъ обывателей, они вносятъ сами впередъ въ правленіе, добавляя къ условленной платѣ по пяти процентовъ стоимости работъ на присмотръ за оными. См. ст. 88 пр. 2, 89 п. 3 и 6 прим.

Приложеніе къ ст. 373 (п. 5).

Описаніе способа крытія крышъ соломою въ городахъ Пензенской губерніи.

I. Соломенный околотъ съ глиною для крыши. Вяжутся изъ соломы снопики толщиною около 3 вершковъ, концы коихъ обмакиваются въ глину насыпаемую въ чаны и растворенную водою (при простыхъ крестьянскихъ строеніяхъ, чаны могутъ быть замѣнены ямами). Одинъ изъ рабочихъ безпрестанно разболтываетъ этотъ растворъ лопаткою или палкою, а другой рабочій концы приготовленныхъ снопиковъ обмакиваетъ въ разболтанную глину и въ тоже время кладетъ на землю; третій рабочій тѣ же снопики беретъ на длинныя вилы и подаетъ четвертому, стоящему на рѣшетинахъ крыши: сей послѣдній, принимая снопики, кладетъ первый нижній рядъ толстыми концами къ низу, что и составляетъ пелену крыши, потомъ прочія снопы кладутся уже, до самаго верха крыши, тонкими концами внизъ.

Когда крыша будетъ вся покрыта, конекъ или гребень ставится на ней изъ таковыхъ же снопиковъ, тонкіе концы коихъ раздвигаются такъ, чтобы переходили на обѣ стороны крыши и установляются одинъ къ другому сколько можно плотнѣе; а дабы не срывало ихъ вѣтромъ, увязываются по обѣимъ сторонамъ соломенною веревкою; тонкіе концы крыши подстригаются ножницами.

II. Соломенная черепица для крыши. Берутъ пукъ соломеннаго околоту, и толстыми концами поколачиваютъ о землю, чтобы сравнялись; потомъ настилаютъ на столъ между брусками, подсыпавъ прежде немного пескомъ, и упирая толстыми концами въ поперечный брусъ, разравниваютъ руками, послѣ чего накладываютъ на солому не густо приготовленную глину, вдавливая ее такъ, чтобы она проникла солому во всѣхъ частяхъ; за симъ на концѣ стола кладутъ палку, толщиною въ палецъ, заворачиваютъ на нее тонкіе концы соломы и вдавливаютъ въ глину по обоимъ концамъ палки, для прочности, обвиваютъ ее кругомъ раза два, частію тонкихъ концовъ, вдавливая также остальные концы въ глину; потомъ за концы палки стаскиваютъ черепицу со стола и кладутъ одну на другую для того, чтобы не такъ скоро сохла, ибо сыроватою черепицею крыть удобнѣе; а дабы куски эти отъ тяжести не приставали одинъ къ другому,

пересыпаютъ ихъ немного пескомъ, поднимаютъ же на крышу, какъ значится на особо изданномъ чертежѣ, задѣвая за середину черепицы деревяннымъ крючкомъ, обрубивъ концы палокъ на землѣ плотно съ краями черепицы.

Для нижняго ряда черепица дѣлается не тонѣе $1^1/_2$ вершка: прочая же можетъ быть и тонѣе; нижній рядъ спускается съ крыши вершка на три и привязывается мочальною веревкою къ рѣшетнику въ ту же самую дыру, за которую черепица подымается въ верхъ; второй и послѣдующіе ряды накладываются такъ, чтобы закрывалъ одинъ другаго до половины, укрѣпляя каждый, какъ сказано выше; конекъ на крышѣ дѣлается точно такимъ же образомъ, какъ объяснено при покрытіи строеній соломеннымъ околотомъ. Величина соломенной черепицы самая удобнѣйшая длиною 14, а шириною 11 вершковъ, и толщиною въ одинъ вершокъ.

Примѣчаніе. Слѣдующіе къ сему приложенію чертежи изданы особо.

Приложеніе къ ст. 407.

О размѣщеніи и устройствѣ частныхъ заводовъ, мануфактурныхъ, фабричныхъ и другихъ заведеній въ С.-Петербургѣ.

I. О раздѣленіи заведеній въ отношеніи къ здоровью и спокойствію жителей.

1. Всѣ заводскія мануфактурныя, фабричныя и другія заведенія въ Санктпетербургѣ, по существу и образу ихъ производствъ, раздѣляются на три разряда.

Къ первому причисляются тѣ, кои, по безвредности своей, могутъ быть допускаемы во всѣхъ частяхъ города безпрепятственно.

Ко второму тѣ, кои могутъ состоять въ населенныхъ частяхъ города, съ соблюденіемъ особыхъ предосторожностей при устройствѣ ихъ, и

Къ третьему тѣ, кои ни подъ какими условіями въ населенныхъ частяхъ города допускаемы быть не могутъ.

2. Заведенія, кои, по безвредности ихъ, позволяется имѣть во всѣхъ частяхъ столицы, суть слѣдующія: воскобойни, воскобѣлильни, восколитри, для приготовленія галуна, золотыхъ и серебряныхъ тканей, деревянныхъ издѣлій, кожаныхъ издѣлій, изъ выдѣланныхъ кожъ, замши, сафьяна, лайки, всякаго глянцоваго и сыромятнаго товара, коптильни, для лакированія изъ готовыхъ лаковъ, для приготовленія лаковъ спиртовыхъ, лѣсопильныя, кромѣ дѣйствующихъ парами, медоваренные, металлическихъ издѣлій, не требующихъ,

плавленія, въ большемъ видѣ (безъ особыхъ печей плавильныхъ), очищеніе виннаго камня, комфоры и буры, папье-маше, писчихъ чернилъ, подводка зеркалъ, позументныя, политуры и всякое изготовленіе картонной бумаги, прядильни для шелковыхъ, шерстяныхъ, бумажныхъ, льняныхъ и пеньковыхъ издѣлій, стальныхъ и желѣзныхъ издѣлій, не требующихъ плавленія въ большемъ видѣ (безъ особыхъ печей плавильныхъ), сургучныя, табачныя, токарныя, тканья шерстяныхъ, бумажныхъ, шелковыхъ, льняныхъ и пеньковыхъ издѣлій, уксусныя, дѣланія цвѣтовъ, черепаховыя, щелочильни, шерстобитныя, шоколадныя, шляпныя, соломенныхъ, деревянныхъ, китовыхъ усовъ, экипажныя.

3. Заведенія, кои могутъ быть терпимы въ столицѣ, съ соблюденіемъ особыхъ нижеозначенныхъ предосторожностей при устройствѣ, суть: приготовленіе бумаги цвѣтной и мраморной, а также бумажныхъ обоевъ, съ тѣмъ, чтобы издѣліе производилось изъ готовой бумаги безъ зловонія. Водочныя, съ предосторожностями отъ огня. Волосяныхъ издѣлій, изъ приготовленныхъ волосъ. Гипса обжиганіе, горшечныя и гончарныя, съ тѣмъ, чтобы печи были построены отдѣльно и не представляли опасности отъ огня, съ огражденіемъ, гдѣ нужно, брандмаурами. Заведенія для приготовленія: живописныхъ красокъ, яри мѣдянки, селитряной и соленой кислоты, синяго купороса мокрымъ путемъ, соды, плавленіе свинцу, обработываніе металлическихъ пуговицъ и золоченіе металловъ въ большомъ видѣ, съ тѣмъ, чтобъ заведенія сіи помѣщались въ каменныхъ зданіяхъ, и образующіеся при сихъ производствахъ пары, вредные для здоровья, поглощались совершенно водою или проводились чрезъ пространныя трубы, выведенныя поверхъ самаго зданія; нечистоты же, остающіяся отъ сихъ работъ и содержащія вредныя вещества, должны быть собираемы въ особенные резервуары и потомъ вывозимы за городъ въ назначенное полиціею мѣсто. Кузницы, съ тѣмъ, чтобъ были устроиваемы въ каменныхъ строеніяхъ, съ нужными предосторожностями отъ огня. Литейныя небольшія, плавленіе мѣди, съ тѣмъ, чтобы плавильныя печи были построены отдѣльно и не представляли опасности отъ огня, съ огражденіемъ, гдѣ нужно, брандмаурами. Паровыя машины, пивоваренныя съ предосторожностями отъ огня. Плавильныя и калильныя печи, съ тѣмъ, чтобы печи были построены отдѣльно и не представляли опасности отъ огня, съ огражденіемъ, гдѣ нужно, брандмаурами. Пробирныя казенныя палатки, съ тѣмъ, чтобъ помѣщеніе было безопасное отъ огня и отдѣльное отъ другихъ строеній. Расплавливаніе роговъ и гребенныя въ маломъ видѣ, чтобы остатки не накоплялись. Сахарные заводы (для рафинированія), съ тѣмъ, чтобъ помѣщеніе было безопасное отъ огня. Словолитни съ тѣмъ, чтобъ были подъ сводомъ и имѣли полъ каменный. Тавты восченой готовымъ лакомъ. Умащиваніе рукавовъ для трубъ пожарныхъ при разстояніи отъ другихъ строеній не ближе

двадцати саженъ. Позолота фарфора и росписываніе стекла, въ помѣщеніи, безопасномъ отъ огня. Химическія заведенія (въ томъ числѣ и помадныя) позволяются, когда фабрика занимается произведеніемъ различныхъ аптекарскихъ препаратовъ, красокъ и проч. за исключеніемъ всѣхъ особо запрещенныхъ составовъ, такъ же и тѣхъ, при которыхъ животныя, или растительныя вещества приводятся въ гніеніе.

Присемъ надлежитъ наблюдать: а) чтобы не производить тѣхъ составовъ, для которыхъ нуженъ мышьякъ; б) чтобы всѣ вредные газы, могущіе отдѣлиться при производствѣ работъ, были непремѣнно поглощаемы или сожигаемы; в) чтобы не приготовлять составовъ, легко производящихъ взрывъ, какъ то: гремучей ртути и проч., и г) чтобъ помѣщеніе было безопасно отъ огня.

4. Владѣльцы фабрикъ, заводовъ и прочихъ заведеній втораго разряда, обязываются въ теченіи десяти лѣтъ, считая съ 22 сентября 1833 года сдѣлать тѣ измѣненія въ способѣ производства, кои опредѣлены правилами сего приложенія.

5. Имѣющій въ населенныхъ частяхъ города заведеніе, принадлежащее ко 2-му разряду, по исполненіи опредѣленныхъ правилъ на счетъ способа производства на ономъ, въ теченіе срока, положеннаго въ статьѣ 4, обязывается донести о томъ военному генералъ-губернатору, который въ тоже время наряжаетъ для освидѣтельствованія онаго членовъ физиката съ чиновникомъ мѣстной полиціи, относится въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій о нарядѣ къ тому же членовъ правленія I округа путей сообщенія и приглашаетъ со стороны мануфактурнаго начальства члена мануфактурнаго совѣта. См. въ сводѣ ст. 1 пр. 5, 88 пр. 2, 89 п. 3 и 6 прим.

6. Если по осмотрѣ заведенія окажется, что способъ его производства во всемъ соотвѣтствуетъ симъ правиламъ, то владѣлецъ таковаго снабжается отъ военнаго генералъ-губернатора свидѣтельствомъ на безпрепятственное продолженіе заведенія. См. ст. 89 п. 3 и 6 прим.

7. Въ случаѣ же несоблюденія всѣхъ предписанныхъ правилъ въ назначенный срокъ, производство на заведеніи прекращается до выполненія означенныхъ условій.

8. Владѣлецъ заведенія втораго разряда, не получившій въ сходственность статьи 6 свидѣтельства отъ военнаго генералъ-губернатора, не въ правѣ продолжать производства на ономъ. См. ст. 89 п. 3 и 6 прим.

9. Отвѣтственность за продолженіе производства на заведеніи безъ означеннаго свидѣтельства, послѣ узаконеннаго статьею 4 срока, возлагается какъ на лице, въ томъ виновное, такъ и на мѣстную полицію.

10. Жалобы на исполненіе по силѣ статьи 4 всѣхъ правилъ, начертанныхъ для заведеній втораго разряда, или на отступленіе отъ оныхъ и на произойти могущій отъ того вредъ или безпокойство сосѣднимъ жителямъ, могутъ быть приносимы отъ сихъ послѣднихъ санктпетербургскому военному генералъ-губернатору. См. ст. 89 п. 3 и 6 прим.

11. По вступленіи таковой жалобы, военный генералъ-губернаторъ наряжаетъ для произведенія строжайшаго изслѣдованія на мѣстѣ, при свидѣтельствѣ жалующейся стороны, члена физиката съ чиновникомъ мѣстной полиціи, приглашаетъ къ сему, чрезъ мануфактурное начальство, члена мануфектурнаго совѣта и относится въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій о нарядѣ къ сему архитектора. См. въ сводѣ ст. 1 прим. 5, 88 прим. 2, 89 п. 3 и 6 прим.

12. Слѣдствіе производится общимъ установленнымъ порядкомъ, и что по слѣдствію окажется, записывается подробно въ протоколъ за общимъ подписаніемъ.

13. Протоколъ сей представляется подлинникомъ военному генералъ-губернатору, который въ то же время препровождаетъ оный къ министру финансовъ для разсмотрѣнія въ мануфактурномъ совѣтѣ. До рѣшенія дѣла заведеніе продолжаетъ свое дѣйствіе. См. ст. 89 п. 3 и 6 прим.

14. По обсужденіи всѣхъ обстоятельствъ дѣла, мануфактурный совѣтъ представляетъ мнѣніе свое министру финансовъ, съ изъясненіемъ: 1) справедлива ли принесенная жалоба; 2) если справедлива, то въ какой мѣрѣ должно виновнаго подвергнуть денежному взысканію (не свыше однако ста рублей серебромъ) за невыполненіе имъ сего постановленія (ст. 3, 4, 9, 10), и въ противномъ случаѣ неправыхъ просителей за неправильное утружденіе начальства; 3) какія надлежитъ принять мѣры отвѣтчику, для отвращенія найденныхъ неудобствъ и удовлетворенія по жалобѣ.

15. Приговоръ мануфактурнаго совѣта, утвержденный министромъ финансовъ, приводится въ исполненіе по распоряженію главноначальствующаго въ столицѣ и штрафная сумма, по взысканіи съ ви-

повнаго, обращается въ пользу приказа общественнаго призрѣнія. См. въ сводѣ ст. 1 пр. 5 и 1 пр. 1 доп.

16. Заведенія, кои ни подъ какими условіями въ населенныхъ частяхъ города не допускаются, суть:

Амміаковыхъ солей вообще, получаемыхъ чрезъ перегонку животныхъ веществъ, бумаги писчей, бѣленія хлористыми соединеніями, бѣленія хлоромъ, бѣлилъ испанскихъ, бѣлилъ свинцовыхъ, приготовленіе волоса, ворвани, складка ветошей, глета (сплавленнаго желтаго свинцоваго окисла), дегтя (гнаніе и добываніе), древесной кислоты, дроби ружейной, желѣзнаго купороса сухимъ путемъ, вываривaніе жира, извари, заведенія канатныя, кирпичныя, кишечныя, клеенокъ, краски красной прусской, клея, кожевенныя, въ томъ числѣ дѣланія сыромяты, замши, лайки, сафьяна, козловаго и глянцоваго товара, снятіе кожъ съ животныхъ, обжиганіе и перегонка колчедановъ, сженіе костей, красильныя, крахмальныя, лаковъ масленыхъ, маслобойни, очищенія масла посредствомъ сѣрной кислоты, масикота (желтаго свинцоваго окисла), мыловарни, выдѣлываніе мѣховъ, нашатыря (см. амміаковыя соли), обжиганіе сѣрнистыхъ металловъ, обработка роговъ, олифы, орсели (красильнаго мха), пергамента, поташныя, пудрета (порошка навознаго), сженіе сажи, салотопни и складка сала неочищеннаго, селитренныя (селитренницы въ особенности), ситцевыя, набивныя, скотобойни, стеклянныя, струнъ кишечныхъ, сурика (краснаго свинцоваго окисла), сѣрной кислоты, сѣрнокислой мѣди, или мѣднаго купороса (сухимъ путемъ), сѣрнокислой соды, буде соляная кислота при томъ неполощается, сѣры перегонка, фарфоровыя, исключая золоченія, фаянсовыя, дѣланіе фейерверковъ, приготовленіе хлористыхъ соединеній, хрустальныя, черепицы, черни, костяной (сженіе), чернилъ типографическихъ.

Нижеслѣдующія заведенія должны быть устраиваемы при стокѣ рѣкъ, ниже города, въ отвращеніе порчи воды, употребляемой жителями въ пищу и питье: лазури берлинской, свинцоваго сахара, свѣчь сальныхъ и стеариновыхъ, шерсти сырой (мытье), шляпъ пуховыхъ и поярковыхъ и крашеніе оныхъ.

17. Если какой либо фабрикантъ или заводчикъ, при помощи усовершенствованія способа производства или особаго устройства, найдетъ средство отвратить всѣ неудобства, по коимъ заведеніе при нынѣ извѣстныхъ способахъ и устройствахъ принадлежитъ къ третьему разряду, таковый, представивъ подробное описаніе и, если нужно, рисунки и чертежи, для объясненія сего новаго усовершенствованія мануфактурному начальству, можетъ просить о перечисленіи того заведенія во второй разрядъ.

18. Дозволяется учреждать заведенія третьяго разряда въ незасе-

ленныхъ частяхъ С.-Петербурга, а именно: на островахъ Голодаѣ, Гутуевскомъ, Канонерскомъ и части Петровскаго, обращенной къ морю, на мѣстахъ частныхъ владѣльцевъ, части Васильевскаго острова ниже всѣхъ селеній и обращенной къ сторонѣ залива, между обводнымъ каналомъ и чертою города. Сверхъ сего: 1) на Васильевскомъ островѣ въ Чекушахъ, по берегу Невы между большимъ проспектомъ и 25 линіею могутъ быть допускаемы изъ принадлежащихъ къ третьему разряду одни красильныя, ситцовыя, набивныя, шерстомытныя и кожевенныя заведенія; и 2) при Черной рѣчкѣ, такія, кои не портятъ воду.

Примѣчаніе. Поелику срокъ, опредѣленный для переведенія заведеній, въ городахъ смрадъ и нечистоту производящихъ, на мѣста, внизъ по теченію рѣкъ находящіяся, долженъ былъ окончиться въ 1836 году, то заводы: свѣчные, сальные, мыловаренные и кожевенные надлежало перевести въ означенный срокъ изъ населенныхъ частей столицы въ части и мѣста, въ статьѣ 8 поименованныя, гдѣ оныя допускаются; на перенесеніе же прочихъ заведеній третьяго разряда въ оныя части, опредѣленъ десятилѣтній срокъ, считая съ 22 сентября 1833 г.

19. При назначеніи мѣстъ подъ заведенія третьяго разряда, въ означенныхъ не населенныхъ частяхъ соблюдать, чтобъ разстоянія между оными соотвѣтствовали степени вреда или безпокойства, кои могутъ они принести взаимно другъ другу, судя по способу производства.

20. При заселеніи сихъ частей наблюдать: 1) чтобы заведенія третьяго разряда не строить ближе пятидесяти саженъ отъ обывательскихъ домовъ или мѣстъ, которые по нынѣ уже принадлежатъ частнымъ лицамъ. 2) Чтобы обывательскихъ домовъ вновь не дозволять строить и мѣстъ подъ оные не отводить ближе пятидесяти саженъ къ заведеніямъ третьяго разряда. 3) На мѣстахъ, принадлежащихъ одному хозяину, равнымъ образомъ не дозволять строить обывательскихъ домовъ ближе пятидесяти саженъ отъ заведеній сего рода, исключая зданій, принадлежащихъ къ фабрикѣ.

II. О порядкѣ дозволенія на устройство заведеній въ С.-Петербургѣ.

21. Желающій устроить вновь въ сей столицѣ мануфактуру, фабрику, заводъ или какое либо заведеніе, если имѣетъ на то законное право, долженъ, для полученія на то дозволенія, подать прошеніе с.-петербургскому военному генералъ-губернатору, съ означеніемъ части города, квартала, дома или мѣста, гдѣ намѣренъ основать означенную мануфактуру, фабрику, заводъ или заведеніе. См. ст. 89 п. 3 и 6 примѣч.

22. Если заведеніе принадлежитъ къ первому разряду, то военный генералъ-грбернаторъ выдастъ просителю на безпрепятственное учрежденіе онаго свидѣтельство, по которому проситель допускается къ желаемому устройству и производству мѣстною полиціею, безъ всякаго препятствія. См. ст. 89 п. 3 и 6 прим.

23. Если же заведеніе принадлежитъ ко второму разряду, то желающій учредить оное долженъ, сверхъ означенія въ прошеніи своемъ мѣста, для него избираемаго, изложить съ ясностію способъ производства, который соотвѣтствовалъ бы правиламъ, для сего рода заведеній опредѣленнымъ; въ случаѣ же надобности, долженъ приложить чертежъ или рисунокъ машинамъ или устройства заведенія, объясняющіе вполнѣ вышеописанный способъ, и представить свидѣтельство физиката о степени вредности или безвредности онаго.

24. Военный генералъ-губернаторъ таковую просьбу, со всѣми приложеніями, препровождаетъ къ министру финансовъ, для разсмотрѣнія въ мануфактурномъ совѣтѣ. Совѣтъ сей, по учиненіи надлежащихъ соображеній на счетъ безвредности предполагаемаго способа производства, представляетъ по сему предмету мнѣніе свое министру финансовъ, который сообщаетъ военному генералъ-губернатору объ отказѣ просителю, или о выдачѣ на основаніи статьи 23 свидѣтельства на дозволеніе учредить заведеніе. Изъ сего исключаются кузницы, на устройство коихъ военный генералъ-губернаторъ даетъ разрѣшеніе безъ сношенія съ министромъ финансовъ. См. ст. 89 п. 3 и 6 прим.

25. По просьбамъ объ учрежденіи заведеній третьяго разряда, военный генералъ-губернаторъ даетъ дозволеніе на устройство оныхъ на основаніи статьи 23, въ частяхъ города, опредѣленныхъ статьею 18 сего приложенія. См. ст. 89 п. 3 и 6 прим.

26. Если какое либо заведеніе, по несуществованію таковаго въ Россіи, или другой причинѣ, не поименовано въ семъ приложеніи, то желающій учредить оное, долженъ о внесеніи въ одинъ изъ разрядовъ и о дозволеніи устроить таковое, войти съ прошеніемъ въ департаментъ мануфактуръ и внутренней торговли, который, по разсмотрѣніи въ мануфактурномъ совѣтѣ сего прошенія, и если нужно, подробнаго описанія предполагаемаго способа производства, съ принадлежащими къ тому чертежами, вноситъ сіе заведеніе въ разрядъ по принадлежности, и доноситъ о томъ министру финансовъ, для увѣдомленія объ ономъ с.-петербургскаго военнаго генералъ-губернатора, равно о возможности, согласно статьямъ 23, 25 и 26, допустить просителя къ желаемому учрежденію. См. ст. 89 п. 3 и 6 прим.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Департаментъ мануфактуръ и внутренней торговли переименованъ въ департаментъ торговли и мануфактуръ.

27. О всѣхъ заведеніяхъ, по мѣрѣ ихъ учрежденія, военный генералъ-губернаторъ извѣщаетъ мануфактурное начальство. См. ст. 89 п. 3 и 6 прим.

ОСОБЫЯ ПРИЛОЖЕНІЯ.

УЗАКОНЕНІЯ,

НА КОТОРЫЯ СОДЕРЖАТСЯ ССЫЛКИ ВЪ СТАТЬЯХЪ УСТАВА СТРОИТЕЛЬНАГО.

Къ статьѣ 19.

Уст. пут. сообщ. ст. **50**. Офицерамъ корпуса инженеровъ путей сообщенія дозволяется, по ходатайствамъ частныхъ обществъ, участвовать въ предпринимаемыхъ сими обществами важныхъ государственныхъ сооруженіяхъ, на томъ же основаніи, на какомъ по статьѣ 581 дозволяется имъ участвовать въ сооруженіи желѣзныхъ дорогъ, устраиваемыхъ частными обществами.

Уст. пут. сообщ. ст. **581**. Въ случаѣ ходатайства частныхъ обществъ, устраивающихъ желѣзныя дороги, о дозволеніи офицерамъ корпуса инженеровъ путей сообщенія и другимъ техникамъ сего вѣдомства участвовать, по ихъ желанію, въ предпринятыхъ сими обществами постройкахъ, предоставляется министру путей сообщенія давать надлежащія къ сему разрѣшенія, если по личному составу означенныхъ чиновъ не будетъ къ тому препятствія, на слѣдующихъ основаніяхъ: 1) лицамъ симъ, на время занятій ихъ въ частныхъ обществахъ, предоставлять получать отъ оныхъ содержаніе по взаимному соглашенію; отъ казны же производить имъ половинное по чинамъ жалованье, оставлять положенныхъ при нихъ деньщиковъ и время сіе вмѣнять имъ въ дѣйствительную службу, сохраняя право и на награды и особыя отличія. 2) По выслуженіи трехъ лѣтъ въ частныхъ обществахъ, уволенные инженеры и техники смѣняются другими; на общества могутъ просить какъ о перемѣнѣ ихъ прежде срока, такъ и объ оставленіи долѣе онаго. 3) Въ случаѣ особенной надобности въ офицерахъ и техникахъ, поступившихъ въ частныя обще-

ства, они возвращаются на службу въ вѣдомство путей сообщенія по требованію министра.

Дополненіе 1 (по прод. 1863 г.). Горнымъ инженерамъ предоставляется право поступать на службу частныхъ обществъ, устраивающихъ желѣзныя дороги и другія важныя государственныя сооруженія, съ соблюденіемъ правилъ, постановленныхъ въ сей статьѣ для инженеровъ путей сообщенія. На сихъ же правилахъ разрѣшается офицерамъ корпуса военныхъ инженеровъ поступать въ главное общество желѣзныхъ дорогъ, съ тѣмъ, чтобъ они возвращались на службу въ свой корпусъ по требованію военнаго министра.

Дополненіе 2 (по прод. 1871 г.). Предоставленное 581 ст. министру путей сообщенія право, по просьбамъ частныхъ обществъ, устраивающихъ желѣзныя дороги, командировать техниковъ для занятій въ сіи общества, распространяется также на министра внутреннихъ дѣлъ, на основаніи особыхъ по сему предмету правъ (уст. строит. ст. 19 допол. по сему прод.).

Къ ст. 40 п. 5 прим.

Положеніе о техническомъ надзорѣ и содержаніи въ исправности сооруженнаго въ Новгородѣ памятника тысячелѣтію Россійскаго государства. (Пол. собр. зак. 1862 г. 8 сент. ст. 38652)

1) Сооруженный въ Новгородѣ памятникъ тысячелѣтію Россійскаго государства передается въ вѣдѣніе Новгородской губернской строительной и дорожной коммисіи и поручается ближайшему мѣстному надзору предсѣдательствующаго въ коммисіи начальника губерніи.

2) Начальникъ губерніи имѣетъ попеченіе, чтобы памятникъ сохранялся всегда въ исправномъ состояніи и въ совершенной благовидности приличной значенію этого сооруженія.

3) О положеніи сооруженія начальникъ губерніи доноситъ министру путей сообщенія два раза въ годъ, 1 мая и 1 ноября, причемъ въ случаѣ потребности особенныхъ работъ, сверхъ обыкновеннаго ремонта представляетъ въ первый срокъ надлежащіе о томъ предположенія.

4) Ближайшій техническій присмотръ за памятникомъ возлагается на особаго архитектора, и въ непосредственнымъ наблюденіемъ начальника губерніи.

5) На обязанности архитектора памятника лежитъ подробный осмотръ всѣхъ частей онаго и наблюденіе за исправностію ремонта. Архитекторъ обращаетъ вниманіе и на то, чтобы памятникъ содер-

жался постоянно въ чистотѣ находящимися при ономъ сторожами и чтобъ, при очисткѣ его отъ пыли и снѣга соблюдалась надлежащая осторожность. Въ случаѣ необходимости какихъ либо особенныхъ работъ, сверхъ обыкновеннаго ремонта, архитекторъ доноситъ о семъ начальнику губерніи, представляя при томъ свои предположенія о способѣ производства сихъ работъ.

6) На архитектора возлагается наблюденіе за исправнымъ освѣщеніемъ памятника, лампами поставленныхъ около наружной рѣшетки канделябровъ.

7) Независимо отъ постояннаго за памятникомъ надзора, назначается ежегодно пять разъ экстренное освидѣтельствованіе всего сооруженія особою техническою коммисіею, состоящею: а) изъ членовъ по искуственной части губернской строительной коммисіи; б) архитектора памятника и в) одного или двухъ техниковъ по назначенію министра путей сообщенія.

8) Коммисія эта свидѣтельствуетъ всѣ части сооруженія и удостовѣряется въ исправномъ ихъ состояніи. О послѣдствіи освидѣтельствованія коммисія составляетъ актъ, который за общимъ подписаніемъ представляетъ министру путей сообщенія, а копію съ онаго препровождаетъ къ начальнику губерніи.

9) На содержаніе памятника назначается ежегодно 1100 р. изъ государственнаго казначейства. Деньги эти отпускаются въ губернскую смотрительную и дорожную коммисію.

10) Изъ этой суммы 1100 р., назначается добавочнаго жалованья архитектору памятника 250 р., а остальныя 850 р. на наемъ и обмундированіе сторожей, освѣщеніе и на расходы, для обыкновеннаго ремонта не обходимые.

Къ статьѣ 42.

Уст. зем. повин. ст. 105. На постройки и починки зданій или искуственныхъ сооруженій на грунтовыхъ почтовыхъ, торговыхъ и военныхъ дорогахъ на счетъ земскихъ суммъ торги производятся также подъ предсѣдательствомъ начальника губерніи, въ общемъ присутствіи казенной палаты, строительной и дорожной коммисіи и особаго о земскихъ повинностяхъ присутствія.

131. Когда къ торгамъ, какого бы рода ни было, не явятся желающіе, или предложенныя явившимися лицами цѣны окажутся чрезмѣрно высокими, сдѣлать же новые торги уже не возможно за краткостію времени, остающагося до конца года или дѣйствія текущихъ договоровъ, тогда начальникъ губерніи приглашаетъ дворянъ, чрезъ предводителей и депутатовъ дворянства, принять исправленіе повинности за умѣреннѣйшую или, по крайней мѣрѣ, за

предположенную въ смѣтѣ цѣну.

Примѣчаніе (по прод. 1863 г.). Дворяне, кромѣ установленнаго въ сей статьѣ порядка вызова къ подрядамъ земства приглашаются къ сему и чрезъ публикацію въ губернскихъ вѣдомостяхъ съ назначеніемъ, по мѣстнымъ соображеніямъ, сроки явки къ торгамъ.

132. Когда дворянство предъявило чрезъ своихъ предводителей и депутатовъ желаніе принять на себя исправленіе всѣхъ или нѣкоторыхъ повинностей за умѣреннѣйшія цѣны по хозяйственному его распоряженію: то оно допускается къ сему предпочтительное предъ другими желающими, и представляетъ, вмѣсто залоговъ, установленное въ законахъ гражданскихъ ручательство.

133. Ежели все дворянство не изъявитъ желанія вступить въ подрядъ (ст. 132), но кто либо изъ дворянъ по сему вызову явится одинъ, или съ составившимся товариществомъ, и представитъ надлежащее обезпеченіе то съ нимъ заключается договоръ по общему порядку.

Примѣчаніе. Если дворянинъ, или дворянство вообще, принявъ на себя подрядъ, встрѣтитъ надобность въ техникахъ: въ такомъ случаѣ поступается на основаніи законовъ гражданскихъ.

134. Если по приглашенію, въ статьѣ 131 означенному, никто изъ дворянъ не изъявитъ желанія принять на себя подрядъ вышеустановленнымъ порядкомъ, то начальникъ губерніи отдаетъ исправленіе повинности *на коммисію.*

135. Отъ усмотрѣнія губернатора зависитъ отдать на коммисію одному или многимъ, всю операцію, или только опредѣленную часть ея, оставляя прочія въ своемъ непосредственномъ распоряженіи. Начальникъ губерніи избираетъ коммисіонеровъ по собственному своему усмотрѣнію и отвѣтствуетъ за вѣрность ихъ.

136. Избраннымъ коммисіонерамъ и тѣмъ лицамъ, кои подъ непосредственнымъ распоряженіемъ начальника губерніи будутъ производить заготовленіе и поставку, казенная палата отпускаетъ суммы, впрочемъ не иначе, какъ по назначеніямъ губернатора.

137. Коммисіонерамъ, для записыванія прихода и расхода суммъ, казенная палата выдаетъ шнуровыя книги по общему порядку.

Къ статьѣ 48.

Городовое положеніе ст. 55. Городской думѣ предоставляются:

6) разрѣшеніе предположеній о займахъ и иныхъ обязательствахъ отъ имени города, съ соблюденіемъ правилъ приложенныхъ въ статьяхъ 67 и 124;

8) опредѣленіе предметовъ городскихъ расходовъ а равно разсмотрѣніе и утвержденіе городскихъ смѣтъ (ст. 139—142, 144. 145).

Ст. **67**. Для дѣйствительности опредѣленій: а) о пріобрѣтеніи въ пользу города недвижимыхъ имуществъ или объ отчужденіи оныхъ б) о займахъ, поручительствахъ или гарантіяхъ отъ имени города, в) о переложеніи натуральныхъ повинностей въ денежныя, и г) объ устраненіи должностныхъ лицъ городскаго общественнаго управленія отъ должности и о преданіи ихъ суду, требуется присутствіе не менѣе половины всего числа гласныхъ и принятіе рѣшенія большинствомъ не менѣе двухъ третей наличныхъ голосовъ.

Ст. **111**. Утвержденіе плановъ и фасадовъ частныхъ зданій въ городѣ, выдача разрѣшеній на перестройки и наблюденіе за правильнымъ исполненіемъ построекъ принадлежатъ городской управѣ. Въ дѣлахъ сихъ она руководствуется правилами устава строительнаго и постановленій, издаваемыхъ на основаніи статьи 103-й.

Примѣчаніе 1. По введеніи въ городѣ настоящаго положенія, статьи 312 315—321, 374 и 375 устава строительнаго къ тому городу не примѣняются.

Примѣчаніе 2. Существующія въ нѣкоторыхъ городахъ должности городскихъ архитекторовъ причисляются къ составу городскихъ общественныхъ управленій. Городскимъ думамъ предоставляется учреждать и впредь таковыя должности, съ распространеніемъ на оныя всѣхъ правъ службы, городскимъ архитекторамъ присвоенныхъ.

Ст. **115**. Городской управѣ предоставляется разрѣшать устройство въ городѣ пристаней для причала судовъ и выгрузки товаровъ, общественныхъ купаленъ и бань, театровъ и другихъ зрѣлищъ, также фабрикъ, заводовъ и иныхъ промышленныхъ заведеній изъ разряда тѣхъ, которыя, по своей безвредности могутъ быть допущены повсемѣстно, а равно и газоваго въ сихъ заведеніяхъ освѣщенія, хотя бы самый городъ еще не былъ освѣщенъ газомъ. Списокъ фабрикъ, заводовъ и промышленныхъ заведеній, разрѣшеніе которыхъ выходитъ, на основаніи сей статьи, изъ предѣловъ власти общественнаго управленія, ежегодно публикуется министромъ внутреннихъ дѣлъ, по соглашеніи съ министромъ финансовъ.

Ст. **121**. Опредѣленія городской думы о займахъ, поручительствахъ или гарантіяхъ отъ имени города, въ тѣхъ случаяхъ, когда сумма лежащихъ на городѣ обязательствъ превышаетъ, или вслѣдствіе предположеннаго новаго обязательства, должна превысить, въ общей совокупности, сумму городскихъ доходовъ за два послѣдніе года, представляются на утвержденіе министра внутреннихъ дѣлъ, съ положительнымъ указаніемъ источниковъ, изъ которыхъ предполагается покрывать ежегодные платежи по принимаемому обязательству.

Ст. **140**. За удовлетвореніемъ указанныхъ въ статьѣ 139 потребностей, городскія средства могутъ быть употребляемы, по усмотрѣнію городской думы, на всякіе вообще предметы, относящіеся къ пользамъ города и его обывателей и законамъ непротивные.

Ст. **142**. Городской думѣ, одновременно съ утвержденіемъ смѣты, предоставляется назначать и самый способъ исполненія той или другой хозяйственной операціи: посредствомъ ли отдачи съ публичныхъ торговъ, или избраннымъ лицамъ на коммисію, или же хозяйственными распоряженіями городской управы. Если думою такого указанія не сдѣлано, то избраніе способа предоставляется управѣ.

Примѣчаніе. Къ торгамъ на городскія суммы не примѣняются, по введеніи въ городѣ настоящаго положенія, ограниченія содержащіяся по сему предмету въ статьяхъ 1489, 1503, 1710 и 1805 законовъ гражданскихъ.

Къ статьѣ 85.

Уст. зем. повин. ст. 49. Всѣ остатки отъ суммъ земскаго сбора, оказавшіеся за дѣйствительными расходами, для коихъ онѣ были опредѣлены, по правиламъ о мѣстныхъ повинностяхъ губернскихъ и частныхъ, и приращенія сихъ суммъ, если онѣ обращались въ кредитныхъ установленіяхъ, а равно и начеты, открытые при ревизіи отчетовъ объ употребленіи сего сбора, гдѣ бы и по какому бы вѣдомству ни оказались они, всегда принадлежатъ къ массамъ того же сбора и обращаются въ зачетъ и уменьшеніе сборовъ нового трехлѣтія по тому разряду повинностей (губернскихъ или частныхъ) на который суммы были собраны съ земства.

Примѣчаніе. Посему объ остаткахъ, приращеніяхъ, искахъ и начетахъ суммъ земскаго сбора, принадлежащихъ къ повинностямъ губернскимъ, общимъ или частнымъ, всѣ мѣста и лица, въ вѣдомствѣ коихъ они откроются, обязаны извѣщать губернатора и мѣстную казенную палату въ свое время, возвращая самые остатки въ казенныя палаты, въ срокъ, опредѣлен-

ный общимъ уставомъ счетнымъ, ст. 250, именно въ теченіи мѣсяца по окончаніи операціи, или же требуя зачета ихъ въ новые отпуски, если новые отпуски назначены, установленнымъ закономъ порядкомъ, изъ тѣхъ же источниковъ и тѣмъ же мѣстамъ и лицамъ.

Къ статьѣ 111.

Уст. земс. повин. ст. 100. Порядокъ расходованія суммъ земскаго сбора, отпускаемыхъ по каждой губерніи въ непосредственное распоряженіе губернскаго начальства, а равно и порядокъ производства торговъ, утвержденія договоровъ и отчетности въ сихъ суммахъ, изложены въ подлежащихъ статьяхъ сего устава. Но что касается земскихъ суммъ, вверяемыхъ для употребленія особымъ вѣдомствамъ какъ то военному министерству, главному управленію путей сообщенія и публичныхъ зданій, управленію государственнаго коннозаводства и прочимъ, или непосредственно имъ самымъ, или же подчиненнымъ имъ мѣстнымъ установленіямъ и властямъ, то относительно способа употребленія таковыхъ суммъ, порядка производства сборовъ и другихъ распоряженій, а также и порядка отчетности, означенныя вѣдомства и установленія дѣйствуютъ на основаніи особыхъ своихъ учрежденій и уставовъ, съ тѣми изъятіями, которыя именно въ отношеніи къ нимъ постановлены въ уставѣ о земскихъ повинностяхъ. Для охраненія же пользы сословій, подлежащихъ земскому сбору, они обязываются сообщать особому о земскихъ повинностяхъ присутствію всѣ тѣ свѣдѣнія, какія онымъ, для общаго хозяйственнаго учета земскихъ суммъ, признаны будутъ необходимыми.

Къ статьѣ 136.

Улож. о наказ. ст. 1068. Архитекторы и другія лица, коимъ поручено составленіе смѣтъ казеннымъ постройкамъ, или же повѣрка смѣтъ, составленныхъ кѣмъ либо другимъ, за всякое отступленіе отъ установленныхъ для сего правилъ, подвергаются:

выговорамъ, болѣе или менѣе строгимъ,
или аресту на время отъ семи дней до трехъ недѣль,
или и удаленію отъ должности.

Но если при семъ будетъ обнаружено злоупотребленіе къ ущербу казны, то виновные въ томъ приговариваются, сообразно съ постановленіями о присвоеніи ввѣреннаго по службѣ имущества:

къ лишенію всѣхъ особенныхъ, лично и по состоянію присво-

енныхъ правъ и преимуществъ и къ ссылкѣ на житье въ Сибирь по четвертой степени 31 статьи сего уложенія.

Къ статьѣ 196.

Улож. о наказ. ст. 485. Если чиновники и другія должностныя лица тѣхъ мѣстъ, въ коихъ производятся какія либо казенныя предпріятія или торги, вопреки запрещенію, вступятъ по симъ предпріятіямъ въ торги и обязательства съ казною, подъ собственнымъ именемъ, или отъ имени жены, дѣтей, или чрезъ другія подставныя лица, то они за сіе подвергаются:

наказаніямъ, опредѣленнымъ въ статьѣ 362, за подлоги по службѣ.

492. За пріемъ, по неосмотрительности, вещей, несходныхъ съ образцами, или же въ неопредѣленномъ по договору качествѣ, а равно и за допущеніе, также по неосмотрительности, при пріемѣ отъ поставщика вещей, въ чемъ либо обмѣра, обвѣса, или же употребленія не вѣрныхъ мѣръ и вѣсовъ, и за пріемъ провіанта съ гнилью или примѣсью извести, песку и т. п., когда при томъ не было умышленнаго, ни съ той, ни съ другой стороны, обмана или инаго преступнаго намѣренія, пріемщики и поставщики подвергаются:

взысканію причиненнаго ими казнѣ убытка.

Когда же сіе преступленіе учинено пріемщикомъ по предварительной стачкѣ съ поставщикомъ, или хотя и безъ сего, но изъ какихъ либо противозаконныхъ выгодъ, то онъ,

сверхъ того же денежнаго всысканія, подвергается наказаніямъ, въ статьѣ 373 за взятки опредѣленнымъ.

Равнымъ образомъ и поставщикъ, изобличенный въ умышленномъ обманѣ, по предварительному съ пріемщикомъ согласію или и безъ онаго, подвергается наказаніямъ, опредѣленнымъ за мошенничество.

Къ статьѣ 197.

Улож. о наказ. ст. 1058. За учиненное въ третій разъ нарушеніе предписанныхъ уставомъ строительнымъ техническихъ или другихъ о постройкахъ правилъ, установленныхъ въ огражденіе личной безопасности, виновнымъ въ томъ архитектору, архитекторскому помощнику, или иному технику-строителю, или же подрядчику, взявшему на себя по контракту постройку оптомъ (разумѣя подъ симъ производство и окончаніе всей работы по его распоряженію, а не одну поставку нужныхъ для оной матеріаловъ),

воспрещается производить постройки и вступать въ строительные подряды оптомъ въ продолженіе опредѣляемаго судомъ времени отъ одного года до двухъ лѣтъ, съ объявленіемъ о томъ въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и въ мѣстныхъ губернскихъ.

Все неправильно устроенное исправляется или передѣлывается на счетъ виновныхъ.

1039. Если возведенное зданіе или иное сооруженіе разрушится, или часть его или же какое либо на ономъ украшеніе упадетъ отъ неправильности постройки или же отъ употребленія матеріаловъ дурнаго качества и ненадлежащихъ размѣровъ, или отъ непрочности самой работы, а не отъ вліянія времени и дѣйствія другихъ физическихъ причинъ, то виновные въ томъ приговариваются:

1) архитекторъ, архитекторскій помощникъ или иной техникъ-строитель:
   въ первый разъ, къ аресту на время отъ трехъ недѣль до трехъ мѣсяцевъ;
   во второй, къ заключенію въ тюрьмѣ на время отъ двухъ до четырехъ мѣсяцевъ;
   въ третій, также къ заключенію въ тюрьмѣ на время отъ двухъ до четырехъ мѣсяцевъ и къ воспрещенію производить какія либо строенія въ продолженіе опредѣляемаго судомъ времени отъ трехъ до шести лѣтъ, о чемъ и публикуется въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и въ мѣстныхъ губернскихъ;
2) оптовый, взявшій всю работу на свою отвѣтственность, подрядчикъ:
   въ первый ризъ, къ аресту на время отъ трехъ недѣль до трехъ мѣсяцевъ;
   во второй, къ заключенію въ тюрьмѣ на время отъ двухъ до четырехъ мѣсяцевъ;
   а въ третій, также къ заключенію въ тюрьмѣ на время отъ двухъ до четырехъ мѣсяцевъ и къ воспрещенію вступать въ строительные подряды оптомъ въ продолженіе опредѣляемаго судомъ времени отъ трехъ до шести лѣтъ, съ объявленіемъ о томъ въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и мѣстныхъ губернскихъ,

если, впрочемъ, онъ не докажетъ, что отступленіе отъ правилъ для постройки и употребленія матеріаловъ допущено имъ лишь по требованію и настоянію архитектора или инаго техника-строителя;

3) прочія лица, непосредственно распоряжавшія постройкою, безъ участія архитектора или инаго техника-строителя, или же подрядчика:
   въ первый разъ, къ денежному взысканію не свыше трехсотъ рублей;
   во второй, къ аресту на время отъ трехъ недѣль до трехъ мѣсяцевъ.

Сверхъ того, виновные обязаны вознаградить за всякій причиненный тѣмъ кому либо вредъ или убытокъ.

1060. Когда при постройкахъ будутъ открыты не одни упущенія или небрежность, но и злоупотребленія, болѣе или менѣе важныя, то виновные въ оныхъ, сверхъ взысканій и наказаній, опредѣленныхъ въ статьѣ 66 устава о наказаніяхъ, налагаемыхъ мировыми судьями, или же предшедшихъ 1058 и 1059 статьяхъ сего уложенія, приговариваются и за первый разъ:

1) архитекторъ, архитекторскій помощникъ или иной техникъ-строитель:
   къ воспрещенію производить какія либо постройки въ продолженіе опредѣляемаго судомъ времени отъ двухъ до шести лѣтъ, съ объявленіемъ о томъ въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и въ мѣстныхъ губернскихъ. и къ удаленію отъ должности, если онъ состоитъ на службѣ;
2) чиновники, непосредственно распоряжавшіе постройкою:
   къ удаленію отъ должности;
3) подрядчики оптовые, взявшіе по контракту всю постройку на свою отвѣтственность:
   къ лишенію права вступать въ строительные подряды оптомъ на опредѣляемое судомъ время отъ двухъ до шести лѣтъ, а въ случаяхъ важнѣйшихъ, и на всегда, съ объявленіемъ о томъ въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и въ мѣстныхъ губернскихъ.

Если однакожъ будетъ дознано, что злоупотребленіе учинено или допущено изъ корыстныхъ видовъ, то виновные въ томъ, состоящіе на службѣ, архитекторъ, архитекторскій помощникъ, или иной техникъ-строитель, или же наряженный для сего чиновникъ, приговаривается, сообразно съ постановленіями о присвоеніи ввѣреннаго по службѣ имущества:

   къ лишенію всѣхъ особенныхъ, лично и по состоянію присвоенныхъ, правъ и преимуществъ и къ ссылкѣ на житье въ Сибирь,

а не состоящіе на службѣ:

   къ наказаніямъ, опредѣленнымъ за мошенничество.

1061. Когда будетъ доказано, что архитекторъ, архитекторскій помощникъ, или иной техникъ-строитель допустилъ, при производствѣ построекъ, важныя неправильности и упущенія по незнанію своего искусства, то, сверхъ обязанности вознаградить за весь причиненный имъ убытокъ или вредъ, ему

   воспрещается производить какія либо строенія, доколѣ онъ отъ надлежащаго начальства не получитъ аттестата о пріобрѣтеніи достаточныхъ по сей части познаній. О семъ также публикуется въ вѣдомостяхъ обѣихъ столицъ и въ мѣстныхъ губернскихъ.

Уставъ о наказ. налаг. мировыми судьями ст. 66. За нарушеніе предписанныхъ уставомъ строительнымъ техническихъ или другихъ о

постройкахъ правилъ, виновные въ томъ подвергаются, когда нарушены правила, установленныя въ огражденіе личной безопасности, денежному взысканію не свыше ста рублей, а въ прочихъ случаяхъ: не свыше двадцати пяти рублей.

Дополненіе (по прод. 1871 г.). Наказаніямъ въ сей статьѣ опредѣленнымъ за несоблюденіе правилъ, установленныхъ въ огражденіе личной безопасности, подвергаются также лица, виновныя въ нарушеніи постановленій, относящихся до сооруженій и работъ вблизи линій желѣзныхъ дорогъ.

Къ статьѣ 200.

Статья 1061 уложенія о наказаніяхъ и ст. 66 устава о наказ., налагаемыхъ мировыми судьями приведены выше въ приложеніи къ статьѣ 197.

Къ статьѣ 201.

Улож. о наказ. ст, 1069. За упущенія архитекторовъ и особо назначаемыхъ для того чиновниковъ при освидѣтельствованіи казенныхъ построекъ, если сіе сдѣлано безъ злаго намѣренія, они подвергаются:

денежному взысканію не свыше ста рублей,

или же аресту на время отъ трехъ недѣль до трехъ мѣсяцевъ,

или и удаленію отъ должности.

За несправедливое удостовѣреніе при вторичномъ освидѣтельствованіи, когда оное будетъ назначено по сомнительности перваго, виновные приговариваются;

къ денежному взысканію не свыше двухсотъ рублей,

или къ заключенію въ тюрьмѣ на время отъ двухъ до четырехъ мѣсяцевъ,

или же къ отрѣшенію отъ должности.

Но когда они не исполнили своей обязанности изъ корыстныхъ видовъ, то приговариваются:

къ наказаніямъ, опредѣленнымъ за взятки въ статьѣ 373 сего уложенія.

Сверхъ того, если на основаніи неправильнаго одобренія архитекторовъ или другихъ чиновниковъ, строеніе или другое какое либо сооруженіе будетъ принято окончательно, то всѣ недостатки и неисправности въ строеніи или сооруженіи, послѣ сдачи ихъ обнаруженные, исправляются на счетъ свидѣтельствовавшихъ оныя лицъ.

1070. За притѣсненія при освидѣтельствованіи и пріемѣ казен-

ныхъ построекъ, архитекторы и особо назначаемые для сего чиновники подвергаются:

взысканіямъ, опредѣленнымъ въ статьѣ 497 сего уложенія.

497. За притѣсненіе частныхъ лицъ при пріемѣ отъ нихъ въ казну издѣлій ихъ или иныхъ произведеній, или же поставляемыхъ ими вещей, припасовъ или матеріаловъ, или работъ, когда они сходны, съ договорными условіями и образцами, а равно и за удержаніе слѣдующихъ къ выдачѣ квитанцій, чиновники и другія должностныя лица подвергаются, смотря по обстоятельствамъ дѣла:

или вычету отъ трехъ мѣсяцевъ до одного года изъ времени службы,

или же и отрѣшенію отъ должности.

Сверхъ того, они обязаны вознаградить за причиненный ими убытокъ.

Когдажъ сіе учинено ими изъ какихъ либо корыстныхъ видовъ, то они приговариваются:

къ наказаніямъ, опредѣленнымъ за вымогательство въ статьѣ 378 сего уложенія.

378. Виновный въ вымогательствѣ подвергается, смотря по обстоятельствамъ дѣла:

ссылкѣ на житье въ Сибирь или отдачѣ въ исправительныя арестантскія роты по третьей степени 31 статьи сего уложенія, съ потерею всѣхъ особенныхъ, лично и по состоянію присвоенныхъ, правъ и преимуществъ,

или же лишенію всѣхъ правъ состоянія и ссылкѣ на поселеніе въ отдаленнѣйшихъ мѣстахъ Сибири,

или, наконецъ, если вымогательство было сопровождаемо истязаніями или инымъ явнымъ насиліемъ, также:

лишенію всѣхъ правъ состоянія и ссылкѣ въ каторжныя работы на заводахъ на время отъ шести до восьми лѣтъ.

Во всякомъ случаѣ полученныя виновными деньги или иные подарки отсылаются въ мѣстный приказъ общественнаго призрѣнія.

Къ статьѣ 220 примѣч.

Св. зак. т. X. ч. I. ст. 575. Когда частное недвижимое имущество потребуется для какой либо государственной или общественной пользы, или необходимаго употребленія, тогда владѣльцу онаго должно быть опредѣлено въ то же время приличное вознагражденіе.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1863 г.). Въ 1863 году повелѣно: впредь до пересмотра постановленій объ отчужденіи частныхъ имуществъ по распоряженію правительства, принять правиломъ, чтобы въ тѣхъ случаяхъ, гдѣ уступка сихъ имуществъ,

нужныхъ подъ желѣзныя дороги, устраиваемыя частными обществами, не можетъ быть достигнута посредствомъ добровольныхъ соглашеній, подвергать, не медля, таковыя имущества законной оцѣнкѣ, и по опредѣленіи оною суммы вознагражденія, предоставлять обществамъ право занимать сіи имущества, по взносѣ въ оцѣночную коммисію, для передачи владѣльцамъ, присужденной ею въ вознагражденіе суммы, независимо отъ причитающейся по закону дополнительной къ оцѣнкѣ пятой части, которую опредѣлять при окончательномъ, въ установленномъ порядкѣ, утвержденіи оцѣнки. *Дополненіе* (по прод. 1868 г.). Особому управленію, на которое возложено наблюденіе за сооруженіемъ желѣзной дороги отъ Поти до Тифлиса, предоставлено занимать подъ линію сей дороги земли частнаго владѣнія, по мѣрѣ производства дорожныхъ работъ, на основаніяхъ, указанныхъ въ примѣчаніи (по прод. 1862 г.) къ 575 статьѣ.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1868 г.). Для промышленныхъ предпріятій общества кавказской промышленности, отводится изъ земель принадлежащихъ въ собственность частнымъ лицамъ и обществамъ, съ вознагражденіемъ на основаніи правилъ отвода земель подъ постройку желѣзныхъ дорогъ, опредѣленный, по соглашенію кавказскаго главнаго начальства съ учредителями общества, раіонъ по обѣимъ сторонамъ дороги, необходимый какъ для провода самыхъ канавъ, такъ и для означенныхъ сооруженій по охраненію оныхъ.

Примѣчаніе 3 (по прод. 1868 г.). Концессіонеры на устройство и эксплоатацію прямой Англо-Индѣйской телеграфной линіи въ тѣхъ мѣстностяхъ, гдѣ линія будетъ проходить чрезъ владѣнія частныхъ лицъ и обществъ, пользуются правомъ отчужденія, на основаніи существующихъ правилъ, въ размѣрѣ, признанномъ правительствомъ необходимымъ.

Дополненіе (по прод. 1869 г.). Концессіонеры на устройство и эксплоатацію прямой Англо-Индѣйской телеграфной линіи составили общество подъ названіемъ Индоевропейское телеграфное общество ограниченное. Означенному обществу передана концессія на устройство этой линіи.

576. Всѣ случаи, въ коихъ можетъ представиться нужнымъ обратить частное недвижимое имущество на государственную или общественную пользу, какъ-то: для открытія и устроенія водяныхъ и сухопутныхъ сообщеній, для возведенія необходимыхъ казенныхъ и публичныхъ зданій, и тому подобныхъ потребностей, опредѣляются не иначе, какъ именными Высочайшими указами. Проекты указовъ сихъ представляются министрами и главноуправляющими отдѣльными частями къ Высочайшему подписанію чрезъ государственный совѣтъ.

577. Первое дѣйствіе начальства по сему указу есть сношеніе съ владѣльцемъ имущества о крайней цѣнѣ онаго, по планамъ его и описямъ; потомъ, сообразивъ сію цѣну съ достоинствомъ имущества, начальство представляетъ о томъ съ мнѣніемъ своимъ на Высочайшее усмотрѣніе порядкомъ, для сего установленнымъ.

Примѣчаніе 1. Въ 1848 году по дѣлу о вознагражденіи владѣльцевъ въ Казани за участки, отходившіе подъ улицы и площади при перестройкѣ города, былъ вопросъ: въ какомъ порядкѣ должно быть произведено отчужденіе участковъ тѣхъ владѣльцевъ, которые, не смотря на сдѣланные имъ вызовы, не подали никакихъ отзывовъ? Въ разрѣшеніе сего постановлены особые сроки и правила.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1868 г.). При отчужденіи частныхъ недвижимыхъ имуществъ на государственную или общественную пользу на Кавказѣ и въ Закавказскомъ краѣ, намѣстнику кавказскому предоставлено, по воспослѣдованіи, на основаніи статьи 576, Высочайшаго указа объ отчужденіи частныхъ имуществъ для опредѣленной цѣли, разрѣшить собственною властію: сообразна ли просимая частнымъ владѣльцемъ цѣна достоинству имущества и въ случаѣ несоразмѣрности оной назначать производство оцѣнки имуществу, не испрашивая на сіе Высочайшаго разрѣшенія.

Примѣчаніе 3 (по прод. 1871 г.). При отчужденіи церковныхъ недвижимыхъ имуществъ подъ линіи желѣзныхъ дорогъ и сооруженія оныхъ, святѣйшему синоду предоставлено, по воспослѣдованіи, на основаніи статьи 576, Высочайшаго указа объ отчужденіи подъ устройство дороги частныхъ земель и другихъ имуществъ, не испрашивая по каждому отдѣльному случаю Высочайшее Его Императорскаго Величества соизволеніе на отчужденіе подъ ту же дорогу земель, принадлежащихъ церковнымъ учрежденіямъ, поступать относительно назначенія вознагражденія за таковыя имущества, на точномъ основаніи статей 575, 591 и 593.

578. Мѣра сего вознагражденія предъявляется самимъ владѣльцемъ и можетъ состоять или въ замѣнѣ имущества другимъ однороднымъ и въ выгодахъ равнымъ, или въ деньгахъ.

Примѣчаніе (по прод. 1871 г.). Особыя правила о вознагражденіи Башкирцевъ за землю, отходящую для надѣла оную припущенниковъ, изложены въ особомъ приложеніи къ законамъ о состояніяхъ. (Общ. пол., ст. 5, прим. 2, прил., по сему прод.).

579. При соображеніи просимой цѣны съ достоинствомъ имущества, надлежитъ слѣдовать общимъ правиламъ объ оцѣнкѣ иму-

ществъ, означеннымъ въ книгѣ III Свода Законовъ о судопроизводствѣ гражданскомъ.

580. Если, по разсмотрѣніи сего соображенія, просимая цѣна найдена будетъ достоинству имущества, и на сіе пріобрѣтеніе совершается купчая крѣпость порядкомъ, для сего установленнымъ, но безъ взысканія пошлинъ и на простой гербовой бумагѣ. Деньги слѣдующія по сей купчей крѣпости, выдаются немедленно, при совершеніи ея, изъ тѣхъ суммъ, кои на производство работъ или предполагаемое устроеніе въ распоряженіе начальства предназначены.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Купчія крѣпости на земли, занимаемыя изъ помѣщичьяго владѣнія подъ полосы желѣзныхъ дорогъ, подъ почтовыя дороги и вообще для какой либо государственной или общественной надобности, совершаются безпрепятственно, состоятъ ли сіи земли въ непосредственномъ распоряженіи владѣльца, или находятся въ пользованіи крестьянъ. Деньги, причитающіяся по такимъ купчимъ крѣпостямъ, выдаются помѣщикамъ на основаніи правилъ, содержащихся въ положеніяхъ о крестьянахъ (см. т. IX, особое прил., по прод, 1863 г., общ. полож. ст. 8, прил. и по сему прод. общ. полож. ст. 8, прим. 2). Земли надѣла крестьянъ собственниковъ могутъ быть отчуждены подъ полосы желѣзныхъ дорогъ съ соблюденіемъ правилъ, изложенныхъ въ положеніяхъ о крестьянахъ (см. т. IX особое прил., по сему прод. полож. о вык., ст. 161 примѣч.). *Дополненіе* (по прод. 1869 г.). При отчужденіи подъ полосы желѣзныхъ дорогъ земель, вошедшихъ въ надѣлъ крестьянъ собственниковъ изъ бывшихъ государственныхъ крестьянъ, соблюдаются правила, изложенныя въ особомъ приложеніи къ законамъ о состояніяхъ (общ. пол. о крест., ст. 8, прим. 3 по сему прод.).

581. Если просимая цѣна найдена будетъ несоразмѣрною, тогда производится имуществу оцѣнка.

582. Оцѣнка производится: а) Въ городахъ посредствомъ городскихъ цѣновщиковъ коммисіею, составленною изъ городскаго головы если имущество принадлежитъ лицу изъ сословія торговаго или мѣщанскаго, или разночинцу; изъ уѣзднаго предводителя дворянства, если имущество принадлежитъ дворянину, и изъ губернскаго архитектора, а въ столицахъ изъ техника по назначенію правленія мѣстнаго округа путей сообщенія. Коммисіи составляются подъ предсѣдательствомъ: въ столицахъ—военныхъ генералъ-губернаторовъ, въ губернскихъ городахъ—гражданскихъ или военныхъ губернаторовъ, въ уѣздныхъ городахъ—полицеймейстеровъ или городничихъ. Тамъ, гдѣ нѣтъ архитекторовъ, мѣсто ихъ занимаетъ губернскій или уѣзд-

ный землемѣръ; гдѣ нѣтъ думы, тамъ мѣсто головы занимаетъ старшій изъ членовъ ратуши; гдѣ нѣтъ уѣзднаго предводителя, мѣсто его занимаетъ уѣздный судья. б) Въ уѣздахъ оцѣнка производится посредствомъ ближайшихъ владѣльцевъ подобныхъ имуществъ, коммисіею, составленною изъ одного члена уѣзднаго и изъ члена земскаго суда, подъ предсѣдательствомъ уѣзднаго предводителя, а гдѣ его нѣтъ подъ предсѣдательствомъ уѣзднаго судьи.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1868 г.). Въ мѣстахъ, на кои распространяется дѣйствіе судебныхъ уставовъ 20 ноября 1864 года, при оцѣнкѣ имуществъ, отходящихъ изъ частнаго владѣнія, по распоряженію правительства, въ учреждаемую по сей (582) статьѣ коммисію, вмѣсто уѣзднаго судьи, приглашается предсѣдатель мѣстнаго мироваго съѣзда, вмѣсто члена уѣзднаго суда—одинъ изъ мѣстныхъ почетныхъ мировыхъ судей а вмѣсто старшаго изъ членовъ ратуши—городовой староста.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1868 г.). Въ составъ оцѣночныхъ коммисій по отчужденію земель и другихъ имуществъ подъ линію желѣзной дороги отъ Поти до Тифлиса, независимо отъ лицъ, поименованныхъ въ сей (582) статьѣ, назначаются еще и другія лица, по непосредственному усмотрѣнію намѣстника кавказскаго.

Примѣчаніе 3 (по прод. 1868 г.). Въ 1867 году, въ видѣ опыта на три года, обязанности, лежавшія, на основаніи строительнаго устава, на I и IV округахъ путей сообщенія, возложены по принадлежности на строительныя отдѣленія с.-петербургскаго и московскаго губернскихъ правленій.

Примѣчаніе 4 (по прод. 1871 г.). Тамъ, гдѣ введено въ дѣйствіе городовое положеніе 16 (28) іюня 1870 года, городской голова назначается членомъ коммисій, образуемыхъ для оцѣнки находящихся въ городѣ имуществъ, одходящихъ изъ частнаго владѣнія по распоряженію правительства.

583. Опись и оцѣнка частныхъ имуществъ, пріобрѣтаемыхъ казною для разныхъ устройствъ и сооруженій по вѣдомствамъ военному и главнаго управленія путей сообщенія и публичныхъ зданій, производятся не иначе, какъ при депутатѣ со стороны того вѣдомства, который обязанъ наблюдать за правильностію дѣйствій оцѣнщиковъ, и въ случаѣ отступленія оцѣночныхъ коммисій отъ узаконенныхъ правилъ, немедленно представлять какъ мѣстному начальству, подъ вѣдѣніемъ коего оцѣнка производится, такъ равно лицу или мѣсту, по распоряженію котораго онъ назначенъ депутатомъ, излагая въ то же время заключенія свои въ самыхъ оцѣночныхъ актахъ. По сему представленію мѣстное начальство, удостовѣрясь въ основательности замѣчаній депутата, обращаетъ дѣйствія ком-

мисіи къ законному порядку, а начальство депутата содѣйствуетъ тому съ своей стороны посредствомъ немедленнаго, съ кѣмъ слѣдуетъ сношенія.

Примѣчаніе (по прод. 1868 г.). Въ 1865 году главноуправляющему путями сообщенія присвоено названіе министра путей сообщенія, а главное управленіе путей сообщенія наименовано министерствомъ путей сообщенія.

584. Оцѣнку производить, соображаясь съ правилами, при оцѣнкѣ имуществъ для публичной продажи соблюдаемыми (ст. зак. суд. гражд. кн. III), принимая при томъ во вниманіе мѣстныя обстоятельства, какъ напримѣръ: а) составляетъ ли отходящая земля ту именно часть площади, огорода, сада, и т. п., которая собственно даетъ доходъ, или она отдѣляется изъ числа пустопорожней, и слѣдовательно отдѣленіе таковое, не будучи сопряжено съ уменьшеніемъ дохода настоящаго, предполагаетъ лишь одно лишеніе мѣста, котораго выгода зависитъ отъ обстоятельствъ; б) съ отобраніемъ участка, лишается ли владѣлецъ токмо подлежащаго съ того участка дохода, или сей участокъ такого свойства, что остающееся, за отрѣзкою, пространство не можетъ уже принести соразмѣрной оному выгоды, либо вовсе дѣлается для владѣльца безполезнымъ; в) отдѣляется ли отъ зданія такая часть его, которая бывъ удобно отсѣчена, уменьшитъ только въ извѣстной степени доходъ или отсѣченіе таковое потребуетъ сломки всего зданія, и въ семъ случаѣ, при переноскѣ онаго на другое мѣсто; должны ли подвергнуться тому же и прочія принадлежащія къ зданію строенія, или они могутъ остаться неприкосновенными; г) отходящее въ цѣлостномъ видѣ строеніе приноситъ ли отдѣльный доходъ, какъ напримѣръ: жилой флигель, лавочка и проч., или оно составляетъ принадлежность главнаго дома, напримѣръ: сарай погребъ, и т. п., и слѣдовательно имѣетъ нѣкоторое вліяніе на уменьшеніе общаго дохода; д) даетъ ли земля отдѣльный доходъ независимо отъ строенія, или оный извлекается отъ той и другаго совокупно, и проч. Но само собою, впрочемъ, разумѣется: 1) что при опредѣленіи вознагражденія по количеству полнаго дохода съ цѣлаго владѣнія, отходятъ уже вполнѣ какъ земля, такъ и строенія; 2) что при оцѣнкѣ частей земли и зданій по мѣрѣ дохода, на сіи части причитающагося, по той же соразмѣрности вычитаются и расходы, особо упадающіе на землю и особо на зданія; 3) что, какъ на основаніи дѣйствующихъ правилъ, въ случаѣ невозможности опредѣлить доходъ, оцѣнка дѣлается по мѣстнымъ обстоятельствамъ и выгодамъ, то городская оцѣнка земли и зданій не можетъ служить исключительнымъ основаніемъ, и въ результатахъ таковыхъ оцѣнокъ не должно быть допускаемо разности, если мѣстныя обстоятельства отходящихъ участковъ совершенно одинаковы.

585. Оцѣнка производится всегда въ присутствіи владѣльца имущества, его повѣреннаго, или управляющаго, и по окончаніи она тутъ же имъ объявляется.

Дополненіе (по прод. 1868 г.). Въ отношеніи присутствованія владѣльцевъ недвижимыхъ имуществъ, отходящихъ подъ желѣзную дорогу отъ Поти до Тифлиса, при описи и оцѣнки сихъ имуществъ, предоставляется ближайшему усмотрѣнію намѣстника кавказскаго примѣнять къ дѣйствіямъ оцѣночныхъ коммисій тѣ изъ правилъ Высочайше утвержденнаго 29 іюля 1861 года положенія о размежеваніи земель Закавказскаго края, которыя касаются владѣльцевъ межуемыхъ земель.

586. Сверхъ словесныхъ объясненій при самомъ производствѣ оцѣнки, предоставляется владѣльцу имущества, повѣренному его, или управляющему, представлять письменно свои на оную примѣчанія. На сіе дается сроку восемь дней по объявленіи.

587. Коммисія, разсмотрѣвъ примѣчанія, если найдетъ ихъ уважительными, можетъ приступить къ переоцѣнкѣ; но учинивъ и объявивъ оную, не принимаетъ болѣе никакихъ возраженій и представляетъ все производство дѣла по начальству на дальнѣйшее усмотрѣніе; при чемъ, приложивъ и вошедшія къ ней примѣчанія, она должна объяснить причины, по коимъ, или уваживъ ихъ, приступила она къ переоцѣнкѣ, или, не признавъ ихъ достойными уваженія, утвердила первоначальную свою оцѣнку.

588. По совершеніи оцѣнки, дѣло поступаетъ по порядку въ то министерство или главное управленіе, отъ коего она была предназначена. При чемъ, если она произведена въ уѣздѣ или уѣздномъ городѣ, прилагается и мнѣніе губернатора.

589. Когда сумма вознагражденія не превышаетъ трехъ тысячъ рублей и на предметъ сей сумма асигнована, а владѣльцы на сдѣланную оцѣнку изъявили согласіе, то дѣло оканчивается съ утвержденія министровъ и главно-управляющихъ; въ противномъ случаѣ, по разсмотрѣніи дѣла въ совѣтѣ министерства и главнаго управленія, оно съ мнѣніемъ начальства поступаетъ на уваженіе государственнаго совѣта, на основаніи 23 статьи его учрежденія, и потомъ восходитъ на окончательное Высочайшее утвержденіе порядкомъ, для сего установленнымъ.

Примѣчаніе 1 (по прод. 1868 г.). При отчужденіи частныхъ недвижимыхъ имуществъ на государственную или общественную пользу на Кавказѣ и Закавказскомъ краѣ, намѣстнику кавказскому предоставлено разрѣшать выдачу владѣльцамъ отчуждаемыхъ имуществъ назначеннаго имъ вознагражденія во всѣхъ случаяхъ, когда владѣлецъ на сдѣланную оцѣнку

имущества изъявилъ согласіе и имѣется необходимая сумма на этотъ предметъ ассигнованная, или такая, которою намѣстникъ, по предоставленной ему власти, въ правѣ распоряжаться, хотя бы размѣръ вознагражденія превышалъ три тысячи рублей.

Примѣчаніе 2 (по прод. 1868 г.). Назначеніе вознагражденій изъ казны частнымъ лицамъ за имѣнія въ Кавказскомъ и Закавказскомъ краѣ подлежитъ обсужденію совѣта главнаго управленія намѣстника кавказскаго.

590. Когда послѣдуетъ окончательное рѣшеніе, тогда изъ суммъ, предназначенныхъ на работы или построеніе, выдаются немедленно владѣльцу не только деньги, опредѣленныя ему за имущество по соображеніи оцѣнки, но сверхъ того, еще пятая часть оныхъ въ вознагражденіе убытковъ; самое же имущество поступаетъ въ вѣдомство того начальства, по представленію коего оно пріобрѣтено.

591. Надбавочное вознагражденіе пятою частію при обращеніи частныхъ недвижимыхъ имуществъ на государственную или общественную пользу, опредѣляется тѣмъ только владѣльцамъ, коимъ назначаемая, по разсмотрѣніи произведенной мѣстною коммисіею оцѣнки, плата будетъ ниже ими требуемой; количество вознагражденія можетъ быть назначаемо включительно до пятой части оцѣночной суммы, и опредѣляется вполнѣ тогда только, когда сумма, требуемая владѣльцемъ, превышаетъ оцѣнку въ совокупности съ пятою частію; но ни въ какомъ случаѣ общая сумма, т. е. плата за имущество и вознагражденіе за убытки, не должна превосходить цѣны, самимъ владѣльцемъ объявленной.

Къ статьѣ 246.

Уставъ иностр. исповѣд. (т. XI ч. 1) ст. **125**. О построеніи и починкѣ римско-католическихъ церквей наблюдаются слѣдующія правила:

1) Римско-католическія церкви могутъ быть вновь устроиваемы только тамъ, гдѣ сего потребуютъ или приращеніе народонаселенія, или слишкомъ большая обширность существующихъ приходовъ и трудность сообщеній.

Примѣчаніе. На небольшихъ пространствахъ приходъ церковный, имѣющій одного священника, долженъ состоять не менѣе какъ изъ ста дворовъ прихожанъ.

2) Лица или общества, желающія построить новую церковь (п. 1), обязаны обратиться о томъ съ просьбою къ мѣстному губернскому

начальству, которое, по сношеніи съ надлежащими епархіальными начальствами православнаго и римско-католическаго исповѣданій, обязано удостовѣриться, нѣтъ ли какихъ препятствій къ разрѣшенію постройки и сообщить сіи свѣдѣнія съ своимъ мнѣніемъ министерству внутреннихъ дѣлъ, для окончательныхъ соображеній и распоряженій на основаніи устава строительнаго.

3) Въ Закавказскомъ краѣ римско-католическія и армяно-католическія церкви не должны быть вновь возводимы безъ Высочайшаго разрѣшенія.

4) Починка церквей и построеніе новыхъ взамѣнъ обветшавшихъ, или же, по какимъ-либо несчастнымъ случаямъ, разрушенныхъ, производятся съ разрѣшенія духовнаго начальства. Сіе правило распространяется и на такъ называемыя въ римско-католическомъ исповѣданіи церкви филіальныя и на существующія съ разрѣшенія правительства каплицы.

5) Починка церквей, по надлежащемъ разрѣшеніи, безпрепятственно производится иждивеніемъ общимъ или частныхъ лицъ, желающихъ принять для сего издержки на себя. Если средства ихъ недостаточны, они могутъ обратиться къ правительству съ просьбою о вспомоществованіи.

Примѣчаніе. На перестройки и починки церквей государственнымъ крестьянамъ отпускается лѣсъ безденежно изъ ихъ дачъ.

6) Устроеніе домашнихъ каплицъ и подвижныхъ престоловъ допускается для лицъ, пріобрѣвшихъ право на особое уваженіе, и которыя, имѣя усердіе къ храму Божію, не могутъ посѣщать церквей по болѣзненному состоянію или преклонности лѣтъ. Разрѣшеніе на сіе испрашивается тѣмъ же порядкомъ, который выше опредѣленъ въ пунктѣ 2, для построенія новыхъ церквей.

Примѣчаніе. Прочія правила о постройкѣ церквей изложены въ уставѣ строительномъ. Взысканія, налагаемыя за нарушеніе правилъ, постановленныхъ о построеніи церквей, опредѣлены въ уложеніи о наказаніяхъ.

Къ статьѣ 258.

Улож. о наказ. ст. 1074. За построеніе еврейскихъ синагогъ и молитвенныхъ школъ, безъ надлежащаго разрѣшенія и за построеніе оныхъ не въ предписанномъ разстояніи отъ христіанскихъ церквей, виновные подвергаются также:

денежному взысканію не свыше двухсотъ рублей.

Построенныя безъ соблюденія сихъ правилъ зданія, по усмотрѣнію главнаго мѣстнаго начальства, переносятся на другія мѣста на счетъ виновныхъ, а когда сіе необходимо, и вовсе закрываются, или буде только построены не по фасадамъ, то исправляются.

Къ статьѣ 280.

Городовое положеніе. Ст. **2.** Къ предметамъ вѣдомства городскаго общественнаго управленія принадлежатъ:

1. Дѣла по внѣшнему благоустройству города, а именно: попеченіе объ устроеніи города, согласно утвержденному плану; завѣдываніе, на основаніи правилъ нижеизложенныхъ (ст. 55 п. 5, 103 — 108), устройствомъ и содержаніемъ улицъ, площадей, мостовыхъ, тротуаровъ, городскихъ общественныхъ садовъ, бульваровъ, водопроводовъ, сточныхъ трубъ, каналовъ, прудовъ, канавъ и протоковъ, мостовъ, гатей и переправъ, а равно и освѣщеніемъ города.

Ст. **55.** Городской думѣ предоставляются:

5. отнесеніе содержанія мостовыхъ и тротуаровъ и чистки улицъ на общія средства города и вообще переложеніе натуральныхъ повинностей въ денежныя, съ оставленіемъ оныхъ на общей города отвѣтственности.

103. Городской думѣ предоставляется о слѣдующихъ предметахъ городскаго благоустройства издавать, порядкомъ ниже указаннымъ, обязательныя для городскихъ жителей постановленія, съ тѣмъ, чтобы эти постановленія ни въ чемъ не противорѣчили существующимъ законамъ, именно:

а) О порядкѣ содержанія въ исправности и чистотѣ улицъ, площадей, мостовыхъ, тротуаровъ, мостовъ и гатей, а также сточныхъ трубъ, каналовъ, прудовъ, колодцевъ, канавъ и естественныхъ протоковъ, не исключая и тѣхъ, которые находятся на земляхъ, принадлежащихъ частнымъ лицамъ, учрежденіямъ и вѣдомствамъ;

б) о мѣрахъ къ охраненію цѣлости и чистоты и къ огражденію отъ поврежденій принадлежащихъ городу общественныхъ сооруженій и памятниковъ, а равно садовъ, бульваровъ и другихъ общественныхъ мѣстъ;

в) объ устройствѣ пристаней, переправъ и перевозовъ, а также желѣзно-конныхъ и иныхъ усовершенствованныхъ путей, о порядкѣ ихъ содержанія и пользованія ими, о производствѣ извознаго промысла, о городскихъ омнибусахъ и другихъ общественныхъ экипажахъ;

г) о чисткѣ дворовъ, объ устройствѣ и чисткѣ помойныхъ ямъ и отхожихъ мѣстъ;

д) объ устройствѣ и порядкѣ содержанія боенъ и пользованія ими;

е) о мѣрахъ къ соблюденію чистоты въ помѣщеніяхъ для продажи съѣстныхъ припасовъ и напитковъ и къ обезвреженію безвредности оныхъ;

ж) о мѣрахъ предосторожности противъ порчи воды;

з) о внутреннемъ распорядкѣ на ярмаркахъ, рынкахъ и базарахъ;

и) объ устройствѣ кровель и объ устройствѣ, чисткѣ и осмотрѣ

дымовыхъ трубъ и печей, и вообще о мѣрахъ предосторожности противъ пожаровъ.

і) о мѣстахъ, гдѣ не допускаются склады дровъ, сѣна, соломы, масла, спирта и другихъ легко-воспламеняющихся веществъ и о порядкѣ храненія этихъ веществъ;

к) о мѣрахъ предупрежденія и прекращенія заразительныхъ, повальныхъ и мѣстныхъ болѣзней, а равно скотскихъ падежей;

л) о принятіи для храненія благочинія и порядка въ публичныхъ мѣстахъ мѣръ, сопряженныхъ съ расходами или ограниченіями въ производствѣ торговли и промысловъ.

Примѣчаніе. Постановленія, издаваемыя думою на основаніи сей статьи, не относятся къ тѣмъ ярмаркамъ, которыми завѣдываютъ особые комитеты, избираемые ярмарочнымъ купечествомъ.

104. Проекты постановленій о предметахъ, въ предшедшей статьѣ указанныхъ, прежде окончательнаго утвержденія ихъ думою, сообщаются городскою управою начальнику мѣстнаго полицейскаго управленія, который доставляетъ по нимъ свое заключеніе. Съ своей стороны, начальникъ мѣстнаго управленія въ правѣ самъ сообщить городскому общественному управленію проекты такихъ постановленій, которыя, представляясь, по его мнѣнію, необходимыми для благоустройства города, могутъ, на основаніи статьи 103, быть изданы городскою думою. Въ томъ же порядкѣ могутъ быть измѣняемы постановленія, уже изданныя.

105. Если, относительно предположенныхъ общественнымъ или полицейскимъ управленіемъ постановленій (ст. 104), не состоится между ними соглашенія, то дѣло, въ случаѣ требованія одной изъ сторонъ, поступаетъ на разрѣшеніе порядкомъ, указаннымъ въ статьѣ 11.

106. Состоявшіяся, на основаніи статей 103—105, постановленія сообщаются губернатору, который, если не встрѣтитъ препятствій къ ихъ изданію, дѣлаетъ распоряженіе о напечатаніи оныхъ въ Губернскихъ Вѣдомостяхъ; въ противномъ же случаѣ передаетъ оныя предварительно на обсужденіе губернскаго по городскимъ дѣламъ присутствія. Напечатанныя въ губернскихъ вѣдомостяхъ постановленія объявляются въ городѣ для всеобщаго свѣдѣнія тѣмъ способомъ, который будетъ опредѣленъ городскою думою.

107. Полицейскіе чины обязаны наблюдать за точнымъ исполненіемъ постановленій, изданныхъ на основаніи статей 103—106, и принимать возложенныя на нихъ въ этомъ отношеніи мѣры.

108. Полиція о всѣхъ замѣченныхъ ею неисправностяхъ по ка-

кой либо отрасли городскаго благоустройства, состоящей въ вѣдѣніи городскаго общественнаго управленія (ст. 103, 114, 139, п. 11 и 12), своевременно заявляетъ сему управленію.

Къ статьѣ 287.

Городовое положеніе, ст. 139. На городскія средства обязательно относятся слѣдующіе предметы расходовъ:

1) Содержаніе городскаго общественнаго управленія, въ размѣрахъ, опредѣленныхъ городскою думою.

2) Содержаніе городскихъ общественныхъ зданій и памятниковъ.

3) Уплата причитающихся суммъ по городскимъ займамъ и выполненіе принятыхъ на себя городомъ обязательствъ.

Примѣчаніе. Дѣйствіе сего (3) пункта распространяется также на пенсіи, назначенныя изъ городскихъ доходовъ, въ силу постановленій, дѣйствовавшихъ до введенія настоящаго положенія.

4) Производство разнымъ учрежденіямъ, установленіямъ и вѣдомствамъ пособій на содержаніе учебныхъ, благотворительныхъ и иныхъ общеполезныхъ заведеній, на основаніи особыхъ, утвержденныхъ законодательнымъ порядкомъ постановленій, и производство государственному казначейству пособій, занесенныхъ въ государственную роспись.

Примѣчаніе. Въ теченіе трехъ лѣтъ со времени приведенія въ дѣйствіе въ городѣ настоящаго положенія, отпускъ пособій разнымъ учрежденіямъ, установленіямъ и вѣдомствамъ на содержаніе учебныхъ, благотворительныхъ и иныхъ общеполезныхъ заведеній, производится въ размѣрахъ, въ которыхъ пособія сіи отъ городовъ до того времени производились. По истеченіи же сего срока, обязательнымъ для города остается производство только тѣхъ изъ сихъ пособій, которыя будутъ возложены на него законодательнымъ порядкомъ, или относительно которыхъ послѣдуетъ соглашеніе между городскимъ общественнымъ управленіемъ и подлежащимъ учрежденіемъ, установленіемъ или вѣдомствомъ. Пособія казнѣ назначаются въ суммахъ, занесенныхъ въ государственную роспись.

5) Издержки по отправленію воинскаго постоя и другихъ воинскихъ потребностей, а также по отопленію и освѣщенію тюремъ и содержанію смотрителей, въ законномъ порядкѣ на городъ отнесенныя.

6) Участіе въ расходахъ на содержаніе чиновъ городскихъ полицій тамъ, гдѣ такое участіе возложено, въ законномъ порядкѣ, на городскія средства.

7) Содержаніе принадлежащихъ къ составу городскихъ полицій

пожарныхъ командъ, на основаніи штатовъ, существовавшихъ до введенія въ дѣйствіе настоящаго положенія, или же утвержденныхъ послѣ такого введенія, по предварительномъ разсмотрѣніи ихъ въ городской думѣ, законодательнымъ порядкомъ.

8) Устройство или наемъ помѣщенія для городскаго полицейскаго управленія (гдѣ оно учреждено отдѣльно отъ уѣздно-полицейскаго управленія) и для пожарной при полиціи команды, съ отопленіемъ и освѣщеніемъ, равно выдача квартирныхъ денегъ неимѣющимъ отъ города помѣщенія чинамъ городской полиціи и пожарной команды, въ размѣрѣ, опредѣленномъ штатами и иными Высочайше утвержденными постановленіями.

9) Прочее, сообразно опредѣленнымъ штатамъ и росписаніямъ, вещественное довольствіе городскихъ полицейской и пожарной командъ, именно: снабженіе ихъ провіантомъ и аммуниціею и пользованіе въ больницахъ принадлежащихъ къ симъ командамъ чиновъ.

10) Содержаніе общественныхъ пожарныхъ командъ, существовавшихъ до введенія въ дѣйствіе настоящаго положенія, или же учреждаемыхъ на основаніи опредѣленія городскихъ думъ съ надлежащаго разрѣшенія, взамѣнъ или для усиленія полицейскихъ пожарныхъ командъ.

11) Содержаніе лежащихъ на отчетѣ города улицъ, площадей, дорогъ, бечевниковъ, мостовъ, тротуаровъ, переправъ, бульваровъ, садовъ, каналовъ, водопроводовъ, сточныхъ трубъ, прудовъ, каналъ, протоковъ и гатей, а также городское освѣщеніе, въ размѣрѣ не менѣе существовавшаго въ городѣ при введеніи въ дѣйствіе настоящаго положенія.

Примѣчаніе. Проѣзжія улицы, лежащія на такихъ дорогахъ, которыя состоятъ въ вѣдомствѣ путей сообщенія, содержатся симъ вѣдомствомъ (уст. пут. сообщ., ст. 557, по прод. 1868 г.).

12) Отводъ мѣстъ для своза нечистотъ и для зарытія палаго скота.

Ст. **140**. См. выше приложеніе къ ст. 48.

Ст. **141**. Въ сроки, опредѣленные думою, городская управа составляетъ ежегодно смѣту (роспись) предстоящимъ доходамъ и расходамъ, которая разсматривается и утверждается думою, и, затѣмъ, въ теченіе двухъ недѣль по утвержденіи, доставляется губернатору и объявляется во всеобщее свѣдѣніе порядкомъ, въ статьѣ 68 указаннымъ.

Ст. **142**. См. выше приложеніе къ ст. 48.

143. При разсмотрѣніи смѣты городскимъ доходамъ и расходамъ, губернаторъ наблюдаетъ: 1) чтобы не устанавливались сборы, закономъ недозволенные, дозволенные же не назначались свыше разрѣшенныхъ закономъ размѣровъ; 2) чтобы не допускалось неуравнитель-

ности въ обложеніи сборами предметовъ, казнѣ или удѣлу принадлежащихъ, въ сравненіи съ частными, и 3) чтобы назначаемы были необходимыя суммы на удовлетвореніе потребностей, закономъ обязательно на городскія средства отнесенныхъ.

144. При взиманіи городскихъ сборовъ и производствѣ расходовъ изъ городскихъ суммъ, городская управа руководствуется утвержденною думою смѣтою. Въ случаѣ необходимости произвести расходъ, въ смѣтѣ не предусмотрѣнный, или въ размѣрѣ, превышающемъ смѣтное назначеніе, городская управа можетъ удовлетворять оный изъ остатковъ отъ смѣтныхъ назначеній, испросивъ на то особое разрѣшеніе думы, если на сіе не было дано управѣ уполномочія при самомъ утвержденіи смѣты. При неимѣніи же свободныхъ остатковъ отъ смѣтныхъ суммъ, управа можетъ во всякое время представлять на утвержденіе думы дополнительную смѣту.

Къ статьѣ 288 отд. 4 прим.

Высочайше утвержденное 6 апрѣля 1853 года мнѣніе государственнаго совѣта о сборахъ на устройство мостовыхъ въ городѣ Ригѣ (Полн. собр. зак. 1853 г. № 27132).

Государственный совѣтъ мнѣніемъ положилъ:

I. Для устройства мостовыхъ въ г. Ригѣ, сверхъ установленныхъ на сей собственно предметъ Высочайше утвержденнымъ мнѣніемъ государственнаго совѣта 4 іюня 1851 г. (25268) двухпроцентнаго сбора съ домовладѣльцевъ и взимаемаго въ пользу города съ извощиковъ за взятіе билетовъ, установить еще слѣдующіе сборы:

Во-первыхъ, съ лошадей, принадлежащихъ извощикамъ: цеховымъ по 1 р., а нецеховымъ по 1 р. 50 к. съ каждой лошади.

Во-вторыхъ, съ экипажей какъ обывательскихъ, такъ и съ извощичьихъ, именно: а) съ каретъ, колясокъ и большихъ роспусковъ по 5 р.; б) съ дрожекъ и карафашекъ по 2 р.; в) съ телѣгъ и малыхъ роспусковъ по 1 р. сер. съ каждаго экипажа, съ тѣмъ, чтобы частныя лица изъ обывателей платили сборъ сей не болѣе какъ съ двухъ принадлежащихъ имъ каждаго рода экипажей, а промышляющіе извозомъ, какъ цеховые, такъ и нецеховые, съ каждаго экипажа.

II. Сборы сіи, равно съ домовладѣльцевъ по два процента съ чистаго дохода по оцѣнкѣ недвижимой ихъ собственности, взимать, не ограничивая срокомъ, впредь до окончанія всѣхъ работъ по устройству мостовыхъ въ городѣ Ригѣ и предмѣстьяхъ его и до покрытія всѣхъ по сему предмету расходовъ.

III. Освободить отъ платежа двухпроцентнаго сбора на устройство мостовыхъ тѣхъ домовладѣльцевъ г. Риги, коихъ чистые доходы съ домовъ оцѣнены ниже 20 р. сер.

IV. Министру внутреннихъ дѣлъ сдѣлать надлежащее распоряженіе, чтобы какъ учреждаемые нынѣ въ г. Ригѣ сборы съ лошадей и экипажей, такъ и установленный уже по Высочайше утвержденному 4 іюня 1851 г. мнѣнію государственнаго совѣта двухъ процентный сборъ съ домовладѣльцевъ (кромѣ тѣхъ, доходы коихъ съ принадлежащихъ имъ домовъ оцѣнены ниже 20 р. сер. въ годъ) были обращаемы исключительно на устройство мостовыхъ въ г. Ригѣ и его предмѣстьяхъ, но ни въ какомъ случаѣ не были употребляемы на какой либо иной предметъ, и чтобы мѣстное губернское начальство, въ представляемыхъ министерству внутреннихъ дѣлъ, на основаніи ст. 8 пост. о город. и сел. хозяйствѣ сообщ. (св. зак. т. XII), спискахъ съ ежегодныхъ смѣтъ о доходахъ и расходахъ г. Риги, показывало особою статьею: какое именно пространство мостовыхъ въ теченіи года устроено по г. Ригѣ и его предмѣстьямъ и какое количество суммы употреблено на этотъ предметъ изъ установленныхъ сборовъ. За тѣмъ министерству внутреннихъ дѣлъ строжайше наблюдать, чтобы сборы на устройство мостовыхъ въ г. Ригѣ и его предмѣстьяхъ, по окончаніи всѣхъ работъ по сему устройству, были непремѣнно прекращены, такъ какъ сборы сіи, установленные исключительно на покрытіе расходовъ по первоначальному выведенію мостовыхъ, не должны быть производимы тогда когда цѣль ихъ установленія будетъ достигнута.

Къ статьѣ 404.

Уст. уголов. судопр. ст. **1227**. Если нарушеніе устава строительнаго влечетъ за собою сломку или исправленіе зданій, то административному управленію предоставляется только пріостановить дальнѣйшее производство работъ; но къ исправленію, сломкѣ или переносу зданія на счетъ виновнаго можетъ быть приступлено лишь по судебному о томъ приговору.

Дополненіе (по прод. 1871 г.). Содержащееся въ сей статьѣ правило примѣняется также къ случаямъ несоблюденія постановленій, относящихся до сооруженій и работъ вблизи линій желѣзныхъ дорогъ.

Ст. **1235**. По нарушеніямъ устава строительнаго, судебныя установленія, постановляя рѣшенія о переносѣ, сломкѣ или исправленіи зданій, опредѣляютъ и срокъ въ который исполненіе сего предоставляется самому осужденному.

Дополненіе (по прод. 1871 г.). Содержащееся въ сей статьѣ правило примѣняется также къ случаямъ несоблюденія постановленій, относящихся до сооруженія вблизи линій желѣзныхъ дорогъ.

Къ статьѣ 405.

Устава о наказ. налаг. мир. судьями ст. 66 приведена выше въ приложеніи къ ст. 197.

Къ прилож. къ ст. 4 прим. 1 и 2 (ст. 13).

Т. II ч. II учрежд. сибирс. ст. 592. Существенный предметъ должности забайкальскаго военнаго губернатора по гражданскому управленію въ области есть надзоръ за правильнымъ и успѣшнымъ дѣйствіемъ всѣхъ мѣстныхъ ея установленій и доставленіе имъ потребныхъ разрѣшеній на основаніи общихъ правилъ сибирскаго учрежденія. Почему въ лицѣ забайкальскаго военнаго губернатора соединяются права и обязанности, опредѣленныя въ статьяхъ 30, 31, 32 и 33, вообще для губернаторовъ, съ тѣмъ лишь различіемъ, что предметы, подлежащіе предварительному соображенію и уваженію въ губернскихъ совѣтахъ, какъ-то по надзору за движеніемъ дѣлъ, по разрѣшенію сомнѣній при исполненіи законовъ, и по хозяйственному управленію гражданскаго вѣдомства (ст. 33) предварительно соображаются и уважаются въ общемъ присутствіи военнаго губернатора съ областнымъ правленіемъ и областнымъ прокуроромъ, подъ предсѣдательствомъ перваго, по правиламъ, постановленнымъ для общихъ губернскихъ управленій.

Ст. **623**. Существенный предметъ должности якутскаго гражданскаго губернатора по управленію въ области есть надзоръ за правильнымъ и успѣшнымъ дѣйствіемъ всѣхъ мѣстныхъ ея установленій и доставленіе имъ потребныхъ разрѣшеній на основаніи общихъ правилъ сибирскаго учрежденія. Посему въ лицѣ якутскаго губернскаго правленія соединяются права и обязанности, опредѣленныя въ сибирскомъ учрежденіи статьяхъ 30, 31, 32 и 33, вообще для губернаторовъ Сибири съ тѣмъ лишь различіемъ, что предметы, подлежащіе предварительному соображенію и уваженію въ губернскихъ совѣтахъ, какъ-то по надзору за движеніемъ дѣлъ, по разрѣшенію сомнѣній при исполненіи законовъ, и по хозяйственному управленію гражданскаго вѣдомства (ст. 33) предварительно соображаются и уважаются въ общемъ присутствіи якутскаго губернатора съ област-

нымъ правленіемъ и областнымъ прокуроромъ, подъ предсѣдательствомъ перваго по правиламъ, постановленнымъ для общихъ губернскихъ управленій.

Къ прилож. къ ст. 17 прим. 2 (ст. 126).

Правила о составленіи, разсмотрѣніи, утвержденіи и исполненіи государственной росписи и финансовыхъ смѣтъ министерствъ и главныхъ управленій (Св. зак. т. II ч. 1 ст. 221 прилож. по прод. 1863 г.).

Ст. **30**. При исполненіи финансовыхъ смѣтъ замѣна недостатковъ сбереженіями допускается только по второстепеннымъ подраздѣленіямъ смѣты (статьямъ), а главныя ея подраздѣленія (параграфы) въ смѣтномъ перечнѣ излагаемыя, представляютъ, въ теченіе всего смѣтнаго періода, неизмѣняемыя для распорядителей кредитами нормы.

Ст. **31**. При дѣйствіи означенныхъ въ предъидущей статьѣ правилъ наблюдается слѣдующее: а) министры и другіе главные распорядители кредитовъ не имѣютъ ни въ какомъ случаѣ права дѣлать собственною властію какихъ либо по главнымъ подраздѣленіямъ смѣтъ передвиженій. Въ случаѣ же, еслибы по одному изъ сихъ подраздѣленій оказался недостатокъ кредита, а по другому предвидѣлось дѣйствительное, за совершеніемъ внутреннихъ по второстепеннымъ статьямъ замѣнъ, сбереженіе, то при испрашиваніи дополнительныхъ по недостающему кредиту ассигнованій, министрамъ и главноуправляющимъ предоставляется въ видахъ указанія на имѣющіяся для покрытія сверхъ смѣтнаго ассигнованія свободный фондъ, приводить тотъ параграфъ смѣты и тѣ его второстепенныя подраздѣленія, по коимъ они означенныя сбереженія предвидятъ. Въ этихъ случаяхъ, при утвержденіи дополнительнаго къ смѣтѣ ассигнованія, указанный министромъ свободный кредитъ уничтожается, законодательнымъ порядкомъ и переносится къ кредиту недостаточному. Право замѣны недостатковъ сбереженіями по подраздѣленіямъ второстепеннымъ (статьямъ) предоставляется: въ министерствѣ военномъ—военному совѣту, по интендантскимъ управленіямъ—главнокомандующимъ арміямъ и по полевымъ провіантскимъ управленіямъ—командирамъ отдѣльныхъ корпусовъ и мѣстнымъ генералъ-губернаторамъ, коимъ эти управленія подчинены; въ морскомъ министерствѣ—управляющему симъ министерствомъ, а въ прочихъ управленіяхъ—министрамъ и главноуправляющимъ.

Примѣчаніе 1. Право замѣны недостатковъ сбереженіями по второстепеннымъ подраздѣленіямъ предоставляется по Императорскому училищу правовѣдѣнія—попечителю сего училища,

а по константиновскому межевому институту и по школѣ межевыхъ топографовъ—управляющему межевымъ корпусомъ.

Примѣчаніе 2. Предоставленное военно-учебнымъ заведеніямъ существующими законоположеніями право замѣнять недостатки сбереженіями по статьямъ частныхъ ихъ кредитовъ остается въ силѣ и на будущее время.

Ст. **32.** Подчиненные министрамъ и главноуправляющимъ распорядители кредитовъ пользуются правомъ замѣны недостатковъ сбереженіями по статьямъ ихъ частныхъ кредитовъ: а) въ тѣхъ только случаяхъ, когда, на основаніи существующихъ законоположеній, мѣстнымъ учрежденіямъ предоставлено право распоряжаться всѣмъ вообще кредитомъ, на ихъ потребности ассигнованнымъ; и б) въ министерствахъ военномъ и морскомъ, когда по хозяйственной операціи, разрѣшенной самими министрами или военнымъ и адмиралтействъ-совѣтами, встрѣтится при исполненіи сей операціи на мѣстѣ, необходимость частной, не выходящей изъ предѣловъ переданнаго кредита, замѣны недостатковъ сбереженіями по второстепеннымъ статьямъ сего кредита и если для испрошенія таковой замѣны не будетъ достаточно времени. Разрѣшаемая въ этихъ случаяхъ подчиненнымъ распорядителемъ кредита замѣна подлежитъ впослѣдствіи утвержденію тѣхъ именно учрежденій, коимъ, на основаніи предъидущей статьи, предоставлена общая по статьямъ смѣтъ замѣна недостатковъ сбереженіями.

Къ прилож. ст. 17 пр. 2 (ст. 128).

Правила о составленіи, разсмотрѣніи, утвержденіи и исполненіи государственной росписи и финансовыхъ смѣтъ министерствъ и главныхъ управленій (Св. зак. т. II ч. 1 ст. 221 прилож. по прод. 1863 г.).

Ст. **33.** За совершеніемъ допускаемой предъидущими статьями замѣны передержекъ сбереженіями, всѣ могущіе образоваться остатки отъ смѣтныхъ ассигнованій составляютъ принадлежность государственнаго казначейства. Изъ этого правила допускается изъятіе только въ отношеніи суммъ, ассигнуемыхъ на содержаніе личнаго состава управленій и на канцелярскіе припасы. На счетъ имѣющихъ образоваться отъ ассигнованій на сіи предметы остатковъ, могутъ быть выдаваемы награды и пособія чиновникамъ, съ соблюденіемъ нижеслѣдующаго:

1) Установленное въ статьѣ 31 правило о допущеніи, по второстепеннымъ подраздѣленіямъ (статьямъ) смѣты, замѣны недостатковъ сбереженіями сохраняется въ своей силѣ и по параграфамъ

смѣтъ на содержаніе управленій, и на этомъ основаніи, въ награду и пособіе чиновникамъ могутъ быть выдаваемы тѣ только остатки отъ суммы на содержаніе личнаго состава и на канцелярскіе припасы, кои составлять будутъ дѣйствительный остатокъ за покрытіемъ всѣхъ недостатковъ, могущихъ оказаться по прочимъ подраздѣленіямъ, входящимъ въ составъ параграфовъ по содержанію управленій.

Примѣчаніе. Изъ остатковъ отъ суммы на содержаніе личнаго состава и на канцелярскіе припасы могутъ быть производимы выдачи пособій и наградъ чиновникамъ и въ теченіе года подъ личною отвѣтственностію главнаго начальства, съ тѣмъ непремѣннымъ условіемъ, чтобъ выданныя пособія были сполна покрыты остатками отъ личнаго состава и отъ канцелярскихъ припасовъ.

2) Награды и пособія чиновникамъ не назначаются изъ могущихъ образоваться остатковъ отъ упраздненныхъ должностей и отъ окладовъ: членовъ государственнаго совѣта, министровъ, ихъ товарищей, сенаторовъ, членовъ совѣтовъ министерствъ, высшихъ дипломатическихъ агентовъ, генералъ-губернаторовъ, военныхъ и гражданскихъ губернаторовъ, градоначальниковъ и всѣхъ лицъ, коимъ содержаніе производится не по штатамъ, а по особымъ Высочайшимъ назначеніямъ, а равно изъ остатковъ, образующихся отъ некомплекта медицинскихъ чиновъ и преподавателей въ учебныхъ заведеніяхъ, за исключеніемъ тѣхъ случаевъ, когда преподаватели, кромѣ своей должности занимали вакантныя должности другихъ преподавателей.

3) Остатки отъ личнаго состава одного мѣста не могутъ быть обращаемы въ награду и пособіе чиновникамъ другаго мѣста.

Примѣчаніе 1. Всѣ существовавшія до изданія настоящихъ правилъ постановленія объ остаткахъ дѣйствіемъ 33 статьи сихъ правилъ отмѣняются и замѣняются правилами, въ означенной статьѣ изложенными.

Примѣчаніе 2. Суммы, ассигнованныя по смѣтамъ министерствъ и главныхъ управленій до введенія настоящихъ правилъ, остаются въ ихъ распоряженіи до наступленія срока заключенію первыхъ смѣтъ, составленныхъ по симъ правиламъ, т. е. до 30 іюня 1864 года.

Къ прилож. ст. 347 (ст. 5 и 7).

Устава о наказ. налаг. мир. суд. ст. 66 приведена выше въ приложеніи къ ст. 197.

Къ прилож. ст. 347 (ст. 10).

Уставъ о наказ. налаг. миров. суд. ст. 53. За проведеніе подземныхъ трубъ отъ помойныхъ ямъ, заводовъ или отхожихъ мѣстъ въ городскія трубы, виновные подвергаются: денежному взысканію не свыше ста рублей.

Къ прилож. ст. 347 (ст. 11).

Уст. о наказ. налаг. мир. суд. ст. 69. За неисправное содержаніе тротуаровъ, мостковъ, мостовыхъ и дорогъ, виновные, не приступившіе къ исправленію и послѣ напоминанія, подвергается: денежному взысканію не свыше двадцати пяти рублей.

ЦИРКУЛЯРЫ
МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХЪ ДѢЛЪ
ПО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЧАСТИ.

О строительныхъ отдѣленіяхъ при губернскихъ правленіяхъ.

По случаю преобразованія гражданской, строительной и дорожной части, на основаніи Высочайше утвержденнаго 29 октября 1864 г. мнѣнія Государственнаго совѣта, нѣкоторыя изъ губернскихъ начальствъ вошли въ министерство внутреннихъ дѣлъ съ вопросами: 1) относительно состава образуемыхъ при губернскихъ правленіяхъ строительныхъ отдѣленій; 2) о размѣрѣ содержанія чиновникамъ сихъ отдѣленій; 3) о замѣщеніи должностей губернскаго и младшаго инженеровъ путей сообщенія въ строительныхъ отдѣленіяхъ гражданскими архитекторами, и 4) о порядкѣ увольненія и правахъ остающихся за штатомъ чиновниковъ бывшихъ строительныхъ и дорожныхъ коммисій.

Вслѣдствіе сего, въ разрѣшеніе возникшихъ недоумѣній, сообщено, что, на основаніи Высочайше утвержденнаго 29 октября 1864 года мнѣнія государственнаго совѣта п. 1 и 2, штатъ строительнаго отдѣленія губернскаго правленія долженъ состоять изъ губернскаго и младшаго инженеровъ, изъ губернскаго и младшаго архитекторовъ и секретаря; что содержаніе симъ чиновникамъ, впредь до изданія новыхъ штатовъ, должно быть производимо въ прежнемъ размѣрѣ, опредѣленномъ штатомъ бывшихъ строительныхъ и дорожныхъ коммисій, Высочайше утвержденнымъ 7 іюля 1854 года; что должности инженеровъ строительнаго отдѣленія должны быть замѣщены, по прежнему, офицерами корпуса инженеровъ путей сообщенія и съ тѣми же окладами содержанія, по чинамъ, изъ особо назначаемыхъ для того суммъ, и наконецъ, что о предоставленіи чиновникамъ,

оставшимся за штатомъ, по случаю упраздненія губернскихъ строительныхъ и дорожныхъ коммисій, правъ на полученіе содержанія, согласно 363 ст. III т. уст. о сл. гражд., по прод. 1863 г. слѣдуетъ представлять по вѣдомству служенія ихъ въ главное управленіе путей сообщенія и публичныхъ зданій.

(Цирк. департ. полиц. исполн. 16 января 1865 г. № 8).

По вопросамъ, касающимся строительной части.

При введеніи въ дѣйствіе новыхъ правилъ о преобразованіи строительной и дорожной части въ губерніяхъ, по нѣкоторымъ губерніямъ возникли слѣдующіе вопросы:

а) обязанъ ли губернскій инженеръ строительнаго отдѣленія участвовать въ рѣшеніи вообще поступающихъ въ губернское правленіе дѣлъ;

б) какія именно дѣла онъ можетъ разрѣшать своею властію, на правахъ совѣтника губернскаго правленія;

в) какимъ порядкомъ должны рѣшаться въ строительномъ отдѣленіи тѣ дѣла, кои, на основаніи строительнаго устава, рѣшались прежде въ губернской строительной коммисіи, по резолюціямъ губернатора;

г) какимъ порядкомъ должны быть утверждаемы смѣты на постройки, и въ какихъ именно случаяхъ, по ст. 2 п. 11 Высочайше утвержденныхъ 29 октября 1864 года правилъ, слѣдуетъ представлять ихъ на утвержденіе губернатора, такъ какъ по 6 п. той же статьи, смѣты должны быть вносимы въ общее присутствіе губернскаго правленія, и слѣдовательно губернаторъ, утверждая постановленія онаго, утверждаетъ вмѣстѣ съ тѣмъ и всѣ вносимыя смѣты;

д) подлежитъ ли немедленному во всѣхъ губерніяхъ приведенію въ дѣйствіе 8 п. 2 ст., по которому составленіе строительныхъ проектовъ и смѣтъ и самое производство работъ на суммы городскія, губернскихъ земскихъ сборовъ и приказовъ общественнаго призрѣнія предоставляется распоряженію сихъ вѣдомствъ, или же распоряженіе это должно быть введено одновременно съ земскими по губерніямъ учрежденіями;

е) подлежатъ ли вѣдѣнію строительныхъ отдѣленій постройки, производимыя на государственные земскіе сборы, а также постройки тюремъ и присутственныхъ мѣстъ.

По соглашенію съ главноуправляющимъ путями сообщенія и публичными зданіями, министромъ внутреннихъ дѣлъ разъяснено:

1. Что, по смыслу Высочайше утвержденнаго 29 октября 1864 г. мнѣнія государственнаго совѣта, порядокъ производства и рѣшенія дѣлъ въ строительномъ отдѣленіи долженъ быть такой же, какой установленъ для прочихъ отдѣленій губернскаго правленія, съ тѣмъ,

между прочимъ, что дѣла, касающіяся не одной технической, но и хозяйственной части, должны быть вносимы для обсужденія въ общее присутствіе губернскаго правленія. Разсмотрѣніе же и исполненіе этихъ дѣлъ въ техническомъ отношеніи, какъ-то: составленіе и разсмотрѣніе проектовъ, смѣтъ и кондицій на всякую сумму, производство работъ, освидѣтельствованіе и повѣрка отчетовъ по онымъ, лежатъ на обязанности строительнаго отдѣленія, съ тѣмъ, между прочимъ, что въ подлежащихъ случаяхъ (ст. 2 п. 6) составляется особое присутствіе изъ техниковъ какъ строительнаго отдѣленія, такъ и по усмотрѣнію губернатора изъ постороннихъ, находящихся въ городѣ, техниковъ.

2. На семъ же основаніи управляющій строительнымъ отдѣленіемъ губернскій инженеръ, какъ членъ общаго присутствія губернскаго правленія, участвуетъ въ засѣданіяхъ онаго только по дѣламъ своего отдѣленія, или же по дѣламъ касающимся строительной и дорожной части.

3. Права его, какъ совѣтника, въ разрѣшеніи дѣлъ управляемаго имъ отдѣленія опредѣляются 770 ст. II т. I ч. учр. губ. правлен.

4. Проекты и смѣты на всякую сумму, по разсмотрѣніи въ строительномъ отдѣленіи, представляются губернатору во всѣхъ тѣхъ случаяхъ (п. 5 и 10), въ какихъ до сихъ поръ представлялись они къ нему, на основаніи строительнаго устава, т. е. или для утвержденія, или для передачи, если признаетъ нужнымъ, на предварительное разсмотрѣніе ближайшаго округа путей сообщенія, или же для представленія въ министерство внутреннихъ дѣлъ и т. п. (п. 11).

5. Составленіе строительныхъ проектовъ и смѣтъ и самое производство работъ на суммы городскія, губернскихъ земскихъ сборовъ и приказовъ общественнаго призрѣнія, согласно п. 8 и 9, должны быть нынѣ же предоставлены распоряженію этихъ вѣдомствъ, не дожидаясь введенія новыхъ земскихъ учрежденій, такъ какъ въ 9 п. положительно сказано, что до введенія въ губерніяхъ земскихъ учрежденій, означенныя обязанности исполняются комитетами о земскихъ повинностяхъ, которымъ подчиняются и уѣздныя дорожныя коммисіи.

6. Какъ постройки тюремъ, присутственныхъ мѣстъ и т. п., производимыя на суммы государственнаго сбора и другіе источники, не отнесены новымъ закономъ къ особымъ вѣдомствамъ, то и должны оставаться въ вѣдѣніи строительнаго отдѣленія на прежнемъ основаніи.

(По деп. полиц. исполн. 7 мая 1865 г.; — офиціальное прибавленіе къ Сѣверной Почтѣ за 1865 г. № 17).

О дополнительныхъ работахъ на постройку и исправленіе зданій.

При разсмотрѣніи строительныхъ дѣлъ, переданныхъ изъ бывшаго главнаго управленія путей сообщенія, замѣчено, что по составленнымъ и утвержденнымъ смѣтамъ на постройку или исправленіе казенныхъ зданій, весьма часто поступаютъ отъ губернскаго начальства ходатайства объ ассигнованіи суммъ на дополнительныя работы въ тѣхъ же самыхъ зданіяхъ.

Имѣя въ виду, что по закону, изображенному въ ст. 127 т. XII уст. стр., при составленіи проектовъ и смѣтъ на постройки должны быть собраны всѣ необходимыя техническія данныя; а особыми приказами по вѣдомству путей сообщенія бывшихъ главноуправляющихъ генералъ-адъютантовъ графа Клейнмихеля и Чевкина, отъ 9 января 1843 г. № 10, 7 сентября 1855 г. № 246 и 9 февраля 1856 г. № 27, подтверждено, проектъ и смѣту на всякое сооруженіе представлять единожды и непремѣнно въ полномъ объемѣ, со всѣми точными и вѣрными исчисленіями, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ наблюсти за точнымъ исполненіемъ приведенныхъ выше закона и приказовъ по строительному вѣдомству; затѣмъ дополнительныя работы допускать только въ случаѣ самой крайней необходимости и не иначе, какъ съ разрѣшенія министерства внутреннихъ дѣлъ, которому должны быть доставлены подробныя объясненія о причинахъ невключенія въ первоначальныя смѣты всѣхъ необходимыхъ работъ.

(По техн. стр. ком. 27 іюля 1865 г. № 19; — офиц. прил. къ Сѣв. Почтѣ за 1865 г. № 26).

По вопросу о томъ, можно ли дозволять въ выгорѣвшихъ городскихъ кварталахъ надстройки деревянныхъ этажей на уцѣлѣвшихъ отъ пожара каменныхъ полуэтажныхъ домахъ.

Одно губернское начальство возбудило вопросъ: можно ли дозволять надстройку въ выгорѣвшихъ городскихъ кварталахъ деревянныхъ этажей на уцѣлѣвшихъ отъ пожара каменныхъ полуэтажахъ домовъ, если бы они расположены были на лѣвой границѣ усадьбы, которая, въ случаѣ разрѣшенія на оной *новыхъ деревянныхъ* строеній, должна быть оставляема по закону (ст. 361 уст. стр. по прод.) свободною для разрыва къ сосѣднему строенію. Принимая во вниманіе, съ одной стороны, что возведеніе деревяннаго этажа на готовомъ каменномъ полуэтажѣ, не составляетъ новой постройки, а лишь возобновленіе обгорѣлаго строенія, а съ другой, что деревянный этажъ на каменномъ полуэтажѣ, какъ постройка смѣшанная, не можетъ

быть названо строеніемъ деревяннымъ или каменнымъ, министръ внутреннихъ дѣлъ призналъ возможнымъ, впредь до пересмотра строительнаго устава, допускать надстройку деревянныхъ этажей на уцѣлѣвшихъ каменныхъ полуэтажахъ, но съ тѣмъ, чтобы при зданіяхъ сихъ устраиваемы были, согласно ст. 361 уст. стр. по прод., брандмауры къ сторонѣ смежнаго владѣнія.

(Цирк. хозяйс. деп. 13 авг. 1865 г. № 106).

О принятіи мѣръ къ устраненію замѣченныхъ министерствомъ упущеній при черченіи проектныхъ плановъ городамъ.

Министерство внутреннихъ дѣлъ, при разсмотрѣніи представляемыхъ губернскими начальствами, для поднесенія на Высочайшее утвержденіе, проектныхъ плановъ городовъ, неоднократно замѣчало, что планы эти не всегда чертятся съ надлежащею тщательностію, часто не наклеиваются на каленкоръ форменнаго цвѣта и не разрѣзываются въ установленный форматъ (длиною въ 13, шириною въ 8 дюймовъ); между тѣмъ эти упущенія въ весьма значительной степени усложняютъ переписку по составленію означенныхъ плановъ. Вслѣдствіе сего министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ сдѣлать распоряженіе къ устраненію на будущее время означеннаго недосмотра.

(Цирк. хозяйс. деп. 2 сент. 1865 г. № 120).

О доставленіи строительными отдѣленіями губернскихъ правленій свѣдѣній о справочныхъ цѣнахъ въ министерство путей сообщенія.

По возбужденному министерствомъ путей сообщенія вопросу о томъ, слѣдуетъ ли строительнымъ отдѣленіямъ при губернскихъ правленіяхъ, или городскимъ думамъ и уѣзднымъ полицейскимъ управленіямъ, доставлять для вѣдомства путей сообщенія свѣдѣнія о справочныхъ цѣнахъ, министерство внутреннихъ дѣлъ, имѣя въ виду, что по силѣ 134 ст. уст. строит. т. XII ч. 1 св. зак., изд. 1857 г., обязанность доставлять свѣдѣнія о справочныхъ цѣнахъ въ главное управленіе путей сообщенія и снабжать таковыми составителей смѣтъ по требованіямъ и другихъ начальствъ, возлагалась на бывшія строительныя коммиссіи, находитъ, согласно съ мнѣніемъ генералъ-лейтенанта Мельникова, основательнымъ, чтобы свѣдѣнія о тѣхъ цѣнахъ доставлялись и строительными отдѣленіями, такъ

какъ можетъ случаться, что на иные предметы мѣстныхъ по городу или уѣзду цѣнъ не существуетъ, а имѣются таковыя въ ближайшихъ отъ того города или уѣзда мѣстахъ по губерніи.

Объ этомъ министръ внутр. дѣлъ сообщилъ губернаторамъ для надлежащаго исполненія и руководства.

(По деп. пол. исп. 13 сентября 1865 г. № 3479; — офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1865 г. № 29).

О доставленіи вѣдомостей поступившимъ на составленіе эмеритальнаго капитала денежнымъ взносамъ военныхъ чиновъ строительныхъ отдѣленій.

Министръ путей сообщенія увѣдомилъ, что въ видахъ установленія правильной отчетности о суммахъ, поступающихъ въ уѣздныя казначейства для образованія эмеритальнаго капитала ввѣреннаго ему вѣдомства, онъ сообщилъ министру финансовъ свои по сему предмету соображенія.

На это статсъ-секретарь Рейтернъ увѣдомилъ его, что со стороны его предписано казеннымъ палатамъ, войсковому и областнымъ правленіямъ, чтобы они вообще съ мѣстами и лицами министерства путей сообщенія повѣрили и исправили вѣдомости, которыя будутъ доставлены сими мѣстами и лицами о 6% вычетахъ, поступившихъ въ уѣздныя казначейства на составленіе эмеритальной кассы съ 1 сентября 1860 г. по 1 января 1865 года, и по удостовѣренія правильности этихъ вѣдомостей и дополненія ихъ свѣдѣніями о томъ, гдѣ поступившія деньги нынѣ числятся, одинъ экземпляръ возвратили бы мѣсту или лицу, вѣдомость представившему, а другой доставили въ министерство финансовъ, а также составили бы подробныя вѣдомости, въ двухъ экземплярахъ, о 6% вычетахъ, поступившихъ въ казначейства съ 1 января по 1 іюля 1865 года, и одинъ экземпляръ оныхъ представили въ департаментъ государственнаго казначейства, а другой — въ штабъ корпуса путей сообщенія; съ 1 же іюля 1865 года доставляли бы, какъ выше значится, таковыя вѣдомости, согласно правиламъ единства кассы, по истеченіи каждой трети года, и что по полученіи таковыхъ вѣдомостей, показанныя въ оныхъ суммы будутъ министерствомъ финансовъ включаемы въ счетъ суммъ эмеритальной кассы вѣдомства путей сообщенія.

Имѣя въ виду, что состоящіе на службѣ въ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ и областныхъ правленій инженеры вѣдомства путей сообщенія участвуютъ взносами въ эмеритальную кассу вѣдомства путей сообщенія, и что неотлагательное доставленіе требуемыхъ свѣдѣній обусловливаетъ своевременное открытіе самыхъ дѣйствій эмеритальной кассы сего вѣдомства, генералъ-лейтенантъ Мельниковъ

просилъ сдѣлать распоряженіе по губернскимъ и областнымъ правленіямъ, чтобы учрежденія эти, повѣривъ, совмѣстно съ казенными палатами, войсковыми и областными правленіями, свѣдѣнія о поступившихъ съ 1 сентября 1860 по 1 іюля 1865 года въ мѣстныя уѣздныя казначейства на составленіе эмеритальной кассы вѣдомства путей сообщенія денежныхъ взносахъ военными чинами строительныхъ отдѣленій, доставили бы одинъ экземпляръ составленныхъ вѣдомостей, общею подписью скрѣпленный, въ штабъ корпуса путей сообщенія, и за тѣмъ доставляли бы съ 1 іюля 1865 года подобныя вѣдомости по истеченіи каждой трети. О таковомъ ходатайствѣ министра путей сообщенія министръ внутреннихъ дѣлъ сообщилъ губернаторамъ для надлежащаго исполненія, прося ихъ представить въ департаментъ общихъ дѣлъ министерства копію съ вѣдомостей, которыя доставлены будутъ въ штабъ корпуса путей сообщенія.

(По деп. общ. дѣлъ 28 октября 1865 г. № 12457;—офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1865 г. № 34).

О свидѣтельствованіи зданій, покупаемыхъ у частныхъ лицъ.

Изъ имѣющихся въ министерствѣ внутреннихъ дѣлъ свѣдѣній видно, что покупаемые у частныхъ лицъ дома, для помѣщенія общественныхъ и правительственныхъ учрежденій, оказываются иногда непрочной постройки, такъ что не только требуютъ въ скоромъ времени значительнаго ремонта, но даже угрожаютъ окончательнымъ разрушеніемъ.

Вслѣдствіе сего предложено губернаторамъ сдѣлать распоряженіе, чтобы всѣ пріобрѣтаемыя отъ частныхъ лицъ зданія, для казенныхъ и общественныхъ учрежденій, были самымъ тщательнымъ образомъ свидѣтельствуемы, съ составленіемъ надлежащаго о томъ акта и съ возложеніемъ отвѣтственности за всѣ послѣдствія отъ тѣхъ недостатковъ строенія, которые могли быть замѣчены при осмотрѣ онаго, на архитекторовъ, свидѣтельствовавшихъ это зданіе.

(По деп. хоз. 3 ноября 1865 г. № 7061; — офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1865 г. № 34.

О веденіи технической отчетности при производствѣ ремонтныхъ работъ.

Вслѣдствіе возужденнаго по нѣкоторымъ губерніямъ вопроса, относительно веденія технической отчетности при производствѣ ремонтныхъ работъ, министерство внутреннихъ дѣлъ считаетъ долгомъ разъяснить начальникамъ губерній, для исполненія и руководства, что предоставленное бывшимъ губернскимъ строительнымъ и дорожнымъ коммисіямъ 173 ст. уст. счет. кн. VI т. VIII св. зак. право разрѣшать производство нѣкоторыхъ ремонтныхъ работъ, безъ полной технической отчетности, по силѣ Высочайше утвержденнаго 29 октября 1864 г. мнѣнія государственнаго совѣта о преобразованіи гражданской строительной части, принадлежитъ губернскимъ правленіямъ по строительному отдѣленію, съ тѣмъ, чтобы о сихъ разрѣшеніяхъ губернское начальство сообщало каждый разъ министерству внутреннихъ дѣлъ.

(По деп. пол. исп. 6 ноября 1685 г. № 5806:—офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1865 г. № 35).

Касательно мѣстъ, избираемыхъ подъ постройку церквей иностранныхъ исповѣданій.

Въ виду постановленныхъ въ примѣчаніи къ ст. 220 св. зак. т. XII уст. стр. по продолженію 1864 г., правилъ относительно размѣра погостовъ при городскихъ православныхъ церквахъ, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ наблюдать, чтобы подъ постройку церквей иностранныхъ исповѣданій въ губерніи по возможности были избираемы мѣста, имѣющія нѣкоторый просторъ.

(По деп. духовн. дѣлъ иностр. исповѣд. 17 ноября 1865 г. № 2487—офиціальное прибавленіе къ Сѣверной Почтѣ за 1865 г. № 38.

Объ опредѣленіи дополнительныхъ техниковъ при строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій.

Нѣкоторыя губернскія начальства обратились въ министерство внутреннихъ дѣлъ съ ходатайствами объ увеличеніи штата строительныхъ отдѣленій при губернскихъ правленіяхъ дополнительными техниками, выражая необходимость имѣть ихъ, по множеству пред-

стоящихъ строительныхъ работъ, производимыхъ не только на суммы казны, но и на суммы общественныхъ сословій, городовъ, губернскихъ земскихъ сборовъ, приказовъ общественнаго призрѣнія и другихъ вѣдомствъ.

Вслѣдствіе сего сообщено губернаторомъ, что на основаніи Высочайше утвержденнаго 29 октября 1864 года мнѣнія государственнаго совѣта о преобразованіи гражданской строительной и дорожной части въ губерніяхъ, ст. II п. 8 и примѣч. къ оному, зданія и всякаго рода сооруженія, устроиваемыя и содержимыя на суммы общественныхъ сословій, городовъ, губернскихъ земскихъ сборовъ, а также капиталовъ приказовъ общественнаго призрѣнія, подчиняются строительнымъ отдѣленіямъ только въ техническо-полицейскомъ отношеніи, на одинаковыхъ съ частными постройками правилахъ; что на семъ основаніи, какъ предназначеніе строительныхъ работъ на суммы общественныя, такъ и составленіе на оныя проектовъ и смѣтъ и самое производство работъ предоставляется распоряженію мѣстныхъ общественныхъ или земскихъ учрежденій, въ непосредственномъ распоряженіи коихъ состоятъ означенныя суммы; и что строительныя отдѣленія могутъ входить въ разсмотрѣніе сообщаемыхъ сими учрежденіями проектовъ и смѣтъ и назначать техниковъ для освидѣтельствованія и даже производства работъ въ тткомъ лишь случаѣ, если сіе возможно будетъ при исполненіи прямыхъ ихъ обязанностей.

Засимъ и по неимѣнію въ распоряженіи министерства внутреннихъ дѣлъ свободныхъ суммъ, на счетъ коихъ можно было бы опредѣлять въ строительныя отдѣленія дополнительныхъ техниковъ, сверхъ штата, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ, для устраненія встрѣчаемаго затрудненія отъ недостатка въ означенныхъ техникахъ и въ разрѣшеніе возникающихъ отсюда недоразумѣній, сдѣлать зависящее распоряженіе, чтобы строительныя отдѣленія, въ отношеніи своихъ обязанностей, руководствовались точнымъ исполненіемъ вышеизъясненнаго мнѣнія государственнаго совѣта.

(Цирк. деп. полиц. исполн. 25 ноября 1865 г. № 179).

По вопросу: изъ какихъ источниковъ слѣдуетъ производить содержаніе инженерамъ строительныхъ отдѣленій?

По случаю преобразованія губернскихъ правленій и губернаторскихъ канцелярій, на основаніи временныхъ правилъ и штатовъ 8 іюня 1865 года, нѣкоторые начальники губерній возбуждаютъ вопросы: изъ какихъ суммъ и въ какомъ размѣрѣ слѣдуетъ производить содержаніе губернскому и младшему инженерамъ строительныхъ

отдѣленій, а также замѣняющимъ ихъ въ нѣкоторыхъ мѣстахъ гражданскимъ техникамъ или архитекторамъ и ихъ помощникамъ.

Въ разрѣшеніе этихъ недоразумѣній министерство внутреннихъ дѣлъ разъяснило: 1) что, на основаніи 6 примѣч. къ Высочайше утвержденнымъ 8 іюня 1865 года штатамъ губернскихъ правленій и губернаторскихъ канцелярій, содержаніе инженеровъ путей сообщенія, входящихъ въ составъ строительныхъ отдѣленій, оставлено на прежнемъ основаніи, т. е. по чинамъ и изъ тѣхъ же источниковъ, на которые прежде содержались эти инженеры, съ тою разницею, что ассигнуемая на этотъ предметъ сумма перенесена изъ смѣты бывшаго главнаго управленія путей сообщенія въ смѣту министерства внутреннихъ дѣлъ, и 2) что содержаніе гражданскихъ техниковъ, замѣняющихъ въ нѣкоторыхъ строительныхъ отдѣленіяхъ инженеровъ путей сообщенія, на основаніи Высочайшаго повелѣнія 8 ноября 1865 года, слѣдуетъ производить въ слѣдующемъ размѣрѣ: архитектору 475 руб., а архитекторскому помощнику 350 руб. въ годъ, изъ тѣхъ же суммъ, изъ которыхъ получаютъ содержаніе инженеры путей сообщенія, входящіе въ составъ строительныхъ отдѣленій.

(По деп. полиц. исполн.;—правит. указат. офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1865 г. № 39).

По вопросу о принадлежности въ городахъ мѣстъ, находящихся подъ казенными постройками.

Въ одной строительной и дорожной коммисіи возникъ вопросъ о томъ, слѣдуетъ ли считать тѣ мѣста, которыя назначены, по Высочайше утвержденнымъ городскимъ планамъ, подъ казенныя постройки, какъ то: тюремные замки, соляные, винные магазины, и др. казенныя зданія, принадлежащими этимъ зданіямъ, или же городу.

Вслѣдствіе сего министерство внутреннихъ дѣлъ дало знать кому слѣдуетъ, для надлежащаго руководства, что издаваемые для городовъ планы имѣютъ цѣлію лишь правильное и удобное въ топографическомъ, экономическомъ и гигіеническомъ отношеніи расположеніе города; по планами этими ни въ какомъ случаѣ не опредѣляются права собственности частныхъ лицъ и постороннихъ вѣдомствъ на участки, отведенные имъ по планамъ для построекъ. Напротивъ, по дѣйствующимъ постановленіямъ (уст. гор. хоз. ст. 40), всѣ земли какъ въ чертѣ города, такъ и внѣ онаго, въ предположенной пропорціи, составляютъ собственность города, за исключеніемъ тѣхъ поземельныхъ участковъ, которые уступлены городомъ въ частное пользованіе на основаніи установленныхъ документовъ. Впрочемъ города уступали и нынѣ уступаютъ, какъ въ чертѣ городской, такъ и внѣ

оной, поземельные участки для общественныхъ надобностей: устройства больницъ, тюремъ и т. п., но до тѣхъ поръ, пока на участкахъ существуютъ подобныя учрежденія, за исключеніемъ, какъ само собою разумѣется, тѣхъ изъ сихъ послѣднихъ, которыя пріобрѣтаютъ отъ города нужныя для нихъ земли на основаніи документовъ. Засимъ тѣ поземельные участки, отведенные въ городахъ для общественныхъ зданій, на которые у завѣдывающихъ таковыми зданіями нѣтъ надлежащихъ актовъ на право собственности въ отношеніи къ онымъ, должны по прежнему поступать не отложно, по миновании въ нихъ надобности, для коей были назначены, въ полное распоряженіе городскихъ общественныхъ управленій.

(По хоз. деп. № 197;—правит. указ. офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1865 г. № 3).

О городовыхъ архитекторахъ.

Въ разрѣшеніе возникшаго вопроса, министръ внутреннихъ дѣлъ сообщилъ губернаторамъ, что, на основаніи п. 5 Высочайше утвержденнаго 29 октября 1864 г. мнѣнія государственнаго совѣта, о преобразованіи гражданской строительной части, городовые архитекторы, впредь до измѣненія существующихъ правилъ о городскомъ общественномъ управленіи и городскомъ хозяйствѣ, согласно ст. 16 уст. строит., должны быть поставлены въ такое же положеніе въ отношеніи къ губернскимъ правленіямъ, въ какомъ они находились къ бывшимъ строительнымъ коммиссіямъ.

(По хоз. деп. 5 января 1866 г.;—офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1866 г. № 6).

О неуклонномъ исполненіи ст. 67 уст. стр. и Высочайшаго повелѣнія 29 октября 1864 г.

На работы по исправленію казеннаго зданія въ одной губерніи, министерство внутреннихъ дѣлъ признало достаточнымъ ассигновать сумму въ меньшемъ противъ смѣтнаго исчисленія размѣрѣ; но бывшая губернская строительная и дорожная коммиссія отдала производство означенныхъ работъ, по контракту, за сумму, превышающую назначеніе министерства.

Хотя такое незаконное распоряженіе строительной коммиссіи заслуживало строгаго замѣчанія, но какъ составъ коммиссіи, за послѣдовавшимъ преобразованіемъ, измѣнился, то министерство на

этотъ разъ ограничилось предложеніемъ губернскому начальству не допускать на будущее время подобныхъ неправильныхъ дѣйствій.

Министерство внутреннихъ дѣлъ сообщило о семъ начальникамъ губерній, для предупрежденія на будущее время нарушенія со стороны губернскихъ правленій закона: 67 ст. уст. стр. и Высочайшаго повелѣнія 29 октября 1864 г.

(По деп. полиц. исп. 13 января 1866 г. № 220;—офиц. приб. къ Сѣв. Почтѣ за 1866 г. № 2).

О порядкѣ производства работъ по постройкѣ казармъ.

Въ нѣкоторыхъ губерніяхъ, при устройствѣ помѣщеній для воинскихъ чиновъ, предположенныя губернскимъ начальствомъ работы нѣсколько разъ измѣнялись вслѣдствіе требованія военнаго вѣдомства о дополнительныхъ пристройкахъ.

Какъ при такомъ способѣ устройства воинскихъ помѣщеній, съ одной стороны возводимыя постройки не могутъ вполнѣ удовлетворять всѣмъ потребностямъ казарменнаго расположенія войскъ, съ другой—казна вовлекается напрасно въ излишніе расходы, то, въ устраненіе сего, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ начальниковъ губерній, по предмету устройства зданій для помѣщенія войскъ и ихъ заведеній входить въ предварительное сношеніе съ начальниками военныхъ округовъ.

(Цирк. хоз. деп. 10 февраля 1866 г. № 27).

О содержаніи пансіонеровъ въ строительномъ училищѣ на счетъ земства.

Циркулярнымъ распоряженіемъ отъ 23 декабря 1865 г. за № 209, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ предложить на обсужденіе губернскаго земскаго собранія вопросъ о содержаніи пансіонеровъ въ строительномъ училищѣ, имѣя въ виду, что съ предположеннымъ преобразованіемъ училища и при потребности на мѣстахъ техниковъ по строительно-дорожной части, земство могло бы признать не безполезнымъ имѣть для сего собственныхъ пансіонеровъ, *независимо отъ воспитанниковъ, содержащихся на суммы училища, отпускаемыя изъ казны и государственнаго сбора.* Такъ какъ нѣкоторыя губернскія земскія собранія заявляютъ, что они не считаютъ удобнымъ относить помянутыхъ издержекъ на счетъ земства потому только, что нынѣшніе воспитанники строи-

тельнаго училища содержатся на суммы государственнаго сбора, то министръ поручилъ сообщить губернскому земскому собранію своевременно о настоящемъ разъясненіи.

(Цирк. деп. общ. дѣлъ 21 марта 1866 г. № 60).

О составленіи по новой формѣ предположеній о строительныхъ работахъ.

Въ представленныхъ начальниками губерній министерству внутреннихъ дѣлъ предположеніяхъ на строительныя работы въ 1866 г., исчисленныя на тѣ работы суммы болѣе чѣмъ вдвое превышали ассигнованный въ распоряженіе министерства на этотъ предметъ кредитъ. При оказавшейся, такимъ образомъ, невозможности удовлетворить вполнѣ расходы по всѣмъ работамъ, показаннымъ въ предположеніяхъ, и за необъясненіемъ, какія изъ нихъ безотлагательно нужны, министерство внутреннихъ дѣлъ поставлено было въ необходимость ассигновать на каждую губернію сумму, пропорціонально заявленнымъ требованіямъ, предоставивъ губернаторамъ распредѣлять оную по своему усмотрѣнію, на нетерпящія отлагательства работы, съ тѣмъ, чтобы по ходу оныхъ были составлены исполнительные проекты и смѣты, для представленія въ свое время, установленнымъ порядкомъ, при технической отчетности, и чтобы не позже 1 ноября 1866 года было сообщено министерству, сколько и на какія именно зданія израсходовано ассигнованной суммы. По тѣмъ же причинамъ возвращены губернаторамъ безъ разсмотрѣнія проекты и смѣты, составленные на предположенныя въ 1866 году работы.

Вслѣдствіе сего, для предупрежденія на будущее время преувеличенныхъ требованій суммъ по ежегоднымъ предположеніямъ и безполезнаго составленія проектовъ и смѣтъ на работы менѣе экстренныя, а равно для ближайшаго удостовѣренія въ дѣйствительной необходимости работъ, министерство признало необходимымъ измѣнить порядокъ представленія означенныхъ предположеній и, по мѣрѣ возможности, командировать ежегодно въ губерніи состоящихъ при министерствѣ техниковъ для осмотра вообще всѣхъ зданій, принадлежащихъ вѣдѣнію министерства, а также для освидѣтельствованія производящихся въ нихъ работъ и составленія, обще съ мѣстными техниками, предположеній о работахъ. Озабочиваясь, вмѣстѣ съ симъ, о своевременномъ распредѣленіи суммъ строительнаго капитала по ежегоднымъ предположеніямъ о работахъ и имѣя въ виду, что въ 1866 году строительный капиталъ не могъ быть распредѣленъ министерствомъ ранѣе мая мѣсяца, собственно за непредставленіемъ въ опредѣленный срокъ, по нѣкоторымъ губерніямъ, предположеній

о работахъ, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ, доставлять министерству на будущее время предположенія по прилагаемой новой формѣ *) непремѣнно 1 октября, безъ проектовъ и смѣтъ, которые составлять не прежде, какъ по полученіи отъ министерства увѣдомленія о суммѣ, какая будетъ назначена для предположенныхъ работъ.

При этомъ разъяснено: 1) что въ новую форму предположеній должны быть включаемы только работы по ремонту и незначительнымъ пристройкамъ и передѣлкамъ въ существующихъ казенныхъ зданіяхъ; 2) что о разрѣшеніи новыхъ работъ, какъ-то: сооруженія новыхъ зданій, или капитальныхъ пристроекъ и передѣлокъ въ существующихъ зданіяхъ, слѣдуетъ представлять министерству особо, съ приложеніемъ проектовъ, смѣтъ и другихъ техническихъ данныхъ, и 3) что какъ въ лѣто 1866 года командируются отъ министерства, въ видѣ опыта, только два техника въ 9 губерній, именно: Вятскую, Казанскую, Нижегородскую, Владимірскую, Рязанскую, Тамбовскую, Воронежскую, Орловскую и Тульскую, то къ составленію по новой формѣ предположеній о работахъ на 1867 г., для представленія министерству непремѣнно въ назначенный срокъ, необходимо приступить безотлагательно, не ожидая пріѣзда на мѣсто упомянутыхъ техниковъ.

(Цирк. деп. полиц. исп. 1 іюля 1866 г. № 131).

О строгомъ соблюденіи правилъ устава строительнаго.

Изъ доставляемыхъ въ министерство внутр. дѣлъ свѣдѣній о пожарахъ видно, что самые опустошительные изъ нихъ бываютъ въ тѣхъ селеніяхъ, въ коихъ не соблюдаются правила строительнаго устава, и въ постройкѣ строеній допускаются неправильность и тѣснота, такъ что отъ одной загорѣвшейся избы нерѣдко выгораютъ цѣлыя деревни.

Вслѣдствіе сего, независимо отъ общихъ циркулярныхъ предложеній о принятіи мѣръ къ предупрежденію пожаровъ министеръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ въ видахъ предупрежденія опустошительности пожаровъ, принять настоятельныя мѣры, чтобы новыя постройки въ селеніяхъ губерніи возводились, непремѣнно, согласно правиламъ, изложеннымъ въ ст. 415 до 419 т. XII ч. 1 св. зак., уст. строительнаго, и примѣч. къ ст. 416 въ прод. 1863 г.

(По деп. полиц. исполн. 9 іюля 1866 года № 2,652:—офиц. приб. къ Сѣверн. почтѣ за 1866 г. № 21).

---

*) Форму смотр. на стр. 282 и 283.

Объ осмотрѣ зданій и разныхъ сооруженій и работъ, подвѣдомственныхъ министерству внутреннихъ дѣлъ.

Министерство внутреннихъ дѣлъ предположило командировать въ губерніи состоящихъ при министерствѣ техниковъ, какъ для освидѣтельствованія производящихся работъ по устройству разныхъ зданій, такъ и для осмотра вообще всѣхъ зданій, въ вѣдѣніи министерства состоящихъ, равно для опредѣленія, обще съ мѣстными техниками, предположеній о работахъ, съ означеніемъ, какія изъ этихъ работъ крайне нужны и какія могли бы быть отложены.

Въ руководство такимъ инспекторамъ, при осмотрѣ ими зданій и разныхъ сооруженій и работъ, подвѣдомственныхъ министерству внутреннихъ дѣлъ, дана слѣдующая инструкція:

§ 1. Для осмотра казенныхъ зданій, подвѣдомственныхъ министерству внутреннихъ дѣлъ, командируются, по усмотрѣнію министра, инспекторы изъ техниковъ.

§ 2. При осмотрѣ зданія инспекторъ обращаетъ особенное вниманіе: въ какой степени прочности оно находится, въ какой исправности содержится, исполняется ли все необходимое для его поддержанія и устраненія порчи отъ дурнаго и несоотвѣтственнаго назначенію употребленія, отвращается ли своевременно сырость, затечка и вообще вредное вліяніе атмосферы, не накладывается ли непомѣрный грузъ, отдаляются ли нечистоты, производится ли надлежащій ремонтъ зданія, соблюдаются ли квартирующими лицами правила о содержаніи и размѣщеніи въ казенныхъ зданіяхъ, нѣтъ ли при каменныхъ зданіяхъ недозволенныхъ закономъ деревянныхъ пристроекъ.

§ 3. Инспекторъ свидѣтельствуетъ и всѣ производящіяся работы, независимо отъ срочныхъ и внезапныхъ свидѣтельствъ, установленныхъ 148—155 ст. уст. стр., и дознаетъ на мѣстѣ: всѣ ли разрѣшенныя работы производятся съ успѣхомъ, должною прочностію, правильно и согласно съ утвержденными проектами, смѣтами, контрактами и особыми разрѣшеніями.

§ 4. Во время осмотра, инспектору должны быть предъявляемы на мѣстѣ всѣ имѣющіяся въ виду предположенія о работахъ по исправленію существующихъ зданій и о новыхъ постройкахъ. По повѣркѣ предположеній и осмотрѣ зданія, инспекторъ дѣлаетъ на сообщенной ему описи отмѣтки, съ раздѣленіемъ предполагаемыхъ работъ на категоріи, по степени необходимости.

§ 5. Инспекторъ удостовѣряется въ правильности хозяйственныхъ распоряженій и работъ, производимыхъ безъ торговъ, а также въ положеніи отчетности по симъ работамъ.

§ 6. Инспекторъ, прибывъ на мѣсто для исполненія своихъ обязанностей, является къ губернатору и получаетъ отъ мѣстнаго строительнаго отдѣленія перечень о всѣхъ подвѣдомственныхъ ми-

ТЕХНИЧЕСКАЯ ОПИСЬ

ЗДАНІЯМЪ ДЛЯ ИСПРАВЛЕНІЯ ИМѢЮЩИХСЯ ВЪ НИХЪ ПОВРЕЖДЕНІЙ, СОСТОЯЩИМЪ ВЪ ВѢДѢНІИ СТРОИТЕЛЬНАГО ОТДѢЛЕНІЯ „ „ ГУБЕРНСКАГО ПРАВЛЕНІЯ СЪ ПРИБЛИЗИТЕЛЬНЫМЪ ПОКАЗАНІЕМЪ СУММЪ ДЛЯ ТѢХЪ РАБОТЪ.

Составлена: числа, мѣсяца и года.

Названіе городовъ, казенныхъ зданій, каменныя или деревянныя, во сколько этажей, длина, ширина и высота зданій и флигелей, съ показаніемъ ихъ стоимости и времени постройки.	Когда и какой послѣдній ремонтъ производился; какія именно работы произведены въ теченіи послѣднихъ 4-хъ лѣтъ и на какую сумму.	Какія необходимо произвести въ будущемъ году исправленія или передѣлки, какая приблизительная стоимость ихъ и какія (изъ этихъ работъ): а) *неотлагательно нужныя* и б) нужныя, но которыя за недостаткомъ суммъ могутъ быть отложены.	
1. Зданіе, занимаемое губернскими присутственными мѣстами, каменное, крытое желѣзомъ, въ 2 этажа, длиною 15 саж., шириною 6 саж. и высотою съ подвалами 4 ½ сажени. Построено въ 1850 году. На постройку опредѣлено 00 р. 0 к.	Послѣдній ремонтъ производился въ 1864 году. Передѣлано 00 печей. Исправлено 00 „ На сумму . . . . . 00 р. 0 к. Въ 1863 году окрашена крыша 00 квадр. саж. На сумму . . . . . 00 р. 0 к.	Неотлагательно нужныя. Перемѣнить подъ полами 00 балокъ, переставить и окрасить полъ 10 квадр. саж. На сумму. . . . . 00 р. 0 к. Замазать свищи въ крышѣ на 00 фунт. замазки и окрасить крышу. На сумму . . . . . 00 р. 0 к. Всего потребуется около 00 р. 0 к.	
	Возобновлена наружная оштукатурка, съ перетиркою и побѣлкою стѣнъ 00 квадр. сажень. На сумму. . . . . 00 р. 0 к. Послѣдній ремонтъ производился въ 1856 году.	Нужныя: перетереть внутри на стѣнахъ и потолкахъ штукатурку и отбѣлить все зданіе внутри и снаружи, для чего потребуется около 00 р. 0 к.	
2. Зданіе каменное для помѣщенія временной тюрьмы, куплено въ 1846 году у мѣщанина NN за 00 р. 0 к., по оцѣнкѣ въ настоящемъ положеніи, зданіе стоитъ 00 р. 0 к.	Передѣлана строительная ферма крыши, покрыта желѣзомъ частію старымъ и частію новымъ и окрашена масляною краскою на пространствѣ квадр. саж. На сумму. . . . . 00 р. 0 к.		

нистерству внутреннихъ дѣлъ казенныхъ зданіяхъ и сооруженіяхъ, съ инвентарными описями и техническими списками, которые должны быть ведены въ строительномъ отдѣленіи и всегда находиться на готовѣ; инвентарныя описи и техническіе списки должны быть не менѣе, какъ за десять истекшихъ лѣтъ. При осмотрѣ зданія въ городѣ и уѣздѣ, инспекторъ требуетъ документы, по которымъ производится работа, т. е. смѣту, чертежи, шнуровыя книги и разрѣшительное предписаніе. Лицо, завѣдывающее зданіемъ, обязано представить инспектору списокъ зданія, съ подробнымъ означеніемъ, кѣмъ или чѣмъ оно занимается, какая ежегодно отпускается и расходуется сумма на содержаніе этого зданія.

§ 7. Инспекторъ дѣлаетъ надпись на отчетныхъ документахъ, въ денежныхъ и матеріальныхъ книгахъ, подъ приходомъ и расходомъ, по день свидѣтельства. На рабочемъ журналѣ дѣлается надпись, въ какомъ видѣ найдены работы при осмотрѣ, а при неимѣніи рабочаго журнала, надпись дѣлается на утвержденной смѣтѣ. Если свидѣтельствуются оконченныя работы, то инспекторъ удостовѣряетъ о качествѣ произведенныхъ работъ на описи, составленной производителемъ работъ, отмѣчая то же и на другихъ документахъ, приложенныхъ къ описи. При неимѣніи описи работъ, инспекторъ удостовѣряетъ журналомъ свидѣтельства, съ производителемъ работъ и лицомъ, завѣдывающимъ зданіемъ, или особо для сего командированнымъ, означая въ актѣ день, мѣсяцъ, годъ и мѣсто свидѣтельства.

§ 8. Когда инспекторъ признаетъ необходимымъ составить актъ о найденныхъ имъ измѣненіяхъ въ работахъ противъ утвержденныхъ документовъ, то обращается къ мѣстному начальству о назначеніи къ этому свидѣтельству особыхъ лицъ, въ томъ числѣ и мѣстнаго стряпчаго.

§ 9. Инспекторъ освѣдомляется, въ исправности ли хранятся рабочіе документы по производящимся работамъ: смѣты, планы, чертежи, модели, а также инструменты.

§ 10. Если при освидѣтельствованіи работъ встрѣтятся техническіе вопросы или затрудненія, инспекторъ обязанъ дать необходимыя для разрѣшенія ихъ наставленія, но не долженъ дѣлать никакихъ распоряженій объ измѣненіяхъ въ работахъ, безъ особаго на то разрѣшенія отъ министерства, а при экстренной необходимости отъ мѣстнаго главнаго начальства края или губерніи.

§ 11. Для избѣжанія потери времени, инспекторъ, признавъ необходимымъ сдѣлать какія-либо отступленія въ работахъ отъ утвержденныхъ проекта и смѣты, представляетъ о семъ мѣстному главному начальству на зависящее распоряженіе, съ приложеніемъ акта свидѣтельства и, не ожидая на это разрѣшенія, можетъ отправиться для продолженія своей инспекціи.

§ 12. Наставленія инспектора лицу, завѣдывающему зданіемъ и

рабатами, должны быть письменныя. Наставленія сіи немедленно сообщаются въ копіи начальству того лица, которому они даны.

§ 13. При освидѣтельствованіи матеріаловъ, инструментовъ, машинъ и проч., инспекторъ удостовѣряется: 1) того ли они достоинства и сорта, какіе назначены по смѣтамъ и кондиціямъ, и въ какой степени доброкачественны, 2) всѣ ли они состоятъ въ цѣлости, согласно шнуровымъ книгамъ и документамъ, 3) бережно ли хранятся и не подвергаются ли порчѣ.

§ 14. Инспекторъ обязанъ обращать вниманіе, приняты ли къ исполненію замѣчанія предъидущей инспекціи и исправлено ли все то, что подлежало исправленію. Для сего инспекторъ получаетъ изъ министерства, при своемъ отправленіи, копіи или выписки изъ донесеній по предъидущей инспекціи.

§ 15. По окончаніи осмотра, инспекторъ представляетъ министру внутреннихъ дѣлъ подробное донесеніе о состояніи зданій, въ порядкѣ ихъ осмотра, и о всѣхъ своихъ распоряженіяхъ, съ приложеніемъ переписки (если таковая была) съ мѣстнымъ начальствомъ. Описывая зданія, инспекторъ, сверхъ подробнаго изложенія о состояніи ихъ, излагаетъ свое мнѣніе вкратцѣ: зданіе *въ исправности, въ запущеніи, ветхо, прочно* и проч.

§ 16. Во время освидѣтельствованія инспекторомъ зданій, губернаторъ или мѣстное главное начальство можетъ, по своему усмотрѣнію, командировать отъ себя техника, для содѣйствія ему при осмотрѣ, и обязывается чрезъ это лицо заявлять инспектору письменно о своихъ предположеніяхъ по работамъ и зданіямъ.

(По техническо-строительному комитету;—офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1866 г. № 19).

Относительно разрѣшенія построекъ изъ сырцоваго кирпича.

Одно изъ губернскихъ начальствъ возбудило вопросъ: можетъ ли быть разрѣшаема и на какихъ условіяхъ постройка жилыхъ и нежилыхъ строеній изъ сырцоваго кирпича.

Употребленіе сырцоваго кирпича для построекъ обусловливается въ степныхъ мѣстностяхъ дороговизною топлива для обожженія кирпича и недостаткомъ строеваго лѣса. Посему и имѣя въ виду, что этотъ способъ постройки, при соблюденіи извѣстныхъ условій, весьма удовлетворителенъ для невысокихъ строеній и даетъ сухія и теплыя жилища, а въ отношеніи опасности отъ пожаровъ заслуживаетъ даже предпочтеніе передъ деревянными постройками, министерство внутреннихъ дѣлъ находитъ возможнымъ разрѣшить постройку жилыхъ и нежилыхъ строеній изъ сырцоваго кирпича, съ соблюденіемъ слѣдующихъ правилъ:

1. Строенія изъ сырцоваго кирпича, за исключеніемъ небольшихъ строеній (хатъ, кладовыхъ и т. п.) во всѣхъ тѣхъ случаяхъ, когда по мѣстнымъ обстоятельствамъ представляется къ тому возможность, допускать не иначе, какъ на фундаментѣ и цоколѣ камня или обожженнаго кирпича. Фундаментъ долженъ быть глубиною ниже линіи промерзанія до $^1/_2$ аршина, цоколь — высотою не менѣе какъ въ $^3/_4$ аршина, а если мѣстность заливается водою, то и выше.

2. Въ мѣстностяхъ, гдѣ ощущается недостатокъ въ обожженномъ кирпичѣ или камнѣ, а также при постройкѣ небольшихъ строеній, допускать устройство фундамента и цоколя изъ сырцоваго же кирпича, съ обложеніемъ кругомъ въ одинъ рядъ, обожженнымъ кирпичемъ, который въ семъ случаѣ долженъ быть одинаковой величины съ первымъ.

3. Одноэтажныя и двухэтажныя жилыя и нежилыя строенія возводить такой высоты, какая по опыту признана будетъ безопасною, съ тѣмъ, чтобы стѣны были толщиною не менѣе одного, аршина съ прокладкою, для равномѣрности давленія, тесомъ выше и ниже оконъ. Равно дозволяется надстройка деревяннаго этажа надъ нижнимъ сырцово-кирпичнымъ.

4. Стѣны снаружи строенія должны быть оштукатурены на извести, чтобы не размывались дождемъ.

и 5. При постройкѣ строеній изъ сырцоваго кирпича соблюдаются всѣ установленныя строительнымъ уставомъ правила, причемъ строенія изъ сырцоваго кирпича съ сплошными фундаментомъ и цоколемъ изъ обожженнаго кирпича или камня относить къ разряду строеній каменныхъ, а изъ сырцоваго кирпича, гдѣ фундаментъ и цоколь только облицованы обожженнымъ кирпичемъ — къ разряду деревянныхъ.

Черезъ три года губернское начальство имѣетъ сообщить министру внутреннихъ дѣлъ свои, основанныя на указаніяхъ опыта замѣчанія на эти правила.

(По деп. хоз. 26 октября 1866 г. № 8514;—офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1866 г. № 29).

О доставленіи министерству свѣдѣній о древнихъ зданіяхъ и вообще о находимыхъ древностяхъ.

По свѣдѣніямъ, дошедшимъ до императорской археологической коммиссіи, оказывается, что нѣкоторыя лица, получая отъ мѣстныхъ начальствъ дозволенія отыскивать клады, подъ этимъ предлогомъ, раскапываютъ курганы и городища и такимъ образомъ портятъ и уничтожаютъ достойныя вниманія памятники древности.

Вслѣдствіе сего предсѣдатель коммисіи, генералъ-адъютантъ графъ

Строгоновъ, просилъ сообщить губернаторамъ, что бы они, согласно ст. 430 т. X ч. 1 св. зак. гражд. и ст. 40 и 181 уст. строит., ни подъ какимъ видомъ не допускали кладоискательствъ и неизбѣжнаго отъ того разрушенія памятниковъ древности.

Сообщивъ объ этомъ губернаторамъ, министръ внутреннихъ дѣлъ присовокупилъ что, на основаніи 1311 ст. т. I ч. 2 св. зак., по прод. 1863 г., свѣдѣнія о древнихъ зданіяхъ и вообще о находимыхъ древностяхъ должны быть доставляемы въ министерство внутреннихъ дѣлъ, по департаменту общихъ дѣлъ.

(Цирк. деп. общ. дѣлъ 4 ноября 1866 г. № 229).

О доставленіи образцовъ въ промышленно-строительный музей, учрежденный при строительномъ училищѣ министерства внутреннихъ дѣлъ.

Въ Сѣверной Почтѣ отъ 1 ноября 1866 г. № 233, объявлено, что при строительномъ училищѣ министерства внутреннихъ дѣлъ учреждается промышленно-строительный музей, съ цѣлію облегчить наглядное изученіе минеральныхъ произведеній и заводскихъ и фабричныхъ издѣлій Россіи, въ примѣненіи ихъ къ промышленному и строительному дѣлу. Имѣя въ виду существенную пользу, ожидаемую отъ образованія этого музея, министръ внутр. дѣлъ просилъ губернаторовъ оказать все зависящее отъ нихъ содѣйствіе къ доставкѣ въ С.-Петербургъ въ строительное училище, изъ мѣстностей губерніи, образцовъ, согласно указанію, помѣщенному въ упомянутой статьѣ газеты Сѣверная Почта. Независимо отъ оффиціальнаго по этому предмету распоряженія, предложено губернаторамъ принять на себя трудъ вызвать вліяніемъ своимъ участіе въ этомъ отношеніи къ общественной пользѣ и частныхъ лицъ, преимущественно землевладѣльцевъ, заводчиковъ и фабрикантовъ, которымъ болѣе нежели другимъ могутъ быть извѣстны мѣстныя естественныя произведенія.

О порядкѣ производства ремонта казенныхъ зданій.

По ремонту казенныхъ зданій одной изъ губерній на ассигнованную въ 1865 г. сумму замѣчено: 1) что работы предприняты были и производились съ отступленіемъ отъ правилъ, постановленныхъ въ 66, 67 и 195 ст. уст. стр., безъ смѣтъ, составленныхъ и повѣренныхъ по урочному положенію, и безъ участія техниковъ и строительнаго отдѣленія, которое, по силѣ ст. 40 того же устава и Высо-

чайше утвержденнаго 29 октября 1864 г. мнѣнія государственнаго совѣта, обязано наблюдать и отвѣтствовать за правильнымъ ремонтомъ и прочностію казенныхъ зданій; 2) что хотя починка казенныхъ зданій, по 138 ст. уст. стр., и допускается къ производству чрезъ временные комитеты изъ губернскихъ чиновъ, но для этого, по буквѣ приведеннаго закона, предварительно слѣдовало испросить разрѣшеніе министерства внутреннихъ дѣлъ, и притомъ дѣйствія временныхъ комитетовъ, по 140 ст. устава стр. должны быть повѣряемы техниками строительныхъ отдѣленій и 3) что требуемая закономъ (189 и 192 ст. уст. стр.) отчетность въ ассигнованной суммѣ не можетъ быть замѣнена актомъ лицъ, производившихъ на эту сумму работы, и росписками мастеровыхъ.

Вслѣдствіе сего предложено губернскому начальству: а) произведенныя въ 1865 г. временными комитетами работы освидѣтельствовать, на точномъ основаніи 148 ст. уст. стр., чрезъ лицъ, въ работахъ сихъ неучаствовавшихъ; б) на основаніи 189 и 192 ст. того же устава, обязать производившіе работы временные комитеты представить установленнымъ порядкомъ отчетъ, и в) на будущее время, при производствѣ работъ по казеннымъ зданіямъ, руководствоваться правилами, на сей предметъ постановленными въ строительномъ уставѣ и Высочайше утвержденномъ 29 октября 1864 г. мнѣніи государственнаго совѣта.

(По технич.-строит. ком.;—правит. указат. офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1866 г. № 5).

О томъ, чтобы по дѣламъ, касающимся губернскихъ инженеровъ и младшихъ строительныхъ отдѣленій, губернаторы обращались въ министерство внутреннихъ дѣлъ.

Въ министерствѣ внутреннихъ дѣлъ замѣчено, что по дѣламъ, касающимся губернскихъ инженеровъ и младшихъ инженеровъ (изъ инженеровъ путей сообщенія) строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій, губернское начальство обращается въ нѣкоторыхъ случаяхъ въ министерство внутреннихъ дѣлъ, а въ другихъ — въ министерство путей сообщенія.

Имѣя въ виду, что, по силѣ Высочайше утвержденныхъ 29 октября 1864 г. и 8 іюня 1865 г. мнѣній государственнаго совѣта, всѣ дѣла по личному составу строительныхъ отдѣленій сосредоточены исключительно въ министерствѣ внутреннихъ дѣлъ, признано нужнымъ обратить вниманіе губернаторовъ на то, что по всѣмъ безъ изъятія дѣламъ, касающимся состоящихъ въ строительныхъ отдѣленіяхъ инженеровъ путей сообщенія, слѣдуетъ обращаться въ министерство

внутреннихъ дѣлъ, которое, въ надлежащихъ случаяхъ, сносится съ министерствомъ путей сообщенія.

(По технич.-строит. комит.; — офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1866 г. № 11).

По вопросу: обязательно-ли для строительныхъ отдѣленій руководствоваться нормальными чертежами, одобренными министерствомъ государственныхъ имуществъ.

Однимъ губернскимъ правленіемъ былъ возбужденъ вопросъ: обязательно ли для строительнаго отдѣленія, при разсмотрѣніи поступающихъ на его утвержденіе проектовъ на постройку церквей въ казенныхъ селеніяхъ, руководствоваться во всѣхъ случаяхъ *нормальными чертежами*, одобренными и изданными министерствомъ государственныхъ имуществъ для возведенія церквей въ означенныхъ селеніяхъ.

Вопросъ этотъ обсуждался въ техническо-строительномъ комитетѣ министерства внутреннихъ дѣлъ, и по журналу комитета отъ 12 іюля 1866 г. № 71, утвержденному министромъ, *опредѣлено*: изданные министерствомъ государственныхъ имуществъ нормальные чертежи составляютъ только собраніе разныхъ образцовыхъ проектовъ на церковныя постройки, къ которымъ, въ случаѣ надобности, предоставлено придерживаться въ строительномъ отношеніи, и что, слѣдовательно, *нельзя ихъ считать обязательнымъ руководствомъ*, а при разсмотрѣніи и утвержденіи въ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій проектовъ въ казенныхъ селеніяхъ должно имѣть въ виду какъ общія постановленія, изложенныя въ строительномъ уставѣ, такъ и означенные нормальные чертежи.

(Офиц. приб. къ Сѣверной Почтѣ за 1866 г. № 22).

По вопросу о дозволеніи въ городахъ крыть селенію соломою.

Одно губернское начальство возбудило предложеніе о распространеніи на всѣ подвѣдомственные ему уѣздные города дѣйствія ст. 373 уст. стр. т. XII, которою дозволяется въ нѣкоторыхъ городскихъ поселеніяхъ крыть обывательскія строенія, въ отдаленныхъ кварталахъ, соломой.

Такъ какъ частое повтореніе въ городскихъ поселеніяхъ пожаровъ условливается преимущественно преобладаніемъ въ нихъ строе-

ній изъ удобосгараемыхъ матеріаловъ, то министерство внутреннихъ дѣлъ нашло неудобнымъ ходатайствовать о распространеніи дѣйствія помянутаго узаконенія.

(По хозяйст. деп. — офиц. прибав. къ Сѣверн. Почтѣ 1866 г. № 3).

О составленіи и представленіи проектовъ на постройку церквей.

По соглашенію съ оберъ-прокуроромъ святѣйшаго синода, министерство внутреннихъ дѣлъ признало необходимымъ принять въ руководство, при составленіи и представленіи по принадлежности проектовъ на постройку церквей, слѣдующія правила:

1. Чтобы къ проектамъ на возведеніе церквей, независимо отъ плана и фасадовъ, были прилагаемы параллельные фасадамъ два общіе разрѣза, перпендикулярно одинъ къ другому (на крестъ), а также разрѣзы тѣхъ отдѣльныхъ частей, гдѣ встрѣчаются своды, съ тѣмъ, чтобы своды сіи изображались вмѣстѣ съ опорами до основанія и при томъ въ детальномъ масштабѣ не менѣе одной сажени въ дюймѣ. Размѣры, особенно толщины сводовъ, должны означаться цифрами.

2. Чтобы въ пояснительной запискѣ къ проекту былъ изложенъ расчетъ устойчивости, или, въ случаѣ сложности зданія, соображенія, на которыхъ основаны приданные частямъ размѣры, и доводы въ пользу самостоятельной и общей ихъ устойчивости. Если же проектъ составленъ по образцу уже существующаго нѣсколько лѣтъ прочнаго церковнаго зданія, то при этомъ объяснять, какого именно зданія и что противъ него измѣнено.

3. Чтобы въ проектныхъ чертежахъ и въ пояснительной запискѣ изображались и описывались какъ мѣстность и грунтъ, на коихъ предполагается возвести зданіе, такъ равно глубина грунта и способъ изслѣдованія онаго, а также, будетъ ли закладка фундамента производиться прямо на грунтѣ, на лежняхъ или на сваяхъ, съ объясненіемъ въ послѣднихъ двухъ случаяхъ степени сырости грунта. Вообще въ пояснительной запискѣ на чертежахъ надлежитъ показывать всѣ данныя, необходимыя для полнаго обсужденія и утвержденія проекта.

4. Чтобы постройки каменныхъ церквей, по возможности, были поручаемы лишь тѣмъ техникамъ, которые производили уже работы подобнаго рода, или по крайней мѣрѣ находились при нихъ въ качествѣ помощниковъ производителей работъ, подъ руководствомъ опытныхъ архитекторовъ.

и 5. Чтобы архитекторы, которымъ поручено производство построекъ церквей, непремѣнно сообщали въ свое время строительнымъ отдѣленіямъ при губернскихъ правленіяхъ какъ о начатіи ра-

ботъ, такъ и объ окончаніи вчернѣ зданія, а въ затруднительныхъ случаяхъ обращались въ отдѣленія за совѣтами и указаніями.

(По хоз. деп. 26 января 1867 г. № 913; — офиц. приб. къ Сѣверной Почтѣ за 1867 г. № 3).

О принятіи техниками строительныхъ отдѣленій порученій земства.

Нѣкоторые изъ техниковъ строительныхъ отдѣленій, безъ вѣдома и разрѣшенія губернскихъ правленій, принимаютъ на себя порученія земства. Неограниченное дозволеніе техникамъ принимать на себя порученія земства можетъ отвлекать ихъ отъ исполненія прямыхъ обязанностей по службѣ.

Въ устраненіе сего, предложено губернаторамъ сдѣлать распоряженіе, чтобы техники строительныхъ отдѣленій, предварительно принятія на себя порученій земства, всякій разъ доводили о томъ до свѣдѣнія губернскихъ правленій.

(По техн.-строит. комит. 13 апрѣля 1867 г. № 252;—офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1867 г. № 19).

О благоустройствѣ городовъ и селеній.

Наружное благоустройство городовъ и вообще населенныхъ мѣстъ постоянно составляло одинъ изъ важныхъ предметовъ заботъ и попеченій правительства. Законодательство по этой части и правительственныя распоряженія отличаются особенною ясностью, точностью и полнотою; въ нихъ указано съ предусмотрительностью, устраняющею всякіе поводы къ сомнѣніямъ и недоумѣніямъ, все, что необходимо соблюдать, въ видахъ благоустройства городовъ, какъ въ общемъ ихъ расположеніи, такъ и въ самой постройкѣ зданій.

При составленіи плановъ городамъ прежде всего вмѣняется въ обязанность начальникамъ губерній ограничивать пространство для города дѣйствительною надобностью, обращая при этомъ вниманіе на средства для застройки всего отведеннаго подъ городъ пространства земли, дабы не оставалось мѣстъ пустыхъ и незастроенныхъ; для большей правильности и красоты городовъ постановлено общимъ правиломъ, чтобы въ извѣстныхъ кварталахъ были одни каменныя строенія. При расположеніи улицъ и образованіи площадей велѣно принимать въ соображеніе выгоды въ трехъ отношеніяхъ: 1) въ отношеніи народнаго здравія; 2) въ отношеніи полицейскомъ и 3) въ

отношеніи хозяйственномъ. Въ первомъ отношеніи улицы должны быть извѣстной ширины, чтобы доставляли движеніе чистому воздуху, не пролагаться по мѣстамъ низменнымъ и болотистымъ и наконецъ доставлять всѣмъ частямъ города удобный доступъ къ пользованію чистою и здоровою водою; при назначеніи площадей,—чтобы онѣ служили какъ бы резервуарами чистаго городскаго воздуха и не находились на мѣстахъ, бывшихъ подъ кладбищами. Въ отношеніи полицейскомъ, при расположеніи улицъ велѣно имѣть въ виду удобство въ полицейскомъ надзорѣ, именно чтобы не было глухихъ переулковъ и сообщеніе между всѣми частями города въ случаяхъ пожарныхъ было бы легко. Въ отношеніи хозяйственномъ, вмѣняется въ обязанность не располагать улицъ по оврагамъ, наблюдать, чтобы кварталы имѣли удобное и болѣе или менѣе непосредственное сообщеніе со всѣми общественными зданіями и заведеніями, какъ-то: церквами, гостинными дворами, лавками съ первыми потребностями жизни и проч., чтобы площади были удобны для размѣщенія разныхъ общественныхъ зданій и особенно торговыхъ. Въ семъ послѣднемъ случаѣ, т. е. при назначеніи площадей, указано имѣть въ виду три главные предмета: 1) степень развитія промышленности и торговой дѣятельности города и надобность его въ тѣхъ или другихъ устроеніяхъ; 2) свойство или назначеніе самыхъ строеній, по которому они требуютъ, при размѣщеніи своемъ, соотвѣтственныхъ мѣстъ, и наконецъ 3) тѣ способы, которые представляетъ городъ къ открытію новыхъ источниковъ доходовъ чрезъ какія либо торговыя постройки. Для окончательнаго заключенія, какія именно необходимы для города торговыя зданія и сколько нужно устроить гостинныхъ дворовъ, торговыхъ магазиновъ, амбаровъ и разныхъ складочныхъ мѣстъ для оптовой торговли, указано имѣть въ виду слѣдующія данныя: 1) свойство торговой дѣятельности города; 2) состояніе лицъ, доставляющихъ товары; 3) мѣстныя нужды города; 4) средства сообщенія и 5) средства внутренняго сбыта товаровъ.

Не довольствуясь этими указаніями, правительство опредѣляетъ, гдѣ именно должны быть устраиваемы тѣ или другія заведенія, по ихъ свойствамъ и назначенію, а именно: торговыя заведенія для розничной мелочной и оптовой продажи въ мѣстахъ безопасныхъ отъ огня, избираемыхъ не иначе, какъ по предварительномъ соглашеніи съ торгующими сословіями; заводы, мануфактуры, фабрики, торговыя бани и бойни тамъ, гдѣ они не могутъ вредить чистотѣ воздуха и воды, и не угрожаютъ опасностью отъ огня городскимъ строеніямъ.

Въ тѣхъ же видахъ сохраненія чистоты и опрятности, доставленія удобствъ сообщенія и охраненія здоровья, въ законахъ (ст. 283—297) излагаются самыя подробныя правила о мѣрахъ къ осушкѣ улицъ, замощенію ихъ и площадей, устройству переходовъ или мостовъ чрезъ канавы и о постройкѣ тротуаровъ.

Всѣ изложенныя выше правила преподаны губернаторамъ по раз-

нымъ случаямъ для руководства не только при образованіи новыхъ городовъ, но и для возможнаго исправленія и урегулированія существующихъ.

Собственно въ отношеніи частныхъ построекъ и поддержанія зданій въ городахъ, законодательствомъ постановлены слѣдующія правила.

Для зданій этихъ изданы образцовые фасады. Частныя постройки въ городахъ производятся не иначе, какъ съ дозволенія мѣстнаго начальства.

Каменное зданіе дозволяется производить сплошное безъ разрыва, съ наблюденіемъ только, чтобы на чердакахъ въ крышѣ были брандмауеры, отдѣляющіе домъ отъ сосѣдняго, и чтобы на большихъ домахъ, длиною болѣе 12 саж., были, смотря по пространству, по нѣсколько брандмауеровъ на капитальныхъ стѣнахъ.

Снаружи каменныхъ обывательскихъ домовъ въ городахъ запрещается дѣлать деревянныя пристройки для лѣстницъ, галлерей и ходовъ, которые, кромѣ безобразія, угрожаютъ опасностью въ случаѣ пожара.

Деревянныя зданія не должны быть выше 4-хъ саженъ.

Всѣ деревянные дома на улицу строить непремѣнно на каменныхъ или кирпичныхъ фундаментахъ.

Въ губернскихъ и уѣздныхъ городахъ, бѣднаго состоянія жителямъ, владѣющимъ изстари маломѣрными мѣстами, имѣющими по улицѣ менѣе 10 саж., дозволяется починка ветхихъ на оныхъ домовъ; построеніе же новыхъ дозволяется не иначе, какъ въ случаяхъ совершенно утяжительныхъ и необходимыхъ, по ближайшему усмотрѣнію начальниковъ губерніи и областей и съ соблюденіемъ при постройкѣ на таковыхъ мѣстахъ деревянныхъ домовъ установленныхъ правилъ, а именно: чтобы дома отдѣлялись одинъ отъ другаго брандмауерами и чтобы при томъ въ фасадѣ не было безобразія.

Городъ строится не иначе, какъ по плану, Высочайше утвержденному.

Постройка каменныхъ, близкихъ одно къ другому, зданій внутри дворовъ дозволяется, но съ тѣмъ, чтобы такія строенія располагались одно отъ другаго не ближе двухъ саженъ.

Не дозволяется въ городахъ каменные дома, построенные въ одно лѣто, штукатурить снаружи до истеченія года отъ окончанія постройки и вообще предписывается соблюдать другія надлежащія правила по архитектурѣ для просушки новыхъ стѣнъ.

При устройствѣ въ частныхъ домахъ балконовъ и террасъ, наблюдается вообще правило, чтобы рѣшетки около оныхъ дѣлаемы были желѣзныя или чугунныя.

Деревянныя строенія должны быть располагаемы съ соблюденіемъ 4-хъ саженнаго разрыва отъ лѣвой границы двора и 2-хъ саженнаго разрыва отъ задней границы. Жилыя и не жилыя деревянныя строенія, кромѣ фабричныхъ, должны быть длиною не болѣе 12-ти

сажень. Запрещается гдѣ бы то ни было строить деревянные дома на каменныхъ фундаментахъ.

За немногими изъятіями, поименованными въ строительномъ уставѣ, запрещается строить деревянные дома въ два этажа.

Во внутреннемъ устройствѣ домовъ и въ расположеніи строеній во дворахъ, въ предосторожность отъ пожаровъ, наблюдается:

1. Чтобы дворы строеніями не затѣснять.

2. Бани строить какъ можно далѣе отъ жилаго строенія и крыть черепицею или гонтомъ безъ скалы.

3. Въ подземныхъ строеніяхъ печи класть съ земли, а не съ полу.

4. Не прислонять печей къ деревянной стѣнѣ или перегородкѣ, но оставлять около всей печи пустое мѣсто, или же въ томъ мѣстѣ, гдѣ будетъ класться печь, вырубая стѣну вонъ, окладывать оную отъ вырубленныхъ краевъ до печи фута въ два кирпичемъ. Такимъ образомъ поступать, когда топка печей будетъ устраиваться изъ сѣней.

5. Не класть деревянныхъ брусьевъ близъ такихъ мѣстъ, гдѣ проводятся печныя трубы.

6. Трубы выводить для удобнѣйшей чистки широкія.

7. Деревянныхъ трубъ на крышѣ не дѣлать. Устройство печей вновь и перенесеніе ихъ съ одного мѣста на другое въ домахъ и строеніяхъ дѣлать не иначе, какъ подъ надзоромъ завѣдывающихъ городскими частями архитекторовъ.

Строенія вообще дозволяется крыть желѣзомъ, а за неимѣніемъ онаго черепицею, тесомъ, гонтомъ, но скалу употреблять для крышъ отнюдь не дозволяется.

Мѣстная полиція въ городахъ обязывается свидѣтельствовать ветхія строенія и понуждать обывателей возстановлять строенія, угрожающія паденіемъ и потому опасныя.

Если хозяева такихъ домовъ, по свидѣтельствованіи оныхъ надлежащимъ порядкомъ и по двукратномъ напоминаніи полиціи, къ исправленію ветхостей или къ сломкѣ домовъ въ означенный срокъ не приступятъ, то полиція, по распоряженію начальства, приступаетъ къ сломкѣ сихъ домовъ на счетъ виновныхъ.

Каждый обыватель отвѣчаетъ за точную принадлежность ему всего того мѣста, гдѣ строится, а равно и за отступленіе отъ утвержденнаго фасада, подвергаясь за сіе отступленіе взысканіямъ.

Взысканія эти слѣдующія:

За постройку или наружную перестройку зданія безъ надлежащаго дозволенія, когда оно требуется закономъ, виновные подвергаются: денежному взысканію не свыше пятидесяти рублей.

За нарушеніе предписанныхъ уставомъ строительнымъ техническихъ или другихъ о постройкахъ правилъ, виновные въ томъ подвергаются: когда нарушены правила, установленныя въ огражденіе личной безопасности, денежному взысканію не свыше ста руб., а въ прочихъ случаяхъ—не свыше 25 руб.

За отступленіе отъ правилъ, постановленныхъ для устройства въ городахъ улицъ, площадей, мостовыхъ, мостовъ на поперечныхъ каналахъ, тротуаровъ и канавокъ, виновные подвергаются денежному взысканію не свыше пятнадцати руб.

Сверхъ означенныхъ взысканій, виновные обязаны исправить или подвергнуть сломкѣ, въ опредѣленный судьею срокъ, все неправильно ими построенное, если допущенная неисправность будетъ признана вредною для общественной безопасности, или для народнаго здравія.

Кто, безъ особаго на то разрѣшенія, построитъ заводъ, фабрику или мануфактуру въ такой части города, въ которой заведенія сего рода строить запрещено, или же помѣститъ такія заведенія не въ надлежащемъ одно отъ другаго или отъ иныхъ строеній разстояніи, тотъ подвергается за сіе денежному взысканію отъ 30 до 100 руб., заведеніе его закрывается и онъ обязанъ вознаградить за причиненный имъ кому-либо вредъ или убытокъ.

Несмотря на столь ясныя законоположенія и указанія правительства, устройство городовъ нашихъ въ большей части неудовлетворяетъ самымъ скромнымъ требованіямъ благоустройства и порядка. Съ теченіемъ времени и увеличеніемъ народонаселенія они расширяются, а между тѣмъ внутри ихъ остаются пустыри и нерѣдко на огромное пространство тянутся обветшалые заборы, улицы и площади не замощаются, тротуары почти всегда находятся въ такомъ положеніи, что пѣшеходъ предпочитаетъ имъ незамощенную, а иногда и грязную улицу. Зданія общественныя размѣщаются нерѣдко безъ соображенія съ тѣми указаніями, какія сдѣланы правительствомъ.

Невнимательность и безпечность простираются до того, что нѣкоторые города не имѣютъ даже подъ рукою воды на случай пожара. Въ большей части городовъ, какъ показало недавнее обозрѣніе ихъ, до сихъ поръ не отдѣлены кварталы, въ которыхъ дозволялись бы однѣ каменныя постройки, всюду встрѣчаются сплошныя деревянныя строенія безъ узаконенныхъ перерывовъ, къ каменнымъ зданіямъ дѣлаютъ деревянныя пристройки, возводятся дома самой безобразной архитектуры, несоотвѣтствующей ни нормальнымъ чертежамъ, ни общепринятымъ правиламъ строительнаго искуства, и т. п.

Еще въ концѣ тридцатыхъ годовъ министерство внутреннихъ дѣлъ въ одномъ изъ циркуляровъ начальникамъ губерній указывало, что истребленія, причиняемыя пожарами, обращая особенное вниманіе мѣстнаго начальства на способы къ отвращенію подобныхъ несчастій на будущее время, представляютъ вмѣстѣ съ тѣмъ весьма удобные случаи къ урегулированію городовъ, по Высочайше утвержденнымъ для оныхъ планамъ, ибо обыватели, строенія коихъ уничтожены пожаромъ, безъ всякаго затрудненія могутъ возводить для себя жилища на мѣстахъ, планомъ подъ поселеніе назначенныхъ, тѣмъ болѣе, что въ подобныхъ случаяхъ симъ обывателямъ почти

всегда дѣлаются пособія для постройки; но и этимъ указаніемъ мѣстныя начальства не пользуются въ такой мѣрѣ, какъ бы этого желалось.

Съ того времени едва-ли не единственное исключеніе въ этомъ отношеніи представляетъ одинъ изъ губернскихъ городовъ, подвергшійся въ послѣдніе годы пожару, истребившему $^3/_4$ города. Городъ этотъ, вслѣдствіе энергическихъ мѣръ, принятыхъ мѣстною администраціею, въ теченіи весьма короткаго времени возобновленъ и притомъ въ болѣе удовлетворительномъ видѣ, чѣмъ былъ до пожара. Зданія казенныя и общественныя частью возобновлены, а частью отстроены вновь, въ первый же годъ было утверждено болѣе 500 частныхъ построекъ, нѣсколько улицъ вполнѣ или частью шоссированы; устроены спуски къ пристанямъ, новая дамба, тротуары и пр. Исправлены прежніе бульвары и садъ; довольно обширная площадь превращена въ скверъ, на другой разведенъ садъ, явился новый бульваръ и т. п. Этотъ примѣръ заслуживаетъ указанія потому особенно, что, несмотря на огромность одновременно производившихся работъ, недостатка въ рабочихъ и матеріалахъ городъ не ощущалъ, вслѣдствіе благовременно сдѣланнаго сношенія съ начальниками сосѣднихъ губерній о вызовѣ оттуда плотниковъ и каменьщиковъ и устройства на мѣстѣ кирпичныхъ заводовъ, съ усиленною и улучшенною на нихъ выдѣлкою кирпича, вызваннаго предоставленіемъ заводчикамъ нѣкоторыхъ льготъ и поощреній, такъ равно и потому, что соблюдая на сколько возможно интересы и безъ того уже много пострадавшихъ жителей, администрація въ тоже время строго держалась правилъ относительно возведенія и размѣщенія зданій и успѣла убѣдить большинство жителей въ томъ, что принятыя въ отношеніи построекъ строгости были въ интересѣ самихъ домовладѣльцевъ. Если состояніе большей части нашихъ городовъ не удовлетворяетъ и тѣмъ требованіямъ, какія съ такою точностью выражены въ законѣ и объ исполненіи коихъ много разъ правительствомъ дѣлались напоминанія губернскимъ начальствамъ, нерѣдко по Высочайшимъ повелѣніямъ, то еще больше неудовлетворительнымъ представляется состояніе ихъ съ тѣхъ сторонъ, о коихъ законъ умалчиваетъ и развитіе коихъ правительство предоставляетъ иниціативѣ мѣстныхъ начальствъ и заботливости самихъ обывателей городовъ. Это тѣ простыя первоначальныя требованія гигіены, которыя понятны каждому сколько-нибудь образованному человѣку, не лишенному чувствъ зрѣнія и обонянія, а именно: чистота и опрятность городовъ и разведеніе садовъ, скверовъ, бульваровъ и вообще растительности. Первое, т. е. чистота, у насъ мѣстами еще соблюдается на улицахъ, но во дворахъ нигдѣ; сады и скверы встрѣчаются весьма рѣдко и вообще губернское начальство мало интересуется этимъ предметомъ. Замѣчается, напротивъ, почти вездѣ отсутствіе всякаго попеченія съ этой стороны. Особенно непріятно оно поражаетъ въ тѣхъ городахъ, гдѣ это было заведено и существовало

даже въ большихъ размѣрахъ, а теперь запускается, по недостатку ли вниманія и вкуса, или по излишней привязанности къ сидячей жизни.

Министерство придаетъ важное значеніе благоустройству и красотѣ городовъ. По его глубокому убѣжденію, основанному на многосторонних наблюденіяхъ и изученіи городской жизни какъ у насъ, такъ и въ другихъ государствахъ, чистота и опрятность города имѣютъ постоянно дѣйствующее вліяніе на нравственность жителей, пріучая ихъ къ порядку. Это одинъ изъ тѣхъ способовъ, гдѣ, посредствомъ улучшенія ежедневной внѣшней обстановки, незамѣтнымъ образомъ достигается нравственное улучшеніе. Всякому наблюдательному уму это ясно. Обращаясь собственно къ разведенію садовъ и скверовъ, довольно указать уже на то одно, что въ нихъ будутъ находить здоровое и пріятное для себя убѣжище дѣти городскихъ обывателей, нынѣ повсемѣстно, за исключеніемъ столицъ и болѣе значительныхъ городовъ, встрѣчаемыя играющими на улицѣ въ пыли, подъ лучами солнца. Само-собою разумѣется, что указанный способъ не слѣдуетъ употреблять въ отдѣльности отъ другихъ: его полезное дѣйствіе ощущается только въ совокупности и на ряду съ другими мѣрами народнаго воспитанія. Министерство указываетъ здѣсь на него только потому, что способъ этотъ въ рукахъ администраціи. При желаніи и нѣкоторыхъ практическихъ свѣдѣніяхъ въ этомъ отношеніи можно сдѣлать многое. Во 1-хъ, для такого рода работъ, какъ наружное благоустройство и чистота городовъ, въ распоряженіи начальниковъ губерній находятся необходимыя рабочія силы въ арестантскихъ ротахъ; и во 2-хъ, по опыту извѣстно, что стоитъ только начальнику губерніи энергично взяться за дѣло, и исполнители и средства являются. Полезныя начинанія всегда встрѣчаютъ, или въ теченіи времени пріобрѣтаютъ нужное сочувствіе и содѣйствіе. Въ городѣ, о которомъ упомянуто выше, для возобновленія прежнихъ и разведенія новыхъ садовъ и скверовъ требовалось болѣе тысячи корней разныхъ деревъ и двадцать двѣ тысячи разныхъ кустовъ, и между тѣмъ на пріобрѣтеніе ихъ почти не понадобилось расходовъ, потому что большая часть растеній пожертвованы подгородными помѣщиками.

У насъ не только въ уѣздныхъ, но даже и въ губернскихъ городахъ, каменныхъ строеній, сравнительно съ деревянными, весьма мало; отъ того пожары, которыхъ вообще случается у насъ не мало, большею частію отъ неосторожности и безпечности обывателей, нерѣдко бываютъ опустошительны, даже и тамъ, гдѣ пожарныя команды съ ихъ обозами находятся въ удовлетворительномъ состояніи.

Для ослабленія, по возможности, силы и дѣйствія пожаровъ и уменьшенія бѣдственныхъ послѣдствій этого зла, у насъ болѣе, чѣмъ гдѣ-либо, необходимо, чтобы мѣстная администрація неослабно наблюдала за исполненіемъ со стороны обывателей тѣхъ предупредительныхъ мѣръ, какія съ этою именно цѣлью указаны въ законахъ

(уст. стр. и пож.), и правительственныхъ распоряженіяхъ. Еще болѣе чувствуется необходимость въ содѣйствіи мѣстной администраціи для достиженія другой, указанной выше цѣли—благоустройства городовъ въ гигіеническомъ отношеніи и ихъ красоты. Здѣсь отъ администраціи зависитъ и самая инициатива дѣла.

Чтобы яснѣе выразить взглядъ, какой имѣетъ на этотъ предметъ министерство внутреннихъ дѣлъ, признавалось необходимымъ войти въ нѣкоторыя подробности и сдѣлать нѣсколько частныхъ указаній. Съ этою же цѣлью изложена выше, въ бѣгломъ обзорѣ, сущность болѣе важныхъ законоположеній и прежнихъ правительственныхъ распоряженій по устройству городовъ, дабы обзоръ этотъ служилъ какъ бы указателемъ, на что по преимуществу должны обращать при этомъ вниманіе мѣстныя начальства, и что до сихъ поръ, къ сожалѣнію, нерѣдко упускалось изъ виду, чему наглядным доказательствомъ служитъ большая часть нашихъ городовъ. Не будетъ излишними присовокупить къ этому, что настоящее время во многихъ отношеніяхъ представляется особенно благопріятнымъ для осуществленія указаній министерства объ улучшеніи внѣшности городовъ и что не воспользоваться этимъ было бы неизвинительнымъ упущеніемъ со стороны мѣстныхъ начальствъ.

Въ заключеніе министръ внутреннихъ дѣлъ не можетъ не призвать вниманія начальниковъ губерній и на устройство селеній.

Въ строительномъ уставѣ содержатся весьма подробныя правила, коими слѣдуетъ руководствоваться какъ при устройствѣ селеній вновь, такъ и объ улучшеніи существующихъ.

До сихъ поръ попеченіе объ нихъ, такъ сказать, дробилось между нѣсколькими вѣдомствами.

Въ селеніяхъ помѣщиковъ при крѣпостномъ правѣ наблюдалъ за этимъ заботливый помѣщикъ; въ селеніяхъ государственныхъ крестьянъ—окружныя управленія и палаты государственныхъ имуществъ; у крестьянъ горнозаводскихъ—начальство заводовъ и т. д.

Нынѣ все сельское населеніе находится въ непосредственномъ вѣдѣніи губернскаго начальства и подчиненныхъ ему мировыхъ учрежденій и полицейскихъ управленій и потому оно имѣетъ полную возможность, принимая въ этомъ отношеніи общія по всей губерніи мѣры, приводить ихъ въ исполненіе чрезъ указанные органы своей власти.

Министръ внутреннихъ дѣлъ не сомнѣвается, что начальники губерній обратятъ на настоящій предметъ полное вниманіе и озаботятся приведеніемъ въ исполненіе сдѣланныхъ выше указаній.

Съ своей стороны министръ внутреннихъ дѣлъ будетъ внимательно слѣдить за результатомъ этихъ распоряженій и съ особеннымъ удовольствіемъ приметъ всякое извѣстіе объ ихъ успѣхѣ.

(Цирк. деп. полиц. исп. 8 іюля 1867 г. № 155).

Относительно исчисленія 4% по работамъ, производимымъ техниками строительныхъ отдѣленій.

Нѣкоторые изъ начальниковъ губерній вошли въ министерство внутреннихъ дѣлъ съ вопросами: распространяется ли на работы, производимыя изъ государственнаго земскаго сбора, правило Высочайше утвержденнаго 29 октября 1864 г. мнѣнія государственнаго совѣта, ст. III § 4, объ отчисленіи 4% въ пользу техниковъ, и если распространяется, то слѣдуетъ ли, кромѣ того, выдавать имъ изъ государственнаго земскаго сбора прогонныя и порціонныя деньги при командировкахъ для производства тѣхъ работъ.

По соображеніи настоящихъ вопросовъ съ постановленными въ законѣ 29 октября 1864 г. правилами (ст. II п. 8 и ст. III п. 4) оказывается, что по всѣмъ работамъ, производимымъ техниками строительнаго отдѣленія, разрѣшается отчислять въ пользу ихъ 4%, не исключая и работъ, производимыхъ на суммы государственнаго земскаго сбора, и что пособіе это, распредѣляемое между техниками по истеченіи года, имѣетъ видъ награды и не можетъ имѣть ни въ какомъ случаѣ соотношенія съ прогонными и порціонными деньгами. Посему при командированіи техниковъ строительныхъ отдѣленій для производства работъ, свидѣтельства ихъ и составленія проектовъ и смѣтъ, слѣдуетъ отпускать имъ изъ подлежащихъ источниковъ, поименованныя въ 1065, 1071, 1087, 1103, 1114 и 1115 ст. т. 3 уст. о сл. гражд. и 18 ст. уст. строит., пособія, состоящія въ прогонныхъ, суточныхъ и квартирныхъ деньгахъ, независимо отъ упомянутаго выше 4% сбора.

(Цирк. деп. пол. исп. 21 августа 1867 г. № 3060).

Объ ограниченіи употребленія портландскаго цемента.

При работахъ по казеннымъ зданіямъ министерства внутреннихъ дѣлъ, весьма часто, безъ особенной надобности, назначается для связи каменной кладки портландскій цементъ — матеріалъ получаемый изъ-за границы, и потому очень дорогой. Цѣна этому цементу отъ 6 до 7 руб. за бочку, объемомъ въ $5^1/_2$ кубич. фут. и вѣсомъ въ 11 пуб., такъ что кубическая сажень его стоитъ около 400 р. сер. Между тѣмъ, кромѣ особыхъ случаевъ, когда нужно быстрое отвердѣніе раствора или особенная его крѣпость, можно съ увѣренностью употреблять въ дѣло известковый растворъ, съ прибавленіемъ къ нему, для отвердѣнія въ водѣ, толченаго кирпича, такъ называемой цемянки, какъ это и назначено уже § 414 урочнаго положенія; для приготовленія цемянки, согласно § 416, нужно 24 рабочихъ на одну

кубическую сажень, цѣнность которой не превзойдетъ 100 р., а при производствѣ работъ посредствомъ машины обойдется еще дешевле. Кромѣ того во многихъ мѣстностяхъ Россіи есть природная гидравлическая извѣсть, дающая весьма твердый для подводныхъ строеній растворъ; такъ, напримѣръ, извѣсть съ р. Волхова даетъ гидравлическій растворъ, твердѣющій очень скоро.

Принимая вышеизложенное во вниманіе и имѣя въ виду, что въ Россіи весьма много находится прочныхъ гидротехническихъ сооруженій, возведенныхъ вовсе безъ портландскаго цемента, на одномъ естественномъ или искуственномъ гидравлическомъ растворѣ, министерство внутреннихъ дѣлъ признало полезнымъ:

1) Ограничить употребленіе портландскаго и другаго заграничной выдѣлки цемента, по казеннымъ постройкамъ, подвѣдомственнымъ министерству, съ тѣмъ, чтобы на отступленіе отъ этого правила испрашивалось разрѣшеніе всякій разъ, когда въ случаяхъ особой важности представится необходимость въ быстромъ отвердѣніи гидравлическаго раствора при постройкахъ въ водѣ, сырости и на сушѣ.

2) Поручить строительнымъ отдѣленіямъ губернскихъ правленій произвести надъ составомъ мѣстной извести испытаніе, и по правиламъ науки опредѣлить степень гидравлическаго свойства въ этой извести и количество необходимой, если потребуется, прибавки къ ней цементы; о результатахъ этихъ опытовъ объявить въ губернскихъ вѣдомостяхъ и Сѣверной Почтѣ.

3) Въ мѣстностяхъ, гдѣ употребленіе портландскаго или другаго заграничнаго цемента окажется необходимымъ, обращать вниманіе на хорошее качество этого матеріала и каждый разъ подвергать его испытанію, такъ какъ цементъ этотъ, по высокой его цѣнности, вызвалъ уже весьма много подражаній, болѣе или менѣе удачныхъ и даже поддѣлокъ.

(По техн.-строит. комит. 7 сентября 1867 г. № 667;—офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1867 г. № 19).

О томъ, которую границу двора слѣдуетъ считать лѣвою.

4 п. 333 ст. I ч. XIII т. уст. строит. и 361 ст. того же тома, по прод. 1863 г., постановлено, что деревянныя строенія должны быть располагаемы съ соблюденіемъ четырехсаженнаго разрыва отъ лѣвой границы двора и двухсаженнаго разрыва отъ задней границы.

Принимая на видъ, что въ этомъ законѣ не объяснено: которую границу двора слѣдуетъ считать лѣвою, что и подало уже поводъ къ недоразумѣніямъ, сообщено губернаторамъ для надлежащаго руководства, что подъ лѣвою границею двора слѣдуетъ считать ту,

которая находится на лѣвой рукѣ при выходѣ со двора на улицу, а не при входѣ съ улицы на дворъ.

(По техн.-строит. 7 сентября 1867 г. № 667;—офиц. приб. къ Сѣвер. Почтѣ за 1867 г. № 19).

О порядкѣ представленія техническихъ отчетовъ.

Въ правительственномъ указателѣ, помѣщенномъ въ офиціальныхъ прибавленіяхъ къ Сѣвер. Почтѣ отъ 9 іюня 1865 г. за № 20, объяснено, что техническая отчетность по строительнымъ работамъ съ 1865 года должна быть представляема въ министерство внутреннихъ дѣлъ.

Мѣра эта принята временно, впредь до рѣшенія въ законодательномъ порядкѣ вопроса, въ какомъ учрежденіи должна производиться повѣрка технической отчетности. До рѣшенія этого вопроса, въ видахъ уменьшенія накопившихся въ министерствѣ въ значительномъ числѣ техническихъ отчетовъ, министръ внутреннихъ дѣлъ поручилъ техническо-строительному комитету приступить нынѣ же къ повѣркѣ ихъ, по работамъ, производившимся на суммы министерства внутреннихъ дѣлъ, на основаніи правилъ, изложенныхъ въ сводѣ законовъ (изд. 1857 г.) т. VIII счетн. уст. путей сообщенія, кн. VI, разд. 2, ст. 163—285, равнымъ образомъ и по гражданскимъ работамъ постороннихъ вѣдомствъ, согласно 170 статьи того-же Устава. Сообщая объ этомъ губернаторамъ, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ ихъ сдѣлать распоряженіе:

1. Чтобы техническіе отчеты представлялись на ревизію въ техническо-строительный комитетъ въ сроки, назначенные статьею 248 счетн. устава.

2. Чтобы къ отчетамъ прилагались документы по статьямъ 181—187 того-же устава.

3. Чтобы отчеты эти подвергались предварительной повѣркѣ въ строительномъ отдѣленіи губернскаго правленія, на основаніи 254 ст. означеннаго устава, такъ какъ ревизія техническій отчетности по 274 ст. должна предшествовать обревизованію денежной отчетности.

Независимо отъ представленія техническихъ отчетовъ въ узаконенномъ порядкѣ, предложено обратить особенное вниманіе на правильное веденіе техническихъ документовъ и составленіе самой отчетности по установленнымъ формамъ, такъ какъ во многихъ, поступившихъ уже въ министерство, отчетахъ допущены отступленія отъ этихъ формъ, что задерживаетъ ревизію и возбуждаетъ излишнюю переписку. Формы для веденія технической отчетности изданы отдѣльно отъ счетнаго устава, и ихъ слѣдуетъ пріобрѣсть строительному отдѣленію и лицамъ, обязаннымъ отчетностію; въ осо-

бенности слѣдуетъ обратить вниманіе на правильное и полное составленіе описи, которая должна прилагаться къ каждому техническому отчету.

При представленіи техническихъ отчетовъ должно быть объяснено по пунктамъ: 1) какимъ предписаніемъ разрѣшена работа къ производству; 2) когда и кѣмъ утверждены проектъ и смѣта; 3) когда именно начата и когда окончена работа; 5) въ срокъ ли представлена отчетность и причины просрочки, и 6) когда и кѣмъ разрѣшено веденіе сокращенной отчетности.

(По технич.-строит. комит. 4 октября 1867 г. № 615;—офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1867 г. № 19),

---

О порядкѣ сношеній строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій съ техническо-строительнымъ комитетомъ министерства внутреннихъ дѣлъ.

Вслѣдствіе возникшихъ въ нѣкоторыхъ губерніяхъ недоразумѣній по вопросу о порядкѣ сношеній строительныхъ отдѣленій съ техническо-строительнымъ комитетомъ министерства внутреннихъ дѣлъ, сообщено губернаторамъ, что строительныя отдѣленія, какъ часть губернскаго правленія, должны руководиться въ сношеніяхъ своихъ съ комитетомъ тѣмъ порядкомъ, какой указанъ для губернскихъ правленій въ инструкціи министерства внутреннихъ дѣлъ, разосланный къ начальникамъ губерній при циркулярѣ отъ 16 августа 1865 г.

На основаніи этой инструкціи, сношенія съ комитетомъ производятся за подписью губернатора, или вице-губернатора и губернскаго инженера, по дѣламъ, поименованнымъ въ Высочайше утвержденномъ 29 октября 1864 г. мнѣніи государственнаго совѣта: а) о личномъ составѣ строительныхъ отдѣленій и распредѣленіи служебныхъ занятій между техниками (ст. II п. п. 1, 2 и 3); б) разрѣшеніе недоумѣній по технической части при разсмотрѣніи въ общемъ присутствіи губернскаго правленія предположеній на работы, смѣтъ и кондицій и окончательное разсмотрѣніе постановленій составляемыхъ для сего на мѣстѣ особыхъ присутствій изъ техниковъ (п. 6); в) разрѣшеніе вопросовъ по техническо-полицейскому надзору за зданіями, устраиваемыми и содержимыми на суммы общественныхъ сословій, городовъ, губернскихъ земскихъ сборовъ, приказовъ общественнаго призрѣнія и частныхъ построекъ (п. 8); г) по наблюденію за исполненіемъ установленныхъ правилъ по строительной части (п. 10); д) по проектамъ особенно сложнымъ въ техническомъ отношеніи (п. 11); е) по вопросамъ о распредѣленіи между техниками 40% вознагражденія (ст. III п. 4), и ж) съ представленіемъ на окончательную ревизію комитета техническихъ отчетовъ по работамъ (цирк. пред.

мин. отъ 4 октября 1867 г. № 615). Затѣмъ только по вопросамъ, имѣющимъ только спеціально-научное или техническое значеніе, не требующимъ разсмотрѣнія оныхъ губернаторомъ или общимъ присутствіемъ губернскаго правленія, отдѣленія входятъ съ представленіями въ техническо-строительный комитетъ, какъ высшее строительное учрежденіе.

(По техн.-стр. комит. 5 октября 1867 г. № 790; — офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1867 г. № 20).

О завѣдываніи помѣщеніями для новыхъ судебныхъ установленій.

Вслѣдствіе возбужденнаго министерствомъ юстиціи вопроса о томъ, кому слѣдуетъ стать помѣщенія, устраиваемыя и уже устроенныя для новыхъ судебныхъ установленій, какъ въ казенныхъ зданіяхъ, такъ и въ тѣхъ принадлежащихъ земству и частнымъ лицамъ домахъ, которые содержатся на счетъ казны, и на комъ должна лежать обязанность по наблюденію за исправнымъ содержаніемъ сихъ помѣщеній, министерство внутреннихъ дѣлъ нашло, что означенныя помѣщенія, на основаніи Высочайше утвержденнаго 29 октября 1864 г. мнѣнія государственнаго совѣта о преобразованіи гражданской строительной и дорожной части, должны поступить въ завѣдываніе губернскихъ правленій, по строительнымъ отдѣленіямъ.

(По деп. пол. испол. 25 октября 1867 г. № 7193; — офиц. прибавл. къ Сѣверн. Почтѣ за 1867 г. № 22).

О воспрещеніи давать словесныя разрѣшенія на возведеніе новыхъ и на исправленіе существующихъ построекъ.

Изъ доходящей до министерства внутреннихъ дѣлъ переписки о неправильно возводимыхъ въ городахъ строеніяхъ видно, что нѣкоторыя городскія полицейскія управленія даютъ словесныя разрѣшенія какъ на возведеніе новыхъ обывательскихъ построекъ, такъ и на исправленіе строеній существующихъ. Отсюда происходятъ два одинаково важныхъ неудобства: или городскіе жители, пользуясь подобными разрѣшеніями, уклоняются, при производствѣ построекъ, отъ точнаго соблюденія правилъ строительнаго устава, захватывая притомъ подъ постройки непринадлежащія имъ земли, чѣмъ подается поводъ къ возбужденію разнаго рода судебныхъ дѣлъ; или же, дѣйствуя вполнѣ въ предѣлахъ даннаго имъ словеснаго разрѣшенія, лишены возможности доказать дѣйствительность такого разрѣшенія,

какъ въ случаѣ выбытія давшихъ оное полицейскихъ чиновъ, такъ и въ случаѣ, когда чины сіи отказываются впослѣдствіи отъ него, при возникновеніи какихъ-либо жалобъ, и тогда владѣльцы дозволенныхъ построекъ подвергаются отвѣтственности наравнѣ съ дѣйствительными нарушителями закона.

Вслѣдствіе сего предложено губернаторамъ сдѣлать надлежащее распоряженіе, чтобы впредь ни на возведеніе новыхъ, ни на исправленіе существующихъ построекъ не были даваемы словесныя разрѣшенія, принявъ вмѣстѣ съ тѣмъ соотвѣтственныя мѣры, чтобы распоряженіе это сдѣлано было извѣстнымъ между домовладѣльцами городовъ ввѣренной вамъ губерніи.

(По деп. хоз. 1 ноября 1867 г. № 10268;—офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1867 г. № 22).

О казенныхъ десятникахъ для наблюденія за производствомъ работъ.

Правилами для производства работъ по казеннымъ постройкамъ, изданными въ 1833 и 1840 годахъ бывшимъ главнымъ управленіемъ путей сообщенія и публичныхъ зданій, установлено: для успѣшнаго наблюденія за правильнымъ производствомъ работъ, имѣть при нихъ постоянныхъ казенныхъ десятниковъ.

При осмотрѣ работъ замѣчено, что правила эти полезно было бы сохранить и съ переходомъ строительной части въ министерство внутреннихъ дѣлъ, такъ какъ они устанавливаютъ постоянный надзоръ за выполненіемъ работъ, невозможный для одного техника, производящаго работы, который имѣетъ другія служебныя занятія, а нерѣдко завѣдываетъ нѣсколькими работами въ разныхъ мѣстностяхъ.

Вслѣдствіе сего министерство внутреннихъ дѣлъ признало полезнымъ:

1) Для безпрерывнаго наблюденія за правильнымъ производствомъ работъ, подвѣдомственныхъ строительнымъ отдѣленіямъ губернскихъ правленій, имѣть казенныхъ десятниковъ, одного при каждой работѣ на сумму свыше 10,000 р., а при работахъ менѣе значительныхъ—одного при нѣсколькихъ работахъ въ одной мѣстности.

2) Плату этимъ десятникамъ включать въ смѣты, составляемыя на производство работъ, только по числу мѣсяцевъ, потребныхъ на совершеніе ихъ, полагая отъ 20 до 30 руб. въ мѣсяцъ, судя по роду работъ. Таковые десятники избираются производителемъ работъ, съ утвержденія строительнаго отдѣленія;—и

3) Предоставить губернскому начальству казенныхъ при строительныхъ работахъ десятниковъ, оказавшихъ усердіе, представлять

къ установленнымъ закономъ наградамъ, въ поощреніе полезной ихъ службы, а тѣхъ, которые окажутся неблагонадежными, не допускать къ подобнымъ должностямъ на будущее время, о чемъ и публиковать въ губернскихъ вѣдомостяхъ; за проступки же штрафовать вычетомъ изъ жалованья.

(По технич.-стр. ком. 16 ноября 1867 г. № 975;—офиц. приб. къ Сѣв. Почтѣ за 1867 г. № 24).

О порядкѣ производства дѣлъ и сношеній въ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій.

По поводу циркуляра министерства внутреннихъ дѣлъ отъ 5 октября 1867 г. за № 790, о сношеніяхъ губернскихъ правленій съ министерствомъ по дѣламъ, до строительной части относящимся, возникли недоразумѣнія о томъ, должны-ли быть бумаги по всѣмъ таковымъ дѣламъ адресуемы непосредственно лишь въ техническо-строительный комитетъ, или же нѣкоторыя изъ нихъ, по свойству своему, согласно съ установленнымъ для сношеній по дѣламъ губернскихъ правленій вообще порядкомъ, должны быть адресуемы и въ другія центральныя управленія министерства.

Въ разъясненіе сего сообщено губернаторамъ, для надлежащаго въ потребныхъ случаяхъ руководства, что, за силою Высочайше утвержденнаго 29 октября 1864 г. мнѣнія государственнаго совѣта о преобразованіи гражданской строительной и дорожной частей и послѣдовавшаго, на основаніи сего Высочайшаго повелѣнія, циркуляра министерства за № 1873 (офиц. приб. къ Сѣв. Почтѣ 1865 года № 17), въ отношеніи порядка производства дѣлъ и сношеній по оным въ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій должны быть соблюдаемы тѣ же правила, какія установлены въ этомъ отношеніи для прочихъ отдѣленій губернскихъ правленій.

(По деп. общ. дѣлъ 12 декабря 1867 г. № 23009; — офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1867 г. № 27).

О точномъ соблюденіи правилъ касательно постройки и возобновленія православныхъ мѣстъ общественной молитвы.

Оберъ-прокуроръ святѣйшаго синода, сообщая министерству внутреннихъ дѣлъ объ устройствѣ двухъ православныхъ часовень безъ сношенія, вопреки установленному порядку, съ духовнымъ вѣдом-

ствомъ, проситъ принять мѣры къ точному соблюденію существующихъ узаконеній о постройкѣ и возобновленіи православныхъ мѣстъ общественной молитвы.

Вслѣдствіе сего предложено губернаторамъ сдѣлать надлежащее по сему предмету, въ установленномъ порядкѣ, распоряженіе.

(По деп. хоз. 20 декабря 1867 г. № 12318;—офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1867 г. № 29).

О недопущеніи строительными отдѣленіями измѣненій въ утвержденныхъ министерствомъ проектахъ и смѣтахъ на перестройку казенныхъ зданій.

Одно изъ строительныхъ отдѣленій допустило, съ разрѣшенія губернскаго начальства, измѣненія въ утвержденныхъ министерствомъ внутреннихъ дѣлъ проектѣ и смѣтѣ на перестройку казеннаго зданія.

На основаніи 112 ст. уст. стр. т. XII (изд. 1857 года), казенныя зданія строятся не иначе какъ по планамъ, фасадамъ и смѣтамъ, утвержденнымъ въ порядкѣ, для сего установленномъ. Поэтому губернское начальство не имѣло права допускать какія-либо измѣненія въ проектѣ и смѣтѣ, утвержденныхъ министерствомъ, безъ предварительнаго отъ него разрѣшенія, которое могло быть, если нужно, испрошено и по телеграфу.

Министерство признало нужнымъ подтвердить о семъ губернскому начальству къ непремѣнному исполненію.

(Правит. указат. офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1867 г. № 17).

О невозложеніи губернскими правленіями на техниковъ строительныхъ отдѣленій порученій, до прямой ихъ обязанности не относящихся.

Одно изъ губернскихъ правленій возлагаетъ на техниковъ строительнаго отдѣленія разныя, до прямой ихъ обязанности не относящіяся, порученія по составленію проектовъ и смѣтъ на работы постороннихъ вѣдомствъ, и несоотвѣтствующія спеціальности ихъ занятія въ губернскомъ правленіи и даже въ постороннихъ присутственныхъ мѣстахъ, какъ напримѣръ въ гражданской палатѣ и проч.

Такія распоряженія губернскаго правленія не согласуются съ Вы-

сочайше утвержденнымъ 29 октября 1864 г. мнѣніемъ государственнаго совѣта (ст. II, п. 1, 4 и 8). На основаніи этого закона, во 1-хъ, состоящіе въ строительныхъ отдѣленіяхъ техники имѣютъ спеціальныя обязанности: составленіе и разсмотрѣніе проектовъ и смѣтъ на строительныя работы, производство этихъ работъ и техническо-полицейскій надзоръ за сооруженіями въ губерніяхъ, и во 2-хъ, предварительно командированія техниковъ по дѣламъ строительной части, губернскія правленія обязаны отбирать отъ губернскихъ инженеровъ свѣдѣнія: имѣются ли свободные для того отъ прямыхъ служебныхъ занятій техники, и въ случаяхъ, указанныхъ 40 ст. уст. стр. (п. 2 примѣч.), доносить объ этомъ министерству внутреннихъ дѣлъ (по техн. стр. ком.).

Министерство внутреннихъ дѣлъ сообщило о семъ губернскимъ правленіямъ, къ надлежащему исполненію, присовокупляя, что вопросъ о назначеніи командируемымъ техникамъ прогонныхъ денегъ и другихъ пособій разрѣшенъ уже циркулярнымъ предложеніемъ министерства отъ 21 августа 1867 года № 3060.

(Правит. указат. офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1867 г. № 17).

О недозволеніи возводить деревянныя пристройки къ каменнымъ домамъ.

Въ разъясненіе заявленнаго недоумѣнія при исполненіи 354 и 356 ст. уст. строит. (изд. 1857 г.), министерство внутреннихъ дѣлъ объявленнаго губернскимъ правленіямъ, для руководства: а) что, по смыслу 354 ст., деревянныя пристройки къ каменнымъ домамъ признаны, кромѣ безобразія, угрожающими опасностію въ пожарномъ случаѣ и потому должны быть воспрещены не только съ улицы или съ площади, но и со двора и вообще кругомъ всего зданія и б) что, примѣняясь къ этой статьѣ, балконы и террасы при каменныхъ домахъ не должны быть основываемы на деревянныхъ балкахъ, а на каменныхъ, чугунныхъ или желѣзныхъ выступахъ и, по силѣ 356 ст., съ таковою же около нихъ рѣшеткою.

(По технич.-строит. ком.;—правит. указат. офиц. приб. къ Сѣв. Почтѣ за 1867 г. № 21).

По вопросу о назначеніи губернскимъ архитекторамъ разъѣздныхъ дѣнегъ для наблюденія за частными городскими постройками.

По поводу ходатайства одного губернскаго архитектора, о назначеніи ему разъѣздныхъ денегъ для наблюденія за частными городскими постройками, мѣстное губернское правленіе, имѣя въ виду, что надзоръ за означенными постройками, въ отношеніи прочности исполненія работъ и правильности стреній, по утвержденнымъ планамъ и фасадамъ, составляетъ интересъ домовладѣльцевъ и что въ городѣ (губернскомъ) нѣтъ городоваго архитектора, нашло, что обсужденіе вопроса о назначеніи особой суммы для разъѣзда губернскаго архитектора при наблюденіи за постройкою обывательскихъ домовъ принадлежитъ городскому обществу, и за тѣмъ постановило: предложить этому обществу составить по сему предмету приговоръ и представить оный въ губернское правленіе, для дальнѣйшихъ распоряженій.

Правительствующій сенатъ, въ разсмотрѣніи коего, по протесту губернскаго прокурора, было это дѣло (указомъ за № 30.151), разъяснилъ, что по смыслу дѣйствующихъ узаконеній наблюденіе за производствомъ частныхъ построекъ въ городахъ относится къ обязанности городовыхъ архитекторовъ и полиціи, и по сему нельзя заключить, чтобы возведеніе частныхъ зданій, согласно правиламъ строительнаго устава, лежало исключительно на отвѣтственности владѣльцевъ, безъ всякаго со стороны правительства надзора за ними во время постройки и чтобы нарушеніе означенныхъ правилъ преслѣдовалось и подвергало виновныхъ взысканію только послѣ совершенія ими проступка. Но принимая во вниманіе, что по закону надзоръ за частными постройками не отнесенъ къ числу непосредственныхъ обязанностей губернскихъ архитекторовъ, правительствующій сенатъ, въ виду сего обстоятельства, не находитъ достаточныхъ основаній возложить на городское общество обязанность назначать мѣстному губернскому архитектору какія-либо разъѣздныя деньги, для наблюденія на возведеніемъ частныхъ построекъ.

(По хоз. деп.;—правит. указат. офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1867 г. № 26).

Относительно внесенія архитекторовъ и другихъ должностныхъ лицъ въ именные списки кредиторовъ казны.

По возбужденному въ одной губерніи вопросу о томъ, правильно ли поступила контрольная палата, исключивъ изъ именнаго списка

кредиторовъ казны по заключенной смѣтѣ министерства внутреннихъ дѣлъ архитекторовъ и другихъ должностныхъ лицъ, производившихъ, по порученію начальника губерніи, исправленіе казенныхъ зданій хозяйственнымъ способомъ и до заключенія смѣты неуспѣвшихъ, по неокончанію работъ, израсходовать всего ассигнованнаго на эти работы кредита, государственный контролеръ и министръ финансовъ, съ которыми сдѣлано было сношеніе по сему предмету, отозвались, что по 122 ст. кассовыхъ правилъ, въ именные списки кредиторовъ казны заносятся тѣ только лица, имена которыхъ и размѣръ причитающихся имъ платежей распорядительному управленію извѣстны. Изъ точнаго смысла этой статьи нельзя не заключить: во первыхъ, что въ списки эти должны быть заносимы не лица, завѣдывающія извѣстною операціею и производящія сопряженныя съ нею выдачи, а тѣ именно лица, коимъ выдачи эти причитаются, безъ соблюденія каковаго условія списки и не могли бы называться именными и, во-вторыхъ, что прямые кредиторы казны могутъ быть включаемы въ списки не иначе, какъ по исполненіи ими извѣстныхъ передъ казною обязательствъ, за которыя, по какимъ либо причинамъ, они не были удовлетворены до заключенія смѣты; ранѣе же исполненія обязательства никто очевидно кредиторомъ казны считаться не можетъ. А какъ изъ представленій губернскихъ начальствъ видно, что архитекторы и другія должностныя лица занесены были въ именной списокъ не въ качествѣ прямыхъ кредиторовъ казны, долженствующихъ получить деньги за извѣстныя обязательства, ими исполненныя до заключенія смѣты, а въ качествѣ лицъ посредствующихъ, которымъ могли бы причитаться выдачи изъ казны лишь для расплаты съ другими лицами, за работы, сими послѣдними не начатыя и только назначенныя къ производству; то, по мнѣнію статсъ-секретарей Татаринова и Гейтерна, вышеупомянутое распоряженіе контрольной палаты нельзя не признать правильнымъ, а невыполненныя хозяйственнымъ способомъ, до заключенія смѣты, работы по исправленію казенныхъ зданій въ настоящее время должны быть произведены уже на счетъ кредита, открытаго на ремонтъ публичныхъ зданій, по дѣйствующей смѣтѣ министерства внутреннихъ дѣлъ. Объ этомъ министръ внутреннихъ дѣлъ сообщилъ губернаторамъ для свѣдѣнія и руководства.

(По деп. пол. исп. 28 марта 1868 г. № 1319;—офиц. приб. къ Сѣв. Почтѣ за 1868 г. № 7).

О денежной отчетности по строительнымъ работамъ, представляемой строительными отдѣленіями губернскихъ правленій въ контрольныя палаты.

Циркулярнымъ распоряженіемъ министерства внутреннихъ дѣлъ 4 октября 1867 г. № 615 установленъ порядокъ представленія на ревизію въ техническо-строительный комитетъ техническихъ отчетовъ по строительной части. По возбужденному въ министерствѣ внутреннихъ дѣлъ вопросу: какъ поступать, при исполненіи означеннаго циркуляра, съ представленіями въ контрольныя палаты денежной отчетности по строительной части, предложено губернаторамъ сдѣлать распоряженіе, чтобы къ денежной отчетности по строительнымъ работамъ, представляемой въ контрольныя палаты, прилагаемы были, согласно съ мнѣніемъ государственнаго контролера, только засвидѣтельствованныя копіи со смѣтъ и съ предписаній начальства о разрѣшеніи и дополненіи работъ.

(По техн.-стр. ком. 10 іюля 1868 г. № 811:—офиц. приб. къ Сѣверн. Почтѣ за 1868 г. № 14).

О разсмотрѣніи проектовъ фабричныхъ и заводскихъ строеній въ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій.

Высочайше утвержденнымъ 12 іюля 1868 г. положеніемъ комитета министровъ постановлено: планы предназначаемыхъ для фабричной и заводской промышленности строеній или частей оныхъ, на стѣнахъ коихъ предполагается расположить значительныя тяжести или которыя устроиваются съ сводами и притомъ имѣютъ свыше двухъ этажей, хотя бы таковыя зданія находились и внѣ городской черты, а равно и планы на перестройку существующихъ уже фабричныхъ и заводскихъ зданій, съ приспособленіемъ оныхъ къ установкѣ на нихъ большихъ тяжестей, должны быть разсматриваемы и утверждаемы въ мѣстныхъ строительныхъ отдѣленіяхъ губернскихъ правленій. Независимо сего, изъясненнымъ Высочайшимъ повелѣніемъ министерству внутреннихъ дѣлъ поручено принять мѣры въ видахъ огражденія фабрикантовъ и заводчиковъ отъ неудобныхъ и часто убыточныхъ для нихъ проволочекъ, при разсмотрѣніи и утвержденіи плановъ.

Во исполненіе таковой Монаршей воли, предложено губернаторамъ сдѣлать зависящее въ установленномъ порядкѣ распоряженіе, чтобы представляемые на утвержденіе строительныхъ отдѣленій проекты фабричныхъ и заводскихъ строеній были разсматриваемы въ оныхъ

своевременно и безотлагательно, во всякомъ случаѣ не далѣе какъ въ теченіе мѣсяца.

(Цирк. хоз. деп. 1 августа 1868 г. № 152).

О доставленіи свѣдѣній, нужныхъ министерству внутреннихъ дѣлъ при разсмотрѣніи техническихъ проектовъ и смѣтъ.

На разсмотрѣніе министерства внутреннихъ дѣлъ нерѣдко поступаютъ отъ губернскихъ начальствъ техническіе проекты на производство общественныхъ сооруженій безъ предварительнаго, согласно съ установленнымъ порядкомъ, опредѣленія источника, на который должны быть отнесены издержки по предположеннымъ сооруженіямъ, равно какъ безъ представленія нужныхъ данныхъ о количествѣ требующихся на сооруженія эти издержекъ изъ городской кассы, о состояніи сей послѣдней и проч. Независимо отъ сего изъ доходящихъ до министерства внутреннихъ дѣлъ свѣдѣній видно, что въ нѣкоторыхъ губернскихъ правленіяхъ по строительнымъ отдѣленіямъ обсуждаются такіе предметы, которые по ст. 11 п. 6 Высочайшаго повелѣнія 29 октября 1864 г., о преобразованіи гражданской строительной и дорожной части, подлежатъ разсмотрѣнію губернскаго правленія въ общемъ его присутствіи.

Какъ усматриваемыя отступленія отъ этого порядка и недоставленіе министерству внутреннихъ дѣлъ нужныхъ свѣдѣній при разсмотрѣніи техническихъ проектовъ и смѣтъ, изъ коихъ притомъ не всѣ подлежатъ утвержденію министерства внутреннихъ дѣлъ (ст. II п. 11 Высочайшаго повелѣнія 29 октября 1864 г.), подаютъ поводъ къ излишней и иногда продолжительной перепискѣ, напрасно обременяющей министерство, то министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ принять на будущее время къ руководству, чтобы, во 1-хъ, представляемые въ министерство внутреннихъ дѣлъ, согласно ст. II п. 11 Высочайшаго повелѣнія 29 октября, техническіе проекты и смѣты были сопровождаемы всѣми нужными для разсмотрѣнія оныхъ данными, и во 2-хъ, чтобы возникающіе по строительной части вопросы, въ случаяхъ, указанныхъ ст. II п. 6 означеннаго Высочайшаго повелѣнія, были обсуждаемы въ общемъ присутствіи губернскаго правленія, а не въ строительномъ только отдѣленіи онаго.

(Цирк. хоз. деп. 4 октября 1868 г. № 194.)

О способѣ постройки деревянныхъ мостовъ.

Изъ представляемыхъ въ министерство внутреннихъ дѣлъ на разсмотрѣніе проектовъ и смѣтъ деревяннымъ мостамъ видно, что мосты эти большею частію предполагаются къ постройкѣ изъ бревенъ въ круглышахъ, безъ обтески въ брусья, и что составныя части мостовъ, по окончаніи ихъ постройкою, полагается смолить или красить масляною краскою.

Система этой постройки признается неудовлетворительною. При устройствѣ мостовъ изъ круглыхъ частей сопряженіе ихъ труднѣе, и опытъ показалъ, что мосты, построенные изъ бревенъ въ круглышахъ, скорѣе подвергаются гніенію, такъ какъ на деревѣ остается заболонь и для сырости нѣтъ выходовъ изъ цѣльныхъ круговыхъ слоевъ дерева. Притомъ для построекъ часто употребляется лѣсъ прямо съ корня и много, если чрезъ годъ послѣ срубки; измѣненія этого порядка трудно требовать, по недостатку запасовъ и непроизводительности въ нихъ капиталовъ.

Посему было бы полезно: во 1-хъ, деревянные мосты строить изъ лѣса, обтесаннаго въ брусья на четыре канта, исключая половыхъ балокъ, которыя достаточно обтесывать на два канта; сваи же оставлять необтесанными, очищая лишь съ нихъ древесную кору; во 2-хъ, осмолку мостовъ не производить торопливо, исключая частей, соприкасающихся съ перемѣннымъ горизонтомъ воды; къ осмолкѣ этой приступать не ранѣе, какъ чрезъ два года по окончаніи постройки; въ 3-хъ; окраску мостовъ масляною краскою производить также не ранѣе, какъ чрезъ два года по отстройкѣ, причемъ полезно было бы въ малыхъ городахъ и на мѣстахъ невидныхъ красить одни перила, и въ 4-хъ, въ смѣты на постройку мостовъ не включать ни окраски ихъ, ни осмолки, а составлять для сего особыя смѣты, чрезъ два года по окончаніи постройки.

(Правит. указат. офиц. приб. къ Сѣв. Почтѣ 1868 г. № 1).

Разъясненіе по вопросу: какую изъ боковыхъ сторонъ усадебнаго мѣста слѣдуетъ считать лѣвою.

Нѣкоторыя губернскія начальства вошли въ министерство внутреннихъ дѣлъ съ представленіями о затрудненіяхъ, встрѣченныхъ ими по исполненію циркулярнаго предложенія министерства (по техническо-строительному комитету) отъ 7 сентября 1867 г. № 667, относительно того, какую изъ боковыхъ сторонъ усадебнаго мѣста, на которой долженъ оставаться разрывъ къ сосѣднему участку, слѣдуетъ считать лѣвою?

Вслѣдствіе сего сообщено, кому слѣдуетъ, для надлежащаго въ потребныхъ случаяхъ руководства, что, на точномъ основаніи примѣчанія къ ст. 361 уст. стр. т. XII, по прод. 1863 г., циркуляръ министерства внутреннихъ дѣлъ за № 667, равно какъ и самый законъ (ст. 361 уст. стр.) подавшій поводъ къ содержащемуся въ ономъ разъясненію, долженъ быть вполнѣ примѣняемъ постепенно, при разрѣшеніи построекъ въ кварталахъ, или совершенно выгорѣвшихъ, или еще незастроенныхъ; въ кварталахъ же существующихъ совершенное примѣненіе онаго, по ближайшему усмотрѣнію губернскаго начальства, можетъ имѣть мѣсто тамъ, гдѣ представляется къ тому удобство и возможность, по расположенію построекъ и безъ стѣсненія домовладѣльцевъ, лишь бы достигалась цѣль закона—предупрежденіе опасности въ пожарномъ отношеніи, посредствомъ отдѣленія сосѣднихъ построекъ другъ отъ друга разрывами или каменными брандмауэрными стѣнами.

(Офиц. приб. къ Сѣв. Почтѣ за 1868 г. № 14).

Объ измѣненіи городскихъ плановъ.

Одно губернское начальство, утвердившее торги на продажу въ частныя руки двухъ участковъ земли, не назначенныхъ по плану подъ застройку, для устройства торговыхъ лавокъ, вошло въ министерство внутреннихъ дѣлъ съ ходатайствомъ объ испрошеніи Высочайшаго разрѣшенія на измѣненіе плана.

Въ отвѣтъ на сіе министерствомъ внутреннихъ дѣлъ сообщено, что какъ проданныя подъ постройку лавокъ участки земли для застройки не назначены по плану города, то губернскому начальству, предварительно утвержденія торговъ, слѣдовало испросить разрѣшеніе въ установленномъ порядкѣ. Затѣмъ, въ виду сего и принявъ во вниманіе: а) что по городскому плану означенные участки, примыкая къ корпусу городскихъ лавокъ и составляя угловыя мѣста, занимаютъ самое выгодное положеніе; б) что поэтому, въ видахъ соблюденія городскаго интереса, было бы лучше застроить упомянутые участки торговыми лавками на счетъ города и отдать ихъ потомъ въ оброчное содержаніе; в) что вообще продажа городскихъ мѣстъ частнымъ лицамъ подъ устройство торговыхъ помѣщеній, безъ обязательства передачи оныхъ городу по истеченіи установленнаго срока пользованія, представляется едва-ли соотвѣтственнымъ, ибо имущества сіи составляютъ самую обезпеченную статью городскаго дохода,—министерство нашло неудобнымъ ходатайствовать объ измѣ-

ненія городскаго плана собственно для разрѣшенія постройки сказанныхъ лавокъ.

(Правит. указат. офиц. приб. къ Сѣв. Почтѣ за 1868 г. № 20).

О новомъ способѣ упрощенной вентиляціи зданій.

Въ концѣ 1867 г. бывшій министръ внутреннихъ дѣлъ, обративъ вниманіе на изобрѣтенный архитекторомъ Соханскимъ способъ вентилированія ретирадъ, прачешень, кухонь и жилыхъ комнатъ, поручалъ техническо-строительному комитету министерства разсмотрѣть представленные Соханскимъ чертежи и описанія размѣщенія, по его системѣ, вентиляціонныхъ трубъ.

Обсудивъ данныя эти, комитетъ пришелъ къ заключенію: во 1-хъ, употребляемый нынѣ, въ казенныхъ и общественныхъ зданіяхъ и частію обывательскихъ домахъ, способъ вентилированія, посредствомъ устройства особыхъ печей и каминовъ, хотя и составляетъ дѣйствительное средство, достигающее цѣли, но способъ этотъ дорогъ, требуетъ постоянной круглый годъ топки и особаго присмотра, и потому недоступенъ для общаго употребленія; во 2-хъ—остальные, употребляемые нынѣ для вентилированія способы большею частію недѣйствительны и не вездѣ примѣнимы; и въ 3-хъ—вопросъ этотъ, имѣющій особое значеніе въ гигіеническомъ отношеніи, изученъ г. Соханскимъ, судя по представленнымъ имъ чертежамъ, съ большою основательностью, и размѣщеніе, по его системѣ, воздухопроводныхъ трубъ составляетъ дѣйствительную и дешевую вентиляцію, одинаково примѣнимую, какъ доказано и на практикѣ, ко всѣмъ существующимъ и новымъ постройкамъ, большимъ и малымъ.

Затѣмъ статсъ-секретарь Валуевъ, признавъ нужнымъ полезное дѣйствіе этой дешевой вентиляціи распространить во всеобщее употребленіе, выдачею Соханскому законной привиллегіи, отъ 19 октября 1864 г., за № 850, препровождилъ представленные Соханскимъ чертежи и описаніе къ министру финансовъ, для распоряженія о выдачѣ ему привиллегіи, а слѣдующая по этой привиллегіи пошлина 450 р., по распоряженію бывшаго министра, отпущена заимообразно изъ суммъ министерства внутреннихъ дѣлъ, съ возмѣщеніемъ этой издержки изъ платы, какая будетъ слѣдовать Соханскому за устройство вентиляціи въ казенныхъ зданіяхъ для присутственныхъ мѣстъ и тюремъ.

Нынѣ министерство финансовъ увѣдомляетъ, что на изобрѣтеніе Соханскаго, оказавшееся по пересмотрѣ въ совѣтахъ мануфактурномъ и министра финансовъ одобрительнымъ, по положенію государственнаго совѣта, высочайше утвержденному 28 января 1868 г. выдана изобрѣтателю 10-лѣтняя привиллегія, распубликованная съ

описаніемъ самой вентиляціи въ сенатскихъ вѣдомостяхъ 22 ноября 1868 г. за № 94.

Министерство внутреннихъ дѣлъ, слѣдуя предположенному въ 1867 г. распоряженію, признало нужнымъ обратить вниманіе гг. начальниковъ губерній и областей и должностныхъ лицъ, завѣдывающихъ казенными и общественными зданіями, равно какъ и владѣльцевъ заводовъ, фабрикъ и проч., на способъ вентиляціи, распубликованный въ Сенатскихъ Вѣдомостяхъ 1868 г. № 94, особенно полезный въ гигіеническомъ отношеніи для населеній, и одинаково примѣнимый ко всѣмъ существующимъ и новымъ постройкамъ большимъ и малымъ.

Возмѣщеніе въ суммы министерства внутреннихъ дѣлъ заимообразно израсходованныхъ изъ этого источника 450 руб. на уплату пошлины по привиллегіи Соханскому, министерство возлагаетъ на подвѣдомственныя ему мѣста и лица, отъ которыхъ зависѣть будетъ уплата изобрѣтателю причитающагося ему по привиллегіи вознагражденія, и о количествѣ такимъ образомъ удержанной суммы на погашеніе 450 руб. означенныя мѣста и лица обязаны увѣдомлять департаментъ общихъ дѣлъ, отъ котораго и будетъ, въ свое время, объявлено о полномъ погашеніи этого долга и прекращеніи вычетовъ.

Министерству не излишнимъ также сочло заявить, что по способу Соханскаго устроена уже вентиляція въ зданіяхъ: въ С.-Петербургѣ: а) главнаго штаба Его Императорскаго Величества; б) во флигелѣ для семейныхъ нижнихъ чиновъ; в) въ тюремномъ замкѣ: г) въ пяти съѣзжихъ полицейскихъ частяхъ; д) пажескомъ корпусѣ; е) въ зданіи почтоваго вѣдомства и ж) во многихъ частныхъ зданіяхъ; въ Москвѣ: а) въ смирительно-рабочемъ домѣ и б) фабрикѣ братьевъ Гашиныхъ, и въ Витебскѣ: въ домовой архіерейской церкви; что вентиляція эта по освидѣтельствованію оказалась дѣйствительною и дешевою; что для устройства подобной вентиляціи въ нѣкоторыхъ изъ городовъ имѣются уполномоченные изобрѣтателемъ техники, а именно: въ Астрахани, Вильнѣ, Витебскѣ, Воронежѣ, Вяткѣ, Гродно, Динабургѣ, Егорьевскѣ, Коломнѣ, Казани, Одессѣ, Тамбовѣ, Твери, Темиръ-Ханъ-Шурѣ, Тифлисѣ, Томскѣ, Уральскѣ, Москвѣ, Оренбургѣ, Черниговѣ, Тулѣ и Киренскѣ, и что самъ изобрѣтатель, архитекторъ Соханскій, состоитъ на службѣ въ С.-Петербургѣ, въ статистическомъ и техническо-строительномъ комитетахъ министерства внутреннихъ дѣлъ.

(Прав. Вѣстн. 11 марта 1869 года № 54).

О документахъ, подлежащихъ отправленію въ контрольныя палаты при денежной отчетности въ работахъ по строительной части.

Государственный контролеръ, въ дополненіе къ распоряженію, сообщенному губернаторамъ циркуляромъ отъ 10 іюля 1868 г. № 811, увѣдомилъ министерство внутреннихъ дѣлъ, что къ денежной отчетности въ работахъ по строительной части, сверхъ засвидѣтельствованныхъ копій съ смѣтъ и предписаній начальства, слѣдуетъ доставлять въ контрольныя палаты и другіе документы, поименованные въ 116 и 129 пунктахъ, изданныхъ 1865 г. Правилъ о назначеніи денежныхъ выдачъ по министерству путей сообщенія, а именно:

А. При подрядномъ способѣ производства работъ:

Копіи съ разрѣшенія на производство работы и со смѣты (въ первый разъ). Кромѣ того:

I. При первой выдачѣ задатка:

1. Контрактъ, или копія съ онаго, и при немъ:

а) торговый листъ;

б) талонъ съ квитанціи подлежащаго казначейства о пріемѣ денежнаго по обезпеченію подряда залога, или копія съ свидѣтельства на залогъ недвижимаго имущества, если таковое въ залогъ поступитъ; копіи съ довѣренностей на представленіе въ залогъ имуществъ, принадлежащихъ не самому подрядчику;

в) разрѣшеніе или указаніе узаконеній о непредставленіи залога, или принятіи залога менѣе третьей части годовой договорной суммы;

г) сравнительная о цѣнахъ вѣдомость;

и д) разрѣшеніе на утвержденіе подряда, или указаніе законовъ и постановленій, въ силу которыхъ подрядъ утвержденъ;

2. Талонъ съ квитанціи, или копія съ свидѣтельства на залогъ, обезпечивающій задатокъ.

II. При послѣдующихъ выдачахъ задатковъ:

а) талонъ квитанціи казначейства или копія съ свидѣтельства на залоги, обезпечивающіе задатокъ, если таковой выдается подъ новые залоги, а въ противномъ случаѣ—указаніе на прежде представленный залогъ;

б) разсчетная тетрадь (которая прилагается и при освобожденіи залога).

III. При удовлетвореніи за произведенную поставку:

1) при первой выдачѣ, контрактъ или копія съ онаго, съ указанными выше приложеніями, если не было выдачи задатка;

2) квитанціи пріемщика, съ удостовѣреніемъ свидѣтельствовавшаго лица, если это требуется контрактомъ;

3) при окончательной уплатѣ -разсчетная тетрадь;

4) въ опредѣленныхъ контрактомъ случаяхъ—своевременныя справочныя цѣны.

Б. При хозяйственномъ распоряженіи:

1) копія съ разрѣшенія начальства, или указаніе постановленій, на основаніи которыхъ принятъ хозяйственный способъ (въ первый разъ), съ приложеніемъ (также въ первый разъ) копіи со смѣтъ и копій съ Высочайшихъ повелѣній и другихъ документовъ, опредѣляющихъ условія хозяйственнаго дѣйствія;

2) вѣдомость объ утвержденныхъ цѣнахъ, если такая есть (въ первый разъ);

3) счетъ продавца съ удостовѣреніе свидѣтельствующаго лица, если таковое свидѣтельство требуется;

4) справочныя цѣны, если заготовленіе обусловлено ими.

Объ этомъ сообщено губернаторамъ для зависящаго распоряженія.

(Цирк. по технич. строит. комит. 28 мая 1869 года № 136).

О доставленіи образцовъ мѣстныхъ произведеній въ промышленно-строительный музей, учрежденный въ С.-Петербургѣ.

Министръ внутреннихъ дѣлъ циркулярнымъ предложеніемъ отъ декабря 1866 г. № 1219, относился къ губернаторамъ о доставленіи въ учрежденный, при строительномъ училищѣ министерства внутреннихъ дѣлъ, *промышленно-строительный музей*, образцовъ полезныхъ мѣстныхъ ископаемыхъ произведеній и издѣлій изъ нихъ. Образцовъ этихъ изъ нѣкоторыхъ губерній еще не получено, и потому министръ просилъ губернаторовъ ускорить исполненіемъ означеннаго циркуляра № 1219. При этомъ, во избѣжаніе цѣнной, громоздкой доставки, желательно, чтобы образцы имѣли небольшіе размѣры и не превосходили по объему $^1/_{10}$ части кубическаго фута, а по вѣсу 20 фунтовъ и менѣе, смотря по роду матеріаловъ.

(Цирк. по технич. строит. комит. 28 мая 1869 г. № 137).

О точномъ соблюденіи правилъ, изданныхъ для составленія техническихъ отчетовъ по строительнымъ работамъ.

Изъ поступающихъ въ министерство внутреннихъ дѣлъ, на основаніи циркулярнаго предложенія 24 августа 1867 года № 615, техническихъ отчетовъ по работамъ, производившимся подъ вѣдѣніемъ строительныхъ отдѣленій губернскихъ правленій, видно, что указанныя въ этомъ циркулярѣ правила для составленія отчетовъ и сроки для представленія ихъ въ министерство, не соблюдаются по нѣкоторымъ изъ губерній. Особенно часто встрѣчаются слѣдующіе не-

достатки: а) въ прилагаемыхъ къ отчетамъ описяхъ произведенныхъ работъ не показываются свѣдѣнія о дѣйствительной стоимости операціи, и б) описи эти не свѣряются со смѣтами, а надписи на нихъ освидѣтельствовавшими работы дѣляются неполныя и не имѣютъ надлежащаго удостовѣренія.

Для устраненія этихъ недостатковъ, затрудняющихъ ревизію отчетовъ и возбуждающихъ излишнюю переписку, предложено губернаторамъ сдѣлать распоряженіе, чтобы изложенныя въ циркулярѣ отъ 24 августа 1867 года № 615, правила для составленія техническихъ отчетовъ по строительнымъ работамъ и сроки, для представленія ихъ въ министерство, соблюдаемы были во всей точности не упустительно.

(Цирк. по техн.-строит. комит. 5 іюля 1869 г. № 176).

По вопросу: относительно устройства въ каменныхъ церквахъ деревянныхъ сводовъ, куполовъ и кровель.

Начальникъ одной изъ губерній представилъ на разрѣшеніе: не слѣдуетъ ли при возведеніи каменныхъ церквей, избѣгать, для безопасности отъ пожаровъ, устройства въ сихъ зданіяхъ деревянныхъ сводовъ, куполовъ и кровель.

Министерство внутреннихъ дѣлъ, обсудивъ этотъ вопросъ, пришло къ заключенію: во 1-хъ, что по дѣйствующему закону, 214 ст. уст. стр. (изд. 1857 года), общимъ правиломъ при сооруженіи церквей пріемлется, чтобы церкви строены были каменныя, съ изъятіями, допущенными по случаямъ, подробно объясненнымъ въ 215 ст. того же закона: во 2-хъ, что по порядку, установленному 206 ст. уст. стр. (продолж. 1868 г.), постройка церквей допускается не иначе, какъ по проектамъ, утвержденнымъ строительными отдѣленіями губернскихъ правленій, или въ случаяхъ, превышающихъ предоставленную имъ власть, по усмотрѣнію проектовъ, подлежащими министерствами и въ 3-хъ, что по буквѣ этихъ постановленій, проекты на постройку каменныхъ церквей съ деревянными сводами, куполами и кровлями, должны составлять исключеніе изъ общаго правила, указаннаго въ 214 ст. уст. стр. (изд. 1857 г.), и утвержденіе этихъ проектовъ слѣдуетъ относить къ предусмотрѣннымъ 206 ст. того же устава (прод. 1868 г.) случаямъ, превышающимъ власть, предоставленную строительнымъ отдѣленіямъ по утвержденію проектовъ.

На основаніи этихъ соображеній, предложено губернаторамъ сдѣлать зависящее распоряженіе, чтобы проекты на постройку каменныхъ церквей съ деревянными сводами, куполами и кровлями, какъ составляющіе изъятіе изъ общаго правила, установленнаго 2 4 ст. уст. стр., были относимы къ поименованнымъ въ 206 ст. того же

устава (по прод. 1868 г.), случаямъ, превышающимъ власть строительныхъ отдѣленій и, за тѣмъ, были представляемы для утвержденія въ министерство внутреннихъ дѣлъ.

(Цирк. по техн.-стр. ком. 9 іюля 1869 № 180).

Объ урочномъ положеніи для строительныхъ работъ.

Государь Императоръ Высочайшимъ указомъ 17 апрѣля 1869 года правительствующему сенату даннымъ, соизволилъ утвердить вновь составленное особымъ комитетомъ урочное положеніе для строительныхъ работъ, распубликованное при указѣ правительствующаго сената отъ 11 іюля, причемъ Высочайше повелѣно: для могущаго потребоваться повременнаго урочнаго положенія, въ виду постоянно продолжающихся усовершенствованій въ способахъ исполненія работъ, обязать производителей строительныхъ работъ по всѣмъ вѣдомствамъ, сообщать свои, основанныя на опытѣ, замѣчанія на урочное положеніе; собраніе и разсмотрѣніе замѣчаній сосредоточить въ министерствѣ путей сообщенія и чрезъ каждые два года издавать дополненія къ урочному положенію, буде то потребуется по содержанію разсмотрѣнныхъ замѣчаній.

Согласно таковой Монаршей волѣ, предложено губернаторамъ.

1. Сдѣлать зависящее распоряженіе о составленіи требуемыхъ замѣчаній на вновь-изданное урочное положеніе, по строительнымъ работамъ министерства внутреннихъ дѣлъ чрезъ строительное отдѣленіе губерніи.

2. Замѣчанія эти, по мѣрѣ ихъ составленія, вносить съ мнѣніемъ губернатора въ министерство внутреннихъ дѣлъ (по технически-строительному комитету), для сообщенія ихъ, по предварительномъ разсмотрѣніи, въ министерство путей сообщенія.

(Цирк. по техн. строит. комит. 4 сентября 1869 г. № 238).

О доставленіи въ министерство описаній и чертежей памятниковъ, крѣпостей, замковъ и другихъ зданій древности.

По дѣйствующему уставу строительному т. XII св. зак. (по продолженію 1868 года), ст. 181 строжайше воспрещено, подъ отвѣтственностію начальниковъ губерніи и мѣстныхъ полицій, разрушать остатки древнихъ замковъ, крѣпостей, памятниковъ и другихъ зданій древности, и ст. 182.—изъ зданій сего рода исправляются и починяются только тѣ, въ коихъ есть какія-либо помѣщенія, въ про-

чихъ же починиваются только ворота. Въ случаѣ необходимости сихъ исправленій, дѣлается представленіе министру внутреннихъ дѣлъ, съ описаніемъ поврежденій и ветхости и съ изъясненіемъ, для чего именно исправленіе нужно.

Въ виду этого закона, предложено губернаторамъ доставить въ министерство внутреннихъ дѣлъ (по техническо-строительному комитету), подробное описаніе и чертежи всѣхъ памятниковъ, крѣпостей и другихъ зданій древности находящихся въ городахъ и селеніяхъ губерніи, съ объясненіемъ прочности и мѣръ, предпринимаемыхъ мѣстнымъ начальствомъ, къ сохраненію и исправному содержанію этихъ зданій.

(Цирк. по техн. строит. комит. 11 ноября 1869 г. № 309).

О правилахъ для введенія въ дѣйствіе Высочайше утвержденнаго 17 апрѣля 1869 г. урочнаго положенія.

Въ дополненіе къ циркулярному предложенію отъ 4 сентября 1869 года № 23>, о доставленіи по Высочайшему повелѣнію, свѣдѣній объ усовершенствованіяхъ, необходимыхъ въ способахъ исполненія строительныхъ работъ, по вновь изданному урочному положенію, препровожденъ къ губернаторамъ составленный министерствами путей сообщенія и внутреннихъ дѣлъ и Высочайше утвержденный въ 4-й день сего декабря проектъ правилъ для введенія означеннаго урочнаго положенія въ дѣйствіе.

(Цирк. по технич.-строит. комитету 31 декабря 1869 года № 362).

ПРОЕКТЪ

правилъ для введенія въ дѣйствіе Высочайше утвержденнаго 17 апрѣля 1869 года урочнаго положенія.

1. Высочайше утвержденное, 17 апрѣля 1869 года и распубликованное указомъ правительствующаго сената 1 іюля сего же года, новое урочное положеніе на строительныя работы ввести въ дѣйствіе, согласно 59 ст. основ. госуд. зак. т. I изд. 1857 года, со дня полученія онаго въ томъ мѣстѣ, къ исполненію коего оно подлежитъ.

2. Изъятіе изъ сего допустить лишь въ слѣдующихъ случаяхъ:

а) На основаніи ст. 60 основ. госуд. зак. т. I для разсчетовъ по всѣмъ строительнымъ работамъ и поставкамъ, конченнымъ до полученія новаго урочнаго положенія, по смѣтамъ, основаннымъ на преж-

немъ урочномъ положеніи; а равно по такимъ работамъ начатымъ и разрѣшеннымъ къ производству по прежнимъ смѣтамъ, до полученія новаго урочнаго положенія, на которыя уже заключены съ подрядчиками контракты мѣстами или лицами, коимъ поручено производство тѣхъ работъ.

б) На основаніи ст. 1537 и 1943 зак. гражд. т. X ч. I для всѣхъ работъ и поставокъ, которыя до полученія новаго урочнаго положенія уже законтрактованы на 1869 годъ и послѣдующіе годы, хотя бы смѣты еще не были составлены и утверждены на полный контрактный періодъ. То же самое относится до работъ, разрѣшенныхъ до новаго положенія къ производству по смѣтамъ исполнительнымъ.

в) Для такихъ ремонтныхъ и другихъ работъ и поставокъ, которыя по причинѣ неотложной необходимости въ заподряженіи ихъ, и по неимѣнію времени на передѣлку составленныхъ уже смѣтъ по прежнему урочному положенію будутъ законтрактованы по симъ смѣтамъ до 1 января 1870 года, и

г) Для дополнительныхъ и измѣненныхъ работъ и поставокъ, произведенныхъ или производимыхъ на основаніи контрактовъ, заключенныхъ по смѣтамъ, основаннымъ на прежнемъ урочномъ положеніи, если въ самомъ контрактѣ не условлено, что дополнительныя или измѣнительныя смѣты должны быть составляемы по новому урочному положенію.

О производствѣ испытанія достоинства извести.

Въ Высочайше утвержденномъ урочномъ положеніи, 17 апрѣля 1869 г. въ § 357, для опредѣленія составныхъ частей известковаго раствора, зависящаго отъ качества извести, назначено предварительное испытаніе извести.

Въ этомъ § урочнаго положенія известь подраздѣляется на три сорта, а именно: 1) жирную; 2) среднюю и 3) тощую;—изъ нихъ каждый сортъ заключаетъ въ себѣ нѣсколько разрядовъ, по мѣрѣ увеличиванія въ объемѣ при гашеніи, и въ этомъ отношеніи: 1-й сортъ дѣлится на 4 разряда, 2-й сортъ на 2 разряда и 3-й сортъ на 3 разряда, всего на 9 разрядовъ.

Для исполненія такого назначенія урочнаго положенія, предложено губернаторамъ сдѣлать зависящее распоряженіе о производствѣ чрезъ техниковъ строительнаго отдѣленія, означенныхъ опытовъ по губерніи, по которымъ должны быть опредѣлены сорта и разряды извести, употребляемой при казенныхъ работахъ, имѣя въ виду мѣста ея добывки и однородность пластовъ, гдѣ она находится въ каменоломняхъ; затѣмъ, по утвержденіи строительнымъ отдѣленіемъ журналовъ этихъ опытовъ, назначать въ смѣтахъ количество

извести и въ примѣсь песку согласно урочному положенію, и сообразно выводамъ этихъ опытовъ, съ обозначеніемъ, каждый разъ, въ смѣтѣ мѣстнаго наименованія извести и по какому журналу опытовъ опредѣлены ея сортъ и разрядъ, и къ какимъ изъ нихъ именно она принадлежитъ.

Вмѣстѣ съ этимъ подтверждено согласно циркуляру 7 сентября 1867 г. за № 668, о производствѣ опытовъ для опредѣленія известняковъ, дающихъ известь гидравлическую или твердѣющую въ водѣ, каковые опыты, гдѣ они еще неисполнены, могутъ быть произведены одновременно съ предъидущими и изложены въ тѣхъ же журналахъ.

(Цирк. по техн.-строит. комит. 15 января 1870 г. № 7).

О деревянныхъ пристройкахъ къ каменнымъ церквамъ.

Начальникъ одной изъ губерній представилъ на разрѣшеніе министерства внутреннихъ дѣлъ: а) слѣдуетъ ли допускать деревянныя пристройки къ каменнымъ церквамъ, и б) могутъ ли быть устраиваемы при существующихъ каменныхъ церквахъ деревянныя колокольни и въ какомъ разстояніи отъ церквей?

Министерство, обсудивъ этотъ вопросъ и имѣя въ виду общій законъ, уст. стр. (изд. 1857 г.) ст. 354, воспрещающій деревянныя пристройки снаружи каменныхъ обывательскихъ домовъ въ городахъ, и ст. 214, по которой общимъ правиломъ пріемлется, чтобы церкви строимы были каменныя съ изъятіями, допущенными по случаямъ, подробно объясненнымъ въ 215 ст. того же закона, находитъ невозможнымъ допускать деревянныхъ пристроекъ снаружи каменныхъ церквей, подъ какимъ бы то нибыло видомъ, за исключеніемъ легкихъ, столярной работы, тамбуровъ при дверяхъ, для предохраненія отъ сквознаго вѣтра, и то въ такихъ только случаяхъ, когда устройство подобныхъ тамбуровъ внутри церкви стѣснило бы мѣсто, необходимое для прихожанъ. По другому вопросу губернатора, относительно устройства деревянной колокольни, министерство признаетъ, что при неимѣніи денежныхъ средствъ на возведеніе каменной колокольни, по буквѣ 215 ст. уст. стр. (изд. 1857 года), можетъ быть допущено устройство, для помѣщенія колоколовъ, одно-этажныхъ навѣсовъ на деревянныхъ столбахъ, въ разстояніи отъ каменной церкви не ближе 4 сажень, но не особыхъ деревянныхъ колоколенъ въ нѣсколько этажей.

На этомъ основаніи и въ дополненіе къ циркулярному отношенію моему, отъ 9 іюля 1869 года № 180, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ:

1) деревянныхъ пристроекъ снаружи каменныхъ церквей, на основаніи 214 и 354 ст. уст. стр. (изд. 1857 года), не допускать, за ис-

ключеніемъ легкихъ столярной работы тамбуровъ при дверяхъ, для предохраненія отъ сквознаго вѣтра, и то въ такихъ случаяхъ, когда устройство подобныхъ тамбуровъ внутри церкви стѣснило бы мѣсто, необходимое для прихожанъ, и

2) взамѣнъ деревянныхъ построекъ въ нѣсколько этажей для колоколовъ, при существующихъ каменныхъ храмахъ, на основаніи 215 ст. уст. строит. устраивать для помѣщенія колоколовъ одно-этажные навѣсы на деревянныхъ столбахъ, въ разстояніи не ближе 4 саж. отъ каменной церкви.

(Цирк. по технич.-строит. комит. 20 января 1870 г. № 12).

О продолженіи срока на устройство въ фабричныхъ и заводскихъ зданіяхъ несгараемыхъ лѣстницъ.

Въ дополненіе къ циркулярному предложенію министерства внутреннихъ дѣлъ за № 168, сообщено губернаторамъ, для надлежащаго въ потребныхъ случаяхъ руководства, что, по Высочайше утвержденному 6 февраля 1870 года положенію комитета гг. министровъ, опредѣленный для приведенія въ исполненіе правилъ объ устройствѣ въ фабричныхъ и заводскихъ зданіяхъ несгараемыхъ лѣстницъ срокъ продолженъ до 21 февраля 1871 года.

(Цирк. по хоз. деп. 27 февраля 1870 г. № 59).

Инструкція строительнымъ отдѣленіямъ губернскихъ и областныхъ правленій для руководства при начертаніи плановъ на новую обстройку городовъ и на измѣненіе существующаго Высочайше утвержденнаго городскаго регулированія. (*Составлена въ техническо-строительномъ комитетѣ министерства внутреннихъ дѣлъ, на основаніи примѣчанія къ 4-му п. 40 ст. уст. стр. т. XII св. зак. по продолж. 1868 г.*)

§ 1. Представляемые въ министерство внутреннихъ дѣлъ для разсмотрѣнія, въ порядкѣ, установленномъ 1 ст. примѣч. 2 уст. стр. (прод. 1868 г.), и представленія на Высочайшее утвержденіе, проектные городскіе планы: по 298 ст. того же устава на новую обстройку городовъ и по 207 ст.—на измѣненіе существующаго Высочайше утвержденнаго регулированія, составляются на точномъ осно-

ваніи всѣхъ постановленій, изложенныхъ въ сводѣ законовъ, уставахъ: строительномъ, городскаго хозяйства, полицейскомъ, медицинскомъ и пожарномъ и отдѣльныхъ правилъ, предписанныхъ министерствомъ внутреннихъ дѣлъ и помѣщенныхъ въ IX части IV тома сборника инструкцій и циркуляровъ сего министерства.

§ 2. При проектныхъ планахъ, какъ на новое регулированіе городовъ, такъ и на измѣненіе существующаго регулированія, начальники губерній на основаніи поименованныхъ въ предъидущемъ § постановленій, представляютъ въ министерство внутреннихъ дѣлъ:

а) Высочайше утвержденный въ прежнее время планъ города;

б) планъ существующаго расположенія города, съ профилями нивелировки мѣстности, какъ подъ существующимъ городомъ, такъ и подъ частями, предназначенными подъ его распространеніе;

в) планъ проектируемаго расположенія города;

г) вѣдомость о числѣ дворовыхъ участковъ, находящихся въ нихъ домомъ и о числѣ жителей обоего пола въ городѣ, и

д) подробное топографическое описаніе мѣстности, отходящей подъ проектируемый городъ, а также и окружающихъ его угодій, на пространствѣ отъ 250 саж., до 1 версты, съ разъясненіемъ основныхъ причинъ, побудившихъ измѣнить существующее расположеніе города.

§ 3. Настоящая инструкція составляетъ руководство собственно въ техническомъ отношеніи, для составленія и отдѣлки плановъ чертежей и выколировокъ, какъ въ общемъ видѣ, такъ и въ деталяхъ, а прилагаемые образцовые чертежи подъ №№ 1, 2, 3 и 4 должны служить графическимъ разъясненіемъ изложенныхъ здѣсь указаній.

§ 4. Сообразно сему, исполненію мѣстнаго начальства предлежитъ:

I. О городскомъ планѣ Высочайше утвержденномъ.

§ 5. Представлять подлинный Высочайше утвержденный планъ, предположенный къ измѣненію, или засвидѣтельствованную съ него копію. Если бы Высочайше утвержденнаго плана на городъ не было издано, то на планѣ существующаго городскаго расположенія слѣдуетъ написать:

„Высочайше утвержденнаго плана до сего времени неимѣется.“

II. О планѣ существующаго расположенія города.

§ 6. Планъ этотъ долженъ быть снятъ съ натуры, или скопированъ съ плана города, совершенно вѣрнаго.

§ 7. Маасштабъ для сего плана долженъ быть 50 саж. въ англійскомъ дюймѣ; маасштабъ можно увеличить смотря по надобности, но ни въ какомъ случаѣ онъ не можетъ быть уменьшенъ.

§ 8. Планъ этотъ слѣдуетъ расположить на бумагѣ такъ, чтобы сѣверная его сторона была обращена къ верху; кромѣ того слѣдуетъ непремѣнно назначить стрѣлу, показывающую направленіе сѣвера.

§ 9. На планѣ означать;

а) городскую черту, городской выгонъ, сады, огороды, лѣса, поля, пашни, пески, горную ситуацію, почтовыя и другія дороги, рѣки, ручья, каналы, съ обозначеніемъ ихъ теченія, пруды, озера, болота, разливъ водъ и колодцы;

б) существующіе застроенные каменные и деревянные кварталы безъ означенія дворовыхъ участковъ, принадлежащихъ частнымъ лицамъ, за исключеніемъ участковъ и зданій, находящихся внѣ кварталовъ, какъ въ чертѣ, такъ и за чертою города; участки и зданія эти должны быть означены на планѣ;

в) существующіе и вновь предположенные казенные и общественные дворовые участки, зданія и угодья принадлежащія: казнѣ, церквамъ, монастырямъ, городскому обществу и разнымъ другимъ обществамъ и вѣдомствамъ, а также мосты, шлюзы, пристани на рѣкахъ, станціи желѣзныхъ дорогъ, фабрики, заводы, мельницы, кузницы, скотобойни, кладбища и проч., и

г) на планѣ, приготовленномъ согласно вышеизложенному, обозначить красною чертою—карминомъ, одинъ только контуръ предполагаемыхъ для урегулированія города измѣненій: въ кварталахъ, участкахъ, площадяхъ, казенныхъ и общественныхъ зданіяхъ, направленіе почтовыхъ и другихъ дорогъ, городской черты, кладбищъ и проч.

§ 10. На нивелировочныхъ профиляхъ мѣстности показать:

а) продольныя и поперечныя *) профили, высоту и крутизну возвышенныхъ мѣстъ, глубину и крутизну овраговъ и лощинъ, какъ на мѣстности существующаго города, такъ и на мѣстности вновь предполагаемой подъ распространеніе его частей, а равно и глубину рѣкъ канавъ и ручьевъ, горизонтъ высокихъ и низкихъ водъ; линій нивелировокъ означать красными буквами;

б) масштабъ для горизонтальныхъ размѣровъ профилей одинаковый, какъ для плановъ, т. е. 50 саж. въ англійскомъ дюймѣ; для вертикальныхъ размѣровъ принять масштабъ въ 20 разъ болѣе чѣмъ для горизонтальныхъ;

в) нивелировочныя профили должны быть начерчены на отдѣльныхъ отъ плановъ листахъ, дабы они могли быть приложены какъ къ плану существующаго расположенія, такъ и къ плану проектируемаго расположенія города.

---

*) Нивелировка должна быть отнесена къ одному общему горизонту; профиля должны идти по улицамъ, по главнымъ изгибамъ мѣстности не далѣе одна отъ другой 100 саж.; разстояніе между точками должно быть 50 саж. и ближе, гдѣ мѣстность пересѣченная.

§ 11. Отушевка, или обозначеніе частей плана красками:

а) для отличія каменныхъ частей отъ деревянныхъ на планахъ должно принять: для *каменныхъ* свѣтло и ярко-*красный* цвѣтъ, для *деревянныхъ* свѣтло и темно-*желтый* цвѣтъ;

б) каменные кварталы и отдѣльно лежащіе участки покрыть цвѣтомъ: свѣтло-краснымъ -*лекій карминъ*;

в) каменныя, существующія на нихъ казенныя и общественныя зданія, покрыть цвѣтомъ—*темный карминъ*:

г) каменныя вновь предполагаемыя казенныя и общественныя зданія покрыть цвѣтомъ ярко-краснымъ—*сурикомъ*.

д) деревянные кварталы и отдѣльно лежащіе участки покрыть цвѣтомъ свѣтло-желтымъ—*легкая сѣченая сіена*:

е) деревянныя существующія на нихъ казенныя и общественныя зданія покрыть цвѣтомъ темно-желтымъ—*темная сѣченая сіена*;

ж) деревянныя вновь предполагаемыя казенныя и общественныя зданія покрыть цвѣтомъ ярко-желтымъ—*чистой гумми-гутъ*;

Остальные предметы, какъ-то: рѣки, болота, лѣса, пески, огороды и проч. обозначаются свойственными имъ знаками и цвѣтами, общепринятыми для топографическихъ плановъ.

Примѣчаніе. Кварталы зданія и проч. предметы, или части оныхъ, назначенные къ уничтоженію, на планѣ существующаго расположенія города, покрывать сплошь свѣтлою тушью.

§ 12. Объясненіе плана:

а) на планѣ занумеровать кварталы, а также казенныя и общественныя зданія, означенныя въ § 9 этой инструкціи:

кварталы, арабскими цифрами *печатнымъ шрифтомъ*;

зданія, арабскими же цифрами, но *мелкимъ косымъ шрифтомъ*;

б) написать на самомъ планѣ названіе: рѣкъ, ручьевъ, озеръ, каналовъ и дорогъ;

Примѣчаніе. Названіе частей города, площадей, улицъ и проч. означать на планѣ только тогда, когда сіе необходимо для ясности изложеннаго на планѣ предположенія.

в) на поляхъ плана сдѣлать описаніе казенныхъ и общественныхъ участковъ и зданій, упомянутыхъ выше въ § 9 (в) инструкціи, означая сперва существующія зданія, за тѣмъ предназначенныя къ сломкѣ, а потомъ предполагаемыя къ постройкѣ; остальные предметы, упомянутые выше въ § 9, показывать условными знаками.

§ 13. О заголовкахъ, подписяхъ и засвидѣтельствованіи на планѣ и профиляхъ:

а) заголовки должны объяснить цѣль составленія плана: для регулированія, или распространенія, или то и другое и проч. Ежели Высочайше утвержденнаго плана до того времени не имѣлось, то это въ заголовкѣ должно быть пояснено слѣдующимъ образомъ:

ПЛАНЪ

существующаго расположенія { губернскаго / уѣзднаго / заштатнаго } города N N

N..... губерніи

съ показаніемъ предполагаемаго урегулированія и распространенія въ 18 · году.

Высочайше утвержденнаго плана до сего времени не имѣлось:

ПРОФИЛЬ

(продольная или поперечная между точками NN)

мѣстности { губернскаго / уѣзднаго / заштатнаго } города N

N губерніи въ 18 году.

б) подписи должны быть внизу плана *техника, снявшаго планъ съ натуры*, съ означеніемъ года, въ которомъ произведена съемка, и *техника, проектировавшаго новое расположеніе*. На профиляхъ должна быть подпись *техника, производившаго нивелировки*, съ означеніемъ года, въ которомъ она производилась;

в) планъ существовавшаго расположенія города и приложенныя къ нему профили должны быть засвидѣтельствованы начальникомъ губерніи и членами строительнаго отдѣленія, губернскаго или областнаго правленія.

III. О планѣ проектированнаго расположенія города.

§ 14. Проектный планъ составляется во всѣхъ отношеніяхъ согласно съ планомъ существующаго расположенія города, съ означеніемъ частей, остающихся безъ измѣненія и новыхъ предположеній. Части, предназначенныя къ уничтоженію (покрытыя тушью на планѣ существующаго расположенія), не должны быть вовсе означаемы на проектномъ планѣ.

§ 15. Всѣ предметы, означенныя на проектномъ планѣ, должны быть покрыты тѣми же колерами красокъ, коими раскрашены предметы, означенные на планѣ существующаго расположенія города, за исключеніемъ вновь назначенныхъ кварталовъ, которые, для отличія отъ существовавшихъ, слѣдуетъ покрыть: каменные существующіе—*свѣтло-краснымъ*, каменные предполагаемые—*легкимъ сурикомъ*, деревянные существующіе *свѣтло-желтымъ*; деревянные вновь предполагаемые, *легкимъ гумми-гутомъ*.

§ 16. Объясненіе плана:

а) нумерацію на проектномъ планѣ означать по системѣ, принятой для плана существовавшаго расположенія города, за исключеніемъ предметовъ, назначенныхъ къ сломкѣ, и съ назначеніемъ новыхъ нумеровъ кварталамъ, вообще по городу, въ послѣдовательномъ порядкѣ, оставляя безъ вниманія нумерацію существовавшую;

б) названіе предметовъ на проектномъ планѣ должно быть такое же, какъ и на планѣ существующаго расположенія города;

в) на поляхъ проектнаго плана составлять описаніе зданій и участковъ казенныхъ и общественныхъ, упомянутыхъ выше въ § 9 инструкціи, въ порядкѣ, принятомъ для описанія на планѣ существующаго расположенія города; зданій же, предназначенныхъ къ сломкѣ, на планѣ не показывать.

§ 17. О заголовкахъ, подписяхъ и засвидѣтельствованіяхъ на планѣ:

а) заголовки должны быть слѣдующія:

ПЛАНЪ

проектированнаго расположенія { губернскаго / уѣзднаго / заштатнаго } города N

N губерніи въ 18 году.

б) внизу плана должна быть подпись лица, проектировавшаго новое расположеніе;

в) проектируемый планъ, какъ и прочіе чертежи, должны быть засвидѣтельствованы начальникомъ губерніи и членами строительнаго отдѣленія губернскаго или областнаго правленія.

IV. О выкопировкахъ изъ городскихъ плановъ.

§ 18. При составленіи выкопировокъ какой-либо части города, слѣдуетъ выполнять всѣ тѣже условія, какъ и для составленія новыхъ плановъ, указанныхъ въ этой инструкціи; при чемъ еслибы предполагалось открыть вновь или застроить и уничтожить улицу, площадь, дорогу, съѣздъ, пристань и другіе подобные предметы, то въ этихъ случаяхъ прилагать къ выкопировкамъ и нивелировочное профили мѣстности.

§ 19. Объ отдѣлкѣ чертежей:

а) чертежи должны быть непремѣнно разрѣзаны въ форматахъ, имѣющихъ слѣдующіе размѣры: длиною около 13, шириною около 8 дюймъ; онѣ должны быть наклеены на коленкоръ или другую ткань, такъ чтобы чертежи удобно могли складываться въ означенные форматы;

б) на наружной сторонѣ коленкора каждаго чертежа, долженъ быть наклеенъ небольшой ярлыкъ съ соотвѣтствующею надписью;

в) для пересылки чрезъ почту чертежи должны быть тщательно запакованы, чтобы предохранить ихъ отъ порчи и избѣжать необходимости перечерчивать.

Инструкція эта одобрена техническо-строительнымъ комитетомъ по журналу отъ 24 февраля 1870 года за № 55.

(Цирк. по технич. строит. комит. 10 марта 1870 г.)

О наблюденіи за исполненіемъ при постройкахъ въ селеніяхъ правилъ строительнаго устава.

По поводу доходящихъ до министерства внутреннихъ дѣлъ свѣдѣній, что при возведеніи построекъ въ селеніяхъ допускаются отступленія отъ составленныхъ для нихъ плановъ и вообще отъ правилъ строительнаго устава, министръ внутреннихъ дѣлъ просилъ губернаторовъ подтвердить уѣзднымъ полиціямъ и волостнымъ правленіямъ, чтобы они, по возложенной на нихъ пунк. 24 ст. 2539 ч. I т. II св. зак. и ст. 501 строит. устава обязанности, имѣли должное наблюденіе какъ вообще за соблюденіемъ при постройкахъ въ селеніяхъ правилъ строительнаго устава, такъ и за постепеннымъ приведеніемъ селеній въ положеніе планамъ соотвѣтствующее, ибо, тамъ, гдѣ планы эти были уже составлены подлежащими вѣдомствами и утверждены установленнымъ порядкомъ, изъятіе крестьянъ изъ сихъ вѣдомствъ, съ подчиненіемъ общимъ губернскимъ и уѣзднымъ учрежденіямъ, не можетъ служить поводомъ къ пріостановленію приведенія тѣхъ плановъ въ исполненіе указаннымъ въ строительномъ уставѣ порядкомъ, такъ какъ правила сего устава и съ изданіемъ новыхъ постановленій объ административномъ и поземельномъ устройствѣ крестьянъ остались въ прежней силѣ.

(Цирк. по земскому отдѣлу 16 мая 1870 года.—Правит. Вѣстн. за 1370 годъ № 107.—Сборн. прав. распор. по устр. крест. т. XI стр. 121).

По вопросу относительно опредѣленія незаконности сооруженій, влекущей за собой ихъ уничтоженіе.

Одно губернское начальство возбудило вопросъ о томъ: а) кѣмъ должна быть опредѣляема, на основаніи 68 ст. уст. о нак. мир. суд., незаконность сооруженій, влекущая за собою ихъ уничтоженіе; и б) могутъ ли мировыя судебныя установленія входить, въ

каждомъ отдѣльномъ случаѣ, въ разсмотрѣніе вопроса о томъ, нарушено ли дѣйствительно обвиняемымъ то или другое правило строительнаго устава?

Въ разрѣшеніе сего, министромъ юстиціи, по соглашенію съ главноуправляющимъ II отдѣленіемъ собственной Его Императорскаго Величества канцеляріи, сообщено по судебному вѣдомству: а) что на основаніи ст. 1,227 и 1,235 уст. угол. судопр. постановленія о сломкѣ и перестройкѣ зданій зависятъ отъ судебной власти, которой представлено, по закону, право разрѣшать вопросъ факта, въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ, преступленія и проступка; и б) что судебныя установленія имѣютъ полное право входить, въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ, въ разсмотрѣніе вопроса о томъ, нарушено ли дѣйствительно обвиняемымъ то или другое правило строительнаго устава и затѣмъ уже опредѣлять степень виновности и мѣру надлежащаго наказанія.

Вмѣстѣ съ симъ, министръ юстиціи призналъ необходимымъ обсудить другой, тѣсно связанный съ предъидущимъ, вопросъ о томъ: всѣ-ли нарушенія строительнаго устава подлежатъ вѣдѣнію мировыхъ судебныхъ установленій? По мнѣнію его, означенный вопросъ долженъ быть разрѣшенъ въ смыслѣ отрицательномъ. Хотя опредѣлительнаго о семъ правила съ судебныхъ уставахъ не заключается, но таковой выводъ прямо проистекаетъ изъ сопоставленія статей 33 и 34 уст. о нак., нал. мир. суд. На основаніи ст. 34 уст. угол. судоп. дѣла о проступкахъ влекущихъ наказанія, хотя и невыходящія изъ предѣловъ власти мировыхъ судей, изъемляются изъ ихъ разбирательства въ случаѣ, когда предъявленъ искъ о вознагражденіи за убытки на сумму свыше 500 руб. или когда наказаніе сопряжено съ запрещеніемъ производить торговлю или промыселъ, или съ закрытіемъ заведенія. Такъ какъ нарушеніе строительныхъ правилъ, кромѣ денежныхъ взысканій, влечетъ, по 68 ст. уст. о нак., обязанность сломки или исправленія неправильно построеннаго, то, по примѣненію къ 34 ст. уст. угол. суд., нельзя, по мнѣнію министра юстиціи, не признать, что эти дѣла не подлежатъ вѣдѣнію мировыхъ судебныхъ установленій, какъ скоро цѣнность строенія, подлежащаго сломкѣ, или стоимость исправленій превышаетъ 500 р. Допущеніе противнаго толкованія сдѣлало бы, для дѣлъ этого рода, отступленіе отъ основнаго начала судебныхъ уставовъ, по которому мировыя установленія учреждены для дѣлъ менѣе важныхъ,—тогда какъ цѣнность строеній, подлежащихъ сломкѣ или стоимость проистекающихъ отъ нарушенія строительныхъ правилъ исправленій можетъ достигать огромныхъ размѣровъ.

О таковомъ заключеніи министра юстиціи, циркулярно сообщенномъ имъ лицамъ прокурорскаго надзора тѣхъ губерній гдѣ введены мировыя судебныя установленія отдѣльно отъ общихъ сообще-

по губернаторамъ для свѣдѣнія и надлежащаго въ потребныхъ случаяхъ руководства.

(Цирк. по хоз. деп. 12 іюня 1870 г. №155).

Объ улучшеніи способа устройства половъ въ казенныхъ зданіяхъ.

При разсмотрѣніи поступающихъ въ министерство внутреннихъ дѣлъ проектовъ и смѣтъ на постройку новыхъ и на капитальное исправленіе существующихъ казенныхъ зданій, неоднократно было замѣчаемо неудовлетворительное устройство половъ въ нижнихъ этажахъ зданій, обыкновенно дѣлаемыхъ на деревянныхъ балкахъ, вдѣланныхъ концами въ стѣны, а въ промежуткахъ опирающихся на стулья. При такой системѣ устройства половъ въ нижнихъ этажахъ деревянныя балки, стулья подъ ними и накатникъ чернаго пола подвергаются скорому гніенію, не смотря на предохранительную противу этого мѣру—пробивку продушинъ подъ полами въ цоколѣ, которая представляетъ то неудобство, что пропускаетъ холодъ; кромѣ того, подобный полъ способствуетъ порчѣ воздуха, даетъ мѣсто для крысъ и насѣкомыхъ и вообще обходится дорого, какъ при первоначальномъ устройствѣ его, такъ и при капитальномъ исправленіи, котораго требуетъ часто.

Въ виду такихъ неудобствъ министерство внутреннихъ дѣлъ признало полезнымъ: при постройкѣ на будущее время новыхъ и капитальныхъ исправленій существующихъ казенныхъ зданій, каменныхъ и деревянныхъ, съ каменнымъ цоколемъ, отмѣнить для половъ въ нижнихъ этажахъ употребленіе деревянныхъ балокъ и стульевъ и настилку чернаго пола, и затѣмъ устройство половъ производить слѣдующимъ образомъ:

1. Выровнять основаніе, убравъ предварительно всѣ древесные остатки, потомъ сдѣлать подъ каждымъ земляную насыпку, на высоту по расчету, изъ мѣстнаго грунта, исключая растительной земли, и послѣ плотной утрамбовки насыпать сверху слой хорошо размятой жирной глины толщиною въ три вершка и, послѣ плотной такой же утрамбовки и просушки сверху, покрыть слоемъ толщиною въ восемь вершковъ изъ кирпичнаго щебня, на что можетъ быть допущенъ и мусоръ отъ разборки каменныхъ зданій: каковой слой залить известковымъ растворомъ, а если возможно, то цементнымъ растворомъ, толщиною по верху на половину дюйма и по просушкѣ, устроить на немъ чистый полъ, на брускахъ—если полъ досчатый, и на обрѣшеткѣ—если полъ нуженъ паркетный. На подкладку употреблять бруски толщиною отъ $2^1/_2$ до 3 дюймовъ, съ плотною пригонкою ихъ къ каменному основанію.

2. При устройствѣ пола по этому способу, продушинъ въ цоколѣ не дѣлать.

3. Если зданіе деревянное съ каменнымъ цоколемъ, то земляная подсыпка и глиняный слой по верху ея не должны быть выше поверхности цоколя, дабы они не прилегали къ деревяннымъ стойкамъ.

4. Расчетъ для устройства половъ по этому способу назначать въ смѣтахъ на основаніи Высочайше утвержденнаго урочнаго положенія.

(Цирк. по техн.-строит. комит. 22 іюня 1870 г. № 8854.—Правит. Вѣстн. 1870 годъ № 140).

О доставленіи въ промышленно-строительный музей при строительномъ училищѣ министерства внутреннихъ дѣлъ образцовъ ископаемыхъ произведеній.

Министерство внутреннихъ дѣлъ, учредивъ при строительномъ училищѣ министерства промышленно-строительный музей, циркулярными отношеніями отъ 22 декабря 1866 г. и 11 іюня 1869 г., за №№ 1,219 и 148, просило начальниковъ губерній о доставленіи въ музей образцовъ опредѣленнаго размѣра полезнымъ ископаемымъ произведеніямъ, находящимся въ районѣ каждой губерніи и издѣлій мѣстныхъ фабрикъ и заводовъ. Образцы эти доставлены изъ 26 губерній, а изъ остальныхъ мѣстностей таковыя еще ожидаются.

До сего времени еще не получены въ музеѣ образцы ископаемымъ произведеніямъ изъ губерній: Астраханской, Варшавской, Виленской, Витебской, Владимірской, Гродненской, Екатеринославской, Енисейской, Калишской, Калужской, Кіевской, Ковенской, Курской, Кѣлецкой, Лифляндской, Ломжинской, Люблинской, Минской, Могилевской, Нижегородской, Пензенской, Петроковской, Плоцкой, Подольской, Полтавской, Псковской, Самарской, С.-Петербургской, Саратовской, Смоленской, Сувалкской, Сѣдлецкой, Таврической, Тобольской, Томской, Тульской, Уфимской, Харьковской, Эстляндской, Ярославской; областей: Акмолинской, Амурской, Войска Донскаго, Бессарабской, Забайкальской, Приморской Восточной Сибири, Семипалатинской, Сыръ-Дарьинской, Тургайской, Уральской и Якутской; градоначальствъ: Одесскаго и Таганрогскаго.

Вслѣдствіе сего, министерство внутреннихъ дѣлъ покорнѣйше просило начальниковъ поименованныхъ губерній, областей и градоначальствъ, ускорить доставленіемъ въ музей строительнаго училища министерства, на основаніи циркуляровъ отъ 22 декабря 1866 г. и 4 іюля 1869 г. за №№ 1,219 и 148, образцовъ ископаемыхъ произ-

веденій по каждой губерніи и мѣстныхъ фабричныхъ и заводскихъ издѣлій.

(Цирк. по техн.-строит. ком. 11 сентября 1870 г. № 1.253. — Прав. Вѣстн. за 1870 г. № 198).

О порядкѣ представленія въ министерство предположеній о ремонтныхъ работахъ казенныхъ зданій.

Изъ разсмотрѣнія доставляемыхъ ежегодно министерству начальниками губерній предположеній о ремонтныхъ работахъ въ казенныхъ зданіяхъ оказывается: во 1-хъ, что весьма часто въ числѣ этихъ работъ показываются такія, которыя не должны быть относимы на счетъ кредита, ассигнуемаго по смѣтѣ министерства внутреннихъ дѣлъ (§ 16 ст. 2) на ремонтъ казенныхъ зданій или не принадлежатъ къ числу *безотлагательно* нужныхъ, и во 2-хъ, что ассигнуемыя въ распоряженіе губернскихъ начальствъ суммы изъ означеннаго кредита расходуются не на тѣ работы, которыя показаны въ представленныхъ губернскими начальствами предположеніяхъ, на основаніи коихъ министерство разассигновываетъ строительный капиталъ по губерніямъ.

Такимъ образомъ, замѣчено, что нѣкоторыя губернскія начальства весьма часто представляютъ объ отпустѣ суммъ на ремонтъ такихъ зданій, которыя занимаются учрежденіями, содержимыми на счетъ постороннихъ источниковъ, какъ-то: суммъ городскихъ, сословныхъ, земскихъ или государственнаго земскаго сбора (городскими полиціями, пожарными командами или обозами, дворянскими опеками, земскими учрежденіями, пересыльными тюрьмами и т. п.). Если казенныя зданія или части ихъ уступлены подъ помѣщенія подобныхъ учрежденій, то и ремонтъ этихъ помѣщеній долженъ быть отнесенъ на тотъ же источникъ, на счетъ котораго содержатся учрежденія и ни въ какомъ случаѣ не можетъ быть относимъ на строительный капиталъ, ассигнуемый на ремонтъ казенныхъ зданій. Другія же губернскія начальства въ число работъ, признаваемыхъ *безотлагательно* необходимыми, включаютъ работы или принадлежащія къ числу тѣхъ, которыя необходимы не для прочности зданія и поддержанія его въ исправномъ состояніи, а для украшенія и устройства его съ большимъ удобствомъ, какъ напримѣръ; оклейка комнатъ новыми обоями, обивка половъ клеенкою или коврами, устройство оранжерей, балконовъ, пробивка новыхъ дверей и оконъ, устройство тротуаровъ, подъѣздовъ, погребовъ, кладовыхъ, внутреннихъ перегородокъ и т. п., или же такія, которыя принадлежатъ къ числу мелочныхъ поправокъ и починокъ, и потому должны быть относимы на счетъ ежегодно ассигнуемой въ распоряженіе губернскаго на-

чальства особой суммы (1710 руб.), для производства подобныхъ работъ (окраска или штукатурка незначительныхъ частей зданія, ремонтъ или исправленіе оконныхъ, дверныхъ и кухонныхъ приборовъ, вставка стеколъ разбитыхъ вѣтромъ, замазка и вставка зимнихъ рамъ, исправленіе оконныхъ переплетовъ, перетирка потолковъ и стѣнъ, окраска половъ, дверей, оконъ и т. п.). Наконецъ, нерѣдко губернскія начальства испрашиваютъ отпускъ суммъ на исправленіе такихъ поврежденій зданій, которыя въ большинствѣ случаевъ происходятъ отъ вины или неосторожности лицъ, живущихъ или постоянно находящихся въ этомъ зданіи (какъ напримѣръ вставка разбитыхъ стеколъ). Подобныя работы могутъ быть приняты на счетъ казны только въ такомъ случаѣ, если будетъ положительно дознано, что означенныя поврежденія произошли не по винѣ частныхъ лицъ. На этомъ основаніи расходъ по вставкѣ разбитыхъ оконныхъ стеколъ, простирающійся по нѣкоторымъ губерніямъ до весьма значительной суммы, исключающей возможность предполагать, чтобы разбитіе этихъ стеколъ произошло отъ бурь или вѣтра, можетъ быть относимъ на счетъ казны и притомъ отнюдь не на ремонтную сумму, отпускаемую министерствомъ, а на ежегодно ассигнуемую въ распоряженіе губернскаго начальства на мелочныя поправки и починки, только въ такомъ случаѣ, если стекла будутъ разбиты вѣтромъ, градомъ и т. п.; въ противномъ случаѣ, вставка новыхъ стеколъ должна быть произведена на счетъ виновныхъ въ неосторожности или недосмотрѣ.

Что же касается до тѣхъ случаевъ, когда губернскія начальства расходуютъ ассигнуемыя министерствомъ въ распоряженіе ихъ суммы изъ ремонтнаго кредита, не на тѣ работы, которыя показаны были въ представленныхъ министерству ежегодныхъ предположеніяхъ о ремонтѣ казенныхъ зданій, то весьма желательно было бы, чтобы при представленіи отчетности въ подобныхъ суммахъ гг. начальники губерній представляли бы министерству подробныя свѣдѣнія о тѣхъ причинахъ, которыя побудили губернскія начальства, вопреки первоначальнымъ предположеніямъ ихъ, употребить ассигнованныя въ распоряженіе ихъ суммы на другія потребности, или же отложить производство нѣкоторыхъ предположенныхъ работъ. Эти свѣдѣнія тѣмъ болѣе представляются необходимыми, что по нѣкоторымъ губерніямъ замѣчено, что на счетъ этихъ суммъ произведены были работы далеко не столь необходимыя, какъ тѣ, о которыхъ заявлено было въ представленныхъ министерству росписаніяхъ, а въ другихъ образовались остатки отъ отпущенныхъ суммъ, несмотря на то, что суммы эти, по недостатку предоставленнаго въ распоряженіе министерства ремонтнаго кредита, ассигнованы были въ размѣрѣ значительно меньшемъ, противъ исчисленнаго по предположеніямъ губернскаго начальства.

Въ виду всего вышеизложеннаго, предложено начальникамъ губерній и областей, при представленіи министерству предположеній

о ремонтныхъ работахъ въ находящихся въ вѣдѣніи губернскихъ и областныхъ начальствъ казенныхъ зданіяхъ соблюдать слѣдующій порядокъ:

1. Къ числу *безотлагательно нужныхъ* ремонтныхъ работъ въ означенныхъ зданіяхъ относить только тѣ, которыя необходимы для поддержанія зданія въ исправномъ и прочномъ состояніи, отнюдь не включая въ эти работы такія, которыя служатъ только для украшенія или для устройства его съ большимъ удобствомъ, а также тѣ, которыя должны быть производимы на счетъ ежегодно отпускаемой въ распоряженіе губернскаго начальства на мелочныя поправки и починки суммы (1,710 руб.).

2. Работы по исправленію такихъ поврежденій зданій, которыя могутъ происходить отъ неосторожности, небрежности, или недосмотра лицъ, живущихъ или находящихся въ этомъ зданіи, принимать на счетъ казны въ такомъ только случаѣ, если будетъ положительно дознано, что поврежденія эти не могутъ быть отнесены къ винѣ этихъ лицъ, а произошли отъ независѣвшихъ отъ нихъ причинъ; о чемъ должно быть объяснено въ доставляемыхъ министерству ежегодно предположеніяхъ о ремонтныхъ работахъ.

3. Въ такомъ случаѣ, когда на счетъ ассигнованной министерствомъ ремонтной суммы будутъ произведены не тѣ работы, которыя показаны были въ представленномъ министерству росписаніи ремонтныхъ работъ, въ представленіи объ отпускѣ суммъ на работы слѣдующаго года подробно объяснять причины, которыя побудили губернское начальство первоначально предположенныя работы замѣнить произведенными.

и 4. Предположенія о ремонтныхъ работахъ доставлять въ департаментъ полиціи исполнительной, ежегодно, не позже 1-го января, *въ двухъ спискахъ*, въ которыхъ должны быть показаны, на вышеизложенныхъ основаніяхъ, предполагаемыя въ наступающемъ году ремонтныя работы и свѣдѣнія объ израсходованіи суммъ, отпущенныхъ въ предшествовавшемъ году, *отдѣльно:* а) по тюрьмамъ и б) по присутственнымъ мѣстамъ и губернаторскимъ домамъ.

(Цирк. по деп. полиц. исполн. 6 окт. 1870 г. № 233).

О порядкѣ разрѣшенія на устройство въ городахъ фабрикъ, заводовъ и другихъ промышленныхъ заведеній.

Статьею 115 Высочайше утвержденнаго 16 іюня 1870 г. городоваго положенія, городскимъ управамъ предоставлено разрѣшать устройство въ городахъ, между прочимъ, фабрикъ, заводовъ и другихъ промышленныхъ заведеній изъ разряда тѣхъ, которыя по сво-

ей безвредности, могутъ быть допущены повсемѣстно; причемъ постановлено, что списокъ таковыхъ фабрикъ, заводовъ и промышленныхъ заведеній, разрѣшеніе коихъ выходитъ, на основаніи сей статьи, изъ предѣловъ власти общественнаго управленія, ежегодно публикуется министерствомъ внутреннихъ дѣлъ по соглашенію съ министромъ финансовъ.

Вслѣдствіе сего, сдѣлано было сношеніе съ министромъ финансовъ, который сообщилъ, что къ разряду фабрикъ и заводовъ, разрѣшеніе коихъ должно выходить изъ предѣловъ власти общественнаго управленія, предоставленной ст. 115 городоваго положенія, надлежало бы причислить тѣ, которыя поименованы въ п. 3 и 16 прилож. къ ст. 407 уст. стр. ч. I, т. XII св. зак. изд. 1857 г., съ тѣмъ, чтобы заведенія сіи были устраиваемы въ городскихъ поселеніяхъ не иначе, какъ съ разрѣшенія губернскаго начальства, согласно ст. 42 уст. промышл. т. XI. Къ сему статсъ-секретарь Рейтернъ присовокупилъ, что, въ случаѣ ходатайствъ объ устройствѣ въ городахъ фабрикъ и заводовъ, неупомянутыхъ въ означенныхъ двухъ пунктахъ прилож. къ ст. 407 уст. стр., и не принадлежащихъ притомъ къ числу указанныхъ въ п. 2 приложенія безвредныхъ фабричныхъ заведеній, городскія управы должны входить о томъ съ представленіями въ установленномъ порядкѣ, для отнесенія таковыхъ фабрикъ и заводовъ къ подлежащему разряду.

О семъ сообщено губернаторамъ для зависящихъ съ ихъ стороны, въ чемъ будетъ слѣдовать, распоряженій въ установленномъ порядкѣ.

(Цирк. по хоз. деп. 16 января 1871 г. № 9).

О пріостановленіи дѣйствія закона объ устройствѣ несгараемыхъ лѣстницъ въ фабрикахъ и заводскихъ зданіяхъ.

Въ дополненіе къ циркулярнымъ предложеніямъ министерства внутреннихъ дѣлъ за №№ 168 и 1454 и вслѣдствіе Высочайшаго повелѣнія, послѣдовавшаго нынѣ по дѣлу объ устройствѣ несгараемыхъ лѣстницъ въ фабричныхъ и заводскихъ зданіяхъ предложено губернаторамъ пріостановиться точнымъ примѣненіемъ существующаго по настоящему предмету закона 21 февраля 1865 года, впредь до особаго о томъ распоряженія.

(Цирк. по хоз. деп. 25 марта 1871 г. № 56).

Временныя правила по предметамъ городскаго благоустройства.

(Основаны на нижеуказанныхъ статьяхъ, изъятыхъ изъ свода законовъ съ воспослѣдованіемъ Высочайшаго повелѣнія 26 апрѣля 1871 г.).

По части строительной.

1. Для осушенія улицъ надлежитъ по обѣимъ сторонамъ прорывать канавки и одѣвать оныя прочнымъ матеріаломъ, какъ-то: булыжникомъ, плитою, хорошо обожженнымъ кирпичемъ, или же, въ случаѣ недостатка въ сихъ матеріалахъ, досками, либо плетнемъ. Камнемъ и плитой можно одѣвать канавки по мху, безъ извести.

(Ст. 283 уст. строит.).

2. Канавки устраиваются по покатости улицы такъ, чтобы въ нихъ вода стоять не могла, а сбѣгала. Ширина и глубина канавокъ зависитъ отъ ширины самой улицы, отъ мѣстоположенія; такъ, напримѣръ, въ послѣднемъ случаѣ канавка дѣлается шире и глубже, если прокапывается чрезъ возвышенное мѣсто и, напротивъ, уже и мельче, когда проводится въ мѣстѣ низменномъ.

(Ст. 284).

3. Запрещается въ городахъ строить мостовыя изъ бревенъ или плахъ, а предписывается дѣлать оныя, гдѣ есть удобность, каменныя.

(Ст. 285).

4. Въ мѣстахъ, гдѣ камня нѣтъ, осушеніе улицъ въ городахъ и мощеніе ихъ производится слѣдующимъ образомъ:

1) Гдѣ есть хрящъ, тамъ, по проведеніи канавокъ, низкія и топкія мѣста улицъ загруживаются сначала хворостомъ, который кладется поперегъ улицы, засыпается сухою землею, пескомъ или хрящемъ, а потомъ покрывается опять хворостомъ съ таковою же насыпью до тѣхъ поръ, пока низкое мѣсто сравняется съ возвышенными частями улицъ (хворостъ, для удобнѣйшей привозки, можно взять фишунами, но при раскладкѣ оныхъ стяжки должно развязывать). Послѣ сего вся улица уравнивается скатомъ на обѣ стороны къ канавамъ слоемъ песку толщиною отъ трехъ до четырехъ дюймовъ. Сверхъ песку накладывается слой крупнаго прогрохоченнаго хряща, а сверхъ онаго слой мелкаго хряща, смѣшаннаго съ пескомъ, толщиною отъ пяти до семи дюймовъ. Дабы хрящъ плотнѣе садился, наблюдается, чтобы насыпка его производилась не съ одного, а съ

двухъ или трехъ разъ, дозволяя между тѣмъ по улицамъ ходить и ѣздить.

2) Гдѣ при недостаткѣ камня имѣется лѣсъ крупный или на дѣланіе фашинъ удобный, тамъ по проведеніи канавокъ тонкія и низменныя мѣста загрузить фашиннымъ лѣсомъ съ засыпкою сухою землею или пескомъ; а когда земля глиниста или черноземъ и песку не имѣется, то навозить по фашинному лѣсу кирпичнаго щебня-мусора отъ строенія, золы и тому подобнаго, твердую массу со временемъ составить могущаго; или же, буде можно, отыскать плиту, кладя ее плотно и сплашмя, защебенивать промежутки тою же плитою, разбивая ее въ мелкія части, а поверхъ насыпавъ слой изъ таковой же разбитой въ мелкій щебень плиты, уравнять наконецъ все на нѣсколько дюймовъ въ толщину пескомъ.

3) Въ мѣстахъ, гдѣ нѣтъ ни камня, ни лѣса, и гдѣ по сему не предполагается топкости въ грунтѣ земли, признается достаточнымъ, прорывъ канавы, покрыть улицы сверхъ хвороста, если оный есть, или безъ него и слоемъ щебня или мусора, и выровнять слоемъ песку. По недостатку же щебня или хвороста, надлежитъ изъ нарочно обжигаемаго кирпича, или ежели есть, изъ разбитой въ щебень плиты, положить слой, и сверхъ онаго засыпать и выровнять пескомъ.

Примѣчаніе. Начальникамъ губерній поставляется въ обязанность вышеозначенными правилами о мостовой руководствоваться въ такихъ только случаяхъ, когда по мѣстному положенію въ губернскихъ или другихъ городахъ строеніе мостовой признано будетъ нужнымъ, и наблюдать, чтобы при таковой работѣ стѣсненія обывателямъ не было.

(Ст. 286).

5. Мостики по улицамъ чрезъ поперечныя канавки строить непремѣнно во всю ширину улицъ, а не по срединѣ только канавокъ; самыя же канавки, гдѣ оныя есть, содержать всегда въ надлежащемъ углубленіи, давая водѣ нужный стокъ.

(Ст. 293).

6. Въ мѣстахъ, гдѣ нѣтъ камня, а имѣется хрящъ, можно со стороны канавъ по улицамъ насыпать изъ онаго для пѣшеходцевъ тротуары; а чтобъ отъ ѣзды оные не повреждались, должно съ обѣихъ сторонъ обкладывать ихъ плахами, прикрѣпляя сіи послѣднія кольями или плетнемъ и оставляя для стока воды промежутки. Въ мѣстахъ, богатыхъ лѣсомъ, можно устилать тротуары пластинами или фашинами, а гдѣ есть плита, тамъ обдѣлывать и оною.

Примѣчаніе. Рисунки для таковыхъ тротуаровъ изданы въ 1805 году.

(Ст. 294).

7. Не дозволяется по улицамъ на тротуарахъ устраивать при входахъ въ домы постоянные глухіе тамбуры, не возбраняя, впрочемъ, ежели хозяева просить будутъ дѣлать желѣзные на чугунныхъ колонкахъ зонтики.

(Ст. 297).

8. Во внутреннемъ устройствѣ домовъ и въ расположеніи строеній во дворахъ, въ предосторожность отъ пожаровъ, наблюдается:

1) Чтобы дворы строеніями не затѣснять.

2) Бани строить какъ можно далѣе отъ жилаго строенія и крыть черепицею и гонтомъ безъ скалы.

3) Въ подземныхъ строеніяхъ печи класть съ земли, а не съ полу.

4) Не прислонять печей къ деревянной стѣнѣ или перегородкѣ, но оставлять около всей печи пустое мѣсто, или же въ томъ мѣстѣ, гдѣ будетъ класться печь, вырубая стѣну вонъ, окладывать оную отъ вырубленныхъ краевъ до печи фута на два кирпичемъ. Такимъ же образомъ поступать, когда топка печи будетъ устраиваться изъ сѣней.

5) Не класть деревянныхъ брусьевъ близь такихъ мѣстъ, гдѣ проводятся печныя трубы.

6) Трубы выводить, для удобнѣйшей чистки, широкія.

7) Деревянныхъ трубъ на крышахъ не ставить.

Примѣчаніе. Въ Архангельскѣ устройство деревянныхъ мостовыхъ во дворахъ воспрещено и обыватели обязаны или устраивать каменныя мостовыя на своихъ дворахъ, или, за недостаткомъ камня, дѣлать, гдѣ окажется нужнымъ, насыпи изъ щебня, песку или мусору.

(Ст. 367).

9. Устройство печей вновь и перенесеніе ихъ съ одного мѣста на другое въ домахъ и строеніяхъ дѣлать не иначе, какъ подъ надзоромъ завѣдывающихъ городскими частями архитекторовъ.

(Ст. 368).

10. Дымовыя трубы разрѣшено устраивать (по чертежу и описанію, особо изданнымъ), вмѣсто четыреугольныхъ, круглой формы, прямыя гончарныя или изъ лежальнаго кирпича лучшаго качества, не дѣлая, однакоже, устройства такихъ трубъ обязательнымъ.

(Ст. 369).

11. Строеніе вообще дозволяется крыть желѣзомъ, а за неимѣніемъ онаго черепицею, тесомъ, гонтомъ; но скалу употреблять для крышъ отнюдь не дозволяется.

(Ст. 370).

12. Въ городахъ трехъ Остзейскихъ губерній устройство деревянныхъ крышъ изъ теса и гонта на каменныхъ зданіяхъ воспрещено. На деревянныхъ же строеніяхъ крыши изъ гонта допущены во всѣхъ городахъ, тесовыя же крыши воспрещены въ губернскихъ и портовыхъ городахъ, а въ городахъ уѣздныхъ дозволены. Тесовыя и гонтовыя крыши, тамъ, гдѣ сіе дозволено, разрѣшаются на тѣхъ деревянныхъ постройкахъ, которыя будутъ имѣть четырехсаженный разрывъ (ст. 361. по прод.) до ближайшаго строенія, будетъ ли оно каменное, съ несгараемою крышею, или деревянное, покрытое гонтомъ или тесомъ. Кромѣ узаконенныхъ (ст. 370, 371, 373) огнеупорныхъ матеріаловъ, допускается употребленіе для крышъ асфидныхъ досокъ.

(Ст. 370 дополн. по прод. 1863 г.).

13. Дозволяется повсемѣстно покрывать частныя зданія, по желанію владѣльцевъ, полированными войлоками, выдѣлываемыми на фабрикѣ, принадлежащей флигель-адъютанту Глазенапу.

(Ст. 371).

14. Въ тѣхъ частяхъ С.-Петербурга, въ которыхъ допускаются деревянныя постройки, дозволено покрывать частныя деревянныя строенія кровельною несгараемою бумагою, съ распространеніемъ сего дозволенія и на всѣ губернскіе и уѣздные города.

(Ст. 372).

15. Кромѣ общихъ постановленій о матеріалахъ, которые дозволяется употреблять для крышъ, изданы по сему предмету для нѣкоторыхъ городовъ нижеслѣдующія правила:

1) Въ Астрахани крыши на каменныхъ зданіяхъ частныхъ, а также казенныхъ и общественныхъ, дѣлать желѣзныя или черепичныя, истребляя деревянныя по пришествіи ихъ въ ветхость.

2) Въ отдаленныхъ улицахъ уѣздныхъ городовъ Гродненской губерніи дозволено жителямъ крыть деревянные домы соломою, съ замазкою оной слоевъ глины и известковымъ растворомъ. Таковое же дозволеніе дано жителямъ Тульской губерніи города Черни, въ отдаленныхъ отъ центра города кварталахъ, значащихся въ планѣ подъ нумерами 10, 11, 28, 29, 30, 31 и 32.

3) По губерніямъ Черниговской, Полтавской и Харьковской: а) въ городахъ Харьковѣ, Полтавѣ, Черниговѣ, Сумахъ, Изюмѣ, Ахтыркѣ, Стародубѣ, Нѣжинѣ, Глуховѣ, Кременчугѣ и Ромнахъ, въ мѣстахъ означенныхъ на представленныхъ отъ мѣстнаго начальства планахъ красною или розовою краскою, устройство соломенныхъ крышъ на вновь возводимыхъ строеніяхъ воспрещено подъ опасеніемъ за противное законнаго взысканія какъ съ хозяевъ домовъ, такъ и съ чиновниковъ полиціи; б) въ прочихъ удаленныхъ отъ цен-

тра мѣстахъ упомянутыхъ городовъ, а равно и во всѣхъ другихъ городахъ Черниговской, Полтавской и Харьковской губерній, какъ на вновь возводимыхъ, такъ и на существующихъ строеніяхъ, дозволено устроивать крыши изъ соломы, съ растворомъ глины и навоза.

Примѣчаніе. Разрѣшеніе крыть дома соломою не распространяется на главные кварталы города Конотопа (Черниговской губ.) между запрудою рѣки Езута и ярмарочною площадью.

4) Въ городахъ и уѣздахъ Прибалтійскихъ губерній дозволяется покрывать частныя строенія папкою, выдѣлываемою въ Ревелѣ изъ шерстяныхъ лоскутьевъ на бумажной фабрикѣ купца Доната. Сіе дозволеніе распространено на училищныя строенія дерптскаго учебнаго округа и на города и уѣзды Псковской губерніи.

5) Недостаточнымъ обывателямъ городовъ Пензенской губерніи дозволено въ мѣстахъ удаленныхъ отъ центра города, покрывать домы соломою по способу, изъясненному въ особомъ при семъ приложеніи.

6) Самарской губерніи въ городѣ Новоузенѣ, въ отдаленныхъ отъ центра города кварталахъ, дозволено крыть деревянные домы и надворныя строенія, вмѣсто теса, камышемъ и соломою, съ замазкою слоемъ глины и известковымъ растворомъ.

Примѣчаніе 1. Въ Ригѣ, тамошнему военному губернатору предоставлено разрѣшать устройство на крышахъ частныхъ домовъ слуховыхъ оконъ, служащихъ для освѣщенія находящихся подъ крышами чердаковъ согласно чертежу, одобренному главнымъ управленіемъ путей сообщенія и публичныхъ зданій.

Примѣчаніе 2. Крыть дома соломою съ замазкою слоемъ глины дозволяется въ нѣкоторыхъ мѣстахъ городовъ: Умани, Кирсанова, Борисоглѣбска (Тамбовской губ.) и Стараго Оскола (Курской губ.). Устроивать же на домахъ крыши изъ камыша и соломы съ замазкою глиною разрѣшено на форштатахъ города Херсона и въ уѣздныхъ и заштатныхъ городахъ Херсонской губерніи.

Примѣчаніе 3. Крыть дома съ замазкою слоемъ глины и известковаго раствора дозволяется въ нѣкоторыхъ мѣстахъ городовъ Венева и Малоархангельска. Причисляющимся къ городу Темрюку, до истеченія Высочайше дарованной этому городу двадцатилѣтней льготы отъ казенныхъ платежей, и тѣмъ изъ обывателей города Ейска, которые будутъ возводить постройки не въ центрѣ города, разрѣшается крыть постройки какъ тесомъ, такъ равно камышемъ и соломою съ замазкою ихъ слоемъ глины и известковымъ растворомъ.

Примѣчаніе 4. Крыть дома соломою съ примѣсью глинянаго раствора дозволяется бѣднымъ жителямъ города Грайворона (Курской губерніи) въ удаленныхъ отъ торговыхъ площадей

кварталахъ. Крыть же дома соломою съ замазкою слоемъ глины и известковаго раствора, разрѣшено бѣднымъ обывателямъ городовъ Тульской губерніи: Новосиля, въ кварталахъ, означенныхъ на планѣ особенными литерами, а Епифани, Богородицка и Одоева,—въ кварталахъ, означенныхъ на планѣ особою краскою.

(Ст, 373).

16. Въ губернскихъ и уѣздныхъ городахъ бѣднаго состоянія жителямъ, владѣющимъ издавна маломѣрными мѣстами, имѣющими по улицѣ менѣе десяти саженъ, дозволяется починка ветхихъ на оныхъ домовъ; построеніе же новыхъ дозволяется имъ не иначе, какъ въ случаяхъ совершенно уважительныхъ и необходимыхъ, по ближайшему разсмотрѣнію начальниковъ губерній и областей и съ соблюденіемъ, при постройкѣ на таковыхъ мѣстахъ деревянныхъ домовъ, установленныхъ правилъ, а именно, чтобы отдѣлялись одинъ отъ другаго брандмауерами, и чтобы при томъ въ фасадѣ не было безобразія.

(Ст. 403).

(Цирк. по хозяйст. деп. 16 іюля 1871 г. № 6496).

О своевременномъ доставленіи свѣдѣній о возстановленіи по смѣтамъ строительныхъ кредитовъ.

На основаніи 3 пун. § 6 Высочайше утвержденнаго 14 марта 1869 года мнѣнія государственнаго совѣта, назначаемые по смѣтамъ строительные кредиты могутъ быть продолжены на два смѣтные періода, по непосредственному сношенію министерствъ внутреннихъ дѣлъ и финансовъ.

Для осуществленія этой мѣры министерству необходимо имѣть въ виду заявленія губернскихъ начальствъ до истеченія льготнаго срока, въ противномъ случаѣ тѣ остатки отъ означенныхъ кредитовъ, при заключеніи смѣтъ, будутъ причислены, согласно 40 ст. смѣтныхъ правилъ, къ рессурсамъ казны.

Сообщая о семъ, министръ внутр. дѣлъ просилъ губернаторовъ заблаговременно сообщить министру свѣдѣнія о возстановленіи по смѣтамъ строительныхъ кредитовъ на будущій смѣтный періодъ.

(Цирк. по деп. нол. исполн. 30 сентября 1871 г. № 231).

Объ источникахъ, на счетъ которыхъ должны быть относимы расходы по содержанію казенныхъ зданій.

Вслѣдствіе возбужденныхъ нѣкоторыми начальниками губерній вопросовъ объ источникахъ, на счетъ которыхъ должны быть относимы расходы по содержанію казенныхъ зданій, министерство финансовъ, по соглашенію съ государственнымъ контролемъ, циркуляромъ отъ 20 сего сентября за № 4414, дало знать казеннымъ палатамъ:

1. Что всѣ расходы на содержаніе чистоты въ казенныхъ зданіяхъ, какъ-то, очистка дымовыхъ трубъ, дворовъ, тротуаровъ, крышъ, помойныхъ ямъ, ретиратъ и т. п. могутъ быть относимы на губернскую экстраординарную сумму.

2. Что расходы на освѣщеніе, какъ въ казенныхъ, такъ и въ частныхъ зданіяхъ, нанимаемыхъ для помѣщенія правительственныхъ учрежденій, равно какъ и расходы по очисткѣ сихъ послѣднихъ (наемныхъ) зданій, на экстраординарную сумму относимы быть не могутъ, а должны быть покрываемы изъ подлежащихъ смѣтныхъ кредитовъ.

и 3. Что расходы, во 2 пунктѣ означенные и произведенные до 1871 года, при невозможности обратить на хозяйственные кредиты учрежденій, въ казенныхъ зданіяхъ помѣщающихся, могутъ быть отнесены, въ видѣ изъятія, на экстраординарную сумму, съ тѣмъ, чтобы съ 1871 года правило, во 2 пунктѣ установленное, соблюдалось во всей точности. Объ этомъ предложено начальникамъ губерній и областей для свѣдѣнія и надлежащаго руководства.

(Цирк. по деп. пол. исп. 5 октября 1871 г. № 217).

По вопросу о томъ: кѣмъ должны быть разрѣшаемы общественныя постройки въ городахъ, въ коихъ введено новое городовое положеніе.

На разрѣшеніе министерства внутреннихъ дѣлъ поступилъ вопросъ о томъ: кѣмъ должны быть разрѣшаемы общественныя постройки въ городахъ, въ коихъ введено въ дѣйствіе городовое положеніе 16 іюня 1870 года?

Вслѣдствіе сего, сообщено губернаторамъ для зависящихъ, въ чемъ будетъ слѣдовать распоряженіе, въ установленномъ порядкѣ, что какъ на точномъ основаніи ст. 114 городоваго положенія, городскимъ

управамъ предоставлено утверждать планы и фасады собственно частныхъ зданій, то за симъ разрѣшеніе построекъ общественныхъ, упоминаемыхъ въ ст. 1 примѣч. 1 § II п. 8 уст. стр. (по продолж. 1868 г.) и тт. 266 (по продолж. 1869 г.), должно оставаться на существовавшихъ до введенія городоваго положенія основаніяхъ.

(Цирк. по хоз. деп. 8 декабря 1871 г. № 285).

РѢШЕНІЯ
УГОЛОВНАГО КАССАЦІОННАГО ДЕПАРТАМЕНТА
ПРАВИТЕЛЬСТВУЮЩАГО СЕНАТА,

ВЪ КОТОРЫХЪ РАЗЪЯСНЕНЫ НѢКОТОРЫЯ СТАТЬИ УСТАВА СТРОИТЕЛЬНАГО.

1867 года января 25. *По дѣлу тульскаго полиціймейстера Бендерскаго* (№ 24).

Изъ дѣла видно: въ концѣ прошлаго 1866 года производилось у мироваго судьи 2 участка г. Тулы и въ мировомъ съѣздѣ тульскаго округа дѣло по заявленію тульскаго полиціймейстера объ отступленіяхъ отъ плана при постройкѣ женою дѣйствительнаго статскаго совѣтника Казариновою флигеля къ принадлежащему ей дому на Покровской улицѣ г. Тулы тульскій полиціймейстеръ обвинялъ г-жу Казаринову въ томъ, что она, вопреки примѣчанію къ 361 ст. т. XII уст. строит. по прод. 1863 г., построивъ двухъ-этажный флигель, не приступила къ возведенію брандмаура, и не исполнила условій, опредѣленныхъ по плану въ отношеніи размѣра цоколя. Противъ сего обвиненія повѣренный владѣлицы дома объяснилъ: 1) что такъ какъ разрѣшеніе на постройку послѣдовало въ сентябрѣ мѣсяцѣ 1866 г., когда неудобно уже было производить каменной кладки, то по хозяйственнымъ соображеніямъ приступлено осенью къ постройкѣ деревяннаго флигеля, а кладка брандмаура отложена до наступающей весны; 2) что одновременное возведеніе стѣнъ брандмаура и деревянной постройки представлялось невозможнымъ потому, что нельзя будто бы класть каменной стѣны на томъ мѣстѣ, гдѣ необходимо было устроить лѣса для возведенія деревянныхъ стѣнъ постройки; 3) что при выдачѣ плана не было опредѣлено условій о непремѣнной постройкѣ брандмаура одновременно съ деревяннымъ флигелемъ

и полиція не воспрепятствовала начать постройку сего послѣдняго, хотя имѣла къ тому полную возможность по нахожденію дома г-жи Казариновой въ 20 только саженяхъ отъ зданія, занимаемаго полицейскимъ управленіемъ. Какъ мировой судья, такъ и мировой съѣздъ въ приговорахъ состоявшихся у мироваго судьи 19 ноября, а въ мировомъ съѣздѣ 7 декабря 1866 г., разсуждали: а) что нѣтъ закона, обязывающаго возводить брантмауры одновременно съ постройкою, и таковаго обязательства, при выдачѣ плана, на Казаринову не было налагаемо; б) что самая постройка еще не окончена вполнѣ и необитаема и в) что изъ имѣющихся въ дѣлѣ данныхъ оказывается, что цоколь при постройкѣ имѣетъ среднюю вышину не менѣе одного аршина, а потому опредѣлили: обязать домовладѣлицу подпискою, чтобы брантмауръ непремѣнно былъ сдѣланъ съ открытіемъ весны 1867 г., къ 20 мая, и исправлены были другія отступленія отъ плана. Тульскій полиціймейстеръ, въ кассаціонной жалобѣ, доказывая необходимость одновременной кладки брантмаура съ постройкою деревяннаго флигеля, для предохраненія сосѣдственныхъ зданій отъ пожара, ссылаясь на 361 ст. уст. строит. т. XII по прод. 1863 г., на 66 ст. уст о наказ., налаг. мир. суд., и указъ правительствующаго сената отъ 21 сентября 1866 г., о подробномъ разграниченіи проступковъ, подходящихъ подъ правила, изложенныя въ означенной 66 статьѣ, ходатайствуетъ объ отмѣнѣ, на основаніи 174 ст. уст. угол. суд., рѣшенія тульскаго мироваго съѣзда, въ которомъ допущено неправильное толкованіе прямаго смысла закона правительствующій сенатъ, по выслушаніи заключенія товарища оберъ-прокурора, находитъ, что тулякій съѣздъ мировыхъ судей, освобождая отъ отвѣтственности Казаринову за невозведеніе одновременно съ деревянными постройками брантмаура, привелъ въ основаніе своего опредѣленія не уважительность представленныхъ домовладѣлицею оправданій, а отвергнулъ самое существованіе такого правила въ уставѣ строительномъ, тогда какъ примѣчаніемъ къ 361 ст. уст. строит. т. XII (по прод. 1863 г.) объ устройствѣ брантмауровъ издано именно въ видахъ охраненія отъ пожара городскихъ зданій, около которыхъ возводятся деревянныя постройки. Очевидно, что допущеніе безусловнаго права возводить въ городахъ деревянныя постройки прежде устройства брантмауровъ, въ тѣхъ случаяхъ, когда въ нихъ настоитъ надобность, не соотвѣтствовало бы ни точному разуму примѣч. къ 361 ст. уст. строит. (по прод. 1863 г.), ни цѣли, съ которою издано это законоположеніе. Вслѣдствіе сего соображенія правительствующій сенатъ признаетъ, что тульскій мировой съѣздъ допустилъ неправильное толкованіе строительнаго устава ст. 361, а потому, и руководствуясь 1 и 174 ст. уст. угол. суд., опредѣляетъ: приговоръ тульскаго мироваго съѣзда, состоявшійся 1 декабря по дѣлу жены дѣйствительнаго статскаго совѣтника Казари-

новой, отмѣнить, а все производство передать въ съѣздъ мировыхъ судей крапивенскаго округа для новаго разбирательства.

1868 года августа 2. *По дѣлу крест. Кобанова.* (№ 440).

Бѣлевскій мировой съѣздъ разсмотрѣвъ дѣло о крестьянинѣ Кобановѣ, преданномъ суду за неправильную перестройку каменнаго дома безъ разрѣшенія подлежащаго начальства, утвердилъ состоявшійся о немъ приговоръ мироваго судьи. Въ этомъ приговорѣ судьею признаны слѣдующіе факты: 1) планъ на домъ Кобанова составленъ архитекторскимъ помощникомъ Пирковскимъ; 2) перестройка дома производилась подъ наблюденіемъ того же Пирковскаго и какъ всякая перестройка въ городѣ, съ разрѣшенія полиціи. Вслѣдствіе сего мировой судья освободилъ Кобанова отъ суда, за неимѣніемъ въ дѣлѣ доказательствъ, чтобы онъ домъ свой перестроилъ самопроизвольно, безъ разрѣшенія подлежащаго начальства. На приговоръ съѣзда уполномоченный отъ тульскаго губернскаго правленія, штабсъ-ротмистръ Вологдинъ принесъ кассаціонную жалобу, въ которой объяснилъ, что съѣздъ, освободивъ Кобанова отъ суда нарушилъ тѣмъ 312 и 405 ст. уст. стр. и 66—68 уст. о наказ., нал. мир. суд., по силѣ коихъ Кобановъ подлежитъ взысканію и обязательству исправить неправильно возведенную имъ постройку.

Правительствующій сенатъ, по выслушаніи заключенія товарища оберъ-прокурора, нашелъ, что по точному смыслу 349 ст. уст. стр., планъ на постройку домовъ въ городѣ долженъ былъ быть утвержденъ строительнымъ отдѣленіемъ тульскаго губернскаго правленія и что за производство перестройки безъ соблюденія сего правила, на основаніи 405 и 406 ст. того же устава, виновные домохозяева подлежатъ установленному въ законѣ взысканію. Принимая во вниманіе, что приговоромъ бѣлевскаго мироваго съѣзда, не признано, чтобы планъ на домъ Кобанова былъ утвержденъ строительнымъ отдѣленіемъ губернскаго правленія, и что самый фактъ неправильной перестройки съѣздъ неотвергаетъ, правительствующій сенатъ находитъ, что мировой съѣздъ приговоромъ своимъ нарушилъ точный смыслъ помянутыхъ статей строительнаго устава, а потому и опредѣляетъ: признавъ кассаціонную жалобу Вологдина заслуживающею уваженія, приговоръ бѣлевскаго мироваго съѣзда о крестьянинѣ Кобановѣ отмѣнить и дѣло на основаніи 178 ст. уст. угол. суд. передать на разсмотрѣніе одоевскаго мироваго съѣзда.

1868 года августа 23. *По дѣлу купца Бабонина.* (№ 480).

С.-петербургскій уѣздный мировой съѣздъ, разсмотрѣвъ дѣло о нарушеніи купцомъ Василіемъ Бабонинымъ правилъ строительнаго устава при постройкѣ дома, отмѣнилъ приговоръ мироваго судьи 3-го участка въ отношеніи оштрафованія Бабонина 100 р. на томъ основаніи, что зданіе было выведено въ 1868 году, а потому нынѣ уже прошелъ срокъ, въ теченіи котораго собственникъ могъ быть лично преслѣдуемъ за сей поступокъ; затѣмъ означенный приговоръ судьи въ прочихъ частяхъ, а именно относительно обязанія Бабонина, какъ нынѣшняго владѣльца, согласно 68 ст. уст. о нак. сломать неправильно выстроенный домъ и вывесть изъ него постоялый дворъ, съѣздъ оставилъ въ своей силѣ. Купецъ Бабонинъ въ кассаціонной жалобѣ на этотъ приговоръ объяснилъ: 1) что домъ принадлежитъ не ему, а наслѣдникамъ крестьянина Подшивалова, и 2) что мировой судья не имѣлъ права возбуждать настоящее дѣло по собственному своему усмотрѣнію, безъ сообщенія ему о томъ полиціи, согласно 404 ст. уст. стр. (т. XII св. зак.).

Правительствующій сенатъ, по выслушаніи заключенія товарища оберъ-прокурора, не останавливаясь на 1 пунктѣ кассаціонной жалобы Бабонина, какъ относящемся до существа дѣла (учр. суд. уст. ст. 5), принялъ на видъ, что на основаніи 3 п. 42 ст. уст. угол. суд. мировые судьи имѣютъ право приступать къ разбирательству дѣлъ по непосредственно усмотрѣннымъ ими преступнымъ дѣйствіямъ, подлежащимъ преслѣдованію независимо отъ жалобъ частныхъ лицъ и изъ этого правила въ законахъ не содержится изъятія относительно дѣлъ по нарушенію устава строительнаго. Вслѣдствіе сего и имѣя въ виду, что указываемая въ кассаціонной жалобѣ 404 ст. уст. стр., возлагающая на обязанность полиціи наблюдать въ городахъ за строеніями, пришедшими въ ветхость, ни мало не лишаетъ мировыхъ судей права возбуждать дѣла, подобныя настоящему, правительствующій сенатъ находитъ, что мировой судья 3-го участка с.-петербургскаго уѣзда имѣлъ полное право приступить къ производству дѣла о нарушеніи Бабонинымъ 66 ст. уст. о нак., а потому и опредѣляетъ: жалобу Бабонина, какъ не заслуживающую уваженія, за силою 5 ст. учр. суд. уст. и 174 ст. уст. угол. суд., оставить безъ послѣдствій.

1869 года февраля 7. *По дѣлу мѣщанки Вашковой.* (№ 136).

Разсмотрѣвъ въ апелляціонномъ порядкѣ дѣло по обвиненію мѣщанки Марьи Вашковой въ неисполненіи требованій полиціи объ исправленіи у дома ея мостовой, мировой съѣздъ 2-го округа гор.

Москвы нашелъ, что хотя Вашкова исправленіе мостовой относитъ къ обязанности мѣщанки Александры Тумановой, какъ опекунши надъ имѣніемъ титулярнаго совѣтника Полякова, получившаго домъ Вашковой во временное владѣніе по закладной, однако она, Вашкова, не представила доказательствъ передачи ея дома во временное владѣніе другаго лица. Впрочемъ, еслибы временное владѣніе и дѣйствительно существовало и еслибы даже между собственницею и владѣлицею дома заключенъ былъ договоръ относительно исправленія мостовой, то и въ такомъ случаѣ Вашкова не освобождается отъ обязанности исполнять требованія полиціи объ исправленіи мостовой предъ ея домомъ, ибо по закону (св. т. XII уст. стр. ст. 287 и прим.) обязанность эта лежитъ на обывателяхъ, которыми признаются лишь собственники-домовладѣльцы. Вслѣдствіе сего мировой съѣздъ, признавая мѣщанку Марью Вашкову виновною въ неисполненіи законныхъ требованій полиціи и руководствуясь 26 и 29 ст. уст. о нак., постановилъ: подвергнуть Вашкову денежному взысканію 3 руб. и обязать ее исправить мостовую въ двухнедѣльный срокъ. Въ жалобѣ на этотъ приговоръ мѣщанка Марья Вашкова объясняетъ, что соображенія мироваго съѣзда явно противорѣчатъ постановленнымъ въ законахъ правиламъ, по которымъ залогодержатель, получивъ во временное владѣніе заложенное ему недвижимое имущество, обязанъ производить ремонтъ его до дня продажи и сдать имѣніе въ такомъ же устройствѣ, въ которомъ оно было принято (св. X т. II ч. 2024 и 2026 ст. и уст. гражд. суд. ст. 1130); доказательствами же, что домъ, предъ которымъ требовалось исправить мостовую, дѣйствительно находился во временномъ владѣніи Полякова, служатъ: во первыхъ, свидѣтельство московской управы благочинія, что по закладной на домъ Вашковой, состоящій Сущевской части 4 го квартала подъ № 619, титулярный совѣтникъ Андрей Поляковъ былъ введенъ во временное владѣніе 1-го августа 1865 года, и во вторыхъ, состоявшееся 9 сентября 1867 г. у мироваго судьи Сущевскаго участка рѣшеніе, изъ котораго видно, что Вашкова, занимая квартиру въ домѣ, находящемся во временномъ владѣніи Полякова, отказалась отъ уплаты за квартиру 20 руб. на томъ основаніи, что она по требованію полиціи израсходовала на перемощеніе улицы и поправку забора 28 р. 75 к., но мировой судья, принявъ во вниманіе, что полиція не могла принуждать ее къ такимъ дѣйствіямъ, которыя для нея не были обязательны, постановилъ: взыскать съ Вашковой 20 руб. квартирныхъ денегъ на удовлетвореніе опекунши Полякова Тумановой. Оба эти документа—одинъ въ подлинникѣ, а другой въ засвидѣтельствованной копіи, приложены къ жалобѣ Вашковой.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора и не касаясь, за силою 5 ст. учр. суд. уст., существа этого дѣла, а именно вопроса о томъ, имѣлъ ли мировой съѣздъ основаніе считать недоказаннымъ фактомъ передачу дома Вашковой во временное владѣніе по закладной титулярному совѣтнику Полякову,—правительствующій сенатъ

находитъ, что соображенія мироваго съѣзда по общему вопросу— на комъ лежитъ обязанность исправлять мостовую передъ домомъ, на собственникѣ или на владѣльцѣ дома — не имѣютъ правильнаго основанія. По закону (св. т. XII уст. стр. ст. 287) поддержаніе устроенныхъ по улицамъ мостовыхъ лежитъ на обязанности обывателей, каждаго противъ своего дома; обывателемъ же, въ общепринятомъ значеніи этого слова, называется владѣлецъ дома или мѣста. Для понужденія къ исполненію лежащей на домовладѣльцѣ обязанности полиція не можетъ и не должна входить въ разборъ, кому принадлежитъ право собственности на домъ; для нея достаточно одного фактическаго владѣнія домомъ, чтобы требовать отъ владѣльца исправленія лежащей передъ домомъ мостовой. При томъ въ законѣ положительно указано, что залогодержатель, получивъ недвижимое имѣніе во временное владѣніе по закладной, обязанъ поддерживать его въ такомъ устройствѣ, въ какомъ оно принято (уст. гражд. суд. ст. 1129 и 1130). Вслѣдствіе сего, находя въ приговорѣ мироваго съѣзда неправильное толкованіе закона, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: на основаніи 1 п. 174 и 178 ст. уст. угол. суд., приговоръ этотъ отмѣнить и дѣло передать на разсмотрѣніе мироваго съѣзда 1-го округа гор. Москвы.

1869 года марта 14. *По дѣлу крестьянина Куликова* (№ 264).

Скопинскій съѣздъ мировыхъ судей, разсмотрѣвъ протестъ товарища прокурора по дѣлу объ устройствѣ въ селѣ Горловѣ крестьяниномъ Куликовымъ крендельнаго заведенія, нашелъ, что ст. 473 уст. строит. и 29 ст. уст. пожарн., т. XII, не могутъ быть примѣнены къ заведенію, потому что печеніе кренделей, какъ печеніе хлѣба, нельзя считать такимъ заведеніемъ, сильно дѣйствующимъ по средствомъ огня, какія исчислены въ означенныхъ статьяхъ закона, а потому оставилъ протестъ безъ послѣдствій.—Товарищъ прокурора рязанскаго окружнаго суда въ протестѣ объясняетъ, что съѣздомъ нарушенъ точный смыслъ означенныхъ статей и 12 ст. уст. угол. суд.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что въ ст. 473 сказано: „сушильни для сушки фруктовъ и всѣ сего рода строенія, въ которыхъ нуженъ продолжительный огонь, располагать внѣ усадьбы", но статья эта помѣщена во 2-мъ отдѣлѣ главы 1, объ устройствѣ селеній вновь; въ статьѣ 474 сказано, что изложенныя въ статьѣ 473 и предшествовавшихъ статьяхъ правила, преподавая примѣры въ расположеніи обыкновенной величины крестьянскихъ дворовъ, не должны служить препятствіемъ располагать оные, равно какъ домы и все прочее

строеніе въ другомъ видѣ, соотвѣтственно крестьянскимъ нуждамъ: а въ ст. 29 устава пожарнаго сказано, что фабрики и заведенія, дѣйствующія огнемъ: пивоварни, кузницы, сушильни и т. п. должны быть устраиваемы по возможности близъ воды, отдѣльно отъ прочихъ зданій, дабы не подвергнуть оныя опасности отъ пожара; 2) что мировой съѣздъ, находя протоколъ, составленный полиціею, неудовлетворительнымъ, не призналъ ни того, чтобы Куликовымъ было устроено заведеніе, для дѣйствія котораго необходимъ сильный продолжительный огонь, ни того, чтобы печеніе Куликовымъ кренделей подвергало другія зданія опасности отъ пожара; 3), что правила, изложенныя въ 473 ст. т. XII уст. строит., имѣютъ безусловно обязательное значеніе лишь для вновь устраиваемыхъ селеній, и 4) что, посему, заключеніе съѣзда, что къ печеніе хлѣба и кренделей въ настоящемъ дѣлѣ не могутъ быть примѣняемы вышеозначенныя статьи, не представляется неправильнымъ.—Вслѣдствіе сихъ соображеній, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: протестъ товарища прокурора оставить безъ послѣдствій.

1870 года февраля 13. *По дѣлу надворнаго совѣтника Турчанинова* (№ 133).

Разсмотрѣвъ въ апелляціонномъ порядкѣ дѣло по обвиненію надворнаго совѣтника Павла Турчанинова въ неисполненіи требованія полиціи объ исправленіи мостовой передъ домомъ, москов. столичный мировой съѣздъ 2-го округа нашелъ, что требованіе полиціи о пониженіи мостовой передъ домомъ Турчанинова наравнѣ съ сосѣдними мостовыми должно быть признано вполнѣ законнымъ, ибо оставить его мостовую выше другихъ—значило бы допустить такое положеніе проѣзда, которое не соотвѣтствовало бы понятію о благоустройствѣ улицъ; на обязанности же полиціи, по силѣ 280 ст. уст. стр., лежитъ попеченіе объ устройствѣ улицъ, дабы проѣзжающимъ не было ни остановки, ни опасности. Вслѣдствіе сего мировой съѣздъ утвердилъ приговоръ мироваго судьи объ обязаніи Турчанинова перемостить передъ его домомъ мостовую, въ теченіи 2-хъ недѣль, наравнѣ съ прочими домовладѣльцами. Въ жалобѣ на этотъ приговоръ Турчаниновъ приводитъ слѣдующіе доводы: 1) полиція не представила никакихъ доказательствъ, что настоящій горизонтъ мостовой передъ домомъ его опасенъ для проѣзжающихъ; 2) полиція не указала для постройки мостовой, согласно ея требованію, техническихъ правилъ, а обычный способъ мощенія, при низкомъ и сыромъ грунтѣ земли, поведетъ лишь къ обозначеннымъ ея требованіямъ объ исправленіи мостовой, что поглотитъ весь доходъ съ дома, и 3) что значительный расходъ на пониженіе мостовой со-

ставляетъ налогъ, а налоги устанавливаетъ не полиція, а высшее правительство или городская дума, заботящая о благоустройствѣ города.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ призналъ на видъ: во первыхъ, что по закону (св. зак. т. XII уст. стр. ст. 280, 287 и 291) поддержаніе устроенныхъ по улицамъ мостовыхъ въ такомъ состояніи, чтобы проѣзжающимъ не было ни опасности, ни остановки, и починка испортившихся мѣстъ и выбоинъ, лежитъ на обязанности обывателей, каждаго противу своего дома, а на полицію возлагается попеченіе о понужденіи кого слѣдуетъ къ исполненію этой обязанности; слѣдовательно требованіе полиціи въ настоящемъ случаѣ не выходило изъ круга ея вѣдомства и имѣло надлежащее основаніе, такъ какъ мировымъ съѣздомъ признано, что оставленіе мостовой передъ домомъ Турчанинова въ настоящемъ ея видѣ было бы противно благоустройству города, и во вторыхъ, что вопросъ о достаточности доказательствъ къ признанію означенной мостовой не безопасною для проѣзжающихъ какъ вопросъ факта, не можетъ подлежать обсужденію въ кассаціонномъ порядкѣ, за силою 5 ст. учр. суд. уст. и 119 ст. уст. угол. суд. Вслѣдствіе сего правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу надворнаго совѣтника Турчанинова оставить безъ послѣдствій.

1870 года марта 13. *По дѣлу крестьянина Полунина.* (№ 203).

Разобравъ дѣло по акту, составленному полиціею, о нарушеніи государственнымъ крестьяниномъ Ѳедоромъ Полунинымъ 475 ст. уст. строит. въ томъ, что, не получивъ надлежащаго разрѣшенія, началъ постройку избы рядомъ съ избою его сына безъ всякаго разрыва,— мировой судья 1 участка епифанскаго судебнаго округа освободилъ Полунина отъ преслѣдованія по невозможности примѣнить къ возводимой имъ постройкѣ упомянутой 475 ст. уст. строит. По поступленіи сего дѣла, вслѣдствіе протеста товарища прокурора тульскаго окружнаго суда, на разсмотрѣніе епифановскаго мироваго съѣзда, сей послѣдній, усмотрѣвъ противорѣчіе въ протоколѣ мироваго судьи съ актомъ полиціи относительно положенія избы Полунина, на основаніи 160 ст. уст. угол. суд., поручилъ почетному мировому судьѣ произвести осмотръ мѣстности. По этому осмотру оказалось, что жилыя избы на усадьбѣ Полунина отстоятъ одна отъ другой въ разстояніи полтора аршина—одна изба мѣрою 5, а другая $4^1/_2$ аршина отъ сосѣдняго жилаго строенія эти избы отстоятъ на 15 аршинъ. По повѣркѣ мѣстности съ планомъ оказалось, что шестисаженное разстояніе, долженствующее быть между жилыми строеніями, не со-

блюдено потому, что сосѣдомъ Полунина, крестьяниномъ Антоновымъ, застроены жилою его избою тѣ три сажени земли, которыя по плану въ его усадьбѣ должны оставаться незастроенными. По разсмотрѣніи дѣла, принявъ во вниманіе: 1) что по плану размѣръ усадьбы крестьянина Полунина опредѣленъ въ 10 саж., изъ коихъ по 444 ст. уст. строит. отведено ему подъ строеніе 9 сажень, а 4 сажени, прилегающія къ сосѣдней усадьбѣ, подъ огородъ, 2) что два дома, находящіеся на усадьбѣ Полунина, занимаютъ менѣе отведеннаго ему для построекъ шестисаженнаго пространства, и 3) что стѣсненіе промежутка между жилыми строеніями Полунина и его сосѣда Антонова произошло по винѣ сего послѣдняго. Мировой съѣздъ признавъ, что обвиненіе Полунина въ томъ, что онъ застроилъ шестисаженный промежутокъ, неосновательно. Равнымъ образомъ неосновательно обвиненіе Полунина въ томъ, что будто-бы обѣ его избы построены безъ разрыва,—во первыхъ потому, что это обвиненіе опровергается осмотромъ мироваго судьи, и во вторыхъ потому что оно само по себѣ несостоятельно, ибо по ст. 444 и 475 уст. строит., Полунинъ имѣетъ право застроить все отведенное ему шестисаженное пространство. Вслѣдствіе сего мировой съѣздъ опредѣлилъ: протестъ товарища прокурора оставить безъ послѣдствій. Въ кассаціонномъ протестѣ товарищъ прокурора тульскаго окружнаго суда проситъ объ отмѣнѣ упомянутаго приговора съѣзда на томъ основаніи, что съѣздъ не вмѣнилъ Полунину въ вину допущеннаго имъ, вполнѣ доказаннаго, нарушенія 444 и 475 ст. уст. строит., за которое и подлежитъ взысканію по 65 и 68 ст. уст. о нак., чѣмъ нарушилъ ст. 119, 12 и 3 п. 42 ст. уст. угол. суд. и 10 ст. уст. о наказ.

Выслушавъ заключеніе оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что существо протеста товарища прокурора противъ приговора мироваго съѣзда состоитъ въ томъ, что сей послѣдній освободилъ подсудимаго отъ наказанія по обвиненію въ нарушеніи 444 и 475 ст. строит. устава по основаніямъ, недопускаемымъ закономъ, въ чемъ онъ и видитъ нарушеніе ст. 10 уст. о наказ., по коей проступки не вмѣняются въ вину только въ случаяхъ, этою статьею предусмотрѣнныхъ Такой доводъ товарища прокурора къ отмѣнѣ приговора съѣзда лишенъ правильнаго основанія и вовсе не истекаетъ изъ соображеній, на коихъ основанъ этотъ приговоръ, ибо съѣздъ оправдалъ подсудимаго не по основаніямъ, по коимъ содѣянное не вмѣняется въ вину, а потому, что по первому обвиненію, въ постройкѣ избы возлѣ избы сына безъ перерыва, призналъ, что на возведеніе такой постройки Полунинъ имѣлъ право по силѣ самаго закона, а по второму обвиненію, въ томъ, что Полунинъ застроилъ такое между жилыми его и сосѣда его строеніями пространство, которое должно оставатся не застроеннымъ, нашелъ, что въ этомъ нарушеніи строительныхъ правилъ виновенъ не Полунинъ, а сосѣдъ его Антоновъ. Такимъ образомъ къ дѣяніямъ подсудимаго, какъ непризнаннаго виновнымъ въ упадавшихъ на него обвиненіяхъ, не

могло имѣть мѣста примѣненіе закона (ст. 10 уст. о наказ.), предусматривающаго случаи, въ коихъ *содѣянное* не должно быть вмѣнено въ вину. Вслѣдствіе сего и не усматривая въ протестѣ товарища прокурора другихъ указаній на такого рода нарушенія, которыя подлежали бы разсмотрѣнію въ кассаціонномъ порядкѣ, правительствующій сенатъ, руководствуясь 174 ст. уст. угол. суд., опредѣляетъ: протестъ товарища прокурора тульскаго окружнаго суда по настоящему дѣлу оставить безъ послѣдствій.

1870 года марта 13. *По дѣлу купца Бубнова* (№ 261).

Епифанскій мировой съѣздъ, разсмотрѣвъ дѣло о купцѣ Алексѣѣ Бубновѣ, обвиняемомъ въ нарушеніи правилъ строительнаго устава при постройкѣ лѣстницы, нашелъ, что Бубновъ изобличается въ пристройкѣ къ своему каменному дому, находящемуся въ городѣ Епифана, деревяннаго помѣщенія для лѣстницы, что такого рода постройки воспрещаются строительнымъ уставомъ (354 ст. 12 т. уст. строит.) и по закону (10 пун. указа сената 21 сентября 1866 г., собр. узакон. 23 сентября 1863 г. № 83) причислены къ разряду построекъ, вредныхъ для личной безопасности.—По сему и на основаніи 119 ст. уст. угол. суд., съѣздъ приговорилъ Бубнова къ штрафу въ размѣрѣ 3 рублей серебромъ и обязалъ сломать возведенную постройку.—Въ кассаціонной жалобѣ Бубновъ объясняетъ, что приговоръ съѣзда не согласенъ съ обстоятельствами дѣла, 119 ст. уст. угол. суд. и 68 ст. уст. о наказ. налаг. мир. суд.

Выслушавъ заключеніе оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что объясненія Бубнова, касающіяся обстоятельствъ дѣла, не подлежитъ разсмотрѣнію въ кассаціонномъ порядкѣ за силою 5 ст. учр. суд. уст.; 2) что статьею 854 уст. строит. т. 12 деревянныя постройки для лѣстницъ воспрещены, какъ угрожающія опасности въ случаѣ пожара, и 10 пунктомъ 3 § указа сената 21 сентября 1866 г. отнесены къ числу проступковъ противъ правилъ, ограждающихъ личную безопасность; 3) что имѣя въ виду эти законы, съѣздъ правильно и согласно съ точнымъ смысломъ 68 ст. уст. о наказ., налаг. мир. суд. постановилъ заключеніе о сломкѣ неправильно возведенной и по закону признаваемой вредною для личной безопасности постройка. Вслѣдствіе сихъ соображеній, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу Бубнова оставить безъ послѣдствій.

1870 года марта 13. *По дѣлу дворянки Черноятовой* (№ 409).

Бородицкое уѣздное полицейское управленіе, 3 октября 1868 г., передало мировому судьѣ 2 участка богородицкаго округа протоколъ, составленный 18 сентября того же года мѣстнымъ становымъ приставомъ, о нарушеніи дворянами Степаномъ и его женою Февроньею Черноятовыми, жительствующими въ селѣ Дѣдиловѣ, устава строительнаго и о исполненіи ими требованій полиціи. Изъ этого протокола видно, между прочимъ, что между домами и дворами Черноятовой и крестьянина Соколова было оставлено незастроенное, согласно 442 — 444 и 446 ст. уст. строит., четырехсаженное мѣсто, часть котораго, въ $2^1/_2$ саж., принадлежитъ Соколову, а остальное ($1^1/_2$ саж.) Черноятовой. Это послѣднее мѣсто, вопреки воспрещенію полиціи, Черноятовъ сталъ застроивать сараемъ, возражая, вмѣстѣ съ женою, что они не исполнятъ требованія полиціи о прекращеніи этой постройки. По примѣчанію же къ ст. 457 уст. стр., означенный промежутокъ между домами, для безопасности отъ пожара, воспрещается застроивать. По сему объ упорствѣ и сопротивленіи Черноятовыхъ распоряженіямъ полиціи о прекращеніи той постройки, а также о произведенныхъ ими при этомъ дерзкихъ поступкахъ, составленъ былъ полиціею вышеупомянутый протоколъ. Разобравъ это дѣло, мировой судья, по приговору 11 октября 1868 г. нашелъ, что требованія становаго пристава были совершенно законны, ибо переулокъ, застраиваемый Черноятовымъ, имѣлъ пространство всего четыре сажени, какъ и слѣдовало по 442—444 и 446 ст. уст. строит., посему мировой судья опредѣлилъ: Черноятовы обвиняются въ возведеніи неправильной постройки, что предусмотрѣно ст. 65, 66 и 68 уст. о нак., нал. мир. суд., и въ неисполненіи законныхъ требованій полиціи, что предусмотрѣно 29 и 30 ст. того же устава; вслѣдствіе сего постройку Черноятовыхъ подвергнуть сломкѣ въ семидневный срокъ, а за ослушаніе, съ Черноятова, какъ дворянина, взыскать, въ высшей мѣрѣ, 15 р. На этотъ приговоръ, признанный мировымъ судьею присоединился и ея мужъ. Богородицкій мировой съѣздъ, по приговору 5 ноября 1868 г., принялъ на видъ, что приговоръ мироваго судьи, по неизвѣстности стоимости постройки Черноятовыхъ, не окончательный, почему дѣло сіе подлежитъ разсмотрѣнію съѣзда въ существѣ. За тѣмъ мировой съѣздъ нашелъ, что въ возведеніи Черноятовою, съ селѣ Дѣдиловѣ, постройки на своемъ мѣстѣ, состоящемъ въ ряду крестьянскихъ строеній, оказывается нарушеніе 3 п. 446 ст. уст. строит. Посему и на основаніи 119 ст. уст. угол. суд. Мировой съѣздъ опредѣлилъ: Черноятову признать виновною въ нарушеніе правилъ строительнаго устава, вслѣдствіе чего, согласно ст. 66 и 68 уст. о нак., налаг. мир. суд., ее, Черноятову, хотя и слѣдовало бы подвергнуть денежному взысканію, но такъ какъ это обстоятельство мировымъ судьею

упущено изъ виду, то подвергнуть только сломкѣ, въ мѣсячный срокъ, постройку ея на шестисаженномъ пространствѣ, долженствующемъ быть подъ переулкомъ: Черноятова же признать по суду оправданнымъ; за симъ приговоръ мироваго судьи отмѣнить. На приговоръ мироваго съѣзда Черноятова принесла кассаціонную жалобу, сущность которой заключается въ томъ, во первыхъ что мировой съѣздъ неправильно, по объясненію ея, истолковалъ и примѣнилъ къ настоящему дѣлу 3 п. ст. 446 уст. строит., потому что этотъ законъ относится къ правиламъ объ устройствѣ вновь селеній, а село Дѣдилово, гдѣ произведена ею постройка, существуетъ уже нѣсколько столѣтій; при томъ обязательная сила этого закона простирается на расположеніе собственно крестьянскихъ дворовъ на отведенныхъ общественныхъ мѣстахъ, а не на владѣющихъ землею, подобно ей, Черноятовой, по купчимъ крѣпостямъ. Во вторыхъ, мировой съѣздъ не имѣлъ законнаго основанія подвергать сломкѣ постройку ея, Черноятовой, потому что подобная мѣра требуется въ случаяхъ, указанныхъ въ ст. 68 уст. о нак., нал. мир. суд.; произведенная же ею постройка не признана ни вредною, ни опасною для общества. Въ третьихъ, мировой съѣздъ не имѣлъ въ виду надлежащихъ данныхъ, чтобы привести въ основаніе своего рѣшенія ст. 119 у т. угол. суд., ибо убѣжденіе суда не можетъ сложиться до приведенія въ положительную извѣстность, въ чьемъ владѣніи находится часть земли, отведенной для переулка; самъ съѣздъ призналъ, что постройка возведена на ея, Черноятовой, землѣ, слѣдовательно указаннаго становымъ приставомъ нарушенія съ ея стороны 446 ст. уст. строит. не было, а въ завладѣніи ею общественною землею, отведенною подъ переулокъ и прилегающею къ усадьбѣ крестьянъ, никто ее не обвинялъ.

Выслушавъ заключеніе обер-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что по тѣмъ даннымъ, которыя приняты въ основаніе приговора богородицкаго мироваго съѣзда, обжалованнаго дворянкою Черноятовою, оказывается, что она возвела постройку на принадлежащемъ ей, въ селѣ Дѣдиловѣ, мѣстѣ, находящемся въ ряду крестьянскихъ строеній. При такихъ обстоятельствахъ дѣла мировой съѣздъ призналъ, что Черноятова виновна въ нарушеніи правилъ устава строительнаго, именно 3 пунк. ст. 446 сего устава (свод. 1857 г., т. XII ч. 1), по которому гнѣздо (т. е. указанное въ законѣ число дворовъ), должно отдѣляться одно отъ другаго переулкомъ или проѣздомъ, шириною въ шесть саженъ. Этотъ законъ (свод. 1857 г., т. XII ч. 1 уст. строит., ст. 445 п. 3), примѣненный съѣздомъ къ настоящему дѣлу, помѣщенъ въ той же части устава строительнаго (разд. VII глав. 2 отд. 2) въ которой изложены правила объ устойствѣ селеній вновь. Хотя же, въ силу ст. 477 уст. строит. тѣми же правилами слѣдуетъ руководствоваться и при постепенномъ лучшемъ устройствѣ уже существующихъ селеній, но для сего, по точному смыслу 417, 418, 478, 483 и 502 ст. того же устава, дол-

жны быть предварительно составлены особенныхъ для сихъ селеній планы, или же приняты въ руководство изданные примѣрные планы разнымъ селеніямъ, и за тѣмъ уже могутъ быть употреблены мѣры къ постепенному произведенію существующихъ селеній въ состояніе, соотвѣтствующее симъ планамъ (уст. строит. ст. 484—500), съ соблюденіемъ, подъ надзоромъ надлежащихъ властей, правилъ, опредѣленныхъ во второй главѣ VII разд. устава строительнаго (ст. 501 504 сего устава), въ томъ числѣ и содержащагося въ 3 пун. ст. 446 правила, примѣненнаго мировымъ съѣздомъ къ разсматриваемому дѣлу. Между тѣмъ изъ приговора мироваго съѣзда не усматривается, чтобы въ виду его. при разбирательствѣ настоящаго дѣла, находился планъ селенія Дѣдилова, на основаніи котораго возможно было бы убѣдиться въ томъ, что между домами и дворами Чернопятовой и крестьянина Соколова долженъ быть переулокъ или проѣздъ, указанный въ законѣ. приведенномъ съѣздомъ въ своемъ приговорѣ (3 п. ст. 446 уст. строит.) При томъ въ приговорѣ съѣзда вовсе не объяснено. въ силу какихъ именно законоположеній и основанныхъ на нихъ соображеній признано имъ, что Чернопятова. принадлежащая къ дворянскому состоянію и, по ея словамъ, владѣющая мѣстомъ. на которомъ ею возведена постройка въ селѣ Дѣдиловѣ, по крѣпостному акту, подлежитъ тѣмъ же правиламъ устава строительнаго, какія въ немъ опредѣлены собственно для дворовъ крестьянскихъ, устроиваемыхъ на отводимыхъ крестьянамъ, по особеннымъ правиламъ. земляхъ. Изъ вышеизложеннаго оказывается, что мировой съѣздъ постановилъ по сему дѣлу, вопреки ст. 130 и 170 уст. угол. суд., столь неопредѣленный и неясный приговоръ, что онъ не можетъ быть признанъ въ силѣ судебнаго рѣшенія. По сему оставляя безъ разсмотрѣнія прочіе предметы кассаціонной жалобы Чернопятовой, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: за нарушеніемъ 130 и 170 ст. уст. угол. суд., приговоръ богородицкаго мироваго съѣзда отмѣнить и дѣло передать, для разсмотрѣнія вновь, въ тульскій мировой съѣздъ.

1870 г. октября 29. *По дѣлу крест. Тростянскаго.* (№ 1046).

1869 года 22 ноября керенскій мировой съѣздъ, разсмотрѣвъ дѣло о самовольной постройкѣ лавки на базарной площади г. Керенска, утвердилъ приговоръ керенскаго мироваго судьи 1 участка, коимъ крестьянинъ Тростянскій признанъ виновнымъ въ означенномъ проступкѣ и присужденъ, на основаніи 2 п. 42, 119 и 122 ст. уст. угол. суд., 65 ст. уст. о нак. и 322, 349 и 350 ст. уст. строит. XII т. ч. 1, къ уплатѣ 50 руб. штрафа и, согласно 1235 ст. уст. угол. суд., къ сломкѣ самовольно построенной лавки. На этотъ приговоръ под-

судимый Тростянскій принесъ кассаціонную жалобу, въ коей, ходатайствуя объ отмѣнѣ онаго, объясняетъ, что съѣздъ неправильно примѣнилъ къ нему вышеизложенныя статьи устава строительнаго, такъ какъ онѣ относятся исключительно къ частнымъ постройкамъ, между тѣмъ какъ строенія всякаго рода въ городахъ на торговой площади, возводимыя для торга, составляютъ общественныя постройки, для которыхъ по 266 ст. XII т. уст. строит. существуютъ особыя правила, независимо отъ правилъ частныхъ построекъ, и таковыя общественныя постройки не только по предмету разрѣшенія не зависятъ отъ уѣздныхъ полицейскихъ управленій, но даже на основаніи ст. 11 т. XII и 1 примѣч. къ ст. 1 пунк. 7 и 8 того же уст. по продол. 1868 г. изъяты изъ вѣдѣнія строительныхъ отдѣленій, подчиняясь имъ только въ техническомъ отношеніи. А такъ какъ торговыя площади въ городахъ со всѣми на нихъ строеніями составляютъ имущественную принадлежность города, посему и отдача мѣстъ на базарной площади подъ выстройку гостинныхъ дворовъ и лавокъ и самое разрѣшеніе сихъ построекъ, предварительно разрѣшенія губернскаго правленія, возложены на городское управленіе.

Выслушавъ заключеніе и. д. оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что постройки въ городахъ и уѣздахъ, какъ общественныя, такъ и частныя, согласно 266 и 322 ст. уст. стр., безъ разрѣшенія подлежащей власти не допускаются, что деревянныя подвижныя лавки для торга на базарной площади, составляя зданіе временное, подлежащее въ случаѣ пожара немедленному разобранію, не могутъ быть отнесены, какъ домогается того подсудимый Тростянскій, къ зданіямъ общественнымъ, о коихъ упоминается въ 266 ст. уст. стр., а должны быть отнесены къ зданіямъ частнымъ, на возведеніе которыхъ въ уѣздныхъ городахъ, по силѣ 350 ст. того же устава по прод. 1868 г., требуется разрѣшеніе подлежащаго полицейскаго управленія. По симъ основаніямъ правительствующій сенатъ опредѣляетъ: неусматривая нарушенія 322, 349 и 350 ст. уст. строит. и 65 ст. уст. о нак., жалобу Тростянскаго оставить безъ послѣдствій.

1871 года февраля 17. *По дѣлу мѣщ. Гушнова.* (№ 306).

Разсмотрѣвъ въ апелляціонномъ порядкѣ дѣло по обвиненію мѣщанина Степана Максимова Тушнова въ несоблюденіи правилъ строительнаго устава, въ отношеніи къ находящемуся въ его владѣніи дому въ г. Казани, казанско-царевококшайскій мировой съѣздъ нашелъ, что нарушенія строительнаго устава въ постройкахъ при этомъ домѣ вполнѣ доказаны актомъ осмотра и не опровергаются апелляціоннымъ отзывомъ Тушнова; просьба же Тушнова о назначеніи ему

болѣе продолжительнаго срока для исполненія приговора мироваго судьи о сломкѣ нѣкоторыхъ строеній не можетъ быть уважена, такъ какъ это было бы противно правиламъ строительнаго устава (свод. зак. т. XII ч. 1 ст. 404). Вслѣдствіе сего мировой съѣздъ утвердилъ приговоръ мироваго судьи о томъ, чтобы на основаніи 68 ст. уст. о наказ. обязать Тушнова подвергнуть сломкѣ, въ теченіе семи дней отъ объявленія приговора, грозящія паденіемъ и опасностію для проходящихъ, деревянную пристройку къ каменному дому и часть надворныхъ строеній; въ случаѣ неисполненія этого добровольно, предоставить исполненіе полиціи на счетъ Тушнова, согласно 1227 ст. уст. угол. суд., а для исправленія прочихъ нарушеній уст. строит. назначить 1-го августа 1870 г. (приговоръ судьи постановленъ 3 іюля того года); затѣмъ же личной отвѣтственности Тушнова за давностію, не подвергать. Въ жалобѣ на этотъ приговоръ мѣщанинъ Тушновъ объясняетъ, что нѣкоторыя изъ построекъ въ его домѣ, нарушающихъ правила строительнаго устава, возведены были сорокъ лѣтъ тому назадъ, когда этотъ уставъ еще не дѣйствовалъ и потому не можетъ быть къ нимъ примѣняемъ на основаніи 60 ст. основн. гос. зак., а другія постройки возведены его покойною матерью и потому не могутъ падать на его отвѣтственность. Кромѣ того домъ принадлежитъ ему совмѣстно съ малолѣтнею племянницею его, у которой онъ состоитъ опекуномъ; слѣдовательно сломка и передѣлка нѣкоторыхъ при домѣ строеній не можетъ быть требуема безъ особаго на то разрѣшенія со стороны правительствующаго сената согласно 3 п. 277 ст. зак. гражд., тѣмъ болѣе, что сломка эта сопряжена съ потерею доходовъ съ дома, изъ которыхъ должны быть уплачиваемы наслѣдственные долги.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что хозяева домовъ, построенныхъ въ городахъ съ нарушеніемъ строительнаго устава, когда нарушеніе это допущено было не ими, а ихъ предшественниками во владѣніи домомъ, или когда оно покрывается давностію, освобождаются только отъ положеннаго за такое нарушеніе взысканія, но не отъ обязанности исправить или подвергнуть сломкѣ неправильныя постройки въ случаяхъ, указанныхъ 68 ст. уст. о наказ., какъ это разъяснено уже было сенатомъ по дѣлу мѣщанина Рожнвина (сб. 1868 г. № 421) и другимъ подобнымъ дѣламъ; 2) что постановленныя въ 277 ст. зак. гражд. правила о порядкѣ продажи имѣнія малолѣтнихъ не имѣютъ никакого отношенія къ исправленію тѣхъ нарушеній строительнаго устава, которыя угрожаютъ личной безопасности, хотя бы такія нарушенія замѣчены были въ домахъ, принадлежащихъ малолѣтнимъ (св. зак. т. XII уст. строит. ст. 404), и 3) что срокъ, въ теченіе котораго исправленіе нарушенія предоставляется самому осужденному, опредѣляется судомъ, постановляющимъ приговоръ (уст. угол. суд. ст. 1234), но само собою разумѣется, что срокъ этотъ долженъ исчисляться лишь со времени вступленія приговора въ законную

силу, почему въ настоящемъ случаѣ срокъ, назначенный для исправленія нѣкоторыхъ нарушеній къ 1-му августа 1870 г., долженъ быть измѣненъ мировымъ съѣздомъ согласно съ правиломъ, постановленнымъ въ 4 п. 959 ст. уст. угол. суд. Вслѣдствіе сего правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу мѣщанина Тушнова оставить безъ уваженія, предписавъ мировому съѣзду исправить ошибку, допущенную въ исчисленіи срока для исправленія менѣе важныхъ нарушеній, назначеннаго на 1 августа 1870 года.

1871 года февраля 24. *По дѣлу мѣщ. Прусака.* (№ 354).

Елисаветградскій мировой съѣздъ, разсмотрѣвъ, вслѣдствіе апелляціонной жалобы Прусака, дѣло по обвиненію его въ нарушеніи строительнаго устава, утвердилъ приговоръ мироваго судьи, которымъ Прусакъ признанъ былъ виновнымъ въ томъ, что производилъ наружную перестройку дома безъ разрѣшенія полиціи и что не принялъ должныхъ мѣръ предосторожности при выкидываніи камней и другихъ предметовъ, за что и приговоренъ, на основаніи 16, 65 и 119 ст. уст. о наказ., къ денежному взысканію въ размѣрѣ 50 руб. Въ кассаціонной жалобѣ на это рѣшеніе Прусакъ указываетъ: 1) что мировой съѣздъ неправильно истолковалъ 322 ст. и нарушилъ 404, 405 и 406 ст. строит. уст. потому, что онъ, Прусакъ, только передѣлывалъ рамы у оконъ, для чего законъ не требуетъ разрѣшенія полиціи, а слѣдовательно примѣненіе къ нему 65 ст. уст. о наказ. неправильно; 2) что примѣнивъ къ нему 119 ст. того же устава, съѣздъ нарушилъ 15 ст. уст. угол. суд., въ силу которой каждый несетъ наказаніе за имъ содѣянное преступленіе, и 3) что съѣздъ нарушилъ 116 ст. уст. угол. суд. потому, что защитнику Прусака не было предоставлено послѣдняго слова.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что мировыя судебныя установленія признали достовѣрнымъ, что Прусакъ производилъ не только внутреннюю передѣлку, но и наружную каменную передѣлку оконъ и оконныхъ пролетовъ, для чего поставлены были лѣса и на нихъ устроены были для рабочихъ наружныя подмости, подъ которыми находится тротуаръ для пѣшеходовъ, причемъ рабочіе выламывали кирпичъ и куски дерева, которые летѣли на улицу и падали на тротуаръ. Хотя съѣздъ указалъ на 322 ст. стр. уст., не опредѣляющую положительно, требовалось ли разрѣшеніе полиціи на производство подобныхъ работъ, но какъ, за силою 350 ст. того же устава по продолж. 1863 г., разрѣшеніе это несомнѣнно требовалось, ибо работа сопряжена была съ ломкою каменныхъ стѣнъ, то за симъ правительствующій сенатъ не усматриваетъ со стороны съѣзда непра-

вильнаго примѣненія 65 ст. уст. о наказ.; 2) указаніе просителя на то, что 119 ст. того же устава примѣнена къ нему неправильно, потому что несоблюденіе осторожности при бросаніи камней не относится непосредственно къ его лицу, не заслуживаетъ уваженія, потому что съѣздъ, признавъ его виновнымъ въ томъ, что онъ при производствѣ постройки не поставилъ ограды, какъ предохранительной мѣры отъ несчастныхъ случаевъ, вслѣдствіе чего кирпичъ и куски дерева летѣли на улицу и тротуаръ, правильно примѣнилъ къ нему 119 ст., которая предусматриваетъ вообще несоблюденіе надлежащей осторожности при выкидываніи чего либо и для примѣненія своего не требуетъ непремѣнно личнаго участія въ самомъ выкидываніи, и 3) жалоба просителя на нарушеніе 166 ст. уст. угол. суд. не заслуживаетъ уваженія, потому что изъ протокола не видно, чтобы защитникъ Прусака просилъ послѣдняго слова послѣ заключенія товарища прокурора и чтобы съѣздомъ было ему въ томъ отказано. По симъ соображеніямъ, не усматривая неправильнаго примѣненія 65 и 119 ст. уст. о нак., ни нарушенія 166 ст, уст. угол. суд., правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу Прусака за силою 174 ст. уст. угол. суд., оставить безъ послѣдствій.

1871 года марта 18. *По дѣлу повѣреннаго Эрнеста Клисанича.* (№ 503).

Съѣздъ мировыхъ судей ростовскаго на Дону округа, разсмотрѣвъ, вслѣдствіе апелляціоннаго отзыва повѣреннаго купца Эрнеста Клисанича, дѣло по обвиненію Клисанича въ постройкѣ на берегу рѣки Дона амбара безъ разрѣшенія начальства, нашелъ незаслуживающимъ уваженія доводъ Клисанича, что онъ выговорилъ себѣ по контракту, заключенному съ полковникомъ Саринымъ, на аренду землю, на которой онъ и выстроилъ упомянутый амбаръ, право возводить всякаго рода постройки, почему и не считалъ себя обязаннымъ просить на постройку амбара разрѣшенія начальства, и имѣя въ виду, что на основаніи 405 и 406 ст. уст. строит., подлежатъ сломкѣ не только постройки, признанныя вредными для общественной безопасности или народнаго здравія (68 ст. уст. о нак.), но вообще всѣ постройки, произведенныя безъ дозволенія начальства, постановилъ: утвердить приговоръ мироваго судьи 1 участка, которымъ Клисаничъ присужденъ, на основаніи 65 ст. уст. о нак., къ денежному взысканію въ количествѣ 5 руб., съ обязанностью сломать возведенную имъ безъ разрѣшенія начальства постройку въ десятидневный срокъ. На приговоръ мироваго съѣзда Клисаничъ принесъ кассаціонную жалобу, въ которой объясняетъ: 1) что съѣздъ нарушилъ 168 ст. уст. угол. суд., оставивъ безъ разсмотрѣнія ту часть апелля-

ціоннаго отзыва его повѣреннаго, въ которой онъ доказывалъ, что въ постройкѣ имъ, Клисаничемъ, амбара нѣтъ преступнаго характера, такъ какъ право возводить на землѣ Сарина постройки принадлежитъ ему по контракту, до уничтоженія котораго судомъ гражданскимъ уголовное преслѣдованіе, за силою 27 ст. уст. угол. суд., не можетъ быть возбуждено, и 2) съѣздъ, не признавъ возведенную имъ, Клисаничемъ, постройку вредною для общественной безопасности или народнаго здравія и подвергнувъ все таки ее сломкѣ, нарушилъ буквальный смыслъ 68 ст. уст. о наказ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора и признавая, что жалоба Клисанича въ отношеніи нарушенія съѣздомъ 168 ст. уст. угол. суд. опровергается приговоромъ съѣзда, изъ котораго видно, что съѣздъ вошелъ въ разсмотрѣніе довода повѣреннаго Клисанича о правѣ его довѣрителя возводить на арендуемой имъ землѣ всякаго рода постройки въ силу контракта и не призналъ этотъ доводъ заслуживающимъ уваженія, чѣмъ нисколько не нарушилъ и 27 ст. уст. угол. суд., такъ какъ Клисаничъ обвинялся не въ томъ, что онъ, безъ всякаго на то права, возвелъ постройку на землѣ Сарянова, а въ томъ, что онъ возвелъ эту постройку безъ надлежащаго разрѣшенія, правительствующій сенатъ вмѣстѣ съ тѣмъ находитъ: въ рѣшеніи правительствующаго сената по дѣлу мѣщанина Овечкина (1868 г. №551) было уже объяснено, что обязанность подвергнуть сломкѣ неправильно выстроенное возлагается на виновнаго только въ томъ случаѣ когда допущенная неправильность будетъ признана вредною для общественной безопасности, а посему мировой съѣздъ, не признавъ постройку, возведенную Клисаничемъ, таковою и не удостовѣрясь въ этомъ, какъ бы слѣдовало на точномъ основаніи 112 ст. уст. угол. суд., чрезъ свѣдущихъ людей, и подвергнувъ ее сломкѣ, нарушилъ буквальный смыслъ 68 ст. уст. о нак., въ которой содержится ссылка и на статью 65 того устава. Хотя съѣздъ въ основаніе своего приговора, кромѣ 65 ст. уст. о нак., и привелъ 405 и 406 ст. т. XII ч. 1 уст. строит. изд. 1857 г., по которымъ, за отступленіе при постройкахъ отъ утвержденнаго фасада или возведеніе таковыхъ вовсе безъ разрѣшенія начальства, виновные во всякомъ случаѣ присуждаются, на основаніи 1496 ст. улож. о нак., изд. 1857 г., къ перестройкѣ или сломкѣ неправильно построеннаго ими зданія, но статьи эти не давали съѣзду права подвергать сломкѣ постройку Клисанича безъ признанія ея вредною для общественной безопасности или народнаго здравія, такъ какъ 405 ст. уст. строит., а также и 406, какъ существующая только въ связи съ нею, измѣнена по продолженію 1868 г. тѣмъ, что за всякое отступленіе отъ правилъ для построекъ виновные подвергаются взысканіямъ не по 1396 ст. улож. о нак. изд. 1857 г. (въ настоящее время уже не существующей), а по 66 ст. уст. о нак. Такимъ образомъ съѣздъ примѣнилъ къ настоящему дѣлу законъ уже не существующій и нарушилъ 404 ст. уст. строит. по прод. 1868 г., 112 ст. уст. угол.

суд., 65 и 68 ст. уст. о наказ., почему приговоръ его не можетъ быть признанъ въ силѣ судебнаго рѣшенія. Вслѣдствіе сего правительствующій сенатъ опредѣляетъ: приговоръ ростовскаго на Дону съѣзда мировыхъ судей по настоящему дѣлу, на основаніи 1 п. 174 ст. уст. угол. суд., отмѣнить, самое же дѣло передать для новаго разсмотрѣнія въ маріупольскій съѣздъ мировыхъ судей.

1871 года мая 14. *По дѣлу купца Рѣпина, мѣщанина Бородина и крестьянина Двинскаго.* (№ 912).

Малмыжскій мировой судья 4-го участка, разобравъ дѣло о пяти избахъ, построенныхъ въ селѣ Кильмезѣ и принадлежащихъ купцу Михаилу Рѣпину, мѣщанину Алексѣю Бородину, крестьянамъ Ивану и Архипу Двинскимъ и купеческому сыну Рухлядеву, опредѣлилъ: обвиняемыхъ Рѣпина, Рухлядева, Бородина, Ивана и Архипа Двинскихъ, за самовольную постройку на торговой площади, гдѣ есть церковь, въ с. Кильмези, жилыхъ съ печами деревянныхъ избъ, а также за самовольную наружную пристройку къ нимъ на пригалахъ, за исключеніемъ новаго на той площади строенія купца Рѣпина, о которомъ начато полиціею особое дѣло, хотя слѣдовало бы, по силѣ 65 ст. уст. о наказ. налаг. мир. суд. и рѣшенія къ ней уголов. кассац. департ. 1867 г. № 156, подвергнуть денежному штрафу и, въ случаѣ несостоятельности ихъ къ уплатѣ, аресту по 7 ст. того же устава, но за давностью отъ времени совершенія означенныхъ проступковъ и за необнаруженіемъ ихъ, согласно 21 ст. того же устава о наказ., освободить всѣхъ тѣхъ обвиняемыхъ отъ положеннаго за то взысканія, а такъ какъ все то жилое строеніе съ наружными при немъ пристройками, сдѣлано для питейныхъ заведеній, въ противность 475 ст. уст. стр. въ селеніяхъ, по XII т. 1 ч. и примѣч. къ ст. 457 и ст. 436 того же строит. уст., о мѣстахъ для общественныхъ зданій и заведеній въ селеніяхъ, и притомъ все таковое строеніе, по мнѣнію свѣдущихъ людей изъ домовладѣльцевъ и содержателей торговыхъ лавокъ села Кильмези, оказалось вреднымъ и постоянно угрожающимъ опасностью отъ пожара, какъ церкви и казенному дому, въ коемъ помѣщаются арестуемые по приговорамъ мировыхъ судебныхъ установленій, такъ и для общей безопасности,— то посему, согласно 68 ст уст. о нак., нал. мир. суд. и рѣшенія угол. кассац. департ. 1868 г. № 421 и на основаніи притомъ 119 ст. уст. угол. суд., подвергнуть всѣ тѣ жилыя избы, занимаемыя питейными заведеніями, за исключеніемъ одной, вновь построенной Рѣпинымъ, о которой начато особое дѣло полиціею, и одной крестьянина Ивана Двинскаго, въ коей нѣтъ печи, къ перестройкѣ на нежилыя безъ печей торговыя лавки, какъ это разрѣшено 434 ст. XII т.

1 ч. уст. строит. въ селеніяхъ, затѣмъ всѣ безъ исключенія наружныя на прогалахъ пристройки у тѣхъ избъ, по той же 68 ст., сломать, и одновременно съ тѣмъ обязать Рѣпина, Бородина, Ивана и Архипа Двинскихъ о непремѣнномъ исполненіи на будущее время съ ихъ стороны закона, указаннаго въ 436 ст. того же строит. уст. о мѣстахъ для общественныхъ зданій и заведеній въ селеніяхъ, въ силу котораго питейныя заведенія не могутъ быть на торговыхъ площадяхъ, гдѣ есть церковь. Малмыжскій мировой съѣздъ, разсмотрѣвъ апелляціонный отзывъ повѣреннаго Рѣпина, Архипа Двинскаго и Бородина, нашелъ, что хотя повѣренный Синайло, въ отношеніи того, что его довѣрители имѣли право на постройку своихъ заведеній на томъ мѣстѣ, гдѣ они находятся, и указываетъ на приговоры, которые къ дѣлу представлены, но во первыхъ, въ приговорахъ этихъ не обозначено съ точностью, гдѣ именно разрѣшается имъ постройка заведеній, а во вторыхъ, приговоры эти не могутъ идти прямо въ разрѣзъ съ уставомъ строительнымъ, по которому въ ст. 434 прямо сказано, что въ селеніяхъ, на площадяхъ, могутъ быть строимы для ярмарокъ и торговъ только гостинные дворы или лавки, почему и сила этихъ приговоровъ въ настоящемъ дѣлѣ теряется; что выставляемая апелляторомъ Синайло 315 ст. уст. пит указываетъ только на продажу вина и прочихъ питей въ извѣстныхъ мѣстахъ, но о постройкѣ зданій въ той или въ другой мѣстности въ ней ничего не говорится,—и сила постановленія какъ этой статьи, такъ равно и всего питейнаго устава, не можетъ ослаблять силы строительнаго устава, почему и сопоставленіе ст. 315 уст. пит. съ 426 ст. строит. уст. не можетъ и не должно имѣть никакого мѣста; что хотя отд. 2 ч. 1 уст строит. говоритъ объ устройствѣ селеній вновь, но такъ какъ въ отд. 1 этой же главы, въ общихъ положеніяхъ, въ ст. 416 прямо указано, что нижеслѣдующими статьями, не только главы второй, но и послѣдующихъ, слѣдуетъ руководствоваться какъ при устройствѣ селеній новыхъ, такъ равно и при приведеніи въ лучшее устройство селеній уже существующихъ, то и въ послѣднемъ случаѣ заявленіе апеллятора о непримѣнимости отд. 2 гл. 1 уст. строит. къ селу Кильмези, какъ не ко вновь строющемуся, не можетъ быть принято какъ уважительное; наконецъ что и послѣднее заявленіе повѣреннаго Синайло, о непризнаніи имъ правильнымъ подвергнутія сломкѣ незаконно выстроенныхъ его довѣрителями заведеній, прямо опровергается силою 68 ст. уст. о нак., налаг. мир. суд., согласно которой все, неправильно выстроенное виновными въ томъ, должно быть исправлено или подвергнуто сломкѣ, что подтверждается и рѣшеніемъ угол. кассац. департ. правительств. сената 1868 г. № 421. Посему съѣздъ утвердилъ рѣшеніе мироваго судьи. На приговоръ съѣзда повѣренный Рѣпина, Бородина и Двинскаго, коллежскій ассесоръ Францъ Синайло, принесъ кассаціонную жалобу, въ которой объясняетъ, что съѣздъ неправильно примѣнялъ 436, 457 и 475 и другія статьи устава строит. къ настоящему дѣлу.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что рѣшеніемъ уголов. кассац. департ. 1869 г. № 2007 по дѣлу Пашинцева уже объяснено, что строительный уставъ, опредѣливъ во 2 отд. 1 главы VII раздѣла (т. XII ч. 2) нормальныя правила для устройства селеній, безусловно обязательныя въ тѣхъ случаяхъ, когда селеніе строится вновь, независимо отъ сего требуетъ, чтобы и существующія селенія мало-по-малу приводились въ положеніе, соотвѣтствующее правиламъ строительнаго устава, и для сего установилъ въ 3 отдѣленіи той же главы (о лучшемъ устройствѣ существующихъ селеній) подробныя приготовительныя мѣры; 2) что ни одна статья 1 главы VII раздѣла не дозволяетъ, до приведенія вышеозначенныхъ мѣръ въ исполненіе, требовать снесенія жилыхъ строеній, построенныхъ съ соблюденіемъ тѣхъ правилъ, какія во время постройки ихъ существовали; 3) что приговоръ мироваго съѣзда основанъ на неправильномъ предположеніи, что къ строеніямъ, существующимъ въ селѣ Кильмези, можетъ быть безусловно примѣнена сила законовъ, установленныхъ для селеній, устраиваемыхъ вновь, тогда какъ изъ приговора съѣзда не видно, чтобы въ отношеніи села Кильмези были исполнены правила, предписанныя въ статьяхъ 477—504, и 4) что посему приговоръ сей, на основаніи 2 пункта 174 статьи устава уголовнаго судопроизводства, не можетъ имѣть силы судебнаго рѣшенія. Вслѣдствіе сихъ соображеній правительствующій сенатъ опредѣляетъ: приговоръ малмыжскаго мироваго съѣзда отмѣнить и дѣло передать въ елабужскій мировой съѣздъ для новаго разсмотрѣнія.

1871 года мая 21. *По дѣлу крест. Шалберова.* (№ 972).

Въ ноябрѣ 1869 г. крестьянинъ Шалберовъ обратился въ купянское полицейское управленіе съ прошеніемъ, въ коемъ ходатайствовалъ о разрѣшеніи исправить купленный имъ въ Купянскѣ обгорѣлый срубъ, съ тѣмъ, чтобы на зиму покрыть его соломою, и весною 1870 г. желѣзомъ. Вслѣдствіе сего ему выдано изъ полиціи свидѣтельство на исправленіе этого сруба *съ тѣмъ, чтобы покрыть оный* желѣзомъ. Затѣмъ въ апрѣлѣ 1870 г. мѣстная полиція возбудила противъ Шалберова, за неисполненіе принятой имъ на себя обязанности, уголовное преслѣдованіе, по коему онъ судьею и съѣздомъ признанъ обязаннымъ соломенную крышу въ опредѣленный срокъ замѣнить желѣзною. Въ кассаціонной жалобѣ подсудимый объяснилъ: 1) что въ 3 п. 379 ст. уст. стр. (т. XII) указаны города Черниговской, Полтавской и Харьковской губерній, въ коихъ дома воспрещено крыть соломою, къ числу которыхъ Купянскъ не принадлежитъ; что хотя циркуляръ министра внутреннихъ дѣлъ 1867 г. № 93, на

коемъ съѣздъ основалъ свое рѣшеніе, и воспретилъ крыть дома въ городахъ чѣмъ либо другимъ, кромѣ желѣза, черепицы, теса и гонта, но затѣмъ указомъ 22 ноября 1868 г., повелѣно, по ближайшему усмотрѣнію министра внутреннихъ дѣлъ и по его указанію, въ случаяхъ, особенно уважительныхъ по мѣстнымъ условіямъ, въ видѣ временной мѣры, разрѣшать въ отдаленныхъ отъ центра городскихъ кварталахъ покрывать деревянныя строенія соломою съ глиною; что правило это, служащее дополненіемъ изложенному въ 370 ст. уст. стр., есть общее, за исключеніемъ поименованныхъ въ 373 ст. того же устава городовъ; что городъ Купянскъ, по неимѣнію въ уѣздѣ ни теса, ни гонта, и чрезвычайной дороговизнѣ желѣза, находится въ совершенно исключительныхъ въ этомъ отношеніи условіяхъ; наконецъ, что съѣздъ неправильно призналъ домъ его находящимся въ центральномъ кварталѣ города, тогда какъ онъ расположенъ на обрывистой внѣ города мѣловой горѣ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора и имѣя въ виду, что въ 3 п. 373 ст. уст. стр. переписаны тѣ города Черниговской, Полтавской и Харьковской губерній, въ которыхъ воспрещается крыть дома соломою, что городъ Купянскъ (Харьковской губерніи) въ статьѣ этой непоименованъ, правительствующій сенатъ находитъ, что по точному смыслу означенной статьи Шалберовъ, какъ построившій домъ въ городѣ Купянскѣ, не отнесенномъ закономъ къ числу тѣхъ, въ которыхъ дома воспрещается крыть соломою, вовсе не былъ обязанъ крыть свой домъ желѣзомъ; что законъ этотъ до настоящаго времени не отмѣненъ, и посему съѣздъ, обязавъ Шалберова покрыть свой домъ желѣзною крышею, нарушилъ точный смыслъ 373 ст. т. XII уст. стр. Вслѣдствіе сего правительствующій сенатъ опредѣляетъ: за нарушеніемъ 373 ст. уст. стр. приговоръ отмѣнить и дѣло передать въ зміевскій мировой съѣздъ.

1871 года мая 28. *По дѣлу крестьянъ Ивановы, Михайлова, Николаева и др.* (№ 1003).

Сущность этого дѣла состоитъ въ слѣдующемъ: общество крестьянъ-собственниковъ села Апракеина, бывшихъ временно-обязанныхъ г. Апракеиной, состоящее изъ семи домохозяевъ, исковымъ прошеніемъ, поданнымъ мировому судьѣ только отъ шести домохозяевъ, именно: Евдокима Иванова, Евдокима Михайлова, Михаила Николаева, Ивана Петрова, Гордѣя Дмитріева и Тимофѣя Николаева, заявляя: 1) о недостаткѣ у нихъ 298 саженъ усадебной земли, 2) о нарушеніи покойнымъ мужемъ г. Апракеиной строительнаго устава при возведеніи холоднаго строенія между усадьбою однообщественныхъ ихъ крестьянъ Александровыхъ, сданнаго обществомъ крестья-

нину села Начеиалъ, Михѣю Иванову Обухову, и домомъ, поставленнымъ г. Апраксинымъ, а также о захватѣ постройками принадлежащаго обществу мѣста, и 3) ходатайствуя о правѣ пользованія въѣздомъ и выѣздомъ съ усадьбы крестьянъ Александровыхъ, имѣвшихъ ворота, просили защитить ихъ отъ стѣснительныхъ дѣйствій силою закона, поступивъ въ семъ случаѣ уголовнымъ порядкомъ. Мировой судья, признавъ подлежащимъ разбору своему послѣднія два заявленія общества, а первое, за силою 1 п. 31 ст. уст. гражд. суд., не подлежащимъ вѣдомству мировыхъ судебныхъ учрежденій, принялъ слѣдующее за основаніе: что на усадебной землѣ просителей, на мѣстѣ бывшаго стараго дома, принадлежавшаго однообщественнику ихъ Василію Александрову, осенью 1867 года, съ дозволенія общества, поставленъ крестьяниномъ Обуховымъ домъ, къ которому примкнуто весною 1868 года, на разстояніи ¹/₄ аршина, холодное строеніе, принадлежащее Апраксинымъ; что до устройства послѣдняго, по линіи улицы было поставлено безъ соблюденія правилъ, указанныхъ 446 и 447 ст. уст. стр. 6 домовъ на 3 дворахъ; изъ нихъ четыре каждый подъ своею крышею, а остальные два подъ одною крышею; что къ этимъ постройкамъ, сжатымъ, вопреки 440 ст. уст. стр., на 26 саж. 1 арш. 7 вершк., владѣльцемъ, обязаннымъ по 503 ст. исправлять неисправности, примкнуть безъ переулка, требуемаго 426 и 446 ст., домъ съ холоднымъ строеніемъ. Посему и имѣя въ виду, что старый домъ крестьянина Василія Александрова и усадьба брата его Якова составляли новую линію, предъ которою, по 454 ст. уст. стр., должна быть улица, по примѣненію къ 3 прим. 27 ст. мѣст. пол. о крестьянахъ, шириною въ 6 саженъ, мировой судья, признавъ Апраксина виновнымъ въ возведеніи холодныхъ построекъ, стоящихъ ближе 6 саж. отъ дома, поставленнаго на усадьбѣ Василія Александрова, на основаніи 1 п. 42, 119, 122 ст. уст. угол. суд., 22 и 68 ст. уст. о нак., приговорилъ: Апраксина, какъ умершаго, отъ наказанія освободить, обязавъ наслѣдниковъ его въ трехъ недѣльный срокъ очистить мѣсто въ ширину на 6 саженъ по линіи, занимаемой усадьбами крестьянъ-собственниковъ Александровыхъ, сломавъ для этого холодное строеніе. На этотъ приговоръ повѣренный Апраксиной подалъ апелляціонный отзывъ, по разсмотрѣніи котораго мировой съѣздъ нашелъ, что 440, 446 и 447 ст. уст. стр. нарушены и крестьянами и Апраксинымъ, но нарушеніе этихъ, равно какъ и 424, 426 и 454 ст. того же устава, не даетъ права суду подвергать сломкѣ неправильно построенное, въ виду того, что все отд. II гл. I разд. VII относится до устройства селеній вновь, тогда какъ село Апраксино существуетъ съ давнихъ временъ а потому къ нему тогда только можно будетъ примѣнять вышеозначенныя статьи, когда по 478 ст. уст. стр. будетъ сдѣланъ для него особый планъ, котораго въ виду не имѣется. По причинѣ отсутствія этого плана нельзя не признать правильнымъ возраженіе апеллятора, что мировой судья опредѣлилъ быть новой улицѣ только оттого,

что крестьянинъ, никогда не принадлежавшій Апраксину, сдѣлалъ ворота на площадь Апраксина, а не на проѣзжую улицу. Нельзя также не обратить вниманія на указаніе апеллятора, что площадь, на которой возведена постройка Апраксинымъ, составляетъ его собственность по крѣпостному акту, тогда, какъ всѣ статьи уст. стр., примѣненныя мировымъ судьею, относятся до дворовъ крестьянъ, устраиваемыхъ на отводимыхъ крестьянамъ по особымъ правиламъ земляхъ. Посему мировой съѣздъ опредѣлилъ: на основаніи 119, 121 и 168 ст. уст. угол. суд. и уст. о нак. 21 ст., признать дѣло подсуднымъ мировымъ учрежденіямъ и рѣшеніе мироваго судьи 1-го уч. во всѣхъ частяхъ отмѣнить, оставивъ строеніе Апраксиныхъ на базарной площади въ настоящемъ его видѣ. На этотъ приговоръ крестьяне Евдокимъ Ивановъ, Евдокимъ Михайловъ, Михаилъ Николаевъ, Иванъ Петровъ, Гордѣй Дмитріевъ и Тимофѣй Николаевъ подали кассаціонную жалобу, въ которой изъясняютъ: 1) что съѣздомъ нарушенъ точный смыслъ 477 ст. стр. уст., на основаніи которой селенія должны быть приводимы въ состояніе, указанное въ 424, 326, 440, 446 и 454 ст. стр. уст. постепенно и по мѣрѣ того, какъ будетъ представляться надобность къ постройкѣ новыхъ домовъ по ветхости ли старыхъ, по истребленіи ли ихъ пожарами, или другими случаями; 2) съѣздъ мировыхъ судей находитъ, что статьи стр. уст. отд. II гл. 1 разд. VII могли быть примѣнимы къ настоящему дѣлу только тогда, если бы село Апраксино строилось вновь и на постройку его былъ составленъ планъ; такое толкованіе 478 ст. уст. строит. неправильно потому, что по 479 ст. того же устава составленіе плановъ требуется для селеній, на главныхъ и губернскихъ трактахъ состоящихъ; а такъ какъ этого преимущества за селомъ Апраксинымъ мировымъ съѣздомъ не признано, то слѣдовательно, не примѣняя къ дѣлу вышеписанный законъ только потому, что на село Апраксино не существуетъ плана, мировой съѣздъ неправильно истолковалъ 478 ст. стр. уст.; 3) на основ. 68 ст. уст. о нак., нал. мир. суд. все неправильно построенное или исправляется или подвергается сломкѣ, если неправильность будетъ признана вредною для общественной безопасности, или народнаго здравія. Отмѣняя рѣшеніе мироваго судьи, основанное на сказанномъ законѣ, съѣздъ мировыхъ судей, признавъ не подлежащимъ сломкѣ возведенное Апраксинымъ строеніе, не входилъ въ обсужденіе того обстоятельства, возможно ли со двора Обухова не только что проѣхать или пройти на улицу или площадь по проулку шириною въ $^1/_4$ арш., но и не представляется ли чрезъ это вреда общественной безопасности, каковымъ упущеніемъ и нарушена мировымъ съѣздомъ 68 ст. уст. о нак., нал. мир. суд.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что узаконенія, опредѣляющія порядокъ устройства селеній, изложены въ гл. I раздѣла VII уст. строит. (св. зак. т. XII ч. 2). Въ первомъ отдѣленіи этой главы, содержа-

щемъ „общія положенія", объяснено. что правилами. въ сей главѣ изложенными. должно руководствоваться какъ при устройствѣ новыхъ селеній, такъ и при приведеніи въ лучшее устройство существующихъ уже сезеній (ст. 416). За тѣмъ во 2 отд. „объ устройствѣ селеній вновь" изложены нормальныя правила устройства новыхъ селеній, и наконецъ въ 3 отдѣленіи (ст. 477—504) изложены правила „о лучшемъ устройствѣ существующихъ селеній". Изъ подробнаго разсмотрѣнія содержащихся въ этихъ трехъ отдѣлахъ строит. уст. правилъ видно, что уставъ сей, опредѣливъ нормальныя правила для устройства селеній, безусловно обязательныя въ тѣхъ случаяхъ, когда селеніе строится вновь, независимо отъ сего требуетъ, чтобы и существующія селенія приводились мало по малу въ соотвѣтствующее правиламъ строит. уст. положеніе. и для этой цѣли постановляетъ цѣлый рядъ правилъ. опредѣляющихъ, какимъ образомъ правила, изложенныя во 2 отд. I гл., должны быть примѣняемы для улучшенія устройства существующихъ уже селеній. Но ни одна изъ статей VII разд. I гл. строит. уст. не дозволяетъ, до приведенія въ дѣйствіе указанныхъ въ 3 отд. той главы мѣръ, требовать снесенія строеній. Вслѣдствіе сего и принимая во вниманіе. что крестьяне села Апраксина приводятъ, въ подтвержденіе своей жалобы, такіе законы. сила которыхъ не распространяется на село Апраксино, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: на основаніи 174 ст. уст. угол. суд., жалобу оставить безъ послѣдствій.

1871 года октября 14. *По дѣлу коллеж. сов. Галибина.* (№ 1418).

Разсмотрѣвъ въ апеляціонномъ порядкѣ дѣло по обвиненію коллежскаго совѣтника Михаила Галибина въ неисполненіи требованій строительнаго отдѣленія по передѣлкѣ лавки его въ маломъ гостиномъ дворѣ подъ № 21, с.-петербургскій столичный мировой съѣздъ нашелъ. что Галибинъ лично лавки не строилъ, а получилъ ее въ наслѣдство; что заявленныя строительнымъ отдѣленіемъ требованія самъ Галибинъ признаетъ правильными. за исключеніемъ требованія объ устройствѣ каменныхъ и желѣзныхъ лѣстницъ вмѣсто деревянныхъ и замѣны деревянныхъ же стропилъ желѣзными; что послѣднее требованіе, въ виду предстоявшихъ въ лавкѣ перестроекъ, на которыя согласенъ Галибинъ, и въ виду 268 ст. стр. уст., представляется правильнымъ, и что перестройки эти Галибинъ можетъ безъ стѣсненія произвести до 1 сентября сего года. Вслѣдствіе сего мировой съѣздъ, руководствуясь 65 и 68 ст. уст. о наказ., опредѣлилъ: Галибина наказанію не подвергать, обязавъ его произвести требуемыя перестройки въ теченіи лѣта до 1 сентября 2871 года, а

въ противномъ случаѣ произвести перестройку на счетъ его мѣрами полиціи.—Въ жалобѣ на этотъ приговоръ подсудимый Галибинъ объясняетъ, что требованіе объ устройствѣ въ его лавкѣ каменныхъ лѣстницъ не имѣетъ основанія въ 268 ст. уст. стр., потому, что этотъ законъ состоялся лишь въ 1847 г., а деревянныя лѣстницы въ его лавкѣ были устроены при построеніи ея въ 1797 году, законъ же обратнаго дѣйствія имѣть не можетъ; равномѣрно произвольно и требованіе о замѣнѣ деревянныхъ стропилъ желѣзными, такъ какъ самъ съѣздъ не нашелъ возможнымъ подкрѣпить его ссылкою на законъ; наконецъ не имѣетъ отношенія къ его дѣлу и 68 ст. уст. о наказ., такъ какъ она говоритъ о сломкѣ построекъ, угрожающихъ общественной безопасности или народному здравію, внутреннія же лѣстницы въ его лавкѣ, находясь въ зданіи не жиломъ и со всѣхъ сторонъ огражденномъ каменными стѣнами, не могутъ угрожать ничѣмъ подобнымъ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что, на основаніи 268 ст. уст. стр., всякія деревянныя при каменныхъ торговыхъ лавкахъ пристройки и лѣстницы воспрещаются, а по силѣ положенія о разграниченіи проступковъ, подходящихъ подъ 66 ст. уст. о нак. (собр. узак. 1866 г. № 83), допущеніе нарушенія этого правила отнесено къ проступкамъ противъ личной безопасности (отд. I п. 15), при существованіи которыхъ давность не освобождаетъ владѣльца отъ обязанности исправить или подвергнуть сломкѣ неправильно построенное, какъ это было уже разъяснено сенатомъ (сб. 1868 г. № 421), почему жалоба Галибина по этому предмету не заслуживаетъ уваженія; что же касается требованія о замѣнѣ деревянныхъ стропилъ желѣзными, то оно, какъ неподкрѣпленное указаніемъ на законъ, не можетъ быть признано законнымъ. Вслѣдствіе сего правительствующій сенатъ опредѣляетъ: за нарушеніемъ 130 и 170 ст. уст. угол. суд., приговоръ с.-петербургскаго столичнаго мироваго съѣзда относительно требованія, что бы Галибинъ въ своей лавкѣ устроилъ желѣзныя стропила, на основаніи 1 п. 174 ст. того же устава, отмѣнить и дѣло передать на разсмотрѣніе с.-петербургскаго мироваго съѣзда.

1871 года октября 15. *По дѣлу мѣщанина Гусева.* (№ 1437).

Хвалынскій купецъ Усковъ подалъ мировому судьѣ жалобу на то, что сосѣдъ его Гусевъ на своемъ маломѣрномъ мѣстѣ построилъ 2-хъ-этажный флигель съ каменнымъ нижнимъ этажемъ, и хотя во время постройки онъ, Усковъ, и препятствовалъ Гусеву, но послѣдній не обратилъ никакого вниманія на его заявленіе, почему просилъ поступить съ Гусевымъ по 65 и 68 ст. уст. о наказ., налаг.

мир. суд. По произведенному полиціею дознанію обнаружилось слѣдующее: 1) хотя въ представленной Гусевымъ копіи съ купчей крѣпости на дворовое его мѣсто, совершенной 1865 г. октября 8 дня, и значится мѣсто его, мѣрою по улицѣ 10 сажень, а во дворѣ 20 сажень, что также значится и въ планѣ на постройку флигеля, утвержденномъ въ маѣ мѣсяцѣ 1870 года хвалынскимъ полицейскимъ управленіемъ, но по измѣренія мѣста въ дѣйствительности оное оказалось по улицѣ 8 сажень, а во дворъ 19 саж., изъ чего слѣдуетъ заключить, что при испрошеніи разрѣшенія на постройку Гусевъ представилъ въ полицейское управленіе неправильныя свѣдѣнія о размѣрахъ своего мѣста, которое, по силѣ 403 ст. стр. уст. (XII т. св. зак.), должно быть признано маломѣрнымъ. Объясненія же Гусева, что онъ не зналъ о дѣйствительной мѣрѣ своего мѣста, а что двѣ сажени захватили его сосѣди, не заслуживаютъ никакого уваженія, ибо ни то, ни другое не имѣетъ отношенія къ строительному уставу; 2) что флигель свой Гусевъ построилъ несогласно съ даннымъ ему полицейскимъ управленіемъ разрѣшеніемъ, ибо по утвержденному фасаду флигель полагался одноэтажнымъ на каменномъ фундаментѣ или подвалѣ, въ которомъ не назначалось жилья, ибо вмѣсто оконъ на фасадѣ нарисованы только мѣста для оныхъ, т. е. фальшивыя окна, между тѣмъ Гусевъ пробилъ настоящіе два окна и одну дверь, устроилъ такимъ образомъ входъ въ нижній этажъ съ улицы и помѣстилъ въ этомъ этажѣ, какъ объявилъ Захаровъ, курень, каковымъ отступленіемъ отъ фасада нарушилъ 405 ст. стр. устава (по прод. 1868 г.). Объясненіе Гусева о томъ, что будто бы полицейскимъ управленіемъ разрѣшено ему устроить внизу жилье, ничѣмъ съ его стороны не доказано, а объясненіе его, что будто бы на фасадѣ назначены три окна надъ самою поверхностью земли, прямо противорѣчитъ представленному фасаду, по которому можетъ быть имъ, Гусевымъ, и предполагались окна, но на фасадѣ крестовины рамъ выскоблены и весь фундаментъ покрытъ одною краскою, что и показываетъ, что полицейское управленіе предположенія его не утвердило; 3) что Гусевъ отступилъ при постройкѣ отъ мѣста Ускова лишь на $1^1/_2$ аршина, вопреки 361 ст. уст. стр. (по прод. 1863 г.), и не построивъ, по силѣ примѣчанія къ этой же статьѣ, по крайней мѣрѣ брандмаура, но это обстоятельство не можетъ служить къ оправданію Гусева, такъ какъ онъ полицейскому управленію представилъ невѣрныя свѣдѣнія и лишилъ его возможности видѣть, что постройка въ настоящемъ случаѣ подлежала правиламъ, въ 403 ст. уст. стр. изложеннымъ; притомъ же обязанность исполнять правила строительнаго устава лежитъ не на одномъ полицейскомъ управленіи, но и на самыхъ строителяхъ, и еслибы полицейское управленіе само допустило какую-либо неправильность, то такое упущеніе не освобождаетъ частное лицо отъ обязанности исполнить то, что предписано закономъ. Объясненіе же Гусева о томъ, что онъ флигель свой обкладываетъ кирпичемъ, отчего брандмауръ

дѣлается излишнимъ, не заслуживаетъ уваженія, потому что законъ требуетъ постройки брандмаура, а не обкладки домовъ кирпичемъ, слѣдовательно не считаетъ то и другое за одно и тоже; равно не заслуживаетъ уваженія и объясненіе Гусева о томъ, что въ его нарушеніяхъ не заключается нарушенія правилъ, установленныхъ въ огражденіе личной обязанности, ибо нарушеніе 361 ст. стр. уст. относится къ числу нарушеній правилъ, ограждающихъ личную обязанность. По сему, признавая Гусева виновнымъ въ нарушеніи 361 ст. стр. уст. XII т. св. зак. и примѣч. къ оной по прод. 1863 года, 403 и 405 ст. по прод. 1768 г. того ж. устава, на основаніи 1,666 и 68 ст. уст. о наказ. налаг. мир. суд., приговорилъ: 1) подвергнуть Гусева денежному взысканію пятидесяти руб., и 2) обязать его къ сосѣду своему Ускову построить брандмауръ. Мировой съѣздъ разсмотрѣвъ настоящее дѣло по отзыву Гусева, утвердилъ приговоръ мироваго судьи. Въ жалобѣ на приговоръ съѣзда Гусевъ объясняетъ, что 16, 66 и 68 ст. уст. о наказ. налаг. мир. суд. Въ данномъ случаѣ къ обвиненію его примѣнена быть не можетъ, такъ какъ постройка возведена имъ на мѣстѣ, доставшаяся ему по купчей крѣпости, мѣрою поперечины 10 и въ длину 20 саженъ, которымъ онъ со времени покупки владѣетъ и никакъ не могъ предполагать въ ономъ, какъ нынѣ оказывается, недостатка земли, бывшаго принадлежащимъ одному только Ускову, у котораго, какъ полагать должно, находилось и самое недостающее количество мѣста; онъ же, какъ владѣлецъ по крѣпостному акту, всегда считалъ у себя земли въ такомъ размѣрѣ, какъ значится въ актѣ; въ заключеніе Гусевъ изъясняетъ, что объ опасности представляющейся отъ сдѣланной имъ постройки, не было никакого заявленія со стороны полиціи.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора и оставляя безъ разсмотрѣнія первую часть жалобы Гусева, въ которой онъ излагаетъ обстоятельства, несогласныя съ приговоромъ мироваго судьи и съѣзда, правительствующій сенатъ находитъ, что 361 ст. и прим. къ ней уст. стр. по прод. 1863 г., объ устройствѣ брандмауеровъ, издана именно въ видахъ охраненія отъ пожара городскихъ строеній около которыхъ возводятся деревянныя постройки. Въ виду этого закона мировой съѣздъ обязанъ былъ примѣнить его къ нарушенію, допущенному Гусевымъ, тѣмъ болѣе, что самое дѣло о немъ возбуждено полиціею въ видахъ предупрежденія опасности отъ пожара. Посему, неусматривая въ настоящемъ дѣлѣ нарушенія указанныхъ въ приговорѣ законовъ, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу Гусева оставить безъ послѣдствій.

1871 года ноября 12. *По дѣлу купца Малкова.* (№ 1623).

Владимірскій мировой съѣздъ, разсмотрѣвъ по жалобѣ подсудимаго, въ апелляціонномъ порядкѣ настоящее дѣло, возбужденное мѣстнымъ губернскимъ правленіемъ, призналъ купца Малкова, согласно съ приговоромъ мироваго судьи, виновнымъ въ устройствѣ, безъ разрѣшенія губернскаго начальства; живодернаго заведенія, на на которомъ производилась бойня лошадей, вытапливаніе сала и вывариваніе клея, сушка и просушка кожъ, какъ съ лошадей, убитыхъ въ этомъ заведеніи, такъ и съ павшаго отъ неизвѣстныхъ причинъ въ разныхъ мѣстахъ скота, привозимаго къ Малкову и скупаемаго имъ, вопреки 851 ст. XIII т. уст. мед. полиц., при чемъ самое заведеніе устроено и содержалось имъ несогласно съ требованіями строительнаго устава, вопреки 849 ст. уст. мед. полиц., и принявъ во вниманіе удостовѣренія владимірскихъ губернскихъ старшаго ветеринарнаго врача Быкова и врачебнаго инспектора Шерганта въ томъ, что содержаніе заведенія Малкова въ томъ видѣ, какъ обнаружено при осмотрѣ этого заведенія и на разбирательствѣ у мироваго судьи не только способствуетъ распространенію заразы на скотъ близъ лежащихъ селеній, но и вредно для народнаго здравія,—утвердилъ приговоръ мироваго судьи, которымъ Малковъ, на основаніи 66, 68, 102 и 112 ст. уст. о наказ., присужденъ къ штрафу 100 руб. и къ обязанности уничтожить означенное заведеніе. Въ кассаціонной жалобѣ на этотъ приговоръ Малковъ объясняетъ, что приговорами судьи и съѣзда неправильно истолкованъ смыслъ 849 ст. уст. мед. полиц. тѣмъ, что требованіе этого закона объ устройствѣ поименованныхъ въ немъ заведеній, согласно съ правилами строительнаго устава, отнесено и къ заведенію, которое есть ни что иное, какъ бойня для лошадей; относительно же устройства боень въ строительномъ уставѣ существуетъ только одна 414 ст., но и та относится къ городскимъ бойнямъ, между тѣмъ какъ его заведеніе устроено въ уѣздѣ, на собственной его землѣ въ принадлежащемъ ему хуторѣ, который по количеству построекъ не подходитъ даже къ выселкамъ о которыхъ упоминается въ 476 ст. стр. уст. и которые, по смыслу этого закона, не стѣсняются никакими правилами, кромѣ правилъ, постановленныхъ въ огражденіе отъ пожара; притомъ же, по объясненію просителя, устроенное имъ заведеніе скорѣе приноситъ пользу, чѣмъ вредъ, чрезъ сосредоточіе въ одномъ мѣстѣ искалеченнаго и павшаго скота.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ объясненія подсудимаго незаслуживающими уваженія, такъ какъ указываемая въ жалобѣ его 414 стр. уст. говоритъ собственно объ устройствѣ боень для скота, употребляемаго въ пищу, а ст. 476 того же устата, какъ видно изъ точнаго ея

смысла и соображенія ея съ предшествующими ей статьями, которымъ она служитъ дополненіемъ, имѣетъ въ виду только тѣ жилыя и хозяйственныя постройки или общественныя зданія, о которыхъ упоминается въ тѣхъ статьяхъ. Между тѣмъ изъ признанныхъ судомъ фактовъ видно, что въ устроенномъ Малковымъ заведеніи производилась бойня лошадей, сушка и просушка кожъ, вытапливаніе сала и вывариваніе клея. При такихъ условіяхъ производства въ этомъ заведеніи и въ виду удостовѣренія врачей о распространеніи отъ этого заведенія зловонія въ окрестности, мировой съѣздъ правильно отнесъ это заведеніе къ числу заведеній, смрадъ и нечистоту происводящихъ, о которыхъ говорится въ 849 ст. уст. медиц. полиц., и статья эта относится совершенно безразлично ко всѣмъ подобнаго рода заведеніямъ, гдѣ бы они ни были устраиваемы, такъ какъ цѣль этого закона очевидно заключается въ охраненіи чистоты воздуха для предупрежденія возможности распространенія болѣзней, угрожающихъ народному здравію, на что указываетъ и самое мѣсто, занимаемое этой статьей въ главѣ первой раздѣла втораго устава медиц. полиц., и точный смѣслъ 1-й ст. этой главы, возлагающей обязанность наблюденія за охраненіемъ чистоты воздуха не только на городскую, но и на уѣздную и сельскую полицію. Принимая затѣмъ во вниманіе: 1) что объясненія просителя о безвредности для народнаго здравія устроеннаго имъ заведенія, въ виду признанныхъ судомъ фактовъ, не имѣютъ никакого значенія, и 2) что хотя въ приговорѣ судьи, утвержденномъ съѣздомъ, и не указано никакихъ основаній къ примѣненію приведенной въ приговорѣ 120 ст. уст. о наказ., но и не зависимо отъ неправильной ссылки на эту статью, мировой съѣздъ имѣлъ право подвергнуть подсудимаго той же самой отвѣтственности, къ которой онъ присужденъ на основаніи 66, 68 и 112 ст. уст. о наказ., примѣненіе которыхъ къ признаннымъ съѣздомъ фактамъ правительствующій сенатъ находитъ правильнымъ, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу купца Малкова оставить безъ послѣдствій.

1871 г. ноября 18. *По дѣлу мѣщ. Галактіоновой* (№ 1648).

Ярославскій мировой съѣздъ, разобравъ дѣло о нарушеніи мѣщанкою Галактіоновою правилъ строительнаго устава, утвердилъ приговоръ мироваго судьи, который призналъ, на основаніи сдѣланнаго имъ осмотра строеній на дворѣ Галактіоновой, что лѣвая часть двора почти сплошь застроена холостыми сараями, такъ что связь эти находится въ разстояніи отъ дома съ небольшимъ на двѣ сажени, вмѣсто установленныхъ четырехъ сажень разрыва, и упирлась въ заднюю часть жилья, что, при тѣснотѣ двора, въ случаѣ пожара-

грозитъ общественной безопасности; при томъ постройка эта возведена Галактіоновою безъ разрѣшенія строителянаго отдѣленія. Находя по этимъ основаніямъ Галактіонову виновною въ проступкахъ, предусмотрѣнныхъ 16, 65 и 66 ст. устава о наказ., мировой судья опредѣлилъ: подвергнуть ее денежному взысканію, обязавъ сломать часть зараевъ на дворѣ, такъ чтобы разрывъ между сараями и садомъ былъ въ 4 сажени. Въ кассаціонной жалобѣ на приговоръ съѣзда Галактіонова изъясняетъ, что настоящее дѣло возбуждено безъ составленія протокола, вопреки 1113 и 1223 ст. уст. угол. суд., и что приговоръ съѣзда постановленъ вопреки 361 ст. уст. о наказ., такъ какъ она признана виновною не въ возобновленіи, а только въ исправленіи надворныхъ построекъ, существовавшихъ уже по имѣющемуся при дѣлѣ фасаду ея дома.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора и оставляя безъ разсмотрѣнія первый пунктъ жалобы Галактіоновой относительно нарушенія 1223 ст. уст. угол. суд., такъ какъ на это нарушеніе она не жаловалась въ апелляціонномъ отзывѣ мировому съѣзду, правительствующій сенатъ находитъ, что хотя въ примѣненной мировымъ судьею 361 ст. уст. стр. говорится о жилыхъ строеніяхъ, и слѣдовательно эта статья, по буквальному ея смыслу, не относится къ нарушенію, въ коемъ признана виновною Галактіонова, тѣмъ не менѣе это неправильное примѣненіе къ ней закона не можетъ служить основаніемъ къ отмѣнѣ приговора мироваго съѣзда, такъ какъ слѣдующая 367 ст. воспрещаетъ затѣснять дворы постройками и полагаетъ за нарушеніе этого правила ту же отвѣтственность, которой въ настоящемъ случаѣ подвергнута Галактіонова. Признавая по сему, что примѣненіе къ признанному съѣздомъ дѣянію Галактіоновой неподлежащей статьи закона не имѣло вліянія на правильность приговора, и что къ ней правильно примѣнена 65 ст. уст. о наказ., правительствующій сенатъ опредѣляетъ: за правильнымъ примѣненіемъ 65 ст. уст. о наказ. и за силою 168 ст. уст. угол. суд. жалобу Галактіоновой оставить безъ послѣдствій.

1871 года декабря 22. *По дѣлу колониста Когана.* (№ 1677).

Маріупольскій мировой съѣздъ утвердилъ приговоръ мироваго судьи 1 уч., коимъ колонистъ Іуда Каганъ признанъ виновнымъ въ самовольной, безъ надлежащаго разрѣшенія, постройкѣ деревянной лавки на базарной площади г. Маріуполя, и присужденъ, на основаніи 280 и 322 ст. уст. стр., 65 и 68 ст. уст. о наказ., къ денежному штрафу въ 15 руб. и къ обязанности снять означенную лавку, какъ угрожающую общественной безопасности, въ теченіи 5-ти дней. Въ кассаціонной жалобѣ Каганъ указываетъ: 1) на нарушеніе 29.

65 и 68 ст. уст. о наказ., такъ какъ ему было разрѣшено городскимъ головою производить постройку и даже онъ былъ понуждаемъ къ скорѣйшему ея окончанію, а потому не могъ быть обвиненъ въ самовольной постройкѣ, а только въ неисполненіи законныхъ требованій начальства; 2) съѣздъ оставилъ безъ обсужденія, въ нарушеніе 3 п. 130 ст. уст. угол. суд., представленное защитникомъ подсудимаго удостовѣреніе городскаго головы за № 162; 3) съѣздъ нарушилъ 119, 169 и 789 ст. уст. угол. суд., ибо постановилъ свой приговоръ тотчасъ по прочтеніи апелляціонной жалобы, безъ всякаго совѣщенія и не удаляясь въ особую комнату; 4) нарушилъ 280 ст. уст. стр., признавъ, что наблюденіе за площадями отнесено къ обязанности городской полиціи, и что городской голова не имѣлъ права разрѣшить эту постройку, изъ чего Каганъ выводитъ, что отвѣтственность за постройку лавки должна падать не на него, а на городскаго голову, и что съѣздъ обязанъ былъ, на основаніи 117 и 1088 ст. уст. угол. суд., сообщить о томъ подлежащему начальству для возбужденія уголовнаго преслѣдованія противъ головы.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора и устраняя отъ разсмотрѣнія, за силою 5 ст. учр. суд. уст., всѣ объясненія просителя, относящіяся до существа дѣла, а именно о томъ, что онъ имѣлъ надлежащее разрѣшеніе на постройку лавки и что виновнымъ слѣдовало признать не его, Кагана, а городскаго голову, давшаго разрѣшеніе на постройку и понуждавшаго къ ея скорѣйшему окончанію, правительствующій сенатъ находитъ, что указаніе Кагана на нарушеніе съѣздомъ 3 п. 130 ст. уст. угол. суд. не можетъ быть признано уважительнымъ, ибо, по силѣ этого закона, мировыя учрежденія не обязаны излагать въ приговорѣ всѣ доказательства, представленныя сторонами, но лишь тѣ обстоятельства дѣла, которыя ими приняты за основаніе приговора; изъ протокола же судебнаго засѣданія видно, что съѣздъ, при разбирательствѣ дѣла, имѣлъ въ виду представленное защитникомъ Кагана за № 162, которое было прочтено вслѣдъ за апелляціонною жалобою. Равнымъ образомъ должно быть оставлено безъ уваженія указаніе Кагана на нарушеніе 166 и 789 ст. уст. угол. суд., ибо изъ протокола видно, что съѣздъ, прежде рѣшенія дѣла, выслушавъ заключеніе товарища прокурора, а постановленіе рѣшенія въ самой залѣ судебнаго засѣданія, безъ удаленія въ совѣщательную комнату, не составляетъ нарушенія закона, такъ какъ въ статьяхъ уст. угол. суд., относящихся до мировыхъ учрежденій, нигдѣ не указано, чтобы симъ учрежденіямъ поставлялось въ обязанность постановлять свои рѣшенія не иначе, какъ въ особой совѣщательной комнатѣ. Наконецъ правительствующій сенатъ не усматриваетъ въ приговорахъ мировыхъ установленій неправильнаго толкованія 280 ст. уст. стр., такъ какъ изъ дѣла видно, что Каганъ, ссылаясь на эту статью, устранялъ право полиціи на его преслѣдованіе и на дачу ему разрѣшенія приступить къ постройкѣ лавки, и указавъ, что право это принадле-

житъ городскому головѣ; но мировыя установленія, разрѣшая таковой отводъ обвиняемаго, поступили правильно и согласно съ означенною 280 ст., признавъ, что наблюденіе за площадями возложено на полицію; что же касается до того, дѣйствительно ли Кагаоъ не имѣлъ разрѣшенія подлежащей власти на постройку лавки, то обстоятельство это, какъ составляющее существо дѣла, не подлежитъ разсмотрѣнію въ кассаціонномъ порядкѣ, за силою 5 ст. учр. суд. уст. По симъ соображеніямъ и руководствуясь 174 ст. уст. угол. суд., правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу Кагана, какъ не заслуживающую уваженія, оставить безъ послѣдствій.

1872 г. января 20. *По дѣлу мѣщанина Барышева.* (№ 79).

Разсмотрѣвъ въ апелляціонномъ порядкѣ дѣло по обвиненію мѣщаниномъ Барышевымъ мѣщанки Гнѣздовой, въ неправильной постройкѣ дома—лужскій мировой съѣздъ нашелъ оправдательный приговоръ мироваго судьи, по изложеннымъ въ немъ основаніямъ, правильнымъ, а заявленіе повѣреннаго Барышева, что Гнѣздова не имѣетъ разрѣшенія на постройку дома, недоказаннымъ, и потому опредѣлилъ: приговоръ мироваго судьи утвердить и Гнѣздову отъ взысканія освободить. Въ жалобѣ на этотъ приговоръ повѣренный Барышева, объясняетъ: 1) что мировой съѣздъ не обсудилъ указаннаго въ его апелляціонномъ отзывѣ довода, что примѣненная мировымъ судьею къ настоящему дѣлу 361 ст. уст. строит. относится до строеній длиною болѣе 12 саж., а домъ Гнѣздовой, при 6-ти саженномъ плановомъ мѣстѣ, выстроенъ на 4 саж. и 2 арш. и отстоитъ отъ дома Барашева менѣе 1 $/_2$ арш., слѣдовательно къ этому случаю относится 403 ст. уст. строит., и 2) что доказательствъ на разрѣшеніе постройки Гнѣздовой слѣдовало требовать отъ нея, а не отъ Барышева.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что лужскій мировой съѣздъ не только не обсудилъ доводовъ апелляціоннаго отзыва, въ нарушеніе 168 ст. уст. угол. суд., и не обратилъ вниманія на то, что 361 ст. уст. строит., на которой основанъ приговоръ мироваго судьи, измѣнена и дополнена по прод. 1863 года, но, сверхъ того, ограничился одною краткою резолюціею, безъ составленія приговора въ окончательность формѣ въ противность 129, 130 и 170 ст. того же устава.

Вслѣдствіе сего правительствующій сенатъ опредѣляетъ приговоръ лужскаго мироваго съѣзда отмѣнить и дѣло передать на разсмотрѣніе царскосельскаго мироваго съѣзда.

1872 года. января 28. *По дѣлу купца Синякова.* (№ 143).

Мировой судья холмскаго уѣзда, разсмотрѣвъ дѣло о купцѣ Синяковѣ, признавъ послѣдняго виновнымъ въ томъ, что онъ приступилъ къ возведенію новаго деревяннаго строенія безъ соблюденія требуемыхъ закономъ разрывовъ четырехсаженнаго отъ лѣвой границы двора и двухсаженнаго отъ задней границы, почему и руководствуясь 66 и 68 ст. уст. онак., нал. мир. суд., 361 ст. св. зак. т. XII уст. строит. (по прод. 1863 г.), и п. 9 § 1 правилъ о разграниченіи проступковъ, подходящихъ подъ дѣйствіе 66 ст. уст. о наказ., нал. мир. суд. (соб. узак. 1866 года № 83), обвиняемаго присудилъ къ штрафу въ 1 р., обязавъ его при этомъ, въ опредѣленный срокъ, совершенно разрыть домъ или перенести его на узаконенное мѣсто. Холмскій мировой съѣздъ, разсмотрѣвъ настоящее дѣло по апелляціонной жалобѣ обвиняемаго, отмѣнилъ приговоръ мироваго судьи, признавая Синякова, вовсе не подлежащимъ за его дѣйствія отвѣтственности. При этомъ мировой съѣздъ въ основаніе своего рѣшенія принялъ: 1) маломѣрность принадлежащаго Синякову участка земли, препятствовавшую соблюденію законныхъ разрывовъ; 2) то обстоятельство, что кварталъ, гдѣ постройка производилась, не вполнѣ застраиваемый и издавна существующій. На этотъ приговоръ со стороны полиціи послѣдовало кассаціонная жалоба.

Правительствующій сенатъ, по выслушаніи заключенія товарища оберъ-прокурора, находитъ, что холмскій мировой съѣздъ, признавая Синякова виновнымъ въ томъ, что онъ приступилъ къ возведенію новаго деревяннаго строенія безъ соблюденія разрывовъ 4 саженнаго отъ лѣвой и 2-хъ саженнаго отъ правой границы двора, на основаніи 361 ст. т. XII уст. строит. (по прод. 1863 г.), п. 9 § 1-го правилъ о разграниченіи проступковъ, подходящихъ по дѣйствіе 66 ст. и примѣч. къ сей ст. устава о нак. (Собр. узакон. 1866 г. № 83), 66 и 68 ст. уст. о нак., долженъ былъ присудить обвиняемаго какъ къ денежному штрафу, такъ и къ обязанности снести неправильно построенное или возвести брандмауеръ, ибо правило, изложенное въ первой изъ приведенныхъ статей закона, безусловно обязательно при возведеніи новыхъ, деревянныхъ зданій, независимо отъ того, возводятся ли таковыя въ старыхъ или новыхъ кварталахъ, съ тою лишь разницею, что въ первыхъ, взамѣнъ разрывовъ, допускается устройство брандмауера; ссылка же съѣзда на маломѣрность участка Синякова, какъ обстоятельство, оправдывающее обвиняемаго, представляется лишенною законнаго основанія. Посему правительствующій сенатъ, признавая жалобу холмскаго полицейскаго управленія заслуживающею уваженія, опредѣляетъ: приговоръ холмскаго мироваго съѣзда по дѣлу о купцѣ Синяковѣ отмѣнить и дѣло о немъ передать въ торопецкій мировой съѣздъ.

1872 года февраля 3. *По дѣлу купца Иванова.* (№ 170).

Мировой судья 21 участка г. С.-Петербурга призналъ домовладѣльца купца Андрея Иванова виновнымъ въ нарушеніи строительнаго устава и допущеніи, по небрежности, паденія штукатурки въ квартирѣ Миловидова, чрезъ что причинилъ испугъ и ушибы жильцамъ и, на основаніи 66 и 129 ст. уст. о наказ., приговорилъ его къ денежному взысканію въ 100 руб. Столичный мировой съѣздъ, разсматривавшій дѣло вслѣдствіе апелляціоннаго отзыва Иванова, нашелъ, что мировой судья правильно призналъ Иванова виновнымъ въ томъ, что онъ производилъ исправленіе въ своемъ домѣ квартиры Миловидова, безъ должнаго съ своей стороны старанія о прочности оной, вслѣдствіе чего произошло паденіе штукатурки, причинившее поврежденіе 4-хъ лѣтнему ребенку, что составляетъ проступокъ противъ правилъ, ограждающихъ личную безопасность, предусмотрѣнный 66 ст. уст. о наказ. и подходящій, по виду нарушенія строительныхъ правилъ, къ 1 п. 1 разряда означенныхъ проступковъ; а потому съѣздъ призналъ приговоръ мироваго судьи правильнымъ и подлежащимъ измѣненію только по неправильному примѣненію 129 ст. уст. о нак., такъ какъ по обстоятельствамъ дѣла, къ данному случаю можетъ быть примѣнена 28 ст. уст. и сообразно тому приговорилъ Иванова къ денежному штрафу въ 100 руб. Въ кассаціонной жалобѣ Ивановъ выставляетъ слѣдующіе поводы къ отмѣнѣ приговора съѣзда: 1) съѣздъ не вошелъ въ точное разбирательство дѣла и въ приговорѣ своемъ выпустилъ обстоятельства, значущіяся въ апелляціонномъ отзывѣ; 2) при рѣшеніи дѣла не прочелъ апелляціоннаго отзыва; 3) мировой судья, при разборѣ 27 февраля, неправильно допустилъ свидѣтеля Миловидова къ свидѣтельству противу Иванова и допросилъ его съ напоминаніемъ о присягѣ, тогда какъ въ виду мироваго судьи было прошеніе того же Миловидова, поданное 23 февраля, коимъ онъ началъ съ Иванова гражданскій искъ за убытки; 4) мировой съѣздъ не допросилъ свидѣтеля Сергѣева, на котораго указывалъ подсудимый и ссылался обвинитель; 5) заключеніе о причинѣ паденія штукатурки выведено произвольно, ибо потолокъ не былъ освидѣтельствованъ спеціалистами-экспертами; 6) поврежденіе, нанесенное ребенку, ничѣмъ недоказано, а въ приговорѣ съѣзда скрыты находящіяся при дѣлѣ удостовѣренія врача и акушера объ удовлетворительномъ состояніи здоровья жены и ребенка Миловидова, и 7) онъ, Ивановъ, не могъ предвидѣть паденія штукатурки, что доказывается тѣмъ, что и Миловидовъ его не предвидѣлъ, ибо, проживая безъ контракта, очистилъ бы квартиру, если бы зналъ, что она угрожаетъ ушибомъ его семейству.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора и устраняя отъ разсмотрѣнія, за силою 5 ст. учр. суд. уст., всѣ объясненія просителя, относящіяся до существа дѣла, правительствующій сенатъ не

усматриваетъ въ приговорѣ мироваго съѣзда нарушенія 168 ст. уст. угол. суд., такъ какъ изъ него видно, что съѣздомъ разсмотрѣны всѣ существенныя части апелляціоннаго отзыва Иванова. Равнымъ образомъ оказывается лишеннымъ основанія указаніе просителя на то, что отзывъ его не былъ прочтенъ въ судебномъ засѣданіи съѣзда, ибо указаніе это опровергается протоколомъ мироваго съѣзда, въ которомъ значится, что отзывъ былъ прочтенъ послѣ чтенія приговора мироваго судьи. Что же касается жалобы Иванова на неправильный допросъ свидѣтеля Миловидова, на что проситель указывалъ и въ апелляціонномъ своемъ отзывѣ, то заключеніе съѣзда по этому предмету оказывается правильнымъ, ибо онъ оставилъ эту часть жалобы безъ послѣдствій на томъ основаніи, что Ивановъ не заявлялъ судьѣ предъ допросомъ этого свидѣтеля никакого отвода противу допроса его подъ присягою. Точно также оказывается неосновательною жалоба Иванова на недопросъ свидѣтеля Сергѣева, ибо изъ дѣла видно, что хотя Ивановъ въ отзывѣ своемъ указывалъ, что свидѣтель этотъ не былъ допрошенъ судьею, но въ тоже время онъ не просилъ о вызовѣ и допросѣ его въ съѣздѣ, а потому въ настоящемъ случаѣ не усматривается нарушенія 159 ст. уст. угол. суд. Наконецъ не можетъ быть принято во вниманіе, за силою 118 и 907 ст. уст. угол. суд., указаніе Иванова на то, что о причинѣ паденія штукатурки одни только спеціалисты-эксперты могли дать правильное заключеніе, ибо изъ дѣла вовсе не видно, чтобы во время разбирательства дѣла онъ указывалъ на необходимость экспертизы, и чтобы ему въ томъ было отказано. По симъ соображеніямъ и руководствуясь 5 ст. учр. суд. уст. и 174 ст. уст. угол. суд.,—правительствующій сенатъ опредѣлитъ: жалобу купца Иванова, какъ лишенную основанія, оставить безъ послѣдствій.

1872 г. февраля 15. *По дѣлу поселянина Бальезова.* (№ 277).

Приговоръ маріупольскаго мироваго съѣзда утвержденъ въ апелляціонномъ порядкѣ приговоръ мироваго судьи, коимъ поселянинъ Митрофанъ Бальезовъ, за самовольную постройку фундамента съ цѣлью устроить жилой домъ, подвергнутъ, на основаніи 65 ст. уст. о наказ., штрафу 15 рублей и признанъ, согласно 68 ст. того же устава обязаннымъ снять означенную постройку, такъ какъ постройка эта воздвигнута возлѣ лѣсной пристани и найдена угрожающею общественной безопасности. Въ кассаціонной жалобѣ Бальезовъ приводитъ два повода къ отмѣнѣ приговора мироваго съѣзда: 1) что жалованною грамотою Императрицы Екатерины II 1779 года 21 мая предоставлено выселившимся изъ Крыма въ Маріуполь грекамъ пользоваться землею по ихъ собственному усмотрѣнію и производить,

кромѣ плановыхъ въ городѣ мѣстъ, на запланныхъ всякаго рода постройки, а такъ какъ привиллегія эта, не отмѣненная въ законодательномъ порядкѣ, имѣетъ силу и до сихъ поръ, то на этомъ основаніи онъ, Бальзовъ, имѣлъ полное право производить на запланномъ мѣстѣ г. Маріуполя постройки безъ всякихъ разрѣшеній, а потому съѣздъ не имѣлъ права примѣнять въ этомъ дѣлѣ 65 ст. уст. о наказ., по которой виновные въ самовольной постройкѣ зданія безъ надлежащаго дозволенія подвергаются наказанію только въ такомъ случаѣ, когда дозволеніе это именно требуется закономъ, и 2) что съѣздъ неправильно также примѣнилъ 68 ст. того же устава, такъ какъ по этой статьѣ неправильно построенныя зданія подвергаются сломкѣ только въ такомъ случаѣ, когда будутъ признаны угрожающими общественной безопасности и когда эти зданія будутъ вполнѣ окончены, а между тѣмъ онъ, Бальезовъ, заложилъ только одинъ фундаментъ, который еще не можетъ быть признанъ угрожающимъ общественной безопасности.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что указываемой Бальезовымъ грамотою Императрицы Екатерины II предоставлено право свободно производить постройки на отведенныхъ имъ для того земляхъ, но ни въ этой грамотѣ, ни въ ст. 302 стр. уст., въ которой говорится о допускаемыхъ въ нѣкоторыхъ городахъ отступленіяхъ отъ городскихъ плановъ при постройкѣ частныхъ зданій, нѣтъ исключенія для города Маріуполя изъ тѣхъ общихъ правилъ, выраженныхъ въ 298 и 322 ст. того же устава, по которымъ городъ строится не иначе, какъ по Высочайше утвержденному плану и частныя постройки производятся въ городахъ не иначе, какъ съ дозволенія мѣстнаго начальства, и затѣмъ объясненія Бальезова о томъ, что на запланномъ мѣстѣ города Маріуполя онъ имѣлъ право свободно строиться безъ всякаго разрѣшенія, не заслуживаетъ уваженія, а потому съѣздъ, признавъ его, Бальезова, виновнымъ въ устройствѣ фундамента, безъ надлежащаго разрѣшенія, имѣлъ право примѣнить къ его проступку 65 ст. уст. о наказ. и 2) что по ст. 68 того же устава подвергается сломкѣ не только вполнѣ уже оконченная постройка, какъ объясняетъ Бальезовъ, но и все неправильно построенное, а потому съѣздъ, признавъ, что заложенный Бальезовымъ фундаментъ угрожаетъ общественной безопасности, правильно примѣнилъ означенную статью. Вслѣдствіе этого и не усматривая нарушенія 65 и 68 ст. устава о наказ. со стороны маріупольскаго мироваго съѣзда, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу Бальезова оставить безъ послѣдствій.

1872 года февраля 17. *По дѣлу почетнаго гражданина Ивана Деоники.* (№ 281).

Керченскій мировой судья 2-го участка, разобравъ дѣло о почетномъ гражданинѣ Иванѣ Деоникѣ, по обвиненію его керчь-никольскимъ полицейскимъ управленіемъ въ отступленіи, при постройкѣ тротуара, отъ правилъ, установленныхъ въ 3 и 5 пункт. 295 ст. уст. стр. (XII т. ч. I изд. 1857 г.) и въ нарушеніи 67 ст. уст. о наказ., нашелъ: 1) что приведенная полицейскимъ управленіемъ 295 ст. уст. стр., какъ заключающая въ себѣ правила для устройства тротуаровъ въ С.-Петербургѣ, не можетъ относиться къ настоящему дѣлу; 2) что высота тротуара, устроеннаго Деоникою у дома его, не сходится съ фасадомъ плана, такъ что уклоненіе тротуара въ натурѣ меньше, чѣмъ по фасаду постановлено, и 3) что такое положеніе тротуара представляетъ общественную опасность для ходьбы, а потому, руководствуясь 119 ст. уст. угол. суд., 297 ст. стр. уст. и 68 ст. уст. о наказ., приговорилъ: Деоника отъ уголовной отвѣтственности и суда освободить, обязавъ его исправить допущенныя отступленія отъ фасада плана, при постройкѣ тротуара, опустивъ его на двѣ ступени ниже по указанію архитектора. Керченскій мировой съѣздъ, разсматривавшій это дѣло по апелляціонному протесту прокурора симферопольскаго окружнаго суда, нашелъ, что за неправильное устройство Деоникомъ тротуара полицейское управленіе не преслѣдовало его въ установленномъ порядкѣ въ теченіи 3-хъ лѣтъ, что приведенная управленіемъ 295 ст. стр. уст., къ этому дѣлу не можетъ относиться, но что уклоненіе тротуара Деоника въ натурѣ дѣйствительно меньше, чѣмъ по фасаду постановлено и что такое положеніе тротуара на самомъ дѣлѣ можетъ представлять опасность для проходящихъ, а потому, руководствуясь 168 ст. уст. угол. суд., 21 и 68 ст. уст. о наказ., утвердилъ приговоръ мироваго судьи. Въ кассаціонной жалобѣ Деоника приводитъ слѣдующіе поводы къ отмѣнѣ приговора мироваго съѣзда: 1) что хотя съѣздъ и призналъ, что 295 ст. стр. уст., къ этому дѣлу не можетъ относиться, а между на самомъ дѣлѣ основалъ свой приговоръ на этой статьѣ и 2) что съѣздъ не привелъ закона, коимъ руководствовался, обязывая его, Деонику, исправить допущенныя неправильности въ тротуарѣ, опустивъ оный на двѣ ступени по указанію архитектора, тогда какъ всѣ постройки его, Деоники, устроены назадъ тому три года и въ полученномъ имъ актѣ на владѣніе признаны во всемъ согласными съ планомъ и фасадомъ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что заключеніе Деоники о томъ, что съѣздъ основалъ свой приговоръ на 295 ст. стр. уст., не заслуживаетъ уваженія, такъ какъ изъ приговора съѣзда, напротивъ, видно,

что съѣздъ, признавъ означенную статью не относящеюся къ этому дѣлу, вовсе ею не руководсьвовался и 2) что съѣздъ призналъ Деонику виновнымъ въ отступленіи, при постройкѣ тротуара, отъ фасада плана, то есть въ отступленіи отъ требованій, изложенныхъ въ 312 и др. ст. уст. стр., каковой поступокъ предусмотрѣнъ въ 66 ст. уст. о наказ., но, имѣя въ виду, что полицейское управленіе за этотъ проступокъ не преслѣдовало его, Деонику, въ теченіи 3-хъ лѣтъ, на основаніи 21 ст. уст. о наказ., освободилъ его, Деонику, отъ денежнаго взысканія и обязалъ его исправить допущенныя отступленія въ устройствѣ тротуара на основаніи 68 ст. того же устава, что, какъ это уже было разъяснено правительствующимъ сенатомъ по дѣлу Разжавина (сборн. рѣш. за 1868 г. № 421). давность совершенія нарушенія не освобождаетъ виновныхъ въ нарушеніи правилъ строительнаго устава отъ обязанности исправить допущенныя нарушенія и что слѣдовательно приговоръ съѣзда въ этомъ отношеніи представляется правильнымъ. По симъ соображеніямъ и руководствуясь 174 ст. уст. угол. суд., правительствующій сенатъ опредѣляетъ жалобу Деоники оставить безъ послѣдствій.

1872 года марта 9. *По дѣлу мѣщ. Рѣпиной.* (№ 374).

На купленномъ мѣщанкою Рѣпиной въ гор. Вяткѣ мѣстѣ разрѣшено было въ 1865 году построить двухъ-этажный деревянный флигель. По жалобѣ владѣльцевъ смежныхъ мѣстъ о нарушеніи Рѣпиной при постройкѣ флигеля 361 ст. уст. стр., по распоряженію вятскаго губернскаго правленія возбуждено было мѣстнымъ полицейскимъ управленіемъ противъ Рѣпиной преслѣдованіе по слѣдующимъ отступленіямъ отъ правилъ строительнаго устава: 1) за начатіе постройки флигеля прежде утвержденія плана; 2) за неподведеніе подъ флигель каменнаго фундамента; 3) за неустройство брандмауера, и 4) за неуборку строеній, окружающихъ построенный флигель, постройка котораго могла быть разрѣшена лишь подъ условіемъ уничтоженія старыхъ строеній, которыя. по мнѣнію эксперта, не могутъ быть оста4лены, какъ весьма опасныя въ пожарномъ отношеніи. Подлежащія къ сломкѣ строенія оцѣнены были въ 320 р. Мировой судья, имѣя въ виду: 1) что по акту осмотра означенныя строенія крайне стѣснены и, находясь отъ новаго флигеля на разстояніи менѣе 4-хъ саж., угрожаютъ опасностью, въ случаѣ пожара, всему кварталу; 2) что Рѣпина отказалась представить планъ на подтвержденіе того, что при постройкѣ новаго флигеля дозволено оставить окружающія его старыя строенія; 3) что устройство брандмауера въ виду, что на смежномъ мѣстѣ нѣтъ построекъ, по примѣч. къ 361 ст. стр. уст. не обязательно; 4) что приступъ къ постройкѣ

прежде утвержденія плана, за истеченіемъ давности, опредѣленной 21 ст. уст. о наказ., не можетъ подлежать взысканію, и 5) что на основаніи 361 ст. уст. стр. по прод. 1863 г. деревянныя зданія строятся съ соблюденіемъ 4 саж. разрыва, и что неподлежитъ сомнѣнію, что при этомъ условіи разрѣшена была постройка новаго флигеля, на основаніи 68 ст. уст. о нак. опредѣлилъ: не подвергая Рѣпину наказанію за истеченіемъ давности, обязать ее убрать старый флигель, баню и часть службы для образованія законныхъ разрывовъ между строеніями на принадлежащемъ ей мѣстѣ. Въ жалобѣ на приговоръ судьи, Рѣпина объяснила, что старыя постройки существовали на купленномъ ею мѣстѣ до изданія правилъ 1863 года и по примѣч. къ 361 ст. уст. стр. не подлежатъ сломкѣ; что при разрѣшеніи постройки флигеля не требовалось сломки стараго флигеля и другихъ построекъ, и объ этомъ не было означено ни на планѣ, выданномъ на постройку флигеля и ею утерянномъ, ни на планахъ, выданныхъ ей въ 1866 и 1869 гг. на другія постройки на томъ же мѣстѣ; посему просила приговоръ мироваго судьи отмѣнить за неопредѣленіемъ вознагражденія за убытки отъ требуемаго сноса строеній. Мировой съѣздъ, находя, что Рѣпина не представила никакихъ доказательствъ о томъ, чтобы ей при постройкѣ новаго флигеля разрѣшено было оставить старыя строенія, назначенныя нынѣ по приговору судьи къ сломкѣ, какъ находящіяся въ недозволенномъ закономъ разстояніи, и что заявленіе ея о томъ, что новый законъ о разрывахъ между строеніями для нея необязателенъ, могло имѣть значеніе, если бы она доказала, что при разрѣшеніи въ 1865 году постройки флигеля дозволено было ей оставить старыя строенія, и что жалоба ея на неправильную оцѣнку строеній, подлежащихъ къ сломкѣ, неподтверждается надлежащими доказательствами, и въ виду того, что нарушеніе правилъ строит. устава, въ которомъ Рѣпина обвиняется, существуетъ и не опровергается самою Рѣпиною, съѣздъ опредѣлилъ: приговоръ судьи по настоящему дѣлу утвердить. Въ жалобѣ правительствующему сенату Рѣпина къ отмѣнѣ приговора съѣзда представляетъ слѣдующія обстоятельства: 1) что съ 1865 по 1871 г., времени возбужденія противъ Рѣпиной преслѣдованія, было составлено требуемаго 1130 ст. уст. угол. суд. протокола о допущенномъ ею нарушеніи строит. устава, для предъявленія мировому судьѣ, а равно и не было составлено и указаннаго 1227 ст. того же устава акта о пріостановленіи, вслѣдствіе замѣченнаго нарушенія правилъ строит. устава, дальнѣйшаго производства работъ; 2) что мировой съѣздъ основалъ приговоръ свой на непредставленіи Рѣпиной плана флигеля, разрѣшеннаго къ постройкѣ въ 1865 г., но съѣздъ имѣлъ въ виду находящееся въ дѣлѣ постановленіе о разрѣшеніи въ 1865 г. постройки означеннаго флигеля, въ которомъ не упоминалось объ условіи сноса старыхъ построекъ, и при постановленіи этомъ должно находиться копія съ утеряннаго ею плана, которая не была истребована, и съѣздъ основалъ свой приговоръ на

одномъ только выводѣ архитектора, что постройка не могла быть разрѣшена безъ условія сноса стараго флигеля, и не принялъ въ соображеніе представленныхъ Рѣпиною плановъ разрѣшеннымъ позднѣйшимъ постройкамъ въ которыхъ не упоминается о сносѣ стараго флигеля, и 3) что 361 ст. уст. стр. относится къ разстоянію построекъ отъ сосѣднихъ границъ, а не къ строительному разрыву между постройками одного владѣльца.

По выслушаніи заключенія товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что заявленіе Рѣпиной о нарушеніи въ порядкѣ возбужденія настоящаго дѣла 1130 и 1227 ст. уст. угол. суд. не имѣетъ значенія, такъ какъ по точному смыслу означенной 1130 ст. и по разъясненіямъ правительствующаго сената (рѣш. угол. кассац. департ. 1867 г. № 479, 1869 г. № 430 и др.) протоколы составляются полиціею съ цѣлью удостовѣрить о самомъ фактѣ нарушенія и объ обстоятельствахъ, его сопровождавшихъ, при возбужденіи же преслѣдованія по настоящему дѣлу полицейское управленіе представили мировому судьѣ подлинное производство строительнаго отдѣленія вятскаго губернскаго управленія, по нарушеніямъ Рѣпиной правилъ строительнаго устава, въ которомъ находились всѣ тѣ свѣдѣнія, которыя на основаніи 1136 ст. уст. угол. суд. означаются въ протоколахъ, а равно и свѣдѣнія, въ какой мѣрѣ могли быть исполнены по настоящему дѣлу административною властью указанія приводимой Рѣпиною 1227 ст. уст. угол. суд., и 2) что равнымъ образомъ не заслуживаютъ уваженія объясненія Рѣпиной относительно неосновательности требованія о сносѣ старыхъ строеній, такъ какъ приговоръ мироваго судьи по сему предмету основанъ на личномъ осмотрѣ его положенія этихъ построекъ, и нарушеніе Рѣпиной указанныхъ въ 361 ст. уст. стр. (по прод. 1863 г.) правилъ, а равно о предстоящей отъ тѣсноты построекъ ея опасности въ случаѣ пожара удостовѣряется актомъ, составленнымъ мировымъ судьею съ экспертѣ и понятыхъ и подписанномъ повѣреннымъ Рѣпиной безъ всякаго возраженія. По симъ соображеніямъ правительствующій сенатъ, не усматривая неправильнаго примѣненія къ настоящему дѣлу 361 ст. уст. стр., ни нарушенія порядка судопроизводства, опредѣляетъ: жалобу мѣщанки Рѣпиной оставить безъ послѣдствій.

1872 года марта 16. *По дѣлу купчихи Ирины Васильевой и помощника уѣзднаго исправника Николаевскаго.* (№ 430)

Купчиха Ирина Васильева привлечена была мѣстною полиціею къ судебной отвѣтственности по обвиненію въ томъ, во 1-хъ, что не исполнила требованія полиціи о сломкѣ, согласно предписанію пензен-

скаго губернскаго правленія, части деревяннаго строенія, прилегающаго къ дому ея въ городѣ Пензѣ, а также ветхихъ позади дома сѣней,—каковую сломку строительное отдѣленіе нашло необходимою для сдѣланія опредѣленнаго 361 ст. строит. уст. (по прод. 1863 г.) разрыва, такъ какъ домъ Васильевой, съ холодными при немъ службами (кои она просила дозволить ей обшить тесомъ), составляютъ сплошную массу деревянныхъ строеній, имѣющихъ, вопреки означенной статьѣ приведеннаго устава, болѣе 12 саженъ длины; и во 2-хъ, что она, Васильева, при томъ-же домѣ выстроила, безъ надлежащаго разрѣшенія, новыя сѣни на дворѣ. Посему полицейское управленіе просило поступить съ Васильевою на основаніи 26, 29, 66 и 68 ст. уст. о наказ. пензенскій мировой съѣздъ, разсмотрѣвъ это дѣло въ апелляціонномъ порядкѣ, нашелъ: 1) что требовать сломки строеній для устройства разрыва губернское правленіе не имѣло основанія, ибо таковой разрывъ установленъ только для вновь строющихся зданій (примѣч. къ ст. 361 стр. уст. по прод. 1863 г.);—2) что, исправляя старое зданіе, Васильева дѣйствовала съ разрѣшенія городоваго архитектора,—и 3) что сѣни, подлежавшія сломкѣ, были возобновлены ею безъ всякаго на то разрѣшенія,—посему, и принявъ на видъ, что требованія административныхъ властей подлежатъ исполненію только тогда, когда они законны, съѣздъ опредѣлилъ: на основ. 65 и 68 ст. уст. о нак. за самовольную перестройку сѣней, подвергнуть купчиху Васильеву взысканію пяти рублей, и обязать ее сломать сени въ теченіи 14 дней; а по обвиненію въ неисполненіи требованій полиціи, признать ее, Васильеву, оправданною. На этотъ приговоръ подали кассаціонныя жалобы какъ обвиняемая, такъ и обвинитель—помощникъ пензенскаго уѣзднаго исправника Николаевскій. Васильева объясняетъ, что съѣздъ неправильно применилъ 68 ст. уст. о нак., такъ какъ призналъ сѣни подлежащими сломкѣ, не опредѣливъ, чтобы это строеніе было вредно для общественной безопасности а помощникъ исправника, возражая противъ освобожденія Васильевой отъ отвѣтственности по обвиненію въ неисполненіи требованій полиціи и въ неустройствѣ разрыва между деревянными строеніями, излагаетъ: 1) что требованіе полиціи въ настоящемъ случаѣ, какъ основанное на указѣ губернскаго правленія, не могло быть признано незаконнымъ,—и 2) что постановленіе губернскаго правленіе объустройствѣ разрыва между деревянными строеніями Васильевой вполнѣ согласно съ 361 ст. уст. стр. (по прод. 1863 г.), такъ какъ она, Васильева, не только поправила означенныя строенія, но и перестроила оныя.

Правительствующій сенатъ, по выслушаніи заключенія товарища оберъ-прокурора, принялъ на видъ: 1) что, на точномъ основаніи примѣчанія къ 361 ст. ч. I т. XII уст. строит. по прод. 1863 г. и опубликованныхъ указомъ правительствующаго сената отъ 21 сентября 1866 г. (собр. н узак. и распор. прав. № 83 ст. 595) правилъ о разграниченіи проступковъ, подходящихся подъ дѣйствіе 66 ст. уст.

о нак. нал. мир. суд. (ст. I п. 9),—соблюденіе опредѣленнаго означенною статьею уст. строит. разрыва между деревянными строеніями обязательно только для строеній, возведенныхъ послѣ обнародованія относящихся до этого предмета правилъ 3 декабря 1862 г.;) что, посему, обвиненіе купчихи Васильевой въ неисполненіи требованій мѣстнаго начальства относительно устройства разрывовъ между деревянными на ея усадьбѣ строеніями зависитъ отъ разрѣшенія вопроса о томъ: возведены ли тѣ строенія прежде или послѣ обнародованія упомянутыхъ правилъ 3 декабря 1862 г.;—3) что мировой съѣздъ, оправдавъ Васильеву по предмету этого обвиненія, не изложилъ въ своемъ приговорѣ никакого заключенія относительно времени возведенія означенныхъ построекъ,—между тѣмъ какъ на необходимость разрѣшенія этого обстоятельства было указано въ апелляціонномъ на приговоръ мироваго судьи отзывѣ, поданномъ отъ товарища прокурора по представленію полиціи;—4) что оставивъ этотъ предметъ безъ обсужденія, мировой съѣздъ нарушилъ какъ 168, такъ и 130 и 170 ст. уст. угол. суд.—и 5) что, равнымъ образомъ, нарушена съѣздомъ, въ настоящемъ случаѣ, и ст. 68 уст. о наказ., такъ какъ, опредѣливъ къ сломкѣ перестроенныя Васильевою безъ надлежащаго разрѣшенія деревянныя сѣни, мировой съѣздъ не указалъ въ своемъ приговорѣ, признана ли имъ означенная постройка, по несоблюденію въ ней какихъ либо правилъ строит. устава, вредною для общественной безопасности (рѣш. угол. касс. д-та 1868 г. 551; 1870 г. №№ 1406, 1420). По всѣмъ симъ соображеніямъ, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: приговоръ пензенскаго мироваго съѣзда по настоящему дѣлу отмѣнить, и передать оное на разсмотрѣніе нижне-ламовскаго мироваго съѣзда.

1872 года марта 23. *По дѣлу купца Обидина.* (№ 483).

Московскій 1 округа мировой съѣздъ утвердилъ въ апелляціонномъ порядкѣ рѣшеніе мироваго судьи тверскаго участка г. Москвы, коимъ купецъ Обидинъ обязанъ сломать на основаніи 354 ст. деревянную пристройку, сдѣланную къ каменному зданію его дома, тверской части въ глинищевскомъ переулкѣ. На этотъ приговоръ съѣзда Обидинъ принесъ кассаціонную жалобу, въ которой указываетъ, что съѣздомъ нарушены: во 1) 42 ст. уст. угол. суд., такъ какъ дѣло возбуждено заявленіемъ частнаго лица, а не полиціи; во 2) 302 ст. строит. устава, такъ какъ по силѣ этой статьи существующія въ Москвѣ деревянныя постройки должны быть сперва освидѣтельствованы и затѣмъ назначенъ срокъ ихъ существованія и въ 3) 142 и 170 ст. уст. угол. суд., такъ какъ съѣздъ не допустилъ его записать свое неудовольствіе на самомъ протоколѣ и отобралъ отъ него особую о семъ подписку.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что настоящее дѣло возбуждено заявленіемъ почетнаго гражданина Пѣгова, сосѣда Обидина по домамъ, жаловавшагося судьѣ на то, что деревянное зданіе Обидина пристроено къ его Пѣгова дому и угрожаетъ ему опасностію; такимъ образомъ, Пѣговъ въ настоящемъ дѣлѣ заявлялъ себя потерпѣвшимъ лицомъ и слѣдовательно судья за силою 1 п. 42 ст. уст. угол. суд., правильно возбудилъ настоящее дѣло. Обращаясь къ другому поводу кассаціи правительствующій сенатъ находитъ что согласно 2 п. ст. 302 стр. устава, изданнаго 2 апрѣля 1856 г. (Полн. собр. закон. № 30329) во всѣхъ вообще мѣстахъ г. Москвы, гдѣ воспрещаются деревянныя постройки, по произведеніи освидѣтельствованія существующихъ уже деревянныхъ зданій, долженъ быть опредѣленъ имъ срокъ существованія и въ продолженіи этого срокъ владѣльцы не стѣсняются въ произведеніи необходимыхъ исправленій. Въ статьяхъ же 352—876 того же устава постановлены правила о возведеніи въ городахъ новыхъ построекъ; при чемъ, между прочимъ 354 ст. изданная еще въ 1845 г., запрещаетъ пристраивать деревянные постройки къ каменнымъ домамъ. Такимъ образомъ законъ относительно деревянныхъ построекъ города Москвы въ 1856 г. допустилъ изъятіе изъ общаго правила и сдѣлать различіе между существовавшими до 1856 г. и вновь возводимыми. Первыя за силою 302 ст. устава не могутъ быть снесены иначе, какъ по назначеніи имъ срока существованія; вторыя же, самое возведеніе которыхъ состовляетъ нарушеніе правилъ строительнаго устава, подчинятся общимъ правиламъ преслѣдованія сихъ нарушеній и могутъ быть уничтожены опредѣленіемъ суда тотчасъ по обнаруженіи нарушенія. Имѣя въ виду, что съѣздъ не призналъ, чтобы деревянная пристройка Обидина была возведена до 1856 г., и напротивъ того нашелъ, что объясненія его по сему предмету не подкрѣплены никакими доказательствами, правительствующій сенатъ находитъ, что съѣзду и не было основанія примѣнять къ настоящему дѣлу 320 ст. строит. уст. Что же касается послѣдняго повода кассаціи, то хотя по смыслу 170 и 142 ст. уст. угол. суд. заявленіе сторонами неудовольствія дѣйствительно должно быть записано въ самый протоколъ съѣзда; но въ настоящемъ случаѣ нарушеніе, допущенное съѣздомъ, отобравшимъ особую подписку о неудовольствіи Обидина, не имѣло никакихъ для сего послѣдняго послѣдствій, ибо кассаціонная его жалоба съѣздомъ принята и за симъ и это обстоятельство не можетъ служить поводомъ къ отмѣнѣ приговора. По симъ соображеніямъ, признавая жалобу Обидина не заслуживающею уваженія, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу эту, за силою 174 ст. уст. угол. суд., оставить безъ послѣдствій.

1872 года марта 23. *По дѣлу купца Шишманова.* (№ 494).

Мировой судья 1 уч. маріупольскаго округа, по разсмотрѣніи дѣла о постройкахъ, произведенныхъ купцомъ Шишмановымъ, имѣя въ виду, что деревянныя постройки въ г. Маріуполѣ безусловно запрещены и что по заключенію городоваго архитектора произведенныя постройки Шишмановымъ угрожаютъ общественной безопасности, на основаніи 16, 65, 66 и 68 ст. уст. о наказ., приговоромъ, утвержденнымъ маріупольскимъ мировымъ съѣздомъ, постановилъ: купца Шишманова, обвинявшагося въ неисполненіи законнаго распоряженія маріупольскаго исправника, считать по суду невиновнымъ, а за постройку имъ безъ разрѣшенія деревяннаго забора, деревяннаго сарая и дома изъ земляпаго кирпича, подвергнуть его, по совокупности проступковъ, штрафу въ сто рублей, а при несостоятельности—аресту на одинъ мѣсяцъ, и обязать его снять въ теченіи 5 дней означенные заборъ, сарай и домъ, какъ угрожающіе общественной безопасности. Въ жалобѣ правительствующему сенату обвиняемый проситъ отмѣнить рѣшеніе съѣзда на томъ основаніи, что мѣстомъ, на которомъ произведены имъ постройки, онъ владѣетъ болѣе 10 лѣтъ и, согласно 557 и послѣд. ст. X т. ч. 1, считаетъ его своею собственностью, и что лѣсная пристань купца Волошинова въ дальнемъ разстояніи отъ его двора и ближе къ ней находятся постройки самаго Волошинова и сосѣда его.

По выслушаніи заключенія товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что давность владѣнія мѣстомъ ни въ какомъ случаѣ не можетъ освобождать купца Шишманова отъ обязанности снесть постройки, произведенныя имъ съ нарушеніемъ правилъ строит. устава, и что указываемое Шишмановымъ существованіе на смежныхъ мѣстахъ близъ лѣсной пристани построекъ другихъ лицъ не можетъ служить основаніемъ къ отмѣнѣ приговора о сносѣ его построекъ признанныхъ вредными для общественной безопасности въ случаѣ пожара. Посему, признавая примѣненіе съѣздомъ къ настоящему дѣлу 68 ст. уст. о наказ. правильнымъ, правильнымъ, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу купца Шишманова оставить безъ послѣдствій.

1872 года марта 24. *По дѣлу о крестьян. Пирогова.* (№ 505).

Уржумскій съѣздъ мировыхъ судей, разсмотрѣвъ апелляціонный отзывъ крестьянина Пирогова, въ коемъ онъ просилъ объ отмѣнѣ приговора мироваго судьи о подсудности дѣла его суду волостному, нашелъ, что Пироговъ обвиняется въ возведеніи построекъ съ нару-

шеніемъ правилъ строительнаго устава и безъ надлежащаго разрѣшенія начальства, а такъ какъ преступленіе это предусмотрѣно въ ст. 65 и 66 уст. о наказ. и, согласно разъясненіямъ правительствующаго сената, подсудно мировымъ судебнымъ установленіямъ, то съѣздъ постановилъ: апелляціонную жалобу Пирогова оставить безъ послѣдствій. Въ кассаціонной жалобѣ на этотъ приговоръ Пироговъ, ссылаясь на ст. 110 общаго положенія о крест., объясняетъ, что ни мировой судья, ни съѣздъ не исполнили просьбы его о допросѣ всего общества крестьянъ его селенія, и посему проситъ приговоръ съѣзда отмѣнить.

По выслушаніи заключенія товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, во первыхъ, что ст. 110-я общаго положенія вовсе не предоставляетъ волостному суду разбора поступковъ, относящихся до нарушенія правилъ строительнаго устава, которые, какъ это уже неоднократно разъяснено въ рѣшеніяхъ правительствующаго сената, подсудны мировымъ или общимъ судебнымъ учрежденіямъ,—и во вторыхъ, что мировой судья и съѣздъ имѣли полное право оставить безъ уваженія общую ссылку подсудимаго на все общество крестьянъ, ибо если ст. 65 и 92 поставляютъ въ обязанность суда вызывать свидѣтелей, указанныхъ подсудимымъ, то съ другой стороны для того, чтобы судъ въ состояніи былъ исполнить эту обязанность, необходимо, чтобы подсудимый опредѣлительно указалъ этихъ свидѣтелей. По симъ основаніямъ правительствующій сенатъ опредѣляетъ: кассаціонную жалобу крестьянина Пирогова оставить безъ послѣдствій.

1872 года марта 31. *По дѣлу о стѣсненіи проѣзжихъ рядовъ на базарѣ въ селѣ Городцѣ.* (№ 555).

Торговцы с. Городца, жалуясь приставу Балахнинскаго уѣзда на стѣсненіе базарныхъ рядовъ постройками, и главной проѣзжей улицы селенія мелочными лавками до ширины менѣе 3 саженъ, просили о сносѣ неправильно сдѣланныхъ построекъ и объ отчисткѣ съ обоихъ сторонъ базара промежутковъ отъ домовъ для свободнаго проѣзда и для безопасности отъ пожаровъ. Полиція, признавая жалобу торговцевъ основательною и находя, подлежащими согласно 424 и 426 ст, XII т. сломкѣ до 40 построекъ на сумму до 400 р., дѣло о семъ, по несогласію владѣльцевъ на сносъ означенныхъ построекъ, передало на разсмотрѣніе мироваго судьи, который на основаніи 421—424 ст. XII т. уст. стр., 67 и 68 ст. уст. о наказ, постановилъ: лавки и лари 45 торговцевъ на базарѣ с. Городца снесть до I декабря 1870 г. Владѣльцы этихъ построекъ въ жалобѣ съѣзду объясняя, что торговыя помѣщенія ихъ существуютъ болѣе

40 лѣтъ и построены съ дозволенія бывшаго владѣльца и общества съ платою ежегодной аренды, просили приговоръ мироваго судьи отмѣнить. Вслѣдствіе сего балахинскій мировой съѣздъ, по неимѣнію въ виду плана на базарную площадь с. Городца, согласно рѣш. угол. касс. д-та прав. сената 1870 г. № 409 постановилъ на основаніи 417, 477 и 502 ст. XII т. уст. стр. приговоръ мироваго судьи отмѣнить. Въ представленной прав. сенату товарищемъ прокурора нижегородскаго окружнаго суда жалобѣ на этотъ приговоръ, полицейское управленіе объясняетъ, что съѣзду слѣдовало при рѣшеніи настоящаго дѣла руководствоваться 68 ст. уст. о наказ. и рѣш. угол. касс. д-та прав. сената 1870 г. №№ 1183 и 1406 и войти въ разсмотрѣніе вопроса о томъ: угрожаютъ ли означенныя постройки общественной безопасности, и съѣздъ, не обративъ вниманія на этотъ важный фактъ, нарушилъ 68 ст. уст. о наказ.

По выслушаніи заключенія товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что законъ (416 и 417 ст. уст. стр.) требуютъ, чтобы существующія селенія приводились въ соотвѣтствующее правиламъ строит. устава положеніе, вмѣстѣ съ тѣмъ подробно указываетъ (ст. 477—504 того же устава) какъ тѣ предварительныя мѣры, которыми слѣдуетъ руководствоваться къ лучшему устройству существующихъ селеній, такъ и порядокъ постепеннаго приведенія селеній въ положеніе, соотвѣтственное планамъ особо составленнымъ для тѣхъ селеній, а при неимѣніи таковыхъ, общимъ примѣрнымъ планамъ; 2) что изъ настоящаго дѣла видно, что при требованіи сноса до 40 построекъ въ с. Городцѣ не были приняты въ руководство вышеозначенныя общія предварительныя распоряженія, установленныя для улучшенія устройства существующихъ селеній, и 3) что въ приводимыхъ въ жалобѣ полицейскаго управленія рѣшеніяхъ правительствующаго сената разъясняется лишь порядокъ примѣненія 68 ст. уст. о наказ. Посему признавая, что балахнинскій мировой съѣздъ, при разрѣшеніи настоящаго дѣла, правильно руководствовался приведенными въ приговорѣ его статьями уст. строит., правительствующій сенатъ согласно съ рѣш. угол. касс. д-та прав. сената 1869 г. № 2007 и на основаніи 174 ст. уст. угол. суд. опредѣляетъ: жалобу балахнинскаго полицейскаго управленія на приговоръ мироваго съѣзда оставить безъ послѣдствій.

1872 года апрѣля 6. *По дѣлу мѣщ. Ложечникова.* (№ 567).

Мѣщанинъ Ложечниковъ ходатайствуетъ объ отмѣнѣ приговора брянскаго съѣзда мировыхъ судей на томъ основаніи, во 1-хъ, что съѣздъ недопустилъ къ показанію представленнаго имъ свидѣтеля, который долженствовалъ засвидѣтельствовать о томъ, что возведен-

ная имъ постройка не грозитъ общественной безопасности, и во2-хъ, что съѣздъ не удовлетворилъ просьбы его о производствѣ новаго осмотра строеніямъ.

Сообразивъ жалобу эту съ обстоятельствами дѣла и выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора правительствующій сенатъ находитъ: 1) что какъ мировой судья, такъ и съѣздъ признали, что Ложечниковъ, въ нарушеніе ст. 361 уст. стр. по продолж. 1863 г., произвелъ деревянную постройку безъ соблюденія четырехсаженнаго разрыва отъ лѣвой границы двора и двухсаженнаго отъ границы задней. Нарушеніе этого закона строительнаго устава, на основаніи п. 9 разграниченія поступковъ, подходящихъ подъ правила, изложенныя въ ст. 66 уст. о нак., признается нарушеніемъ правилъ, ограждающихъ личную безопасность, а потому съѣзду не предстояло никакой надобности допрашивать представленнаго подсудимымъ свидѣтеля по такому обстоятельству, которое разрѣшается самимъ закономъ, и что разрѣшеніе вопроса о необходимости новаго осмотра или освидѣтельствованія, по силѣ ст. 160 уст. угол. суд., зависитъ отъ суда, разсматривающаго дѣло по существу, и неудовлетвореніе съѣздомъ подобнаго рода просьбы участвующихъ въ дѣлѣ лицъ не можетъ подлежать разсмотрѣнію въ порядкѣ кассаціонномъ, какъ это разъяснено правительствующимъ сенатомъ въ рѣш. 1869 г. № 54. По всѣмъ симъ основаніямъ правительствующій сенатъ опредѣляетъ: кассаціонную жалобу мѣщанина Ложечникова, за силою ст. 174 уст. угол. суд., оставить безъ послѣдствій.

1872 года апрѣля 6. *По дѣлу вдовы почетнаго гражданина Елены Галовой.* (№ 589).

По сообщенію мѣстной полиціи о томъ, что вдова почетнаго гражданина Елена Галова, не смотря на двукратное требованіе полиціи, не сноситъ ветхихъ деревянныхъ галлерей при ея домѣ (находящемся въ С.-Петербургѣ), возбуждено было противъ нея, Галовой, судебное преслѣдованіе у мироваго судьи, который нашелъ, что означенныя галлереи, по осмотрѣ архитекторомъ, оказались въ ветхомъ состояніи и что составленіе ихъ въ такомъ положеніи сопряжено съ опасностію;—а потому, и имѣя въ виду, что полиція не проситъ о подверженіи Галовой личной отвѣтственности въ настоящемъ случаѣ, мировой судья, основываясь на 68 ст. уст. о наказ., опредѣлилъ: освободивъ Галову отъ личнаго наказанія, обязать ее подвергнуть галлереи сломкѣ въ теченіи двухъ недѣль. С.-петербургскій столичный мировой съѣздъ, разсматривавшій это дѣло по апелляціи повѣреннаго подсудимой, утвердилъ приговоръ мироваго судьи, принявъ въ основаніе 66 ст. приведеннаго устава. На приговоръ

съѣзда Галова подала кассаціонную жалобу, въ которой объясняетъ, что эта статья закона примѣнена къ настоящему дѣлу неправильно.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что, на основаніи 404 ст. уст. строит. св. зак. т. XII ч. 1, ветхія и угрожающія опасностью строенія въ городахъ, коль скоро хозяева оныхъ, по двукратномъ напоминаніи полиціи, не приступятъ къ сломкѣ ихъ, могутъ быть подвергнуты таковой дѣйствіемъ полиціи, на счетъ виновныхъ, по распоряженію надлежащаго начальства. А потому, и въ виду 26 ст. уст. о наказ., на основаніи которой виновные въ неисполненіи предписаній дѣйствующихъ въ силу закона властей приговариваются, по суду, къ исполненію того, что ими упущено,—приговоръ мироваго съѣзда о томъ, чтобы вдова Елена Галова, согласно требованію полиціи, подвергла сломкѣ, въ назначенный срокъ, деревянныя при ея домѣ галлереи, угрожающія, по своей ветхости, опасностію, представляется вполнѣ правильнымъ. Хотя же приведенныя въ приговорахъ мироваго судьи и съѣзда 66 и 68 ст. уст. о нак., не имѣютъ примѣненія къ настоящему дѣлу,—ибо Галова не обвинена въ нарушеніи какихъ либо предписанныхъ строительнымъ уставомъ правилъ о возведеніи построекъ,—но таковая ошибка въ ссылкѣ на законъ не можетъ, за силою 118 и 913 ст. устава уголовнаго судопроизводства, служить поводомъ къ отмѣнѣ приговора съѣзда. По симъ основаніямъ правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу Галовой оставить безъ послѣдствій.

1872 года мая 24. *По дѣлу купца Тенцова.* (№ 830).

Московскій мировой съѣздъ 1-го округа, разсмотрѣвъ въ апелляціонномъ порядкѣ дѣло о купцѣ Тенцовѣ, призналъ подсудимаго виновнымъ въ нарушеніи строительнаго устава и, руководствуясь 16, 29, 65 и 66 ст. уст. о нак., приговорилъ его къ денежному штрафу въ размѣрѣ 25 руб., съ обязанностью въ теченіи двухъ недѣль исходатайствовать у строительнаго отдѣленія разрѣшеніе на возведеніе построекъ, до полученія такого разрѣшенія построекъ не производить, а въ случаѣ неразрѣшенія неправильно устроенное уничтожить. Въ кассаціонной жалобѣ на этотъ приговоръ Тенцовъ указываетъ: 1) на нарушеніе 326, 336, 337 и 341 ст. строит. уст., 16 ст. уст. угол. суд. и 66 ст. уст. о нак., состоящее въ томъ, что онъ не могъ быть привлеченъ къ уголовной отвѣтственности, потому, что постройки въ его домѣ производились подъ наблюденіемъ участковаго архитектора, который одинъ и долженъ отвѣчать за несоблюденіе правилъ строит. устава; 2) на нарушеніе 68 ст. уст. о наказ., ибо съѣздъ не призналъ, чтобъ сдѣланныя въ его, Тенцова, домѣ

постройки были вредны для общественной безопасности и вслѣдствіе того не имѣлъ основанія обязывать его къ сломкѣ этихъ построекъ; 3) съѣздъ не спросилъ заключенія свѣдущихъ людей о вредности произведенныхъ построекъ, и 4) съѣздъ ошибочно въ приговорѣ своемъ назвалъ присяжнымъ показаніе свидѣтеля Степана Парвова, тогда какъ никто изъ спрошенныхъ по дѣлу свидѣтелей не былъ приводимъ къ присягѣ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора правительствующій сенатъ находитъ: 1) что изъ дѣла видно, что во время разбора онаго по существу обвиняемый Тенцовъ указывалъ на то, что къ отвѣтственности за произведенныя постройки долженъ быть привлеченъ не онъ, а архитекторъ, завѣдывавшій этими постройками, но мировой съѣздъ призналъ, что таковая ссылка Тенцова на архитектора бездоказательна; при такихъ обстоятельствахъ дѣла, правительствующій сенатъ, за силою 6 ст. учр. суд. уст., не можетъ входить въ разсмотрѣніе перваго пункта жалобы Тенцова; 2) что указаніе Тенцова на ошибочное принятіе показанія свидѣтеля Парвова за показаніе присяжное лишено основанія, ибо оно опровергается приговоромъ съѣзда, въ коемъ объ этомъ свидѣтелѣ сказано, что онъ былъ спрошенъ не за присягою, а съ предвареніемъ о присягѣ; 3) что же касается указанія Тенцова на нарушеніе 68 ст. уст. о нак., то правительствующій сенатъ признаетъ эту часть жалобы заслуживающею уваженія: рѣшеніями угол. кассац. департ. уже неоднократно было разъяснено (между прочимъ въ сборн. рѣш. 1870 г. № 1406, 1868 г. № 55), что по 68 ст. уст. о нак. обязанность исправить или подвергнуть сломкѣ неправильно выстроенное возлагается на виновнаго только въ томъ случаѣ, когда допущенная неисправность будетъ признана вредною для общественной безопасности; между тѣмъ изъ приговора съѣзда по настоящему дѣлу видно, что онъ, примѣнивъ силу 68 ст. уст. о наказ., не сдѣлалъ никакого постановленія о томъ, что произведенныя Тенцовымъ постройки вредны для общественной безопасности, не удостовѣрился въ томъ чрезъ свѣдущихъ людей, а равно не указалъ въ своемъ приговорѣ и того, чтобы допущенныя Тенцовымъ нарушенія строит. устава принадлежали къ числу указаннымъ въ 1—8 п. 1-го отд. прилож. къ 66 ст. уст. о наказ. (собр. узак. 1866 г.), составляющихъ по силѣ закона нарушеніе правилъ, ограждающихъ личную безопасность и вслѣдствіе того дающихъ законное основаніе къ примѣненію 68 ст. По симъ соображеніямъ, признавая неправильнымъ примѣненіе съѣздомъ 68 ст. уст. о нак., правительствующій сенатъ опредѣляетъ: приговоръ по сему дѣлу московскаго мироваго съѣзда 1-го округа отмѣнить, за силою 174 ст. уст. угол. суд., и дѣло передать на новое разсмотрѣніе въ московскій мировой съѣздъ 2-го округа.

1872 года июля 6. *По дѣлу мѣщанина Жучкова.* (№ 915).

Московскій столичный мировой съѣздъ 2-го округа, разсмотрѣвъ въ апелляціонномъ порядкѣ дѣло по обвиненію полиціею мѣщанина Жучкова въ неисправленіи при его домѣ вѣтхостей и неисполненіе требованій полиціи о высылкѣ изъ вѣтхихъ помѣщеній жильцевъ и о прекращеніи работъ въ устроенной подъ домомъ кузницѣ, нашелъ, что актомъ, составленнымъ въ мая 1871 г., Жучковъ, помимо подписки, данной имъ полиціи, обязанъ былъ исправить вѣтхость, что имъ не вполнѣ исполнено, какъ это видно изъ протокола осмотра, произведеннаго въ ноябрѣ 1871 г., и посему, на основаніи 16, 29 66 и 68 ст. уст. о нак., опредѣлилъ: приговоръ мироваго судьи, которымъ Жучковъ присужденъ ко взысканію 25 р.—утвердить. На этотъ приговоръ Жучковъ подалъ кассаціонную жалобу, въ которой объясняетъ: 1) что къ нему неправильно примѣнена 66 ст. уст. о нак., ибо на основаніи устава строит (ст. 494), полиція, освидѣтельствовавъ зданіе и признавъ оное подлежащимъ возстановленію или сломкѣ, назначаетъ для сего срокъ, и при неисполненіи такого требованія владѣльцемъ представляетъ дѣло въ судъ, который опредѣляетъ снова срокъ, изъ чего видно, что проступокъ его не составляетъ нарушенія уст. строит., а есть не болѣе, какъ одно неисполненіе законныхъ требованій полиціи, которое должно преслѣдоваться не по 66 и 29 ст. уст. о нак., какъ два проступка, а только какъ одинъ; къ тому же статья 66, налагая наказанія исключительно только за постройку зданій съ нарушеніемъ правилъ уст. строит., не должна относиться къ несломкѣ вѣтхаго зданія, которое можетъ быть построено совершенно правильно; 2) что и ст. 29 уст. о нак. примѣнена къ нему неправильно, потому что ему съ подписку объявлено отъ полиціи о томъ, чтобы онъ вывелъ жильцевъ изъ его дома, но объ исправленіи вѣтхостей въ его домѣ никто его не обязывалъ, и 3) что съѣздъ, вопреки 168 ст. уст. угол. суд., не вошелъ въ разсмотрѣніе указанія его въ апелляціонномъ отзывѣ на то, что судья обвинилъ его въ такомъ проступкѣ, въ какомъ онъ не обвинялся,—и посему проситъ приговоръ съѣзда отмѣнить. Изъ дѣла видно, что оно у мироваго судьи началось по отношенію частнаго пристава, о томъ, что, согласно протоколу архитектора лузской части о вѣтхостяхъ въ домѣ мѣщанина Жучкова, ему объявлено было съ подпискою объ исправленіи вѣтхостей и о высылкѣ изъ тѣхъ строеній живущихъ, а въ кузницѣ, устроенной подъ домомъ, работы не производить, но Жучковъ исполнить всего изложеннаго не считаетъ себя обязаннымъ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что при признанной судомъ законности требованій полиціи объ исправленіи мѣщаниномъ Жучковымъ вѣтхостей въ его домѣ, очевидно въ видахъ общественной безопасности, и не-

исполненіи сихъ требованій, приговоръ мироваго съѣзда, утвердившаго приговоръ мироваго судьи, представляется правильнымъ, ибо ст. 66 уст. о нак. преслѣдуетъ не исключительно, какъ пишетъ въ своей кассаціонной жалобѣ Жучковъ, только постройку зданій съ нарушеніемъ уст. строит., но нарушеніе предписанныхъ уст. стр. техническихъ или другихъ правилъ о постройкахъ вообще, къ чему можетъ относиться и непрочность, хотя бы отъ вѣтхости, зданія, грозящая опасностью и требующая по 68 ст. уст. о нак. исправленія, обязательнаго для подсудимаго и по силѣ 26 ст. того же устава (соб. узак. 1866 г. № 83). Что же касается заявленія его въ кассаціонной жалобѣ о томъ, что онъ не былъ къ исправленія вѣтхостей обязанъ подпискою, то оно, какъ относящееся къ существу дѣла, за силою 5 ст. учр. суд. уст., обсужденію въ кассаціонномъ порядкѣ не подлежитъ, и посему на примѣненіе 29 ст. уст. о нак. вліянія имѣть не можетъ, а указаніе на нарушеніе съѣздомъ 168 ст. уст. угол. суд. оказывается не заслуживающимъ уваженія, такъ какъ проступки его съѣздомъ вполнѣ разсмотрѣны.—По сему и руководствуясь 174 ст. уст. угол. суд., правительствующій сенатъ опредѣляетъ: кассаціонную жалобу Жучкова оставить безъ послѣдствій.

1872 г. сентября 29. *По дѣлу мѣщанина Ласкараки.* (№ 1097).

Мѣщанинъ Ласкараки въ кассаціонной жалобѣ ходатайствуетъ объ отмѣнѣ приговора Маріупольскаго съѣзда мировыхъ судей, коимъ постановлено о сломкѣ воздвигнутой имъ деревянной постройки, на томъ основаніи, что съѣздъ основалъ приговоръ свой не на признаніи постройки его экспертами угрожающею общественной безопасности, а на одномъ журнальномъ постановленіи губернскаго правленія, воспрещающемъ вообще въ городѣ Маріуполѣ деревянныя постройки, и при томъ постановленіе это не было вовсе въ виду съѣзда при разсмотрѣніи дѣла, а извѣстно ему было только изъ сообщенія полиціи.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что въ обжалованномъ мѣщаниномъ Ласкараки приговорѣ съѣзда положительно признано, независимо отъ воспрещенія губернскимъ правленіемъ деревянныхъ построекъ въ городѣ Маріуполѣ, что возведенная имъ деревянная постройка угрожаетъ общественной безопасности, а потому, не усматривая въ приговорѣ съѣзда нарушенія ст. 68 уст. о нак., налаг. мир. суд., и за силою ст. 174 уст. угол. суд., правительствующій сенатъ опредѣляетъ: кассаціонную жалобу Ласкараки оставить безъ послѣдствій.

1872 года сентября 29. *По дѣлу купца Ликаки.* (№ 1112).

Протоколомъ полицейскаго надзирателя купецъ Ликаки обвинялся въ томъ что на своемъ дворѣ, на мѣстѣ старой постройки, поставилъ деревянную лавочку на улицу и что на требованіе полицейскаго надзирателя объяснить, съ чьего разрѣшенія имъ поставлена эта постройка, онъ отвѣтилъ, что никакого разрѣшенія на оную не имѣетъ. Мировой судья, произведя разбирательство этого дѣла, нашелъ: во 1-хъ, что купецъ Ликаки произвелъ означенную постройку безъ надлежащаго разрѣшенія; 2) что подобныя постройки, на основаніи журнальнаго постановленія екатеринославскаго губернскаго правленія, безусловно воспрещены въ г. Маріуполѣ; 3) что въ подробномъ разграниченіи проступковъ, подходящихъ подъ 66 ст. уст. о наказ., къ числу проступковъ противъ личной безопасности. По этому, руководствуясь 66 и 68 ст. уст. о наказ., мировой судья опредѣляетъ: подвергнуть купца Ликаки денежному взысканію въ 15 руб., обязавъ его уничтожить неправильно возведенную постройку. Маріупольскій мировой съѣздъ, принимая во вниманіе, что постройка, возведенная обвиняемымъ, угрожаетъ общественной безопасности, а также руководствуясь соображеніями, изложенными въ приговорѣ мироваго судьи, опредѣлилъ: приговоръ этотъ утвердить. Въ кассаціонной жалобѣ на приговоръ съѣзда обвиняемый объясняетъ, что на основаніи 65—68 ст. уст. о наказ., виновные обязаны подвергнуть сломкѣ неправильно ими построенное въ тѣхъ только случаяхъ, если постройка будетъ признана вредною для общественной безопасности, а на основаніи циркуляра министра внутреннихъ дѣлъ о разграниченіи проступковъ, подходящихъ подъ 66 ст. уст. о наказ., къ числу проступковъ противъ личной безопасности отнесены починки и перестройки деревянныхъ зданій, тамъ, гдѣ это запрещено законами. Но законъ не содержитъ въ себѣ такого исключительнаго постановленія для города Маріуполя, чтобы въ ономъ была воспрещена постройка деревянныхъ зданій. Что касается вопроса о степени опасности постройки, то разрѣшеніе его можетъ имѣть мѣсто только послѣ осмотра самой постройки, но ни мировой судья, ни съѣздъ, не производили осмотра, что было необходимо для разрѣшенія вопроса о степени опасности оной, при чемъ мировой съѣздъ долженъ былъ выслушать, на основаніи 112 ст. уст. угол. суд. мнѣніе экспертовъ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что на основаніи 66—68 ст. уст. о нак., виновные въ нарушеніи строительнаго устава обязаны подвергнуть сломкѣ неправильно возведенную постройку въ томъ случаѣ: 1) когда допущенное нарушеніе принадлежитъ къ числу исчисленныхъ въ подробномъ разграниченіи проступковъ, подходящихъ подъ 66 ст.

уст. о наказ. (соор. узакон. и распор. 1867 г. № 83), и 2) когда постройка будетъ признана угрожающею общественной безопасности, при чемъ въ послѣднемъ случаѣ, какъ разъяснено уже многими рѣшеніями Правительствующаго Сената. Судъ дѣлаетъ постановленіе не иначе, какъ по выслушаніи заключенія экспертовъ. Обращаясь къ настоящему дѣлу, оказывается, что хотя мировой съѣздъ и неправильно принялъ въ руководство журнальное постановленіе губернскаго правленія, тѣмъ не менѣе постановленіе какъ мироваго судьи, такъ и съѣзда, о сломкѣ построенной Ликаки лавки не можетъ быть признано нарушеніемъ 68 ст. уст. о наказ., такъ какъ изъ дѣла видно, что допущенный мировымъ судьею, въ качествѣ свѣдующаго лица, архитекторъ далъ заключеніе, что лавка, построенная Ликаки, угрожаетъ общественной безопасности, съ чѣмъ согласился и съѣздъ. Признавая по этому, что приговоръ съѣзда 68 ст. уст. о наказ. не нарушенъ. Правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу Ликаки оставить безъ послѣдствій.

1872 года октября 6. *По дѣлу потомственнаго почетнаго гражданина Тулякова.* (№ 1150).

С.-Петербургскій столичный мировой съѣздъ утвердилъ приговоръ мироваго судьи, который, по разбирательствѣ дѣла, возникшаго вслѣдствіе сообщенія строительнаго отдѣленія объ отказѣ братьевъ Туляковыхъ передѣлать, согласно 295 ст. уст. стр. (св. зак. т. XII), существующія при домѣ ихъ крыльца и сходы, опредѣлилъ: руководствуясь 66 и 68 ст. уст. о наказ., обязать Туляковыхъ въ мѣсячный срокъ уничтожить тѣ крыльца и сходы, а въ случаѣ исполненія сего, работы произвести на счетъ виновныхъ мѣрами административными. Въ поданной на приговоръ съѣзда кассаціонной жалобѣ, потомственный почетный гражданинъ Николай Туляковъ, въ качествѣ представителя торговаго дома „Братья Туляковы", объясняетъ, что требованіе уничтоженія крылецъ и сходовъ при ихъ домѣ лишено законнаго основанія, такъ какъ домъ тотъ существуетъ болѣе 12 лѣтъ и выстроенъ по утвержденному, гдѣ слѣдуетъ, плану, въ которомъ разрѣшено устроить крыльца и сходы въ томъ видѣ, въ какомъ оные нынѣ существуютъ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ принялъ на видъ, что предписываемая 68-ю ст. уст. о наказ. сломка неправильно возведенной постройки можетъ быть возлагаема на обязанность владѣльца строенія, какъ неоднократно уже было объяснено въ рѣшеніяхъ уголовнаго кассаціоннаго департамента, только въ тѣхъ случаяхъ, когда: 1) допущенная въ постройкѣ неправильность будетъ признана судомъ, на основаніи про-

изведеннаго чрезъ свѣдующихъ людей удостовѣренія (112 ст. уст. угол. суд.), вредною для общественной безопасности (рѣш. 1868 г. № 551; 1870 г. № 1406; 1871 г. № 197); или 2) когда судъ, по обстоятельствамъ дѣла, признаетъ, что неправильность въ постройкѣ принадлежитъ къ числу указанныхъ въ 1—18 пункт. I отд. прилож. къ 66 ст. устава о наказ. отступленій отъ правилъ строительнаго устава, ограждающихъ личную безопасность (собр. узак. и расп. прав. 1866 г. № 83; рѣш. уголовнаго кассаціоннаго департамента 1869 г. №№ 665 и 889). Между тѣмъ, въ настоящемъ дѣлѣ, мировой судья и утвердившій приговоръ мировой съѣздъ, возлагая на Туляковыхъ обязанность уничтожить существующія при домѣ ихъ крыльца и сходы, не привели ни одного изъ тѣхъ обстоятельствъ, кои, какъ выше упомянуто, предоставляли бы законное основаніе къ примѣненію въ этомъ случаѣ 68 ст. уст. о наказ. Усматривая въ семъ отношеніи нарушеніе 130 и 170 ст. уст. угол. суд., правительствующій сенатъ опредѣляетъ: приговоръ с.-петербургскаго столичнаго мироваго съѣзда по настоящему дѣлу отмѣнить, и передать оное на расмотрѣніе с.-петербургскаго уѣзднаго съѣзда мировыхъ судей.

1872 года октября 15. *По дѣлу крест. Бочкарева.* (№ 1176).

Мировой судья 3 участка сызранскаго округа, разсмотрѣвъ дѣло о нарушеніи крестьяниномъ Бочкаревымъ и другими лицами правилъ строительнаго устава, нашелъ, что нѣсколько лѣтъ тому назадъ Бочкаревъ и другіе обвиняемые выстроили при своихъ домахъ кожевенные заводы съ вѣдома полиціи и производили въ оныхъ выдѣлку кожъ. Находя, что заводы эти выстроены безъ надлежащаго разрѣшенія и что за давностію времени обвиняемые не подлежатъ личной отвѣтственности, мировой судья, руководствуясь 68 ст. уст. о наказ., 349 и 350 ст. XII т. ч. 1-й уст. стр. опредѣлилъ: обязать Бочкарева и другихъ подвергнуть неправильно устроенные ими кожевенныя заводы сломкѣ. На этотъ приговоръ поданъ апелляціонный отзывъ однимъ лишь Бочкаревымъ. Мировой съѣздъ, разобравъ этотъ отзывъ, нашелъ, что Бочкаревъ оправдываетъ себя тѣмъ, что заводъ его существуетъ уже 20 лѣтъ, что онъ безвреденъ для города и дѣйствуетъ съ вѣдома полиціи и съ ея разрѣшенія. Въ подтвержденіи послѣдняго обстоятельства Бочкаревымъ представлено удостовѣреніе полицейскаго управленія, но изъ этого удостовѣренія не видно разрѣшенія на устройство заводы, тѣмъ болѣе что подобныя разрѣшенія даются губернскимъ правленіемъ; изъ этого видно, что до настоящаго времени заводъ существовалъ не съ разрѣшенія, а только вслѣдствіе упущенія полицейскаго надзора, —

вслѣдствіе сего мировой съѣздъ утвердилъ приговоръ мироваго судьи. На приговоръ съѣзда Бочкаревъ подалъ кассаціонную жалобу, въ которой изъясняетъ во 1-хъ, что съѣздъ нарушилъ 159 ст. уст. угол. суд., отказавъ ему въ допросѣ приведенныхъ имъ свидѣтелей и во 2-хъ, что съѣздъ неправильно примѣнилъ 65 и 68 ст. уст. о нак. не войдя во все въ обсужденіе вопроса объ опасности или вредѣ угрожающемъ его кожевеннымъ заводомъ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: во 1-хъ, что изъ протокола судебнаго засѣданія дѣйствительно видно, что Бочкаревъ привелъ къ слушанію дѣла въ съѣздъ свидѣтелей, которые оставлены послѣднимъ безъ допроса; но въ этомъ дѣйствіи съѣзда не возможно признать нарушенія правъ Бочкарева, такъ какъ они указывались въ подтвержденіе того обстоятельства, что заводъ существуетъ въ теченіи 20 лѣтъ; таковое обстоятельство въ настоящемъ случаѣ, даже если бы оно и было подтверждено свидѣтелями, по признанію съѣздомъ и по точному смыслу закона, не имѣетъ существеннаго значенія, а потому неопросомъ означенныхъ свидѣтелей не можетъ быть признана нарушенною 159 ст. уст. угол. суд., и во 2-хъ, что мировой съѣзъ опредѣлилъ подвергнуть сломкѣ кожевенный заводъ Бочкарева, между прочимъ, въ виду того, что онъ устроенъ въ самомъ городѣ, въ которомъ производитъ нечистоту воздуха, и потому за силою 40 и 47 ст. уст. стр. талое заключеніе съѣзда не можетъ быть признано правильнымъ. Въ видо сего правительствующій сенатъ опредѣляетъ: за сило 174 ст. уст. угол. суд., жалобѣ Бочкарева оставить безъ послѣдствій.

1872 года октября 13. *По дѣлу крест. Панкова.* (№ 1192).

Мировой судья 4 уч. владимірскаго округа, разсмотрѣвъ дѣло о крестьянинѣ Панковѣ, нашелъ, что онъ виновенъ въ томъ: 1) что приступилъ къ устройству каменныхъ столбовъ для забора съ захватомъ $1^1/_2$ аршинъ изъ проулка, безъ всякаго разрѣшенія начальства; 2) по приказу старшины не остановилъ постройки и даже, когда старшина чрезъ нѣсколько дней вынужденъ былъ самъ идти съ понятыми, чтобы остановить работы, и приказывалъ остановится, Панковъ оказалъ явное ослушаніе и сказалъ рабочимъ—„стройте въ мою голову", и 3) занятіемъ $1^1/_2$ аршинъ изъ 6-ти аршиннаго проулка, необходимаго для прогона скота и особенно на случай пожара, поступилъ въ нарушеніе 100 ст. мѣстн. положен. 19-го февраля 1861 г. и 426 ст. уст. строит., такъ какъ существующіе проулки не только не могутъ быть застраиваемы, когда они менѣе шести саженной ширины, но должны быть распространяемы въ видахъ пре-

кращенія пожаровъ, ежегодно истребляющихъ цѣлыя селенія единственно вслѣдствіе неудержимаго самовольства крестьянъ въ постройкахъ безъ соблюденія узаконенныхъ правилъ. Панковъ оправдывается тѣмъ, что онъ ставилъ заборъ по линіи дома; но во 1-хъ, онъ и домомъ занялъ часть проулка совершенно противузаконно; такъ какъ волостной судъ не имѣлъ никакого права распоряжаться захватомъ части проулка и рѣшеніе его 24 сентября 1867 г. постановлено съ превышеніемъ власти; а во 2-хъ, въ самомъ этомъ рѣшеніи сказано, какъ удостовѣряется протоколомъ, подписаннымъ самимъ Панковымъ, что ему разрѣшено занять изъ проулка одинъ аршинъ подъ жилую стройку, а не дворъ, и съ тѣмъ, чтобы позади дома ничего не прибавлять Изложенные проступки предусмотрѣны въ 30, 65 и 66 ст. уст. о нак. и по обстоятельствамъ дѣла по 16 ст., слѣдовато бы назначить Панкову высшую мѣру взысканія, опредѣленную 66 ст. на основ. 1 п. 14 ст.; но по 1 и 4 пп. 13 ст. ограничить взысканіе 30 руб. А потому на основаніи 110 ст. уст. угол. суд., мировой судья постановилъ: крестьянина Панкова, виновнаго въ ослушаніи противъ законныхъ требованій волостнаго старшины и въ самовольной застройкѣ проулка, на основаніи 30, 65, 66 и 16 ст. уст. о наказ., подвергнуть денежному взысканію тридцати рублей. Владимірскій мировой съѣздъ, разсмотрѣвъ настоящее дѣло по отзыву подсудимаго, утвердилъ приговоръ судьи. Въ жалобѣ на приговоръ съѣзда Панковъ изъясняетъ, что съѣздъ нарушилъ: въ 1) 130 ст. уст. угол. суд., не указавъ въ приговорѣ, въ чемъ выразилось ослушаніе, оказанное имъ волостному старшинѣ и 2) что по дѣлу ничѣмъ не доказано, чтобы мѣсто, которое онъ застроилъ, были проулокъ, и что съѣздъ не обратилъ вниманія на то, что постройка возведена имъ Панковымъ, съ согласія общества, выраженнаго въ приговорѣ волостнаго схода 24 сентября 1871 года.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что 130 ст. уст. угол. суд. не можетъ быть признана нарушенною, ибо изъ приговора съѣзда ясно видно, что Панковъ, когда къ нему явился волостной старшина для прекращенія замѣченнаго нарушенія строительнаго устава, не остановилъ своихъ противозаконныхъ дѣйствій и въ присутствіи старшины приказалъ рабочимъ продолжать постройку, въ чемъ нельзя не признать проступка подвергающаго отвѣтственности по 30 ст. 1ст. о нак., и 2) на основаніи 1 п. 100 ст. мѣстн. полож. о крест., проулки, служащіе для прогона скота и проѣзда, не должны быть застраиваемы, а по 426 ст. строит. уст. ширина такихъ проулковъ опредѣлена въ шесть сажень; между тѣмъ изъ настоящаго дѣла видно, что Панковъ застроилъ на полтора аршина проулокъ, шириною всего въ шесть аршинъ; объясненіе его о томъ, что застроенное имъ мѣсто не есть проулокъ для прогона скота, не подлежитъ разсмотрѣнію правительствующаго сената, за силою 5 ст. учр. суд. уст., а жалоба его на то, что съѣздъ не принялъ во вниманіе приговоръ

волостнаго схода 24 сентября 1871 г. лишена основанія, ибо изъ приговора судьи видно, что означенный приговоръ волостнаго схода былъ въ разсмотрѣніи мироваго судьи, который нашелъ, что Панковъ застроилъ проулокъ гораздо далѣе, чѣмъ это было разрѣшено ему приговоромъ волостнаго схода. По симъ соображеніямъ не усматривая нарушенія 130 ст. уст. угол. суд. и 100 ст. мѣстн. полож. о крест. правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу Панкова оставить безъ послѣдствій.

1872 года октября 20. *По дѣлу надворной совѣтницы Ермолинской.* (№ 1235).

Изъ дѣла видно, что дворянинъ Гернетъ обратился къ мировому судьѣ съ жалобой на надворную совѣтницу Ермолинскую, обвиняя ее въ неисправномъ содержаніи противъ ея дома замчиающихъ тратуаръ мостковъ, проходя по которымъ 30 сентября 1871 г. онъ, Гернетъ, провалился въ дыру и причинилъ себѣ этимъ ушибъ. Произведя по этой жалобѣ разбирательство, мировой судья нашелъ, что изъ двухъ досокъ, положенныхъ возлѣ дома Ермолинской, вмѣсто тротуара, одна была надломанная и другая съ дырой, въ которую провалился Гернетъ, при чемъ ушибъ себѣ ногу. Изъ соображенія 287 ст. уст. стр. и 846 и 847 ст. врач. пол. уст. т. XIII, слѣдуетъ прійдти къ заключенію, что устроивши такіе мостки, каждый домохозяинъ обязанъ содержать ихъ противъ своего дома въ безопасномъ для пѣшеходовъ видѣ, а въ случаѣ порчи ихъ—обязанъ поставить предостерегательный знакъ. Очевидно, что Ермолинская, не сдѣлавши ни того, ни другаго—была причиной паденія и ушиба Гернета, т. е. совершила проступокъ, отъ котораго послѣдовало поврежденіе здоровья обвинителя. Для опредѣленія свойства этого проступка и примѣненія ст. уст. о нак. слѣдуетъ обратить вниманіе, что 67 и 69 ст. этого устава примѣняются за отступленіе отъ правилъ устройства или исправнаго содержанія тротуаровъ, т. е. правилъ, установленныхъ надлежащею властью, чего изъ дѣла не видно. Въ такомъ смыслѣ разъяснены эти ст. угол. кас. рѣш. сената въ № 2012—1869 г. Принимая же во вниманіе, что г-жа Ермолинская, зная, что по мосткамъ ея ходятъ люди, опязана была поставить предостерегательный знакъ около испорченнаго мѣста — слѣдуетъ примѣнить 124 ст. уст. о нак., и такъ какъ отъ неисполненія этой статьи послѣдовало поврежденіе здоровья, то слѣдуетъ примѣнить и 128 ст. того же устава. Вслѣдствіе сего мировой судья приговорилъ Ермолинскую къ денежному взысканію 15 р. 50 к. Ардатовскій мировой съѣздъ, разсмотрѣвъ настоящее дѣло по отзыву Ермолинской, нашелъ, что неисправность мостковъ при домѣ Ермолинской доказана

свидѣтельскимъ показаніемъ и повѣренный обвиняемой не отрицаетъ того, а потому въ настоящемъ дѣлѣ слѣдуетъ разрѣшить лишь два вопроса: подлежитъ ли Ермолинская отвѣтственности за неисправное содержаніе мостковъ и доказано ли поврежденіе здоровья Гернету отъ ушиба? Изъ показанія самого повѣреннаго Ермолинской видно, что довѣрительница его знала, что мостки при домѣ ея устроены для пѣшеходовъ, слѣдовательно въ виду неисправности мостковъ, чтобы оградить отъ сего личную безопасность, Ермолинская обязана была поставить предостерегательный знакъ около испорченнаго мѣста; за неисполненіемъ сего она подлежитъ наказанію по 124 ст. уст. о нак., т. е. денежному взысканію не свыше 15 р. Что же касается до послѣдовавшаго поврежденія здоровью Гернету чрезъ неисправное содержаніе мостковъ, то въ этомъ случаѣ нельзя признать обвиненіе доказаннымъ, ибо и единственное показаніе свидѣтеля не подтверждаетъ дѣйствительности ушиба, такъ какъ свидѣтель этотъ только слышалъ отъ обвинителя о причиненіи ушиба. Такимъ образомъ, находя Ермолинскую виновною въ проступкѣ, предусмотрѣнномъ въ 124 ст. утт. о нак., и не имѣя въ виду обстоятельствъ, увеличивающихъ вину, мировой съѣздъ опредѣлилъ: на основаніи 119, 122 и 168 ст. уст. угол. суд. и 124 ст. уст. о наказ. подвергнуть Ермолинскую штрафу въ 5 руб. На приговоръ съѣзда Ермолинская подала жалобу, въ коей объясняетъ: 1) что мировой судья, а также и съѣздъ, нарушили 112 ст. уст. угол. суд. и рѣш. уголовн. кассац. департ. 1867 г. № 123, не выслушавъ заключеніе экспертовъ о важности ушиба, причиненнаго въ настоящемъ случаѣ Гернету; 2) что въ Ардатовѣ тротуаровъ нѣтъ и не было, а потому на обывателяхъ и не лежитъ въ отношеніи содержанія ихъ никакой отвѣтственности; 3) при недоказанности ушиба слѣдуетъ признать, что Гернетъ не имѣлъ права возбуждать настоящее дѣло, на что была въ правѣ одна только полиція, и 4) что въ приговорѣ съѣзда невѣрно изложены объясненія, данныя ея повѣреннымъ какъ при разбирательствѣ дѣла, такъ и въ апелляціонномъ отзывѣ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора и оставляя безъ обсужденія послѣдній пунктъ жалобы, относящійся до существа дѣла, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что жалоба Ермолинской на нарушеніе 112 ст. уст. угол. суд. не заслуживаетъ уваженія, такъ какъ ни мировой судья, ни съѣздъ, не возбуждали вопроса ни о свойствѣ ушиба, причиненнаго Гернету паденіемъ, ни о вліяніи онаго на здоровье, каковые вопросы дѣйствительно не могли быть разрѣшены безъ выслушанія заключенія врача, а разсмотрѣли дѣло лишь въ отношеніи несоблюденія Ермолинскою правилъ о принятіи мѣръ для огражденія личной безопасности; 2) хотя настоящее дѣло дѣйствительно началось вслѣдствіе жалобы Гернета на неисправное содержаніе Ермолинскою тротуаровъ возлѣ ея дома, каковое обвиненіе не могло быть признаваемо законнымъ въ виду рѣш. угол. кассац. департ. 1869 г. № 2023, такъ какъ въ г. Арда-

товѣ вовсе не существуетъ тротуаровъ, а слѣдовательно не можетъ быть и рѣчи объ обязанностяхъ обывателей въ отношеніи исправнаго содержанія ихъ, но какъ въ сущности дѣло сведено къ обвиненію Ермолинской въ нарушеніи 124 ст. уст. о нак., и такъ какъ преслѣдованіе по этой статьѣ могло быть возбуждено какъ полиціей, такъ и мировымъ судьею по собственному усмотрѣнію, то и въ этомъ отношеніи не можетъ быть признано нарушеніе 43 и другихъ, указываемыхъ Ермолинскою, статей закона, вслѣдствіе чего долженъ быть признанъ не уважительнымъ и третій пунктъ жалобы Ермолинской, такъ какъ при возбужденіи дѣла по непосредственному усмотрѣнію мироваго судьи не можетъ имѣть значенія вопросъ— дѣйствительно-ли Гернетъ получилъ ушибы, или нѣтъ; 4) что же касается вопроса о правильности примѣненія къ настоящему случаю 124 ст. уст. о нак., то въ этомъ отношеніи нельзя не замѣтить, что 124 ст., хотя въ началѣ и говоритъ о неимѣніи предостерегательныхъ знаковъ или заборовъ при производствѣ построекъ или другихъ работъ, но затѣмъ опредѣленная ею отвѣтственность налагается на виновныхъ во всѣхъ тѣхъ случаяхъ, когда предостерегательные знаки были необходимы для огражденія личной безопасности; слѣдовательно примѣненіе ея къ настоящему дѣлу, по которому признано, что Ермолинская обязана была сдѣлать знаки для огражденія пѣшеходовъ отъ опасности, угрожавшей имъ отъ неисправнаго содержанія мостковъ возлѣ ея дома, вполнѣ согласно съ точнымъ смысломъ этой статьи. Вслѣдствіе сего, не усматривая нарушенія 124 ст. уст. о нак., правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу Ермолинской оставить безъ послѣдствій.

1872 года октября 26. *По дѣлу мѣщан. Чебанова.* (№ 1256).

Мѣщанинъ Митрофанъ Чебановъ обвинялся въ томъ, что построилъ въ своемъ дворѣ, въ г. Маріуполѣ, вмѣсто разрѣшенной ему лавки, деревянный балаганъ. Мировой судья 1 участка маріупольскаго округа, по выслушаніи, при разбирательствѣ сего дѣла, заключенія городоваго архитектора, по приговору 17 іюня 1871 г., нашелъ, что означенная постройка произведена Чебановымъ, какъ видно изъ его объясненія, безъ надлежащаго разрѣшенія; что деревянныя постройки воспрещены въ г. Маріуполѣ, какъ это усматривается изъ постановленія екатеринославскаго губернскаго правленія, и что постройка Чебанова, по заключенію городоваго архитектора, угрожаетъ общественной безопасности; посему мировой судья на основаніи 322, 405 и 406 ст. уст. строит., 1 и. 7, 66 и 68 ст. уст. о нак., нал. мир. суд., и 119 ст. уст. угол. суд., опредѣлилъ: Чебанова, за постройку, безъ надлежащаго разрѣшенія, деревяннаго ба-

лагана, подвергнуть денежному взысканію въ 15 руб., а при несостоятельности его—аресту на три дня, и обязать его, Чебанова, снять, въ теченіи пяти дней, означенную постройку, какъ произведенную изъ ненадлежащаго матеріала и угрожающую общественной безопасности, а при неисполненіи имъ этого—снять постройку, на его счетъ, полицейскими мѣрами. На этотъ приговоръ Чебановъ принесъ апелляціонный отзывъ. Маріупольскій мировой съѣздъ, по приговору 9 августа 1871 г., нашелъ, что Чебановъ поставилъ деревянный балаганъ безъ разрѣшенія надлежащаго начальства и вопреки плану утвержденному начальникомъ губерніи, и что постройка Чебанова, какъ это видно изъ заключенія городоваго архитектора, угрожаетъ общественной безопасности, ибо находиття вблизи пекарни и при малѣйшей неосторожности отъ огня можетъ быть причиною пожара; посему и по соображеніямъ, принятымъ въ основаніе приговора мироваго судьи, а также руководствуясь 119, 168 и 169 ст. уст. угол. суд., мировой съѣздъ опредѣлилъ: приговоръ мироваго судьи утвердить, а отзывъ Чебанова оставить безъ послѣдствій. Приговоръ мироваго съѣзда обжалованъ Чебановымъ въ кассаціонномъ порядкѣ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ, что мѣщанинъ Чебановъ, въ кассаціонной жалобѣ, указываетъ, во первыхъ, на нарушеніе мировымъ съѣздомъ 68 ст. уст. угол. суд. тѣмъ, что онъ не удостовѣрился, дѣйствительно ли постройка его, Чебанова, угрожаетъ общественной безопасности. Съѣздъ основывался на выслушанномъ мировымъ судьею заключенія городоваго архитектора; но и основаніе, принятое мировымъ судьею неправильно, потому что изъ протокола его не видно, чтобы архитекторъ самъ или вмѣстѣ съ судьею, производили осмотръ постройки.—слѣдовательно заключеніе архитектора было отвлеченное или построенное на воображеніи, ибо, если бы онъ видѣлъ постройку, то не могъ бы признать ее угрожающею общественной безопасности. Правительствующій сенатъ принялъ на видъ, что, по точному смыслу 112 ст. уст. угол. суд., мировыя судебныя установленія въ случаяхъ, требующихъ спеціальныхъ свѣдѣній, обязаны, прежде постановленія приговора выслушивать мнѣнія экспертовъ или свѣдущихъ людей. Къ числу дѣлъ, по которымъ, на основаніи вышеприведеннаго закона, мировыя судебныя установленія обязаны имѣть въ виду заключенія свѣдущихъ людей, принадлежатъ и тѣ дѣла о нарушеніи устава строительнаго, въ которыхъ представляется необходимымъ разрѣшить вопросъ, составляетъ ли взведенное на подсудимаго нарушеніе такое отступленіе отъ предписанныхъ симъ уставомъ правилъ, которое угрожаетъ общественной безопасности. Изъятіе въ семъ отношеніи представляютъ только тѣ дѣла этого рода, въ которыхъ мировыя судебныя установленія непосредственно могутъ прійти къ убѣжденію, что неправильность въ постройкѣ принадлежитъ къ числу указанныхъ въ 1—18 пунк. 1 отд. прилож. къ

66 ст. уст. о нак. проступкахъ противъ строительныхъ правилъ, ограждающихъ личную безопасность (собр. указ. и расп. правит. 1866 г. № 83 стр. 595). Но чтобы въ тѣхъ случаяхъ, когда мировыя судебныя установленія, для правильнаго примѣненія 68 ст. уст. о нак., должны, на основаніи 112 ст. уст. угол. суд., предварительно удостовѣряться, чрезъ свѣдущихъ людей, дѣйствительно-ли допущенныя въ возведенной постройкѣ неправильности могутъ быть признаны вредными для общественной безопасности, на сихъ судебныхъ установленіяхъ, сверхъ того, лежала еще непремѣнная обязанность повѣрять, посредствомъ единоличнаго или совмѣстнаго съ экспертами осмоера постройки, правильность даннаго ими заключенія по означенному предмету,—этого въ законѣ не предписано, хотя, впрочемъ, примѣняясь къ смыслу 107 ст. уст. угол. суд., нельзя не признать, что мировыя судебныя установленія, въ случаѣ усмотрѣнныхъ ими причинъ къ сомнѣнію въ достовѣрности даннаго свѣдущими людьми заключенія, не лишены права произвести; посредствомъ осмотра, повѣрку означеннаго заключенія. На основаніи сихъ соображеній и въ виду того, что мировой судья и съѣздъ не усматривали въ настоящемъ дѣлѣ повода къ сомнѣнію въ достовѣрности даннаго городовымъ архитекторомъ заключенія о томъ, что постройка Чебанова угрожаетъ общественной безопасности, правительствующій сенатъ не исходитъ въ объясняемыхъ въ кассаціонной жалобѣ Чебанова дѣйствіяхъ мироваго судьи и съѣзда указываемаго въ жалобѣ нарушенія 68 ст. уст. о нак., нал. мир. суд. Во вторыхъ, по объясненію Чебанова, мировой съѣздъ нарушилъ 119, 169 и 789 ст. угол. суд. въ томъ, что судьи не въ совѣщательной комнатѣ, а въ залѣ засѣданія, безъ всякаго совѣщанія, подписали приговоръ, тотчасъ по прочтеніи апелляціоннаго отзыва. Это отступленіе отъ закона имѣло существенное значеніе въ настоящемъ дѣлѣ, потому что если бы судьи совѣщались по оному, то, не произведя осмотра и не выслушавъ заключенія архитектора, не могли признать лавку его, Чебанова, угрожающею общественной безопасности. Такъ какъ изъ протокола судебнаго засѣданія мироваго съѣзда видно, что, по выслушаніи заключенія товарища прокурора, судьи удалились для совѣщанія въ отдѣльную комнату, и что предсѣдатель провозгласилъ резолюцію въ залѣ засѣданія по возвращеніи въ оную судей изъ совѣщательной комнаты то означенный предметъ жалобы Чебанова кажется не имѣющія законнаго основанія. Вслѣдствіе сего правительствующій сенатъ опредѣляетъ: кассаціонную жалобу мѣщанина Чебанова, за силою 174 ст. уст. угол. суд., оставить безъ послѣдствій.

1872 Ноября 24. *По дѣлу купца Штейнгольда.* (№ 1454).

Разобравъ возбужденное мѣстною полиціею дѣло по обвиненію купца Михелю Штейнгольда въ возведеніи, безъ надлежащаго разрѣшенія, постройки у своего дома въ г. Бѣльцахъ, которою онъ съузилъ ведущій къ соборной церкви переулокъ, мировой судья по осмотрѣ, нашелъ, что на томъ мѣстѣ выстроено досчатое глухое зданіе на каменномъ фундаментѣ, вышиною почти въ стѣну дома. Признавъ, что постройка эта произведена безъ разрѣшенія установленной власти, мировой судья приговорилъ Штейнгольда, на основаніи 65 ст. уст. о нак., къ денежному взысканію въ суммѣ пяти рублей, и, руководствуясь 68 ст. того же устава, обязалъ помѣщика подвергнуть означенную постройку сломкѣ въ двухъ недѣльный срокъ. Ясскій мировой съѣздъ утвердилъ этотъ приговоръ. Въ поданной на приговоръ съѣзда кассаціонной жалобѣ купецъ Штейнгольдъ объясняетъ, что такъ какъ возведенная имъ постройка не признана вредною для общественной безопасности, оной не произведено, въ этомъ отношеніи, освидѣтельствованія чрезъ свѣдущихъ лицъ, то назначеніемъ этой постройки къ сломкѣ нарушены 68 ст. уст. о нак., 105 и 112 ст. уст. угол. суд.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ принялъ на видъ, что опредѣляемая 68 ст. уст. о нак. сломка неправильно возведенной постройки можетъ быть возлагаема на обязанность владѣльца строенія, какъ сіе было уже разъяснено въ нѣсколькихъ рѣшеніяхъ угол. касс. д-та, только въ тѣхъ случаяхъ, когда 1) допущенная въ постройкѣ неправильность будетъ признана судомъ, на основаніи произведеннаго чрезъ свѣдущихъ людей удостовѣренія (112 ст. уст. угол.), вредною для общественной безопасности (рѣш. 1868 г. № 551; 1870 г. № 1406, 1871 г. № 197); или 2) когда судъ, по обстоятельствамъ дѣла признаетъ, что неправильность въ постройкѣ принадлежитъ къ числу указанныхъ въ 1—18 пунк. I отд. присож. къ 66 ст. уст. о нак. отступленій отъ правилъ строительнаго устава, ограждающихъ личную безопасность (соб. узак. и расп. прав. 1866 г. № 83 ст. 595; рѣш. угол. касс. д-та 1869 г., №№ 665 и 889). Между тѣмъ, по настоящему дѣлу, въ утвержденномъ мировымъ съѣздомъ приговорѣ мироваго судьи не приведено ни одного изъ тѣхъ обстоятельствъ, кои, какъ выше упомянуто, представляли бы законное основаніе къ примѣненію въ этомъ случаѣ 68 ст. уст. о нак.,—а съѣздъ, въ нарушеніе 168 ст. уст. угол. суд., не вошелъ въ разсмотрѣніе изложенныхъ по этому предмету въ отзывѣ обвиняемаго Штейнгольда объясненій и ходатайства о производствѣ осмотра постройки, на основаніи 112 ст. того устава. По симъ соображеніямъ, и руководствуясь 174 ст. уст. угол. суд., правительствующій сенатъ опредѣляетъ: приговоръ ясска-

го мироваго съѣзда по настоящему дѣлу отмѣнить, и передать оное на разсмотрѣніе оргѣевскаго съѣзда мировыхъ судей.

1872 г. ноября 23. *По дѣлу купца Остроухова.* (№ 1460).

Противъ купца Савелія Остроухова возбуждено было судебное преслѣдованіе по обвиненію его въ устройствѣ при своемъ домѣ, въ Елисаветградѣ, каменной террасы, занимающей часть троттуара на улицѣ, не согласно съ выданнымъ ему планомъ елисаветградскій мировой съѣздъ, разсмотрѣвъ это дѣло по апелляціонному отзыву подсудимаго, нашелъ, что Остроуховъ выдвинулъ террасу у дома своего на 12 вершковъ дальше противу утвержденнаго на постройку его дома плана, вопреки 405 ст. стр. уст. Находя за симъ, что существованіе той террасы угрожаетъ общественной безопасности, и признавая, что опредѣленному мировымъ судьею, по 65 уст. о нак., денежному взысканію подсудимыхъ подлежать не можетъ за давностью проступка, мировой съѣздъ опредѣлилъ: Остроухова, на основаніи 21 ст. уст. о нак., означенному взысканію не подвергать, а выстроенную излишне на 12 вершковъ террасу, на основаніи 66 и 68 ст. того же устава, обязать его сломать въ теченіе 2 мѣсяцевъ по вступленіи приговора въ законную силу; въ случаѣ-же неисполненія сего, приступить къ сломкѣ полицейскими мѣрами. Въ поданной на этотъ приговоръ кассаціонной жалобѣ купецъ Остроуховъ объясняетъ, что, за даннымъ ему отъ городской управы разрѣшеніемъ оставить террасу въ существующемъ видѣ, 68 ст. приведеннаго устава примѣнена къ настоящему дѣлу неправильно, а съѣздъ не указалъ закона, коимъ воспрещалось бы возведеніе постройки, подобной упомянутой террасѣ; сверхъ того проситель излагаетъ, что мировой съѣздъ оставилъ недопрошенными приведенныхъ имъ, Остроуховымъ, свидѣтелей, о передопросѣ коихъ подъ присягою онъ ходатайствовалъ.

Выслушавъ заключеніе товарища оберъ-прокурора, правительствующій сенатъ находитъ: 1) что примѣненіе 68 ст. уст. о нак., на основаніи которой мировой съѣздъ опредѣлилъ подвергнуть сломкѣ, построенную купцомъ Остроуховымъ при домѣ его террасу, представляется вполнѣ правильнымъ, такъ какъ эта постройка признана съѣздомъ угрожающею общественной безопасности; 2) что объясненіе просителя о неуказаніи въ приговорѣ съѣзда основаній, по коимъ та терраса признана за построенную противозаконно, опровергается означеннымъ приговоромъ, изъ коего видно, что упомянутую террасу съѣздъ призналъ возведенную несогласно съ выданнымъ Остроухову на постройку дома планомъ, вопреки 405 ст. уст. строит., и 3) что объясненія Остроухова объ оставленіи его свидѣтелей безъ передопроса, подъ присягою, равнымъ образомъ, незаслуживаютъ уваженія,

такъ какъ изъ протокола съѣзда и изъ апелляціоннаго отзыва повѣреннаго обвиняемаго неусматривается, чтобы подсудимый, или его повѣренный, ходатайсвовали о передопросѣ кого либо изъ спрошенныхъ мировымъ судьею свидѣтелей; приведенные же въ засѣданіе съѣзда новые свидѣтели, какъ видно изъ протокола, оставлены безъ допроса потому, что со стороны подсудимаго не было указано уважительной причины, по которой онъ не ссылался на тѣхъ свидѣтелей при первоначальномъ разбирательствѣ. По симъ соображеніямъ, не усматривая законныхъ поводовъ къ отмѣнѣ приговора по этому дѣлу, правительствующій сенатъ опредѣляетъ: жалобу купца Остроухова оставить безъ послѣдствій.

О разграниченіи проступковъ, подходящихъ подъ правила, изложенныя въ ст. 66-й устава о наказаніяхъ, налагаемыхъ мировыми судьями.

(Собр. узак. 1866 года № 83).

Виды подходящихъ подъ 66-ю статья устава о наказ. нарушеній строительныхъ правилъ разграничены на слѣдующіе два разряда:

I. Проступки противъ правилъ, ограждающихъ личную безопасность.

Сюда относятся:

1) Постройка, перестройка или исправленіе какого либо зданія или инаго сооруженія безъ должнаго со стороны техника-строителя или подрядчика старанія о прочности онаго, или допущеніе въ работу матеріаловъ не надлежащей доброты, или неправильное оныхъ употребленіе (т. XII уст. стр. ст. 194 и 197 и т. XV изд. 1857 г. ст. 1397).

Примѣчаніе. Взысканіе за нарушеніе сего правила можетъ подлежать вѣдѣнію мироваго судьи только при совершеніи онаго въ первый и второй разъ (ст. 1058 улож. наказ. т. XV изд. 1866 г.).

2) Непрочное устроеніе подрядчикомъ, архитекторомъ или инымъ техникомъ-строителемъ, принявшими на себя возведеніе или перестройку зданія, подмостковъ при строеніи (ст. 197 уст. стр. ср. ст. 1401 т. XV улож. о наказ. изд. 1857 г.).

3) Починка и перестройка деревянныхъ зданій тамъ, гдѣ сіе запрещено закономъ (уст. стр. ст. 303 310 и 406).

4) Устройство каменныхъ жилыхъ зданій,—если между ними нѣтъ надлежащихъ интервалъовъ, безъ отдѣленія оныхъ, на чердакахъ, въ крышѣ, брандмауерами на капитальныхъ стѣнахъ (ст. 352 уст. стр.).

5) Постройка каменныхъ зданій внутри дворовъ на разстояніи одного отъ другаго менѣе 2 саж. (ст. 353 уст. стр.) и вообще затѣсненіе дворовъ строеніями (ст. 367 уст. стр.).

6) Раздѣленіе домовладѣльцами обширныхъ усадебъ на части безъ соблюденія предосторожностей на случай пожара, вслѣдствіе чего допустится тѣснота между строеніями (ст. 307 и 308 уст. стр.).

7) Неисполненіе хозяевами домовъ, угрожающихъ паденіемъ,—по освидѣтельствованіи сего надлежащимъ порядкомъ—требованія полиціи—приступить къ исправленію ветхостей или сломкѣ означенныхъ домовъ (ст. 404 уст. стр.).

8) Принятіе жильцовъ въ построенный однимъ лѣтомъ каменный домъ или оштукатурка онаго до истеченія года отъ окончанія постройки, или же нарушеніе другихъ надлежащихъ по архитектурѣ для просушки стѣнъ правилъ (355 ст. уст. стр. ср. ст. 1424 улож. о наказ., изд. 1857 г.).

9) Расположеніе деревянныхъ строеній (возведенныхъ послѣ обнародованія правилъ 3 декабря 1862 г.), безъ соблюденія четырехсеженнаго разрыва отъ лѣвой границы двора и двухсеженнаго отъ границы задней, а также устройство жилыхъ и нежилыхъ деревянныхъ строеній, кромѣ фабричныхъ, болѣе 12 сеж. длиною (ст. 361 уст. стр. по прод. 1863 г.),

10) Возведеніе деревянныхъ пристроекъ снаружи каменныхъ домовъ для лѣстницъ, ходовъ и галерей (ст. 354 уст. стр.).

11) Устройство менѣе двухъ лѣстницъ въ строеніяхъ, имѣющихъ надъ первымъ этажемъ другое деревянное жилое помѣщеніе, а также постройка лѣстницъ изъ сгараемаго матеріала въ коменной части строенія (высоч. повел. 3 августа 1864 г.).

12) Огражденіе въ частныхъ домахъ балконовъ и террасъ не чугунными или желѣзными рѣшетками (ст. 356 уст. стр. т. XII).

13) Застройка въ С.-Петербургѣ кварталовъ, окружающихъ лабораторію (ст. 304 уст. стр.).

14) Устройство въ С.-Петербургѣ и Москвѣ жилыхъ этажей ниже поверхности тротуара въ частяхъ города, подверхшихся наводненію— въ Петербургѣ въ 1824 г., въ Москвѣ въ 1856 и 1859 гг. (ст. 357 уст. строит. т. XII по прод 1863 г.

15) Допущеніе деревянныхъ пристроекъ и лѣстницъ при каменныхъ торговыхъ лавкахъ (ст. 268 уст. стр.).

16) Устройство бани близъ жилаго строенія (ст. 367 п. 2 уст. стр.).

17) Постройка торговыхъ бань вдали отъ воды и въ такихъ мѣсттхъ, гдѣ отъ нихъ можетъ быть опасность другимъ строеніямъ въ пожарномъ отношеніи (ст. 413 уст. стр.).

18) Устройство, въ дѣйствующихъ огнемъ заводахъ лѣстницъ деревянныхъ ил вообще безъ соблюденія установленныхъ правилъ (уст. стр. 411 ст.; Высочайше утвержденное 26-го февраля 1865 г. мнѣніе Государственнаго Совѣта).

Примѣчаніе Высочайше утвержденный 26-го февраля 1865 г. мнѣніемъ Государственнаго Совѣта, въ дополненіе къ ус. 411 уст. стр. постановлено: а) во всѣхъ каменныхъ заводскихъ и фабричныхъ заведеніяхъ лѣстницы должны быть устраиваемы каменныя, чугунныя или желѣзныя, и прикаждомъ зданіи, имѣющимъ болѣе этажа и болѣе 8-ми саж. по длинѣ, не менѣе двухъ такихъ лѣстницъ и б) при двухъ-этажныхъ деревянныхъ заводскихъ и фабричныхъ зданіяхъ, имѣющихъ болѣе 8-ми саж. длины по фасаду, устраивать двѣ лѣстницы, изъ которыхъ одна можетъ быть наружная съ площадками. Для приведенія въ исполненіе настоящихъ правилъ опредѣленъ 4 лѣтній срокъ со времени утвержденія оныхъ, съ тѣмъ, чтобы къ исходу сего срока всѣ деревянныя лѣстницы въ каменныхъ заводскихъ и фабричныхъ строеніяхъ были замѣняемы каменными, чугунными

или желѣзными, и тамъ гдѣ слѣдуетъ, по симъ правиламъ, было устроено по двѣ лѣстницы въ каждомъ зданіи.

II. Проступки противъ правилъ, обезпечивающихъ вообще внѣшнее благоустройство.

1) Постройка, перестройка и и исправленіе какихъ либо зданій, гидротехническихъ и дорожныхъ сооруженій, съ отступленіемъ отъ утвержденныхъ на сіи постройки плановъ или фасадовъ (ст. 239, 251, 312, 405 и 406 уст. стр. к т. XV изд. 1857 г. ст. 1396).

2) Безобразное построеніе домовъ снаружи или крашеніе оныхъ не тѣмъ цвѣтами*), которые для сего предписаны и неисправленіе сего послѣ сдѣланнаго владѣльцу дома напоминаніе о томъ со стороны мѣстнаго начальства (ст. 321 уст. стр. ср. ст. 1421 улож. о наказ. т. XV изд. 1857 г.).

3) Устройство заборовъ и воротъ у частныхъ домовъ не по фасадамъ Высочайше утвержденнымъ для нихъ въ 1811 году (ст. 374 уст. строит.).

4) Постройка или исправленіе въ С.-Петербургѣ и Москвѣ безъ разрѣшенія надлежащаго начальства, на маломѣрныхъ мѣстахъ деревянныхъ домовъ или и каменныхъ, но съ оставленіемъ для двора (въ С.-Петербуттѣ) менѣе 30 квэд. саж. (ст. 383—388, 396—400 уст. стр. т. XII.

5) Возведеніе въ С.-Петербургѣ частныхъ домовъ такой мѣры въ высоту, которая превышаетъ ширину улицъ и переулковъ, гдѣ они строятся, а также допущеніе жилыхъ построекъ на площадяхъ и вообще открытыхъ мѣстахъ или такихъ улицахъ, которыя имѣютъ въ ширину болѣе 11 саж., выше сей мѣры, т. е. 11 саж (ст. 358 уст. строит.).

6) Устройство мансардъ надъ вторыми этажами и надъ мезонинами деревянныхъ домовъ (Высоч. повел. 3 августа 1864 г.).

7) Возведеніе двухъ-этажвыхъ деревянныхъ домовъ, а также одноэтажныхъ съ мезонинами и полу-этажами на каменныхъ погребахъ или подвалахъ, или же на каменныхъ, подъ наружными стѣнами домовъ сплошныхъ фундаментахъ, такой мѣры въ высоту, которая отъ поверхности земли до начала крыши превышала бы 4 саж. (тамъ же).

8) Постройка двухъ-этажныхъ домовъ, у которыхъ нижній этажъ каменный, а верхній—деревянный, съ мезонинами (тамъ же).

9) Устройство въ С.-Петербургѣ жилыхъ этажей высотою менѣе $3^1/_2$ арш. (ст. 357 уст. ттр.).

---

*) Дозволенныя цвѣта: бѣлый, палевый, блѣдно-желтый, желто-сѣрый, дикій, свѣтло-сѣрый, блѣдно-розовый и сибирка съ большою примѣсью алой краски (ст. 321 уст. стр.).

10) Устройство пекарни и печи въ стѣнѣ чужаго дома, безъ дозволенія владѣльца онаго; окна или двери къ стѣнѣ хотя и своего дома, но стѣна коего находится на самой межѣ, или же устройство ската крыши на чужой дворъ, также безъ дозволенія сосѣда, а также самовольное устройство окна, двери и проч. въ существующей уже смежной или общей съ сосѣдомъ стѣнѣ (ст. 367 п. 4 уст. строит. ср, 1426 т. XV изд. 1857 г.).

11) Употребленіе для кровель скалы (ст. 370 уст. стр.) и вообще матеріаловъ, непоименованныхъ въ ст. 370—373 уст. строит. по прод. 1863 года.

12) Устройство при церквахъ лавокъ, или церквей и колоколенъ при лавкахъ (ст. 208 уст. стр.).

13) Устройство въ С.-Петербургѣ лавочекъ въ заборахъ, а равно и исправленіе уже существующихъ (прим. къ ст. 374 уст. стр.).

14) Необнесеніе садовъ и огородовъ въ столицахъ заборами, а въ уѣздныхъ городахъ частоколами (ст. 375 уст. стр.).

2007050335